

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	25. januar 2024
<b>CVR-nummer</b>	16064939
<b>P-nummer</b>	1002910585
<b>J.nr.</b>	13/020713, MIL-000633
<b>Virksomhed</b>	Unicon A/S
<b>Adresse</b>	Johann Gutenbergsvej 2
<b>Postnummer og by</b>	8200 Aarhus N
<b>Branchekode</b>	B202 Cementstøberi, betonblanderi> 20.000 t/år
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Casper Sakskjær Nielsen
<b>Aarhus Kommune</b>	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter revideret miljøgodkendelse af 7. oktober 2011.

Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Afledning af spildevand reguleres af tilslutningstilladelse af den 25. oktober 1998. Der tilføres ingen spildevand til regnvandsledning. Dette ophørte i 2004.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen.

### **Gebyrpligtig virksomhed**

Virksomheden er omfattet af § 2 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m.

### **Generelle bemærkninger m.v.**

Ved tilsynet blev tilsynsførende fra Aarhus Kommune vist rundt på virksomheden for at få et overblik over hvilke miljømæssige forhold der gør sig gældende hos Unicon A/S beliggende på Johann Gutenbergsvej 2 i Aarhus. Herunder kan nævnes værksted, affald- og kemikalieoplag, olietanke, laboratorie m.v.

### **EGENKONTROL**

Aarhus Kommune modtog ved tilsynet driftsjournaler for 2021-2023.

Virksomheden oplyste, at de tidligere har haft et certificeret miljøledelsessystem (EMAS eller ISO 14001). Det har de ikke længere, men de arbejder stadigvæk efter de samme principper.

### **BELIGGENHED**

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområdeområde 141002ER. Virksomhedsklasse 2-6. Grundvandsklasse OD.

### **INDRETNING OG DRIFT**

#### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer**

Virksomheden beskæftiger sig med betonblanderier til produktion af færdigblandet beton.

Modtagelse af råvare og hjælpestoffer, opbevaring af materialerne, blanding af beton, laboratorieanalyse af produktet, læsning og levering af beton, vask af biler og anlæg.

Der sker manuel udledning af spildevand, efter neutralisering af pH. De interne processpildesrør er boret ud og foret af NKI i 2012, herefter har der ikke været problemer i forbindelse med større regnskyl. Den største del af vandet fra udligningsbassinerne anvendes til genbrug i produktionen og til vask af biler. Intern vandledning fra bassinet er isoleret, således at genbrugsvand også kan anvendes om vinteren.

Der afledes regnvand fra tage og parkeringspladsen.

På besigtigelsestidspunktet var der ikke nogen produktion på virksomheden. Anlægget blev efterset og renoveret, hvilket er en normal procedure i januar måned.



Billede 1. Oversigtskort over Unicon A/S areal.

### Virksomhedens areal

Samlet areal: Ca. 12.000 m<sup>2</sup>

### Antal ansatte

Der er ca. 18 personer beskæftiget i produktionen/på virksomheden. Virksomheden omfatter også en adresse på Norddigesvej 7, 8240 Risskov. Medarbejderne møder altid ind på Johann Gutenbergsvej 2 og kører til Norddigesvej 7, 8240 Risskov efter behov.

### Driftstid

Mandag - fredag	kl. 6 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Lørdag - søndag	Lejlighedsvis

### Råvarer

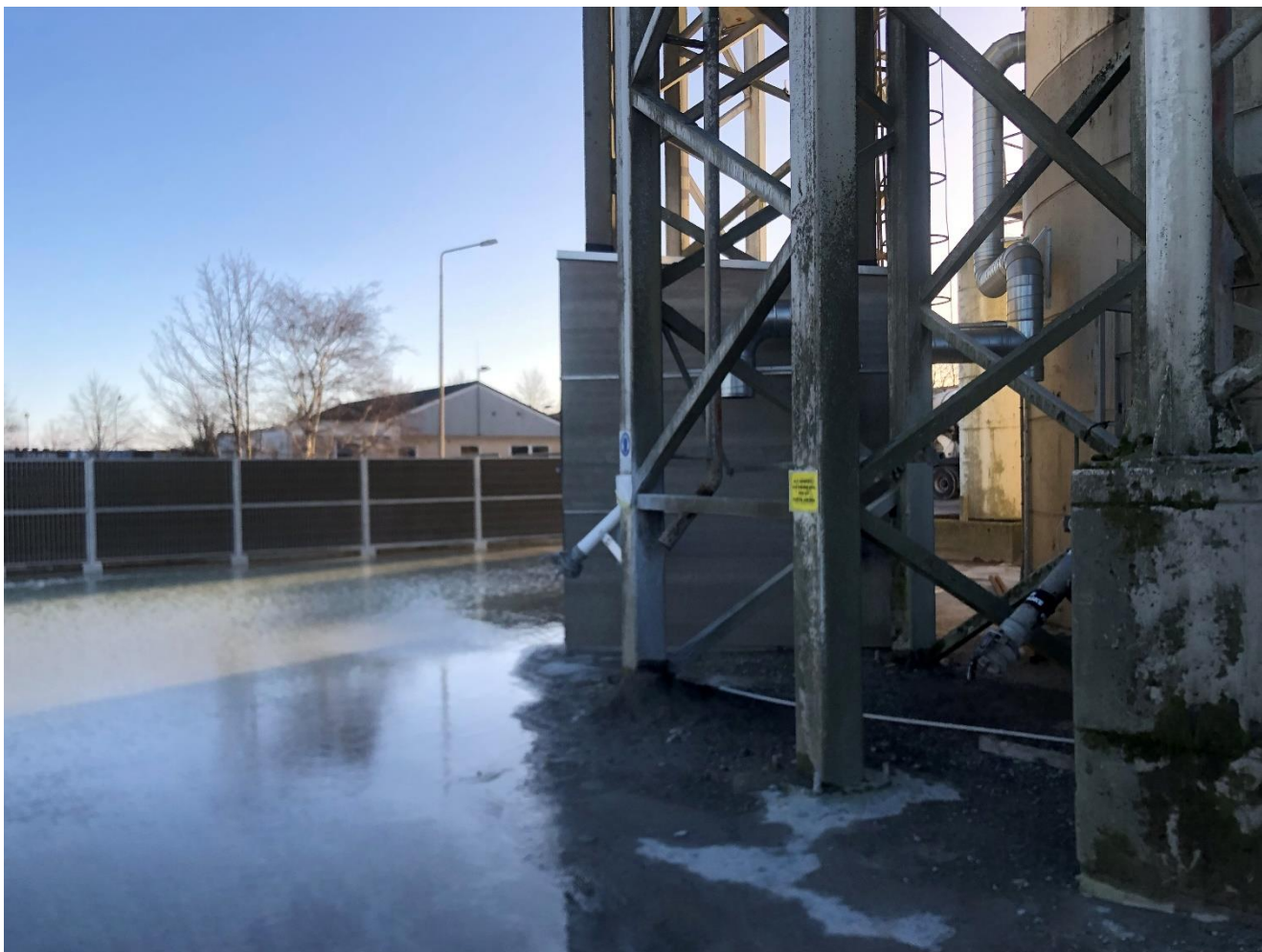
Virksomhedens oplag af råvarer i form af sten, sand, grus, m.v bliver opbevaret på dertil indrettede pladser på virksomhedens udendørs areal. Flydende råvarer bliver opbevaret indendørs på spildbakker og tæt belægning, hvor der ikke er risiko for forurening af jord, grundvand eller recipient ved evt. spild.

## STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er ca. 500 meter.

Beskrivelse af støjkloder: Til- og frakørsel, vask med højtryksrenser, ventilation, filtre, kørsel på pladsen. Virksomhedens 2 skruekompressorer er placeret indendørs.

Der har siden sidste miljøtilsyn i 2021 været en naboklage over støj fra virksomheden. Virksomheden har rettet op på problemet og der er etableret en støjvæg på virksomhedens nordlige side. Herudover er der udskiftet 4 filtre på siloen, samt en ny kompressor som er etableret i et skur under siloen, se billede 2.



Billede 3. Støjvæg på virksomhedens nordlige side samt billede af skuret under siloen, hvor kompressoren er placeret.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Tabel 1. Oversigt over luftafkast

Nr.	Aktivitet/ proces	Højde over terræn / tag	Filter/ rensning
	Olifyr, F 7. Der er etableret nyt fyr i 2013.	25 m	
	Mikrosilica L 8 (1)	25 m	Ja
	Cement L 8 (2)	25 m	Ja
	Cement L 8 (3)	25 m	Ja
	Flyveaske L 8 (4)	20 m	Ja

Virksomhedens aktuelle afkastforhold og renseforanstaltninger er i overensstemmelse med godkendelsen. Beskrivelse af processer, hvorfra der kan forekomme emissioner: Diffust støv fra kørepladsen. Udslip af støv ved indblæsning af pulvermaterialer til silo ved uheld.

Diffust udslip af støv fra håndtering af tilslagsmaterialer og andre løsvare, herunder aflæsning.

Støv fra produktionen og blanding af beton af beton, herunder støv fra materialer ved afvejning i tårn. Der er service ca. 4 gange årligt af Scanfilter.

Der har siden sidste miljøtilsyn i 2021 været en naboklage over støv fra virksomheden. Virksomheden har rettet op på problemet og mangler kun, at etablere sprinklerne til vanding på silopladsen. Sprinklersystemet skal etableres på støjhegnet. Naboen er orienteret og er inviteret forbi til at se de forskellige udbedringer.

### Opvarmning

Virksomheden opvarmes ved hjælp af fjernvarme på kontor.  
Energianlæg med olie til produktion. Der er årligt eftersyn på fyringsanlæg.

### SPILDEVAND

Spildevand afledes til Egå renseanlæg.

Overfladevand/regnvand afledes til Egå

Arealet er separatkloakeret

Virksomheden har en spildevandstilladelse af den 25. oktober 1998.

Der afledes sjældent fra følgende processer: Vask af roterbiler samt afløb fra pladsen ved nedbør.

I spildevandet findes følgende stoffer: Olie, chrom, bundfældeligt- og suspenderet stof.

### Bundfældningsbassiner og neutraliseringsanlæg

Der er etableret 4 bundfældningsbassiner og et neutraliseringsanlæg før afledning til olieudskiller og spildevandsledning. Kar til neutraliseringsanlægget er skiftet i 2018. Olieudskiller er etableret af beton med brøndringe. Vandsvind fra bassinerne er observeret over et par døgn, hvor der ikke regnede. Der er ikke observeret svind.

### Olieudskillere

Olieudskilleren er ikke tilmeldt tømningensordningen, idet vand som ikke bruges i produktionen eller til bilvask gennem genbrugsanlæg, bliver pumpet via rørsystem med indløb et godt stykke under vandspejlet, herefter via neutraliseringsanlæg til pumpebrønd og derefter til det kommunale afløb.

### PFAS

Ved tilsynet blev PFAS problematikken drøftet. PFAS dækker over en gruppe på over 12.000 syntetisk fremstillede stoffer med bred anvendelse i industrien. Stofferne anvendes blandt andet i smøremidler til maskiner, i rørføringer, i produktion af plastik, elektronik, maling og tekstiler og mange andre steder, hvor man har gavn af stoffernes vand-, fedt- eller smudsafvisende egenskaber eller tekniske egenskaber som resistens over for varme, kemi og slid.

PFAS kaldes for evighedskemikalier, fordi det kan tage flere årtier, før stofferne er nedbrudt. I de fleste tilfælde er det at være i kontakt med et produkt, der indeholder PFAS, ikke problematisk for den enkelte. Den lange nedbrydningstid betyder imidlertid, at stofferne over tid kan ophobes i mennesker og miljø i så store mængder, at de til sidst kan være skadelige.

Ved at fortsætte udledning af PFAS, vil ophobningen blive større og føre flere konsekvenser med sig. Om de bedst undersøgte PFAS ved man, at de kan medføre sundhedseffekter såsom effekter på leveren og immunsystemet, lavere fødselsvægt og effekter på fertiliteten og/eller det ufødte barn. PFAS, der anvendes i industriel produktion, kan ende i spildevand via proces- og rengøringsvand, men også ved spild, udsivning fra oplag eller ved uheld. Med spildevandet ledes stofferne enten direkte til vandmiljøet eller til renseanlæg. Forsyningsselskabernes renseanlæg fjerner ikke PFAS, som derfor udledes til vandmiljøet med renseanlæggets spildevand. Nogle PFAS har tendens til at ophobes i spildevandsslammet, og udbringning af slam på marker kan derfor give anledning til, at PFAS potentielt kan optages i fødevarer.

På baggrund af ovenstående blev virksomheden bedt om at undersøge de kemikalier der bliver brugt i processer samt rengøringsmidler på virksomheden for at se om de eventuelt indeholder PFAS stoffer. Hvis dette ikke umiddelbart kan ses, bedes virksomheden kontakte deres leverandør og undersøge hvorvidt der er PFAS stoffer i produkterne. I kan læse mere om PFAS i de vedhæftede dokumenter fra Miljøstyrelsen.

Ved tilsynet blev det nævnt, at kommunens spildevandsmedarbejder, Annemette Sørensen som virksomheden tidligere har været i kontakt med, vil kontakte virksomheden for evt. prøvetagning af PFAS.

## **AFFALD**

### Nationale affaldsdatasystem

Aarhus Kommune har ved tidligere tilsyn orienteret om det nationale affaldsdatasystem, ADS (hvor data for virksomheden skal kunne fremsøges) og affaldsregistret (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere).

Virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør / indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister. Virksomheder og anlæg, der indsamler eller modtager affald til materialenyttiggørelse, skal indberette i affaldsdatasystemet.

Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, [www.mst.dk](http://www.mst.dk). For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur.

### Opbevaring af affald og kildesortering

De 10 affaldsfraktioner blev drøftet. De 10 fraktioner er: Mad-, papir-, pap-, metal-, glas-, plast-, tekstilaffald samt drikke- og fødevarer-kartoner, restaffald og farligt affald. Det er muligt at læse mere om de 10 affaldsfraktioner på Kredsløbs hjemmeside, se link: [Er du i tvivl om sortering fra 2023? Søg i sorteringsguiden Kredsløb \(kredsløb.dk\)](http://www.kredsløb.dk)

Det blev ved tilsynet nævnt, at virksomhedens skal være mere nøjagtige i deres sortering af brændbart affald når de kildesorterer deres affald. Herunder blev nævnt, at spraydåser bliver betragtet som farligt affald. Herudover skal papir og plastic ikke smides i beholdere til brændbart affald. Opbevaringen af den forskellige affaldsfraktioner var miljømæssigt forsvarlig, se billede 2-5 (billederne er fra tilsynet i 2021, men det var ved nuværende tilsyn ikke ændret på opbevaringen). Der var ikke nogen umiddelbar risiko for forurening af jord, grundvand eller recipient.



Billede 2. Containere til brændbart affald samt pap og papir



Billede 3. Opbevaring af spildolie med rist og opsamling



Billede 4. Affaldscontainer med metalaffald



Billede 5. Oplag af kemikalieaffald på rist med spildebakke

## Oversigt over øvrigt affald

Tabel 2. Oversigt over affald på virksomheden samt oplysning om affaldsindsamler.

Affald	Transportør / indsamler
Papir- og papemballage	Marius Pedersen
Beton	AVA-Green
Metaller	Marius Pedersen
Blandet kommunalt indsamlet affald	Marius Pedersen
Mineralske, ikke-chlorerede motor-, gear- og smøreløser	Avista Green ApS
Farligt affald	Marius Pedersen

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Der er ikke placeret farligt affald udendørs. Overjordisk tanke, slambassiner er konstateret tætte. Saltsyre er opbevaret under tag i ekstra jernkar under tag, etableret i år 2009. Karret er skiftet til et mere syrebestandigt kar i år 2018. Meget lidt afløb til recipient.

Virksomheden foretager løbende og mindst en gang årligt visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af sumpe, opsamlingskar og impermeable arealer.

### Tankoversigt

Tabel 3. Tanke hos virksomheden

Tank	Indhold	Placering- Nedgravet/ Underjordisk	Årstal	Størrelse (l)	Næste eftersyn
1	Fyringsolie	Overjordisk Nr. 375983	1986	8000	Denne tank bliver skiftet i løbet af foråret 2024
2	Diesel	Overjordisk Nr. 51-2023	2007	15000	17. januar 2028
3	Afblændet	Nedgravet	1966	4000	Ikke relevant
4	Afblændet	Nedgravet	-	10000	Ikke relevant

Det blev i forbindelse med tilsynet nævnt, at virksomheden skal huske at opdatere BBR i forbindelse med at tank 1 skal udskiftes.

### Oplag af råvarer/kemikalier

Ved tilsynet blev der ført tilsyn med opbevaring af råvarer og kemikalier.

Det blev ved tilsynet noteret, at råvarer og kemikalier blev opbevaret miljømæssigt forsvarligt, se nedenstående billede 6 og 7 (billeder er fra seneste tilsyn i 2021, men der er ikke lavet om på opbevaringen). Der var ikke nogen umiddelbar risiko for forurening af jord, grundvand eller recipient. Råvarer og kemikalier var placeret ovenpå spildbakker samt indendørs på tæt befæstet areal. Der var ikke nogen afløb i bygningerne.





Billede 6. Råvarer placeret ovenpå spildbakke



Billede 7. Adblue opbevaret i en dobbeltvægget tank på beton

### **Jord- og grundvandsbeskyttelse.**

Der blev ved tilsynet ikke visuelt set noget, der kunne være tegn på en jordforurening.

### **KLIMA**

Flere af virksomhedens biler kører på HVO diesel. HVO står for hydrogeniseret vegetabilsk olie og er et vedvarende biobrændstof, som er et alternativ til konventionel diesel. HVO biodiesel kan bestå af mange forskellige biologiske råvarer. HVO er et vedvarende alternativ til konventionel diesel og udleder op til 90 % mindre CO<sub>2</sub> og op til 10 % mindre NO<sub>x</sub>.

Ved tilsynet blev virksomhedens mulighed for at udskifte deres oliefyrede varmevekslere til fjernvarme drøftet. De har tidligere overvejet at bruge fjernvarme til processen, men på det tidspunkt var det ikke muligt. Aarhus Kommune anbefaler, at virksomheden kontakter, Brian Leth Mikkelsen fra Kredsløb, e-mail: brlm@kredslob.dk, således I kan drøfte hvorvidt fjernvarme vil være en fysisk og økonomisk mulighed.

### **Offentliggørelse af tilsynsrapport**

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

### **Aktindsigt**

Det skal oplyses, at enhver har ret til at søge aktindsigt i sagens øvrige oplysninger, dog med de begrænsninger som offentlighedsloven, forvaltningsloven og miljøoplysningsloven sætter.

Hvis I har nogen spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående, er I velkomne at kontakte os.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson  
Biolog  
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 26. januar 2024.