



Rapport for miljøtilsyn hos Royal Oil v/Adnan Bakri, Amalienborgvej 55, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	12. december 2023		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - Uanmeldt		
Telefon	53 55 91 20	CVR nr.	43556967
E-mail	lebdk775@gmail.com	P. nr.	1028791794

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
29. februar 2024	Påbud	Meddelt	Virksomheden skal anmeldes efter Autoværkstedsbekendtgørelsen
29. februar 2024	Påbud	Meddelt	Forbud mod fortsat vask af biler
29. februar 2024	Påbud	Meddelt	Smøregraven skal tømmes for spildolie og affald skal opbevares korrekt
29. februar 2024	Henstilling	Meddelt	P-nr. skal oplyses, når der bortskaffes affald
29. februar 2024	Henstilling	Meddelt	Affald skal sorteres
29. februar 2024	Henstilling	Meddelt	Sandfang og olie-/benzinudskiller skal tømmes og inspiceres
29. februar 2024	Henstilling	Meddelt	Olietanke skal opspores og BBR tilrettes

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
På virksomheden sker der vask, klargøring og service af biler dog ingen reparation. Biler serviceres og klargøres for autoforhandlere. Udvendig rengøring inkluderer: • Håndvask af bil • Rensning af fælge • Fjernelse af flyverust, tjære m.m. • Pudsning af spejle og ruder • Tre-trins maskinpolering med voks Indvendig rengøring inkluderer: • Støvsugning • Tornadorens af sæder, tæpper og måtter • Vinylmakeup • Pudsning af ruder Virksomheden er ikke anmeldt. Virksomheden skal standse alle autoværkstedets aktiviteter indtil at de er fuldt anmeldt og godkendt af Aalborg Kommune efter autoværkstedsbekendtgørelsens. Standsningspåbuddet kan findes i eget dokument. Ved virksomheden er adskillige biler med og uden nummerplader. 11 af bilerne var uden nummerplade. Forholdet vedrørende biler på adressen vil Aalborg Kommune undersøge nærmere ved fremtidige tilsyn.				
				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
300	2	07:00-16:00	-	-
Miljøledelse				
Nej				

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er ingen luftudledninger fra virksomheden
Lugt	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret lugtgener

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		I skur på østsiden af bygningen
2	Højtryksrenser		Udendørs på østsiden af bygningen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden er beliggende 30 m fra kolonihaveområde og 50 m fra boligområde.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Under tilsynet blev det bemærket, at motorkøretøjer bliver vasket uden-dørs på områder, der ikke egner sig som vaskeplads. Belægningen an-ses ikke for at være tæt, der er hverken sandfang eller benzin-/olieud-skiller tilsluttet afløbet, og afløbet fører til regnvandskloakken. Disse for-hold udgør en potentiel risiko for punktfurening på det område, hvor der bliver vasket, og kan også medføre forurening af modtagerrecipien-ten. Med hjemmel i §69 jf. §68 i Miljøbeskyttelsesloven har tilsynsmyndighe-den besluttet at udstede et standsningspåbud mod fortsat bilvask på adressen Amalienborgvej 55, 9400 Nørresundby, indtil en lovlig vaske-hal/-plads er etableret. Standsningspåbuddet træder øjeblikkeligt i kraft og vil være gældende, indtil de nødvendige foranstaltninger er implementeret og godkendt af tilsynsmyndigheden i overensstemmelse med de relevante miljømæssige krav. Derudover skal en eventuel vaskehal/-plads også kunne overholde støjkravene til nærliggende forureningsfølsomme områder. Standsningspåbuddet kan findes i eget dokument.



Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Aalborg Kommune har i forbindelse med sagsbehandling af tilsynet fundet 2 oversigtskort over adressen fra 1970 og 2003. Oversigtskort viser at der formentligt findes 2 stk. sandfang og 2 stk. olie-/benzinudskillere på adressen. 1. Oversigtskort fra 2003 illustrere at der nord for bygningen er etableret en ulovlig vaskeplads med sandfang og olie-/benzinudskillere. Kloaktegningerne viser at spildevand her fra ledes til regnvandsledningen. Medmindre det kan dokumenteres at spildevand herfra ledes til spildevandsledningen og ikke regn ledningen, vil vaskepladsen være ulovlig etableret. 2. Oversigtskort fra 1970 og fra 2003 viser at der syd for bygningen er etableret afløb fra et tidligere vaskerum i værkstedet. Vand fra vaskerummet blev via afløbet ført gennem sandfang og Benzin-/olieudskillere til spildevandskloak. Tilstanden af sandfang og olie-/benzinudskillerne er ukendt. Sandfang og olie-/benzinudskillerne skal beskrives, vurderes og dokumenteres af et autoriseret firma mht. type, størrelse samt tilkobling og afledning af spildevand. Ønskes olieudskillerne fortsat anvendt, skal disse tømmes og kontrolleres inden ibrugtagning, og fremover tømmes efter behov og mindst en gang om året. Se henstilling i tilsynsbrevet.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Følgende olietanke er registreret i BBR: Tek.Nr.: 1 - 1.800 l, år 1993, over terræn, udendørs, mineralske olieprodukter Tek.Nr.: 2 - 1.200 l, år 1993, over terræn, udendørs, mineralske olieprodukter Tek.Nr.: 3 - 1.200 l, år 1993, over terræn, udendørs, mineralske olieprodukter Tek.Nr.: 4 - 2.500 l, år 1969, nedgravet, Fyringsgasolie Tek.Nr.: 5 - 20.000 l, placering ukendt, Fyringsgasolie Tek.Nr.: 6 - 10.000 l, år 1993, indendørs, Fyringsgasolie Ved tilsynet blev konstateret, at der ikke er overblik over olietankene på ejendommen. Eventuelle olietanke skal opspores og uoverensstemmelse mellem eksisterende olietanke og de olietanke, der fremgår af BBR skal tilrettes. Problematikken vedrørende olietanke er også sendt til ejer af ejendommen og Aalborg Flagfabrik. Se henstilling i tilsynsbrevet.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Rengørings- og vaskemidler herunder: • Autoshampon • Fælgrens • Forvask
	

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Ved tilsynet blev der observeret følgende affaldstyper: • Spildolie • Plastik • Pap • Metal • Akkumulatorer • Spraydåser Ved tilsynet blev det konstateret, at affald, herunder farligt affald såsom akkumulatorer og spildolie, blev opbevaret uforsvarligt. Akkumulatorer blev ikke opbevaret i syrefaste beholdere, og der blev observeret adskillige dunke med brugt olie ved carporten i det ene hjørne af værkstedet, med risiko for påkørsel. Det blev konstateret, at den ene af to smøregrav blev anvendt som en stor opbevaringsbeholder til u-emballeret spildolie, hvilket potentielt kan have forårsaget forurening under bygningen. Den anden smøregrav blev ikke besigtiget under tilsynet. På baggrund af overstående vurderer Aalborg Kommune at det er nødvendigt at påbyde virksomheden at stopper med alt service og mekaniske reparationer af motorkøretøjer. Standsningspåbuddet skal forhindre at mere spildolie hældes i smøregraven og skal gælde, indtil smøregraven er tømt, undersøgt og behandlet for eventuel jordforurening under bygningen, og indtil håndtering og opbevaring af affald på virksomheden sker i overensstemmelse med gældende lovgivning på området, således fremtidig forurening kan forhindres. Standsningspåbuddet kan findes i eget dokument. Det blev også konstateret, at pap, plastik og metal m.m. var blandet i samme affaldscontainer. Der er ikke registreret nogen affaldsstrømme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	fra virksomheden i Miljøstyrelsens affaldsdatasystem, og der kunne ikke fremvises dokumentation på tilsynet for, hvordan affald blev bortskaffet. Se henstilling om brug af p-nr. ved aflevering af affald i tilsynsbrevet. Se henstilling om at affald fremadrettet skal sorteres i tilsynsbrevet.
	

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Aalborg Kommune følger op på forholdene konstateret vedrørende vask af biler og opbevaring af spildolie, som ikke er emballeret, i smøregraven, da dette kan medføre risiko for jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD). Der er ingen boringer på ejendommen.
Generelle bemærkninger	Virksomheden er ikke anmeldt. Virksomheden skal standse alle autoværkstedets aktiviteter indtil at de er fuldt anmeldt og godkendt af Aalborg Kommune efter autoværkstedsbekendtgørelsens. Standsningspåbuddet kan findes i eget dokument.
Planforhold	Kommuneplanramme: Rammenummer 2.2.H4 Lokalplan: Uttrup Nord-Borgmestervangen, BPV NS12

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Ved tilsynet kunne der ikke fremvises kvitteringer for aflevering af affald. Se henstilling i tilsynsbrev.
Jordforurening	Ejendommen ligger i et område der er omfattet af områdeklassificering, dvs. der er krav om jordanalyser ifm. Byggeri og bortskaffelse af overskudsjord, som skal anmeldes til kommunen. Ejendommen har status uafklaret i Region Nordjyllands database over muligt forurenede industrigrunde. Region Nordjylland har endnu ikke taget stilling til, om ejendommen skal kortlægges efter reglerne i Jordforureningsloven.
Miljøforbedringer, miljømål	Ikke omtalt ved tilsynet
Bæredygtighed*	Ikke omtalt ved tilsynet