



**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	30. august 2023
<b>Journal nr.</b>	GEO-2013-030307
<b>CVR-nummer</b>	10622670
<b>Virksomhed</b>	Kremmer Jensen ApS
<b>Adresse</b>	Selsinggaarde 2, 8305 Samsø
<b>Telefonnummer</b>	8659 1761
<b>E-mail</b>	post@kremmer.dk
<b>Branchekode:</b>	
<b>Hovedvirksomhed</b>	H51. Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed, herunder endestationer, terminaler og remiser for busser. Redningsstationer.
<b>Bivirksomhed</b>	-
<b>Opstartsdato</b>	1.juli 1986
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Peder Kremmer
<b>Århus Kommune</b>	Lis Merete Bach

Efter aftale med Samsø Kommune har Aarhus Kommune, Teknik og Miljø udført et basistilsyn i henhold til bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2023 om miljøtilsyn af (Tilsynsbekendtgørelsen). Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

Tilsynet har også omfattet et kampagnetilsyn om klima, energibesparelse og CO<sub>2</sub>.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### **Virksomhed omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen**

Virksomheden er omfattet af punkt H51 i bilag 1 i Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

De miljømæssige forhold reguleres efter miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lov-mæssig hjemmel til påbud og forbud.

Anden lovgivning m.v.

Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsy-stemer og pipelines (olietankbekendtgørelsen).

### **Beliggenhed**

Virksomheden er beliggende i landzone. Der er bolig ved ejendommen og nord herfor. Området har drikkevandsinteresser. Spildevand afledes til kloak.



Kortudsnit Selsinggaarde 2, Samsø

## **Egenkontrol**

Virksomheden har ingen krav om egenkontrol

## **Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer**

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

## **INDRETNING OG DRIFT**

### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion**

Virksomheden udfører blandet entreprenørarbejde/landbrugsdrift samt reparerer og vedligeholder firmaets maskiner. Der foretages almindelige reparationer, skift af olie samt oliefiltre, men ikke pladearbejde samt undervognsbehandling på værkstedet.

### **Virksomhedens maskinpark og -anlæg**

Virksomheden råder bl.a. over følgende maskinpark (ca. tal):

15 traktorer, 5 mandskabs/varevogne, 2 fuldhydrauliske gravemaskiner, 1 rende-gravere, 3 minigravere, 2 gummigeder, 3 mejetærskere, 1 vandingsmaskiner, 1 mark-sprøjter.

Værkstedet er indrettet med følgende anlæg: boremaskine, hydraulisk presser, rensebar, slibemaskine, 3 CO<sub>2</sub>- og elektrodesvejseanlæg og skærebrænder.

### **Virksomhedens areal**

Virksomhedens værkstedsareal er på ca. 210 m<sup>2</sup>

### **Antal ansatte**

Der er beskæftiget ca. 12 helårsansatte. Virksomheden har 3 indehavere.

### **Driftstid**

Mandag – torsdag	kl. 7.00 – 16.00
Fredag	kl. 7.00 – 12.00
Lørdag – søndag	lejlighedsvis drift

### **Opfølgning fra sidste tilsyn.**

Virksomheden har fået en ny spildolietank på 1.800 liter fra 1994. Denne erstatter den tidligere spildolietank på 1.000 liter der var fra 1966.

## **MILJØFORHOLD PÅ VIRKSOMHEDEN**

### **Støj**

Virksomheden vurderes ikke at give anledning til overskridelse af vejledende eksterne støjgrænser.

### **Luftemissioner**

Der er etableret punktudsugning for svejserøg og rumudsug for udstødningsgasser m.v. Begge afkast er ført ud gennem væg 4 m over terræn. Udsugning fra båndsliber med filterenhed er koblet på svejserøgsudsugning.

Råvarer/Affald

### **Opvarmning**

Virksomheden opvarmes med luft til luft varmepumpe. Supplerer med oliefyr om vinteren.

## Affald

Fra virksomheden kommer der følgende typer af affald:

Virksomheden opbevarer kvitteringer for bortskaffelse af affald i en miljømappe.

Affaldstype	Mængde pr. år	Modtager	Opbevaring
Spildolie	ca. 1.000 liter	Marius Pedersen	1800 liters tank, indendørs
Tømning af rensebar	ikke opgjort	do.	
Oliefiltre	ca. 400 kg	Affaldscenter Harpesdal	200 liters tønder indendørs
Spraydåser	ikke opgjort	do.	Tønde indendørs
Akkumulatorer	ca. 20 stk.	FTZ, Åge Bæk m.fl.	Plastkasse indendørs
Emballage fra kemiske bekæmpelsesmidler	ikke opgjort	Affaldscenter Harpesdal	Indendørs
Dæk	do.	do.	
Pap og papir	do.	Genbrug via Harpesdal	Container
Metalaffald	do.	SAMSK	Container udendørs
Erhvervsaffald	do.	Affaldscenter Harpesdal	Container – ugentlig tømning

## Spildevand

Virksomhedens spildevand omfatter ud over sanitært spildevand endvidere processpildevand i form af vaskevand fra vask af maskiner og redskaber på befæstet vaskeplads.

Spildevandet afledes til det kommunale kloaksystem via sandfang og olieudskiller. Virksomheden oplyser at de selv tømmer olieudskilleren. Aarhus Kommune har rettet henvendelse til Samsø Kommune vedrørende en eventuel fritagelse fra tømningens ordning. Aarhus Kommune vil følge op på sagen og vende tilbage med svar, når der er nyt i sagen.



Vaskeplads

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

### Opbevaring af flydende farligt affald

Spildolie opbevares i tønder.

### Opbevaring af flydende råvarer

Motorolie og smøreolie mm opbevares i værksted tæt på portåbningen. Hældningen på gulvet er mod åbningen. Der er ikke afløb i værkstedet.

På tilsynet blev det aftalt, at virksomheden finder en løsning der sikrer at evt. spild og utætheder fra dunke og tønder ikke kan løbe til jord og grundvand.



Opbevaring af motorolie og smøreolie i værksted

Virksomheden opbevarer 1 pallettank med Adblue i maskinhal nær portåbningen. På tilsynet blev det aftalt, at virksomheden skal finde en løsning, så utætheder ikke kan føre til forurening af jord og grundvand, evt. placere tanken ovenpå opsamlingskapacitet.



Opbevaring af Adblue nær portåbning

### Opbevaring af kemiske bekæmpelsesmidler

Kemiske bekæmpelsesmidler opbevares i aflåst giftrum.

### Tanke

Der er følgende tanke på virksomheden:

Indhold	Placering	Årstal	Størrelse i liter	Bemærkninger
Fyringsolie	Indendørs	2010	1.200	
Dieselolie	Nedgravet	1991	5.900	Autodiesel
Dieselolie	Nedgravet	Ca. 1991	<del>10.000</del>	Er opgravet og fjernet i 2010
Dieselolie	Nedgravet	2010	5.900	Traktordiesel
Dieselolie	Nedgravet	2010	5.900	Traktordiesel
Spildolie	Indendørs	1994	1.800	Brande tank nr. 772

Tabel over tanke

### Påfyldningsplads for dieselbrændstof

Virksomheden har 3 påfyldningspladser for dieselbrændstof.

Den ene stander forsynes med olie fra tanken på 5.900 liter (autodiesel).  
 De 2 øvrige standere forsynes med diesel (farvet) fra 2 nye tanke på hver 5.900 liter.  
 Der var ikke tegn på spild ved standerne/påfyldningspladserne.



Stander for autodiesel



2 standere for udlevering af traktordiesel

### **Belægninger på øvrige pladser og arealer**

De udendørs arealer er grusbelagte.

### **Jordforurening**

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

### **KAMPAGNETILSYN**

#### **Klima, energi og CO<sub>2</sub>**

Teknik og Miljø har udført et kampagnetilsyn om mulige energibesparende tiltag vedrørende bygningsopvarmning, og tryklufsanlæg jf. det fremsendte materiale.

#### **Bygningsopvarmning**

Virksomheden opvarmes med luft til luft varmepumpe. Supplerer med oliefyr om vinteren.

Tilsynsmyndigheden oplyste at der igen var mulighed for at søge tilskud til varmepumper. Der blev ved tilsynet udleveret oplysningsmateriale fra Energistyrelsen vedrørende tilskudsmuligheder. Der kan søges via dette link: <https://www.statens-tilskudspuljer.dk/klima-energi-og-forsyningsministeriet/energistyrelsen/19>

#### **Virksomhedens tryklufskompressorer**

Tilsynsmyndigheden oplyste at der kunne være besparelse at hente ved at vælge kompressorer der havde lavt elforbrug i tomgang.

Aarhus Kommunes pjece om energibesparelser ved udskiftning af ældre tryklufskompressorer blev udleveret i forbindelse med tilsynet.

### **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

Tilsynet har givet anledning til følgende miljømæssige bemærkninger:

Der skal findes en løsning på opbevaring af motorolie og smørelie i værksted.

Ligeledes skal palletanken med Adblue placeres, så der ikke er risiko for spild til jord og grundvand ved lækager. Tanken kan flyttes længere inde i maskinhallen eller placeres ovenpå opsamlingskapacitet.

**Virksomheden skal indsende forslag til løsning på ovenstående forhold til Aarhus Kommune inden 3 måneder.**

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø den 19. september 2023.

Lis Bach  
Kemiingeniør

Tlf: 20 54 26 43  
e-mail: limeb@aarhus.dk