

Miljøgodkendelse af Ressourceplads til
Bjæverskov Fjernvarme
Sandet 12, 4632 Bjæverskov



KØGE KOMMUNE

Plan, Byg og Miljø

4. december 2024

Returadresse:
Plan, Byg og Miljøafdelingen
Torvet 1, 4600 Køge

MSE Entreprise A/S
Alstrup Strandvej 2B
4840 Nørre Alslev
Att: Svend Jensen, sj@mse-as.dk

Dato	Sagsnummer	Dokumentnummer	Teknik- og Miljøforvaltningen
04-12-2024	2024-019326	2024-019326-10	Plan, Byg og Miljø

**Miljøgodkendelse af Bjæverskov Ressourceplads, sandet 12, 4632
Bjæverskov af 4. december 2024**

Godkendelsen gives efter § 33, stk. 1 i lov om miljøbeskyttelse, jf.
lovbekendtgørelse nr. 1027 af 02/09/2024

Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge

www.koege.dk

Tlf. 56 67 67 67
Fax 56 65 54 46

Kontakt:
Bodil Egede Andreassen
Direkte tlf. 56 67 68 17
Mail: [Bodil.](mailto:Bodil.Andreassen@koege.dk)
Andreassen@koege.dk
KS: SJE

Listebetegnelse: K212: Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m 3...

Virksomhedens beliggenhed: sandet 12, 4632 Bjæverskov

Matr.nr.: Matr. nr. 20 k

CVR-nr./ P-nr.: 36535709 / 1020130233

Virksomhedens ejerforhold: MSE Entreprise A/S, Adresse: Alstrup Strandvej 2B, 4840 Nørre Alslev

Grundejer: Kurt Christiansen, Sandet 12, 4632 Bjæverskov

Kontaktperson: Svend Jensen, sj@mse-as.dk

Venlig hilsen

Bodil Egede Andreassen
miljøsagsbehandler

INDHOLDSFORTEGNELSE

INDHOLDSFORTEGNELSE	2
1. INDLEDNING	3
1.1 Ikke teknisk resumé af ansøgning	3
2. VILKÅR FOR GODKENDELSEN	5
2.1 Vilkår om indretning og drift	5
2.2 Vilkår om luftforurening - støv	6
2.3 Vilkår om støj	7
2.4 Vilkår om affald	8
2.5 Vilkår om Beskyttelse af Jord, Grundvand og Overfladevand	8
2.6 Vilkår om ophør af driften	9
2.7 Vilkår om uheld og unormal drift	9
2.8 Vilkår om driftsjournal og indberetning	9
2.9 Øvrige oplysninger	10
3. UDTALELSER	11
3.1 Virksomhedens bemærkninger	11
3.2 Miljøvurderingsloven (VVM)	11
3.3 Risikobekendtgørelsen	11
4. MILJØTEKNISK VURDERING	12
4.1 Placering	12
4.2 Habitat vurdering (Natura2000 og Bilag IV-arter)	12
4.3 Indretning og drift	13
4.4 Bedste tilgængelige teknik	13
4.5 Luftforurening	13
4.6 Lugt	14
4.7 Støj	14
4.8 Affald	14
4.9 Tanke, jord og grundvand	14
4.10 Til- og frakørsel	14
4.11 Uheld og unormal drift	14
4.12 Foranstaltninger i forbindelse med virksomhedens ophør	14
4.13 Sikkerhedsstillelse	15
Bilag 1. Klagevejledning mv.	16
Bilag 2. Underretning om afgørelsen	17
Bilag 4. Situationsplan for virksomheden	19
Bilag 5. MSEs ansøgningsmateriale – vedhæftet som selvstændig fil	

1. INDLEDNING

MSE Entreprise A/S, har den 14/11-2024 ansøgt om miljøgodkendelse af en ny ressourceplads, hvor jord fra fjernvarmeprojektet i Bjæverskov skal oplagres midlertidigt, sorteres og stabiliseres, inden det skal lægges tilbage i fjernvarmeudgravningerne. Ressourcepladsen kommer til at ligge på Sandet 12, 4632 Bjæverskov.

Køge Kommune er både godkendelses- og tilsynsmyndighed for ressourcepladsen.

Denne miljøgodkendelse er en samlet miljøgodkendelse for ressourcepladsen. Virksomheden er optaget på bilag 2 til Godkendelsesbekendtgørelsen¹ under listepunkt K212. Listepunktet er omfattet af standardvilkår.

1.1 Ikke teknisk resumé af ansøgning

I Bjæverskov skal der nedgraves fjernvarme i hele byen. MSE har udførelsen af en totalentreprise. I den forbindelse har Bjæverskov fjernvarmebestyrelsen foreslået midlertidig byggeplads og jordoplagsplads (ressourceplads) på Sandet 12, se punkt 1. Brugen af en ressourceplads hvor materialer bliver genbrugt er noget som MSE har stor erfaring med. MSE forsøger, som mange andre i branchen at gøre mere arbejde på stedet, hvor der ikke skal transporteres store mængder materialer unødigt. Metoden sparer en masse CO2 udledning på kørsel, både med den opgravede jord, men også med råstoffer som skal tilkøres igen.

Jorden som graves op, når der lægges fjernvarmerør ned, har typisk en lang transportvej for at blive afleveret på karteringsplads. Derefter skal der hentes råstoffer til at lægge tilbage i udgravningen efter fjernvarmerør er lagt i jorden. MSE og Bjæverskov Fjernvarme ønsker at genanvende jorden efter den er blevet stabiliseret med kalk og/eller sand så ressourcepladsen modtager jord, sorterer jorden i sorteringsanlæg og stabiliserer efterfølgende med kalk, grus og sand. Derefter kan materialet anvendes igen, både som rørsand og derover helt op til hvor asfaltbelægningen starter.

Ressourcepladsen lejes for 2,5 år og forventes dermed at fungere i 2,5 år, hvorefter pladsen fjernes igen.

Eksisterende matrikel vil blive behandlet som følgende:

1. Der er foretaget jordprøver for at registrere eksisterende jordbundsforhold. Der vil igen blive foretaget jordprøver efter nedrivning af pladsen, så vi sikrer jorden imod evt. forekommet forurening.
2. Der foretages evt. mindre regulering/planering af grunden, ved brug af knust beton.
3. Der udlægges en fiberdug, for senere at kunne adskille eksisterende jord med den tilkørte jord.
4. Under de faste stationer med mulighed for spild af olie, eller midlertidig oplægning af Asfalt og andet forurenet jord, vil der blive etableret en tæt membran, udført som kar, for at sikre imod nedsivning på grunden.
5. Pladsen befæstes med nødvendig opbygning til kørsel af tungere maskiner. (ikke fast belægning som fliser, beton eller asfalt) befæstning består af 0,3-0,5 m knust beton.
6. Der etableres en nedgravet tank, som opsamler sanitært spildevand fra skur by. Vil blive bortskaffet med slamsuger, føres derfor ikke til eksisterende kloakering.
7. Overfladevandet nedsives igennem det befæstede areal, intet spildevand, eller overfladevand føres videre til eksisterende kloakering, vandløb, dræn eller lign. på og omkring matriklen.

¹ Bekendtgørelse nr. 1083 af 09/08/2023 om godkendelse af listevirksomhed

Byggepladsen er opdelt i to områder, ressourcepladsen er lukket af ved fuldt afspærret byggepladshegn, som sikrer at blandingsarbejdet ikke krydses med andet trafik på byggepladsen op til materialeområdet. Der opsættes synlige skilte hvor de enkelte bunker sorteres og ikke sorteret jord skal placeres, inkl. andre materialer som grus sand og andet, se byggepladsplan.

Pladsen vil være i drift indenfor normal arbejdstid kl. 7-18 i hverdagene, med enkelte tilfælde af arbejder lørdag imellem kl. 08.00-16.00.

Kørsel til og fra pladsen forventes max 10 lastbiler pr. dag. Ikke alle lastbiler kan køre ind med jord og ud med produkt, men dette tilstræbes så vidt muligt af MSE. Derudover køres der jord ind og ud af pladsen med dumper max 40 kørsler om dagen, fra ledningstracé.

På pladsen vil der være en rendegraver/gravemaskine, en gummiged, en kalksilo eller telt med kalk i bigbags, et sold og sorteringsanlæg. Yderligere vil div. mindre gravemaskiner og minilæser køre rundt i materialeområdet.

Støv

Støvbekæmpelse af pladsen foretages med vandvogn efterbehov i tørreperioder, for at sikre imod spredning af jord og andre materialer fra ressourcepladsen til de nærliggende områder hvis nødvendigt vil der også blive benyttet støvbinder. Ligeledes vil der være fokus på div. jord/grus bunker på pladsen, som vil blive vandet efter behov.

Støvbekæmpelse vedr. kalkning og oplagrede jordbunker. Der kan trækkes vand fra skurby, som kan ledes videre til en buffertank, hvorfra den vil stå klar, så der kan påføres vand videre på de nødvendige arbejder, evt, ved brug af sprinkleranlæg. Dette vil blive iværksat ved behov.

Indretning af områder med risiko for forurening:

Områder hvor der er større risiko for en fremtidig forurening, vist med rød firkant på byggepladstegning, udføres under tankeplads til diesel og add-blue, Sorteringsværk og ved midlertidigt oplag af asfalt på pladsen.

- Afgrave ca. 5-10 cm af befæstelse (beton stabil) afhængig af nuværende udført terræn.
- Udføre tæt gummi lignende membran som svejses i overlæg
- Topdække med sandfyld til lidt under omkringliggende terræn
- Udlægge jernplader som svejses, for at sikre en nem overflade at opsamle evt. oliespild.
- Der placeres beholder med kattegrus nær udsatte område.
- Der vil blive udført tæt underlag med Membran og jernplader, under plads til midlertidigt oplag af asfalt og lign. materialer.
- Kalk eller lign pulverprodukter som leveres i bigbags vil blive placeret i lukket container eller telt.

Allerede kortlagt områder med forurening vil blive kørt direkte videre til deponering. Det vil ikke blive oplagt midlertidigt på ressourcepladsen.

På ressourcepladsen vil der stå en container fast til opsamling af mindre spild, eller ved områder der viser tegn på forurening ved lugt eller synsmæssig registrering.

2 VILKÅR FOR GODKENDELSEN

Køge Kommune godkender hermed Bjæverskov Ressourceplads, sandet 12, 4632 Bjæverskov 4 i henhold til § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven.

Miljøgodkendelsen gives på baggrund af virksomhedens ansøgningsmateriale, og vilkårene for godkendelsen stilles på baggrund af Miljøstyrelsens standardvilkår samt kommunens vurdering. Vilkårene kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. klagevejledning i Bilag 1. Vilkårene for godkendelsen er angivet i det følgende.

Vilkårene i godkendelsen kan ændres af Køge Kommune efter 8 års retsbeskyttelse.

Køge Kommune kan dog revidere vilkårene inden den 8-årige retsbeskyttelsesperiode udløber, hvis det sker for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening, for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn, jf. miljøbeskyttelseslovens § 72, eller hvis forudsætningerne for godkendelsen ændres væsentligt, jf. miljøbeskyttelseslovens § 41 a.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelse på en måde, som indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af godkendelsesmyndigheden.

Godkendelsesmyndigheden afgør på baggrund af virksomhedens oplysninger, om ændringen giver øget forurening ud over det godkendte, og derfor kræver ny godkendelse.

Relevante standardvilkår er med markeret med [ST xx](#), xx refererer til standardvilkårets nummer under listepunkt K212 i Standardvilkårsbekendtgørelsen². Enkelte vilkår er hentet fra standardvilkår for cementfabrikker, listepunkt B202.

2.1 Vilkår om indretning og drift

1. De ansvarlige for virksomhedens drift skal kende godkendelsen og dens vilkår. En kopi af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.
2. Godkendelsen er midlertidig og udløber når udgravningen af fjernvarmeprojektet er færdigt. Dvs. oplagspladsen skal være fjernet og området retableret senest 8 uger efter behovet for jordhåndtering for Bjæverskov Fjernvarme er ophørt.
3. Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes senest 2 år efter datoen for endelig meddelelse af godkendelsen.
4. Der må kun håndteres og midlertidigt oplagres jord fra det ansøgte fjernvarmeprojekt i Bjæverskov:
 - Rene områder uden klassificering eller kortlægning efter jordforureningsloven
 - Områdeklassificerede områder
 - Vejarealer
 - Åbenlyst ikke forurenede områder

² Bekendtgørelse nr. 2079 af 15/11/2021 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed

Der må ikke modtages jord fra V1 eller V2 kortlagte områder, eller fra arealer mindre end 5 meter fra kortlagte områder, medmindre en prøve på randen af kortlægningen viser at forureningen er afgrænset hertil. [ST 4 omskrevet](#)

5. Der skal udarbejdes en driftsinstruks, der beskriver følgende: [ST 3 omskrevet](#)
 - 1) Hvordan jorden kontrolleres ved modtagelsen, og hvordan jord, som er modtaget ved en fejl håndteres. Det skal fremgå, hvordan jord der er misfarvet eller som lugter mærkeligt skal håndteres.
 - 2) Hvordan personalet skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.
 - 3) Hvordan jorden lægges op efter den indsendte plan, eller ved en revideret plan hvis der bliver behov for at ændre placering af bunker mv.

Driftsinstruksen skal altid være tilgængelige for og kendt af personalet. Køge Kommune skal godkende driftsinstruksen inden modtagelsen af jord kan påbegyndes.

6. Jorden skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, og placeres i de dertil beregnede miler. [ST 5](#)
7. Hvis virksomheden modtager forurenede jord, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden jordmodtager, skal jorden placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om den forurenede jord. [ST 6](#)
8. Hvis der er andet affald i jorden, fx asfalt, plastik, ledninger, metal, slagter, mursten, rester af eternitplader m.v. skal dette sorteres fra og bortskaffes til godkendt modtageanlæg.
9. Hvis jord fra pladsen skal bruges til andet end det projekt det stammer fra, kræver det anmeldelse af jordflytning, prøvetagning og analyse jf. Jordflytningsbekendtgørelsen, som normalt for jordflytninger.
10. Forud for ibrugtagning, skal forureningsgraden af den oprindelige jord under hele oplagspladsen dokumenteres. Prøverne udtages som blandprøver af 5 nedstik inden for hvert felt. Prøverne analyseres for tungmetaller (Pb, Cd, Cr, Cu, Ni, Zn), kulbrinter og PAH'er (Jordpakken), således at arealets naturlige indhold af disse komponenter er fastlagt inden etablering af ressourcepladsen.
11. Oplagspladsen skal etableres i overensstemmelse med ansøgningen, dvs med en fiberdug, for senere at kunne adskille eksisterende jord med den tilkørte jord, samt befæstning bestående af 0,3-0,5 m knust beton.
12. Der må alene køres med maskiner og til- og frakøres jord til oplagspladsen i perioden: Mandag til fredag fra kl. 07 til kl. 18, samt lørdag kl 8-16.

2.2 Vilkår om luftforurening - støv

13. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter. [ST 8](#)
14. Iblanding af kalk og evt andet let materiale fx cement skal ske i et lukket system, så det ikke kan støve.

15. Cement og pulverkalk samt øvrige pulverformige råvarer, der anvendes løbende i produktionen, skal håndteres i lukkede systemer. Hvis der ønskes en Pulversilo opsat til opbevaring af ovennævnte råvarer skal være forsynet med sikkerhedsventil samt en overfyldningsdetektor, som ved aktivering giver både akustisk og visuel alarm. Siloerne skal være tilsluttet silofiltre til rensning af fortrængningsluft. Filtrene skal være placeret på toppen af siloen. [ST 3 cementfabrikker](#)
16. Pulverformige råvarer i sække, big-bags og lignende, skal opbevares indendørs. [ST 4 cementfabrikker](#)

2.3 Vilkår om støj

17. Virksomheden skal løbende, når anlægsdele, køretøjer eller maskiner udskiftes, have fokus på støj. Hvis der findes muligheder for at reducere støj, skal dette undersøges, og om muligt prioriteres ifølge reglerne om BAT (Best Available Technique).
18. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) må uden for virksomhedens skel i intet punkt i de nedenfor anførte områder overstige de i tabellerne angivne værdier:

Tabel 2. Grænseværdier for støj

Anvendelse	Kommuneplan-områder	Mandag-fredag kl. 07-18 Lørdag kl. 07-14	Mandag-fredag kl. 18-22 Lørdag kl. 14-22 Søn- og helligdage kl. 07-22	Alle dage kl. 22-07	Maksimalværdien af støjniveauet må om natten ikke overstige
Erhvervs- og industriområde	7E01 7E02 7E03	70 dB	70 dB	70 dB	-
Blandet bolig og erhverv, centerområde	Boliger i kommuneplanområde 7E04	55 dB	45 dB	40 dB	55 dB
Boligområde åben og lav bebyggelse	7B01 7B02 7B04 7B06	45 dB	40 dB	35 dB	50 dB

Kommuneplanområderne henviser til Køge Kommunes kommuneplan fra 2021-2033

19. Vilkår om egenkontrol af støj

Virksomheden skal inden 6 måneder fra driftsstart dokumentere at de i vilkår 18 angivne støj vilkår er overholdt når virksomheden er i fuld, normal drift, og kørsel og knuse- og sorteringsanlægget inkluderet.

Tilsynsmyndigheden kan herudover, dog højst en gang årligt, kræve dokumenteret at de i vilkår 18 angivne grænseværdier for støj er overholdt, når virksomheden er i fuld, normal drift. Dokumentationen kan tillige kræves såfremt vilkår 18 er overskredet.

Denne dokumentation skal ske i form af resultater af beregninger udført efter den nordiske beregningsmodel for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/93. Andre beregningsmodeller kan eventuelt anvendes efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden.

Dokumentationen skal indeholde de oplysninger om forudsætningerne for beregningerne, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkilderne beskrives og deres kildestyrke angives.

Som alternativ til de nævnte beregninger kan dokumentationen ske ved måling af den støj virksomheden påfører omgivelserne. Målingerne skal i så fald udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984.

Beregningerne/målingerne skal udføres af et laboratorium, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger - ekstern støj", eller på anden måde på forhånd godkendt af Køge Kommune.

Målinger af lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer skal foretages i overensstemmelse med Miljøstyrelsens orientering om "Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø".

Et eksemplar af rapporten med dokumentation af beregnings- /måleresultaterne, samt oplysninger om virksomhedens aktuelle driftsforhold under måleperioden, indsendes til Køge Kommune senest 2 måneder efter udførelsen.

2.4 Vilkår om affald

20. Alt farligt affald skal være tydeligt mærket med affaldsart og eventuelle faresymboler.

21. Affald, der frasorteres jorden, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder. Filterstøv skal opsamles straks og opbevares i en tæt lukket beholder, der er mærket med indhold. [ST 13](#)

2.5 Vilkår om Beskyttelse af Jord, Grundvand og Overfladevand

22. Overjordiske tanke til olie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således, at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen. [ST 15](#)

23. Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden. [ST 14](#)

24. Modtaget jord må kun oplagres og neddeles på det dertil indrettede areal, som beskrevet i ansøgningen. [ST 22 omskrevet](#)
25. Olie og flydende kemikalier samt farligt affald som f.eks. spildolie skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares. [ST 25](#)

2.6 Vilkår om ophør af driften

26. Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. [ST 1](#)
27. Senest 1 måned inden brugen af ressourcepladsen afsluttes, skal virksomheden indsende et forslag til screening af jorden og prøveprogram, der kan belyse om jorden på pladsen er ren. Køge Kommune skal herefter godkende forslaget, og har mulighed for at bede om ekstra prøver fra områder med særlig risiko for forurening. Jorden skal herefter som minimum analyseres for tungmetaller (Pb, Cd, Cr, Cu, Ni, Zn), kulbrinter og PAH'er (Jordpakken) samt indhold af BTEX og herunder benzen, idet det skal dokumenteres at arealet efterlades uden forureningspåvirkning fra ressourcepladsen, og i samme stand som før anlægget blev etableret.
28. Rapport med analyser af jord til dokumentation for, at oplagspladsen efterlades uforurenet, skal fremsendes til kommunen senest 1 måned efter brugen af pladsen er afsluttet.

2.7 Vilkår om uheld og unormal drift

29. I tilfælde af uheld eller unormal drift, der kan medføre forurening af kloaksystemet, jord og grundvand eller luften, eller ved overskridelser af vilkår skal virksomheden straks forsøge at afværge situationen:
- Forsøg at standse forureningen og/eller dens spredning.
 - Ved større eller ikke kontrollerbare uheld, skal virksomheden straks kontakte alarmcentralen på telefon 112.
 - Ved spild til kloak skal virksomheden straks kontakte KLAR Forsynings vagt på telefon 56 65 22 22.
 - Efterfølgende orienteres miljøafdelingen på telefon 56 67 25 00 og virksomhedens rapport om afvigelser, korrektion og forebyggende handlinger fremsendes i kopi til orientering.

2.8 Vilkår om driftsjournal og indberetning

30. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:
- Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
 - Dato for oliespild og andre uheld, samt foranstaltninger foretaget efter uheldet.

- Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede jordmængder, og indføres i driftsjournalen.

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden indtil ophør og oprydning af arealet er tilendebragt og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden. [ST 28 omskrevet](#)

2.9 Øvrige oplysninger

Køge Kommune henleder opmærksomheden på, at virksomheden i henhold til lov om erstatning for miljøskader³ har objektivt ansvar for eventuelle opståede skader på miljøet.

Virksomheden er selv ansvarlig for at indhente de øvrige fornødne godkendelser og tilladelser, fx i henhold til beredskabsloven og lov om arbejdsmiljø.

³ Lov nr. 994 af 9. september 2014 om erstatning for miljøskader.

3 UDTALELSER

3.1 Virksomhedens bemærkninger

Et udkast til miljøgodkendelsen har været fremsendt til virksomheden d. 27/11-2024. Køge Kommune har modtaget virksomhedens bemærkninger til miljøgodkendelsen med mail af 29/11 og 3/12-2024. Virksomhedens tilbagemelding gav anledning til at præcisere vilkår om jordundersøgelserne efter afslutning af aktiviteten på pladsen. Desuden få bemærkninger, der overvejende har medført rettelser af redaktionel karakter.

3.2 Miljøvurderingsloven (VVM)

Ansøgningen om Bjæverskov Ressourceplads er ikke vurderet selvstændigt i forhold til VVM-reglerne i Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) LBK nr 4 af 03/01/2023, da Køge Kommune vurderer at projektet ikke er omfattet af bilag 2 i bekendtgørelsen. Køge kommunen har derfor ikke udarbejdet en VVM-screening. Ressourcepladsen er dog en del af den samlede miljøvurdering af etableringen af Bjæverskov Fjernvarme med afgørelse d. 29. januar 2024 – se edoc 2023-020318-9.

3.3 Risikobekendtgørelsen

Køge Kommune vurderer at virksomheden ikke omfattet af Risikobekendtgørelsen, da der ikke er oplag af produkter omfattet af Risikobekendtgørelsen.

3.4 Partshøring

Køge Kommune har vurderet at der ikke er naboer der er parter, idet ingen af dem er væsentligt og individuel berørt af at Ressourcepladsen etableres på Sandet 12. Der er ca 20 husstande, der grænser op til pladsen. Alle ligger i ca samme afstand. Pladsen benyttes kun i dagtimerne, og generne kan især være støj og støv, hvis ressourcepladsen ikke overholde alle vilkårene. Der er enkelte anonyme naboer der er meget utilfredse med fjernvarmeprojektet, men klagerne går primært på, at deres vej er gravet op og ødelagt, samt at der står en gaskedel og larmer. Kommunen har ikke kunnet genkende klagepunkterne, bortset fra at vejen i sagens natur er gravet op, mens der lægges fjernvarmeledninger ned. Disse aktiviteter er ikke en del af miljøgodkendelsen.

Der er således ikke foretaget en partshøring af naboer.

4 MILJØTEKNISK VURDERING

Dette afsnit indeholder Køge Kommunes vurdering af oplysningerne i virksomhedens ansøgningsmateriale samt begrundelser for de fastsatte vilkår.

De vilkår der følger af standardvilkår, er ikke yderligere begrundet.

4.1 Placering

Ressourcepladsen på Sandet 12, 4632 Bjæverskov, Køge Bygrunde er omfattet af Lokalplan 55 for Erhvervs- og gartneriområde i Bjæverskov Nord, fra 1986, og erhvervsområde 7E02 i Køge Kommunes Kommuneplan for 2021-2033.

Der er ingen Bygge- og beskyttelseslinjer samt fredninger der påvirkes af projektet.

4.2 Habitat vurdering (Natura2000 og Bilag IV-arter)

Der er 3 Natura2000 områder i Køge Kommune:

- 1) Ølsemagle Strand og Staunings Ø
- 2) Køge Å og
- 3) Tryggevejle ådal

Ressourcepladsen ligger i en afstand af ca. 500m fra Natura 2000 område Køge Å, betydeligt længere fra område 1) og 3).

Der er 200 m til nærmeste lokalitet med bilag IV-arter (padder). Natura 2000 områder er særlige bevaringsværdige naturområder, og bilag IV-arter er sjældne dyr og planter, hvis levesteder skal beskyttes i henhold til bilag IV i Habitatdirektivet fra 1992 (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer).

Ressourcepladsen vurderes ikke at kunne medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000 områder eller kendte habitater for bilag IV-arter. Dette begrundes med at Virksomheden er en jordhåndteringsplads uden emissioner ud fra arealet, bortset fra støj. Virksomheden vurderes ikke at kunne påvirke hverken Køge Å eller padderne, det er observeret nord for motorvejen, 200 m fra virksomheden.

Udpegningsgrundlag:

Køge Å:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 131 – Køge Å		
Naturtyper:	Pigsmørling (1149)	Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks (3150)
	Vandløb med vandplanter (3260)	Vandløb med tidvis blottet mudder med enårige planter (3270)
	Bræmmer med høje urter langs vandløb eller skyggende skovbryn (6430)	*Elle- og askeskove ved vandløb, søer og væld (91E0)

*Naturtyper der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper fra habitatdirektivets bilag I og II. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype.*

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000 fremgår af Natura 2000 plan 2016-21⁴.

4.3 Indretning og drift

Indretning og drift følger primært standardvilkårene, disse er markeret med **blåt** og nummer som fx ST1 er standardvilkår 1 for listepunkt K212.

Der stilles ikke krav om prøvetagning af jorden efter reglerne i Jordflytningsbekendtgørelsen, da jorden kun stammer fra samme projekt og genindbygges i samme projekt som det kom fra.

MSE har en målsætning om at genanvende opgravet vejjord fra ledningstracéerne i samme projekt. Jordflytninger fra vejarealet er omfattet af kravene i Jordflytningsbekendtgørelsen⁴. Det betyder som udgangspunkt, at der skal laves en anmeldelse af jordflytningen til den kommune, hvor jorden er opgravet. Der skal til anmeldelsen vedlægges den nødvendige dokumentation jf. jordflytningsbekendtgørelsens Bilag 1 (tabel nr. 1). I de vejledende udtalelser til jordflytningsbekendtgørelsen beskriver Miljøstyrelsen særlig opgravet vejjord, som genanvendes inden for vejmatiklerne i samme kommune. Jordflytningsbekendtgørelsens krav om anmeldelse og dokumentation gælder ikke for vejjord, hvor vejorden anvendes inden for vejmatiklen i samme kommune. Det er selvom jorden midlertidig flyttes uden for vejmatiklen.

Det er Køge Kommunes vurdering at jordflytningerne fra fjernvarmeprojekter, som genanvendes i samme projekt ikke skal anmeldes jf. Jordflytningsbekendtgørelsen. Det skyldes at Køge Kommune vurderer at formålet med undtagelsen er at fremme nyttiggørelsen af vejjord ved ledningsarbejder. Vejjorden flyttes midlertidig til MSEs miljøgodkendte plads, hvilket forbedrer muligheden for nyttiggørelse af jorden. Køge Kommune vurderer at kalktilsætning øger muligheden for at nyttiggøre vejjorden.

Køge Kommune vurderer at Jordflytningsbekendtgørelsens regler gælder når gravearbejdet foregår på vejmatikler som er V1 og V2 kortlagte. Skal jorden flyttes fra kortlagte områder skal Naturteamet (i Køge Kommune) kontaktes med henblik på at vurdere om gravearbejdet kræver en tilladelse efter Jordforureningslovens § 8 eller om der skal udarbejdes en jordhåndteringsplan jf. Jordflytningsbekendtgørelsen. Inden gravearbejdet bevæger sig i en V1 eller V2 kortlægning skal der udtages en orienterende prøve lige uden for kortlægningen. Skal der gives en tilladelse efter jordforureningslovens § 8, skal tilladelsen gives inden anlægsarbejdet kan påbegyndes indenfor kortlægningen. Hvis der er krav om en jordhåndteringsplan, skal jordhåndteringsplanen godkendes inden gravearbejdet startes inden for kortlægningen.

Denne miljøgodkendelse giver kun MSE mulighed for at modtage ren jord, ikke jord fra kortlagte arealer, eller forurenet jord i øvrigt.

4.4 Bedste tilgængelige teknik

Standardvilkårene sikrer at projektet sker efter BAT.

4.5 Luftforurening

Kilder til luftforurening er primært støv. Der er stillet standardvilkår.

⁴ https://naturstyrelsen.dk/media/nst/Attachments/N147_Basisanalyse1621.pdf

MSE ønsker at kalkstabilisere jorden. Kalk er et meget let og støvende materiale. MSE vil opbevare det i bigbags. Såfremt MSE senere får behov for at opbevare kalken i silo i stedet er medtaget standardvilkår for silofiltre på cementsiloer fra cementfabrikkers standardvilkår (listepunkt B202).

4.6 Lugt

Der forventes ikke lugt fra projektet.

4.7 Støj

Køge Kommune forventer ikke at støj fra aktiviteten bliver et problem, idet de primære støjklender er kørsel til og fra pladsen (der forventes max 10 lastbiler pr. dag) samt kørsel af jord ind og ud af pladsen med dumper max 40 kørsler om dagen. Der er stillet almindelige støjvilkår, og ikke krævet forudgående støjkortlægning. Da virksomheden ligger tæt på boliger, er der stillet vilkår om egenkontrol af støj, således at der skal indsendes en støjkortlægning senest 6 mdr efter driftsstart, som dokumentation for at støjgrænserne overholdes.

Den daglige arbejdstid er underlagt kravene fastsat i Køge Kommunes forskrift for støjende og støvende bygge- anlægsarbejder. Det betyder bl.a. at de støjende aktiviteter kun må foregå indenfor dagtimerne (kl. 07 – 18), og at al støjende arbejde er forbudt på søn- og helligdage.

Der forventes ikke lavfrekvent støj eller vibrationer, og der er derfor ikke stillet vilkår om dette.

4.8 Affald

Der er stillet vilkår om, at affald skal frasorteres jorden, og bortskaffes efter reglerne i affaldsregulativet. Affaldet kunne fx være metal, plast, asfalt, eternit, mursten, ledninger der frasorteres jorden.

4.9 Tanke, jord og grundvand

Regulering af tanke og andet oplag følger standardvilkårene.

Øvrig sikring af jord og grundvand følger ligeledes standardvilkårene.

Virksomheden har i forvejen udtaget jordprøver på arealet, der alle har vist at jorden er ren.

4.10 Til- og frakørsel

Der forventes at køre 10 lastbiler dagligt til og fra pladsen, samt op til 40 dumpere. Dette reguleres af støjgrænserne, og forventes ikke at give anledning til problemer idet der kun er drift i dagtimerne på hverdage og evt lørdag.

4.11 Uheld og unormal drift

Der er ikke risiko for større uheld, værste tænkelige uheld vurderes at være læk af en brændstoftank på en bil eller på anden vis spild af olie. Dette er reguleret efter standardvilkårene.

4.12 Foranstaltninger i forbindelse med virksomhedens ophør

Ophør af drift er reguleret af standardvilkår. Desuden er oprydning sikret via udløb af lejekontraktkontrakt med Kurt Christiansen, Grundejer.

Når driften er ophørt er stillet vilkår om, at der udtages og analyseres jordprøver fra arealet, til sammenligning med de jordprøver der blev taget inden driftsstart. Eventuel oprydning af forurening vil herefter kræves ifølge almindelig håndhævelse af jordforureningsloven.

4.13 Sikkerhedsstillelse

Der kan ikke kræves sikkerhedsstillelse for denne type virksomhed.

Bilag 1. Klagevejledning mv.

Miljøgodkendelsen vil blive bekendtgjort på Miljøstyrelsens portal for digital miljøadministration: <https://dma.mst.dk/> samt på Køge Kommunes hjemmeside onsdag den 4. december 2024.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger fra dateringen af dette brev, dvs. senest **den 1. januar 2024**.

Klageberettiget er afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, i henhold til Miljøbeskyttelsesloven § 98, stk.1.

Du klager via Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal, som du finder via <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenævnet/>

Du logger på Klageportalen med MitId. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Køge Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Klagen skal være indsendt og betalt i Klageportalen senest kl.23.59 den dag klagefristen udløber.

Yderligere oplysninger om klagevejledning, klagegebyr, klagefrister og evt. fritagelse for at klage digitalt på klageportalen kan læses på Nævnenes Hus's hjemmeside; www.naevneneshus.dk.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Køge Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender Køge Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

En klage har ikke opsættende virkning for afgørelsen ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at afgørelsen med de fastsatte vilkår er gældende indtil klagemyndigheden eventuelt fastsætter andet.

Virksomheden får besked, hvis der indgives klage fra anden side.

Søgsmål

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene indtil seks måneder efter at afgørelsen er meddelt, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1. Hvis der klages over afgørelsen, er fristen seks måneder fra Miljø- og Fødevareklagenævnet endelige afgørelse.

Reglerne om klage og søgsmål fremgår af miljøbeskyttelseslovens kapitel 11.

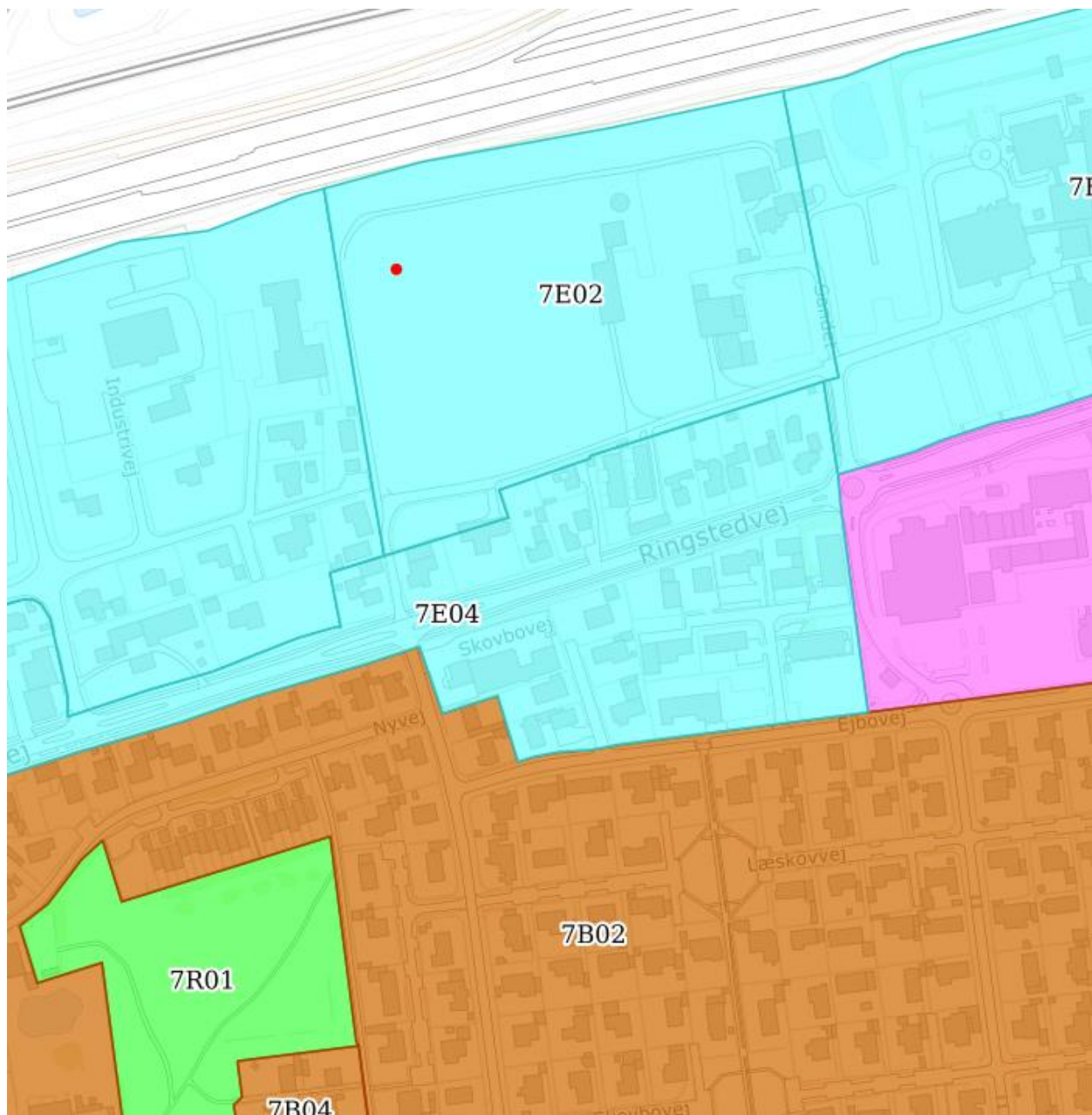
Bilag 2. Underretning om afgørelsen

Køge Kommune har, ud over virksomheden selv, underrettet følgende organisationer og myndigheder om afgørelsen:

- **Embedslægeinstitutionen, Tilsyn og Rådgivning Øst (Sjælland)** (Styrelsen for patientsikkerhed), stps@stps.dk
- **Danmarks Naturfredningsforening**, dnkoege-sager@dn.dk
- **ETK Brand & Redning Køge**, brand.redning@koege.dk
- **Grundejer:** Kurt Christiansen, Sandet 12, 4632 Bjæverskov, sandet12.dk@christiansen.mail.dk

Bilag 3. Kommuneplanområder omkring virksomheden

Anlægget er markeret med rød prik



Bilag 4. Situationsplan for virksomheden

