Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's vej 39
6100 Haderslev

post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. 21 39 55 06
krp@haderslev.dk

Tilsynsrapport

Gram Fjernvarme Amba
Sønderbyvej 24
6510 Gram

Dato for miljøtilsyn:	17.09.2026
Til stede ved tilsyn:	Lars Damkjær, Gram Fjernvarme Amba.
	Kjeld Refstrup Pedersen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	
G201	Kraft-varmeanlæg,effekt 5-50 MW

Telefon	74821208	Hjemmeside	www.gram-fjernvarme.dk
E-mail	post@gram-fjernvarme.dk	CVR nr.	36294515
Fax	74820261	P. nr.	1001743992

Matrikler	
301b	Gram Ejerlav, Gram
1541	Gram Ejerlav, Gram

Acadre sagsnr.:	26/20266

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Kommunen kommer på tilsyn på virksomheden med baggrund i følgende lovgrundlag: - bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn (miljøtilsynsbekendtgørelsen) - bekendtgørelse nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse... (brugerbetalingsbekendtgørelsen) - bekendtgørelse nr. 1408 af 27. november 2023, bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg (MCP-bekendtgørelsen). - bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietankbekendtgørelsen).
Godkendelse/tilladelse	Virksomheden har en miljøgodkendelse til etablering og drift af et naturgasfyret kraftvarmeværk meddelt den 12. juli 1995. Der er meddelt tilladelse den 5. marts 2014 til udledning og nedsivning af overfladevand (regnvand). Fyringsanlæg over 5 MW er anmeldt i henhold til MCP-bekendtgørelsen. De dele af miljøgodkendelsen fra 1995, som vedrører anlæg over 5 MW, er udgået af godkendelsen. Anlæg på 1-5 MW skal anmeldes senest 1/9-2028, men træpillekedlen er anmeldt inden etablering i 2024.
Kontaktperson ved tilsyn	Miljømyndighedens kontaktperson ved virksomheden er driftsleder Lars Damkjær.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet var et basistilsyn, hvor alle virksomhedens relevante miljøforhold blev gennemgået. Seneste tilsyn var et prioriteret tilsyn i 2024. I forbindelse med basistilsynet blev der udført et affaldstilsyn i henhold til bekendtgørelse nr. 1749 af 30/12/2024 (Affaldstilsynsbekendtgørelsen).
Produktionsforhold	Anlægget består af: - 5 MW naturgaskedel (spidslastanlæg) - 5 MW kombikedel (nød-/spidslastanlæg) - 10 MW elkedel - 44.800 m2 solvarmeanlæg - 122.000 m3 damvarmelager - 3 MW varmepumpe - 2 MW træpillekedel Varmepumpen, som kører på ammoniak, benyttes ikke længere og ønskes solgt. Naturgasmotoren er fjernet. Elkedlen skal modificeres, så driften af den bedre kan tilpasses svingende elpriser. Der hentes lidt varme fra nabovirksomheden, Ege Carpets A/S.
Miljøledelse/grønt regnskab	Der benyttes ikke et miljøledelsessystem.
Risikobekendtgørelsen	Virksomhedens aktiviteter er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Driftstider	Døgndrift på forsyningsanlæg. Bemanding i dagtimerne, derudover er der vagttelefon.
Antal ansatte	Der er 4 ansatte ved virksomheden, heraf en på kontoret.
Ressourcer	-
Andet	-

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Der foretages de nødvendige pejlinger af den nedgravede olietank, jf. bilag 9 til olietankbekendtgørelsen. Journalen blev vist ved tilsynet. Der er udført emissions-/præstationsmålinger af gaskedler og træpillekedel - se nærmere under kontrolpunktet vedrørende 'luft/lugt'.

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Virksomheden anvender glycol, kedelstensvæske, saltpoletter, natronlud og olie. Lagrene af de flydende kemikalier står i opsamlingskar. Der er et mindre ammoniakanlæg (varmepumpe) i et lokale, der ligger ved siden af rummet med elkedlen. Anlægget benyttes ikke mere.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der er udført præstationsmålinger af gaskedler og træpillekedel i henhold til MCP-bekendtgørelsen. Målingerne er sendt til kommunen og ligger under gældende grænseværdier.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der foregår ikke særligt støjende aktiviteter. Energioptagere til varmepumpeanlægget er tidligere oplyst at bidrage med et lydniveau på 40 dB(A) i en afstand på 10 meter. Der er således ikke problemer med at overholde de gældende støjgrænseværdier.

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der udledes kondensat. Justering af pH ved kondensatudledningen er automatiseret, og pH-værdien logges i elektronisk. Anlægget var ikke i drift ved tilsynet. pH-måleren tjekkes og kalibreres mindst 6 gange årligt.
Vandforsyning	Virksomheden er tilsluttet vandværk.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Der er to ældre olieudskillere og en ny med tilknytning til den nye garagebygning. De to ældre olieudskillere er tilknyttet kedelrummet. I garagebygningen er der også indrettet vaskehal for køretøjer. Afløbet herfra ledes til den offentlige spildevandsledning. Olieudskillerne pejles mindst én gang årligt og tømmes efter behov. Olieudskillerne tømmes af FKSSlamson.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	En glykoltank på 60 m3 er nedgravet ved varmelageret. Tanken er indrettet med dobbeltvæg med trykfaldsmåler, der sender alarm til personalet ved trykændringer. Tilsvarende er solvarmesystemet indrettet med alarmer for trykændringer og lækage i de dobbeltvæggede nedgravede rør samt for udløsning af sikkerhedsventilen. Systemet gennemgås årligt for utætheder. Der er en 20.000 liters enkeltvægget tank fra 1995 til fyringsolie nedgravet i gårdspladsen foran kedelrummet. Tanken inkl. rørsystemet er blevet inspiceret 17/1-2024 af firmaet Marius Pedersen, hvor tanken er vurderet til at være "i meget god stand". Tanken pejles månedligt. Journal for pejling blev forevist. Der bruges normalt kun en lille mængde olie til kontroldrift af kombikedlen en gang årligt. Der sidder en forbrugstæller på kedlen. Der er desuden en akkumuleringstank på 2.300 m3, der tjekkes med dykker/filmoptagelser ca. hvert 3. år. Damvarmelager tjekkes også regelmæssigt af dykkere.

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Der er følgende affaldsfraktioner på virksomheden: - Forbrændingsegnet affald afhentes af City Container. - Evt. elektronikskrot og metalskrot afhentes af U.L. Petersens eftf. - Pap, papir samt blød/hård plast afleveres på genbrugspladsen.

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Spildolie samles i en 200 liters tromle som hentes af Stena Miljø efter behov. Ved tilsynet stod der to palletanke på det udendørs areal med opsuget slam fra glykoltanken. Slammet vil efterfølgende blive afhentet af Marius Pedersen.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Det er Region Syddanmark, som foretager kortlægninger af forurenede arealer efter jordforureningsloven. Regionen har kortlagt en del af matriklen på vidensniveau V1 (V1 - mulig forurenet) i henhold til jordforureningsloven. Kortlægningen betyder bl.a., at virksomheden i visse situationer skal søge om tilladelse efter jordforureningslovens § 8, hvis arealets anvendelse ændres. Regionens kortlægningsattest kan hentes på Regionens hjemmeside.

Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Tilsynet har ikke givet anledning til at meddele håndhævelser til virksomheden.

Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Haderslev Kommune vurderer at de gennemgåede miljøforhold lever op til gældende lovgivning, og har ikke yderligere bemærkninger.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1536/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration (DMA),

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Brugerbetaling i forbindelse med miljøtilsyn vil blive opkrævet pr. 1. november det følgende år.

Der er nu fastsat et gebyr på 724 kr. pr time i 2026.

Gebyr for affaldstilsynet vil blive opkrævet særskilt.

Timeprisen er i 2026 på 760 kr. Der er i dette gebyr medregnet kørsel.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 69 i miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Kjeld Refstrup Pedersen
Miljømedarbejder