

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	24.02.2025	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	15070544	
P-nummer	1023299158	
Virksomhed	Arkil A/S	
Adresse	Lægårdsvej 18	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Telefon	87110070	
Mobil	29365827	
e-mail	aarhus@arkil.dk ; mrb@arkil.dk ; hsr@arkil.dk	
Kontaktperson	Martin Brunghart, Herman Roloff	
Branchekode	H51	Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
Biaktiviteter		
Opstartsdato	01.01.2018	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Herman Roloff	
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER, OPFØLGNING M.V.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Afsluttende bemærkninger	Virksomheden manglede spildbakker under flg.: - 1000 liters AdBlue-palletank - Alka Clean 200 liters tønde - Motorrens 200 liters tønde Virksomheden oplyste på tilsynet, at der etableres spildbakker under ovennævnte hurtigst muligt. Dokumentation herfra fremsendes til hsiho@aarhus.dk senest 31. marts 2025. På tilsynet blev det drøftet, hvordan fast olieholdigt affald skal håndteres (tom olie-emballage, olieholdigt opsugningsmateriale, kattegrus m.m.). Virksomheden skal sortere olie-emballage som farligt affald, hvis der er faremærker på. Ellers skal emballagen i restaffald. Andet fast olieholdigt affald (kattegrus til opsugning, andet opsugningsmateriale) skal sorteres som farligt affald i stil med andet fast olieholdigt affald. Virksomheden har bestilt spildevandsanalyse af spildevandet fra vaskeladsen. Grænseværdier fremgår i spildevandstilladelsen af 11.12.2018. Virksomheden har krav om journalføring over forbrug af vaskemidler. Der blev på tilsynet fremvist kvitteringer for forbrug på årsbasis som dokumentation. Spildevandsanalysen fremsendes efter aftale efter endt tilsyn.
Opfølgning fra sidste tilsyn	På seneste tilsyn blev det indskærpet, at der skulle spildbakker under virksomhedens flydende råvareoplæg samt spildolie. Dette var efterkommet på tilsynet 24.02.2025. Virksomheden har tilrettet sin affaldssortering sådan, at den ikke længere har nogen særskilt fraktion til PVC. Der bestilles kun det der

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	er behov for lokalt til projekterne, således der ikke er noget lager af PVC på virksomheden længere. Tidligere havde man to containere udelukkende til PVC-affald. Tømning af olieudskillere og sandfang er nu tilsluttet den kommunale tømningsordning.
Egenkontrol	Virksomheden har ingen krav til egenkontrol. Der er i spildevandstilladelsen af 11.12.2018, vilkår 22, stillet krav om journalføring af forbrug af vaskemidler i forbindelse med virksomhedens vaskeplads. Virksomheden udleverede på tilsynsdagen kvitteringer for årsforbrug af vaskemidler. Der er ligeledes indskrevet i vilkår 17, at tilsynsmyndigheden til enhver tid kan kræve målinger af overholdelsen af tilladelsens grænseværdier. Virksomheden har igangsat og bestilt spildevandsanalyse, der efter aftale fremsendes når den er færdig.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført miljøledelse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	I 2019 har Arkil etableret en ny anlægsafdeling på Lægårdsvej 18 i Lystrup (Aarhus afdelingen). Afdelingen er en entreprenøraftdeling der udfører anlægsprojekter indenfor broer, lægger kabler, jordrensning, kloakker, fundamenter, havne m.m.
------------------	--

Planforhold

Planforhold	Virksomheden ligger i kommunplanområde 3270503ER, der er udlagt til erhvervsformål. Virksomheden er omfattet af lokalplan 304. Virksomheden ligger i OD-område med drikkevandsinteresser med ca. 200 meter til OSD-område mod nord.
-------------	---



Oversigtsfoto hentet fra BBR.dk. Bygningen til venstre i forbindelse med vaskepladsen er garageanlægget – bygningen til højre på matriklen er kontorbygning.

Driftstid

Hverdage kl. 05:00 – 16:00
 Lørdage kl.
 Søn- og helligdage kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har oplag af motor- og gearolie, sprinklervæske og AdBlue i palletank. Herudover har virksomheden et begrænset lager af sten, grus og belægningssten der er i overskud fra mindre opgaver. Der er tale om rene og nye byggematerialer og ikke byggeaffald eller affald der oparbejdes til nye materialer.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Der er ca. 225 meter til nærmeste bolig.
Væsentlige støjkloder	Ind- og udkørsel samt intern kørsel af materiel. Vaskeplads (hedvandsrenser). Garagebygningen tjener som støjværn for vaskepladsen mod Lægårdsvej.
Vurdering af støj	Der foreligger ingen klager over støj fra virksomheden. Virksomhedens aktiviteter vurderes ikke at give anledning til støjgener for omgivelserne.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Virksomheden har flg. luftemissioner: - Punktudsugning fra værkstedet til svejserøg m.m. Der forekommer udelukkende CO₂-svejsning. - Punktudsugning til udstødningsgas. Begge udsug føres over tag til fri fortynding. 

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Punktsug til svejsning.  Punktsug til udstødningsgasser.
Rumopvarmning	Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden har ikke noget særligt forbrug af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden har ingen særligt lugtende processer. Virksomheden vurderes ikke at udgøre en lugtmæssig gene for sine omgivelser.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg.
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE.
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	11.12.2018

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomhedens spildevandsudledning er reguleret af spildevandstilladelse af 11.12.2018. Virksomheden rengør entreprenørmaskiner på vaskepladsen dagligt i 2-4 timer om dagen. Maskinerne afvaskes med et alkalisk rensemiddel og der anvendes i udgangspunktet hedvandsrenser. Maksimalt vandforbrug er 1200 liter pr. time, svarende til 0,33 l/s. Der er afløb i garagen, hvor der sjældent forekommer afvaskning i forbindelse med arbejde på maskinerne. Spildevand fra både garage og vaskeplads ledes gennem sandfang og olieudskiller og videre ud til offentlig kloak. Der blev udleveret kvitteringer for køb af vaskemidler på tilsynet. Der anvendes ca. 200 liter alkalisk rensemiddel om året og ca. 200 liter motorrens om året. Der er modtaget datablade efter tilsynet for vaskemidlerne, der ikke indeholder uønskede A- eller B-stoffer. Virksomhedens olieudskiller og sandfang er tilmeldt kommunal tømnings. Der er ikke afleveret spildevandsanalyse siden vaskepladsen blev taget i brug. Ifølge virksomheden er der bestilt en analyse, der efter aftales fremsendes, når laboratoriet har den klar.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Virksomhedens vaskeplads. Gitterristen frasorterer større emner før afledning til sandfang og olieudskiller.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Olieudskilleren er etableret med koalescensfilter, visuel- og akustisk overfyldningsalarm samt flydelukke i udskilleren.
Tømning / kontrol af udskiller	Olieudskilleren er tilmeldt den kommunale tømningsordning.

Obligatorisk ordning for olie- og benzinudskillere

I Aarhus Kommune er det Kredsløb der forestår den kommunale tømningsordning. De registrerer, tømmer og kontrollerer din olie- og benzinudskiller. Enhver grundejer, der har olie- og benzinudskiller, er forpligtet til at benytte den kommunale ordning.

Er du ikke tilmeldt, kan du tilmelde dig ordningen her: tlf. 77 88 00 11, farligtaffald@kredsløb.dk.

Ønsker du fritagelse fra den kommunale tømningsordning, kan du søge om fritagelse via dette link: <https://aarhus.dk/virksomhed/miljoe/erhvervsaffald/affaldstyper/farligt-affald>

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er etableret 1200 l sandfang.
Tømning / kontrol af sandfang	Sandfang tømmes ligeledes via den kommunale tømningsordning.

Hvis dit sandfang er etableret ifm. en olieudskiller, gælder de samme tømningsregler som ved en olie- og benzinudskiller. Læs mere ovenfor under afsnittet om udskillere.

AFFALD

Sortering af affaldsfraktioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Spildolie: Afhentes af Marius Pedersen Oliefiltre: Stena Akkumulatorer: Stena Spraydåser: Stena Hydraulikslang: Stena Der blev udleveret kvitteringer for afhentning af affald på tilsynet.  Farligt affald opbevaret i forbindelse med virksomhedens garageanlæg. I tønderne er der oliefiltre, spraydåser, hydraulikslanger og kølervæske. I containeren opbevares akkumulatorer.
Øvrigt affald	Rest til forbrændning: Marius Pedersen Pap/papir: Johs. Sørensen Rent træ: Johs. Sørensen Blandt jern og metal: Johs. Sørensen Madaffald: Marius Pedersen Glas: Marius Pedersen Der blev udleveret kvitteringer for afhentning af affald på tilsynet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Virksomhedens kontorbygning sorterer i særskilte containere, herunder madaffald for sig.  Rest til forbrænding.  Sortering af blandet jern og metal.

Sortering af husholdningslignende affald.

Alle virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

På dette link til Kredsløb A/S fremgår det både hvilket madaffald, der skal frasorteres og hvilke fraktioner, som ligner madaffald, men fortsat skal bortskaffes som **brændbart restaffald** fx mellemlægspapir og madpakkepapir: <https://www.kredsløb.dk/sorteringsguiden/madaffald>

[I kan læse mere om sortering og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Benyttelse af kommunens genbrugsstationer.

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal Teknik og Miljø fra 1. januar 2025 foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen. Vedhæftede bilag viser, hvad der er indberettet.

Ved en gennemgang af virksomhedens data indberettet til Affaldsdatasystemet (ADS) kan det konstateres, at der er overensstemmelse mellem det indberettede til ADS og de fraktioner, der sorteres i på virksomheden.

Sammenholdt med de udleverede kvitteringer for afhentning af affald, vurderes det, at virksomheden har korrekt affaldssortering.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Styrket affaldstilsyn	Virksomheden sorterer i overensstemmelse med de fraktioner, der indberettes til ADS.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Ikke relevant.
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Der opbevares spildolie indendørs på spildbakke. 

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Opbevaring af spildolie indendørs. Spildolien opbevares på spildbakker.
Opbevaring af flydende råvarer	Virksomheden opbevarer flydende råvarer, herunder motor- og gearolie og sprinklervæske, på spildbakker. I forbindelse med tilsynet kunne det konstateres, at en palletank med AdBlue samt vaskekemi ikke bliver opbevaret på tilfredsstillende spildsikring. Virksomheden oplyste på tilsynet, at oplagene fremover får etableret spildbakker til opsamling af eventuelt spild fremover. Dokumentation herfor fremsendes senest 28. marts 2025.  Opbevaring af AdBlue i palletank uden spildsikring.  Opbevaring af vaskekemi i forbindelse med vaskeplads. Det blev aftalt på tilsynet, at vaskekemien spildsikres.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Opbevaring af vaskekemi uden spildsikring. Det blev aftalt på tilsynet, at virksomheden placerer spildbakker uden råvarerne hurtigst muligt.
Påfyldningsplads for brændstof	Virksomheden har ingen påfyldningsplads for brændstof.
Belægninger	Udendørs belægninger hvor der kan forekomme spild, vurderes at være i tæt og tilfredsstillende stand. Værkstedsgulvet fremstår i tæt beton og vurderes tæt på tilsynsdagen.
Jordforurening	Der blev på tilsynet ikke konstateret synlig jordforurening.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman
Miljøsagsbehandler

tlf: 20281791
e-mail: hsiho@aarhus.dk