

Gl. Bremmerholm
Boje Vognstrup
Margretenborgvej 12
6600 Vejen

Dato: 27.09.2017

Sagsnr.: 17/14932

E-mail: teknik@vejen.dk

Web: www.vejen.dk

Tlf: 7996 5000

Tilladelse

Ammekvæg



Indholdsfortegnelse

Resumé.....	2
Indledning	3
Ansøgning	4
1 Afgørelse.....	5
Vilkår for afgørelsen.....	6
Offentliggørelse/høring, klageadgang og udnyttelse af tilladelsen	8
2 Kort beskrivelse af husdyrbruget	10
Grundlag for sagsbehandling	10
Dyrehold	10
Anlæg	11
Arealer	12
3 Redegørelse og vurdering	13
Generelle forhold	13
Anlæg og begrænsning af eventuelle gener for naboer	13
Anvendelse af bedste tilgængelige teknik - BAT.....	19
Ejendommens påvirkning af beskyttet natur – ammoniak	19
Hensynet til landskab, kulturhistorie og rekreative områder	24
Sammenfatning.....	29
4 Øvrige forhold	30
Byggeri, vandindvinding og spildevandsafledning	30
Modtagere af orienteringsbrev om høring af udkast	30
Kopimodtagere af afgørelse	30
Bilagsoversigt	30

Oplysninger om ejendom og husdyrbrug

Ejendomsnummer	5750031978
Matrikelnummer	15a, Veerst By, Veerst
CVR	14720243
CHR	46368
Ejendommens ejer	Boje Vognstrup
Husdyrbrugets ejer	Boje Vognstrup
Husdyrbrugets kontaktperson	Boje Vognstrup

Resumé

Vejen Kommune har modtaget ansøgning om tilladelse til udvidelse af dyreholdet og etablering af en ny stald på Margretenborgvej 12, 6600 Vejen. Projektets indhold og kommunens afgørelse er beskrevet i kort form i nedenstående resumé.

Projektet omfatter udvidelse af produktionen og etablering af en ny stald på ca. 1.054 m² og udvendigt foderbord, som opføres i tilknytning til de eksisterende bygninger på ejendommen.

Husdyrgodkendelseslovens minimumskrav til afstande til nærmeste beboelser inden for de tre typer er overholdt.

Vejen Kommune har vurderet, at der kan dispenseres for afstandskravet på 30 meter til skel (til offentlig vej).

Der er ingen kategori 1 natur i nærheden af ejendommen. Nærmeste Natura 2000-område er nr. 238 (habitatområde nr. 238) - Egtved Ådal - ca. 4,7 km nordøst for anlægget.

Der er ingen kategori 2 natur i nærheden. Nærmeste kategori 2 natur er et hedeområde ved Husted Mose, der ligger mere end 2,7 km øst for ejendommen.

Merbelastningen til kategori 3 naturområderne ligger på mellem 0,0 og 0,1 kg N/ha/år og ligger således under det fastlagte beskyttelsesniveau på 1,0 kg N/ha/år i merbelastning.

Indledning

Denne tilladelse fastlægger de vilkår, der skal gælde for en udvidelse af husdyrbruget på Margretenborgvej 12 i Vejen Kommune. Vilkårene sikrer, at udvidelse og drift kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie samt ressourceforbrug.

I forbindelse med udarbejdelse af tilladelsen, har Vejen Kommune vurderet det ansøgte projekt. Vurderingen fremgår af afsnit 3 "Redegørelse og vurdering" og er sammen med ansøgningen baggrund for tilladelsens vilkår.

Udkastet har været fremlagt i høring hos ansøger i 3 uger, hvor der var mulighed for at komme med synspunkter, kommentarer eller indsigelser til projektet.

Orientering om høring af udkast til miljøgodkendelse har været fremlagt hos naboer og parter i sagen i 3 uger.

Orientering af naboer er sket i en afstand fra ejendommen svarende til den beregnede konsekvenszone, dog minimum 300 meter, idet Vejen Kommune vurderer, at ejendomme indenfor denne grænse vil kunne forventes berørte af ændringer på ejendommen.

Høringsbidrag er uddybet i godkendelsens afsnit 1.

Vejen Kommune den 27. september 2017

Helle Kalmayer Hansen
Teknik & Miljø
Rådhuspassagen 3
6600 Vejen

Ansøgning

Vejen Kommune har den 27. juli 2017 modtaget ansøgning om tilladelse til at udvide dyreholdet samt opføre en ny stald på kvægejendommen på Margretenborgvej 12, 6600 vejen, matr. nr. 15a, Veerst By, Veerst.

- Udvidelse af dyreholdet fra 45 ammekøer med opdræt til 57 ammekøer med opdræt.
- Opførelse af ny stald på ca. 1.054 m² og udendørs foderbord.
- Dispensation for opførelse af stald indenfor afstandskrav til offentlig vej.

Vejen Kommune har kontrolleret, at der er overensstemmelse mellem ansøgningen og kommunens registreringer.

1 Afgørelse

Vejen Kommune tillader det ansøgte efter § 10 i Husdyrgodkendelsesloven¹ på vilkår som angivet efterfølgende.

Kommunens miljøtilladelse gælder for det konkrete projekt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til det ansøgte dyrehold og staldanlæg.

Afgørelsen omfatter alene forholdet til Husdyrgodkendelsesloven. Øvrige relevante tilladelser, godkendelser og/eller dispensationer skal indhentes særskilt.

Etablering af nye anlæg må ikke igangsættes, før der er foretaget byggesagsbehandling af Vejen Kommune.

Tilladelsens varighed

Jf. vilkår 1 i nærværende miljøgodkendelse gives der 6 års udnyttelsesfrist på miljøtilladelsen. I afgørelser givet efter husdyrgodkendelseslovens §§ 10, 11 og 12, hvor udnyttelsesfristen ikke er udløbet før den 1. august 2017 håndhæves de udnyttelsesfrister, som er trådt i kraft med den nye husdyrgodkendelseslov den 1. august 2017.

Efter den fastsatte udnyttelsesfrist for miljøgodkendelsen gælder det, at hvis miljøgodkendelsen ikke udnyttes (helt eller delvist) i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, som ikke har været udnyttet i de seneste 3 år (kontinuitetsprincippet).

Med denne miljøtilladelse følger 8 års retsbeskyttelse. Dette betyder, at vilkårene inden for denne periode kun kan ændres, hvis der fremkommer nye oplysninger om forureningens skadelige virkning, hvis forureningen medfører skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved tilladelsens meddelelse, eller hvis forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved tilladelsens meddelelse. Der henvises til reglerne i Husdyrgodkendelsesloven.

¹ "Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug" - nr. 1592 af 20.12.2006.

Vilkår for afgørelsen

Vejen Kommune forudsætter, at projektet gennemføres og drives som det er beskrevet overfor kommunen i ansøgningen. På baggrund af ansøgning og kommunens vurdering meddeler Vejen Kommune tilladelse på følgende vilkår:

Generelle forhold

1. Udnyttelsen af tilladelsen skal være afsluttet inden 6 år efter meddelt afgørelse. Den del af tilladelsen, der ikke udnyttes indenfor de 6 år bortfalder.
2. Der skal være mindst 20 meter fra ny stald og til skel mod Dansebjergvej.

Information om ændringer på husdyrbruget

3. Ændringer i ejerforhold (eller hvem der har ansvar for driften) skal meddeles til kommunen.
4. Drifts-, indretnings- eller bygningsmæssige ændringer, der er relevante i forhold til tilladelsen, skal anmeldes til kommunen inden gennemførelsen. Kommunen vurderer, om de aktuelle planer for ændring/udvidelse kan ske inden for rammerne af denne tilladelse.

Landskabet

5. Eksisterende beplantning vest for ejendommen, nord for ejendommen langs Dansebjergvej og nordøst for ejendommen skal vedligeholdes og fortsat give en effektiv og vedvarende afskærmning - se figur 4.

Husdyrproduktionen

6. Husdyrbrugets maksimalt tilladte produktionsomfang og sammensætning

Dyreart, type og vægtafgrænsning	Enhed	Antal
Ammekøer, > 600 kg	Årsdyr	57
Kalve, 0-6 mdr.	Årsdyr	18
Opdræt, 6-26 mdr.	Årsdyr	56
Tyrekalve, 0-6 mdr.	Årsdyr	16
Avlstyr	Årsdyr	2

7. Det maksimale dyrehold beregnet over et planår må ikke overstige det samlede godkendte antal dyr indenfor hver dyretype.

Foranstaltninger for at undgå forurening

8. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til Alarmcentralen, tlf.: 112.
9. Ved ophør af driften skal produktionsanlæg, husdyrgødnings- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt. Al miljøaffald skal bortskaffes for egen regning efter den til hver tid gældende lovgivning.

Lugt

10. Udbringning af husdyrgødning skal ske i overensstemmelse med god landmandspraksis, således at lugtgener og ammoniakfordampning begrænses.

Støjgrænser

11. Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB (A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier.

I: i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land

	Tidsrum	Støjgrænser (I)
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

12. Husdyrbruget skal på tilsynsmyndighedens forlangende dokumentere, at ovenstående vilkår om støj er overholdt. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt.

Dokumentation skal ske ved måling/beregning af den støj, aktiviteterne påfører omgivelserne. Målingerne/beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993.

Målingerne/beregningerne skal foretages af et målefirma/institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.

Transport

13. Udmugning og transport af dybstrøelsesmåtter m.v. anlægget må så vidt muligt ikke foretages i tidsrummet fra kl. 22.00 - 06.00 samt på søn- og helligdage.
14. Transport af foder og øvrige hjælpemidler til og fra ejendommen skal primært ske mandag til fredag i tidsrummet fra kl. 07.00 - 18.00.
15. Transport af dyr til og fra ejendommen skal primært ske mandag til fredag i tidsrummet fra kl. 07.00 - 18.00.

Fluer og skadedyr

16. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Støv

17. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.

Lys

18. Lys fra ejendommen må ikke være generende udenfor ejendommens skel.
19. Ved opsætning af udendørs belysning, skal det sikres, at lyskilden afskærmes, så der ikke sker lysspredning væk fra ejendommen.
20. Natbelysning i stalden må være maks. 10 lux. Alternativt skal lyset være slukket.
21. Eventuel udendørs pladsbelysning skal forsynes med bevægelsessensorer, der sikrer, at lyset kun er tændt i op til en halv time ad gangen efter endt arbejde.

Spildevand

22. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes, så unødigt spild undgås.
23. Vaskevand fra rengøring af staldene skal opsamles i beholder eller i dybstrøelsen og må herefter anvendes i overensstemmelse med bestemmelserne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen. Opsamlingsbeholder skal have en kapacitet svarende til mindst en afvaskning af staldene.
24. Al vask af dyretransportvogn samt af maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester, skal foregå på støbt/tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder.

Oplag af olie og kemikalier

25. Ved håndtering af evt. brændstof og smøremidler må der ikke opstå spild med deraf følgende risiko for forurening af jord og grundvand.
26. Eventuelle olieprodukter skal opbevares under tag på tæt bund uden afløb. Der skal være mulighed for at opsamle spild svarende til rumfanget af den største beholder. Dette gælder dog ikke olie, der opbevares i godkendte olietanke jf. "Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke mv." (Bek. nr. 1611 af 10. december 2015).

Affald

27. Opbevaring af olieaffald skal ske på samme måde som angivet i vilkårene vedrørende håndtering og opbevaring af olie og kemikalier.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

28. Hos kalve og større dyr på dybstrøelse skal der holdes en god hygiejne, så overfladen af dybstrøelsesmåtten holdes ren og tør.
29. Husdyrbruget skal registrere den til enhver tid opnåede produktion på husdyrbruget. Registreringerne skal bestå af seneste produktionsopgørelser, slagteriafregninger eller lignende. Hvis opgørelserne omfatter flere ejendomme, skal det suppleres med besætningslister, der dokumenterer overførsler af dyr mellem ejendommene, eller lignende, der kan dokumentere dyreholdet til enhver tid på Margretenborgvej 12.

Offentliggørelse/høring, klageadgang og udnyttelse af tilladelsen

Høring af udkast til offentliggørelse

Udkastet til miljøtilladelse sendes i høring i 3 uger fra den 18. september til den 9. oktober 2017 hos ansøger samt andre, der har anmodet om at få udkastet tilsendt.

Orientering om udkast til miljøtilladelse sendes til alle borgere, der er part i sagen. Udkastet eftersendes ved henvendelse herom.

Indkomne høringsbidrag og kommunens vurdering

Udkast til tilladelsen har været sendt i høring fra den 18. september til den 9. oktober hos ansøger og parter i sagen, som ikke har haft kommentarer. Alle parter, der er blevet hørt i denne sag, har sendt besked til kommenen, at de ikke har yderligere kommentarer, og dermed har Vejen Kommune afkortet høringsperioden.

Vejen Kommune vurderer, at udvidelsen og ændringen af ejendommen er af underordnet betydning for ejerne af de driftsarealer (dvs. uden huse/bygninger), der grænser op til ejendommen. Derfor bliver der ikke gennemført høring af disse naboer, jf. husdyrlovens § 56 stk. 2.

Offentliggørelse af afgørelse og underretning af klageberettigede

Kommunens tilladelse bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside i uge 39.

Kopi af tilladelsen er sendt til parter og interessenter, der har anmodet om høringsudkast og haft kommentarer hertil samt organisationer og myndigheder, der fremgår af afsnittet "Øvrige forhold".

Der kan klages over kommunens afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet senest den 26. oktober 2017 jf. vedlagte klagevejledning (bilag 1). Modtagere af orienteringsbreve samt kopimodtagere af afgørelsen er angivet i afsnit 4 "Øvrige forhold".

Udnyttelse af tilladelsen

Du kan udnytte tilladelsen uanset eventuelle klager, men du skal være opmærksom på, at dette ikke begrænser Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Vejen Kommunes afgørelse.

2 Kort beskrivelse af husdyrbruget

I denne del af tilladelsen angives de oplysninger, som ligger til grund for behandlingen af ansøgningen. Ud over selve ansøgningen indgår der bilag til ansøgningen, anden nødvendig korrespondance under sagsbehandlingen samt seneste kontrolrapport for miljøtilsyn på husdyrbruget, kommunens oplysninger om data på husdyrbruget samt eventuelle bidrag fra offentligheden.

Ansøgningens indhold er kort beskrevet under overskrifterne: Dyrehold og driftsform samt Anlæg.

Grundlag for sagsbehandling

- Ansøgning om tilladelse den 27. juli 2017.
- Løbende korrespondance mellem ansøger og kommunen.
- Miljøtilsyn på Margretenborgvej 12 den 4. maj 2015 og Vejen Kommunes tilsynsrapport.

Dyrehold

Det nuværende husdyrhold

Dyretype (tung race)	Enhed	Antal	DE
Ammekøer, > 600 kg.	Årsdyr	45	32,14
Kalve, 0-6 mdr.	Årsdyr	19	5,14
Opdræt, 6-10 mdr.	Årsdyr	19	6,46
Opdræt, 6-26 mdr.	Årsdyr	14	6,56
Tyrekalve, 0-6 mdr.	Producerede	25	3,23
Tyre, 6 mdr.-440 kg	Producerede	25	6,12
Avlstyr	Årsdyr	1	0,56
I alt			60,21

Tabel 1. Husdyrbrugets nuværende tilladte husdyrproduktion.

Det fremtidige husdyrhold

Dyretype (tung race)	Enhed	Antal	DE
Ammekøer, > 600 kg.	Årsdyr	57	40,71
Kalve, 0-6 mdr.	Årsdyr	18	4,86
Opdræt, 6-26 mdr.	Årsdyr	56	26,22
Tyrekalve, 40-230 kg.	Producerede	16	2,07
Avlstyr	Årsdyr	2	1,11
I alt			74,97

Tabel 2. Den ansøgte husdyrproduktion.

Dyreenhederne er udregnet på baggrund af bilag 1 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen².

² Bekendtgørelse nr. 764 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. af 28.06.2012

Anlæg

Husdyrbruget ligger nordøst for Bække i et åbent landskab med spredte landbrugsejendomme.

Området er præget af læhegn og mindre skovbevoksning, og består primært af større og mindre gårde og husmandssteder. Strukturen med spredte gårde og læhegn er forholdsvis dominerende i landskabet.

Husdyrbrugets eksisterende anlæg består af stalde til den husdyrproduktion, som er på ejendommen i dag.

Figuren her under viser placeringen af eksisterende og ansøgte anlæg.

Højde og bredde på den nye bygning vil være identisk med den bygning, som den placeres parallelt med.



Figur 1. Husdyrbrugets driftsbygninger.

Nedenstående tabel viser en oversigt over ændrede og nyetablerede bygninger på ejendommen.

Nr.	Staldafsnit	Areal/ Rumfang	Staldsystem
1	Stuehus og garage		
2	Eksisterende stald	Ca. 325 m ²	Dybstrøelse
3	Maskinhus	Ca. 300 m ²	Dybstrøelse
4	Stald (76,4 m x 13,79 m, h: 6 m)	1.054 m ²	Dybstrøelse
5	Udendørs foderbord	4 m. bred	

Tabel 3. Anlægsbeskrivelse, bygningsnumre jf. figur 1 ovenfor.

Det nye anlæg opføres til kødkvæg – primært til brug i 3-4 vintermåneder.

Det eksisterende anlæg vil blive brugt til lager m.m.

Ejendommen er omlagt til økologi, hvilket medfører yderligere krav til plads og velfærd.

Størrelsen på den nye bygning vil opfylde kravene til økologisk husdyrproduktion samt ejendommen eget koncept om velfærdsøkologi med 15 % mere plads.

I den nye stald gøres der tillige plads til behandling af dyr, samtidig med at der er taget højde for personers sikkerhed ved omgang med kødkvægsrace.

Arealer

Overgangsbestemmelserne i husdyrgodkendelsesloven dikterer, at kommunerne ikke skal fastsætte vilkår vedrørende udbringningsarealerne i nye miljøgodkendelser efter de gamle regler i perioden efter den 2. marts 2017. Dette er begrundet i, at det i godkendelser, tilladelser samt anmeldelser meddelt efter den 2. marts 2017 ikke giver mening at fastsætte nye vilkår, idet det tilladte først reelt får betydning for miljøpåvirkningerne efter den 1. august 2017, hvor den foreslåede nye regulering vil håndtere disse miljøpåvirkninger.

Nærværende miljøtilladelse indeholder derfor ikke arealer til beskrivelse eller vurdering.

3 Redegørelse og vurdering

Vejen Kommune har i henhold til Husdyrgodkendelsesloven vurderet projektets mulige påvirkning af miljøet og omgivelserne.

Kommunen har på grundlag af ansøgningen og miljøredegørelsen foretaget en vurdering af de forskellige påvirkninger fra husdyrbrugets anlæg. Disse vurderinger ligger til grund for de vilkår, der er angivet i afsnit 1. Vurderingen er foretaget i det nedenstående afsnit.

Generelle forhold

Husdyrproduktionen

Sidste registrering af dyreholdets omfang hos Vejen Kommune er sket i forbindelse med miljøtilsyn den 4. maj 2015. Registreringen er i overensstemmelse med husdyrbrugets nuværende produktion.

Udnyttelse af godkendelsen

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 6 år fra denne afgørelse meddeles. Den del af tilladelsen, der ikke udnyttes indenfor de 6 år bortfalder.

Anlæg og begrænsning af eventuelle gener for naboer

Afstande, samt lovpligtige afstandskrav, jf. §§ 6 og 8 i Husdyrgodkendelsesloven, fra den nye stald er vist i nedenstående tabel. For § 6 gælder, at der ikke må ske etablering af anlæg eller udvidelser, der medfører forøget forurening inden for afstandskravet. For § 8 gælder, at der ikke må ske nyetablering indenfor afstandskravet.

Husdyrgodkendelseslovens § 20 vedrørende genegrænser vil blive behandlet efterfølgende.

§§	Nærmeste...	Afstand	Beskrivelse	Krav
8	Nabobebyggelse	Ca. 160 m	Fra stald til Margretenborgvej 11	50 m
8	Naboskel	Ca. 26 m	Fra stald til vejskel mod nord	30 m
8	Beboelse på samme ejendom	Ca. 50 m	Fra stald til stuehus	15 m
8	Levnedsvirksomhed	> 25 m	Ingen i nærheden	25 m
8	Fælles vandindvindingsanlæg	Ca. 4,5 km	Fra stald til aktiv vandværksboring i Bække	50 m
8	Enkelt vandindvindingsanlæg	Ca. 220 m	Fra stald til vandforsyningsboring ved Margretenborgvej 11	25 m
8	Vandløb	Ca. 260 m	Fra stald til vandløb vest for ejendommen	15 m
8	Dræn	> 15 m	Ingen dræn i nærheden	15 m
8	Sø	Ca. 475 m	Fra stald til sø på mark vest for ejendommen	15 m
8	Offentlig- og privat fællesvej	Ca. 26 m	Fra kommende stald til Dansebjergvej	15 m

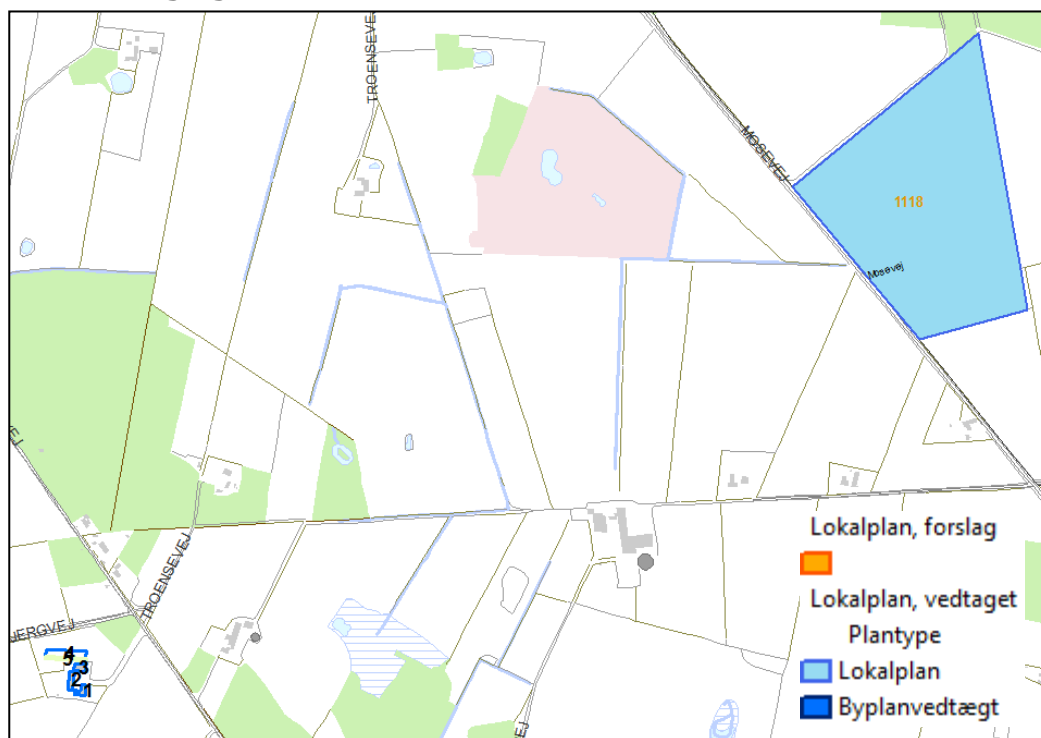
8	Vandløb eller sø > 100 m ²	-	Der er ingen gyllebeholder på ejendommen	100 m
6	Byzone	Ca. 3,7 km	Fra ejendommen til byzone ved Bække	50 m
6	Samlet bebyggelse	Ca. 2,1 km	Fra ejendommen til samlet bebyggelse ved Vester Torsted	50 m
6	Sommerhusområde	> 300 m	Ingen i nærheden	50 m
6	Boligområde/Blandet bolig og erhverv	Ca. 2 km	Fra ejendommen til boligområde ved Vester Torsted	50 m

Tabel 4. Oversigt over afstande fra anlæg til nærmeste punkt, hvor der er afstandskrav ifølge Husdyrgodkendelseslovens §§ 6 og 8.

Afstanden til skel mod nord er knap overholdt, men Vejen Kommune har vurderet, at der ikke vil opstå gener ved en etablering med ca. 20 meter til vej, og der dispenseres hermed fra afstandskravet. Der stilles vilkår til afstanden til vej på mindst 20 meter.

Alle øvrige afstandskrav er overholdt. Vejen Kommune vurderer, at de generelle afstandskrav er nok til at sikre, at der ikke sker forurening eller gene af omgivelserne.

Lokalisering og Planrammer



Figur 2. Husdyrbrugets placering ift. nærmeste lokalplaner.

Ejendommen ligger ca. 1,6 km sydvest fra nærmeste lokalplanområde.

Nærmeste lokalplan i området er lokalplan nr. 1118 – Lokalplan for et område til Teknisk anlæg til gasforsyning m.v. ved Mosevej, Egtved.

Der er ingen øvrige lokalplaner under tilblivelse/i forslag i området omkring ejendommen.

Husdyrgodkendelseslovens § 20 siger, at kommunen skal sikre sig, at risikoen for forurening eller væsentlige gener begrænses hvis ændring af anlægget på husdyrbruget foretages indenfor 300 m fra:

- En beboelsesbygning på en ejendom uden landbrugspligt, der ligger i en samlet bebyggelse i landzone, og som har en anden ejer end driftsherren.
- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel i fremtidigt byzone- eller sommerhusområde.
- Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.

Vejen Kommune vurderer, at risikoen for forurening og væsentlige gener for omgivelserne er begrænset, da anlægget ligger mere end 300 m fra ovenstående områder eller bygninger.

Afstandsforholdene vurderes i afsnittene om lugt, støj, støv, fluegener og gener fra belysning samt til- og frakørsel.

Husdyrgødning og opbevaringsanlæg

Husdyrbruget skal have den nødvendige opbevaringskapacitet til opbevaring af husdyrgødning, rengøringsvand, vandspild i forbindelse med husdyrproduktionen samt overfladevand. Der skelnes mellem:

- Rengøringsvand og overfladevand, der kommer i forbindelse med husdyrgødning, som ledes til opbevaringsbeholder for flydende husdyrgødning.
- Sanitært spildevand, som ledes til septiktank eller offentlig kloakering.
- Overfladevand fra tage og udendørsarealer, som ikke kommer i forbindelse med husdyrgødning, som derfor må ledes til dræn for regnvand eller udsprinkles efter forudgående tilladelse.

Der produceres udelukkende fast gødning, som enten udbringes direkte, eller som opbevares i markstak efter gældende regler.

Der produceres kun gødning i de måneder, hvor dyrene er på stald (3-4 mdr.). Den beregnede mængde er 480-640 m³ fast gødning.

Der er ingen opbevaringsanlæg på ejendommen.

Fast husdyrgødning kan defineres som kompost efter opmagasinering på stald eller møddingsplads i 3-4 måneder. Kompost med et tørstofindhold på mindst 30 pct. kan oplagres i marken, når oplaget er overdækket med kompostdug eller lufttæt materiale. Opbevaringen må ikke medføre risiko for forurening af grund- eller overfladevand og oplaget skal opfylde husdyrgødningsbekendtgørelsens afstandskrav for placering af stalde, møddinger mv.

Vejen Kommune vurderer, at ejendommen kan leve op til kravene om opbevaring af ejendommens husdyrgødning, og der stilles ingen skærpede krav.

Lugt

Lugt stammer fra opbevaring, transport og udbringning af husdyrgødning, fra håndteringen af foder og fra selve stalden.

Der er nabobeboelse indenfor 300 m fra husdyrbrugets anlæg. Derfor er der udført en lugt-geneberegning. Der er ikke andre ejendomme med husdyrbrug over 75 DE indenfor 300 m til byzone, samlet bebyggelse o.lign. samt indenfor 100 meter til enkeltbolig.

I Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3 er fastsat det landsdækkende beskyttelses-niveau for lugt, der skal anvendes i kommunernes vurdering af, om der er væsentlige lugt-gener i forbindelse med udvidelse af et husdyrbrug. Det fremgår af reglerne, at dette be-skyttelsesniveau, som udgangspunkt, er tilstrækkeligt til at sikre omgivelserne imod væ-sentlige lugtgener.

Ifølge beskyttelsesniveauet skal projektet overholde bestemte lugtgeneafstande, hvis læng-de afhænger af forskellige områders lugtfølsomhed. Eksempelvis vil beboere i landområder med tilknytning til landbrugserhverv oftest skulle have en højere tolerancetærskel end be-boere i byområder. Lugtgeneafstandene beregnes i ansøgningssystemet efter to forskellige metoder, hhv. den ny lugtvejledning, der er beskrevet i "Vejledning om tilladelse og god-kendelse af husdyrbrug", og FMK-vejledningen ("Vejledende retningslinjer for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde" udgivet af FMK, 2. udgave). Det er de længste be-regnede lugtgeneafstande, der skal overholdes.

Ifølge beregningerne udført i ansøgningsskemaet vil geneafstanden i forhold til byzone være ca. 23 m, samlet bebyggelse ca. 13 m og enkelt bolig ca. 7 m (tabel 5). Ved lugtberegning regnes fra midten af den samlede bygningsmasse med dyr. Derfor er afstanden anderledes end den faktiske afstand. Kriterierne for maksimal lugt på 5 OU_e/m³ for byzone, 7 OU_e/m³ for samlet bebyggelse og 15 OU_e/m³ for enkeltbolig er dermed overholdt.

Husdyrgodkendelseslovens minimumskrav til afstande til nærmeste beboelser inden for de tre typer er overholdt. Vejen Kommune vurderer derfor, at lugt fra stalden ikke vil give væ-sentlige gener for naboerne.

Det forventes ikke, at lugt fra ejendommens husdyrproduktion, opbevaring og udbringning af husdyrgødning, m.m. vil medføre lugtgener, der stiger til et niveau, som ikke bør accep-teres for beboelser i det åbne land. Der henvises til reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørel-sen.

Der stilles generelle vilkår til forebyggelse af lugtgener.

Bebyggelse	Kumu-lation	Model	Ukorrigeret geneafstand, Ansøgt	Ukorrigeret geneafstand, Nudrift	Korrigeret geneafstand, Ansøgt	Korrigeret geneafstand, Nudrift	Vægtet gen-nemsnietsaf-stand	Genekriterie overholdt?
Enkelt bolig	0	FMK	7,27 m	5,14 m	7,27 m	5,14 m	180,03 m	Ja
Samlet bebyg-gelse	0	FMK	12,92 m	9,13 m	12,92 m	9,13 m	1.919,87 m	Ja
Byzone	0	FMK	22,98 m	16,25 m	22,98 m	16,25 m	3.578,12 m	Ja

Tabel 5. Lugtgeneafstande for husdyrbruget (www.husdyrgodkendelse.dk).

Spildevand

Ansøger oplyser, at spildevand fra bedriften består af:

- Tagvand

Der er intet sanitært spildevand fra driftsbygninger.

Tagvandet fra eksisterende bygninger ledes ud på jorden og nedsives.

Tagvand fra ny bygning ledes til faskine til nedsivning.

Det vurderes, at Husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af spildevand er tilstrækkelige til at beskytte omgivelserne mod forurening fra spildevand.

Til- og frakørselsforhold

Der er adgang til ejendommen fra Margretenborgvej. Der vil ikke ske en væsentlig stigning i antallet af transporter i forbindelse med udvidelsen af besætningen.

Den lille stigning skyldes, at der skal køres mere dybstrøelse fra ejendommen.

De fleste transporter sker som regel i tidsrummet 07.00– 18.00.

Intern transport og trafik på ejendommen i forbindelse med til- og frakørsel vurderes ikke at medføre væsentlige gener for omgivelserne. Vilkår relateret til støj i forbindelse med til- og frakørsel (trafik på egen grund) stilles i afsnittet vedrørende støj i tilladelsen.

Det er Vejen Kommunes vurdering, at der er gode adgangsforhold ved ejendommen i forbindelse med transport til og fra ejendommen.

Vejen Kommune vurderer på baggrund af det oplyste, at transporterne til og fra husdyrbrugets produktionsanlæg ikke vil være til væsentlig gene for nabobeboelser og omgivelserne i øvrigt, når de til enhver tid gældende generelle regler for tilladelsen overholdes.

Tilladelsen meddeles jf. Husdyrgodkendelsesloven, og der kan ikke stilles vilkår til trafik/kørsel på offentlig vej. Dette reguleres af færdselsloven.

Støj

Støjbelastning af naboer kan forekomme i forbindelse med intern transport.

Støj fra interne transporter sker primært ved fodring og flytning af dyrene. Der vil også forekomme støj ved anlægget når der muges ud og køres foder og halm til ejendommen. Grundet afstanden til nabo vil generne fra disse være yderst begrænset.

Der er naturlig ventilation i stalden.

Det vurderes, at støjniveauet på ejendommen sandsynligvis ikke vil blive til gene for nabolaget.

I Støjvejledningen³ anføres ingen grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved boliger i det åbne land. Man bør ved fastlæggelse af støjgrænser, ved de nærmeste boliger, anvende de grænseværdier der gælder for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Disse værdier er anvendt i tilladelsen.

Der stilles generelle vilkår om, at støjgrænserne skal overholdes samt vilkår om, at tilsynsmyndigheden (Vejen Kommune) kan kræve en beregning/måling af støjniveauet i omgivelserne, hvis der kommer en velbegrundet klage.

Fluer og skadedyr

I staldene er der normalt ikke problemer med fluer, da dyrene er udegående størstedelen af året.

³ Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder".

Fund af rotter meldes til Vejen Kommune. Rotter overfører sygdomme, æder mad og foder og ødelægger bygninger og kloaksystemer. Enhver, der opdager rotter, har pligt til at anmelde det til kommunen. Det gælder for både private og virksomheder. Man kan forebygge rotter ved at rydde op udendørs, så de ikke har mulighed for at bygge rede og ved at sørge for, at de ikke har adgang til madrester, foderrester og korn.

Vejen Kommune vurderer på baggrund af det oplyste, at der efter projektets gennemførelse ikke vil ske en væsentlig opformering af fluer og skadedyr på husdyrbruget, og at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende. Vejen Kommune henstiller til, at der generelt holdes pænt og ryddeligt omkring ejendommen.

Støv

Der forventes ingen væsentlige problemer med støv fra husdyrbruget. Der henvises dog til god landmandspraksis, således at al transport til og fra bedriften og levering af foder foregår ved brug af hensynsfuld og effektiv kørsel mht. udnyttelse af kapacitet.

Vejen Kommune vurderer, at eventuel støvafgivelse fra produktionsanlægget ikke vil medføre væsentlige gener ved nabobeboelser og uden for bedriftens arealer i øvrigt.

Der fastsættes vilkår om, at driften ikke må medføre væsentlige støvgener.

Lys

Ansøger oplyser, at der ikke bliver større udendørsbelysning. Der vil evt. blive etableret orienteringslys. Lyset i stalden vil være tændt når der arbejdes efter solnedgang. Stalden ligger væk fra by og naboer, skjult bag læhegn og beplantninger, så lyset fra stalden ikke vil være synligt fra byen/naboer. Om natten er lyset i stalden slukket.

Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige gener forbundet med ejendommens belysning. Dog fastsættes generelt vilkår om, at ejendommens drift ikke må medføre væsentlige lysgener.

Oplag af olie og kemikalier

Ejendommen drives økologisk, så der er ikke pesticider på ejendommen.

For at forebygge spild og forurening fra oplag af olieprodukter stilles der vilkår til opbevaring og bortskaffelse.

Affald

Ansøger oplyser, at de forholdsvis små mængder affald der er fra ejendommen opbevares på trailer på ejendommen og afskaffes efterfølgende på genbrugsplads.

Opbevaring og afhentning af selvdøde og aflivede dyr reguleres af "Bekendtgørelse om opbevaring af døde dyr"⁴.

Virksomheden modtager ikke affaldsprodukter f.eks. slam eller mucosa til jordbrugsformål.

Vejen Kommune gør opmærksom på, at bortskaffelse af affald fra ejendommen skal ske i overensstemmelse med regulativet for Erhvervsaffald og affaldsbekendtgørelsen.

Jf. ovenstående, vurderer Vejen Kommune, at håndtering af affald sker på forsvarlig vis, og der stilles ikke skærpede vilkår.

⁴ Fødevareministeriet, Bek. nr. 558 af 01.06.2011.

Anvendelse af bedste tilgængelige teknik - BAT

Kommunalbestyrelsen skal ved vurderingen af en ansøgning om tilladelse efter Husdyrgodkendelseslovens § 10 sikre sig, at ansøgeren har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved at anvende den bedste tilgængelige teknik, og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Vurderingerne for anvendelse af BAT på Margretenborgvej 12, 6600 Vejen skal ske i forhold til følgende aspekter:

1. Staldsystemer
2. Opbevaring af husdyrgødning
3. Udbringning af husdyrgødning

Ad 1 Staldsystem

Alle dyr går på dybstrøelse.

Dybstrøelse er velfærdsmæssigt et optimalt staldsystem for ammekvæg i de måneder, hvor dyrene er på stald.

Dybstrøelse betragtes som BAT til småkalve og ammekvæg på denne ejendom.

Ad 2 Opbevaring af husdyrgødning

Dybstrøelsen opbevares i stald 3-4 mdr., og derefter lægges det i overdækket markstak, indtil det kan bringes ud på marken i forbindelse med jordbearbejdning. Opbevaring i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen anses for at være tilstrækkeligt til at opfylde kravet om BAT.

Ad 3 Udbringning af husdyrgødning.

Udbringning af husdyrgødning er reguleret af Husdyrgødningsbekendtgørelsen og for et husdyrbrug, der søger tilladelse efter Husdyrgodkendelseslovens § 10, vurderer Vejen Kommune, at Husdyrgødningsbekendtgørelsen er tilstrækkelig til at sikre et relevant niveau for BAT.

Vejen Kommune vurderer, at ansøger med de oplyste tiltag og de vilkår, som er stillet, har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved at anvende den bedste tilgængelige teknik, og kan husdyrbruget i øvrigt drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Ejendommens påvirkning af beskyttet natur – ammoniak

Før der meddeles tilladelse eller godkendelse af husdyrbrug efter § 10, § 11 eller § 12 i Husdyrgodkendelsesloven, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område og Bilag IV-arter væsentligt, jf. Habitatbekendtgørelsen⁵. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger under hensyntagen til bevaringsmålsætningen for de pågældende områder. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale natur-

⁵ Habitatbekendtgørelsen, Bek. nr. 408 af 01.05.2007.

beskyttelsesområde (dvs. de arter og naturtyper området er udpeget for at beskytte), kan der ikke meddeles tilladelse eller godkendelse til det ansøgte, jf. "Waddenzee-dommen"⁶.

Påvirkninger vurderes fra ejendommens anlæg op til Natura 2000-områder og på såkaldte kategori 1, 2 og 3 naturområder.

Det er fastsat i Husdyrgodkendelseslovens § 7, at anlæg større end 15 DE ikke må etableres, udvides eller ændres, hvis det ligger mindre end 10 m fra kategori 1 og 2 naturområder. Derudover er der krav til maksimal tilladte ammoniakdeposition på naturområder i kategori 1, 2 og 3. Se nedenstående afsnit.

Med anlæg menes stald eller gødningsopbevaringsanlæg.

Påvirkning af kategori 1-naturområder

For naturområder i kategori 1 (ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000-områder) gælder, at totalbelastningen i naturområdet ikke må overskride fastlagte beskyttelsesniveauer, som afhænger af antallet af øvrige husdyrbrug på mellem 15 DE og 500 DE indenfor 300 m fra naturarealet, samt antallet af husdyrbrug på over 500 DE, som påvirker naturarealet med over 0,3 kg N/ha.

Der er ingen kategori 1 natur i nærheden af ejendommen. Nærmeste Natura 2000-område er nr. 238 (habitatområde nr. 238) - Egtved Ådal - ca. 4,7 km nordøst for anlægget.

På grund af den store afstand mellem ejendom og naturområde er det Vejen Kommunes vurdering, at der ikke sker nogen væsentlig påvirkning af naturtyperne i området, og Vejen Kommune vurderer, at der ikke er behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse kvælstofdepositionen på naturtyperne i området.

Påvirkning af kategori 2-naturområder

For naturområder i kategori 2 (§ 7 arealer udenfor Natura 2000-områder) gælder, at totalbelastningen i naturområderne ikke må overskride 1,0 kg N/ha/år. § 7 arealer er højmoser, lobeliesøer samt heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha.

Der er ingen kategori 2 natur i nærheden. Nærmeste kategori 2 natur er et hedeområde ved Husted Mose, der ligger mere end 2,7 km øst for ejendommen. Vejen Kommune vurderer på grund af den store afstand, at der ikke vil ske nogen påvirkning af heden og at der ikke er grund til at stille skærpede vilkår til ammoniakreduktionen for at begrænse påvirkningen af naturtypen.

Påvirkning af kategori 3-naturområder

Kommunen skal jf. Husdyrgodkendelseslovens § 23 foretage en konkret vurdering af, om der forekommer andre naturarealer end ovennævnte ammoniakfølsomme naturtyper i kategori 1 og 2, som kan blive påvirket af ammoniakfordampningen fra ejendommens anlæg. De såkaldte kategori 3-naturområder.

For disse naturområder i kategori 3 gælder, at kommunen skal tillade merdepositioner på 1,0 kg N/ha/år i forhold til ammoniak på naturtyperne. Kommunen kan efter en konkret vurdering tillade merdepositioner på over 1,0 kg N/ha/år. Kategori 3 natur er § 3 beskyttede heder, moser og overdrev samt ammoniakfølsomme skove, som ikke er omfattet kategori 1 og 2 natur.

⁶ Waddenzee-dommen fra EF-Domstolen, sag nr. C-127/02

Der ud over fremgår det af § 3 i Naturbeskyttelsesloven⁷, at der ikke må foretages en ændring i tilstanden af søer (>100 m²), vandløb, heder, ferske enge, strandenge, overdrev, moser og lignende.

Naturtyperne er vist i nedenstående figur og tabel.

Nr.	Naturtype	Afstand fra anlæg	Belastning (kg N/ha/år)	
			Mer-	Total-
1	Pot. Ammoniakfølsom skov	Ca. 230 m nord for anlægget	0,0	-
2	Pot. Ammoniakfølsom skov	Ca. 123 m nord for anlægget	0,1	-
3	Mose	Ca. 233 m S for anlægget	0,0	-

Tabel 6. Beskyttede kategori 3 naturområder.

Naturkvalitetsplanlægning:	Faktaboks
<p>I Ribe Amts naturkvalitetsplan 2006 er der udarbejdet en mål- og værdisætning for naturtyper jf. Naturtyper i Ribe Amt 2006. Rammer og retningslinjer for naturkvalitetsplanlægningen er videreført i Vejen Kommuneplan 2009-2021.</p> <p>A-målsatte områder er alle lokaliteter, der er A-værdisatte eller B-værdisatte lokaliteter, hvor der vurderes at være oplagte muligheder for naturforbedringer og/eller hvor der er landskabsbiologiske sammenhænge og/eller hvor særlige artsforekomster betinger, at der bør gøres en indsats. A-værdisatte lokaliteter har særlig høj naturværdi og B-værdisatte lokaliteter har middelhøj naturværdi. Inden for A-målsatte arealer gives normalt kun tilladelse til indgreb, som understøtter kvaliteten af den naturtype, der findes på arealet.</p> <p>B-målsatte områder er øvrige B-værdisatte lokaliteter, samt typisk de C-værdisatte lokaliteter, der indgår i væsentlige landskabsbiologiske sammenhænge. Der vil kun i særlige tilfælde kunne gives tilladelse til mindre indgreb efter konkret vurdering af indgrebets betydning for naturen.</p> <p>C-målsatte områder er typisk landskabeligt isolerede C-værdisatte lokaliteter (lokaliteter med begrænset naturværdi), hvor naturforbedring ikke vurderes at være realistisk. Der vil i særlige tilfælde kunne gives tilladelse til indgreb efter konkret vurdering.</p> <p>Målsætning: målsætningen for området som der stræbes imod.</p> <p>Værdisætning: den faktiske tilstand som området er vurderet til at have på nuværende tidspunkt.</p> <p>Fremadrettet vil Vejen Kommune arbejde for, at ABC-målsætningssystemet afløses af et nyt værdi- og målsætningssystem, hvor § 3-områderne værdi- og målsættes efter den femtrins skala, som staten anbefaler i Danmarks Naturdata. Herved bliver det muligt at sammenligne naturområder på tværs af kommune grænser.</p> <p>Systemet inddeler naturtyperne i 5 tilstandsklasser: I – Høj, II – God, III – Moderat, IV – Ringe og V – Dårlig. Arealerne administreres ud fra det pågældende naturareals konkrete naturværdi, der vurderes i den enkelte sag ud fra registreringer af flora og fauna.</p>	

⁷ Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse, LBK nr. 933 af 24/09/2009



Figur 3. Kort over kategori 3 natur ved anlægget.

For de nært liggende enge gælder det, at der ikke er registeret ammoniakfølsomme naturtyper på arealerne, og Vejen kommune vurderer, at der heller ikke forekommer ammoniakfølsomme naturtyper på arealerne.

Merbelastningen til kategori 3 naturområderne ligger på mellem 0,0 og 0,1 kg N/ha/år og ligger således under det fastlagte beskyttelsesniveau på 1,0 kg N/ha/år i merbelastning. Vejen Kommune vurderer derfor, at der ikke er behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse kvælstofdepositionen på naturtyperne.

Bilag IV-arter, artsfredninger og rødlistearter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted omkring landbrugsejendomme. På baggrund af rapport fra DMU⁸ samt Vejen Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at der kan være vandflagermus, langøret flagermus, sydflagermus, pipistrelflagermus, odder, markfirben, stor vandsalamander, lys skivevandkalv, løgfrø og spidssnudet frø. Heraf er løgfrø, odder, langøret flagermus og vandflagermus omfattet af den danske rødliste som sårbare. Bechsteins flagermus, bredøret flagermus er rødlistet som sjældne, mens klokkefrø er rødlistet som akut truet.

Flagermus benytter ofte hulheder i træer eller huse som opholdssted om dagen og under vinterdvalen. Føden består af insekter, som fanges i luften nær vådområder, marker, skove og levende hegn. De enkelte arter af flagermus har forskellige præferencer mht. fødesøgningsområde. Der er ingen registreringer af flagermus nær ejendommens anlæg, men det kan ikke udelukkes, at én eller flere arter kan raste eller yngle i området.

Lys skivevandkalv lever i soleksponerede søer med rent vand, der er klart eller brunt (humusfarvet). Arten er meget sjælden og er i området registreret i Skærsø i Kolding Kommune.

Odderen lever i tilknytning til vådområder, og den findes i vandløb og især i moser og søer med store rørskovsområder. For at odderen kan trives i levedygtige bestande, skal der være vådområder med et højt naturindhold. Odderens yngle- og rasteområder knytter sig til moser, krat, skov eller andre uforstyrrede naturområder.

Markfirbenet findes spredt i landskabet på åbne, varme, solbeskinnede skrånninger med veldrænet jord og lav vegetation. Markfirbenet yngler på solvendte skrånninger, som er af altafgørende betydning for arten.

Stor vandsalamander foretrækker rene, dybe vandhuller i eller nær skov. Uden for yngletiden lever salamanderne på land og gemmer sig om dagen under sten og træstammer og i gamle musehuller. De vandrer sjældent særlig langt fra vandhullerne.

Løgfrøen yngler i lavvandede vandhuller, søer og vådområder og kan også yngle i midlertidige vandhuller. Ynglesucces kræver lysåbne vådområder eller vådområder med lysåbne og lavvandede partier. På land opholder løgfrøen sig oftest på arealer med løs sandet overjord og især på steder, hvor der er partier med lav vegetation, bare sandflader eller bar muldjord, hvor det er let for frøen at grave sig ned. Løgfrøen er nataktiv, og om dagen ligger løgfrøen nedgravet i jorden typisk 10 – 30 cm under overfladen. Med dens skjulte levevis er løgfrøen normalt umulig at finde på land uden for yngletiden.

⁸ Faglig rapport nr. 635 og nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser.

Spidssnudet frø kan leve i mange typer af vandhuller og søer. Den er afhængig af, at vandhullet/søen er omgivet af fugtige udyrkede arealer som fødesøgnings- og rasteområde.

Andre paddearter som lille vandsalamander og skrubtudse er ikke opført på habitatdirektivets bilag IV, men de er fredede i Danmark. For disse arter gælder mange af de samme livsbetingelser, som nævnt for padderne ovenfor.

Bortset fra ovennævnte har Vejen Kommune ikke kendskab til andre registreringer af planter og dyr, som er omfattet af artsfredninger eller optaget på nationale eller regionale rødlistes i nærheden af husdyrbrugets anlæg. Vejen Kommune vurderer, at en række af arterne med stor sandsynlighed forekommer i området.

Under forudsætning af at eventuelle stillede vilkår i afsnittene "Ejendommens påvirkning af beskyttet natur – ammoniak" overholdes, vurderer Vejen Kommune, at driften af ejendommen ikke vil have negativ indflydelse på ovennævnte arter, da der ikke ændres på vandhuller, fortidsminder, sten- og jorddiger eller andre potentielle levesteder for padder eller krybdyr. Der fjernes ikke gamle bygninger eller fældes store træer, der kunne være levested for flagermus. Der sker med andre ord ikke fysiske ændringer i forbindelse med projektet, der kan være til skade for bilag IV-arter.

Med de i tilladelsen stillede vilkår og i henhold til Habitatbekendtgørelsens § 11⁹ vurderer Vejen Kommune, at udvidelsen ikke vil medføre en forøget påvirkning af de nævnte bilag IV- og rødlistearter eller deres levesteder.

Hensynet til landskab, kulturhistorie og rekreative områder

Ejendommens nye anlæg skal vurderes i forhold til anlæggets udformning og placering i landskabet og de landskabelige værdier.

Anlæggets udformning:

Ny stald opføres med gule gavle (stålplader) og den ene side opføres i ca. halv højde i fundablokke (for at give læ). Stalden bliver åben i den side, hvor der etableres udendørs foderbord.

Den nye bygning vil i højde og bredde blive identisk med den eksisterende bygning, som den placeres parallelt med. Bredden på bygningen bliver 13,79 m med en højde på 6 meter. Stalden vil blive ca. 76,4 meter lang med udendørs foderbord.

Anlæggets placering i landskabet

Ejendommen ligger på et højtliggende overgangslandskab på kanten af Holsted Bakkeø med moræneaflejringer fra sidste og næstsidste istid med flyvesand og randmoræne omkranset af smeltevandssdale. Jordbundsfoldene er meget varierende med både moræneler, flyvesand, smeltevandssand og ferskvandstørv.

Der er forholdsvis få naturarealer selvom der for 150 år var store udyrkede arealer med hede og mose. Området er opdyrket med flere større og mindre plantager, samt arealer med juletræer. Plantagerne og arealerne med juletræer indgår i en mosaik med marker og læhegn og gør landskabet forholdsvis lukket. Markerne er forholdsvis små og læhegnene forløber primært nord syd. Der er husmandssteder og spredte gårde af varierende størrelse.

⁹ Bek. nr. 408 af 01.05.2007, "Udpegning og administration af internationale beskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter".

Ejendommen virker ikke dominerende i landskabet i dag. Det er Vejen Kommunes vurdering, at den forholdsvis anonyme fremtoning og minimale landskabelige påvirkning ejendommen har og yder i dag, kan bevares ved, at den beplantning, der er ved ejendommen i dag, bevares og vedligeholdes. Der stilles vilkår herom.



Figur 4. Beplantning som skal bevares og vedligeholdes er markeret med lys grøn.

Det har været diskuteret, om den nye stald skulle ligge i nord-sydgående retning vest for den eksisterende bygningsmasse for at minimere den landskabelige påvirkning fra den nye stald yderligere. Ansøger oplyser, at det ikke er en hensigtsmæssig placering, da det vil medføre, at der løber overfladevand ind i stalden. Desuden ved ansøger endnu ikke, om stalden skal etableres med eller uden fast bund, og der er nedgravede drænrør vest for eksisterende bygningsmasse. Derfor vil det ikke være hensigtsmæssigt, at etablere en dybstrøelsesstald uden fast bund lige over disse drænrør.

Landskabelige værdier:

Placeringen og udformningen af ejendommens nye anlæg skal vurderes i forhold til de landskabelige værdier jf. §§ 22 og 23 i Husdyrgodkendelsesloven – se nedenstående tabel.

Udpegningerne er fra Kommuneplanen¹⁰. Landskabet og kulturhistoriske værdier bliver reguleret efter hhv. Naturbeskyttelsesloven og Museumsloven.

¹⁰ Kommuneplanen 2009 – 2021 for Vejen Kommune, www.vejenkom.dk

Kommuneplan	Udpegninger	Bemærkning	Nyt anlæg inden for udpegningen
3.5.1	Værdifulde landskaber*	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.5.2	Uforstyrrede landskaber*	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.5.3	Værdifulde geologiske beskyttelsesområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.4.3	Økologiske forbindelsesområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Ja
3.4.1	Naturområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes. Sikre naturområder. Udpegningen i kommuneplanen indeholder også "særligt værdifulde naturområder"	Nej
3.3.1	Lavbundsarealer	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
4.2.1	Kulturhistoriske værdiområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes. Sikre kulturmiljøer, herunder Hærvejens kulturmiljø	Nej
4.2.1	Kirkeomgivelser	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
4.4.2	Rekreativ interesse	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg. Udpegningsgrundlaget må ikke forringes.	Nej
3.4.4	Natura 2000	Byggeri der ændrer udpegningen af Natura 2000 område ikke tilladt	Nej
Råstofloven	Udpegninger		Nyt anlæg inden for udpegningen
	Råstofgraveområder	Skal som hovedregel friholdes for byggeri og anlæg	Ja**
Naturbeskyttelsesloven	Udpegninger		Nyt anlæg inden for udpegningen
§ 17	Skovbyggelinjen*	Regulerer kun byggeri indenfor 300 m. Nødvendigt driftsbyggeri må foretages inden for beskyttelseslinjen	Ja
§ 16	Sø- og åbeskyttelseslinje*	Regulerer enhver ændring i tilstand inden for 150 m (også terrænændringer og tilplantninger). Nødvendigt driftsbyggeri må foretages inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 18	Fortidsmindebeskyttelseslinje	Regulerer enhver ændring i tilstand inden for 100 m (også terrænændringer og tilplantninger). Der må ikke bygges eller plantes inden for beskyttelseslinjen.	Nej
§ 19	Kirkebyggelinje	Regulerer byggeri over 8,5 meters højde inden for 300 m	Nej
	Fredede områder		Nej

Museumsloven	Udpegninger		Nyt anlæg inden for udpegningen
§ 29a	Sten- og jorddiger	Må ikke beskadiges eller sløjfes uden dispensation fra kommunen	Nej
§ 29e	Fortidsminder	Inden for en afstand af 2 meter fra fortidsmindet, må ikke foretages jordbehandling, gødes eller plantes	Nej

Tabel 7. Landskabelige udpegninger i forbindelse med nybyggeriet. På grund af Vejen Kommunes beliggenhed inde midt i landet, vurderes ikke på kystnærhedszoner, strandbeskyttelseslinjer eller klitfredninger. *Værdifulde og uforstyrrede landskaber, skov-, sø- og åbeskyttelseslinjer har ofte ikke indflydelse på landbrugsbyggeri, men kan i særlige tilfælde have betydning for vurderingen.

Ejendommen ligger i økologisk forbindelsesområde. Det er Vejen Kommunes vurdering, at dyr og planter mulighed for at etablere eller sprede sig i området ikke forringes ved den ønskede udvidelse af dyreholdet og deraf følgende etablering af ny stald. Der er allerede i dag ved ejendommen daglig trafik, støj og påvirkning fra udegående dyr, så den bestand der er af vilde dyr og planter i området i dag vurderes at være tolerant overfor denne form for påvirkning.

**Ejendommen ligger i interesseområde for sand, grus og sten.

Ifølge råstofplan 2012 4.2.1 må der i bl.a. interesseområder kun meddeles tilladelser eller dispenseres til ændret arealanvendelse og anlæg, der hindrer råstoffernes udnyttelse på kort og på langt sigt, i de tilfælde hvor kommunen ikke kan meddele afslag i medfør af lovgivningen.

Den eneste måde at placere den nye erhvervsmæssige nødvendige produktionsbygning i tilknytning til eksisterende bygninger, er ved at inddrage ca. 1.360 m² af interesseområdet til byggefelt.

Vedr. placering af landbrugsbyggeri fremgår det i Vejledning om Tilladelse og miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug fra Skov- og Naturstyrelsen, at:

”Udgangspunktet for loven er, at landbrugsbygninger opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, så ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør en hensigtsmæssig helhed, og at der undgås en unødvendig spredning af bygningsmassen. Kommunalbestyrelsen skal foretage en konkret vurdering af, om der foreligger en særlig begrundelse for at fravige dette udgangspunkt”.

”Lovens § 22 stiller krav om en landskabelig vurdering, som omfatter det samlede bygningsareal, hvis der er tale om bebyggelse, som opføres uden tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer. En sådan beliggenhed forudsætter, at der er en særlig begrundelse, f.eks. afstandskrav til nabobeboelse eller byzone”.

”Vurderingen og kravfastsættelsen skal ske med skyldig hensyn til, hvad der er økonomisk og funktionelt forsvarligt samt i respekt for den funktion, som bygningen skal varetage”.

Der foreligger ikke særlige miljømæssige begrundelser for at fravige udgangspunktet om at holde bebyggelsen samlet på nuværende grundlag. Det vil heller ikke være økonomisk og funktionelt forsvarligt, at realisere projektet som et barmarksprojekt. Lovgivningen giver ikke kommunalbestyrelsen mulighed for at meddele afslag til ansøgningen.

Råstofplanen indeholder desuden følgende formulering:

"4.2 Retningslinjer for ressourcebeskyttelse

4.2.1 Graveområder og interesseområder skal beskyttes mod anden anvendelse der kan hindre råstoffernes udnyttelse. Kommuner og andre myndigheder skal respektere råstofplanen, og det betyder at myndighederne gennem planlægning og administration af lovgivning skal sikre denne beskyttelse, herunder:

Planlægning

- at der ikke må planlægges for arealanvendelse der vil hindre råstofindvinding på kort eller langt sigt i interesse- og graveområder. I interesseområder for sand grus og sten er det dog muligt at udføre fx skovrejsning eller anden midlertidig beslaglæggelse af ressourcen der har til formål at beskytte allerede eksisterende vandforsyningsanlæg

Konkrete ansøgninger

- at der alene må meddeles tilladelser eller dispenseres til ændret arealanvendelse og anlæg der hindrer råstoffernes udnyttelse på kort og på langt sigt, i de tilfælde hvor kommunen ikke kan meddele afslag i medfør af lovgivningen.
- at kommunens tilladelser og dispensationer kan gives hvis det godtgøres at råstofferne er udnyttet.

I givet fald skal regionsrådet kontaktes med henblik på stillingtagen til om anlæg eller arealanvendelse hindrer udnyttelse af råstoffer".

Tilladelse til det konkrete projekt meddeles efter Husdyrgodkendelsesloven. Loven samler reglerne om miljøgodkendelse efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, godkendelsesbekendtgørelsen, visse lokaliseringsregler efter husdyrgødningsbekendtgørelsen, landzonereglerne og VVM-reglerne efter planloven.

Udgangspunktet for placering af erhvervmæssigt nødvendigt byggeri i landzone er, at placeres bygningerne i tilknytning til eksisterende bygningsmasse, kan det ske uden landzone-tilladelse. I disse tilfælde, skal kommunalbestyrelsen ved vurderingen efter husdyrgodkendelseslovens § 19, stk. 2 sikre sig, at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Vurdering efter husdyrgodkendelseslovens § 22 er således ikke nødvendig.

Af forarbejderne (de specielle bemærkninger til § 19 i lovforslaget) fremgår:

"Kommunalbestyrelsen har efter planlovens § 12, stk. 1, pligt til at virke for kommuneplanens gennemførelse. Med henvisning til kommuneplanen kan kommunalbestyrelsen afslå ansøgninger om tilladelser eller godkendelser efter denne lov og fastsætte vilkår med henblik på kommuneplanens gennemførelse. Det kunne f.eks. være aktuelt ved ansøgninger om ny bebyggelse i områder, som er udlagt til råstofindvinding.

Kommunalbestyrelsen har ikke en ubetinget pligt efter planloven til at følge planlægningen, da der altid skal foretages en konkret vurdering i det enkelte tilfælde".

Af forarbejderne (de specielle bemærkninger til § 22 i lovforslaget) fremgår:

"§ 22 erstatter kravet i planlovens § 35, stk. 1, om landzonetilladelse til opførelse af visse nye bebyggelser til husdyrproduktion med et krav om vurdering i forbindelse med en tilladelse eller godkendelse efter § 10, § 11 eller § 12. Der er ikke med denne lov tiltænkt nogen ændring af den gældende landzoneadministration. De landbrugsbygninger, der ikke kræver tilladelse eller godkendelse efter denne lov, reguleres fortsat efter planlovens § 35, jf. dog § 36. Det gælder f.eks. bebyggelse på plantebrug eller bebyggelse på husdyrbrug under 15 dyreenheder".

I den konkrete sag lægger Vejen Kommune vægt på,

- at det projekterede byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt,
- at det er et mindre område i kanten af interesseområdet der udtages til ændret arealanvendelse,
- at der ikke foreligger særlige miljømæssige begrundelser for at fravige udgangspunktet om at holde bebyggelsen samlet på nuværende grundlag,
- at, eftersom der med husdyrgodkendelseslovens ikrafttræden ikke er tiltænkt nogen ændring af den gældende landzoneadministration, ville byggeriet ikke kræve landzonetilladelse og vurdering,
- at udflytning af det projekterede byggeri ikke kan ske med samtidig skyldig hensyn til, hvad der er økonomisk og funktionelt forsvarligt samt i respekt for den funktion, som bygningen skal varetage.

Det er derfor Vejen Kommunes vurdering, at der i det konkrete tilfælde er i overensstemmelse med Råstofplanen og der kan gives godkendelse til ændret arealanvendelse i interesseområde for sand, grus og sten.

Sammenfatning

Vejen Kommuner vurderer sammenfattende, at der kan meddeles tilladelse til projektet da:

- Husdyrbruget med de stillede vilkår kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.
- Husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedst tilgængelige teknik.
- Projektet med de stillede vilkår, ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet.

4 Øvrige forhold

Byggeri, vandindvinding og spildevandsafledning

Da projektet indeholder byggeri skal der indsendes elektronisk byggeansøgning til Vejen Kommune via www.byggomiljo.dk.

Der kan være øvrige/andre forhold, der skal søges om ved Vejen Kommune.

Modtagere af orienteringsbrev om høring af udkast

Naboer:

Hans Erik R. Ulsø og Lykke Ulsø, Margretenborgvej 7, 6600 Vejen

Anna Johanne Sünksen, Margretenborgvej 9, 6600 Vejen

Birte Mikkelsen, Flemming Lønne Madsen og Dilde Mikkelsen, Margretenborgvej 11, 6600 Vejen.

Kopimodtagere af afgørelse

Embedslægerne i Region Syddanmark, sesyd@sst.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsted post@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Formand Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
dnvejen-sager@dn.dk

Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N husdyr@ecocouncil.dk

Friluftsrådet, Scandiagade 13, DK-2450 København SV. Lokalfdeling: Friluftsrådet Kreds Trekantområdet, trekantomraadet@friluftsradet.dk

Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, lokalkontoret vejen@dof.dk

Museet på Sønderkov, post@sonderskov.dk

Region Syddanmark, Miljø og Råstoffer, Damhaven 12, 7100 Vejle
miljoe-raastoffer@rsyd.dk

Bilagsoversigt

1. Klagevejledning.
2. Udpegningsgrundlag for de berørte Natura 2000-områder.

Bilag 1.

Klagevejledning, jf. "Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug" nr. 1572 af 20.12.2006.

Hvilke afgørelser, tilladelser og miljøgodkendelser kan påklages

Alle afgørelser, der er truffet af kommunen med hjemmel i "Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug" eller regler, der er fastsat med hjemmel i loven, kan jf. § 76 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvem kan klage

Klageberettiget er enhver med væsentlig interesse i sagens udfald, miljøministeren samt visse landsdækkende organisationer, jf. §§ 84-87.

Til hvem skal der klages

Der skal klages via klageportalen på www.borger.dk eller www.virk.dk. Se vejledning på www.nmkn.dk/klage.

Miljø- og fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefrist

Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter, at afgørelsen, tilladelsen eller miljøgodkendelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort f.eks. ved annoncering, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen, jf. § 79.

Gebyr

Det er en betingelse for Miljø- og fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret er på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016 niveau, gebyret indeksreguleres hvert år). Gebyret betales enten direkte med betalingskort eller der sendes en opkrævning. Miljø- og fødevareklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og fødevareklagenævnets hjemmeside (www.nmkn.dk). Gebyret tilbagebetales, hvis den, der klager, får helt eller delvis medhold i klagen.

Domstolsprøvelse

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. § 90.

Opsættende virkning

En klage over en afgørelse har ikke opsættende virkning på retten til at udnytte tilladelsen eller miljøgodkendelsen, medmindre Miljø- og fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Tilladelsen/godkendelsen må ikke udnyttes, hvis den indeholder placering af driftsbygninger væk fra de øvrige driftsbygninger, jf. § 81. Dette vil være angivet i afgørelsen.

Udnyttelse af en tilladelse eller miljøgodkendelse kan kun ske under opfyldelse af vilkårene, som er fastsat i tilladelsen eller miljøgodkendelse.

Bilag 2.

Udpegningsgrundlag for de berørte Natura 2000-områder.

Natura 2000-områdenr. 238 – Egtved Ådal

Området består af habitatområde nr. H238.

Udpegningsgrundlag for habitatområdet Egtved Ådal (H238)	
Naturtyper:	3260 Vandløb med vandplanter 4030 Tørre dværgbusksamfund (heder) 5130 Enekrat på heder, overdrev eller skrænter 6230 Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund 6430 Bræmmer med høje urter langs vandløb eller skyggende skovbryn 7230 Rigkær 9190 Stilkegeskove og krat på mager sur bund 91E0 Elle- og askeskove ved vandløb, søer og væld
Arter:	Bæklampret (1096)