

Miljøgodkendelse – Universe Science Park

Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg



Dette tillæg til ændring og udvidelse af aktiviteterne i Universe Science Park er udarbejdet af Sønderborg Kommune.

Sagsbehandler: Anne-Mette Kildegård Andersen

Sagsnummer: 16/43280

Kvalitetssikret af: Troels Dahl

Afgørelsen er meddelt og offentliggjort på kommunens hjemmeside den 24. marts 2017.

Indholdsfortegnelse

Vurdering og begrundelse for miljøgodkendelsen	3
1 Baggrund	3
2 Ansøger og ejerforhold	3
3 Virksomhedens art	4
3.1 Hoved- og biaktiviteter	4
3.2 Risikobekendtgørelsen	4
3.3 VVM-bekendtgørelsen	4
4 Etablering	5
5 Beliggenhed	6
5.1 Kommuneplan	6
5.2 Lokalplan	6
5.3 Grundvand	6
5.4 Spildevandsplan	6
5.5 Jordforurening	6
5.6 Beskyttet Natur.....	7
6 Indretning, drift og produktion	8
6.1 Indretning	8
6.2 Drift	8
6.3 Produktionsforhold	8
6.4 Forbrug af råvarer og hjælpestoffer	10
7 Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger.....	11
7.1 Luftforurening.....	11
7.2 Spildevand	12
7.3 Støj.....	12
7.4 Affald.....	13
7.5 Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	14
8 Virksomhedens forslag til vilkår og egenkontrol	15
9 Oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld	15
10 Bedst tilgængelige teknik.....	16
11 Ophør af virksomheden	18
12 Høringer og indsigelser	19
13 Konklusion	19
Vilkår for etablering og drift	21
1. Støj.....	21
2. Affald	21
3. Beskyttelse af Jord, grundvand og overfladevand.....	22
Klagevejledning	23
Bilag 1 Beliggenhed	25
Bilag 2 Planmæssige forhold	27
Bilag 3 Grundvand	29
Bilag 4 Spildevand	31
Bilag 5 Beskyttet natur.....	33
Bilag 6 Indretning og drift.....	35
Bilag 7 Liste over sagens akter.....	37
Bilag 8 Referencer	39

Vurdering og begrundelse for miljøgodkendelsen

1 BAGGRUND

Fonden Universe Science Park indsendte i november 2016 ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse. Virksomheden er omfattet af bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed og er opført på bilag 2 under listepunkt J 204.

Virksomheden har ansøgt om at ændre en række af forlystelsesparkens eksisterende aktiviteter og tilføje nogle nye aktiviteter til parken.

Virksomhedens ansøgning samt en række supplerende oplysninger og tidligere godkendelser ligger til grund for vurdering og begrundelse for dette tillæg.

Virksomheden har følgende godkendelser:

Dato	Indhold
18-06-2003	Udledning af regn- og overfladevand til Lykkebæk
06-09-2006	Godkendelse til drift af parken (etape 1)
20-06-2007	Tillæg til godkendelse (udvidelse)
30-09-2009	Tillæg til godkendelse (Segway bane)
20-03-2014	Tillæg til godkendelse (Pixeline Land og eventtelt)

2 ANSØGER OG EJERFORHOLD

Ansøger	Rambøll på vegne af Fonden Universe Science Park
Virksomhed	Universe Science Park
Adresse	Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg
Matrikel	2a, 2b, 11 og 86 Lunden, Havnbjerg samt 640 Havnbjerg, Havnbjerg.
CVR-nr. / P-nr.	35141375/1018342363
Telefon	8881 9545
Kontaktperson	Jonas Juhl Luttermann
Ejer af virksomhed	Fonden Universe Science Park
Ejer af ejendom	Fonden Universe Science Park (Se nedenstående tabel)

Ejendommen, hvor selve parken er beliggende, ejes af Fonden Universe Science Park. Værkstedet er beliggende på Gammel Fabriksvej 1, som ejes af Danfoss A/S.

Tabellen viser en oversigt over ejerforhold:

Kaldenavn	Adresse	Ejer	CVR
Universe	Mads Patent vej 1	Fonden Universe Science Park	35141375
Pallefabrikken	Gammel Fabriksvej 1	Danfoss A/S	20165715
FUF	Gammel Fabriksvej 4	Fonden Universe Science Park	35141375
Stoppestedet	Gammel Fabriksvej 4A	Fonden Universe Science Park	35141375
Fødegården	Gammel Fabriksvej 7	Danfoss Universe A/S	26061938
Fabrikken/administration	Gammel Fabriksvej 9	Danfoss Universe A/S	26061938
R74 + R76	Gammel Fabriksvej 11	Ena Pedersen	27491901

3 VIRKSOMHEDENS ART

3.1 HOVED- OG BIaktiviteter

Virksomheden har søgt om at ændre en række af forlystelsesparkens eksisterende aktiviteter og tilføje nogle nye aktiviteter til parken.

Virksomheden er omfattet af Miljøbeskyttelseslovens § 33 samt af godkendelsesbekendtgørelsen med listepunkt:

Hovedaktivitet:

J 204, Forlystelsesparker.

Biaktivitet:

Ingen.

3.2 RISIKOBEKENDTGØRELSEN

Virksomheden bruger ingen af stofferne i bilag 1, del 1 eller stofkategorierne i bilag 1, del 2 i risikobekendtgørelsen og er derfor ikke omfattet af bekendtgørelsen.

3.3 VVM-BEKENDTGØRELSEN

Etablering af forlystelsesparker er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2 listepunkt:

13 d); Forlystelsesparker, o.l.

Udvidelse og ændring af Universe Science Park er omfattet af punkt 14 på bilag 2 i VVM-bekendtgørelsen:

14; Ændringer eller udvidelser af anlæg i bilag 1 eller 2, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan være til skade for miljøet (ændring eller udvidelse som ikke er omfattet af bilag 1).

Sønderborg Kommune har gennemført en screening af projektet efter VVM-bekendtgørelsen. Konklusionen på screeningen er, at projektet ikke er omfattet af VVM-pligten. VVM-afgørelsen er annonceret samtidig med dette tillæg.

4 ETABLERING

Virksomheden er etableret på adressen i maj 2005.

De nye og ændrede aktiviteter er som udgangspunkt permanente. Der er dog løbende udskiftning og ændring af aktiviteter i parken. Universe Science Park søger om godkendelse til nye og ændrede aktiviteter efterhånden som disse planlægges. De ansøgte ændringer dækker forventede ændringer i parken over de næste 3 år. Fristen for udnyttelse af godkendelsen til de planlagte aktiviteter ønskes derfor forlænget til 3 år.

Bygge- og anlægsarbejdet forventes igangsat 1. januar 2017 og forventes afsluttet 30. april 2019. Opstart af drift af de ansøgte ændringer for 2017 er sat til 1. marts 2017. Alle ansøgte ændringer vil være idriftsat senest 1. april 2019.

De nye og ændrede aktiviteter kræver bygnings- og anlægsmæssige ændringer og kommer til at foregå i 3 etaper; etape 1 med anlægsperiode januar 2017-oktober 2017, etape 2 med anlægsperiode oktober 2017-april 2018 samt etape 3 med anlægsperiode oktober 2018-april 2019.

Der sker ændringer af følgende eksisterende aktiviteter:

- Værkstedet er flyttet
- "Science Show" flyttes til eksisterende scene mod syd og hegn flyttes, så publikumskapacitet øges.
- Spildevand fra "Sæbebobleland" vil fremadrettet blive afledt til det offentlige spildevandssystem (pt. er der ingen afledning af spildevand fra området)
- Pixelineland ændres til udstillingsbygning

Følgende eksisterende aktiviteter er ikke beskrevet i nuværende miljøgodkendelse eller tillæg, og søges hermed lovliggjort:

- Embrace - Energihus
- Raketbane

Der tilføjes følgende nye aktiviteter:

- Udendørs bane til elbiler for de yngste, DU16
- Bygning i forbindelse med bane til elbiler, DU18
- Udendørs fysisk aktivitet (11 m højt), DU15
- Nyt picnicområde
- 8,5 meter høj bygning på tidligere teltplads, DU17

Desuden tilføjes eventuelt følgende nye aktiviteter:

- Evt. udendørs fysisk aktivitet, U08
- Evt. bygning ved museum, FG04
- Evt. udendørs aktivitet i forbindelse med vand, U07
- Evt. område med mekaniske aktiviteter, U06

Følgende aktiviteter findes ikke længere i parken:

- Eventtelt.

5 BELIGGENHED

Beliggenhed fremgår af bilag 1.

5.1 KOMMUNEPLAN

Ifølge Kommuneplan 2013-2025 for Sønderborg Kommune er langt størstedelen af projektområdet omfattet af kommuneplanrammens rammeområde 1.2.006.F (bilag 2), der udlægger området til ferie- og fritidsformål/forlystelsespark, mens en mindre del af projektområdet er omfattet af kommuneplanens rammeområde 1.2.002.G, der udlægger området til blandet bolig og erhverv. Det er i rammeområde 1.2.002.G hvortil værkstedet er flyttet (Pallefabrikken) og hvor der er undervisningsfaciliteter (FUF – Fremtidens Undervisnings Facilitet) og lejrskole med overnatning.

5.2 LOKALPLAN

Delområde 1.2.006.F er omfattet af henholdsvis lokalplan nr. 102-1 Danfoss Universe – etape 3 fra 2007, Sønderborg Kommune og lokalplan nr. 179 Danfoss Universe fra 2003, Nordborg Kommune.

Ifølge lokalplan nr. 102-1 kan området anvendes til forlystelsespark. I lokalplan nr. 179 må området (delområde 1) kun anvendes til feriefritidsformål - oplevelsespark, og bebyggelsen må ikke være højere end 8,5 meter.

5.3 GRUNDVAND

Virksomhedens beliggenhed i forhold til drikkevandsinteresser og boringer fremgår af bilag 3.

Virksomheden ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (Kommuneplan 2013-2025).

Området er indvindingsopland til Danfoss vandværk.

Der er ikke vandboringer indenfor 50 m til industri, mark- eller havevanding mm.

5.4 SPILDEVANDSPLAN

Ifølge Spildevandsplan 2009 - 2016 for Sønderborg Kommune er området delvist separatkloakeret, se bilag 4.

Overfladevandet bliver ledt til det rørlagte vandløb Lykkebæk og videre til Gildbæk. Gildbæk har udløb i Lillebælt. Sanitært spildevand bliver ledt til det offentlige spildevandssystem.

5.5 JORDFORURENING

En del af matrikel 2a Lunden, Havnbjerg er kortlagt på henholdsvis vidensniveau 1 og 2.

Sæbebobleland og delvis DU17 samt FG04 ligger inden for areal kortlagt på vidensniveau 1.

Den sydligste del af parken (værkstedet og FUF) er beliggende i et områdeklassificeret område.

5.6 BESKYTTET NATUR

Nærmeste terrestriske Natura 2000-område er EF-habitatområde:

- 104 Lilleskov og Troldsmose, som ligger ca. 6,5 km sydøst for virksomheden.

Nærmeste marine Natura 2000-område er EF-habitatområde:

- 197 Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, ca. 2 km øst for virksomheden

Udpegningsgrundlaget og de væsentligste trusler for områdernes naturværdier fremgår af bilag 5.

I de tilstødende natur- og landbrugsarealer omkring industriområdet er der registreret bilag IV arter. Arterne og truslerne mod dem fremgår af bilag 5.

REGISTRERING AF BESKYTTET NATUR § 3

Der er ikke registreret beskyttet natur, jf. naturbeskyttelsens § 3 på parkens matrikelnumre.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Ifølge kommuneplanen er området udlagt til ferie- og fritidsformål/forlystelsespark, og i et område, der i lokalplanen må anvendes til forlystelsespark. Sønderborg Kommune vurderer, at virksomheden kan drives med den beskrevne lokalisering.

Forlystelse DU15 får en højde på 11 meter og placeres nord for eksisterende parkeringsplads umiddelbart syd for byggefelt 2 i lokalplan 102-1. Området, hvor klatrestativet placeres, er udlagt til p-plads, hvor der må placeres mindre bygninger med maksimal højde på 5 meter. Placeringen kræver dermed en dispensation fra lokalplanens bestemmelser vedrørende bygningshøjde.

Bygning DU17 har en højde på 8,5 m samt en diameter på 14 m og den placeres på den tidligere teltplads. Placeringen ligger i byggefelt 2 i lokalplan 179, hvor der må opføres bygninger med en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter. Facader må udføres i materialerne tegl, træ, glas eller metal. Bygningens overflademateriale er pvc, hvorved det kræver en dispensation fra lokalplanens bestemmelser vedrørende materialevalg.

Forlystelsesparken er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser og er placeret i et område, hvor et enkelt vandværk har indvindingsopland. Virksomheden udfører ikke en grundvandstruende aktivitet.

En del af projektområdet er kortlagt på V1. Der er i ansøgningen oplyst, at der skal kloakeres i sæbeobleland, som ligger i det kortlagte område. Hvis kloakeringen medfører, at der skal flyttes jord, skal der udarbejdes en jordhåndteringsplan inden jorden flyttes. Ved kortlagt forurening skal der ligeledes søges om en § 8 tilladelse, da aktiviteten er beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser.

Ifølge § 7 i habitatbekendtgørelsen skal der forud for en afgørelse om miljøgodkendelse foretages en vurdering af om aktiviteten kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at anlægget som følge af forureningstyper og afstandsforshold ikke i sig selv eller som kumulativt bidrag i forbindelse med andre planer eller projekter vil påvirke internationale naturbeskyttelsesområder væsentligt.

Parken er etableret på en lokalitet udlagt til forlystelsespark i lokalplanerne, og bygge- og anlægsmæssige udvidelser og ændringer etableres i bebyggede og befæstede områder. Udvidelsen og ændringerne medfører ikke forureningstyper, som kan udgøre nogen direkte trussel mod de registrerede bilag IV arter eller deres levesteder i de omliggende natur- og landbrugsarealer.

6 INDRETNING, DRIFT OG PRODUKTION

6.1 INDRETNING

Projektets samlede bebyggede areal er oplyst til 1.270 m² og bygningsmassen er 4.000 m³. Projektets samlede befæstede areal er 250 m². Parken udvides ikke arealmæssigt i forbindelse med udvidelsen. Placering af de forskellige forlystelser og aktiviteter fremgår af bilag 6.

6.2 DRIFT

Antallet af gæster forventes ikke at overstige 150.000 om året. I miljøgodkendelse af 6. september 2006 er besøgstallet forudsat til 160.000 om året.

Åbnings- og driftstider vil fortsat ligge inden for vilkårene i gældende miljøgodkendelse. I 2017 vil parken være åbent for publikum fra primo april til ultimo november. I april, maj, juni, september og oktober lukkes parken senest kl. 17, mens der i juli og august nogle dage er åbent til kl. 18. I april-juni og september-oktober er der på nogle skoledage kun åbent for bookede forløb. Parkens godkendte åbningstider fremgår af vilkår 1.1 i godkendelsen fra 2006.

Parken har desuden mulighed for 10 arrangementer om året med udvidede åbningstider, jf. vilkår 1.2 i miljøgodkendelse af 6. september 2006. Naboer orienteres om disse arrangementer senest 14 dage før disse finder sted, i overensstemmelse med vilkår 1.2 i miljøgodkendelsen.

Der sker ingen ændringer af til- og frakørselsforhold i forbindelse med ændringerne i parken. Støjbelastning fra til- og frakørsel er medtaget i støjberegningerne.

6.3 PRODUKTIONSFORHOLD

Ændrede og nye aktiviteter er beskrevet i de efterfølgende afsnit. Der er for hver enkelt ændring/aktivitet angivet, hvornår ændring/aktivitet idriftsættes.

Ændringer

Værksted (R78 på oversigtsplan)

Virksomheden har et værksted til udvikling og reparation af attraktioner. Værkstedet har tidligere været placeret i det tidligere stuehus til Elsbjerggaard. Værkstedet er nu flyttet til Gammel Fabrikvej 1 for ca. 2 år siden. Aktiviteterne i værkstedet omfatter svejsearbejde (både sort jern og rustfrit stål), slibearbejde og malerarbejde i mindre omfang.

I gulvet i det nye værksted er der 2 brønddæksler, som vil blive forsynet med en tæt gummiring, så evt. spild ikke kan løbe ned i brønden.

Scene til "Science Show" (U01 på oversigtsplan) - 2017

"Science Show" omfatter kemi- og fysikdemonstrationer. Shows flyttes fremadrettet til eksisterende udendørs scene (U01). Der vil kun i begrænset omfang blive anvendt kemikalier til udendørs shows. Pt. anvendes ingen kemikalier udendørs. Universe Science Park udvikler løbende nye shows. Hvis der fremadrettet gennemføres shows, hvor der skal anvendes kemikalier, vil kemikalieaffald blive samlet op og opbevaret indendørs i egnede beholdere, hvorefter det bortskaffes som farligt affald.

Desuden flyttes hegn, så publikumskapacitet i området øges.

Spildevand fra "Sæbebobleland" (DU06 på oversigtsplan) - 2017

I området med sæbebobler er der pt. ingen afledning af spildevand/spildt sæbeboblevæske. Det betyder, at området kan være glat at færdes i. Universe Science Park ønsker derfor fremadrettet at aflede spildevand fra dette område til det offentlige spildevandssystem. Sæbeboblevæsken består af demineraliseret vand, opvaskemidlet Fairy Ultra og glycerin.

Pixelineland (DU12 på oversigtsplan) - 2017

De 2 eksisterende facader lukkes med stålprofiler, hvormed der fremadrettet vil være tale om en lukket udstillingsbygning med indendørs aktiviteter.

Bygningen isoleres og der støbes gulv.

Eksisterende aktiviteter, som ikke er beskrevet i nuværende miljøgodkendelse og tillægEmbrace – Energihus (DU13 på oversigtsplan) - er etableret

Embrace er et fuldt beboeligt og funktionsdueligt eksempel på fremtidens storbyhus. Huset producerer mere energi, end det forbruger. Huset har et areal på 100 m². Huset går under navnet Embrace. Navnet refererer til et klimaskjold af glas, som omfavner huset og beskytter det fra vind og vejr. På dette skjold sidder også solceller og solfangere.

Huset er et såkaldt "intelligent" hus – det vil sige, at det reagerer på beboernes adfærd og behov – eksempelvis tilpasses udluftningen i huset efter, hvornår beboerne er hjemme. Universe Science park ønsker at gøre denne aktivitet permanent.

Raketbane (DU02 på oversigtsplan) - er etableret

Ved raketbanen designer og bygger de besøgende vandraketter, som efterfølgende skydes afsted ved hjælp af vand med højt tryk. Målet er at få raketterne til at flyve så langt som muligt. Raketterne bygges af plastikflasker. Raketbanen er ca. 50 m lang. Der er opstillet et hegn for enden af banen.

Raketbanen er ikke beskrevet i den nuværende miljøgodkendelse og er derfor medtaget i denne ansøgning som lovliggørelse.

Nye aktiviteterUdendørs bane til elbiler for de yngste (DU16 på oversigtsplan) - 2017

Der etableres en udendørs bane til små elbiler. Banen etableres primært på eksisterende belægning.

Der opføres en garagebygning på ca. 50 m² til elbilerne. I garagen etableres ladeanlæg til bilerne.

Bygning i forbindelse med den udendørs bane til elbiler (DU18 på oversigtsplan) - 2017

Ved den udendørs elektriske aktivitet opføres en mindre servicebygning.

Udendørs fysisk aktivitet (11 m højt) (DU15 på oversigtsplan) - 2017

Der opstilles en ny udendørs forlystelse, som er 11 meter høj. Aktiviteten er en fysisk forlystelse.

8,5 m høj bygning på tidligere teltplads (DU17 på oversigtsplan) - 2017

Virksomheden ønsker at opstille en bygning på den tidligere teltplads med indendørs underholdning. Bygningens højde er 8,5 meter og den får en diameter på 14 m.

Evt. udendørs fysisk aktivitet (U08 på oversigtsplan) - 2018 el. 2019

Der etableres en udendørs fysisk aktivitet fra Pixelineland til Blå Kube.

Evt. bygning ved museum (FG04 på oversigtsplan) - 2018 el. 2019

Der bygges en ny bygning på ca. 30 m² ved siden af museet. Endelig udformning af bygningen er ikke fastlagt på nuværende tidspunkt, men bygningen vil blive tilpasset til de eksisterende bygninger og vil overholde maksimal bygningshøjde fastsat i lokalplan nr. 179.

Evt. udendørs aktivitet i forbindelse med vand (U07 på oversigtsplan) - 2018 el. 2019

Universe Science Park overvejer at etablere en ny udendørs aktivitet ved "Blå Kube" for bedre at udnytte parkens areal. Det er endnu ikke fastlagt, hvilken aktivitet, der vil blive etableret. Det forventes dog, at den eneste miljøpåvirkning vil være støj fra gæster. Den forventede støjbelastning fra aktiviteten er medregnet i den indsendte støjberegning.

Evt. nyt område med mekaniske aktiviteter (U06 på oversigtsplan) - 2018 el. 2019

Universe Science Park overvejer at etablere et nyt udendørs område med mekaniske aktiviteter.

6.4 FORBRUG AF RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER

Ændringerne medfører ingen væsentlige ændringer i forbrug af råvarer, hjælpestoffer eller energi. Den nuværende elforsyning er tilstrækkelig til de nye eldrevne aktiviteter.

Der sker ingen ændringer af virksomhedens energianlæg i forbindelse med ændring og udvidelse af parkens aktiviteter.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Sønderborg Kommune vurderer, at de ansøgte aktiviteter inden for forlystelsesparkbranchen kan udføres som beskrevet. Der henvises til vurderingerne på miljøpåvirkningerne i de følgende afsnit.

Projektet forventes ikke at medføre en forøget støjbelastning fra til- og fra-kørsel til parken, da antallet af besøgende er uændret. Der er i ansøgningen oplyst, at antallet af gæster ikke forventes at overstige 150.000 om året. Dette tal er det samme som da parken blev udvidet i 2014.

Driftstiderne er ligeledes uændrede.

De ansøgte ændringer dækker forventede ændringer i parken over de næste 3 år. Fristen for udnyttelse af godkendelsen til de planlagte aktiviteter ønskes derfor forlænget til 3 år.

Jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 36 kan en miljøgodkendelse indeholde tilladelse til at gennemføre planlagte udvidelser eller ændringer på betingelse af, at der i ansøgningen er tilstrækkelige oplysninger om de planlagte udvidelser eller ændringer til, at godkendelsesmyndigheden kan vurdere forureningsforholdene og fastsætte de nødvendige vilkår, og udvidelserne eller ændringerne påtænkes gennemført inden for en kortere tidshorisont. Disse to betingelser er opfyldt i denne godkendelsessag.

Fristen for at udnytte denne del af godkendelsen, der vedrører planlagte ændringer og udvidelser, må jævnfør godkendelsesbekendtgørelsen § 32 stk. 2 ikke overstige fem år fra godkendelsens meddelelse.

Fristen for udnyttelse af godkendelsen fastsættes derfor, som ansøgt, til 3 år fra godkendelsesdatoen.

7 FORURENING OG FORURENINGSBEGRÆSENDE FORANSTALTNINGER

7.1 LUFTFORURENING

I værkstedet til udvikling, reparation og vedligehold af attraktioner foretages der svejsearbejde, slibearbejde og malerarbejde i mindre omfang. Der er et svejsested, hvor der svejses i både sort jern og rustfrit stål. I forbindelse med flytning af værkstedet er filter til svejserøg flyttet med fra tidligere værksted. Procesudsugningen til svejserøg anvendes også i forbindelse med slibe- og malerarbejdet. Der foregår ikke forskellige aktiviteter på samme tidspunkt. Virksomhedens afkast for svejserøg er placeret ca. 4 m over terræn, men er ikke ført over tag. Der er kun tale om svejsearbejde i forbindelse med reparationer i et omfang, der svarer til hobbybrug og svejserøgen renses i filter inden udledning. Placering af afkast for svejsning fremgår af nedenstående tegning.



Træværkstedet er pt. ikke genetableret. Der vil blive etableret procesudsugning fra træværkstedet, når dette etableres.

Der er i begrænset omfang diffuse emissioner til luften fra afbrænding af gas ved udendørs Science Shows. Virksomheden vurderer, at der er tale om uvæsentlige emissioner.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Afkast for svejserøg skal føres 1 m over det sted på tagfladen, hvor den er placeret for virksomheder med ét svejsested, der svejser i rustfrit stål, jf. Svejserøgsvejledningen, "Begrænsning af luftforurening fra virksomheder, der udsender svejserøg. Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 13, 1997".

Svejserøgsvejledningen gælder ikke for reparations- og vedligeholdelses-svejsning, udendørssvejsning, montagesvejsning, modstandssvejsning og pulver-svejsning, da disse svejseprocesser er af mindre betydning for det eksterne miljø. Ved reparationssvejsning og vedligeholdelses-svejsning forstås f.eks. svejsning på bestående, faste produktionsanlæg in situ og indendørs reparation af bygningskonstruktioner, og på værksteder, hvor der f.eks. af og til modtages større maskiner eller maskindele til reparation og vedligeholdelse. Det vurderes at svejseaktiviteten i parkens værksted falder under betegnelsen reparations- og vedligeholdelses-svejsning. Der stilles derfor ingen krav til svejseaktiviteten i godkendelsen.

7.2 SPILDEVAND

Etablering af bygninger og nye befæstede områder vil medføre en øget mængde overfladevand. Overfladevandet afledes til vandløb via eksisterende forsinkelsesbassin. Parken vurderer, at bassinet har kapacitet til den øgede vandmængde.

Virksomheden ønsker fremadrettet at aflede spildevand/sæbeboblevæske fra "Sæbebobleland" til det offentlige spildevandssystem. Sæbeboblevæsken består af demineraliseret vand, opvaskemidlet "Fairy Original Opvaskemiddel" og glycerin. Der er ansøgt om tilslutningstilladelse i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Virksomheden har direkte udledning af spildevand til vandløb.

Oplandet til forsinkelsesbassinet er på 4,5 ha tag og befæstet areal. Afledt tag- og overfladevand fra DU12 og DU17 er indregnet i de tidligere opgørelser og bidrager derfor ikke yderligere. Dette betyder, at det kun er bygningerne DU15, DU16, DU18 og FG04, der bidrager med nye områder: $20+80+30+30=160 \text{ m}^2$. Hertil kommer et nyt befæstet areal på ca. 250 m^2 ved DU16. Det samlede nye areal, hvorfra der afledes regnvand er således ca. 410 m^2 . Den ekstra mængde udgør dermed under 1 %. Bassinet har i forvejen en stor overkapacitet (ca. 175 % større end behovet). Regnvand fra de nye områder har derfor ikke nogen væsentlig indflydelse på bassinets kapacitet. Udvidelsen kræver derfor ikke nye vilkår for udledning af overfladevand. Overfladevandet fra udvidelsen vil være omfattet af den eksisterende udledningstilladelse for Segway-banen.

Der er ansøgt om tilslutningstilladelse til afledning af spildevand fra "Sæbebobleland", der meddeles samtidig med nærværende afgørelse.

7.3 STØJ

Listepunkt J 204 er stjernemærket og der er vedlagt støjberegninger til ansøgningsmaterialet. Der er gennemført en støjberegning, hvor de aktiviteter, som etableres i 2017 er medtaget og en støjberegning, hvor aktiviteter, der etableres i 2018 og 2019 ligeledes er medtaget.

Kilde K50 (aktivitet DU17 på oversigtsplan) er indarbejdet med en kvote, svarende til et lydeffektniveau L_w på maksimalt 95 dB(A). Kvoten vurderes at kunne rumme den aktuelle aktivitet. Parken oplyser, at kvoten vil blive tildelt leverandøren som et funktionskrav.

Det fremgår af beregningsresultaterne, at støjbelastningen ligger under grænseværdien i alle referencepunkter, som dermed kan forventes overholdt. Det er herved forudsat, at støjen fra parken ikke indeholder tydeligt hørbare toner, eller impulslyde i beregningspunkterne, hvilket vil give et tillæg på 5 dB til beregningsværdien. Der er ikke foretaget en beregning af den udvidede usikkerhed på beregningsresultaterne, da denne usikkerhed i henhold til normal praksis ikke anvendes i godkendelsessituationer.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Udvidelse af parken med nye støjende aktiviteter medfører, at der kan komme mere støj fra parken. Virksomheden har indsendt en støjkortlægning, der dokumenterer, hvilken betydning de ansøgte ændringer og udvidelser har for parkens samlede støjbidrag.

Ved udvidelse af eksisterende virksomheder accepteres ikke overskridelser af gældende grænseværdier, ej heller ikke-signifikante overskridelser. Dette betyder, at virksomheden ikke kan benytte sig af den udvidede usikkerhed på beregningerne.

Støjkortlægningen viser, at virksomheden med de nye aktiviteter kan overholde de gældende støjgrænser i alle referencepunkter uden brug af den udvidede usikkerhed.

Parken skal overholde de støjgrænser, som er meddelt i afgørelsen af 20. juni 2007. Da der i støjberegningerne er indarbejdet en kildestyrke på max 95 dB(A) for kilde K50 (aktivitet DU17 på oversigtsplan), og da støjbelastningen om søndagen og lørdag eftermiddage ved enkelte referencepunkter ligger tæt på grænseværdien, vurderer Sønderborg Kommune, at der senest 6 måneder efter meddelelse af godkendelsen bør udføres støjdokumentation på baggrund af de faktiske forhold, hvilket fastsættes ved vilkår. Dette vil i praksis sige, at der skal foretages en kildestyrkemåling af kilde K50 for at verificere, at den driftsforudsætning – en maksimal kildestyrke på 95 dB(A) – der er anvendt i støjberegningerne, er overholdt i praksis. Kildestyrkemålingen skal udføres af et akkrediteret firma.

7.4 AFFALD

Virksomheden har oplyst, at de nye aktiviteter ikke forventes at medføre væsentlige ændringer i sammensætning eller mængder af affald fra virksomheden. Den største del af affaldsproduktionen udgøres af madpapir fra medbragt mad, engangsservice og emballage. Mængden af affald vurderes derfor primært at afhænge af antallet af besøgende i parken. Affald fra DU18 ved den udendørs bane til elbiler (DU16) vil blive håndteret på samme måde som affald fra eksisterende spisesteder i parken.

Der vil evt. fremkomme farligt affald i mindre mængder fra "Science Show". Det er dog ikke på nuværende tidspunkt fastlagt, om der skal benyttes kemikalier til de kommende shows. Mængden af farligt affald forventes under alle omstændigheder at være langt mindre end 200 kg pr. år, hvilket er den maksimale mængde en virksomhed må aflevere på kommunens containerpladser.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Generelt gælder der, at genanvendeligt affald skal håndteres efter affaldsbehandlingens bestemmelser og at ikke-genanvendeligt affald skal håndteres efter kommunens regulativ for erhvervsaffald.

7.5 BESKYTTELSE AF JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND

Forlystelsesparken er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser og er placeret i et område, hvor et enkelt vandværk har indvindingsopland. Udvidelsen medfører ikke aktiviteter, der kan give anledning til forurening af jord, grundvand og overfladevand.

Eventuelt farligt affald fra Science Shows vil blive opsamlet og opbevaret indendørs i egnede beholdere.

Aktiviteterne i værkstedet (R78) omfatter svejsearbejde (både sort jern og rustfrit stål), slibearbejde og malerarbejde i mindre omfang.

Der er ingen olietanke tilknyttet udvidelsen.

Kemirum i kælder under den blå kube

I forbindelse med et miljøtilsyn udført i 2015 blev det konstateret, at der i kælderen under den blå kube bl.a. opbevares svovlsyre, som tilsættes til det udendørs aktivitetsbassin. Svovlsyren opbevares i plastpalletanke uden mulighed for opsamling af spild. Der er gulvafløb i kælderen, hvor tankene er placeret. Der er i den gældende miljøgodkendelse ikke vilkår for opbevaring af råvarer og hjælpestoffer. Kommunen gav derfor en henstilling inden et påbud efter § 41 b i miljøbeskyttelsesloven om, at svovlsyre skal opbevares, så der er mulighed for at opsamle spild/lækage. Virksomheden har efterfølgende oplyst, at de etablerer et kemirum i kælderen, og der er indsendt en ansøgning.

Planen er, at der i kælderen opbygges to rum med opsamlingskar i bunden uden afløb og selvstændig ventilation fra hvert rum. Der etableres lagertank for henholdsvis natriumhypoklorit (klor) og svovlsyre. Der føres påfyldningsrør ud til to skabe, der placeres udvendig på bygningen for henholdsvis påfyldning af natriumhypoklorit og syre. Påfyldningsskabene indrettes med alarm og påfyldningsstudse så forveksling ikke skulle kunne forekomme. Alarmen aktiveres ved overfyldning af tanken og der lyser en rød lampe og afgives en akustisk alarm.

Kemirummet består bl.a. af:

- 1 klorrym på 1,8 x 2 m opbygget i gasbeton med 0,4 m højt trin ved dør.
- 1 syrerum på 1,8 x 2 m opbygget i gasbeton med 0,4 m højt trin ved dør.
- 2 PE-kasser med 0,4 m kant og et rumindhold på ca. 1.440 l.
- 2 Standarddøre med inspektionsrude og håndtag i plastik.
- 2 Lagertanke på 1.100 l. for hhv. natriumhypoklorit (klor) og svovlsyre.
- 2 Kemikalieresistente riste for opklodsning af lagertankene (inspektionsmulighed).
- 2 Påfyldningssystemer inkl. akustisk alarm ved overfyldning af tank.
- 2 Skabe for hhv. klor- og syredoseringen. Eksisterende doseringspumper genbruges. Skabene indeholder doseringsbeholder samt sikkerhedssystem med mod- og overtryksventil.

2 Dagtanke i korrekt størrelse for hhv. klor og syre.

Tankene kommer fra Dehoust i Tyskland og er godkendt til kemikalier. Dag-tankene vil være på ca. 60 l og i samme materiale som lagertankene.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

I miljøgodkendelsen fra 2006 er der vilkår til, at flydende farligt affald skal opbevares overdækket. Beholdere med flydende farligt affald skal opbevares, så der er ikke kan ske afløb til rist eller er risiko for forurening af jord og grundvand. Det skal endvidere stå utilgængeligt for offentligheden. Det vurderes, at eventuelt farligt affald fra Science Shows er omfattet af dette vilkår.

I gulvet i værkstedet (R78) er der 2 brønddæksler, som vil blive forsynet med en tæt gummiring, så evt. spild ikke kan løbe ned i brønden. Gulvet i værkstedet vurderes at være tæt ud fra de aktiviteter (sveje, slibe og male), som foregår i værkstedet.

Opbevaring af kemikalier og kemirum

Der er ingen vilkår til opbevaring af råvarer og kemikalier i miljøgodkendelsen fra 2006. Det skønnes, at den hidtidige opbevaringsløsning i kælderen indebærer en nærliggende risiko for væsentlig forurening. Der fastsættes derfor vilkår til, at flydende råvarer og hjælpestoffer, der ved spild kan medføre risiko for forurening af jord og grundvand, skal opbevares i egnede, tætte og lukkede beholdere, der er mærkede, så det tydeligt fremgår, hvad de indeholder. Råvarer og hjælpestoffer skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares. Det vurderes, at den valgte løsning opfylder vilkåret for opbevaring af råvarer og hjælpestoffer.

Vilkåret gives som et påbud efter § 41 b i miljøbeskyttelsesloven, da oplaget er tilknyttet en eksisterende godkendt aktivitet.

Vilkåret vurderes ligeledes at være relevant for opbevaring af evt. kemikalier til Science Shows.

Der vurderes ikke at være fare for jord, grundvand eller overfladevand i forbindelse med driften af de nye aktiviteter.

8 VIRKSOMHEDENS FORSLAG TIL VILKÅR OG EGENKONTROL

Parken vurderer, at der ikke er behov for andre vilkår, end de vilkår, der fremgår af parkens nuværende miljøgodkendelse.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Der stilles ingen nye vilkår til egenkontrol. Der fastsættes dog vilkår om en akkrediteret kildestyrkemåling af kilde K50.

9 OPLYSNINGER OM DRIFTSFORSTYRELSE OG UHELD

Parken vurderer, at der ikke er risiko for driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig øget forurening.

I forbindelse med "Science Show" er sikkerhed en vigtig faktor og der anvendes ikke kemikalier eller andre hjælpestoffer i så stor en mængde, at det kan medføre en væsentlig forurening.

Nogle af virksomhedens aktiviteter har hydrauliske systemer, hvorfor der vil være risiko for udslip af mindre mængder hydraulikolie. Eventuelle utætheder vil hurtigt blive opdaget og spild vil blive opsamlet.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Virksomheden oplyser, at der ikke er risiko for driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig øget forurening. Der er dog risiko for udslip af hydraulikolie fra nogle af parkens mekaniske aktiviteter. Hvis udslippet sker på ubefæstede arealer eller arealer med grus, kan det give anledning til forurening af jord og grundvand. Eventuelle utætheder vil hurtigt blive opdaget og spild vil blive opsamlet.

Mængden af hydraulikolie, som i tilfælde af lækage kan spildes vurderes at være begrænset set i forhold til, hvor meget hydraulikolie de mekaniske aktiviteter kan indeholde.

Der fastsættes derfor vilkår om, at spild af hydraulikolie fra parkens aktiviteter på befæstede og ubefæstede arealer skal opsamles straks. Opsamlet spild af hydraulikolie og eventuelt opsugningsmateriale, skal håndteres som farligt affald, og der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

Sønderborg Kommune vurderer, at der ud over risiko for spild af hydraulikolie ikke er yderligere ændringer i forhold til den nuværende driftssituation, som kan medføre forurening af jord, grundvand eller overfladevand.

10 BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK

Virksomheden er ikke omfattet af standardvilkår, hvorfor BAT fastlægges på grundlag af kriterierne i bilag 5 i godkendelsesbekendtgørelsen:

- 1) Anvendelse af teknologi, der resulterer i mindst muligt affald.
- 2) Anvendelse af mindre farlige stoffer.
- 3) Fremme af teknikker til nyttiggørelse og genanvendelse af stoffer, der produceres og forbruges i processen, og i relevant omfang affald.
- 4) Sammenlignelige processer, indretninger eller driftsmetoder, som er gennemprøvet med et tilfredsstillende resultat i industriel målestok.
- 5) Teknologiske fremskridt og udviklingen i den videnskabelige viden.
- 6) De pågældende emissioners art, virkninger og omfang.
- 7) Datoerne for nye eller bestående anlægs ibrugtagning.
- 8) Den tid, der er nødvendig for indførelse af BAT.
- 9) Forbruget og arten af råstoffer, herunder vand, der forbruges i processen, og energieffektiviteten.
- 10) Behovet for at forhindre eller begrænse emissionernes samlede risiko for påvirkning af miljøet til et minimum.
- 11) Behovet for at forhindre uheld og begrænse følgerne heraf for miljøet.

12) Informationer, som offentliggøres af offentlige internationale organisationer, herunder BAT-referencedokumenter, i det omfang disse er relevante for den pågældende type af virksomhed.

Jf. "BAT-eksempler og tjeklister på tværs af brancher" Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 4 fra 2014 er følgende miljøforhold typisk relevante for en virksomhed omfattet af listepunkt J 204:

- Overfladevand - befæstede arealer

Helt grundlæggende er det BAT at undgå eller minimere dannelsen af overfladevand ved ikke at anlægge større befæstede arealer end højst nødvendigt. Endvidere er det BAT at etablere alternativer eller supplement til afledning til det offentlige kloaknet. Klimaændringerne og de øgede nedbørsmængder gør det attraktivt at håndtere regnvand, der hvor det falder, så det ikke belaster kommunernes afløbssystem. Det er BAT at håndtere regnvand så tæt på kilden som muligt. Dette kaldes LAR – Lokal Afledning af Regnvand.

- Støj – aktiviteterets placering på matriklen

Helt grundlæggende er det BAT at overveje lokaliteten for virksomheden og dernæst at søge at undgå eller reducere aktiviteter og udstyr, der støjer, ved at optimere processer og derved reducere behov for udsugning, køling og transport. Det er desuden BAT at vælge udstyr og fastlægge og planlægge nødvendige aktiviteter, så de støjer så lidt som muligt. Det er også BAT på forhånd at tage hensyn til potentielle eksterne støjkilder og deres placering i forhold til omgivelserne, når indretningen af en virksomhed planlægges. Indretning kan derved besluttes under hensyntagen til forebyggelse af støj mod naboer og omgivelser. Ud over placering ligger forebyggelse af generende støj fra faste installationer naturligvis også i at vælge teknologier og systemer, der har taget højde for støjforebyggelse. Informationer om støjforebyggelse via selve teknologien skal søges hos producenter, leverandører og installatører, ofte i et samspil af disse.

- Generelt – krav til leverandører og projekterende

Det vil ofte være rationelt at stille specifikke BAT relaterede krav vedrørende potentielle miljøpåvirkninger til leverandører og projekterende, når der skal gennemføres ændringer på virksomheden, så en ændring kan gennemføres uden øgede påvirkninger af miljøet – og i visse tilfælde med formindskede miljøpåvirkninger. Stilles der spørgsmål og krav til forebyggelse og minimering af miljøpåvirkninger direkte til leverandører og projekterende, vil svar og resultater af denne dialog senere kunne udgøre en væsentlig del af virksomhedens redegørelse for BAT, som myndighederne kræver i forbindelse med miljøgodkendelser. Har virksomheden stillet krav til forebyggelse og minimering af specifikke miljøpåvirkninger, eller er der fra leverandører og projekterende lovet specifikke niveauer for fx. emissioner til luft, affald eller andet, er det vigtigt som virksomhed og bygherre at stille krav om verifikation og dokumentation af niveauer af miljøpåvirkningerne som en del af leverancen.

I forbindelse med ændring og udvidelse af parkens aktiviteter vil der kun blive etableret nye befæstede arealer i begrænset omfang. Overfladevand afledes til vandløb via eksisterende forsinkelsesbassin, som har kapacitet til den øgede vandmængde.

Sweco A/S har på vegne af Universe Science Park gennemført opdaterede støjberegninger, hvor de nye aktiviteter er medtaget. Parkens aktiviteter placeres under hensyntagen til, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj fra virksomheder kan overholdes.

Støjklider på kørende aktiviteter er generelt støjdæmpet i muligt omfang, for at undgå støjgener for parkens gæster. Der stilles krav til leverandører herom.

Ingen af de nye eller ændrede aktiviteter medfører affald i væsentlig omfang. Universe Science Park sorterer affald med henblik på at minimere mængden af affald til forbrænding.

Brug af kemikalier begrænser sig til meget små mængder, som anvendes i "Science Show".

Udover støj er der ingen væsentlige emissioner fra virksomheden og der er ikke risiko for driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig øget forurening.

SØNDERBORG KOMMUNES VURDERING

Virksomheden er ikke omfattet af bilag 1 i godkendelsesbekendtgørelsen og der er ikke nogen vedtagne BAT konklusioner eller BAT referencedokumenter i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 7, der er relevante for aktiviteten.

Godkendelsesmyndigheden skal lægge kriterierne i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 5 til grund i forbindelse med godkendelse af bilag 2 virksomheder, som ikke er omfattet af standardvilkår.

Til brug for myndighedernes og virksomhedernes vurdering af BAT for godkendelsespligtige virksomheder har Miljøstyrelsen udarbejdet referencelister for hver enkelt branche omfattet af listen over godkendelsespligtige virksomheder, bilag 1 og bilag 2, i godkendelsesbekendtgørelsen.

For listepunkt J 204 er følgende angivet:

Retningslinjer: Miljøstyrelsens vejledning nr. 7 fra 2006 om støj fra forlystelsesparker

Referencer til RT: Ingen referencer

Anden litteratur: Ingen

Parken har i forbindelse med deres ansøgning taget udgangspunkt i "BAT-eksempler og tjeklister på tværs af brancher" Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 4 fra 2014, og redegjort for de miljøforhold, som typisk er relevante for en virksomhed omfattet af listepunkt J 204.

På baggrund af parkens oplysninger om overfladevand fra befæstede arealer, støjkliders placering i parken og funktionskrav tildelt leverandører, vurderes det ansøgte som helhed at svare til BAT på området.

Sønderborg Kommune vurderer på baggrund af virksomhedens oplysninger, at udvidelsen sker i henhold til bedst tilgængelige teknik. Sønderborg Kommune vurderer derfor, at der ikke er behov for at stille vilkår om BAT i dette tillæg.

11 OPHØR AF VIRKSOMHEDEN

Ifølge § 21 i godkendelsesbekendtgørelsen skal der fastsættes vilkår, der sikrer, at der ved ophør af driften træffes nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og at stedet bringes tilbage til tilfredsstillende tilstand.

Der er ingen aktiviteter forbundet med udvidelsen, som vurderes at kunne give anledning til forurening ved ophør af virksomheden.

I miljøgodkendelsen fra 2006 er der i vilkår 5.1 fastsat krav om, at hvis driften af parken ophører, skal virksomheden for egen regning rydde og reetablere arealet efter anvisning af tilsynsmyndigheden. Udvidelsen af parken med de nye aktiviteter er omfattet af dette vilkår. Der fastsættes derfor ikke yderligere vilkår til ophør af driften.

12 HØRINGER OG INDSIGELSER

Et udkast til godkendelsen har været i høring hos Universe Science Park og de nærmeste naboer.

Virksomheden har kommenteret det stillede vilkår til opbevaring af råvarer og kemikalier samt vilkår vedrørende spild af hydraulikolie. Virksomheden vurderer, at vilkårene svarer til de vilkår, der almindeligvis stilles og vurderes at være rimelige.

Der er under nabohøringen indkommet bemærkninger fra en enkelt nabo. Han kommer med bemærkninger om, at han har svært ved at orientere sig i det elektronisk fremsendte høringsmateriale, og han foreslår, at kommunen fremover fremsender høringsmateriale på papir eller afholder borgermøde med berørte naboer.

Bemærkningerne giver ikke anledning til ændring af vilkår.

13 KONKLUSION

Sønderborg Kommune vurderer, at virksomheden kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

En kopi af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.

ANDEN LOVGIVNING

Godkendelsen omfatter udelukkende forholdet til miljølovgivningen. Andre godkendelser/tilladelser i forhold til anden lovgivning – f.eks. byggeloven og planloven - skal søges separat.

ÆNDRING AF VIRKSOMHED

Hvis virksomheden udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, så det betyder større eller anden forurening, skal dette godkendes af Sønderborg Kommune, før udvidelsen eller ændringen sker (miljøbeskyttelseslovens § 33).

BORTFALD AF GODKENDELSE

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 24. marts 2020. Hvis afgørelsen påklages, bortfalder godkendelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter, at klagemyndigheden har truffet en afgørelse.



Troels Dahl
Civilingeniør



Anne-Mette K. Andersen
Civilingeniør

Vilkår for etablering og drift

Sønderborg Kommune meddeler den 24. marts 2017 tillægsgodkendelse til udvidelse og drift af Universe Science Park.

Dette tillæg meddeles efter miljøbeskyttelseslovens § 33.

Vilkår til opbevaring af råvarer i kemirum meddeles som et påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 41 b.

Hvis afgørelsen påklages, kan klagemyndigheden beslutte at ændre vilkårene i godkendelsen eller helt at ophæve den. Hvis godkendelsen udnyttes inden klagefristen udløb – og inden en eventuel klage er afgjort af klagemyndigheden – er det på virksomhedens ansvar.

Vilkårene er fastsat på baggrund af oplysningerne i ansøgningsmaterialet samt vurdering og begrundelser.

Begrundelse og vurdering for de enkelte vilkår fremgår af vurderingsafsnittet.

Tillægsgodkendelsen meddeles på følgende vilkår:

1. STØJ

- 1.1. Virksomheden skal senest 6 måneder efter, at godkendelsen er meddelt, dokumentere, at lydeffektniveauet L_w på kilde K50 er maksimalt 95 dB(A).
- 1.2. Måleresultatet må ikke være højere end den angivne kvote for kilde K50, svarende til et lydeffektniveau L_w på 95 dB(A).

Dokumentation for at lydeffektniveauet på 95 dB(A) er overholdt, skal udføres som "miljømåling-ekstern støj" i overensstemmelse med kravene i kvalitetsbekendtgørelsen og Miljøstyrelsens vejledninger for støj.

Målingen skal udføres af en person eller firma, som er godkendt hertil af Miljøstyrelsen.

2. AFFALD

- 2.1. Spild af hydraulikolie på befæstede og ubefæstede arealer skal opsamles straks.
- 2.2. Opsamlet spild af hydraulikolie og eventuelt opsugningsmateriale, skal håndteres som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.
- 2.3. Hvor der i vilkår 2.1 anvendes betegnelsen "befæstet areal" menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør.

3. BESKYTTELSE AF JORD, GRUNDVAND OG OVERFLADEVAND

- 3.1. Flydende råvarer og hjælpestoffer, der ved spild kan medføre risiko for forurening af jord og grundvand, skal opbevares i egnede, tætte og lukkede beholdere, der er mærkede, så det tydeligt fremgår, hvad de indeholder. Råvarer og hjælpestoffer skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares.
- 3.2. Hvor der i vilkår 3.1 anvendes betegnelsen "tæt belægning" menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

Klagevejledning

Afgørelsen er meddelt efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet efter reglerne i miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Klagen skal være modtaget af Sønderborg Kommunes afdeling for Erhverv & Affald eller indtastet i klageportalen inden klagefristens udløb den 21. april 2017.

Følgende er klageberettigede:

- Universe Science Park, Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg
- Enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Klageberettigede interesseorganisationer

En kopi af denne godkendelse er sendt til:

Sundhedsstyrelsen	sesyd@sst.dk
Danmarks Naturfredningsforening	dnsoenderborg-sager@dn.dk
Friluftsrådet	fr@friluftsradet.dk
Dansk Ornitologisk Forening	Soenderborg@dof.dk; natur@dof.dk

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af WWW.nmkn.dk. Klageportalen ligger på WWW.borger.dk og WWW.virk.dk. Du logger på WWW.borger.dk eller WWW.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Privatpersoner skal således betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale det dobbelte beløb på i alt 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside.

Gebyret bliver tilbagebetalt hvis:

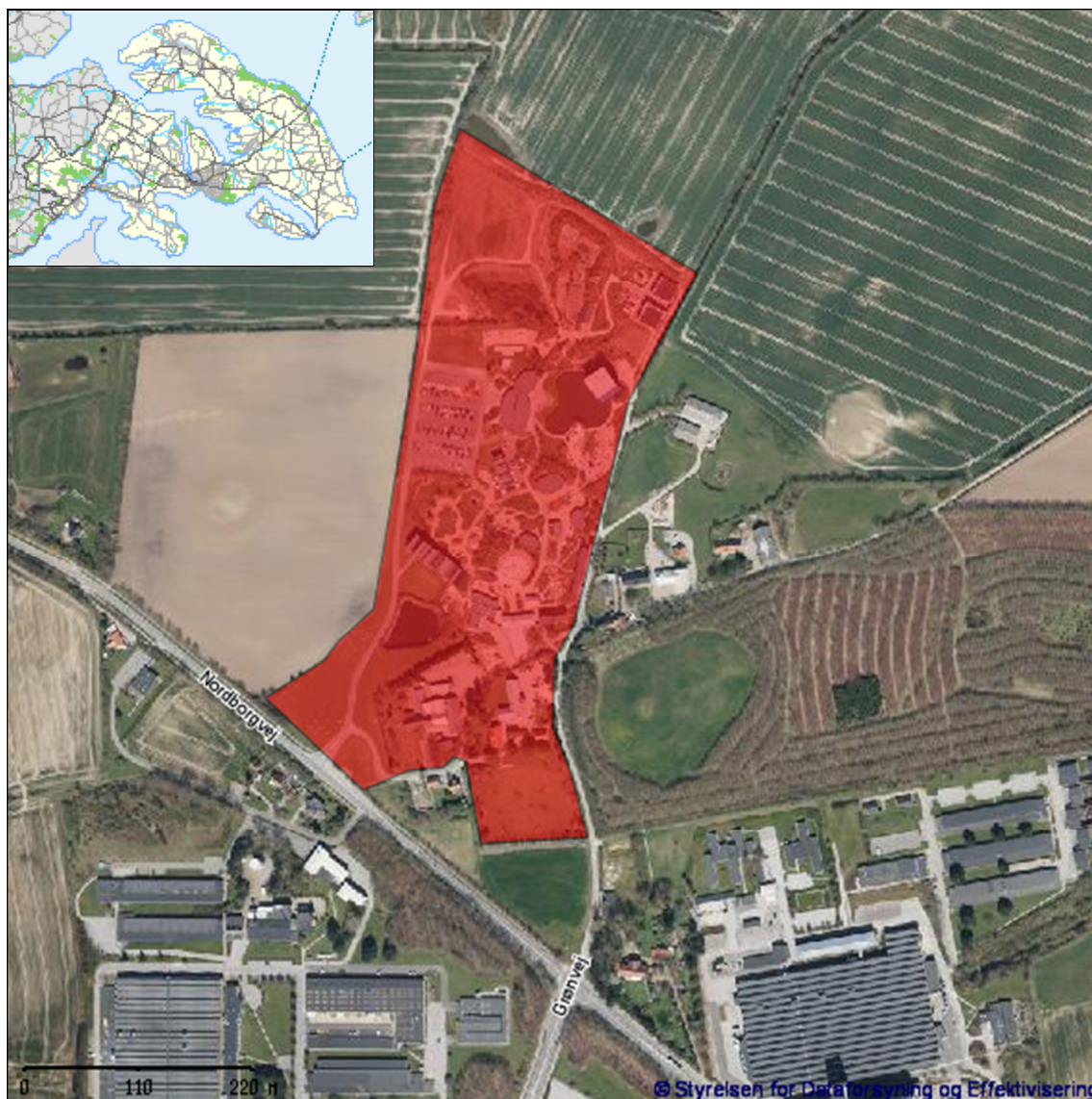
- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.

Gebyret bliver dog ikke tilbagebetalt, hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse, som følge af den tid, der er medgået til klagenævnets sagsbehandlingstid.

CIVILT SØGSMÅL

Et eventuelt sagsanlæg skal ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Bilag 1 BELIGGENHED

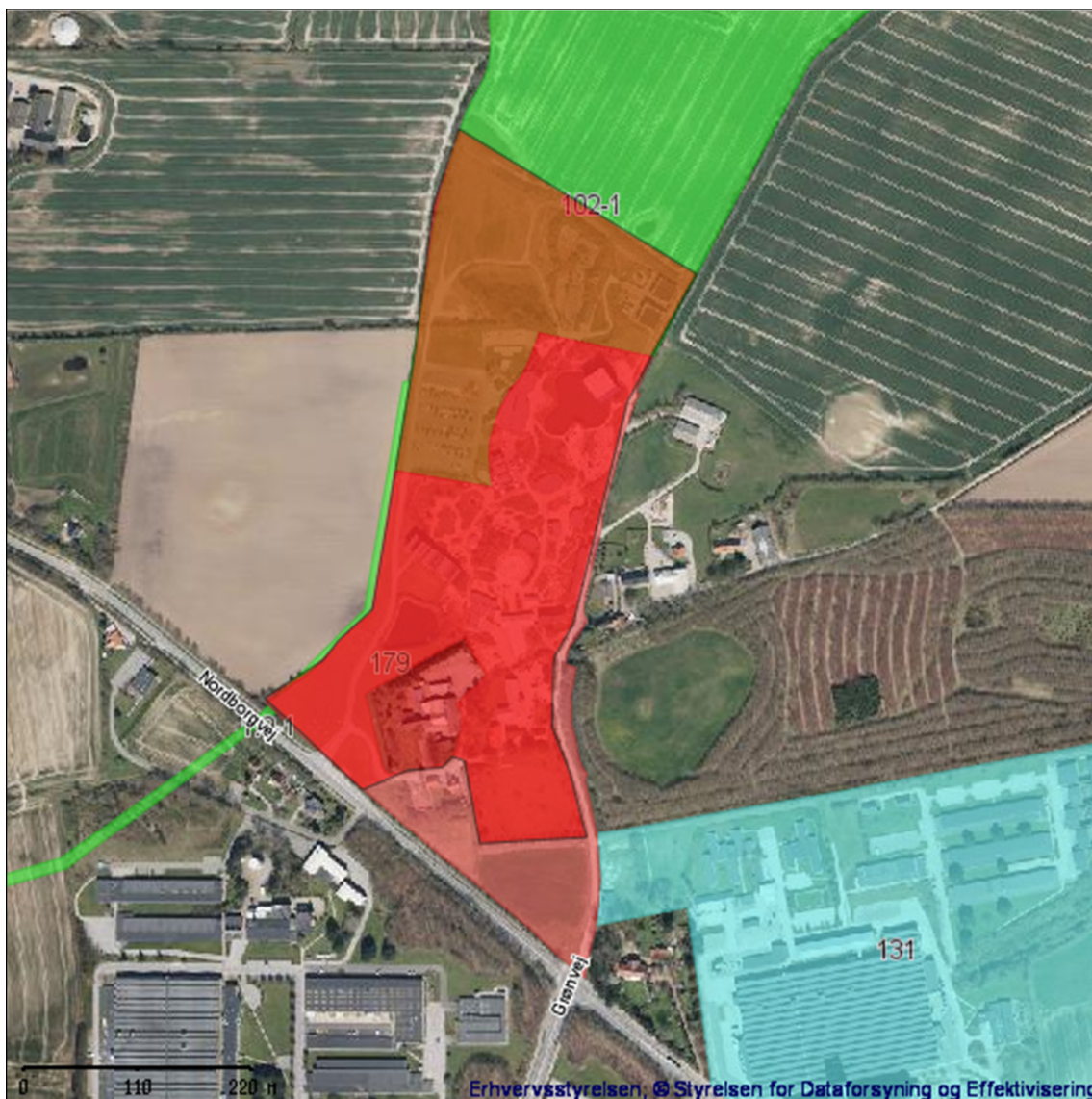


Bilag 2 PLANMÆSSIGE FORHOLD



SIGNATURFORKLARING

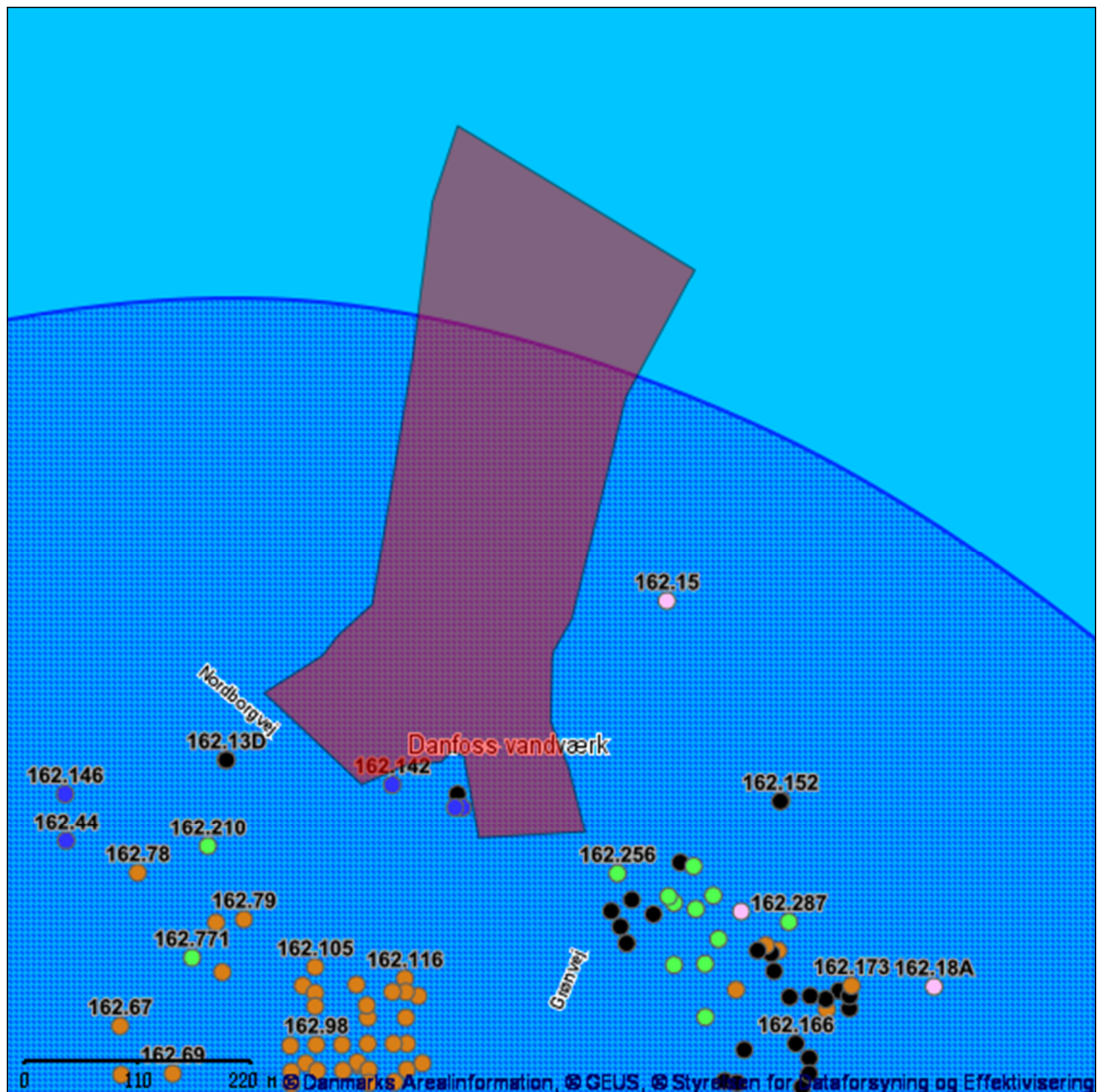
KOMMUNEPLANRAMME - VEDTAGET	
■	Boligområde
■	Blandet bolig og erhverv
■	Erhvervsområde
■	Område til butiksformål
■	Recreation / fritidsformål
■	Sommerhusområde
■	Offentlige formål
■	Tekniske anlæg
■	Landområde
■	Andet



SIGNATURFORKLARING

LOKALPLAN - VEDTAGET	
	Boligområde
	Blandet bolig og erhverv
	Erhvervsområde
	Område til butikformål
	Recreation / fritidsformål
	Sommerhusområde
	Offentlige formål
	Tekniske anlæg
	Landområde
	Andet

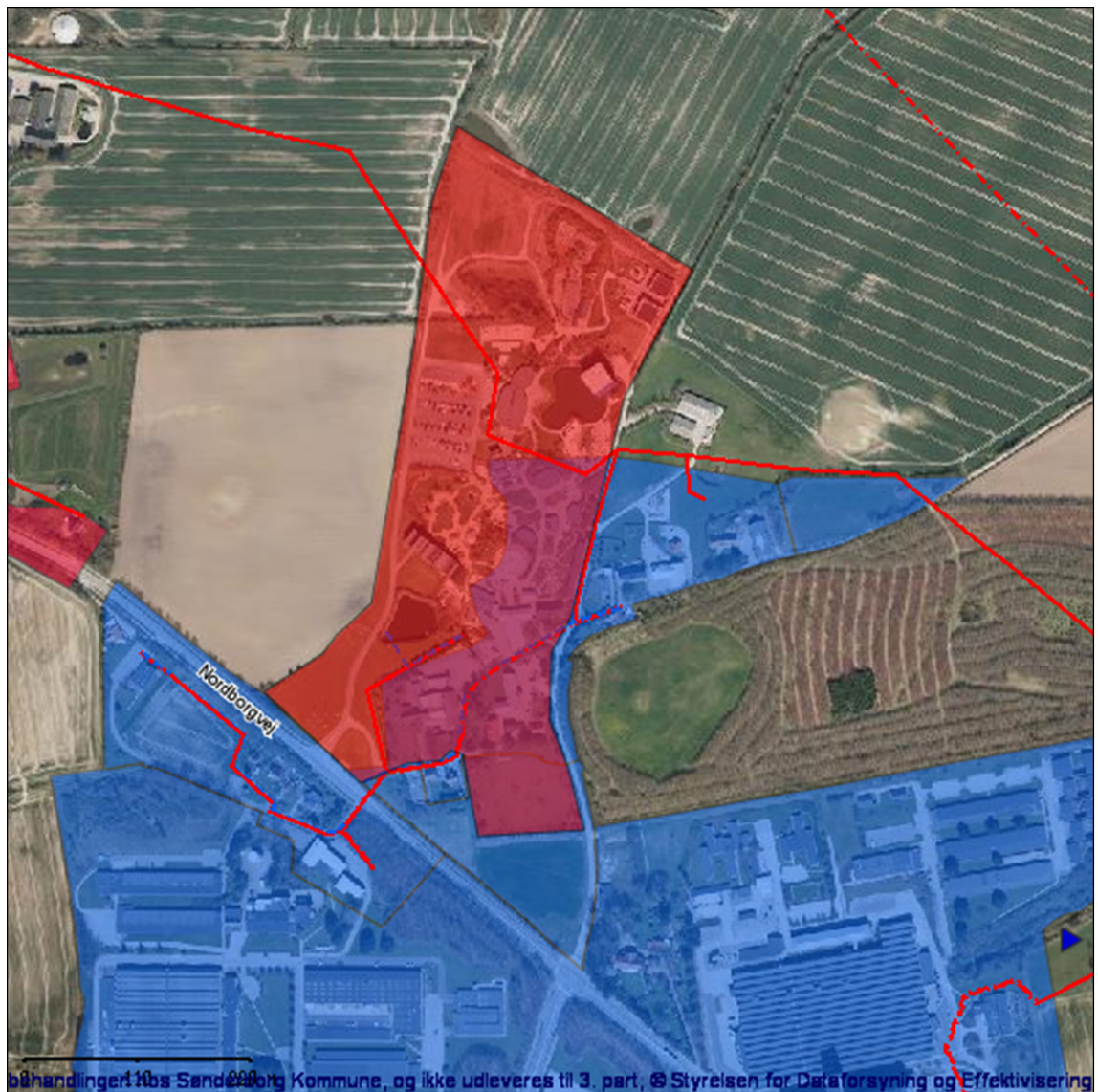
Bilag 3 GRUNDVAND



SIGNATURFORKLARING

VANDINDVINDINGS BORINGER		GRUNDVAND	
●	Vandforsyningsboring	■	Boringsnært beskyttelsesområde
●	Geoteknisk boring	■	Nitratfølsomme indvindingsoplande - seneste viden
●	Råstof boring	■	Indvindingsopland for almene vandværker - Modelberegnet
●	Anden boring	■	Indvindingsopland for almene vandværker-Regionplan 05
●	Sløjfet boring	■	DRIKKEVANDSINTERESSER
●	Ukendt formål/anvendelse	■	Områder med særlige drikkevandsinteresser
		■	Områder med drikkevandsinteresser

Bilag 4 SPILDEVAND



SIGNATURFORKLARING

KLOAKERING STATUS		AFLØB - LEDNINGER	
	Separatkloak		Andet
	Fælleskloak		Dræn
	Spildevandskloak		Fælles
KLOAKERING PLANLAGT			Perkolat
	Separatkloak		Regnvand
	Fælleskloak		Spildevand
	Spildevandskloak		Vand uden rensekrav
		UDLØB	
			Udløb fra separatkloak
			Overløb fra fælleskloak

Bilag 5 BESKYTTET NATUR

FLENSBORG FJORD, BREDGRUND OG FARVANDET OMKRING ALS

Nærmeste marine Natura 2000-område er EF-habitatområde 197 Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als, som ligger ca. 2 km øst for virksomheden. Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Sandbanke (1110) og Rev (1170), samt arter: Marsvin (1351).

De væsentligste trusler mod områdets naturværdier er:

Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als Natura 2000-område nr. 197	Trusler mod områdets naturværdier
Fuglebeskyttelsesområde F64 Habitatområde H173	Vandkvaliteten trues af udledninger af næringssalte, herunder især kvælstof fra diffuse kilder. Pesticider samt tungmetaller og andre miljøgifte fra bl.a. bundmaling på skibe. Forstyrrelser fra bl.a. lystsejlad. Prædation, jagt og fiskeri herunder muslingefiskeri.

LILLESKOV OG TROLDMOSE

Nærmeste terrestriske Natura 2000-område er EF-habitatområde 104 Lillekov og Troldmose (terrestrisk), som ligger ca. 6,5 km sydøst for virksomheden. Udpegningsgrundlaget er naturtyperne: Flerårig vegetation på stenede strande (1220), Strandenge (1330), Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks (3150), Bøgeskove på morbund uden kristtorn (9110), Bøgeskove på muldbund (9130), Egeskove og blandskove på mere eller rig jordbund (9160) og Elle - og askeskov ved vandløb, søer eller væld (91E0), samt arter: Skæv vindelsnegl (1014) og Stor vandsalamander (1166).

De væsentligste trusler mod områdets naturværdier er:

Lilleskov og Troldmose Natura 2000-område nr. 104	Trusler mod områdets naturværdier
Habitatområde H189	Arealreduktion/fragmentering. Påvirkning af kvælstoffer. Tilgroning af sø og strandengene. Kan skade bestanddelen af Store vandsalamander. Uhensigtsmæssig hydrologi. Intensiv skovdrift kan medføre, at skovnaturtyperne forringes eller ødelægges. Invasive arter, rynket rose kan blive

	et problem. Forstyrrelser, strandvoldene benyttes til opholds- og parkeringspladser.
--	---

BILAG IV-ARTER

I de tilstødende natur og landbrugsarealer omkring industriområdet er der registeret følgende bilag IV-arter:

- Sydflagermus
- brun flagermus
- dværgflagermus

De væsentligste trusler mod arterne er:

Art	Trusler
Brun flagermus	- Naturlig fjende er uglen.
Dværgflagermus	- Naturlige fjender som ugle, husmår og skovmår - Mangel på hule træer - At de ikke kan etablere dagrastepladser i bygninger nær skov - At deres vinterkvarterer ødelægges eller forringes
Sydflagermus	- Nat- og slørugler

Bilag 6 INDRETNING OG DRIFT



Bilag 7 LISTE OVER SAGENS AKTER

Dokument	Dato	Sags nr.	Dok nr.
Ansøgning om miljøgodkendelse	28. november 2016	16/43280	1
Ansøgning om tilslutningstilladelse	28. november 2016	16/43280	1
Supplerende oplysninger	15. december 2016	16/43280	5
VVM-screening	24. marts 2017	16/43279	3 og 9
Godkendelse i høring hos virksomhed	2. marts 2017	16/43280	11
Godkendelse i høring hos naboer	6. marts 2017	16/43280	13 og 14
Høringssvar	6. marts 2017	16/43280	15
Høringssvar	19. marts 2017	16/43280	17

Bilag 8 REFERENCER

Miljøbeskyttelsesloven	Lovbekendtgørelse nr. 1317 af 19. november 2015 om miljøbeskyttelse.
Godkendelses- bekendtgørelsen og bekendtgørelsen om standardvilkår	Bekendtgørelse nr. 1517 af 7. december 2016 om godkendelse af listevirksomhed. Bekendtgørelse nr. 1520 af 7. december 2016 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed om godkendelse af listevirksomhed.
Affaldsbekendtgørelsen	Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 om affald.
VVM-bekendtgørelsen	Bekendtgørelse nr. 1440 af 23. november 2016 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.
Risikobekendtgørelsen	Bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.
Klassificerings- bekendtgørelsen	Bekendtgørelse nr. 1075 af 24. november 2011 om klassificering, emballering, mærkning, salg, og opbevaring af kemiske stoffer og produkter.
Kvalitetsbekendtgørelsen	Bekendtgørelse nr. 914 af 27. juni 2016 om kvalitetskrav til miljømålinger.
Olietankbekendtgørelsen	Bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.
Affaldsregulativ	Regulativ for erhvervsaffald i Sønderborg Kommune 2016.
Støjvejledninger	Miljøstyrelsens vejledning nr. 5, 1984 om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 6, 1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5, 1993 om beregning af ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens orientering nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø. Miljøstyrelsens vejledning nr. 3, 2003 om ekstern støj i byomdannelsesområder. Miljøstyrelsens orientering nr. 43, 2010 om valg af måle- og beregningspositioner. Miljøstyrelsens vejledning nr. 7, 2006 om støj fra forlystelsesparker.
Luftvejledningen	Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2001 om begrænsning af luftforurening fra virksomheder.
B-værdivejledning	Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2002 om B-værdier med tilhørende supplement.
Svejsersvejledning	Miljøstyrelsens vejledning nr. 13, 1997 om begrænsning af luftforurening fra virksomheder, der udsender svejserrøg.
BAT-dokumenter	Miljøstyrelsens orientering nr. 2, 2006 om referencer til

	BAT vurdering ved miljøgodkendelser. BAT-eksempler og tjeklister på tværs af brancher, orientering nr. 4, 2014.
--	--