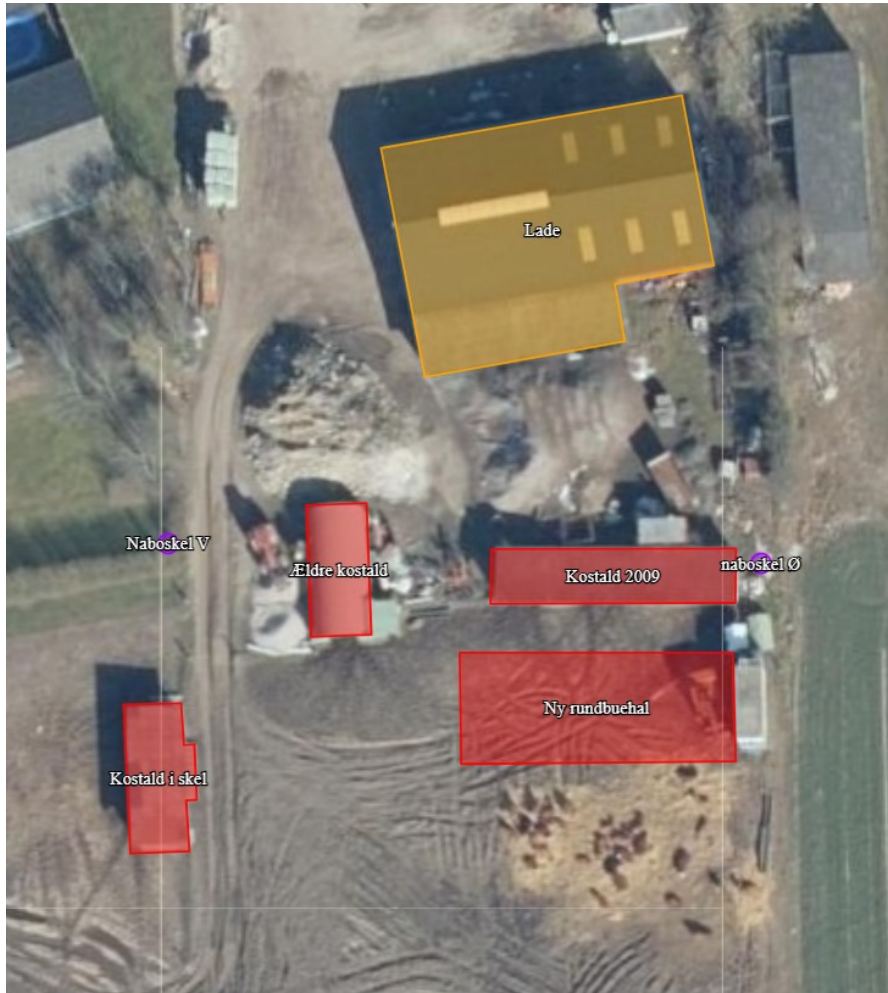




Miljøtilladelse til dyrehold på
Kildevangsvej 18
4000 Roskilde
§16b (uden BAT) i husdyrbrugloven
(502 m² / 422 kg NH₃-N pr år)
Lejre Kommune
28. maj 2024

Oplysninger	
Ansøger (ejer af dyrehold)	Ulla Mailund
Ansøgers adresse	Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde
Ansøgers CVR	35622853
Ejendommen	Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde
Ejer af ejendommen	Ulla Mailund
Ejers CVR	35622853
CHR	116720
Ejendomsnummer	100003122
Matrikelnummer	3c - Gøderup By, Glim
Virksomhedstype	Kvægbrug
Ansøgningsnummer	242103
Konsulent	VKST f.m.b.a., Heidi Ledskov
Myndighed	Lejre Kommune
Journal nr.	23-008078

Indholdsfortegnelse

Resumé.....	4
Dispensation fra afstandskrav.....	5
Høring	7
Offentliggørelse af afgørelsen	8
Generelt	9
Produktionsareal, dyrehold og udegående dyr	9
Husdyrgødning	10
Lugt	10
Andre gener	10
Jord, grundvand, overfladevand	11
Affald	11
Ophør af produktionen	11
Tilladelsens forudsætninger	12
Sagsforløb	12
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.....	12
Indledning	12
Produktionsareal, dyrehold og drift	12
Beliggenhed og planmæssige forhold	13
Afstandskrav	14
Opbevaringsanlæg til husdyrgødning	15
Lugt	15
BAT og miljøteknologi	16
Ammoniakdeposition og natur	16
Bilag IV-arter	20
Energi- og vandforbrug	20
Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv	20
Transport	20
Støj	21
Skadedyr	22
Døde dyr	22
Affald	22

Lys	22
Støv	23
Jord, grundvand, overfladevand	23
Bilag 1. Situationsplan.....	26
Bilag 2. Accept fra nabo vedr. benyttelse af "Kostald i skel"	27
Bilag 3. Ansøgers miljøansøgning.....	28

Resumé

Ansøger og ejer

Ulla Mailund, Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde.

Det ansøgte projekt

Ejendommen er beliggende Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde. Kildevangsvej 18 har søgt Lejre kommune om udvidelse af produktionsarealet ved etablering af en ny rundbuehal på 250 m².

Ejendommens nugældende produktionstilladelse udgør 16 ammekøer med tilhørende opdræt. Der ansøges nu om miljøtilladelse til et produktionsareal på 252 m² i de 3 eksisterende stalde samt en ny rundbuehal på 250 m². Med den ønskede udnyttelse af stalde bliver produktionsarealet i alt 502 m².

Samtlige stalde bliver med dybstrøelse, der tømmes 1-2 gange årligt og udbringes direkte på arealerne.

Ejendommens samlede ammoniakfordampning er mindre end 750 kg N/år, og der skal derfor søges om en miljøtilladelse efter lovens § 16b uden krav om reduktion af ammoniakemissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Afgørelse om miljøtilladelse

Lejre Kommune meddeler tilladelse til dyrehold på Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde, matrikel 3c - Gøderup By, Glim.

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 502 m². Ved ibrugtagning af miljøtilladelsen bortfalder tidligere meddelte produktionstilladelser.

Lejre Kommune vurderer, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen bl.a. ved, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Lejre Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven¹.

¹ Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Miljøtilladelsen gives med hjemmel i § 16b (uden BAT) i husdyrbrugloven med de vilkår, som fremgår af tilladelsen og reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Ved ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for ekstraordinært krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport, som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 4, stk. 4, nr. 3 (bek. 443/2023).

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Tilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter, at tilladelsen er meddelt.

Hvis en del af tilladelsen derefter ikke er udnyttet i 3 år, bortfalder tilladelsen for denne del jf. husdyrgodkendelsesloven § 59a. Vurderingen af om en del af miljøtilladelsen bortfalder, vil altid ske på baggrund af den gældende lovgivning.

For at undgå bortfald skal mindst 25 % af det godkendte eller tilladte produktionsareal anvendes driftsmæssigt i 3 på hinanden følgende år. Ved driftsmæssig anvendelse forstås, at der produceres mindst 50 % af det antal dyr, der er muligt inden for dyrevelfærdsreglerne eller andre krav, som gælder for husdyrbruget.

Miljøtilladelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Afgørelsen er ikke afhængig af ejendommens ejerforhold, og en eventuel anden ejer er forpligtet af afgørelsen. Ligeledes er en lejer af driftsbygningerne forpligtet til at overholde vilkårene.

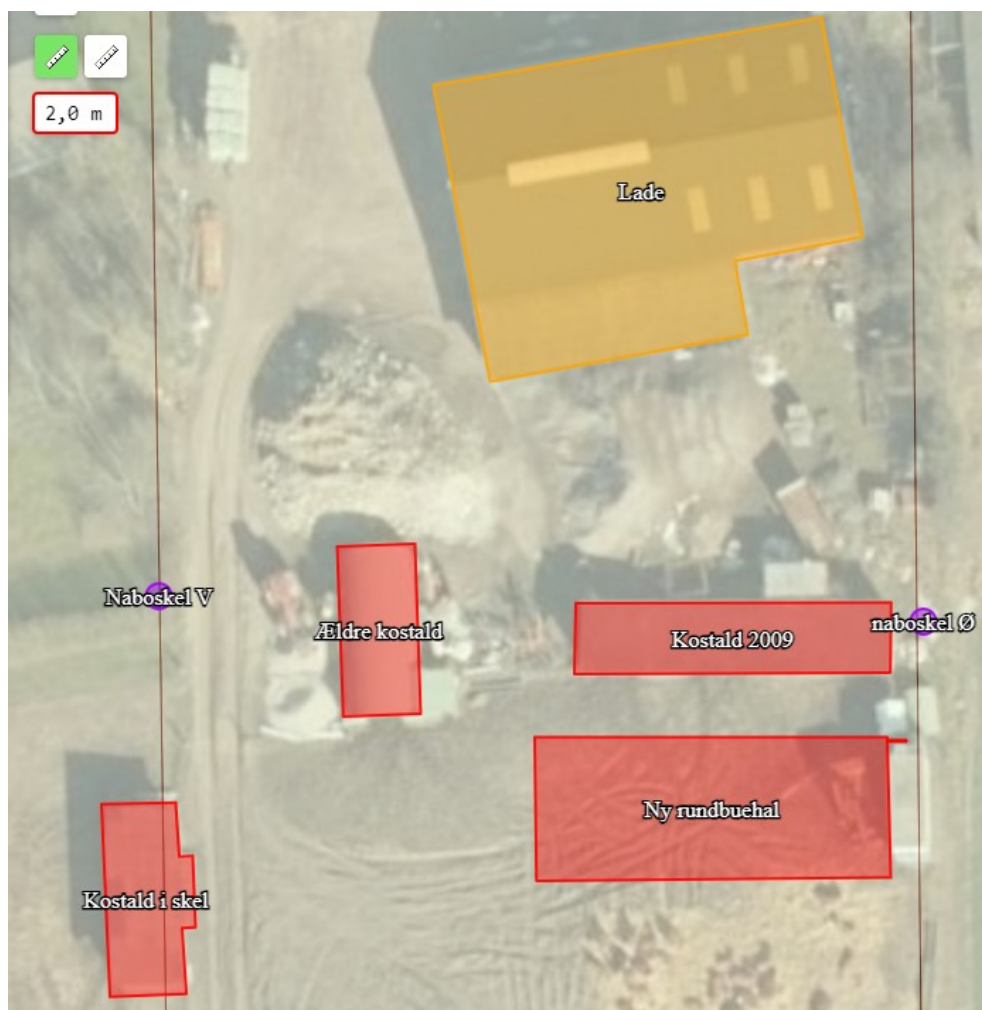
Dispensation fra afstandskrav

Der dispenseres med denne tilladelse fra afstandskravet ift. afstand fra ny rundbuehal til naboskel. Ansøger har ansøgt om dispensation og har givet begrundelser for dispensationsansøgningen.

Ansøgers beskrivelse og begrundelse for dispensationsansøgning:

Der søges hermed om dispensation fra afstandskrav til naboskel, da kravet er 30 m og da den nye stald er placeret 2,5 m fra naboskellet mod øst og ca. 26 m fra naboskellet mod vest. Andre placeringer har været overvejet, men på grund af matriklens størrelse og udformning (den er kun 53 m bred), er det ikke muligt at finde en placering på grunden, der overholder afstandskravet. Derfor er der lagt vægt på at placere den nye stald, så den ligger i tilknytning til det eksisterende bygningssæt. På baggrund heraf vurderes den ansøgte placering at være den mest hensigtsmæssige, både landskabeligt og driftsmæssigt.

² Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 443 af 26. april 2023 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug



"Kostald i skel", ligger (som navnet antyder) oveni naboskellet mod vest, dette naturligvis efter aftale med både naboen og kommunen. Da denne stald også er en del af anlægget og produktionen på Kildevangsvej 18, er den inddraget i denne ansøgning. Der foreligger skriftlig accept fra nabo vedr. placering af den eksisterende "Kostald i skel", Bilag 2.

Kommunens vurdering

Eneste nye bygning er Ny rundbuehal, og dermed den eneste, som skal vurderes i forhold til husdyrlovens afstandskrav. Den nye rundbuehal ansøges placeret sådan, at afstanden til naboskel mod nord bliver ca. 2,5 m mod øst og ca. 26 mod vest. Afstandskravet jf. Husdyrlovens § 8 stk. 1 nr. 7 er 30 m til naboskel. De berørte naboskel er begge ubebygget mark.

Grundens samlede bredde er 53 m, hvorved det ikke er muligt at placere et nyt husdyranlæg på ejendommen, medmindre der meddeles dispensation fra afstandskravet til naboskel. Flere af naboejendommenes arealer har samme udformning.

Byggeriet vurderes at være beliggende i tilknytning til det eksisterende bygningsæt, og at det ikke vil ændre eller skæmme områdets landskabelige udtryk væsentligt. På denne baggrund meddeles der dispensation til det ansøgte. Det er ikke fundet nødvendigt at stille særlige vilkår til det ansøgte.

I medfør af Husdyrbrugsloven § 9, stk. 3 meddeler Lejre Kommune dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 4 og 7.

Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, samt klageberettigede myndigheder, organisationer og naboer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den **26. juni 2024** klokken 23:59.

Du klager via Klageportalen, som du kan finde her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. Du kan finde nærmere information om, hvordan man klager via Nævnenes Hus' hjemmeside (www.naevneneshus.dk). Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lejre Kommune via Klageportalen. I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Lejre Kommune. Kommunen sender herefter klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lejre Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

En klage har ikke opsættende virkning. Det vil sige, at afgørelsen kan udnyttes på eget ansvar, mens klagen behandles – medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet meddeler andet.

Nærværende afgørelse kan indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelsens lovlighed skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Lejre Kommune, Center for Teknik og Miljø, Natur & Miljø, den 28. maj 2024

Høring

Udkast til miljøtilladelsen har været i høring i 2 uger i perioden fra den 18. april 2024 til den 24. april 2024.

Følgende har modtaget orientering om høringen, og udkastet lå bl.a. på Kommunens hjemmeside:

- Ansøger: Ulla Mailund
- Ansøgers konsulent Vkst I/S, Heidi Ledskov
- Ejere af nabomatrikler og ejendomme indenfor beregnet konsekvensradius for lugt - 132 m.

Der er ikke indkommet høringssvar i forbindelse med høringen.

Offentliggørelse af afgørelsen

Miljøtilladelsen er annonceret den 29. maj 2024 på kommunens hjemmeside <https://lejre.dk>

Afgørelsen om miljøtilladelse vil desuden blive lagt på Miljøstyrelsens Digitale Miljø Administration (DMA) på hjemmesiden dma.mst.dk.

Følgende har fået tilsendt afgørelsen:

- Ansøger: Ulla Mailund
- Ansøgers konsulent VKST f.m.b.a: Heidi Ledskov
- Omkringboende naboer, der har anmodet om det

Myndigheder, organisationer og andre der har fået tilsendt kopi:

- o Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C; mst@mst.dk
- o Miljøministeriet, Fredeiksholms Kanal 26, 1220 København K, mim@mim.dk
- o Naturstyrelsen, Gjøddinggård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl; nst@nst.dk
- o Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, trost@stps.dk
- o Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia; mail@dkfisk.dk
- o Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup; nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- o Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, 3, Postboks 2188, 1017 København K; fbr@fbr.dk
- o Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1, 1651 København V; ae@ae.dk
- o Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø; dn@dn.dk og Danmarks Naturfredningsforening Lejre; dnlejre-sager@dn.dk; lejre@dn.dk
- o Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V; natur@dof.dk og Dansk Ornitologisk Forening - Lejre; lejre@dof.dk
- o Friluftsrådet, Scandiagade 12, 2450 København SV; lejre@friluftsradet.dk; lokalraad@friluftsrader.dk
- o Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistrædet 22, 3. sal 1208 København K; info@rgo.dk
- o Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, 1307 København K; kontor@botaniskforening.dk
- o Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten; post@sportsfiskerforbundet.dk og lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- o Roskilde Museum, Munkebro 2, 4000 Roskilde; roskildemuseum@roskilde.dk
- o Foreningen Greenpeace Danmark, Njalsgade 21 G, 2300 København, info.dk@greenpeace.org

Denne miljøtilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Lejre Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er

redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i miljøtilladelsen. Igennem tilladelsen henvises der til ansøgningen i Bilag 3, som er ansøgers egen beskrivelse af det ansøgte projekt.

Vilkår

§ 16 b miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at husdyrbruget på Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde, opfylder følgende vilkår:

Generelt

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde. Husdyrbrugets dyrehold er pt. tilknyttet CHR nr. 116720.
2. Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 242103 af 26-10-2023 med efterfølgende version 3.
3. Et eksemplar af nærværende afgørelse skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget og kunne fremvises ved tilsyn. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af eventuelt ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
4. Den, der til enhver tid har ansvaret for husdyrbrugets drift, er ansvarlig for, at vilkårene for husdyrbruget overholdes.

Bygninger

5. Der kan etableres:
 - En ny 250 m² rundbuehal med et produktionsareal på 250 m².Anlægget skal placeres som vist på Bilag 1 og opføres i henhold til ansøgningsmaterialet.
6. Den nye rundbuehal skal opføres som værende mørkegrøn og mat, og ikke reflekterende.
7. Bygningen "Kostald i skel" skal fjernes, når den ikke længere benyttes til dyrehold på Kildevangsvej 18.

Produktionsareal, dyrehold og udegående dyr

8. Husdyrproduktionen skal foregå i henhold til nedenstående skema, og produktionsarealet må samlet set ikke overstige de ansøgte 502 m².

Tabel 1. Oversigt over stalde med angivelse af navn, dyretype, gulvsystem og produktionsareal.

Staldnavn	Staldtype	Dyretype	Ansøgt produktionsareal m ²	Antal måneder udegående
Kostald 2009	Dybstrøelse	Flexgruppe: Alle kvæg	110	0
Ældre kostald	Dybstrøelse	Flexgruppe: Alle kvæg	65	0
Ny rundbuehal	Dybstrøelse	Flexgruppe: Alle kvæg	250	0
Kostald i skel	Dybstrøelse	Flexgruppe: Alle kvæg	77	0

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgrupperne:

Alle kvæg; Dybstrøelse
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse

Staldenes placering ses på Bilag 1.

Husdyrgødning

9. Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under tilbørligt hensyn til omgivelserne.

Lugt

10. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som er væsentligt større end det, der kunne forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.
11. Der skal til stadighed udføres og opretholdes en god staldhygiejne. Herunder skal det sikres, at staldene og foderarealernes bund holdes tørre.

Andre gener

12. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.
13. Ejendommens indendørs og udendørs arealer skal vedligeholdes, renholdes og ryddes op, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.
14. Ejendommen skal indrettes, så der ikke opstår væsentlige støvgener for omkringliggende nabobeboelser, bymæssig bebyggelse eller virksomheder.
15. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelsers opholdsareal, må ikke overskride Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj, jævnfør nedenstående tabel.

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 – 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 – 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.

Støjvilkår omfatter al støj fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer, dog ikke støj fra markdriften.

16. Målinger eller beregninger til kontrol af, at støjvilkår er overholdt, skal udføres, når tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dog kan målinger/beregninger kun forlanges en gang årligt, såfremt målingerne viser, at støjgrænserne er overholdt.

Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj". Udgiften til støjmålingerne afholdes af ansøger.

17. Udendørs belysning og lys fra stalde må ikke give anledning til væsentlige gener for naboer.

Jord, grundvand, overfladevand

18. Eventuel vask af maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester eller sprøjtemidler skal foregå på en støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder.
19. Tanke til opbevaring af olie/diesel, kemikalier og spildolie skal være placeret på fast og tæt bund, uden mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand, og således at spild kan observeres og opsamles med et olieabsorberende materiale fx kattegrus.

Affald

20. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Ophør af produktionen

21. Ved ophør af husdyrbruget på ejendommen fjernes alle foder-, hjælpemiddel- og gødningsrester.

Tilladelsens forudsætninger

Sagsforløb

Kildevangsvej 18 har søgt Lejre kommune om udvidelse af produktionsarealet ved etablering af en ny rundbuehal på 250 m². Det er produktionsarealet til dyrene, der skal godkendes, dvs. den del af det bebyggede areal, hvor dyrene opholder sig på og kan færdes.

Ejendommen er beliggende i ikke-lokalplanlagt område i landzone.

Idet ejendommens grund er meget smal, er det ikke muligt at placere den nye rundbuehal således, at afstandskravet på 30 m til naboskel overholdes. Der er derfor meddelt dispensation for afstand til naboskel.

Husdyrholdet vil udlede 422 kg NH₃-N/år og er derfor under grænsen for BAT på 750 kg NH₃-N/år.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Lejre Kommune skal ved afgørelse om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet. Kommunen skal desuden vurdere, om husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Produktionsareal, dyrehold og drift

Ansøgers beskrivelse

Det ønskes at få godkendt et produktionsareal på 252 m² i de 3 eksisterende stalde samt en ny rundbuehal på 250 m² umiddelbart syd for Kostald 2009. Med den ønskede udnyttelse af stalde bliver produktionsarealet i alt 502 m².

Da der i forbindelse med ændringen opføres en ny 250 m² ny bygning på en ejendom, hvor der i forvejen er ca. 1.200 m² bygninger, og da bygningen opføres i samme farver og materialer som de eksisterende bygninger og desuden i tilknytning til eksisterende bygninger, vurderes projektet ikke at have en væsentlig påvirkning på de landskabelige værdier. Ejendommen vil fortsat fremstå som en samlet, harmonisk ejendom.

Der fodres primært med hø og halm. Mineralfoder opbevares i plastspande.

Lejre kommunes vurdering

Der er i dag produktionstilladelse til 16 ammekøer med opdræt.

Produktionsarealet er stort set identisk med staldenes bruttoareal. Der er ansøgt om bruttoareal, således at produktionsarealet udgør hele arealet i staldene.

Det er størrelsen på det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype, der er afgørende for produktionens miljømæssige belastning. Derfor må der kun gå den dyretype på de produktionsarealer, der er angivet i vilkårene. Antallet af dyr har derimod ikke betydning.

Der stilles vilkår om, at det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype overholdes. Der benyttes flexgruppen Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.)- dybstrøelse.

Der gøres opmærksom på, at de staldarealer, der ikke indgår i produktionsarealet, opmarchpladser og udearealer, skal rengøres flere gange dagligt som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 38.

Det vurderes, at husdyrbruget hverken er forureningsmæssigt, driftsmæssigt eller teknisk forbundet med andre husdyrbrug.

Beliggenhed og planmæssige forhold

Husdyrbruget ligger i det åbne land ca. 700 km øst for Gøderup. Projektet omfatter tilladelse af eksisterende og nyt produktionsareal, hvor det ønskes at få godkendt produktionsareal på 502 m².

Anlægget placeres i område, som ikke er lokalplanlagt og i landzone, og den nye bygning opføres i samme farver og materialer som de eksisterende bygninger.

Lejre kommunes vurdering

Nyetableringen udgøres af etablering af en ny 250 m² staldbygning

Ejendommen ligger indenfor nedenstående udpegninger i kommuneplanen 2021.

1) Naturbeskyttelsesområde

Tilstanden og arealanvendelsen i de udpegede naturbeskyttelsesområder må ikke ændres, hvis det forringer levesteder for det vilde plante- og dyreliv eller forringer muligheden for at styrke eller genoprette dem. Ændringer kan dog ske, hvis de kan begrundes ud fra væsentlige samfundsmæssige hensyn, og hvis det kan ske uden at forringe forholdene for plante- og dyrelivet.

Der må som hovedregel ikke planlægges eller placeres bygninger og anlæg ud over det, der er nødvendigt for at drive landbrug, skovbrug og fiskeri.

Den ansøgte er et erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri til ejendommens landbrugsdrift. Det ansøgte strider dermed ikke mod kommuneplanens udpegning som naturbeskyttelsesområde.

2) Skovrejsning ønsket

Det er frivilligt for en jordejer at plante skov. Hvis et område er udpeget skovrejsningsområde, kan jordejer ansøge om tilskud til skovrejsning. Udpegningen hindrer ikke opførelse af nye bygninger.

3) Støjbelastet areal

Området er udpeget som støjbelastet område. Ikke relevant for den aktuelle ansøgning.

4) Værdifuld landbrugsområde

Inden for de udpegede naturbeskyttelsesområder må der ikke gennemføres byudvikling, rekreative eller tekniske anlæg, hvis det forringer eksisterende naturområder og levesteder eller muligheden for at genoprette natur eller etablere nye levesteder i egnede områder som mangler naturindhold. Det vurderes, at det ansøgte anlæg ikke strider mod kommuneplanens udpegning.

Af hensyn det nye byggeris fremtoning i områdets landskab stilles der vilkår om, at den nye rundbuehal opføres i samme materiale og farver som de eksisterende driftsbygninger.

Der stilles yderligere vilkår om, at bygningen "Kostald i skel" skal fjernes, når den ikke længere benyttes til dyrehold på Kildevangsvej 18. Dette begrundes med, at bygningen er beliggende i skel til naboejendommen og hovedparten af bygningen ligger på naboejendommen. Den vurderes derfor ikke at være beliggende i umiddelbar tilknytning til ejendommens øvrige bygninger, når bygningen ikke anvendes til dyreholdet på Kildevangsvej 18.

Erhvervsmæssigt nødvendig

Ved ansøgninger efter husdyrbrugloven, der indebærer opførelse af ny bebyggelse, skal det indgå i kommunens vurdering, om de ansøgte bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommens drift som landbrugsejendom, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34, stk. 3.

I denne ansøgning ønskes der opført et nyt mindre anlæg til ejendommens dyrehold. Det vurderes, at det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af landbruget.

Afstandskrav

Lejre kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring, som medfører forøget forurening. Afstandene skal dermed vurderes for de nye stald- og gødningsopbevaringsanlæg, hvilket vil sige den nye rundbuehal.

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 6:

- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (50 m) – nærmeste er et sommerhusområde, som er beliggende 700 m syd for stalden.
- Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, til blandet bolig -og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institution, rekreative formål etc. (50 m) – nærmeste er lokalplan 25 i Gøderup, som er beliggende 750 m vest for stalden.
- Afstandskrav til nabobeboelse (50 m) – nærmeste er Kildevangsvej 16B, som er beliggende 79 m nordvest for stalden.

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 7:

- Afstand til kategori 1-natur (10 m) - afstand fra nærmeste husdyranlæg ca. 1,3 km
- Afstand til kategori 2-natur (10 m) – afstand fra nærmeste husdyranlæg ca. 4,7 km

De nye anlæg overholder nedenstående afstandskrav efter lovens § 8:

	Krav	Reel afstand fra nærmeste husdyranlæg
Almen vandforsyning (nærmeste boring 206.1808)	50 m	85 m

	Krav	Reel afstand fra nærmeste husdyranlæg
Ikke Almen vandforsyning (nærmeste boring 206.1808)	25 m	85 m
Vandløb (dræn) og søer	15 m	440 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	60 m
Naboskel	30 m	0-2 m
Offentlig vej, privat fællesvej	15 m	82 m
Nabobeboelse, Kildevangsvej 16B	50 m	79 m
Levnedsmiddelvirkksomhed	25 m	Ukendt, men mere end 100 m

Afstandskrav til naboskel er ikke overholdt. Der meddeles dispensation for afstandskravet, se side 5.

Samtlige øvrige afstandskrav er overholdt fra nye/ændrede anlæg.

Opbevaringsanlæg til husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse

Der er ingen møddingsplads på ejendommen, og der er ikke behov for et gødningsopbevaringsanlæg, da dybstrøelse fra staldene køres ud 1-2 gange årligt og udbringes direkte på arealerne. Der produceres udelukkende dybstrøelse på ejendommen.

Lejre Kommunes vurdering

Opbevaring og håndtering af dybstrøelse er omfattet af husdyrgødningsbekendtgørelsens³ generelle regler, som bl.a. omfatter krav om overdækning af markstakke. Dette vil blive kontrolleret i forbindelse med tilsyn.

Lugt

Lejre Kommunes vurdering

Krav til lugtgener afhænger af, hvilken type nabobebyggelse der er tale om. I godkendelsesbekendtgørelsen er der opstillet maksimale geneniveauer for lugt til eksisterende/fremtidig byzone og sommerhusområde, samlet bebyggelse eller lokalplanlagt boligområde, og nabobeboelser på ejendomme uden landbrugspligt og som ikke ejes af ansøger. Derfor udregnes der i ansøgningssystemet teoretiske geneafstande for de tre genekategorier:

- 1) byzone/sommerhusområde,
- 2) samlet bebyggelse i landzone og

³ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning, bekendtgørelse nr. 2243 af 29/11/2021

3) enkeltbeboelse i landzone.

Naboejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af genekriterierne for lugt. Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til bebyggelsestypen, således at genekriteriet ikke overskrides.

Ansøgningen har beregnet til de nærmeste af de tre forskellige boligtyper, se de udregnede geneafstande i tabel 2.

Tabel 2. Udregnede geneafstande og den faktiske gennemsnitsafstand til nærmeste nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk afstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt Vanddamsvej 3	39 m	406 meter
Samlet bebyggelse eller lokalplan Kildevangsvej 7	70 m	656 meter
Byzone eller sommerhusområde Sommerhusområde syd	125 m	700 meter

Lugtgenekravene vurderes overholdt.

Forudsætningen for lugtgeneberegningerne er bl.a. det angivne produktionsareal, gulvtype og dyretype. Der er sat vilkår til, at husdyrbruget indrettes som det fremgår af ansøgningen. Det er desuden en forudsætning for beregningen, at staldene holdes rene og tørre, og der stilles vilkår om dette.

BAT og miljøteknologi

Lejre Kommunes vurdering

Der er foretaget beregning af ammoniaktabet via ansøgningssystemet på "husdyrgodkendelse.dk". Den totale emission af ammoniak fra anlægget vil årligt være på 422 kg N/år (stald + lager). Da emissionen er mindre end 750 kg N/år, er ejendommen ikke omfattet af kravene for anvendelse af bedst tilgængelige teknik (BAT) for ammoniak.

Da husdyrbruget er et § 16 b-brug, er der ikke andre krav til anvendelse af BAT.

Ammoniakdeposition og natur

Lejre Kommunes vurdering

Generelt

Husdyrbrugloven skal bl.a. forbygge og begrænse forurening af natur, vand og jord. Der er derfor stillet krav til beskyttelse af naturområder i kraft af blandt andet kravet til BAT og krav til den maksimalt tilladte kvælstof deposition eller merdeposition (i forhold til nudrift og 8-års-drift) til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper.

Plantesamfund i naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof (ammoniak). Øget tilførsel af ammoniak kan medføre væsentlige tilstandsændringer, som kan forringe

områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrudvidelse vil der normalt ske en øget fordampning af ammoniak fra stald og lager.

En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

De ammoniakfølsomme naturtyper er inddelt i tre kategorier, der er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2 og dennes bilag 3.

Påvirkning fra projektet

Ifølge Miljøstyrelsens seneste opgørelse over gennemsnit over 3 år på 5,6 km grid-niveau er baggrundsbelastningen med kvælstof fra luften 10,5 kg N/ha/år i det specifikke område (Miljøportalen <https://arealinformation.miljoportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution>).

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af kvælstoffordampning fra den ansøgte produktion.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i tabel 4 herunder.

Tabel 4. Ammoniakemission i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

Samlet emission: 421,7 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (8 års-drift): 304,4 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (nudrift): 252,8 (kg NH ₃ -N/år)
--	--	--

Der er en meremission på 304 kg NH₃-N/år. Dette skyldes primært udvidelsen af dyreholdet, hvilket medfører mere ammoniakfordampning.

Naturområde	Afstand til stalden	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i>				
Overdrev	1,3 km SV	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2</i>				
Overdrev	4,7 km V	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3 og nærmeste § 3</i>				
Mose	500 m S	0,0	0,0	0,0

De nærmeste udpegede naturpunkter fremgår af figur 1.



Figur 1. Placering af de nærmeste kategori 3- og § 3-natur: Kategori 1 og 2 områderne ligger længere væk.

Kategori 1 natur

Kategori 1 natur er de ammoniakfølsomme naturtyper der fremgår af bilag 3 D i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen uanset størrelsen, der ligger indenfor Natura 2000-områder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev beliggende indenfor Natura 2000-områder.

Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. 151 Ramsø Mose. Området er nærmeste kategori 1-natur, og ligger 1,3 km sydvest for ejendommen. Total depositionen og merdepositionen for det ansøgte er 0,0 kg N/ha/år.

Beskyttelsesniveauet for kategori 1- natur omfatter krav til en maksimalt tilladt totaldeposition på 0,7, 0,4, eller 0,2 kg N/ha/år. Hvilken af grænserne, der konkret vælges, afhænger af, om der er 0, 1 eller flere end 1 andre husdyrbrug i nærheden.

Den beregnede totaldeposition fra anlægget ligger under laveste beskyttelsesniveau. I vurderingen af depositionen er det derfor ikke nødvendigt at tage hensyn til antallet af andre husdyrbrug i nærheden. Kravet til totaldeposition fra anlægget er dermed overholdt.

Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 2091 af 12.11.2021): § 6. Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv,

eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Ejendommen ligger 1,3 km fra Natura 2000-området Ramsø Mose. Totaldepositionen på området er 0,0 kg N/ha/år. Kvælstofdepositionen på området overskrider ikke grænseværdien for Kategori 1 natur, og der er samtidig dermed indregnet eventuel kumulativ effekt fra andre husdyrbrug. Det vurderes, at når bedriften ikke ødelægger Kategori 1-naturtyperne, vil den heller ikke ødelægge livsvilkårene for de dyretyper, der er på udpegningsgrundlaget. Det vurderes således, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det ikke er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen.

Kategori 2 natur

Kategori 2 natur er ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor Natura 2000-områder (højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha).

4,7 km vest for husdyrbruget ligger det nærmeste kategori 2-område, som er et overdrev. Total- og merdepositionen er 0,0 kg N/ha/år til området.

Totaldeposition af ammoniak på kategori 2 natur må ikke overstige 1,0 kg N/ha/år.

Med baggrund i dette er det Lejre Kommunes vurdering, at husdyrbruget ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-natur.

Kategori 3 natur og anden § 3 beskyttet natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ikke er omfattet af kategori 1- og 2-natur. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove.

Anden natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 kan også blive påvirket af ammoniakdeposition, og der kan ske ændring af naturtypens tilstand.

Kommunen skal derfor vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer af såvel kategori 3-natur som af anden § 3 beskyttet natur.

For kategori 3-natur skal kommunen konkret vurdere, om der skal fastsættes vilkår om maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Anden § 3 beskyttet natur: Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage noget, der afstedkommer ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper med en vis størrelse. Medfører en ændring af dyrehold merdeposition på 1,0 kg N/ha/år eller derunder, vil det ansøgte som altovervejende hovedregel ikke medføre en tilstandsændring af naturtypen.

Den nærmeste kategori 3- og § 3 natur er en mose, der ligger 500 m syd for ejendommen. Mer- og totaldepositionen hertil er 0,0 kg N/ha/år. Merdepositionen er her 0,0 kg N/ha/år. På denne baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlig tilstandsændring af naturområderne.

Det er Lejre kommunes vurdering, at ved overholdelse af vilkårene i denne tilladelse samt overholdelse af den generelle lovgivning, kan husdyrbruget drives på stedet uden at påvirke den omkringliggende natur negativt.

Bilag IV-arter

Lejre Kommunes vurdering

På habitatdirektivets Bilag-IV er der listet en række dyre- og plantearter, der kræver skærpet beskyttelse. Der skal sikres en gunstig bevaringsstatus for disse arter.

Kommunen skal ifølge Habitatbekendtgørelsen foretage en vurdering af, hvorvidt det ansøgte, kan ødelægge eller beskadige plantearter-, samt yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV.

En stor del af de Bilag IV-arter, hvis yngle- og rasteområder vil kunne blive påvirket af ammoniak, findes primært ved de våde naturtyper.

Kommunen har i tidligere afsnit vurderet, at det ansøgte, ikke vil medføre tilstandsændringer i de nærliggende søer, vandløb, moser og enge. Bevaringsstatus for eventuelle Bilag IV-arter tilknyttet våde naturtyper, f.eks. padden og odder, må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, da deres yngle- eller rastepladser ikke påvirkes væsentligt.

Ifølge Miljøportalen er der indenfor 500 m fra ejendommen ikke registreret Bilag IV-arter.

Der fældes ikke ældre træer med hulheder, sprækker eller løs bark eller nedrives bygninger med potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

Ligeledes berøres åbne solbeskinnede skråninger heller ikke, hvorfor det ansøgte ikke vurderes at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for Markfirben.

Øvrige arter som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV findes enten ikke geografisk i området eller er tilknyttet anden beskyttet natur, som jf. tidligere afsnit ikke vurderes påvirket.

Energi- og vandforbrug

Der forventes et gennemsnitligt energi- og vandforbrug til dyreholdet.

Ejendommen har privat vandforsyning.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at det ikke er til ansøgers egen fordel, at der sker unødvendigt ressourceforbrug af vand eller el i forbindelse med husdyrbrugets produktion.

Lejre Kommunes vurderer at det er vigtigt, at energi- og vandforbruget følges samtidig med at der til stadighed holdes fokus på nedbringelse af forbruget. En årlig aflæsning anses for værende minimum for at kunne følge udviklingen. Da der ifølge lovgivningen ikke er oplysningspligt vedr. forbruget på el og vand for et husdyrbrug af denne størrelse stiller Lejre Kommune ikke vilkår til dette.

Det bør dog være i ansøgers egen interesse at følge forbruget, og kommunen opfordrer til kvartalsaflæsninger.

Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv

Transport

Ansøgers beskrivelse

Transporter til og fra Kildevangsvej 18 foregår ad Kildevangsvej.

- Afhentning af slagtedyr: Ca. 1-5 gange årligt i efterårsperioden, i nudrift og ansøgt drift.
- Afhentning af brandbart affald: Afleveres efter behov i nudrift og ansøgt drift.
- Afhentning af døde dyr: Ca. 5 til 10 gange/år i nudrift. Forventes det samme i ansøgt drift.
- Dybstrøelse (14 t): Ca. 4 læs/år i nudrift, og ca. 7 læs/år i ansøgt drift.

Kørsel af husdyrgødning til egne nærliggende udbringningsarealer vil ske uden transport på offentlig vej eller gennem byzone.

Transport af halm og hø til ejendommen foregår i perioden juli/august; i nudrift ca. 10 læs, i ansøgt drift ca. 20 læs.

Da der tages hensyn ved kørsel, forventes ingen støv- eller støjgener i forbindelse med transporterne. Der kan undtagelsesvis forekomme transporter på alle tider af døgnet, men så vidt muligt planlægges transport inden for normal arbejdstid.

Det vurderes, at antal af transporter ikke vil give anledning til gener for omkringboende, da der er rimelig afstand til naboer, det er et relativt lille husdyrbrug og der tages hensyn til naboerne.

Lejre Kommunes vurdering

Iht. flere klagensævningsafgørelser kan transport på de offentlige veje og gener fra kørsel ude på veje som hovedregel ikke reguleres i miljøgodkendelser. Kun transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres via adgangsveje og tidsrum.

Færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet.

Det vurderes, at transporterne ikke vil forårsage væsentlige gener for de omboende. Der stilles derfor ikke vilkår om transporter.

De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel. Vilkårene siger, at støjen skal være dæmpet om natten indtil klokken 7 morgen.

Støj

Ansøgers beskrivelse

I forbindelse med projektet vurderes det, at gener fra støj generelt ikke vil være til væsentlig gene for omgivelserne, når de til enhver tid gældende generelle miljøregler, praksis for godt landmandskab og vilkår overholdes.

Lejre Kommunes vurdering

Lejre Kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for nabobeboelser.

Kommunen vurderer, at støjen fra støjklenderne ikke vil overstige de af Miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag/ 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse i det åbne land, og disse vejledende grænser stilles som vilkår. Støjgrænserne svarer til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv", og bruges også for landbrugsdrift i det åbne land.

Når der vurderes på støjgener, skal der tages højde for al støj fra virksomheden – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj vil derfor gælde al støj fra landbrugsdriften, men kun støjen fra ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.

Støjniveauet skal være lavt om natten, dvs. indtil klokken 7. Det må påses, at maskiner og lastbiler ikke holder i tomgang for at sikre, at støjgrænsen overholdes.

Skadedyr

Ansøgers beskrivelse

Regelmæssig rengøring af stalde og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Bekæmpelse af rotter foregår via aftale med kommunen.

Lejre Kommunes vurdering

Det er vigtigt at forebygge flueplager i forbindelse med anlægget. Det gøres bl.a. ved hensigtsmæssig gødningshåndtering og god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Der stilles vilkår om, at der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse efter de gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet.

Stalde, foderlagre og andre anlæg bør desuden holdes i forsvarlig rottesikret tilstand for ikke at give rotter gode levedmuligheder, hvilket stilles som vilkår. Hvis der konstateres rotter på ejendommen, skal det anmeldes til kommunen og eller privat bekæmpelsesfirma.

Ved overholdelse af vilkårene vurderer kommunen, at der ikke vil opstå gener for naboerne.

Døde dyr

Ansøgers beskrivelse

Døde dyr opbevares på fast plads og afhentes efter behov. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

Lejre Kommunes vurdering

Opbevaring af døde dyr skal overholde Bekendtgørelsen om opbevaring af døde produktionsdyr (Bek nr. 558 af 01/06/2011). Desuden skal opbevaring af døde dyr finde sted på egen matrikel.

For at undgå uhygiejniske forhold på ejendommen er det vigtigt, at de døde dyr ikke ligger tilgængeligt i længere tid og er overdækkede; mindst som beskrevet i bekendtgørelsen.

Affald

Ansøgers beskrivelse

Affald vil blive opdelt i forskellige affaldsfraktioner, der kildesorteres.

Lejre Kommunes vurdering

Opbevaring og bortskaffelse af affald vil blive kontrolleret ved tilsyn og skal opfylde Lejre Kommunes affaldsregulativer.

Der stilles vilkår om at der på ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Der er ikke lys i og ved staldene. Pasning af dyrene foregår i videst muligt omfang i dagslys, og ellers er der lys på maskinerne. Der er lidt udendørs belysning på lade og stuehus. Det er

LED og benyttes kun i begrænset omfang, når der er behov for det.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at belysningen fra ejendommens husdyrbrug ikke vil kunne være til væsentlig gene for naboerne. Vurderingen er begrundet i afstanden til de nærmeste naboejendomme.

Der er stillet vilkår om, at lys fra anlægget ikke må give anledning til væsentlig gene for omkringboende, herunder konkret om belysningens indretning og drift.

Støv

Ansøgers beskrivelse

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af halm samt kørsel omkring bygningerne. Håndteringen vil foregå med rimelig afstand til naboer og strøelse med halm vil foregå inde i staldene.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at de normale aktiviteter på husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener, da håndtering af halm og foder foregår inde i staldene.

På grund af beliggenhed i forhold til naboer og tilkørselsforhold vurderer kommunen, at støv i forbindelse med interne transporter vedrørende husdyrproduktionen ikke vil give væsentlige gener for omkringboende. Der er stillet vilkår om at undgå væsentlige støvgener for de omboende.

Jord, grundvand, overfladevand

Ansøgers beskrivelse

Fra ejendommen ledes alt sanitært spildevand til offentlig kloak. Der er intet spildevand fra kvægholdet. Regnvand fra tagoverflader ledes til dræn eller til jord.

Beskrivelse af risici og gener

- Olietank kan springe læk, hvilket udgør en risiko for forurening af det omkringliggende miljø samt vandløb.

Beskrivelse af risikominimering

- Olietanke kontrolleres jævnligt og er registreret i BBR-oplysningerne for ejendommen.
- Der udvises omtanke, når der påfyldes samt tankes.

Lejre Kommunes vurdering

Der er stillet vilkår om, at eventuel vask af maskiner skal foregå på en støbt, fast plads og bortledning af vaskevand skal ske til en opsamlingsbeholder, så vask ikke giver anledning til forurening af vandløb.

Etablering og brug af evt. vaskeplads for sprøjtemidler reguleres i øvrigt af reglerne i Vaskepladsbekendtgørelsen nr. 1401/2018.

Opstilling og afmelding af olietanke reguleres i henhold til olietanksbekendtgørelsen (nr. 1257/2019).

Lejre Kommune vurderer, at der skal stilles vilkår til placering af olietanke for at undgå forurening af jord og grundvand ved uheld. Der stilles vilkår om absorptionsmateriale til brug ved spild. Med disse forholdsregler mindskes risikoen for en punktforurening som følge af uheld under håndtering af olie.

Vilkårene stilles af hensyn til jord, grundvand og overfladevand, iht. § 34 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Accept fra nabo vedr. benyttelse af "Kostald i skel"

Bilag 3: Ansøgers miljøansøgning

Bilag 1. Situationsplan



Bilag 2. Accept fra nabo vedr. benyttelse af "Kostald i skel"

Undertegnede bekræfter hermed at ejeren af Kildevangsvej 18, Gøderup, 4000 Roskilde, må benytte min matrikel på Kildevangsvej 16, Gøderup, 4000 Roskilde, til afgræsning med kvæg samt benytte stalden, angivet som bygning nr. 6 herunder:



Dato: 23-12-23 Underskrift: Glen Pers

Navn: Glen Pers

Kildevangsvej 16

4000 Roskilde

Bilag 3. Ansøgers miljøansøgning

Ansøgning om miljøtilladelse efter Husdyrgodkendelseslovens § 16b



**Kødkvæg i eksisterende og nye stalde
på Kildevangsvej 18
4000 Roskilde**

1. udgave oktober 2023

Indholdsfortegnelse

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold	3
B. Oplysning om husdyrbruget og det ansøgte.....	3
Indretning af staldene samt management	3
Ændringer i forbindelse med udvidelsen	3
Gødningsproduktion og opbevaringskapacitet.....	4
Lokalisering.....	4
Faste afstandskrav og dispensationsansøgning	4
Ammoniakfordampning og BAT-niveau	5
Påvirkning af natur.....	6
Lugtemission og nabogener	7
Transporter	7
Støv, støj, skadedyr og fluer.....	8
Energi	8
Vandforbrug	8
Spildevand	8
Affald og kemikalier.....	9
Driftsforstyrrelser og uheld.....	9

Resumé

Bedriften på Kildevangsvej 18, 4000 Roskilde, ønsker at blive miljøgodkendt efter den gældende godkendelsesbekendtgørelse, da der ønskes en udvidelse af produktionsarealet ved etablering af en ny rundbuehal på 250 m². Den nuværende tilladte produktion er 16 ammekøer med opdræt.

Med den nye godkendelsesbekendtgørelse, der trådte i kraft 1. august 2017, skal ejendommens produktion fremadrettet alene vurderes efter størrelsen af produktionsarealet og ikke antallet af dyr.

Det ønskes at få godkendt produktionsareal på 252 m² i de 3 eksisterende stalde samt en ny rundbuehal på 250 m². Med den ønskede udnyttelse af stalde bliver produktionsarealet i alt 502 m².

Nedenfor findes de væsentligste oplysninger omkring driften på ejendommen.

Som det fremgår, er alle afskæringskriterier i husdyrgodkendelseslovgivningen, overholdt og produktionen drives på stedet med størst mulig hensyntagen til natur, naboer og omgivelser.

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Oplysninger om bedriften og ejerforhold fremgår af IT-ansøgningssystemet.

B. Oplysning om husdyrbruget og det ansøgte

Indretning af staldene samt management

I den nuværende tilladelse er der tilladt et dyrehold på 16 ammekøer med opdræt. Der er dybstrøelse i alle staldafsnit. Køerne har adgang til staldene hele året rundt, og afgræsser ellers arealerne omkring staldene samt eksterne arealer. Det ønskes at udvide op til ca. 40 ammekøer med opdræt, hvoraf en stor del af dyrene vil være

Ændringer i forbindelse med udvidelsen

Det ønskes at få godkendt produktionsareal på 252 m² i de 3 eksisterende stalde samt en ny rundbuehal på 250 m². Med den ønskede udnyttelse af stalde bliver produktionsarealet i alt 502 m².

Staldene ønskes indrettet som vist i nedenstående skema fra IT-ansøgningssystemet.

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Kostald 2009	111	Naturlig ventilation	3 m	(#644765) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	110
Ældre kostald	66	Naturlig ventilation	3 m	(#644764) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	65
Ny rundbuehal	250	Naturlig ventilation	3 m	(#644800) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	250
Kostald i skel	77	Naturlig ventilation	3 m	(#646099) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	77
Sum						502

Der ønskes opført en ny dybstrøelsesstald i form af en rundbuehal på 250 m² umiddelbart syd for Kostald 2009.

Da der i forbindelse med ændringen opføres en 250 m² ny bygning på en ejendom, hvor der i forvejen er ca. 1.200 m² bygninger, og da bygningen opføres i samme farver og materialer som de eksisterende bygninger og desuden i tilknytning til eksisterende bygninger, vurderes projektet ikke at have en væsentlig påvirkning på de landskabelige værdier. Ejendommen vil fortsat fremstå som en samlet, harmonisk ejendom.

Der fodres primært med hø og halm.
Mineralfoder opbevares i plastspande.

Gødningsproduktion og opbevaringskapacitet

Der er ingen møddingsplads på ejendommen, og der er ikke behov for et gødningsopbevaringsanlæg, da dybstrøelse fra staldene køres ud 1-2 gange årligt og udbringes direkte på arealerne.

Der produceres udelukkende dybstrøelse på ejendommen.

Lokalisering

Bedriften ligger Lejre Kommune i landbrugsområde med andre mindre landbrugsejendomme på begge sider. Der er en aftale om pleje/afgræsning af arealerne med ejeren af ejendommen vest for.

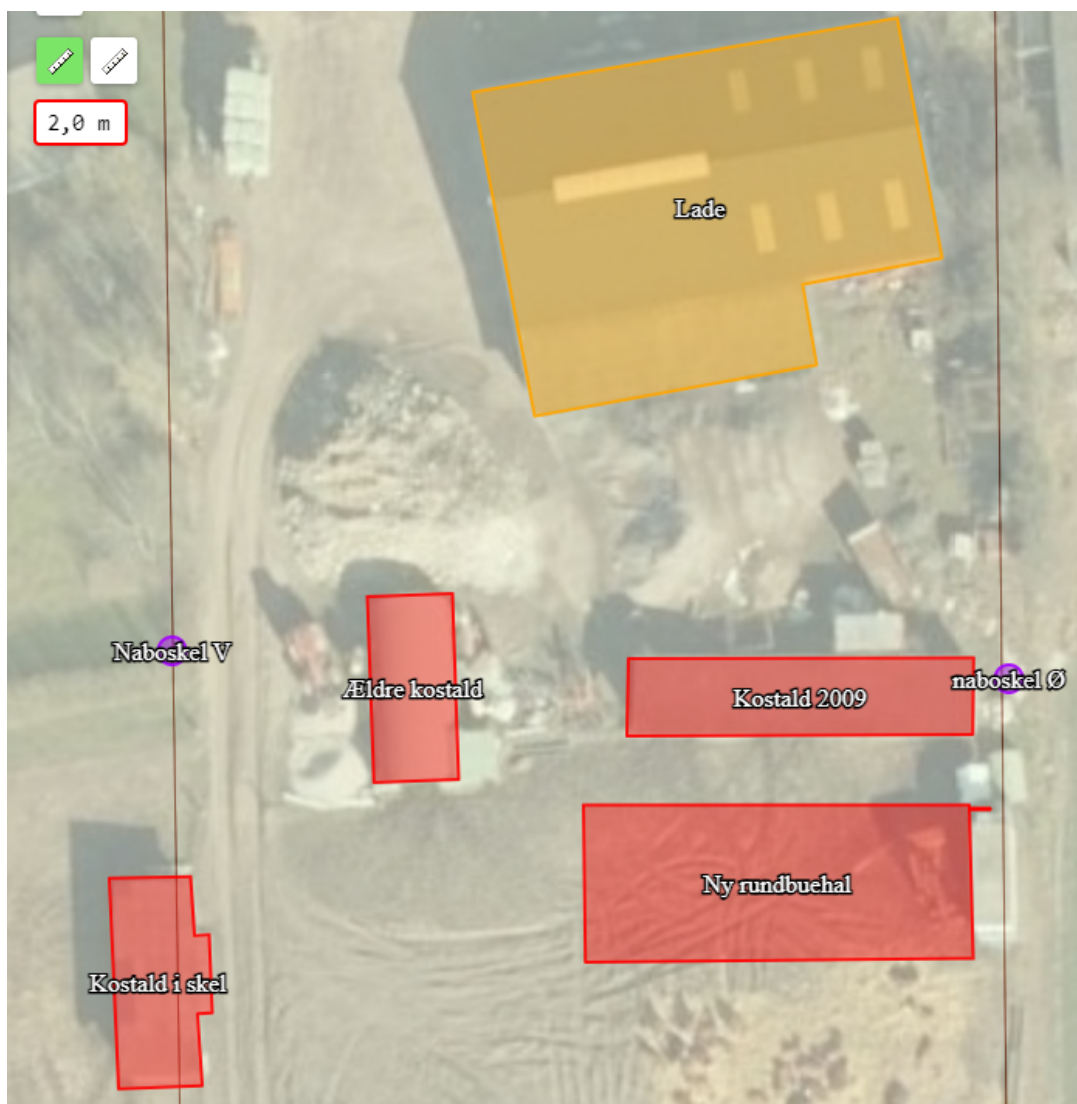
Faste afstandskrav og dispensationsansøgning

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav:

- Almene vandforsyningsanlæg (50 m)
- Vandløb (herunder dræn) og søer (15 m)
- Levnedsmiddelvirksomhed (25 m)
- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (50 m)
- Beboelse på samme ejendom (15 m)
- Naboskel (30 m) – Ny stald placeres ca. 2,5 m fra ny dybstrøelsesstald til naboskel mod øst samt ca. 26 m til naboskel mod vest.

Der søges hermed om dispensation fra afstandskrav til naboskel, da kravet er 30 m og da den nye stald er placeret 2,5 m fra naboskellet mod øst og ca. 26 m fra naboskellet mod vest. Andre placeringer har været overvejet, men på grund af matriklens størrelse og udformning (den er kun 53 m bred), er det ikke muligt at finde en placering på grunden, der overholder afstandskravet. Derfor er der lagt vægt på at placere den nye stald, så den ligger i tilknytning

til det eksisterende bygningssæt. På baggrund heraf vurderes den ansøgte placering at være den mest hensigtsmæssige, både landskabeligt og driftsmæssigt.



”Kostald i skel”, ligger (som navnet antyder) oveni naboskellet mod vest, dette naturligvis efter aftale med både naboen og kommunen. Da denne stald også er en del af anlægget og produktionen på Kildevangsvej 18, er den inddraget i denne ansøgning.

Ammoniakfordampning og BAT-niveau

I ansøgningssystemet regnes der på forøgelse af ammoniakfordampning over en 8 års periode. Ammoniakfordampningen og BAT-emissionskrav udregnes i det digitale ansøgningssystem. Husdyrbrugets ammoniakemission for ansøgt drift er på under 750 kg N/år og BAT er således irrelevant, da det er under bagatelgrænsen.

Samlet BAT beregning ? i			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	422	0	422
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	422	0	422
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Påvirkning af natur

Der ligger kun få naturområder i nærheden af ejendommen. Nærmeste naturområde ligger mere end 450 m fra anlægget. Der er et andet husdyrbrug i området, der giver anledning til kumulation på kategori 1 naturområdet. Dette har dog ingen betydning, da totaldepositionen er 0 kg N/år. Der er oprettet naturpunkter i IT-ansøgningssystemet ift. kategori 1, 2 og 3 natur samt § 3-natur. Der er ingen væsentlige merbelastninger af naturområderne, da alle merbelastninger er mindre end 1 kg N/år.

Samlet resultat af ammoniakberegninger ? i

Samlet emission: **421,7** (kg NH₃-N/år) Meremission (8 års-drift): **304,4** (kg NH₃-N/år) Meremission (nudrift): **252,8** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
§3-mose SV	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
§3-eng S	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
§3-sø SØ	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,0	0,0	0,0
Kat. 3 skov SV	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
Kat. 3 mose Ø	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kat. 3 mose S	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
Kat. 3 skov S	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
Kat. 2 overdrev	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat. 1 overdrev	Kategori 1	Ansøger	1	Bn	0,0	0,0	0,0

Lugtemission og nabogener

Lugtgenerne fra den ansøgte produktion beregnes til 39 m for nabo, 70 m til samlet bebyggelse og 125 m til byzone. Der er konkret 405 m til nabo på Vanddamsvej 3. Der er ca. 650 m til samlet bebyggelse ved Kildevangsvej 7, 700 m til sommerhusområde ved Ramsømagle og ca. 2 km til byzone ved Øm By. Der er flere ejendomme, der ligger tættere på husdyrbruget end Vanddamsvej 3, men disse er mindre landbrugsejendomme ligesom ansøgers ejendom.

Den ansøgte ændring overholder således lugtgenekriterierne til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone.

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Vanddamsvej 3	0	FMK	39,4*	39,4*	405,7	Ja
 Kildevangsvej 7	0	FMK	70,1	70,1	655,5	Ja
 Ramsømagle By, Gadstrup	0	FMK	124,7	124,7	699,9	Ja
 Øm By, Glim	0	FMK	124,7	124,7	1979,3	Ja

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 132 m

Transporter

Transporter til og fra Kildevangsvej 18 foregår ad Kildevangsvej.

Afhentning af slagtedyr: Ca. 1-5 gange årligt i efterårsperioden, i nudrift og ansøgt drift.

Afhentning af brandbart affald: Afleveres efter behov i nudrift og ansøgt drift.

Afhentning af døde dyr: Ca. 5 til 10 gange/år i nudrift. Forventes det samme i ansøgt drift.

Dybstrøelse (14 t): Ca. 4 læs/år i nudrift, og ca. 7 læs/år i ansøgt drift.

Kørsel af husdyrgødning til egne nærliggende udbringningsarealer vil ske uden transport på offentlig vej eller gennem byzone.

Transport af halm og hø til ejendommen foregår i perioden juli/august; i nudrift ca. 10 læs, i ansøgt drift ca. 20 læs.

Da der tages hensyn ved kørsel, forventes ingen støv- eller støjgener i forbindelse med transporterne. Der kan undtagelsesvis forekomme transporter på alle tider af døgnet, men så vidt muligt planlægges transport inden for normal arbejdstid.

Det vurderes, at antal af transporter ikke vil give anledning til gener for omkringboende, da der er rimelig afstand til naboer, det er et relativt lille husdyrbrug og der tages hensyn til naboerne.

Støv, støj, skadedyr og fluer

I forbindelse med projektet vurderes det, at gener fra støv og støj generelt ikke vil være til væsentlig gene for omgivelserne, når de til enhver tid gældende generelle miljøregler, praksis for godt landmandskab og vilkår overholdes.

Fluer vil blive bekæmpet efter gældende regler, hvis der opstår et behov herfor.

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af halm samt kørsel omkring bygningerne. Håndteringen vil foregå med rimelig afstand til naboer og strøelse med halm vil foregå inde i staldene.

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra den daglige pasning af dyrene samt interne og eksterne transporter til og fra ejendommen. Der vurderes at være begrænsede støjgener fra dyreholdet, da der er rimelig afstand til naboerne.

Type	Placering	Driftstid	Tiltag til begrænsning af støj
Stalde og dyr	I staldene samt arealerne omkring staldene	Ca. 15-16.30 alle dage.	Begrænset støj uden for bygningerne
Kørsel med maskiner	Traktor med vogn med dybstrøelse til udspretningsarealerne	Primært forår og efterår og ganske få transporter	Der tages hensyn til naboer i forbindelse med udbringning af husdyrgødning

Regelmæssig rengøring af stalde og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Bekæmpelse af rotter foregår via aftale med kommunen.

Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige gener fra støv, støj og skadedyr for omkringboende, da der er rimelig afstand til naboer og der tages hensyn.

Energi

Energiforbruget forventes ikke at stige som følge af projektet, da der ikke er lys i og ved staldene. Pasning af dyrene foregår i videst muligt omfang i dagslys, og ellers er der lys på maskinerne. Der er lidt udendørs belysning på lade og stuehus. Det er LED og benyttes kun i begrænset omfang, når der er behov for det.

Vandforbrug

Ejendommen har egen vandforsyning.

Spildevand

Fra ejendommen ledes alt sanitært spildevand til offentlig kloak.

Der er intet spildevand fra kvægholdet.

Regnvand fra tagoverflader ledes til dræn eller til jord.

Affald og kemikalier

Døde dyr opbevares på fast plads og afhentes efter behov. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

Type	Nudrift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Papir, pap, EAK kode 15 01 01, Plastik EAK kode 02 01 04	Ca. 750 kg	Ca. 750 kg	Container	KARA i Viby
Jern	Ca. 1.000 kg	Ca. 1.000 kg		Jernhandler

Beskrivelse af kemikalier generelt

Type	Nudrift	Ansøgt	Opbevaring	Bortskaffelse
Emballage fra sprøjtemidler EAK kode 0020108	0	0	-	-
Sprøjtemiddelrester EAK kode 20 01 19	0	0	-	

Spildolie EAK kode 20 01 26	Ca. 50 l.	Ca. 50 l.	Dunke i værksted	KARA i Viby
Veterinært affald (kanyler, tomme medicinflasker) EAK kode 18 01 03	0	0	-	Via dyrlægen

Driftsforstyrrelser og uheld

Beskrivelse af risici og gener

- Olietank kan springe læk, hvilket udgør en risiko for forurening af det omkringliggende miljø samt vandløb.

Beskrivelse af risikominimering

- Olietanke kontrolleres jævnligt og er registreret i BBR-oplysningerne for ejendommen. Der udvises omtanke, når der påfyldes samt tankes.

Beskrivelse af egenkontrol

Forslag til egenkontrol. Følgende punkter er anført til egenkontrollen på husdyrbruget.

- Dyrlægerapporter gemmes i 5 år.
- Registrering af udbringning af husdyrgødning mv. på grundlag af lovgivning omkring planteproduktion gemmes i 5 år.

Evt. grænseoverskridende virkninger

Da husdyrbruget er lokaliseret langt fra den danske grænse, vurderes projektet ikke at udgøre en risiko for grænseoverskridende virkninger.

Ansvarlig konsulent:

Miljø- og arbejdsmiljøkonsulent Heidi Stine Ledskov

hsl@vkst.dk, tlf.: 5148 9081

Rådgivningsvirksomheden VKST, CVR: 31123992
Fulbyvej 15, 4180 Sorø, www.vkst.dk