



Unicon A/S

Tilsynsrapport 2026, Unicon A/S, C-vej 1 Prøvestenen

Virksomhed:	Unicon A/S C-vej 1
Adresse:	C-vej 1, 2300 København S
CVR nr. / P nr.	16064939 / 1007803741
Tilsynsdato:	15. juli 2026
Deltagere:	Unicon: Michael Rud Larsen og Lone Tolstrup Teknik og Miljøforvaltning: Christoffer Pedersen
Virksomhedstype:	Omfattet af miljøgodkendelse af 13. januar 2000
Tilslutningstilladelse:	Er en del af miljøgodkendelsen
Tilsynstype:	Basis tilsyn Varslet
Jordforurening:	Der blev ikke observeret ny jordforurening på tilsynet
Virksomhedens egenkontrol siden sidste tilsyn:	Intet at bemærke
Konklusion på tilsynet:	Ved tilsynet blev det aftalt, at der snarest udtages en vandprøve (vilkår 9), samt at der igangsættes nye emissionsmålinger for at dokumentere overholdelse af vilkår 4 og 6, seneste 31. december 2026. Der skal fremsendes opdateret datablad for filtrene. Det blev konstateret, at enkelte olieprodukter og tromler ikke stod på spildbakker; virksomheden henstilles til at sikre korrekt placering fremover. Endelig undersøges

18. august 2026

Sagsnr.
2026-0208510

Dokumentnr.
2026-0208510-3

Sagsbehandler
Christoffer Pedersen

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

	mulighederne for ændring af vilkår om årlig indberetning af affaldsmængder.
--	---

Offentliggørelse af tilsynsrapporten

Denne rapport offentliggøres¹ senest 4 måneder efter tilsynsbesøget har fundet sted. Offentliggørelsen sker via Digital Miljø Administration på <https://dma.mst.dk/>.

Brugerbetaling på miljøområdet

Der vil en gang årligt blive opkrævet gebyr for tilsyn, sagsbehandling m.v. Opkrævninger sker ved udgangen af november måned og dækker over perioden 1. november til 31. oktober. Teknik og Miljøforvaltningen afgørelse om fastsættelse af gebyr kan ikke påklages².

Miljøriskovurdering af virksomheden

Københavns Kommune skal efter tilsynet foretage en risikovurdering som grundlag for den fremtidige tilsynsfrekvens³. Heri indgår virksomhedens miljøarbejde, regelefterlevelse og potentiel miljøforurening.

Aktindsigt

Københavns kommune oplyser, at enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning.

Venlig hilsen
Christoffer Pedersen
Miljøsagsbehandler
T: 3399 2262 M: ke1n@kk.dk

¹ § 12 i bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9/12/2019

² I henhold til § 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen nr. 1475 af 12/12/2017

³ Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9/12/2019

Baggrundsnotat

Drift og indretning

Unicon A/S driver et betonværk på Prøvestenen, hvor der produceres og udleveres beton til forskellige byggeprojekter. Virksomheden vasker egne lastbiler, og alt vaskevand samt regnvand fra pladsen opsamles og genanvendes i produktionen, så der ikke afledes spildevand fra området. Unicon er fortsat Dancert-certificeret efter ISO 9001, og arbejdet med certificering efter ISO 14001 er igangsat.

Driftstid

Virksomheden har fast driftstid fra kl. 06:00 til 20:00 på hverdage. Ved særlige projekter, f.eks. metrobyggeri, kan der forekomme drift udenfor dette tidsrum.

Miljøledelse

Unicon har implementeret både miljø- og arbejdsmiljøledelse. ISO 14001-certificering er undervejs.

Støj

Virksomheden er beliggende et stykke inde på Prøvestenen, og der er ikke registreret klager over støj fra virksomheden eller hos tilsynsmyndigheden.

Luft

Virksomheden har installeret filtre til håndtering af luftemissioner. Filtrene kontrolleres kvartalsvis af Scanfiltre A/S, og der blev på tilsynet gennemgået kvitteringer og dokumentation for filterskift, service, driftsinstruktion samt rapporter. Unicon har forpligtet sig til at indhente en opdateret rapport fra filterleverandøren med oversigt over filtrenes ydeevne, som sendes til miljømyndigheden på virkmiljoe@kk.dk senest den **1. oktober 2026**.

Det blev på tilsynet aftalt, at Unicon skal få foretaget nye emissionsmålinger via et akkrediteret laboratorium med henblik på at dokumentere overholdelse af vilkår 4 og 6, jf. vilkår 13 og 16. Emissionsmålingerne skal være gennemført og rapporten fremsendt til miljømyndigheden senest den **31. december 2026**.

Spildevand

Der afledes ikke længere spildevand fra pladsen, idet alt regnvand og vaskevand opsamles og genanvendes i betonproduktionen. Under tilsynet blev rapporter og kvitteringer for tømning af olieudskiller og sandfang gennemgået, og alt var i orden. Myndigheden anmodede om, at der laves en vandanalyse i henhold til vilkår 9. Det blev aftalt, at

vandprøven udtages hurtigst muligt, når der er tilstrækkeligt nedbør, så der er vand i prøvebrønden.

Belægning

Arealet på virksomheden fremstod befæstet og i god stand ved tilsynet.

Opbevaring af råvarer

Råvarer opbevares enten i aflukkede containere med sump eller indendørs på spildbakker. Enkeltstående produkter i telhallen, blev observeret udenfor spildbakke og uden påkørselssikring. Virksomheden henstilles til at sikre, at alle beholdere fremover opbevares korrekt på spildbakker og beskyttes mod påkørsel.

Kedelanlæg og olietanke

Kedelanlægget til opvarmning af vand til betonproduktionen er uændret. Kedlen fyrer med almindelig fyringsolie. Til kedelanlægget hører en overjordisk olietank placeret i en aflåst container samt en olietank til diesel, også opbevaret i aflåst container.

Yderligere aftaler og vilkår

Miljømyndigheden bad om dokumentation for overholdelse af vilkår 4 og 9, og kontrol følger de gældende vilkår 13 og 16, som indebærer, at myndigheden en gang årligt kan kræve dokumentation fra akkrediteret laboratorium for overholdelse af emissions- og vandkvalitetskrav. Vedrørende affaldsmængder er det aftalt, at miljømyndigheden vurderer, om kravet om årlig indsendelse af driftsjournaler om producerede affaldsmængder fortsat er relevant (jf. vilkår 19). Der er ikke fastsat grænseværdier for disse mængder, og afrapporteringen har derfor ingen direkte håndhævelsesmuligheder, hvilket kan give anledning til en revurdering af vilkåret.

Venlig hilsen
Christoffer Pedersen
Miljøsagsbehandler