

Miljøtilsynsrapport

Sag nr. 08/12163

Billund Kommune har den 21.10.2025 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på HEJNSVIG VARMEVÆRK A M B A på Østermarksvej 25, 7250 Hejnsvig.

Miljøtilsyn, varslet (1).

Tilsynet er udført af Jan Hansen (JHA).

Fra virksomheden deltog: Ole Bolding

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret med listepunkt: 'G201 Kraft-varmeanlæg, effekt 5-50 MW '. (Kategori: 1b) G201

Timetaksten for Kommunens arbejde med tilsyn med sådanne virksomheder reguleres årligt. I 2025 487,25 kr. pr. time. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Ejendommens Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
10dy	1360356	HEJNSVIG BY, HEJNSVIG

Ejeroplysninger

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr
HEJNSVIG VARMEVÆRK A M B A		

Virksomheds- og miljøoplysninger

Betaleradresse	HEJNSVIG VARMEVÆRK A M B A, Østermarksvej 25, 7250 Hejnsvig Attention: Ole Bolding CVR nr: 15978538
Tlf. / mobil	75335789 / 23427518
e-mail	mail@hejnsvigvarme.dk
CVR- / P-nummer	15978538 / 1001011752
Etableringsdato	01.01.1992
Godkendelsesdato §33	09.12.1999 + 11-11-2016
Spildevandstilladelse	09.12.1999
Kommentar til miljøgodkendelse og tilladelser	Revurdering samt miljøgodkendelse af udvidelse, 11. juli 2016 – Sag 15/24721. Vilkår for spildevand og nedsivning i oprindelige godkendelse fra 9. december 1999 – Vilkår F1 – F23 + vilkår G1 – G3. Afgørelse om ikke-godkendelsespligt af installation af elkedel fra 29. oktober 2021 – Sag nr. 21/10791.
Kort beskrivelse	Varmeværk til 400 forbrugere, heraf ca. 10 virksomheder. Solvarmeanlæg - Areal: 5.767 m ² - 420 solpaneler – 28 rækker – Væsketank på 10 m ³ – I alt 10 m ³ varmeoverførselsvæske – heraf 5,5 m ³ i panelerne.
Antal ansatte:	1
Produktionsareal (m ²):	Varmeværk på ca. 2.300 m ² anlægsområde Solvarmeanlæg på ca. 20.000 m ² anlægsområde
Driftstider (kl.):	Alle dage – efter behov
Lokalplan	Lokalplan nr. 58 (Varmeværk) Lokalplan nr. 231 (Solvarmeanlæg)
Faktisk anvendelse	Varmeværk og solvarmeanlæg
Afstand til boliger	20 – 100 m

Tilsynsoplysninger

	Kommentar
Formål og omfang	Formål: Bedømmelse af overensstemmelse med lovmæssige krav Omfang: Virksomhedens anlægsområde og aktiviteter.

Miljøriskovurdering	
Dato for vurdering	12-10-2022
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
Vægtet sandsynlighed	2,60
C. Håndtering og opbevaring	1
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,02
Vægtet score	2,81
Bemærkning til score	Beliggende i OSD

Håndhævelser
Ingen

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning og drift	Varmeværket har i dag følgende anlæg: • Solvarmeanlæg placeret på marken øst for bygningerne. Solpanelareal på 5.766 m² • Træpille kedel på 1,6 MW • Elkedel på 2,4 MW • Gaskedel på 2,6 MW (ikke i brug, men bevares som nødlastanlæg). • Nyt nødstrømsanlæg m. generator og diesel forsyning planlægges ordret primo 2026 til levering snarest muligt herefter. Elkedlen er sat i drift i uge 39, 2022. Der budgetteres med, at den vil medføre en reduktion i driftstiden for træpille kedlen på ca. 20 %. I forbindelse med installationen af elkedlen er de to gasmotorer, samt olietankene blevet skrottet.

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstatering af jordforurening	Der er ikke konstateret jordforurening

Regional kortlægning af jordforurening

Virksomheden (Matr. Nr. 10dy) er beliggende på områdeklassificeret anlægsområde. Anlægsområdet er hverken V1- eller V2-kortlagt

V1: Der er kendskab til faktiske aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Områdeklassificering: Det antages at jorden kan være lettere forurenet. Flytning af jord væk fra ejendommen skal anmeldes til kommunen efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Typer: <u>Restaffald:</u> Container til restaffald er placeret bag bygningen med træpille kedlen. <u>Aske:</u> Aske tilføres container via et lukket system. Container til aske står øst for bygningen ud mod solfangeranlægget

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	<u>Gaskedlen:</u> Der er en 28 meter høj skorsten fra gaskedlen. Pt. ikke i brug, da gaskedlen i dag kun er nødlast. <u>Træpille kedlen:</u> 20 meter skorsten fra træpille kedlen. Rensning ved hjælp af posefilter, som tilses dagligt. Der er årlig serviceaftale. Filteret skiftes hvert 3-4 år. Afkastsystemet overvåges elektronisk, og er forsynet med alarm. Træpille kedlen er et lukket system, hvor pillerne blæses ind i siloerne og asken tilføres en lukket container via et lukket rør. Kopi af fakturabilag for udført Mekanisk service 2024 – sag. Nr. M24-115-6 – dateret 30-11-2024 - er modtaget pr. e-mail efter tilsynsbesøget.

Lugt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Ingen klager over lugt siden seneste tilsynsbesøg

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Træpiller leveres med tankbiler og blæses ind i siloerne gennem lukkede rør.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Området er separatkloakeret. Der er ikke noget egentligt processpildevand. Vilkår om spildevand i miljøgodkendelsen fra 1999 er stadig gældende og blev gennemgået. Da der ikke længere er kondensat fra røggaskøling fra gasmotoren, er en del af vilkårene ikke længere relevante.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Gulvafløb i bygningen med gas- og elkedel er ført via sandfang til olieudskillere. Der er ikke afløb fra bygningen med træpille kedlen. Sandfang kontrolleres af EAH. Seneste kontrol var 28-05-2025.

Olie- og fedtudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskiller	Gulvafløb i bygningen med gas- og elkedel er ført via sandfang til olieudskillere. Der er ikke afløb fra bygningen med træpille kedlen. Olieudskillere er tilmeldt tømningsordning hos EAH. Seneste kontrol var 28-05-2025.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	De to gasmotorer er skrottet og gaskedlen er kun bevaret som nøddrift. Træpille kedlen står indenfor. Efter installation af elkedlen er det forventet at træpille kedlens drift vil reduceres med ca. 20%. Det vil også betyde færre tilkørsler af træpiller, hvilket er den eneste udendørs støjkilde. Elkedel og solfangeranlæg støjer ikke.

BBR – registrerede tanke

Matr.	Klasse	Indhold	Placering
10dy	Tank	Andet	Over terræn, udendørs

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Ovennævnte BBR-tank indeholder glycol til solvarmeanlægget Der er p.t. ingen tanke - som er omfattet af olietankbekendtgørelsen - på matriklen. Der er ingen tanke til spildolie. BBR er ajourført.

Generelt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Driftsjournal/egenkontrol	Driftsjournal over egenkontrol føres elektronisk. Kopi af driftsjournal for biomassekedel for december 2024 blev set under tilsynsbesøget. Der er vilkår om at føre driftsjournal over antal driftstimer pr. år. Antal driftstimer udgør 1918 timer for 2024 Der er vilkår om at anlægget • enten skal være forsynet med AMS udstyr, til løbende registrering af CO • eller at der ugentligt foretages måling med håndholdt måleinstrument. Virksomheden har valgt at Driftsjournal med CO-data blev set under tilsynsbesøget.

Tilsynskommentar: Ingen

Udført af: Jan Hansen (JHA)
 Miljømedarbejder

T: 79727089
 E: jha@billund.dk