



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 14.08.2018 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Vallensbækvej 65, 2625 Vallensbæk.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Hans Schlüter.

Fra virksomheden deltog: Thomas Glad.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

D56 = Aftapning, pakning af kemikalier,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2018 er timetaksten 322,49kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid der bruges på at sætte sig ind i lovgivningen. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.04-K08-2-18

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
1m	21651	VALLENSBÆK BY, VALLENSBÆK

Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr.
L.C. Glad Ejendomsselskab	Vallensbækvej 65	2625 Vallensbæk

Betaleradresse	L. C. Glad og Co A/S, Vallensbækvej 65, Vallensbæk Attention: CVRnr: 62639113
Tlf. / mobil / e-mail	8881 8108 /-/ info@lcglad.dk
Hjemmeside	www.lcglad.dk/
CVR- / P-nummer	62639113 / 1002154567
Etableringsdato	15.09.1980
Kort beskrivelse	L. C. Glad køber og omhælder Glykol og kølevæske til erhverv samt industri. Der blandes stævnørørsfedt i forskellige konsistenser. Desuden forskellige andre handelsagtige aktiviteter, herunder en lille produktion af håndspritposer m.m.
Antal ansatte:	6
Produktionsareal (m ²):	1400 m ²
Driftstider (kl):	Hverdage: 7-18:
Kommune-/lokalplanlægning	Lokalplan: 95, Erhvervsområdet Jydekrogen.
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Grundvandsindvindingsområde	Område for Drikkevandsinteresser

**Miljøriskovurdering**

Dato for vurdering	18-12-2018
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	3
Vægtet sandsynlighed	3,80
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	3
Vægtet konsekvens	2,34
Vægtet score	3,07

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
18-12-2018	Indskærpelse	Container til metaffald er ikke tæt og der var løbet olie ud på asfalten – Metaffaldet stammer primært fra autoværksteder der lejer bygninger på grunden.

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	I den lukkede container til metaffald var der farligt affald bl.a. i form af oliefiltre. Der var løbet olie ud på asfalten gennem lågen i enden. Oplyste om at affald fra autoværksteder har krav om opbevaring i tæt container/beholder (og overdækning). Thomas Glad oplyste at det var svært at få autoværkstedet til at kildesortere rigtigt. Det blev mundtligt indskærpet at containeren skal være tæt og lukket i sider/ender så olie ikke o.l. ikke kan løbe ud.
Affald	Der kildesorteres OK på virksomheden.

Kortlægning af jordforurening

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
M1	V2		Kortlægningen er ikke berørt af dette tilsyn		

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er ingen spildevand fra virksomheden

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Virksomheden har ikke spildevand og udskilleren er installeret i forbindelse med tidligere aktiviteter. Desuden er der autoværkstedssaktiviteter i de udlejede bygninger. L. C. Glad har i april 2018 gennem Smoka ansøgt om at få nedsat at nedsætte tømning-frekvensen til årligt fra halvårligt. Efter at have kigget sagen igennem og Smoka har oplyst at udskillere jf. følgesedler kun har små mængder slam og olie. Undertegnede besluttede at tømning-frekvensen kunne nedsættes til halvårligt.

Tanke (BBR)



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er i BBR registreret en sløjfet tank fra 1970 - OK

Tilsynskommentar:

Udført af: Hans Schlüter
Miljømedarbejder

telefon: 43577507
e-mail: HSchl@ishoj.dk