



Rapport for miljøtilsyn 2025 hos Vestbyens Rideklub, Annebergvej 110, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	25-11-2025		
Baggrund for tilsyn	Prioriteret tilsyn - uvarslet		
Telefon		CHR nr.	132599
Mobiltelefon		CVR nr.	40477373
E-mail		P. nr.	1024653982
Miljørisikoscore	4,01		

Godkendelsestype	Uden godkendelse
Godkendelsesdato	02-10-2017

Kategori	2
-----------------	---

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
18-08-2023	Aftale	Andre forhold	Rideklubben skal tage kontakt til affaldstransportør og høre om mulighederne for genanvendelse af wrapplastik
18-08-2023	Indskærpelse	Efterkommet	Møddingspladsen skal tages ud af brug indtil denne er repareret. Møddingen skal desuden overdækkes med vandtæt materiale.
26-11-2024	Aftale	Efterkommet	Det fastplacerede læskur skal enten have fast bund eller en dybstrøelses måtte med en tykkelse på minimum 0,3m.
26-11-2024	Aftale	Andre forhold	I BBR står en olietank fra 1977 registreret til at være i drift. Det er aftalt at rideklubben finder ud af om olietanken er på ejendommen.
26-11-2024	Aftale	Efterkommet	Der skal findes en permanent løsning til opbevaring af dybstrøelse, med afløb til opsamlingsbeholder og en bund der er tæt og uigennemtrængelig for fugt.
26-11-2024	Aftale	Efterkommet	Rideklubben skal oplyse hvor afløbet fra den gamle møddingsplads, samt afløbet på det befæstede areal hvorpå containeren står på, leder til.
26-11-2024	Aftale	Meddelt	Rideklubben skal oplyse om der er byggetilladelse til læskuret.
26-11-2024	Aftale	Andre forhold	Wrapplastik skal sorteres og opbevares så det er egnet til genanvendelse.
25-11-2025	Indskærpelse	Meddelt	Der skal søges om en miljøtilladelse til at lovliggøre det øgede produktionsareal

Bygningsoversigt

Bygn.nr	Navn	Areal (m²)	Bemærkning
18	Bygning til træning og opstaldning af he	1.099	
35	Læskur	56	

Produktionsarealer - Registreret

Bygn. nr	Afsnit	I drift	Areal (m²)	Dyretype/Flexgruppe	Staldsystem	Mdr. på græs	Reg.dato
18	Hestebokse	Nej	150	Heste	Dybstrøelse		18-08-2023
35	Læskur	Nej	56	Heste	Dybstrøelse		18-08-2023

Gældende tilladelser (dyrehold)

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato	Udløbsdato
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Dybstrøelse	22	7,59	02-10-2017	
Heste, under 300 kg	Dybstrøelse	9	1,91	02-10-2017	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt, støj og støv	Ingen bemærkninger.
Produktionsareal og gulvtyper	Ved et tilsyn i 2023, blev ejendommens produktionsareal opmålt til 150 m2 hestebokse og et læskur på 56 m2. Ejendommen fortsatte dog med den gældende tilladelse til 31 heste. Ved tilsynet i 2025, blev det konstateret at produktionsarealet er udvidet, da der nu er etableret tre hestebokse under halvtaket ved siden af møddingspladsen (hvor der før var kaniner), samt tre hestebokse i BBR-bygning 23, der er registreret som en halmlade. På grund af dette, skal landbruget søge om en miljøtilladelse efter husdyrbrugloven § 16b for at lovliggøre de nye hestebokse.
Læskur fast/flytbart, placering/strøelse	Der er et fastplaceret læskur på 56 m2 ved hjørnet af Annebergvej og Vestre Fjordvej. Læskuret mangler bygge- og landzonetilladelse. I januar 2025, har rideklubben meldt tilbage at Aalborg Kommune ville få styr på dette, da ejendommen ejes af Aalborg Kommune. Der er umiddelbart stadig ikke søgt om tilladelse til læskuret, hvorfor denne aftale stadig er gældende.
Ridebaner og folde	På luftfoto, ser det ud til at der ikke er plantedække på foldene på ejendommen. Mange af foldene var under omlægning ved tilsynet, da de har problemer med mudderhuller på foldene. De få folde der var i brug ved tilsynet, havde ikke plantedække, men de ansvarlige for bedriften forklarede at dette er på grund af årstiden. Der plejer at være plantedække på deres folde om sommeren. Dette har vi også set på tidligere tilsyn. I forbindelse med tilsynet, talte vi om hvad der skal ske med de folde, der er under omlægning. De ansvarlige for bedriften, forklarede at foldene bliver jævnet, så der ikke er en masse huller og så bliver der udlagt nogle muddermåtter ved indgangene til foldene, for at undgå meget mudder ved indgangene. De nævnte dog at der ikke bliver lagt noget ovenpå jorden, så der vil komme plantedække på foldene igen, som der plejer at være. Ved tilsynet blev ridebanen brugt som fold, hvilket kun er midlertidigt, mens foldene er under omlægning. Det vurderes derfor at dette er af underordnet betydning. De ansvarlige for bedriften, oplyste også at de fjerner klatter fra ridebanen meget ofte. Der så ikke ud til at være kunststofmaterialer på ridebanen ved tilsynet. Ridehuset blev ikke tilset ved tilsynet.

Billeder



Produktionsareal og gulvtyper – Hestebokse i halmlade



Produktionsareal og gulvtyper – Hestebokse hvor der før var kaniner

Opbevaringsanlæg

Pladser

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, tæthed	Møddingspladsen er taget ud af brug da bunden og sidebegrænsninger ikke er tætte. Rideklubben har i stedet opsat en container ved siden af møddingspladsen. Ved forrige tilsyn, blev det konstateret, at pladsen, hvorpå containeren står, ikke var tæt. Ved dette tilsyn (2025) var pladsen blevet repareret og det vurderes at den nu er tæt.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, afløb og sidebegrænsning	Både afløbet på møddingspladsen og afløbet ved siden af møddingscontaineren er blevet oplyst at de leder til en septiktank.
Møddingsplads, overdækning	Ved tilsynet var der en lille smule møg i containeren, men containeren var hverken lukket eller overdækket. Der var en person, som var i gang med at muge nogle bokse ud ved tilsynet. Møget blev smidt direkte ud på møddingspladsen, selvom denne ikke må anvendes, da muren ikke er tæt. Efter tilsynet, blev dette drøftet med de ansvarlige for bedriften. Det blev forklaret, at møget smides ud på møddingspladsen ved udmugning, men det køres direkte op i containeren med maskiner bagefter, så det ligger kun på møddingspladsen kortvarigt. Det blev også oplyst at møddingscontaineren overdækkes, så snart møget er lagt op i den. Ved tilsynet kunne det ses at der var en rullepresenning på siden af containeren, så den er nem at overdække. Da udmugning var i gang ved tilsynet, vurderes det at være af underordnet betydning at containeren ikke var overdækket ved tilsynet.
Møddingsplads, tag- og overfladevand	Der er tagrender på omkringliggende bygninger ved møddingspladsen og containeren, så det vurderes, at der ikke er risiko for tilledning af tagvand.
Møddingsplads, øvrige	Ved forrige tilsyn, blev det aftalt at rideklubben skulle finde en permanent løsning for opbevaring af husdyrgødning på fast/tæt bund og med et afløb til en opsamlingsbeholder. Dette blev aftalt, fordi containeren ikke stod på en tæt bund, samt at der var tvivl om hvor afløbene førte hen. Da bunden nu er blevet tætnet og det er blevet afklaret at afløbene fører til en beholder, vurderes det at der nu er fundet en permanent løsning for opbevaring af husdyrgødning, som lever op til kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Billeder



Møddingsplads, overdækning

Markstakke med komposteret husdyrgødning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Antal markstakke*	Ingen markstakke.	0

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Nej.
Olietanke	Af ejendommens BBR-meddelelse fremgår der en nedgravet olietank fra 1977, dvs. den er 47 år gammel. På tilsynet i 2024 oplyste rideklubben at de ikke kender noget til denne tank. På ejendommen er der flere bedrifter end rideklubben, og tanken kan derfor muligvis stå ved en af de andre bedrifter. Nedgravede olietanke må højest blive 40 år gamle.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	I forbindelse med tilsynet i 2025, blev BBR-meddelelsen tjekket igen. Ifølge BBR-meddelelsen er olietanken placeret på Skydebanevej 7, hvilket ikke er på rideklubben. Det vurderes derfor at det ikke er rideklubbens ansvar at få sløjfet tanken.

Bæredygtighed og klimatiltag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Biogasegnede husdyrbrug*	Der leveres til biogas.