



Miljøgodkendelse

Materielgården – Hjørring Kommune

Thirup Park

Del af Matrikel 1a V. Tirup By, Skt. Olai

Jord som Ressource



November – 2018



Oversigt

Virksomhed

Virksomhedens navn:	Materielgården – Hjørring Kommune
Adresse:	Vesterhedevej 251, 9800 Hjørring
Telefon/e-mail:	7233 6840 – Materielgaarden@hjoerring.dk Vester thirup
Virksomhedens ejer:	Hjørring Kommune
Ejendommens ejer:	Hjørring Kommune
Drift/miljøansvarlig + tlf.:	Jens Baggesen – 7233 6755
Matrikelnummer:	Delareal af Matrikel nr. 1a V. Tirup By, Skt. Olai
CVR-nummer:	29189382
P-nummer:	1020939199
Listebetegnelse:	K206

IPPC-direktivet	ikke omfattet
Basistilstandsrapport:	ikke omfattet
VVM:	VVM-screening er udarbejdet særskilt – Bilag 1
Risiko-bekendtgørelsen:	ikke omfattet
VOC-bekendtgørelsen:	ikke omfattet
PRTR-indberetning:	ikke omfattet
Spildevandstilladelse:	ikke omfattet

Sagsinfo

Tilsynsmyndighed:	Hjørring Kommune - Team Vand og Jord
Sagsbehandler:	Marvin B. S. Meyer
Sagsnummer:	09.02.16-P19-1651-17

Vigtige datoer

Godkendelsen meddelt:	Torsdag den 22. november 2018
Godkendelsen offentliggjort:	Torsdag den 22. november 2018

Kontakt

Hjørring Kommune:	72 33 33 33
Team Jord og Vand:	72 33 67 50
Ved miljøuheld:	1-1-2



Indholdsfortegnelse

Ansøgning	4
Godkendelse	4
Listebetegnelse og standardvilkår	5
VVM screening	5
Generelt	5
Vilkår for godkendelsen	6
Generelle vilkår	6
Vilkår for Modtagelse, indretning og drift	6
Vilkår for afslutning	7
Vilkår for spild og affald	7
Vilkår om Luftforurening – herunder støv og lugt	7
Vilkår for egenkontrol og driftsjournal	8
Vilkår for støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer	8
Formelle oplysninger	11
Offentlighed og høring	11
Klagevejledning	11
Underretning om afgørelsen	12
Miljøteknisk vurdering	13
Miljølovgivning	13
Beliggenhed	14
BAT	15
Frist for udnyttelse	15
Driftsuheld	15
Luftforurening	15
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	16
Støj, vibrationer og infralyd	17
Samlet vurdering	17



Ansøgning

Ansøger er Materielgården, Hjørring Kommune og vil i denne miljøgodkendelse blive betegnet som bygherre, virksomhed og ansøger.

Bygherre har med ansøgning af 13. juli 2017 ansøgt om Miljøgodkendelse af nyttiggørelse af ren jord og lettere forurenede jord til etablering af rekreativt bakkelandskab på del af matrikel nr. 1a V. Tirup By, Skt. Olai.

Aktiviteter omfatter etablering af et større sammenhængende bakkelandskab til rekreative formål. Der er udarbejdet lokalplan for området og der må anlægges bakker i max. 20 meters højde. Projektets samlede jordkapacitet er som udgangspunkt 320.000 m³. Bakkelandskabet opbygges af henholdsvis ren jord og lettere forurenede jord. Det forventes at der er et årligt indtag på 20.000 m³ pr. år. Hvoraf 80 % er rent jord og 20 % er lettere forurenede jord. Ejer af den førnævnte matrikel er Hjørring Kommune. Arealet udlejes til forpagter, som landbrugsjord. Dette vil i forbindelse med projektets gennemførelse gradvist afvikles.

Godkendelse

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger suppleret med Hjørring Kommunes vurderinger meddeles Materielgården, Hjørring Kommune miljøgodkendelse til etablering af et rekreativt bakkelandskab ved nyttiggørelse af ren jord og lettere forurenede jord.

Godkendelsen meddeles i medfør af kapitel 5, §33, i Miljøbeskyttelsesloven¹ samt Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed².

De hovedhensyn, der har været bestemmende for afgørelsen, er, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelsen af den bedste tilgængelige teknik, at virksomheden kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed, og at til- og frakørsel til virksomheden kan foregå uden væsentlige miljømæssige gener for de omboende.

Miljøgodkendelsen omfatter samtlige aktiviteter med henblik på jordmodtagelse og nyttiggørelse på lokaliteten. Godkendelsen indeholder vilkår for virksomhedens indretning og drift, samt krav til egenkontrol mv. Vilkårene er de betingelser kommunen stiller for, at virksomheden kan miljøgodkendes. Vilkårene skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra den dato, hvor godkendelsen træder i kraft.

¹ Lov nr. 358 om miljøbeskyttelse af 6. juni 1991 jf. lovbek. nr. 1121 af 3. september 2018

² Bekendtgørelse nr. 1458 af 12/12 2017 om godkendelse af listevirksomhed



Listebetegnelse og standardvilkår

Virksomheden er optaget på bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed³ med listebetegnelse K206, der omfatter:

K206 **"Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald**, (bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding)."

Ved bestemmelse af vilkår har Hjørring Kommune derfor taget udgangspunkt i Miljøstyrelsens standardvilkår⁴ for K206, som dog ikke omfatter etablering af rekreativt bakkelandskab. Der er derfor taget de standardvilkår med som har en relevans samt anført vilkår der af myndigheden vurderes at være nødvendige.

Ved hvert vilkår er i parentes angivet om vilkåret er et K206-vilkår. Vilkår som ikke har en sådan anmærkning har Hjørring Kommune fastsat, og begrundelserne for disse findes i afsnittet "Miljøteknisk vurdering".

VVM screening

Hjørring Kommune har i henhold til VVM-bekendtgørelsen⁵ foretaget en VVM-screening af projektet, idet kommunen har vurderet, at virksomheden hører under bekendtgørelsens bilag 2, punkt 11B: "Anlæg til bortskaffelse af affald".

Kommunen har vurderet, at aktiviteten og projektet ikke vil genere omboende unødigt eller får væsentlig indvirkning på miljøet – og derfor er en VVM-redegørelse ikke nødvendig. VVM-afgørelsen er vedlagt som bilag 1.

Generelt

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt i henhold til § 33 i Miljøbeskyttelsesloven⁶.

Vilkårene skal være opfyldt fra den dato, hvor godkendelsen træder i kraft, hvis ikke andet er anført i vilkårene.

Der gøres opmærksom på, at denne godkendelse ikke fritager fra krav, tilladelser, godkendelser eller dispensationer efter anden lovgivning.

³ Bekendtgørelse nr. 1458 af 12/12 2017 om godkendelse af listevirksomhed

⁴ J.f. Bekendtgørelse nr. 1474 af 12. december 2018 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed.

⁵ Bekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

⁶ Lov nr. 358 om miljøbeskyttelse af 6. juni 1991 jf. lovbek. nr. 1121 af 3. september 2018 (§ 33).



Vilkår for godkendelsen

Generelle vilkår

1. Godkendelsen bortfalder, hvis etablering af bakker til nyttiggørelse af jord, ikke er startet på matriklen inden 2 år fra godkendelsesdatoen, eller når driften har været indstillet i 2 år.
2. Hvis ejerforhold eller forholdene omkring ansvaret for miljøforhold ændres, da skal dette skriftligt meddeles Hjørring Kommunes Team Vand og Jord via teamvandjord@hjoerring.dk
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøgodkendelse på Materielgården, Hjørring Kommune. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med godkendelsens vilkår.
4. Sker der driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening, skal Hjørring Kommunes, Team Vand og Jord straks kontaktes på tlf. 72 33 67 50. Hvis uheldet sker efter normal kontortid, skal redningsberedskabet i Hjørring Kommune straks kontaktes på tlf. 112. Team Vand og Jord skal altid derefter informeres ved førstkommende lejlighed, og hændelsen skal indføres i Driftsjournalen, jf. vilkår 35.
5. Såfremt virksomheden vælger at ophører med at indtage jord til nyttiggørelse forud for at projektet er fuldt gennemført, skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører. (K206-1).

Vilkår for Modtagelse, indretning og drift

6. Der må modtages og nyttiggøres 320.000 m³ affaldsjord fra andre steder i Hjørring Kommune, med et maksimalt indhold svarende til lettere forurenede jord jf. Bek.nr. 554 af 19. maj 2010 om definition af lettere forurenede jord.
Godkendemyndigheden kan uden fornyet godkendelse acceptere ændringer i modtagne mængder, såfremt godkendemyndigheden vurderer, at ændringerne er uvæsentlige for miljø og omboende.
7. Der må ikke indbygges jord indeholdende affald eller fremmedlegemer
8. Alle jordflytninger skal anmeldelse og godkendes af Hjørring Kommune, Team Vand og Jord.
9. Der skal udlægges et markeringsnet ved afslutning af indbygningen af lettere forurenede jord.
10. Der må ikke nyttiggøres lettere forurenede jord indenfor en afstand af 50 meter til §3-beskyttet natur.



Vilkår for afslutning

11. Jordbakkens kerne skal afsluttes og afdækkes med minimum 0,5 meter ren jord jf. Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier
12. Jordbakken skal tilsås med græs eller anden vegetation efter aftale med Hjørring Kommune, Team Vand og Jord.

Vilkår for spild og affald

Frembragt affald skal håndteres og bortskaffes efter Hjørring Kommunes Erhvervsaffaldsregulativ og de almindelige regler i Affaldsbekendtgørelsen. Herudover stiller Hjørring Kommune følgende vilkår:

13. Spild af olie, hydraulik eller brændstof skal opsamles med absorptionsmateriale eller graves væk. Bliver forureningen fjernet, skal det dokumenteres ved udtaget jordprøver som er analyseret af akkrediteret laboratorium.
14. Alt opsuget spild indeholdende olie eller kemikalier, herunder grus, savsmuld el.lign. anvendt til opsugning, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsningsmateriale på Materielgård, Vesterhedevej 251, 9800 Hjørring, som hurtigt kan anvendes til opsamling af spild ved uheld eller lækage. (K212-14).
15. Spildolie og andet farligt affald skal opbevares i tætte, lukkede beholdere, der er markeret, så det tydeligt fremgår, hvad de indeholder. Beholderne skal være placeret under tag og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal have en tæt belægning og være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder. (K206-15).

Vilkår om Luftforurening – herunder støv og lugt

16. Projektet og aktiviteterne i området må ikke give anledning til støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Hvis der uden for virksomhedens område konstateres støvgener, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige, kan tilsynsmyndigheden forlange, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, og at der etableres afskærmning eller befugtning af sorterings-, håndterings-, knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter. (K206-12).
17. Bygherre skal ved tilrettelæggelse af driften, herunder ved vanding eller befugtning sikre, at der ikke opstår støvgener uden for projektområdet.



Vilkår for egenkontrol og driftsjournal

18. Der skal udføres driftsjournal over alt modtaget og afvist jord. Driftsjournalen skal minimum indeholde følgende oplysninger:

- Dato for modtagelser og afvisninger af jord, herunder herkomsten og leverandøren af hvert læs, og tilhørende analyser af hvert læs.
- løbende opgørelse over lokaliteten og hvor de tilkørte jordmængder befinder sig
- Jordmængder og analyseresultater fordelt på ren og lettere forurenede jord
- Leverandørliste
- Dato for egne tilsyn og eksterne tilsyn
- Eventuelle uheld, uregelmæssigheder og lignende.

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden. (K206-19).

Vilkår for støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

Der findes retningslinjer for og vejledninger om ekstern støj fra virksomheder⁷, som skal følges, når det gælder målinger og vurdering af støj. Disse vil ikke blive gennemgået i enkeltheder i denne godkendelse, men der gives i nedenstående vilkår en oversigt.

19. Virksomhedens samlede støjniveau udenfor virksomhedens egen grund må i intet punkt overskride de i tabel 2 anførte støjgrænser:

Tabel 2 Støjgrænser for de forskellige områder omkring Thirup Park. De angivne værdier er energiekvivalente, korregerede, A-vægtede lydstyrkeniveauer i dB(A) re 20 uPa.

Ugedag	Periode	Reference-tidsrum ⁸	Bolig-områder	Center-områder	Erhvervs-områder	Rekreative områder
Mandag – fredag	kl. 07 – 18	8 timer	45	55	60	40
Lørdag	kl. 07 – 14	7 timer	45	55	60	40
Lørdag	kl. 14 – 18	4 timer	40	45	60	35
Søn- og helligdage	kl. 07 – 18	8 timer	40	45	60	35

⁷ Miljøstyrelsens Vejledning nr. 5 fra 1984 om ekstern støj fra virksomheder, Miljøstyrelsens vejledning nr. 6 fra 1986 om måling af ekstern støj fra virksomheder, Miljøstyrelsens Vejledning nr. 3 fra 1996 supplement til vejledning om ekstern støj fra virksomheder.

⁸ Referencetidsrum er fastsat efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989



Alle aftner	kl 18 – 22	1 time	40	45	60	35
Alle nætter*	kl 22 – 07	½ time	35	40	60	35

* Maksimalværdien af støjniveauet må om natten ikke overstige de anførte værdier med mere end 15 dB, målt med tidsvægtningen "fast".⁹

20. Virksomhedens samlede bidrag til det ækvivalente støjniveau for lavfrekvent støj og infralyd målt udendørs må ikke overskride grænseværdierne i tabel 3. Støjgrænserne gælder over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst. I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig reduceres de anførte grænseværdier med 5 dB.

Tabel 3 Støjgrænser for lavfrekvent støj og infralyd (i dB re 20 µPa).

Anvendelse		A-vægtet Lydtryksniveau (10 – 160 Hz)	G-vægtet Infralydsniveau
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lign.	Aften/Nat (kl. 18.00 – 7.00)	20 dB	85 dB
	Dag (kl. 7.00 – 18.00)	25 dB	85 dB
Kontorer, undervisningslokaler, andre støjfølsomme rum		30 dB	85 dB
Øvrige rum i virksomheder		35 dB	90 dB

⁹ Det vil sige, at man om natten måler støjen over den mest støjende halve time (referensetidsrum). Gennemsnittet af denne periodes målinger, må ikke overskride de anførte værdier i tabellen. I den halve time, hvor der måles, vil støjen muligvis variere (derfor tager man netop et gennemsnit, for at få ét tal) og det er i orden. Men på intet tidspunkt må peaks i støjen komme op over 15 dB mere end det tilladte gennemsnit.



21. Virksomhedens bidrag til vibrationer (det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau) målt med tidsvægtningen "slow", må ikke overskride grænseværdierne i tabel 4:

Tabel 4. Grænseværdier for vibrationer (i dB re 10^{-6} m/s²)

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau L_{aw}
Boliger i boligområder	75 dB
Boliger i blandet bolig- og erhvervsområde om aftenen og natten (kl 18.00 – 7.00)	75 dB
Boliger i blandet bolig- og erhvervsområde om dagen (kl 7 – 18)	80 dB
Kontorer, undervisningslokaler og andre støjfølsomme rum	80 dB
Erhvervsbebyggelse i øvrigt	85 dB

22. Det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau skal beregnes som energimiddelværdien af samtlige (eller tilsvarende) måleresultater fra de benyttede målepunkter.
23. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at bygherre for egen regning ved beregninger eller målinger dokumenterer, at grænseværdierne i tabel 2, 3 og 4 er overholdt. Dokumentationen skal være tilsynsmyndigheden i hænde i skriftlig form senest 3 måneder efter kravet er fremsat.

Dokumentationen skal udføres af et dertil akkrediteret firma og i overensstemmelse med Miljøstyrelsens retningslinjer, orienteringer og bekendtgørelser på området, samt eventuelle orienteringer fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium på området.



Formelle oplysninger

Offentlighed og høring

Udkast til miljøgodkendelse har været i høring hos virksomheden selv.

Bemærkninger i den forbindelse er indarbejdet i den endelige godkendelse.

Miljøgodkendelsen vil blive offentliggjort på Hjørring Kommunes hjemmeside 22.11.2018.

Klagevejledning

Ansøger selv kan klage over denne godkendelse til Miljø og fødevareklagenævnet¹⁰. Det samme kan enhver¹¹, der har en væsentlig, individuel interesse i sagen samt en række foreninger og organisationer¹². Klagen skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside, det vil sige inden **21.12.2018 kl 23:59**.

Klagen skal indsendes digitalt til Miljø- og Fødevareklagenævnet via "Klageportalen".

Link til portalen findes på forsiden af nævnets hjemmeside: www.nmkn.dk.

Nævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet opkræver et gebyr på 500 kroner.

Miljøgodkendelsen kan godt udnyttes på egen risiko, selvom der klages over den, under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Nævnet kan dog i særlige tilfælde afgøre, at godkendelsen ikke kan udnyttes før en klagen er behandlet. Nævnet kan også ændre eller ophæve en miljøgodkendelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolen¹³. En retssag skal være anlagt inden seks måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort. Det vil sige xx.xx.201x.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen, herunder resultater af virksomhedens egenkontrol jf. Forvaltningsloven¹⁴, Offentlighedsloven¹⁵ og Lov om aktindsigt i miljøoplysninger¹⁶.

¹⁰ Lovbek. nr 1121 af 3. september 2018 om miljøbeskyttelse, kap. 11, §§ 91 og 93

¹¹ Lovbek. nr 1121 af 3. september 2018 om miljøbeskyttelse, § 98

¹² Organisationer som er nævnt i Miljøbeskyttelseslovens¹² §§ 99 og 100

¹³ I henhold til § 101 i Miljøbeskyttelsesloven

¹⁴ Forvaltningslov nr 571 af 19. december 1985, jf. Lovbek. nr. 1365 af 07/12 2007, med efterfølgende ændringer

¹⁵ Lov nr 572 af 19. december 1985 om offentlig forvaltning, med efterfølgende ændringer

¹⁶ Lovbek. nr. 660 af 14. juni 2006 om aktindsigt i miljøoplysninger, med senere ændringer



Underretning om afgørelsen

Virksomheden: Materielgården, Hjørring Kommune ved Jens Baggesen

Embedslægeinstitutionen Nordjylland (Sundhedsstyrelsen): senord@sst.dk

Organisationer og foreninger:

Danmarks Naturfredningsforening: dnhjoerring-sager@dn.dk (eller dn@dn.dk.)

DN's Samråd for Nordjylland c/o Thorkild Kjeldsen: thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk

Friluftsrådet, Thomas Elgaard Jensen: vendsyssel@friluftstraadet.dk

3F Hjørrings Miljøafdeling: skagerak@3f.dk

Greenpeace: info.nordic@greenpeace.org

Dansk ornitologisk forening centralt og lokalt: natur@dof.dk og hjoerring@dof.dk



Miljøteknisk vurdering

Miljølovgivning

Godkendebekendtgørelsen og IED-direktivet

Virksomheden er omfattet af godkendebekendtgørelsens bilag 2 og der dermed ikke omfattet af IED-direktivet.

Basistilstandsrapport

Virksomheden er omfattet af godkendebekendtgørelsens bilag 2. Kun virksomheder, som er omfattet af IE-direktivet og dermed er på bilag 1 i godkendebekendtgørelsen, skal udarbejde basistilstandsrapport i forbindelse med godkendelse eller revurdering, hvis virksomheden bruger, fremstiller eller frigiver relevante farlige stoffer i visse mængder.

Risikobekendtgørelsen

EU's Sevesodirektiv, der er implementeret i risikobekendtgørelsen, har til formål at forebygge større uheld og imødegå konsekvenserne af disse. Målet er at beskytte både mennesker og miljø. Direktivet er indarbejdet i Risikobekendtgørelsen, som omfatter industrivirksomheder der fremstiller, opbevarer eller bruger store mængder af giftige, brandfarlige eller eksplosionsfarlige stoffer.

I projektet skal der ikke håndteres stoffer i mængder over tærskelmængderne angivet i bekendtgørelsen, og er derfor ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Brugerbetalingsbekendtgørelsen

I kraft af at være omfattet af godkendebekendtgørelsen, er projektet også omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen¹⁷.

Det betyder, at Hjørring Kommune afregner den tid, der er brugt på tilsyn og miljøgodkendelser, både tid brugt på og udenfor virksomheden, dog ikke kørsel. Afregning for tilsyn sker en gang årligt over ejendomsskattebilletten, mens afregning for miljøgodkendelse sker ved særskilt faktura umiddelbart efter en godkendelse er meddelt.

PRTR-indberetning

Bygherre har for projektet ikke pligt til at indberette data.

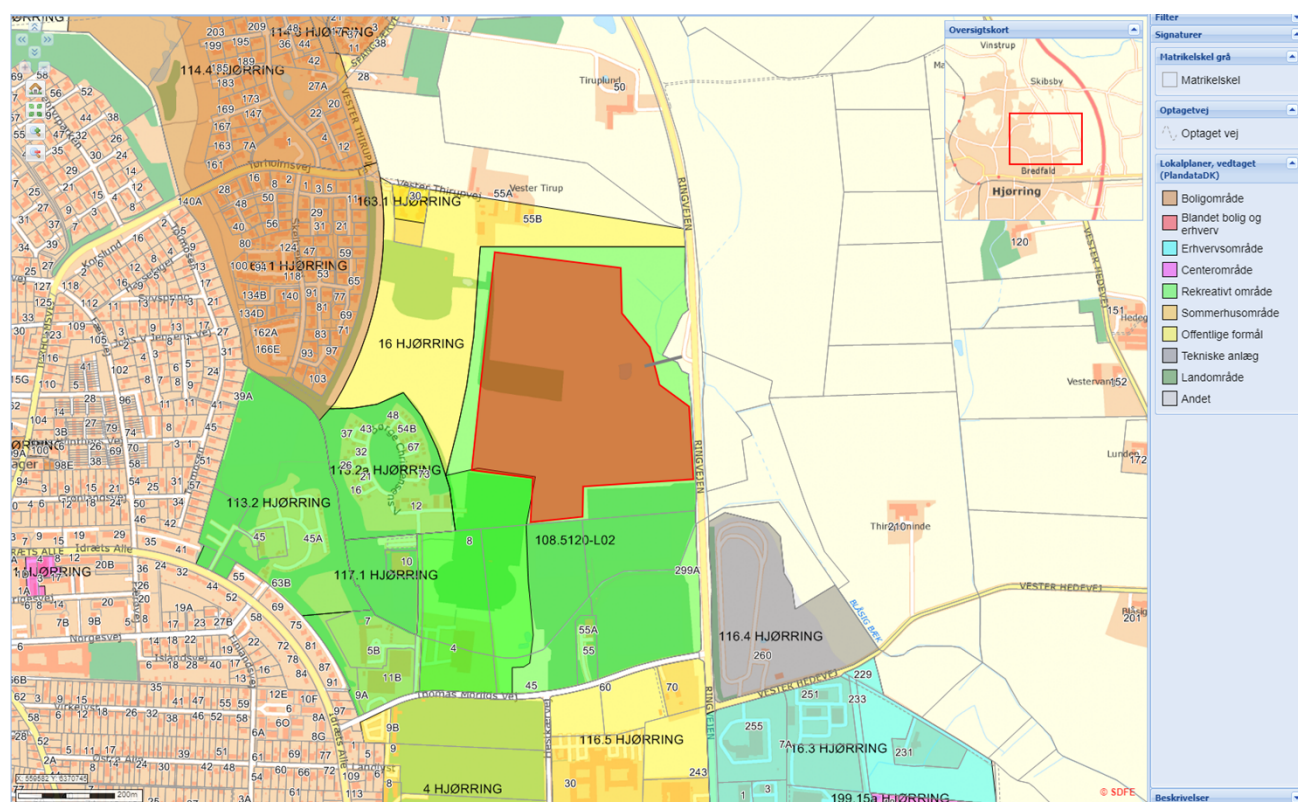
¹⁷ BEK nr 463 af 21.05.2007 om brugerbetalning for godkendelser og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Med senere ændringer.



Beliggenhed

Projektet består i at skabe et rekreativt bakkelandskab ved nyttiggørelse af affaldsjord, det vil sige ren og lettere forurenede jord. Projektet er placeret umiddelbart øst for Hjørring by, som vist på oversigtskortet nedenfor. Projektområdet er en del af lokalplan 108.5120-L02. Lokalplanen indeholder bestemmelser for et rekreativt område. Dermed vurderes det at projektet er i overensstemmelse med lokalplanen. Ligeledes er der i lokalplanen indarbejdet bestemmelser for at der må etableres bakker i en højde af 20 meter. Bakkelandskabet er ligeledes placeret nord for park Vendia, som indeholder et bredt udsnit af aktiviteter, såsom Svømmehal, atletikstadion m.m.

Nærmeste naboer er dermed Park Vendia, Hyttebyen og Vester Tirup Gård. Hyttebyen er et område med hytteudlejning, som primært anvendes i sommermånederne. Vester Tirup Gård indgår i helhedsplanen for byudviklingen som grænser op til projektområdet og strækker sig op til Vellingshøjvej.



Tilkørselsforholdene er markeret med den grå linje på ovenstående kort. Tilkørslen foregår fra holdepladsen placeret på vestsiden af Ringvejen.

Hjørring Kommune vurderer, at projektet er hensigtsmæssigt placeret og holder sig indenfor rammerne af lokalplan og kommuneplan. Kommunen vurderer videre, at nyttiggørelsen af jord ikke påvirker omkringliggende områder og støjfølsomme arealer i en grad der er uforenelig med områdernes formål og sårbarhed.



BAT

EU kommissionen udgiver og reviderer løbende såkaldte BREF-dokumenter, som samler viden om tilgængelige teknikker til mindskning af forurening indenfor forskellige brancher og processer. Altså hvad der skal betragtes som de bedste tilgængelige teknikker –BAT- på forskellige områder.

BREF-dokumenters konklusioner om BAT skal lægges til grund for stillede vilkår i godkendelser og revurderinger af virksomheder på bilag 1 i godkendebekendtgørelsen¹⁸.

BAT-konklusionerne er således bindende ved revurdering af bilag-1 virksomheders miljøgodkendelse, tilslutningstilladelse og udledningstilladelse.

For aktiviteter på bilag 2 i godkendebekendtgørelsen, som Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkår for, er disse at betragte som BAT, såfremt vilkårene ikke er lempeligere end eventuelle BREF-dokumenters konklusioner¹⁹.

Etablering af jordbakke af affaldsjord er en K206-aktivitet, men K206-standardvilkårene omfatter ikke denne type aktivitet. Hjørring Kommune har dog stadig medtaget visse K206-knuseanlægs vilkår når det har givet mening. Desuden har Hjørring Kommune anvendt kriterierne i bilag 5 i godkendebekendtgørelsen til vurdering af BAT.

Der er lagt vægt på, at genanvendelse af affalds-jord, herunder lettere forurenede jord fra andre matrikler i Hjørring Kommune minimeres brugen af primære råstoffer. Ved at stille særskilte vilkår, som beskytter miljøet på genanvendelsessted, vurderer Hjørring Kommune at det i høj grad er BAT at genanvende også lettere forurenede affaldsjord i stedet for at deponere det.

I det følgende gives en nærmere begrundelse for de vilkår, Hjørring Kommune har stillet ud over standardvilkårene.

Frist for udnyttelse

Der er stillet en frist for udnyttelsen af godkendelsen i henhold til §32 i Godkendebekendtgørelsen. Hjørring Kommune har ikke fundet anledning til at skærpe eller lempe de 2 år, som bekendtgørelsen vejleder om.

Driftsuheld

Hjørring Kommune har i vilkår 2-5 stillet krav til virksomheden i relation til driftsansvar, driftsuheld og uregelmæssigheder. Disse vilkår er fastsat for at sikre at evt. utilsigtede uheld i driften begrænses bedst muligt, således der ikke opstår forureningsfare af arealerne samt omkringliggende arealer.

Luftforurening

Anvendelse af affaldsjord, herunder lettere forurenede jord, vurderes ikke at give anledning til lugt. Der er derfor ikke stillet særskilte vilkår til lugt. Hvis der mod forventning opstår lugtgener, vil

¹⁸ Jf. Godkendebekendtgørelsens §25 stk 1

¹⁹ jf. Godkendebekendtgørelsens §26 stk 1



Hjørring Kommune have mulighed for at skride ind via de generelle regler om påbud i miljøbeskyttelsesloven.

Hjørring Kommune stiller vilkår som svarer til K206-vilkår for knuseanlæg, således at der kan skrives ind, hvis der mod forventning er støvgener fra volden eller under etablering af volden. Der stilles ligeledes vilkår om, at bygherre skal tilrettelægge driften, herunder ved vanding eller befugtning, sikre at der ikke opstår støvgener uden for projektområdet.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Genanvendelse af jord, der er dokumenteret lettere forurenet, på den angivne matrikel vurderes ikke at udgøre en væsentlig risiko for områdets grundvandsinteresser, recipienter og natur i området. Der er i godkendelsen stillet vilkår om analyser af det tilkørte jord, således at grænseværdierne for stofkoncentrationerne i lettere forurenet jord ikke overskrides.

Vilkår for indretning, drift og afslutning af bakker til nyttiggørelse af jord er alle stillet for at sikre jord, grundvand og overfladevand.

Bakkerne placeres indenfor projektområdet som vist på principskiten på denne miljøgodkendelses forside.

Projektområdet er beliggende i et område med drikkevandsinteresse, men er placeret udenfor områder med særlig drikkevandsinteresse, ligeledes er det udenfor indvindingsopland og nærmeste vandværksboringer ligger ca. 2,4 km fra projektområdet.

Projektområdet har hidtil været forpagtet bort som landbrugsjord. Der er ikke konstateret jordforurening i området.

Bakkerne vil efter etablering blive tilsået med græs eller anden vegetation som modvirker erosion og skrænt skridninger. Overfladevand vil som hidtil sive ned gennem jorden, der vil ikke blive anlagt dræn eller ledninger til at fjerne vand fra området. Vandet vil derfor nedsive i området og under ekstremhændelser løbe mod laveste punkt. Hele området har et overvejende fald mod vest, og overfladevand vil under ekstreme regnhændelser naturligt løbe til det eksisterende §3- område, samt det nyligt etablerede forsinkelsesbassin i områdets sydvestlige hjørne.

Støj, vibrationer og infralyd

Grænseværdier for støj, vibrationer og infralyd er fastsat i henhold til godkendebekendtgørelsen²⁰ og ud fra omgivelsernes karakter, og Hjørring Kommunes kommuneplan og lokalplaner i området. Dette er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger²¹.

²⁰ Godkendebekendtgørelsens § 22 stk 1 nr 3).



Jordbakkerne placeres som vist på oversigtskortet, og der vil være tilkørsel via ringvejen. Dette er 400m væk fra nærmeste bolig på Vester Thirupvej 55B. Ud fra kildestyrker i litteraturen for lastbiler og Dumpere, vurderer Hjørring Kommune at grænseværdierne kan overholdes.

Hjørring Kommune har således ikke i forbindelse med sagsbehandlingen fundet grund til en skærpelse eller lempelse af grænseværdierne.

Samlet vurdering

Hjørring Kommune vurderer, at projektet kan etableres og drives uden at påføre omgivelserne forurening, der er uforenelig med hensyn til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet. Det vurderes, at virksomheden har truffet de fornødne foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknologi.

²¹ Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9 1997 -Lavfrekvent støj. Infralyd og vibrationer i eksternt miljø og Vejledning nr. 5 1984 – eksternt støj fra virksomheder.