



Kondruplund Ridecenter
v/Majken Skjøth og Kurt Højlund
Kondrupvej 70
8920 Randers NV

Udvikling, Miljø og Teknik
Natur og Miljø
Laksetorvet
8900 Randers C

Telefon +45 8915 1515
Direkte 89151745

Peter.Kruse@randers.dk
www.randers.dk

15-11-2018 / 09.17.60-K08-78-18

Miljøtilsyn på husdyrbruget beliggende Kondrupvej 70, Kondrup.

CVR-nr. 32804993

Baggrund

Randers Kommune har den 29. oktober 2018 udført miljøtilsyn på husdyrbruget. Ejer Under tilsynet deltog ejer af ejendommen Kurt Højlund, og Peter Dalgas Kruse fra Randers Kommune.

Tilsynet er foretaget som et basistilsyn, hvor ejendommens miljøforhold er gennemgået. Jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn¹.

Bemærkninger til forrige miljøtilsyn

Randers Kommune har ikke tidligere udført miljøtilsyn på ejendommen.

Bemærkninger til miljøtilsynet

Tilsynet har givet anledning til følgende håndhævelser:

- *Indskærpelse om korrekt indretning af møddingsplads.*
- *Indskærpelse om ansøgning af landzonetilladelse til anvendelse af maskinhus som ridehal*

Jordforurening

Det er ved tilsynet ikke undersøgt, om der er forhold, som har givet anledning til jordforurening på husdyrbruget.

Husdyrhold

På ridecenteret er der plads til opstaldning af 3 heste (3-500 kg) og 11 heste (5-700 kg) svarende til ca. **6 dyreenheder (DE)**. Dyreenhedsberegningen er efter omregningsfaktorer i bilag 1, afsnit H i bekendtgørelse nr. 1324 af 15. november 2016 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Randers Kommune registrerer ovennævnte dyrehold på ejendommen.

¹ Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn.

Gødningsopbevaring

Fast gødning opbevares i tipvogn, som står på en plads i støbt beton. Tipvognen er ikke tæt og der løb møddingssaft ud på pladsen. Gødningen afsættes til lokal landmand, som tømmer vognen ca. hver 14. dag. Betonpladsen er på ca. 350 m² og der er to afløb i randen af pladsen mod syd – henholdsvis ca. 8 og 16 m fra tipvognen. Ejer oplyste, at afløbene har forbindelse til det offentlige kloaksystem. Kondrup er separatkloakeret og der er således forbindelse fra pladsens afløb via en kommunal opsamlingsbrønd til vandløbet Flegbæk. Randers Kommune har ved tilsyn 8. maj 2018 konstateret en forurening (lammehaler) i Flegbæk ved rørdløbet fra Kondrup. Det er sandsynligt, at forureningen, helt eller delvis, skyldes tilløb af møddingssaft til regnvandssystemet fra din ejendom. Randers Kommune vil foretage opfølgende tilsyn med forholdene i vandløbet og med sporing af evt. andre kilder til forureningen.

I henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen § 13, stk. 1 skal fast husdyrgødning opbevares på en befæstet plads eller i en lukket container på en befæstet plads. Der skal i begge tilfælde være afløb fra pladsen til en opsamlingsbeholder.

Ifølge § 14 skal møddinger indrettes således, at der ikke kan ske sammenblanding med overfladevand fra omkringliggende arealer. Møddingspladsens sideafgrænsning skal bestå af en 1 m høj mur eller en 2 m bred randbelægning. Der skal være et fald på minimum 3 % fra pladsens rand og 1 % fra bund mod afløb til opsamlingsbeholder.

Det indskræpes, at møddingspladsen indrettes i overensstemmelse med §§ 13 og 14 i husdyrgødningsbekendtgørelsen og at afløb, ledninger og brønde udføres af autoriseret kloakmester jf. §§ 24-26.

*Forholdet skal bringes i orden hurtigst muligt og **senest 1. marts 2019**. Dokumentation eks. i form af fotos og/eller faktura bedes indsendt til kommunen.*

Møddingspladsen er allerede afgrænset mod vest med en mur. En mulig løsning kunne være, at der også etableres mur som afgrænsning mod nord og mod øst. Mod syd kan der etableres en afløbsrende med rist i hele pladsens bredde – med afløb til opsamlingsbeholder. På den måde er der adgang for vognen og samtidig minimeres risikoen for at der løber møddingssaft ud af pladsen og ned til de to afløb til kloak mod syd. Uanset den valgte løsning skal der ske effektiv opsamling af møddingssaften.

Opsamlingsbeholderen skal som udgangspunkt have kapacitet til 9 måneders opbevaring af møddingssaft eller der skal være en skriftlig aftale om tømning og opbevaring på anden ejendom (Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 11). Opbevaring af gødning i en tipvogn er ikke hensigtsmæssig. Men er vognen placeret på en korrekt indrettet møddingsplads vurderes det i dette tilfælde, at være af miljømæssig underordnet betydning (jf. Husdyrlovens § 46).

Ridebane i maskinhus

I maskinhuset er der indrettet en ridebane (19X36 m). I henhold til Planlovens § 35 må der ikke uden tilladelse fra kommunen ske ændringer i anvendelse af bygninger.

*Ansøgning om lovliggørelse af forholdet skal fremsendes **senest den 15. januar 2019.***

Randers Kommune har ikke vurderet om der kan meddeles tilladelse til, og dermed lovliggørelse af, forholdet.

Du kan søge landzonetilladelse via kommunens hjemmeside:
<https://planlaegning.randers.dk/landzone/landzonetilladelse/>

Her kan du også læse mere om hvilke oplysninger du skal indsende.

For nærmere oplysninger om landzonebestemmelserne kan der rettes henvendelse til Randers Kommunes Planteam, planteam@randers.dk eller Regitse Vammen tlf. 8915 1551.

Foder

Hø i form af wrapballe opbevares ved østgavlen af maskinhuset.

Olietank

Ifølge BBR er der ingen olietanke på ejendommen.

Sprøjtemidler

Ingen

Affald

Landbrugsplast bortskaffes til genbrugsplads efter behov. Dagrenovation bortskaffes via kommunal ordning.

Brugerbetaling:

Du skal betale brugerbetaling for miljøtilsynet.² Betalingen beregnes ud fra det timeforbrug kommunen har i forbindelse med forberedelse, gennemførelse og afrapportering af miljøtilsynet.

Timetaksten er for 2018 fastsat af Miljøstyrelsen til 322,49 kr. Regning for opkrævning af brugerbetaling udsendes efter den 1. november 2018.

² Bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse mv. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.

Lovgrundlag

Husdyrbrug reguleres efter følgende lovgivning:

- Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Husdyrloven).
- Lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 - Lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Godkendelsesbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 865 af 23. juni 2017 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (Husdyrgødningsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1322 af 14. december 2012 om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft. (Beholderkontrol).
- Bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (Olietanksbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 om affald. (Affaldsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn.
- Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord.

Klagevejledning:

Indskærpelser meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 69 og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Jf. § 101 i Miljøbeskyttelsesloven, har du ret til at anlægge en sag ved en civilretlig domstol, for at prøve lovligheden af en indskærpelse. Sagsanlægget skal i henhold til Miljøbeskyttelsesloven være anlagt inden 6 måneder fra dags dato. Efter Forvaltningslovens kapitel 4 har du ret til aktindsigt i sagen. Ønskes dette bedes du rette henvendelse til kommunen.

Hvis du har spørgsmål, rettelser eller kommentarer til tilsynsbrevet, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen



Peter Dalgas Kruse
Biolog