



## Rapport for miljøtilsyn hos HedeDanmark A/S Aalborg, Jellingvej 3, 9230 Svenstrup J.

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	14.09.2023		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	30890683	<b>CVR nr.</b>	27623549
<b>E-mail</b>	laju@hededanmark.dk	<b>P. nr.</b>	1011070635

<b>Virksomhedstype</b>	H51, Garageanlæg > 3 stk.
<b>Godkendelsesdato</b>	
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
14-08-2017	Aftale	Efterkommet	Opbevaring af tønder med olie var ikke på spildbakke, og der aftales at de fik anskaffet spildbakker til alle materialer, hvor det er påkrævet, og flyttet inden d. 13-09-2017.
14-08-2017	Aftale	Efterkommet	Der aftales at dunke med syre afleveres på Genbrugsplads.
14-09-2023	Aftale	Andre forhold	Der var revner i belægningen ved vaskepladsen, som skal forbedres snarest.
14-09-2023	Aftale	Andre forhold	Det skal sikres, at haveaffald bortskaffes til kompostering.

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Hededanmark er en virksomhed der tilbyder grøn pleje, belægningsopgaver, ejendomsservice, vejservice og vinterservice som snerydning. Deres afdeling "Grøn Service" på Jellingvej 3 i Svenstrup består af en kontorafdeling, et garageanlæg hvori der også er et lager af olie og benzin til de havemaskiner firmaet benytter sig af samt en overdækket vaskeplads på 100 m<sup>2</sup>.</p> <p>Alt service af maskinel forgår ved Almas eller andre eksterne firmaer.</p> <p>De ansatte har under normale forhold deres arbejdsbiler stående hjemme med udstyr og kører derfra direkte til kunderne.</p> <p>Afdelingen Grøn service har 4 lastbiler, 1 ladbiler, 1 kassebil og græsslåningsmaskiner pr. 14.09.2023.</p>				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	5	07-15.45	-	-
	Miljøledelse			

## Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der blev ikke konstateret aktiviteter, der har nogen væsentlig miljømæssige luftemissioner.
Lugt	Under tilsynet blev der ikke konstateret lugtgener.

## Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Der er en gennemgående aktivitet med til og frakørsels af biler samt af og pålæsning af maskiner i dagsperioden. Ligeledes er der aflæsning af salt flere gange om vinteren.</p> <p>Der vaskes biler udendørs, men i begrænset omfang.</p> <p>Støjgenerne vurderes umiddelbart ikke at være væsentlige.</p>

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der forgår vask af biler/plæneklipper cirka hver anden dag. I vinterhalvåret er det vask af saltanlæg på deres traktorer og biler. Der anvendes højtryksrensere ved vask og med et gennemsnitlig vandforbrug pr. køretøj på 50-75 liter.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i et område der er separatkloakeret, hvilket vil sige, at spildevand og regnvand afledes og bortskaffes separat til henholdsvis renseanlæg og nærliggende vandløb. Virksomheden skal derfor være opmærksom på, hvilke aktiviteter der foregår nær en regnvandsrist, som kan give anledning til forurening af overfladevandet.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Virksomheden har ikke en tilslutningstilladelse, men der er stille miljøkrav til indretning af den overdækket vaskeplads, herunder dimensionering af sandfang og olieudskiller samt at pladsen niveaumæssigt er tydeligt afgrænset, så uvedkommende overfladevand undgås.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Ved tilsynet kunne det konstateres, at der var revner i belægningen ved vaskepladsen. Belægningen skal være helt tæt, så der ikke sker en punktforurening med olie og kemikalier fra spildevandet. Det blev aftalt, at revnerne i belægningen udbedres snarest muligt og når vejret tillader, så der ikke længere er utætheder. Der skal fremsendes fotodokumentation, når belægningen er udbedret.

## Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er i forbindelse med etablering af en vaskeplads i 2020 tilsluttet et sandfang på 2800 liter og en koalecens olieudskiller på 6 l/s.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	<p>Ved tilsynet blev der udleveret en tømningsrapport for sandfang og olieudskiller, som er udført af Leif M. Jensen A/S den 16. august 2023. Olieudskiller er blevet skimmet, da der kun var 2 cm olie på overfladen.</p> <p>Sandfang og olieudskiller skal visuelt kontrolleres efter behov, dog minimum en gang årligt, som kan foretages af HedeDanmark og dokumenteres i f.eks. logbog. Tømning skal rekvireres når sandfanget er halvt fyldt og når 70 % af olieudskillerens opsamlingskapaciteten er nået.</p>

## Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Råvarer blev opbevaret miljømæssigt forsvarligt, men mere oprydning indendørs kunne ønskes.

## Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	<p>Affald blev opbevaret miljømæssigt forsvarligt, men mere oprydning kunne ønskes.</p> <p>Ved tilsynet blev Miljøstyrelsens affaldsrapport gennemgået.</p> <p>Haveaffald, som er den største mængde, bortskaffes til Nordværk eller afhentes af AVAS. Det fremgår af rapporten, at Nordværk forbrænder haveaffaldet. Haveaffald skal komposteres, da det betragtes som genanvendelse, så det følger affaldsbekendtgørelses affaldshierarki. Det blev aftalt, at HedeDanmark tager kontakt til Nordværk, for at få oplyst om haveaffaldet går til forbrænding, som det fremgår af rapporten. Endvidere bedes HedeDanmark tage kontakt til AVAS, for at få dem til at registrere det afhentede haveaffald i affaldsdatasystemet.</p> <p>I forbindelse med rengøring af udendørsarealer for affald ved dagligvarebutikker, så kommer der en del blandet affald som sendes til forbrænding ved Nordværk, da det vurderes, at en yderligere sortering ikke er mulig.</p>
Affald, opbevaring	<p>På pladsen uden for bygningen er der en lukket container til småt brændbart, en åben container til metal samt lidt betonaffald.</p> <p>Største delen af haveaffaldet - hæk, græs, løv, beskæring af træer mv. - køres direkte til Nordværk. Dog samles der til tider et oplag på virksomheden, som afhentes af AVAS. Der var ingen oplag af haveaffald, da tilsynet blev udført.</p> <p>Det blev drøftet, at haveaffald ikke må ligge direkte på jorden i længere tid eller i nærheden af afløb til en regnvandskloak, da det medfører en organisk miljøbelastning.</p>

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Der blev ikke konstateret synlige tegn på jordforurening under tilsynet.
Planforhold	Virksomheden er beliggende inden for kommuneplanens rammeområde 6.1.H3 Hobrovej S i Svenstrup. Området er udlagt til let erhvervsområde.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Ikke relevant, da der ikke er krav om egenkontrol.
Jordforurening	Virksomheden er beliggende på en ejendom, der er lokaliseret som "uafklaret" mht. kortlægning i forhold til jordforurening.
Bæredygtighed	<p>HedeDanmark har en central faciliteringsafdeling til bæredygtighed. Har et slogan, som hedder: "Med naturen som partner"</p> <p>På grunden er der tænkt på biodiversiteten, så der er arealer hvor der er sået vildblandinger. HedeDanmark kalder det "plads til mere liv".</p> <p>Batterier til håndværktøjer lades med solceller. Der er solceller på bilerne. Ser på mulighederne for at få flere redskaber og maskiner som el-drevne.</p> <p>Har opmærksomhed på at optimere kørslen.</p>