



§ 16B MILJØTILLADELSE

Til et blandet dyrehold på Kærsigvej
2, 9320 Hjallerup



Registreringsblad

Titel: §16 b miljøtilladelse til blandet dyrehold på Kærsigvej 2, 9320 Hjallerup

Dato: Den 26. august 2021

Virksomhedens navn: Klokkerholm Dyrepark

CVR-nr.: 25703855

Matr.nr., ejerlav:

6c	Lemb By, Hellevad
----	-------------------

Ejendomsnummer: 8100010600

Adresse: Kærsigvej 2, 9320 Hjallerup

Virksomheds ejer: Lars Jungersen

Ansøger: LandboNord på vegne af Lars Jungersen

Konsulent: LandboNord, Erhvervsparken 1, 9700 Brønderslev,
Camilla Thomsen – E-mail: clt@landbonord.dk

Tilsynsmyndighed: Brønderslev Kommune

Miljøsagsbehandler: Karin Holk, Brønderslev Kommune

Journal nr.: 09.17.21-P19-2-21

Indholdsfortegnelse

1. Miljøtilladelsen.....	4
1.1 Ikke-teknisk resumé.....	4
1.2 Offentliggørelse og klagevejledning	6
1.3 Tidligere meddelte afgørelser.....	7
1.4 Tilsyn med husdyrbruget.....	7
2. Generelle forhold.....	7
3. Afstandskrav og placering i landskabet.....	8
3.1 Afstandskrav	8
3.2 Landskab og planforhold	10
4. Husdyrbrugets anlæg.....	12
5. Spildevand og afløb fra stalde.....	13
6. Affald.....	13
7. Gener fra husdyrbruget og indvirkninger i forhold til befolkningen og menneskers sundhed	14
7.1 Støj, støv, transport og lys	14
7.2 Fluer og skadedyr.....	16
7.3 Lugt	17
8. Påvirkninger af natur og miljø	18
8.1 Ammoniakfordampning	18
9. Bedst tilgængelige teknik (BAT) og håndtering af husdyrgødning	22
9.1 Emissionsniveau samt BAT i stald	22
9.2 Opbevaring og behandling af husdyrgødning	22
10. Management og egenkontrol	22
10.1 Management og egenkontrol	22
10.2 Konklusion	22
11. Retsgrundlag.....	24

Bilag

Bilag 1:	Produktionsareal, anlægstegning og oversigtskort (indsendt af ansøger)
Bilag 2:	Ansøgers projektbeskrivelse
Bilag 3:	Liste over vilkår

1. Miljøtilladelsen

Brønderslev Kommune meddeler miljøtilladelse til Kærsigvej 2 til et produktionsareal på 191 m². Der skal bygges læskure og ske inddragelse af eksisterende staldbygning. Der er samtidig meddelt dispensation for afstandskrav til bolig på egen ejendom.

1.1 Ikke-teknisk resumé

LandboNord har på vegne af Klokkeholm Dyrepark v. Lars Jungersen ansøgt Brønderslev Kommune om en miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b. Nyetableringer, udvidelser eller ændringer af et husdyrbrug med et produktionsareal på over 100 m², men med en ammoniakemission under 3.500 kg NH₃-N/år, er omfattet af § 16b i husdyrbrugloven.

Ansøgning om miljøtilladelse er modtaget via det digitale ansøgningsystem www.husdyrgodkendelse.dk den 11. marts 2021. Det er nyeste version af ansøgningskemaet, som danner grundlag for denne tilladelse.

Ansøger oplyser, at der søges om tilladelse til at etablere staldpladser til en dyrepark hvor der vil indgå en lang række forskellige dyr, kvæg, heste, æsler, geder, får, lamaer, minikænguruer, gnavnere og høns. Til dels vil de eksisterende staldbygninger blive anvendt, dog primært om vinteren og i tilfælde af dårligt vejr og der vil blive etableret små læskure med sovepladser ude i de forskellige indhegninger.

Ejendommen er et mindre husmandssted, hvor der længe ikke har været drevet erhvervsmæssigt dyrehold. Nu ønsker ejeren at etablere en dyrepark – hvortil der er søgt landzonetilladelse.

Der vil også forekomme salg af dyr fra ejendomme, men dette er primært for at kunne forynge besætningen og for at kunne få nye gener ind i besætningen og dermed forhindre indavl.

De mindre læskure til indhegningerne, bliver opført i forskellige materialer og i forskellige udformninger. Dette gøres for at de enkelte skure kommer til at passe bedst muligt til de forskellige dyr, som skal bruge dem.

Kommunens bemærkninger hertil.

Forhold vedrørende dyreparkfaciliteten, herunder parkeringspladser mm. er behandlet i en landzonetilladelse. Miljøtilladelsen vedrører alene tilladelse til et produktionsareal til dyr i henhold til husdyrbrugloven.

Kommentarer til udvidelsen

Udkast til miljøtilladelsen har været sendt i høring hos naboer og andre beboere inden for en beregnet konsekvenszone. Derudover har det været sendt i høring ved skønnede parter i sagen, en række organisationer, samt ansøger selv og dennes konsulent.

Høringsfristen er normalt 2 uger, men grundet sommerferieperioden har fristen været forlænget med 14 dage. Brønderslev Kommune har inden fristens udløb modtaget en fælles skrivelse med bemærkninger vedrørende to forhold.

De fremsendte bemærkninger vedrører selve spørgsmålet om, hvorvidt der kan meddeles miljøtilladelse til det ansøgte, herunder tidspunktet for hvornår der kan træffes afgørelse. Behandlingen af bemærkningerne er derfor indsat her.

Forhold 1:

Brønderslev Kommune er forpligtet til at meddele afslag på en ansøgning om miljøtilladelse, hvis en aktivitet eller virksomhed kræver en landzonetilladelse efter planloven, og denne tilladelse ikke foreligger. Der henvises til Miljøstyrelsens hjemmeside: <https://miljogodkendelsesvejledningen.dk/opslag/51-forholdet-til-planomraadet/>.

Idet Brønderslev Kommune ved afgørelse af 23. december 2020 har meddelt landzonetilladelse til bl.a. anvendelse af ejendommen til kommerciel dyrepark samt 10 småbygninger, en legeplads, et spiseområde og en parkeringsplads, er det således klart, at projektet – udover tilladelse efter husdyrbrugloven – også kræver tilladelse efter planloven.

Da landzonetilladelsen som bekendt er påklaget til Planklagenævnet, og at tilladelsen ikke må udnyttes under nævnets sagsbehandling, bør Brønderslev Kommune ikke meddele tilladelse til det ansøgte. Det vil således være meget uhensigtsmæssigt, hvis Planklagenævnet ophæver landzonetilladelsen, idet hele forudsætningen for en miljøtilladelse vil bortfalde.

Brønderslev Kommune opfordres derfor til at meddele afslag på det ansøgte eller som minimum at sætte sagen i bero, indtil Planklagenævnets afgørelse foreligger.

Brønderslev Kommunes bemærkninger og vurdering af forhold 1:

Kærsigvej 2 er en ejendom med landbrugspligt og med bestående staldbygninger. Ejendommen er efter kommuneplan 2021-2033 placeret i et område, der i Kommuneplanen er udpeget som egnet til store husdyrbrug – hvilket betyder, at det også er velegnet til mindre husdyrbrug. Der har igennem nogle år ikke været erhvervsmæssigt dyrehold på ejendommen, men nuværende ejer ønsker at etablere et erhvervsmæssigt dyrehold. Det dyrehold der ønskes etableret er ikke omfattet undtagelsesbestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsen og -brugloven. Dyreholdet skal derfor anmeldes/tillades eller godkendes efter de bestemmelser der er i husdyrbrugloven/husdyrgødningsbekendtgørelsen. Med den størrelse der er på husdyranlæggene i den konkret sag, vil det kræve en miljøtilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven.

I forbindelse med den husdyrbruglov/husdyrgodkendelseslov, der trådte i kraft i 2007 (med senere ændringer), skete der for at lette arbejdsgangene en overførelse af planlovens bestemmelser, så planlovsbehandlingen for husdyrbrug indgår som en integreret del af husdyrgodkendelsesordningen. Dvs. der ved miljøtilladelser og -godkendelser af husdyrbrug samtidig sker en behandling i forhold til planlovens regler og at der ikke skal ske separat behandling i forhold til planloven/landzonereglerne. I forhold til etablering af et husdyrbrug uden dyreparksaktivitet er planlovens bestemmelser, herunder hensyn til kommuneplan med mere, derfor inddraget i selve miljøtilladelsesbehandlingen.

Det forhold, at ansøger derudover ønsker at benytte sit husdyrbrug som en dyrepark, hvor der kan komme gæster kan ikke behandles som en del af miljøtilladelsen. Denne aktivitet (dyreparksaktiviteten) skal godkendes særskilt efter planloven. Dette har ansøger søgt om, og Brønderslev Kommune har meddelt landzonetilladelse. Denne landzonetilladelse er blevet påklaget – og der er opsættende virkning for dyreparksaktiviteten.

Hvis planklagenævnet underkender landzonetilladelsen til dyreparksaktiviteten eller hjemsender den til fornyet behandling, har dette ikke betydning for, om der lovligt kan etableres et erhvervsmæssigt dyrehold som ansøgt – det er alene udstillingsaktiviteten, der ikke vil være lovlig.

Brønderslev Kommunen vurderer derfor ikke, at en meddelelse af miljøtilladelse til det ansøgte husdyrbrug, hverken skal eller bør afvente behandling af sagen i planklagenævnet.

Forhold 2

Det fremgår af udkastet til miljøtilladelse side 4, at dyreparken skal rumme bl.a. kvæg, heste, æsler, geder, får, lamaer, minikænguruer, gnavere og høns.

Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug (BEK nr. 2256/2020) finder ikke anvendelse på zoologiske haver og dyreparker omfattet af bekendtgørelse

om zoologiske haver, jf. § 1, stk. 3, nr. 1 i BEK nr. 2256/2020. Zoologiske haver defineres som "alle permanente anlæg, hvor levende dyr af vilde arter holdes med henblik på udstilling for publikum i mindst syv dage om året", idet "vilde arter" defineres som "dyr, der ikke er domesticerede" – det vil sige dyr, der ikke lever sammen med mennesker, og som ikke gennem flere generationer via naturligvis selektion eller målrettet avl er genetisk tilpasset til menneskelige formål, jf. § 3, nr. 1-3 i BEK nr. 1397/2015.

Hold af ikke domesticerede dyrearter kræver således godkendelse fra Fødevarestyrelsen, jf. § 4 i BEK nr. 1397/2015. Der er en række betingelser, der skal være opfyldt, før Fødevarestyrelsen kan meddele en sådan godkendelse. Det vurderes, at bl.a. minikænguruer ikke kan betegnes som domesticeret. Det betyder, at Brønderslev Kommune ikke har kompetence eller hjemmel til at tilladelse holdet af bl.a. minikænguruer. Brønderslev Kommune bør videresende sagen til Fødevarestyrelsen, der er rette myndighed til at godkende dette dyrehold.

Brønderslev Kommunes bemærkninger og vurdering af forhold 2:

Ejer har skriftligt forespurgt fødevarestyrelsen i forhold til om de dyr der ønskes i dyreparken er omfattet af veterinære tilladelser. Fødevarestyrelsen har oplyst, at med den type dyr/de dyrearter der er tale om, er dyreparken ikke omfattet af krav om godkendelse som zoologisk have, cirkus og forlystelsespark. Ejer har indsendt en kopi af korrespondancen med Fødevarestyrelsen i forbindelse med ansøgningen om landszonetilladelse og da der ikke er sket ændringer i forhold til de ønskede dyretyper i forhold til den korrespondance, anser Brønderslev Kommune det som afklaret, at fødevarestyrelsen ikke skal give godkendelse. Dette understøttes af, at Fødevarestyrelsen i andre sager ikke vurderer, at der skal særlige tilladelse til hold af minikænguruer og at minikænguruer sælges til hobbydyrehold.

1.2 Offentliggørelse og klagevejledning

Der vil ske offentliggørelse af denne miljøtilladelse den 26. august 2021 via Brønderslev Kommunes hjemmeside. En kopi af afgørelsen vil desuden blive tilgængelig på Miljø- og Fødevarerministeriets hjemmeside Digital MiljøAdministration (DMA-portalen).

Klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet over en administrativ afgørelse skal indbringes inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, medmindre andet er særligt fastsat i lovgivningen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Klagen skal være skriftlig, og skal så vidt muligt angive, på hvilke punkter den påklagede afgørelse anses for urigtig eller mangelfuld.

Afgørelsen, der alene vedrører forhold i henhold til husdyrbrugloven (§§ 76 og 77), kan påklages **senest den 23. september 2021**.

Klageberettigede er ansøger, enhver med individuel, væsentlig interesse i sagens udfald samt foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål eller foreninger, hvor klagen har til formål at varetage natur- og miljøbeskyttelse.

Klagen indgives til den myndighed, der har truffet afgørelsen (1. instans), ved anvendelse af digital selvbetjening (*Klageportalen*, der findes på www.borger.dk og www.virk.dk), hvorefter denne myndighed snarest og som udgangspunkt ikke senere end 3 uger efter modtagelsen af klagen videresender denne til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, hvis afgørelsen fastholdes.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Eventuel fritagelse for brug af

Klageportalen forudsætter, at klager indsender en begrundet anmodning herom til den myndighed, der har truffet den påklagede afgørelse (1. instans). Denne myndighed videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

For behandling af klager, der indbringes for nævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betaler klager et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Ikke opsættende virkning

Miljøtilladelsen kan godt udnyttes selvom den påklages, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet og under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan ved behandling af sagen ændre eller ophæve en godkendelse. Udnyttes en godkendelse, der er påklaget, sker det derfor for egen regning og risiko.

Civil retssag

Denne afgørelse kan indbringes for domstolene, jf. husdyrgodkendelseslovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Revurdering af miljøgodkendelsen

Et miljøgodkendt husdyrbrug, der ikke er omfattet af IE-direktivet, skal kun revurderes, hvis husdyrbruget ikke lever op til krav om totaldeposition for ammoniak efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

1.3 Tidligere meddelte afgørelser

Der er ikke tidligere meddelt miljøtilladelse eller –godkendelse til husdyrbruget.

1.4 Tilsyn med husdyrbruget

Brønderslev Kommune fører tilsyn med, at tilladelsens vilkår overholdes i henhold til bestemmelserne i husdyrbrugloven. Kommunen har - uden retskendelse - adgang til private ejendomme for at udføre tilsyn. Tilsynets formål er at kontrollere, om husdyrbruget overholder de fastsatte vilkår, samt at følge op på evt. naboklager over gener fra virksomhedens drift. Herudover skal tilsynet også have en forebyggende karakter, hvor der i tæt samarbejde med landbruget tages stilling til løbende forbedringer af landbrugets miljøforhold.

Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at gener fra støv, lugt, støj samt fluer m.v. er væsentlig større end der kan forventes i forhold til den meddelte miljøtilladelse, kan tilsynsmyndigheden meddele påbud om, at disse gener skal reduceres.

Kommunen gør opmærksom på, at det er ansøgers eget ansvar at færdigmelde eventuelt byggeri og at få nye bygninger og anlæg registreret i BBR hos kommunen.

2. Generelle forhold

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Tilladelsen omfatter de husdyrbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Kærsgvej 2, 9320 Hjallerup.2. Tilladelsen er gældende fra den 26. august 2021. |
|---|

Vurdering af vilkår - Generelle forhold

Vilkårene er generelle vilkår fastsat i overensstemmelse med husdyrbrugloven

Tilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må således **ikke** ske udvidelse eller ændring af produktionsarealerne, af flexgrupperne i de forskellige produktionsarealer, driftsbygninger og tekniske anlæg såsom gødningsopbevaringsanlæg, foderopbevaringsanlæg mm, før ændringen er anmeldt og godkendt af Brønderslev Kommune. Der må dog gerne ændres på inventar og staldindretning indenfor det anmeldte produktionsareal, så længe der ikke ændres kummeareal, gulvtype og driftsform.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser for erhvervsmæssigt dyrehold – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.

For god ordens skyld bemærkes, at fristen for at udnytte godkendelsen er 6 år (fastsat i bekendtgørelsen). For tilladelser, der omfatter nyt byggeri betragtes tilladelsen som udnyttet, så snart byggeriet er faktisk afsluttet (1. gangs udnyttelse). Hvis en afgørelse, tilladelse eller godkendelse ikke vedrører et byggeri, anses afgørelsen, tilladelsen eller godkendelse for udnyttet, når det der er meddelt tilladelse til eller godkendelse af, faktisk er gennemført.

Brønderslev Kommune vurderer, at der med de stillede vilkår er fastsat rammer for udnyttelse af miljøtilladelsen.

3. Afstandskrav og placering i landskabet

3.1 Afstandskrav

3. Ved evt. fremtidig udleje af stuehuset skal lejer gøres opmærksom på, at der er givet dispensation i forhold til afstandskrav til stuehus. Lejer skal gøres opmærksom på, hvilke særlige tiltag, der er foretaget for at reducere risiko for gener i forhold til den meddelte dispensation. De påtænkte tiltag skal inden udleje finder sted indsendes til kommunen til godkendelse

Vurdering af vilkår – Afstandskrav

Placering og overholdelse af afstandskrav fremgår af figur 1 og tabel 1 og tabel 2



Figur 1. Ansøgers kort med angivelse af hvor læskure placeres. Der er ikke fast placeret læskur i gnaverområdet.

Område	Navn / adresse på aktuelt område / beboelse	Afstandskrav	Faktisk afstand
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens fremtidige byzone eller sommerhusområde	Lemb By, Hellevad	50 m	165 m
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende	Bjørnbækvej 60	50 m	>500 m
Nabobeboelse	Østermarksvej 34	50 m	105 m
Habitatområde (kategori 1)		10 m	>500 m
Kategori 2 natur		10 m	>500 m

Tabel nr. 1. Afstandskrav og faktisk afstand i forhold til § 6 og § 7 i husdyrbrugloven

Nærmeste aktuelle område	Afstandskrav	Faktisk afstand
Enkelt vandindvindingsanlæg	25 m	>500 m
Fælles vandforsyningsanlæg	50 m	467 m
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	33 m
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	36 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	25 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	0 m
Naboskel	30 m	36 m

Tabel nr. 2. Afstandskrav og faktisk afstand.

Ovenstående tabeller viser, at afstandskravene i husdyrbruglovens §§ 6 og 8 er overholdt - med undtagelse af afstandskravet til beboelse på samme ejendom.

Ansøger søger derfor om dispensation i forhold til afstandskravet med følgende begrundelse: Afstandskravet til stuehuset er ikke overholdt, da en ældre staldbygning er bygget sammen med stuehuset. Der bliver ikke ændret ved stalden, men der søges om at tage stalden i brug igen. Derfor søges der om en dispensation til dette afstandskrav. Der er tale om anvendelse til et forholdsvis lille dyrehold, hvorfor det ikke vil være økonomisk rentabelt at bygge nyt. Stalden vil endvidere primært blive brugt om vinteren.

Brønderslev Kommune har - ligesom ansøger - overvejet om, der er alternativer til den valgte placering af stalden på ejendommen. Der er, som ansøger selv skriver, tale om et lille dyrehold, og hvor stalden kun bliver brugt i vintermåneder og ved dårligt vejr. En etablering af en ny stald til det formål vil være meget omkostningstung for ansøger. I overvejelserne har endvidere indgået det forhold, at ejer selv bor på ejendommen og dermed i det stuehus, hvor der søges om dispensation fra afstandskravet. Ved en dispensation for afstandskravene kan der være risiko for der opstår gener i beboelsen i form af lugt, støj, støv mm. Brønderslev kommune vurderer, at så længe stuehuset bebos af ejer selv (og dennes familiehushold) vil ejer være i stand til selv at regulere og håndtere evt. gener fx i form af at lukke dyrene ind om aftenen (støj) og foretage den nødvendige renholdelse for at reducere gener for støj og støv. Brønderslev Kommune har valgt at stille vilkår om, at hvis stuehuset udlejes til/anvendes af andre end ejers egen husstand, så skal der orienteres om dispensationen og de tiltag der er for at minimere risikoen for gener.

Dispensation

Brønderslev Kommune meddeler hermed dispensation for afstandskravet på 15 m til bolig på egen ejendom jf. husdyrbruglovens § 9, stk. 3, jf. § 8, stk. 1 nr. 7.

3.2 Landskab og planforhold

4. Der skal opsættes 6 mindre læskure
5. Størrelsen og placeringen af læskurene skal være i overensstemmelse med ansøgningen, som gengivet i figur 1 og tabel nr. 3.
6. Småbygningerne skal placeres som angivet på kortet eller hvis de rykkes, så skal det være tættere på eksisterende bygninger.

Vurdering af vilkår – Landskab og planforhold

Ansøgers vurdering

Landskab, geologi og kulturmiljø

Husdyrbruget befinder sig i landzonen i Brønderslev Kommune, ca. 165 m vest for Klokkerholm by. Området lige omkring ejendommen er præget af omdriftsarealer og andre mindre landbrugsejendomme.

Det vurderes, at dyreparken med de dertilhørende læskure ikke vil fremstå dominerende i landskabet, da der er tale om mindre bygningsværker, med meget begrænset højde og af mindre permanent karakter. Det vurderes at det ikke vil påvirke landskabelige forhold, geologiske bevaringsværdier eller værdifulde kulturmiljøer.

Farve og arkitektonisk udtryk

Læskurene er opført i mange forskellige materialer alt efter hvilket, der ville være bedst egnet til de dyr, som skal anvende læskuret. Da dyreparken af natur har en meget varieret besætning, vil læskurene også variere i størrelse og udførelse. De fleste af læskurene er etableret i råtræ og vil

få en autentisk grå nuance med tiden. Hønsehuset og hestelæskuret er svenskrøde med sorte tage. Der er også enkelte der er opført i stål.

På sigt bliver alle læskurene lavet i samme materialer.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Husdyrbruget ligger ikke indenfor nogle bygge- og beskyttelseslinjer, der vil konflikte med etableringen af dyreparken.

Kommunale udpegninger

Husdyrbruget befinder sig inden for følgende relevante kommunale udpegninger:

- Kulturhistoriske bevaringsværdier
- Store husdyrbrug
- Større uforstyrret landskaber

Den kulturhistoriske værdi ligger i, at ejendommen ligger inden for en aftaleplan for Hellevad kirke. Dette betyder konkret at der ikke må etableres noget, som kan skæmme landskabet omkring kirken eller mindske indsigtsmulighederne til kirken.

Retningslinjerne for områder udpeget som større uforstyrrede landskaber, beskriver at områderne så vidt muligt skal friholdes for etablering eller udvidelse af anlæg og støjkilder med en stor påvirkning af omgivelserne.

Dyreparken søger kun om at tage eksisterende bygninger i brug, og opførelse af skure som ikke er af permanent karakter og som ikke rager op i landskabet. Derfor vurderes det, at etableringen af dyreparken ikke strider imod aftaleplanen for Hellevad kirke eller udpegningen for området som større uforstyrrede landskaber.

I forhold til udpegningen af området til store husdyrbrug, vurderes det, at dyreparken ikke vil komme i konflikt med denne udpegning, da dyreparken i sig selv kun har et lille husdyrhold, som ikke vil være den begrænsende faktor for et større husdyrbrug.

Kommunens vurdering

Ejendommen Kærsgvej 2 ligger i Kommuneplan 2021-2033 i udpegningsområdet "Store husdyrbrug", men samtidig også inden for udpegningen af "Større uforstyrrede landskaber", og "Kulturhistoriske bevaringsværdier",

For de større uforstyrrede landskaber gælder, at de så vidt muligt skal friholdes for etablering eller udvidelse af anlæg og støjkilder med en stor påvirkning af omgivelserne. Kan et anlæg ikke undgås, skal det placeres og udformes, så det præger landskabet mindst muligt.

I forhold til de kulturhistoriske bevaringsværdier, er det i dette område indsynet til Klokkeholm Kirke, der skal tages i betragtning.

Projektet omfatter eksisterende staldbygning samt opsætning af 6 mindre læskure til dyrene. Læskurene er opført i forskellige materialer, men på sigt vil de blive ændret, så de er ens i udseende. Læskurene er generelt mindre og lavere end den øvrige bygningsmasse på ejendommen.

Brønderslev Kommune vurderer ligesom ansøger, at alle bygninger ligger uden for naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer. Der er ingen fredede områder eller fredede fortidsminder i nærheden af anlægget.

Projektet vurderes samlet at være i overensstemmelse med retningslinjerne i kommuneplanen. Da læskurene er mindre end eksisterende bygninger og med en afstand på højst 20 m til

eksisterende bygninger vurderes de, at ligge i tilknytning til og indpasset i eksisterende byggeri. Det vurderes derfor at der er taget hånd om at minimere visuelle gener for naboerne. Brønderslev Kommune vurderer på baggrund heraf, at udvidelsen kan ske uden væsentlige negative påvirkninger af landskabelige værdier. Da, der er taget hensyn til de landskabelige værdier, kan projektet godkendes som erhvervsmæssigt nødvendigt.

4. Husdyrbrugets anlæg

7. Husdyrbruget tillades drevet med et maksimalt produktionsareal med dyretyper, staldsystemer og teknologi som anført i nedenstående tabel:

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansgt drift						
Ponyer, geder, æsler, kvæg	108	Naturlig ventilation	3 m	(#393355) Flexgruppe: Alle dyr; Dybstrøelse (#382795) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0 0	14 44
Heste, æsler	80	Naturlig ventilation	3 m	(#382801) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	35
Lamahytte	33	Naturlig ventilation	3 m	(#382802) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	33
Hønsehus	17	Naturlig ventilation	3 m	(#382826) Hønniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme	0	17
Hesteskur	17	Naturlig ventilation	3 m	(#382828) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	17
Minikænguruer	10	Naturlig ventilation	3 m	(#391067) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	10
Geder	11	Naturlig ventilation	3 m	(#391068) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	11
kvæg	10	Naturlig ventilation	3 m	(#391087) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	10
Sum						191
Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen						
Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse				Alle dyr; Dybstrøelse		
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse				Søer, gølle og drægtige. Løsgående dybstrøelse		
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse				Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet		
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse				Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet		
Heste. Dybstrøelse				Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse		
Får og geder. Dybstrøelse				Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse		
				Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse		
				Heste. Dybstrøelse		
				Får og geder. Dybstrøelse		

Tabel nr. 3. Produktionsareal og flexgrupper.

Vurdering af vilkår – Husdyrbrugets anlæg

Ansøgers beskrivelse og vurdering

Ejendommen består af nogle ældre staldbygninger, som har været taget ud af drift, som ansøger nu ønsker at ibrugtage igen. Disse stalde er primært til vinteropstaldning eller opstaldning i tilfælde af dårligt vejr.

Om sommeren går dyrene primært i deres indhegninger hvor der også er læskure som også er ansøgt som værende staldanlæg.

Kommunens vurdering

Produktionsarealernes størrelser danner grundlag for alle øvrige beregninger til vurdering af husdyrbrugets påvirkninger af det omgivende miljø. Derfor er der stillet vilkår hertil, se tabel 3.

5. Spildevand og afløb fra stalde

- | |
|---|
| <p>8. Eksisterende stalde med fast bund skal senest den 31. marts 2022 være forsynet med afløb, der føres til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning. Opsamlingsbeholderen må maksimalt have en diameter på 3 m og skal have fast overdækning. Der skal indsendes en skitse, som angiver placering af afløb og opsamlingsbeholder. Indtil beholderen er etableret må der ikke foretages våd rengøring i stalden.</p> |
|---|

Ansøgers beskrivelse og vurdering

Den eksisterende stald er med fast bund, og det er ved at blive afklaret om der er afløb og opsamlingsbeholder jf kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Tagvand fra staldbygninger og læskure bliver afledt til terræn.

Kommunens vurdering

Ansøger har ikke redegjort for afløb fra stalde. Miljøstyrelsen har i flere helpedesvar præciseret, at stalde med fast bund skal være forsynet med afløb fra laveste punkt og at afløbet skal føres til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning. Det er på nuværende tidspunkt uklart om der er afløb og opsamlingsbeholder.

Der er tale om en stald, hvor der anvendes dybstrøelse. Stalden vil kun blive brugt i en begrænset del af året. Det væskeafløb der kommer fra stalden vil derfor primært bestå af evt større vandspild og vand fra rengøring af stalde. Der er derfor kun behov for en mindre beholder.

Brønderslev Kommune har foretaget en scenarieberegning i forhold til hvis der etableres en opsamlingsbeholder med en diameter på 3 m – dette vil betyde en stigning i totalemissionen på 3 kg NH₃-N/år. Beregningsmæssigt vil beholderen ikke have betydning for lugtgeneafstand og ammoniakdeposition til natur.

Da afløb og opsamlingsbeholder er et krav har Brønderslev Kommune stillet vilkår om, at det skal etableres og hvor stor beholderen maksimalt må være.

Den væsentligste del af tagvandet opstår fra eksisterende byggeri – der vil ikke ske nogen forskel i afledningen herfra. For de mindre huse vil der ske afledning til terræn.

I forhold til spildevand fra huset har Brønderslev Kommune i februar 2021 givet en tilladelse til nedsivning af husspildevand.

6. Affald

- | |
|---|
| <p>9. Affaldet skal kildesorteres for at sikre korrekt bortskaffelse. Dokumentation herfor skal forevises ved tilsyn.</p> |
|---|

Vurdering af vilkår - Affald

Ansøgers beskrivelse og vurdering

Ansøger oplyser, at der ikke opstår klinisk risikoaffald eller i det hele taget større mængder affald i forhold til husdyrbrugdelen. Affald afhændes via kommunal ordning

Kommunens vurdering

Brønderslev Kommune vurderer, at den største del af affaldet fra den produktionsform der er beskrevet i anmeldelsen vil opstå i forhold til dyreparksaktiviteten. Da ansøger kan ændre anvendelsen i forhold til de rammer der er sat i vilkår 7 har Brønderslev Kommune valgt at stille vilkår om håndtering af farligt affald.

For at overholde vilkåret til affald skal ansøger sørge for, at affaldet bliver sorteret (kildesorteret) i de forskellige fraktioner, og ved tilsyn på ejendommen skal der forevises dokumentation for, hvor affaldet er blevet afleveret.

Ikke genanvendeligt farligt affald¹ som kanyler, medicinrester, ikke rengjorte plastdunke og diverse kemikalier skal opbevares utilgængeligt for uvedkommende. Brugte kanyler skal opbevares i en egnet brudsikker beholder. Affaldet skal afleveres til modtagestation eller kommunens genbrugsplads.

Genanvendeligt farligt affald som spraydåser, lysstofrør, spildolie, oliefiltre og akkumulatorer samt andet genanvendeligt affald som fx rengjorte plastdunke, skal afleveres enten til kommunens genbrugsplads eller afhentes af godkendt indsamler fra affaldsregistret².

For at undgå forurening af jord og grundvand skal rester af olie og kemikalier/sprøjtemidler samt tom emballage herfra opbevares i tæt emballage på befæstet areal med overdækning og uden mulighed for afløb.

Animalsk affald, herunder selvdøde dyr, skal opbevares i lukket container eller lignende (større dyr under kadaverkappe), således at der i tidsrummet indtil afhentningen ikke opstår uhygiejniske forhold herunder adgang for omstrejfende dyr.

Brønderslev Kommune vurderer, at affaldet bliver håndteret hensigtsmæssigt på ejendommen og i henhold til gældende regler og kommunens regulativ på området.

7. Gener fra husdyrbruget og indvirkninger i forhold til befolkningen og menneskers sundhed

7.1 Støj, støv, transport og lys

10. Husdyrbrugets samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer, angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau målt i dB(A) (re. 20 µPa). Tallene i parentes angiver midlingstiden inden for den pågældende periode:

Områdetype	Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer) Lørdag kl. 7-14 (7 timer) gennemsnit værdi over	Mandag-fredag kl. 18-22 (1 time) Lørdag kl. 14-22 (4 timer) Søn- og helligdag kl. 7-22 (8 timer) gennemsnit værdi over	Alle dage kl. 22-7 (½ time) gennemsnit værdi over	Alle dage kl. 22-7 Maksimal værdi
------------	---	---	--	--

¹ Yderligere oplysninger om affaldssortering og aflevering findes på Brønderslev Kommunes hjemmeside www.bronderslev.dk samt på AVV's hjemmeside www.avv.dk.

² Findes på hjemmesiden: <https://www.affaldsregister.mst.dk>.

	referencetidsrum met	referencetidsrum met	referencetidsrum met	
Det åbne land (inkl. landsbyer og landbrugsarealer)	55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)	55 dB(A)
<i>Jf. vejledning om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra november 1984.</i>				

Tabel nr. 4.

Vurdering af vilkår – Støj, støv, transport og lys

Støj

Ansøgers vurdering

Der forventes ikke væsentlige støj- eller støvgener fra dyreparken. Dyreparken kan ikke defineres som en intensiv produktionsgren, og der forventes derfor ikke at de omkringboende vil opleve gener.

I forhold til støj, så er der lydene fra dyrene, men disse må dog betragtes som meget begrænsede, og på et niveau som ikke overskrider det forventelige niveau i landzonen.

Der vil også fremkomme lyde fra publikummet i form af småsnakken og latter i åbningstiden. Denne støjgene vurderes dog ikke at være stor. Det må desuden fremhæves at der ikke er tale om en forlystelsespark, og mængden af råben og hvin vil være begrænset og ydermere er der etableret et læbælte over mod den nærmeste nabo for, bl.a. at imødekomme eventuelle støjgener.

Kommunens vurdering

Der er tale om et begrænset antal dyr og produktionsarealet er på knap 200 m². Der er ikke større ventilationsanlæg til stalddrift, ingen gyllebeholderaktivitet, ingen fodersiloer med indblæsning og ingen korntørring mm. Selve husdyrbrugdriften vurderes derfor at kunne foregå uden støjgener for naboer og omgivelser.

Den støj der kan opstå vurderes at være i forbindelse med dyreparksaktiviteten, støj i den forbindelse er behandlet og vilkårsfastsat i landzonetilladelsen til at drive stedet som dyrepark. Brønderslev Kommune vurderer, at driften af husdyrbruget ikke forventes at give anledning til væsentlig forøgelse af støjgener for naboer. Da der er en vis mulighed for at ændre anvendelsen inden for den givne ramme i vilkår 7, og da der kan opstå ikke forudsebare støjgener, fx hvis der indsættes støjende dyr, er der dog fastsat vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til støjgener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

Hvis tilsynsmyndigheden finder, at der er væsentlige støjgener, vil landbruget for egen regning skulle dokumentere støjbelastningen. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjklender kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj.

Støjmåling skal udføres af et akkrediteret firma, udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjberegningsvejledning og foretages i punkter som forinden aftales med tilsynsmyndigheden.

Støv

Ansøgers vurdering

Det forventes at de eneste kilder til støv vil være håndtering af strøelse, men det vurderes at dette ikke vil være problematisk i forhold til omkringboende, da der er god afstand til naboer, og mængderne vil være små.

Kommunens vurdering

Miljøstyrelsen har ikke udarbejdet egentlige branchespecifikke emissionskrav for støv, som derfor skal reguleres efter husdyrbrugslovens generelle regler med udgangspunkt i lokale forhold. Ud fra en vurdering af afstanden fra anlægget til nærmeste naboer 105 m væk har Brønderslev Kommune vurderet, at støv fra ejendommen ikke er eller forventes at blive et problem for de omkringboende.

Transporter

Ansøgers beskrivelse og vurdering

Adgangsvejen til ejendommen sker via Kærsgvej, som kan tilgås fra både Østermarksvej og Bredkærvej.

Det forventes, at den øgede transport i forbindelse med husdyrholdet bliver begrænset, da produktionen er ekstensiv, og forbruget af foder og strøelse er derfor minimalt.

Der vil også være en transport af dybstrøelse fra ejendommen, men denne er dog meget begrænset da der kun produceres meget lidt dybstrøelse på dyreparken.

Kommunens vurdering

Med et produktionsareal på knap 200 m og ekstensiv drift er Brønderslev Kommune enig i ansøgers vurdering i at antallet af transportter til og fra husdyrbrugsaktiviteten vil være begrænset. Til- og frakørsel til husdyrbruget vurderes på baggrund af oversigtsforholdene at kunne ske uden væsentlige miljømæssige gener for de omboende. Kommunen vurderer, at husdyrbruget ikke i ansøgt drift vil påføre de omkringboende usædvanlige transportgener. Kommunen har derfor ikke fundet anledning til at fastsætte vilkår til begrænsning af eventuelle gener.

Lys

Kommunens vurdering

Ansøger har ikke oplyst noget om lys i forhold til husdyrbrug aktiviteten. Emnet er behandlet i forhold til landzonetilladelsen til dyrepark.

Brønderslev Kommune vurderer, at de vilkår, der er stillet i landzonetilladelsen er dækkende, og det vurderes derfor, at med de vilkår vil lyset være til minimal gene for de omkringboende og/eller den passerende trafik på vejen. Brønderslev Kommune har derfor vurderet, at det ikke er nødvendigt at stille yderligere vilkår.

Befolkning og menneskers sundhed

Kommunens vurdering

Brønderslev Kommune vurderer, at de gener, der evt. kan forårsage væsentlige eller indirekte virkninger fra et husdyrbrug i relation til menneskers sundhed er gener som støj herunder transportter, støv, lys, fluer, skadedyr og lugt.

I tilladelsen er det vurderet, at generne ikke er af et niveau, hvor de vurderes at have væsentlige eller indirekte virkninger på nærområdet og for naboerne. I tilladelsen er der desuden stillet vilkår til støj, lugt og skadedyr, således - hvis der mod forventning - opstår væsentlige gener kan kommunen påbyde afværgeforanstaltninger i forhold til husdyrbruget.

7.2 Fluer og skadedyr

11. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til fluegener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste offentliggjorte retningslinjer for skadedyrsbekæmpelse fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Vurdering af vilkår – Fluer og skadedyr

Ansøgers beskrivelse og vurdering

Skadedyr bekæmpes generelt i henhold til Aarhus Universitets samt kommunens anvisninger. Der er lavet egen aftale med hensyn til rottebekæmpelse. Evt. flueproblemer bekæmpes med godkendte midler eller gyllefluer i staldene.

Der foretages hyppig udmugning, og der sikres en generel god hygiejne på ejendommen for at begrænse problemer med skadedyr. Dybstrøelsen fra staldene opbevares i en lukket container, for at begrænse fluer, mens der ophænges fluesnore ved staldene.

Kommunens vurdering

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra skadedyr (rotter m.v.), som straks skal afhjælpes, samt gener fra fluer, som skal bekæmpes effektivt, hvorfor der stilles vilkår herom. Skadedyr skal bekæmpes i henhold til nyeste offentliggjorte retningslinjer for skadedyrsbekæmpelse fra Aarhus Universitet samt anvisninger fra Brønderslev Kommune.

Brønderslev Kommune vurderer, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende, når vilkåret er opfyldt.

7.3 Lugt






12. Der skal holdes rent og ryddeligt i og omkring husdyrbruget anlæg.

13. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

Vurdering af vilkår - Lugt

Der er i husdyrgodkendelse.dk foretaget en beregning af lugtgener. Måden programmet foretager beregningerne på er ud fra intensiv brug af produktionsarealerne – og dermed Worst-case situationen.

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Bredkærsvvej 43	0	FMK	27,3	27,3	281,3	Ja
 Kærsgvej 1	0	FMK	27,3	27,3	313,5	Ja
 Østermarksvej 34	0	FMK	27,3	27,3	157	Ja
 Bjørnbækvej 60	0	FMK	48,5	48,5	2805,8	Ja
 Lemb By, Hellevad	0	FMK	86,3	86,3	193,2	Ja

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 85 m

Tabel nr. 5. Lugtkonsekvensberegning fra Husdyrgodkendelse.dk .

Ansøgers vurdering

Det er ansøgers vurdering at der ikke vil fremkomme væsentlige gener for naboer i form af lugt fra produktionen. Da det er en ekstensiv produktion, vil der ikke være en høj belægning af dyr på ejendommen, og dermed vurderes det, at der ikke vil opstå problematikker omkring lugtgener.

Kommunens vurdering

Brønderslev Kommune vurderer, at ansøger har foretaget en korrekt udpegning af nærmeste enkeltbolig, samlet bebyggelse og byzone, og at der ikke skal regnes på kumulation i forhold til områderne.

Det fremgår af lugtberegningen, at geneafstandene efter udvidelsen er kortere end den vægtede gennemsnitsafstand i forhold til byzone, samlet bebyggelse og enkeltboliger uden landbrugspligt. Udvidelsen overholder dermed lugtgenekriterierne fastsat i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Der er stillet vilkår om altid at opretholde et højt hygiejneniveau for at forebygge lugtgener. Kommunen kan desuden skride ind via påbud, hvis lugtgener antager et urimeligt omfang.

8. Påvirkninger af natur og miljø

8.1 Ammoniakfordampning

14. Så længe der er dyr på ejendommen skal § 3 engen afgræsses i sommerhalvåret
15. Så længe der er dyr på ejendommen, skal der tages et forårsslæt af § 3 engen. Afklippet skal fjernes.

Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	187,0	0,0	187,0
Nudrift	0,0	0,0	0,0
8 års-drift	0,0	0,0	0,0

Tabel nr. 5. Ammoniakemission.

Tabellen viser, at der sker en stigning i ammoniakemissionen fra 0 og til 187 kg NH₃-N/år. Det skal derfor vurderes hvilken betydning udvidelsen har i forhold til beskyttet natur.

Beskyttet natur

I ansøgningen er der indsat følgende naturpunkter, der er kortangivelse af de nærmeste punkter i figur 2.

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Pkt. 5_sø	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,3	0,3	0,3
Pkt. 4_eng	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	2,4	2,4	2,4
Pkt. 3_overdrev	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,1	0,1	0,1
Pkt. 2_overdrev	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Pkt. 1	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0

Tabel nr. 7- tabel over merdepositionen til naturområder



Figur nr. 2 – udpejning af de nærmeste naturpunkter til dyreholdet.

Ansøgers vurdering

Produktionsudvidelsen er i ansøgningen, skemaID 224884, vurderet ift. ammoniakemission fra staldanlægget inkl. gødningsopbevaringslageret og påvirkningen fra denne på nærliggende naturområder og nærmeste Natura 2000-naturområde.

Beliggenheden af naturpunkterne fremgår af figur 2. Kategori 1- og 2-natur er imidlertid så fjerntliggende, at disse ikke fremgår af figuren.

Kategori 1

Nærmeste Natura2000-område med ammoniakfølsom natur er Hammer Bakker, østlig del, som ligger sydvest for ejendommen i en afstand på ca. 10 km.

Ejendommens totaldeposition på Pkt. 1 er på 0,0 kg N/ha/år og overholder dermed kravet til totaldeposition til kategori 1 arealer.

Kategori 2

Det nærmeste naturpunkt, der er udpeget som værende kategori 2 natur, er Pkt. 2.

Pkt. 2 er et overdrev, som ligger ca. 1,7 km vest for ejendommen. Den ansøgte produktion vil give en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år til Pkt. 2. Totaldepositionen på kategori 2 natur overholder derfor kravet i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens på 1 kg N/ha/år.

Kategori 3

Nærmeste kategori 3 natur er Pkt. 3 der er et overdrev, der ligger ca. 130 meter nordvest for ejendommen. Dyreparken vil give en merbelastningen beregnet til 0,1 kg N/ha/år i forhold til nudrift. Dermed er merbelastning beregnet til under 1 kg N/ha/år, som er den grænseværdi, hvor der ikke vil ske tilstandsændring på naturen.

Det vurderes, at merbelastningen på nærliggende naturområder ikke kan medføre nogen tilstands-ændring af §3 naturområder. Det §3 naturareal der får den største merbelastning er Pkt. 4, der er en eng af ringe kvalitet med lysesiv og få urtevekster. Denne eng vil komme til at modtage en merbelastning på 2,4 kg N/ha/år. Engen ligger lavere end de tilstødende markarealer, og det er derfor forventeligt at engens ringe naturværdi er grundet en større tilledning af næringsstoffer fra de omkringliggende arealer – hvorfor det vurderes, at arealet ikke vil blive påvirket af det mindre dyrehold der ansøges om.

Det vurderes samlet set at ammoniakdepositionen til omkringliggende naturarealer ikke overskrider vejledende grænseværdier, og fasanholdet vil kunne oprettes uden påvirkning af natur, der vil kunne føre til tilstandsændringer.

Kommunens vurdering

Brønderslev Kommune vurderer, at det er de korrekte naturpunkter, ansøger har udpeget i husdyrgodkendelse.dk, og at beregningerne er retvisende f.eks. i forhold til ruheden af naturområderne, se evt. tabel 7.

Kategori 1 natur

Brønderslev Kommune er enig i udpegningen, og da totaldepositionen er 0,0 kg N/ha/år er der ikke risiko for kumulation med andre husdyrbrug. Totaldepositionskravet på maksimalt 0,7 kg N/ha/ år inklusiv kumulation til kategori 1 er derfor umiddelbart overholdt.

Kategori 2 natur

Nærmeste kategori 2 natur er af ansøger udpeget til at være et overdrev ca. 1,7 km fra ejendommen. Brønderslev Kommune er enig i udpegningen.

Den beregnede deposition i dette punkt er 0,0 kg N/ha/år. Det fastsatte beskyttelsesniveau for kategori 2 natur er 1,0 kg N/ha/år og kravet er derfor overholdt.

Kategori 3 natur

Med hensyn til kategori 3 og § 3 natur er kommunen ligeledes enig i udpegningen, ruhederne og beregningerne. For 2 af punkterne, punkt 5 sø og punkt 3 overdrev er merdepositionen under 1 kg N/ha/år, og der er derfor ikke grundlag for at overveje om der skal stilles vilkår.

I punkt 4 – eng er merdepositionen på 2,4 kg N/ha/år. Brønderslev Kommune har derfor foretaget en konkret vurdering af om området kan tåle merbelastningen og om der skal fastsættes vilkår. Tålegrænsen for ferske enge er sat til 15-25 kg N pr /ha.

Af naturvurderingen fremgår: Brønderslev Kommune har foretaget besigtigelse af engen i juni 2020 – resultatet kan ses på Danmarks naturportal.

Kvælstofpåvirkningen for den ferske eng på Kærsigvej 2 har for nuværende en baggrundsbelastning på 12,766 kg N pr /ha og den ekstra mængde er på 2,4 kg N pr /ha dvs. at der kommer til at stige til 15,166 kg N pr /ha. Selv om engen fortsat vil ligge i den lave ende af tålegrænsen vil der blive tilført en del ekstra kvælstof til engen, hvilket potentielt kan påvirke den negativt i strid med naturbeskyttelseslovens §3.

Artslisten for arealet indeholder nogle kvælstoffølsomme arter og der var en fin fordeling af planterne. Det vurderes, at arealet har været drevet med græsning siden halvfjerdserne. Ved besigtigelse i 2020 havde arealet en god struktur, selv om arealet ikke blev afgræsset på det tidspunkt (skønnet ud fra højden af planterne).

I forbindelse med landzonebehandling af dyreparken er der givet en § 3 dispensation til afgræsning med minigrise – det er på det tidspunkt oplyst, at området tillige vil blive afgræsset med kvæg.

Græsning af arealet vil kunne være med til at fjerne en stor del af det ekstra kvælstof, og yderligere vil der kunne ske nedsættelse ved at tage et forårsslæt i marts/start april, inden dyrene kommer på græs.

Det er samlet vurderet, at hvis der stilles vilkår om græsning på arealerne samt et forårsslæt i marts april, så vil projektet kunne gennemføres uden væsentlig negativ påvirkning af engen.

Brønderslev Kommune har på baggrund af naturvurderingen stillet vilkår om afgræsning og om forårsslæt.

Bilag IV-arter, artsfredninger og rødlistearter

Ansøgers beskrivelse og vurdering

Oplysninger fra Miljøportalens Naturdata viser, at der inden for en radius af ca. 1 km er registreret tilstedeværelse af bilag IV-arter. Der er tale om en række forskellige flagermus. Da der i forbindelse med dyreparkens etablering ikke bliver fjernet levesteder, eller fourageringsmuligheder for flagermusene, vurderes det at dyreparken ikke vil påvirke flagermusenes levevilkår eller spredningsmuligheder. Samtidigt med, at den øget ammoniakemission ikke vil påvirke flagermusenes levesteder.

Dersom kommunen ligger inde med viden om bilag IV-arter, på området eller i umiddelbar nærhed heraf, anmodes kommunen om at lave en vurdering i forhold til den ansøgte udvidelse.

Kommunes vurdering

En række dyr, som er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på egnen omkring anlægget. På baggrund af "Faglig rapport nr. 635" fra DCE, Naturdata.dk samt kommunens øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at det kan omfatte følgende arter: Markfirben, Odder, Spidssnudet frø, Løgrø, Damflagermus og Skimmelflagermus.



Af naturvurderingen fremgår, at det vurderes at der ikke vil være en negativ påvirkning af eventuelle bilag IV arter, da påvirkningen i så fald skulle være af spidssnudet frø, da den lever i området. Men det vurderes ikke at den påvirkes af øget kvælstofpåvirkning af området, da vegetationen holdes nede af græsning.

9. Bedst tilgængelige teknik (BAT) og håndtering af husdyrgødning

9.1 Emissionsniveau samt BAT i stald

Kommunens vurdering

Der er i ansøgningssystemet www.husdyrgodkendelse.dk foretaget beregning af den samlede faktisk emission fra stald og lager.

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	187	0	187
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	187	0	187
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Tabel nr. 8. Samlet BAT beregning. – Med en opsamlingsbeholder som der er stillet vilkår om, bliver Bat på 190 kg NH₃-N/år

For det ansøgte projekt er den beregnede ammoniakemission på under 750 kg N/år. Der er derfor ikke krav til vurdering af BAT.

9.2 Opbevaring og behandling af husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse og vurdering

Dybstrøelse fra staldene opbevares i en lukket container på støbt gulv.

Kommunens vurdering

Der er tale om et ekstensivt landbrug med forholdsvis få dyr i husdyranlæg med bundtype dybstrøelse. Der er i kapitel 5, spildevand og afløb fra stalde stillet krav om afløb og beholder opsamling af flydende husdyrgødning, restvand mm.

Brønderslev Kommune vurderer, at så længe forholdene omkring opbevaring og håndtering af husdyrgødning foregår i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen, vil der ikke være risiko for udsivning af næringsstoffer til grundvand og overfladevand. Brønderslev Kommune vurderer dermed, at opbevaring og håndtering af husdyrgødning på nuværende tidspunkt opfylder kravet om anvendelse af bedste tilgængelige teknik.

10. Management og egenkontrol

10.1 Management og egenkontrol

16. På tilsynsmyndighedens forlangende skal virksomheden dokumentere overholdelse af vilkår i denne godkendelse.

Vurdering af vilkår – Management og egenkontrol

Kommunens vurdering

Brønderslev Kommune vurderer, at ejer har en passende egenkontrol i forhold til husdyrbrugets størrelse. Det vurderes ligeledes, at husdyrbruget på nuværende tidspunkt og med de stillede vilkår opfylder kravet om anvendelse af bedste tilgængelige teknik.

10.2 Konklusion

Brønderslev Kommune har vurderet miljøbelastningen i flere delkonklusioner i miljøtilladelsen.

Samlet set vurderer Brønderslev Kommune, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil indebære væsentlig påvirkning af de:

- 1) landskabelige værdier,
- 2) naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredede, udpeget som internationale naturbeskyttelsesområder eller udpeget som særligt sårbare over for næringsstofpåvirkning,
- 3) jord, grundvand og overfladevand, og
- 4) lugt-, støj, rystelses-, støv, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

11. Retsgrundlag

- Brugerbetalingsbekendtgørelsen, se bekendtgørelse nr. 2007 9. december 2020 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Forvaltningsloven, se lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven.
- Husdyrbrugloven, Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., se lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 med senere ændringer.
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se bekendtgørelse nr. 2256 af 29. december 2020 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen, se bekendtgørelse nr. 1451 af 21. juni 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.
- Retssikkerhedsloven, se lov nr. 1121 af 12. november 2019 om retssikkerhed ved forvaltningens anvendelse af tvangsindgreb og oplysningspligter

Produktionsareal på Kærsigvej 2, 9320 Dronninglund

Ansøgningskema ID: 224885

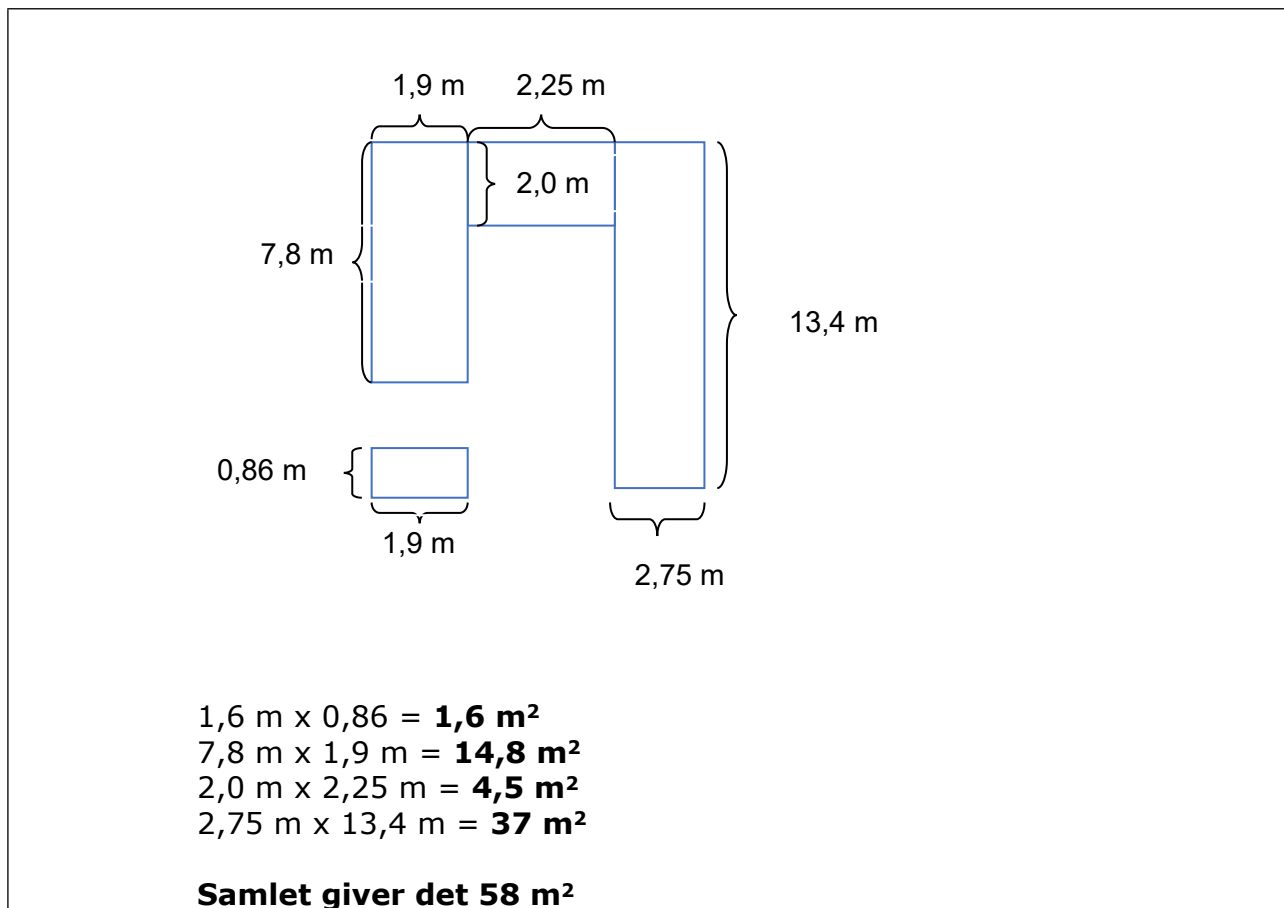
Stald	Dyre- og staldtype	Produktionsareal [m2]	
		Ansøgt	Nu- og 8 årsdrift
Ponyer, geder, æsler, kvæg	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	44	0
	Alle dyr; Dybstrøelse	14	0
Heste, æsler	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	35	0
Lamahytte	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	33	0
Hønsehus	Hønniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme	17	0
Hesteskur	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	17	0
Minikænguruer	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	10	0
Geder	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	11	0
Kvæg	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	10	0
Total		191	0



Arealberegningerne er baseret på opmålinger foretaget i staldene.

Stald: Ponyer, geder, æsler, kvæg

Arealet er målt som vist på nedenstående figur:



Oversigt over boksene i stalden

Heraf er der 44 m² der er med dyretypen og staldsystemet: Alle Kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

Og 14 m² er med dyretypen og staldsystemet: Alle dyr; Dybstrøelse

Stald: Heste, æsler

Produktionsarealet er med:

Alle Kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

$$\text{To bokse á } 3,2 \text{ m} \times 5,5 \text{ m} = 17,6 \text{ m}^2$$

$$\text{Samlet er det } \mathbf{35,2 \text{ m}^2}$$

Stald: Lamahytte

Produktionsarealet er med:

Alle Kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

$$5,5 \text{ m} \times 6 \text{ m} = \mathbf{33 \text{ m}^2}$$

Stald: Høsehuse

Produktionsarealet er med:

Hønniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme

$$5,5 \times 3 = \mathbf{17 \text{ m}^2}$$

Stald: Hesteskur

Produktionsarealet er med:

Alle Kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

$$5,5 \text{ m} \times 3 \text{ m} = \mathbf{17 \text{ m}^2}$$

Stald: Minikænguruer

Produktionsarealet er med:

Alle Kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

$$4 \text{ m} \times 2,5 \text{ m} = \mathbf{10 \text{ m}^2}$$

Stald: Geder

Produktionsarealet er med:

Alle Kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

$$4,5 \text{ m} \times 2,5 \text{ m} = \mathbf{11 \text{ m}^2}$$

Stald: Kvæg

Produktionsarealet er med:

Alle Kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse

$$4 \text{ m} \times 2,5 \text{ m} = \mathbf{10 \text{ m}^2}$$



LandboNord Planteavl / miljø <small>Erhvervsparken 1, 8700 Brønderslev Tlf. 96242424 Fax. 96242429</small>		
Klokkerholm Dyrepark Kørsigvej 2, 9320 Hjallerup Dato: 13.07.2021 / 14:19:54		J.Nr. Målforhold: 1:600 Init.: clt

Bilag 2 – Ansøgers projektbeskrivelse

Projektbeskrivelse, Kærsigvej 2, 9320 Hjallerup

Oplysninger om ansøger

Ansøger: Lars Jungersen
Tlf.: 4120 5025
E-mail: larsjungersen@gmail.com
CVR: 25703855
Sagsadresse: Kærsigvej 2, 9320 Hjallerup
SkemaID: 224884
Ansøgningstype: §16b

Konsulent: Camilla Thomsen, LandboNord
Tlf.: 9624 2599
E-mail: clt@landbonord.dk

Dato + versionsnr.: 26.08.2021. Ver.: 3.0

Ikke teknisk resume

Ansøger Lars Jungersen søger om tilladelse til at etablere staldpladser til en dyrepark hvor der vil indgå en lang række forskellige dyr, kvæg, heste, æsler, geder, får, lamaer, minikænguruer, gnavere og høns. Til dels vil de eksisterende staldbygninger blive anvendt, dog primært om vinteren og i tilfælde af dårligt vejr og der vil blive etableret små læskure med sovepladser ude i de forskellige indhegninger.

Husdyrstørrelse og produktionsomfang

Ejendommen er et mindre husmandssted, hvor der længe ikke har været drevet erhvervmæssigt dyrehold. Nu ønsker ejeren at etablere en dyrepark – hvortil der er søgt landzonetilladelse.

Der vil også forekomme salg af dyr fra ejendomme, men dette er primært for at kunne forynge besætningen og for at kunne få nye gener ind i besætningen og dermed forhindre indavl.

De mindre læskure til indhegningerne, bliver opført i forskellige materialer og i forskellige udformninger. Dette gøres for at de enkelte skurer kommer til at passe bedst muligt til de forskellige dyr, som skal bruge dem.

Landskabelige forhold

Der ændres ikke på ejendommens eksisterende bygningsværk. Indhegningerne og læskurene er af mindre permanent karakter, som ikke rager op i landskabet. Derfor vurderes det at de ikke har betydning for landskabet. Ydermere er der langs vest og nord siden af dyreparken etableret et læbælte langs skel, for at skærme for dyreparken.

Potentielle gener

Ved oprettelsen af et husdyrbrug, vil der være en øget lugtgenepåvirkning fra ejendommen, dog er alle lugtgenearfstandene overholdt, og lugtgenepåvirkningen fra dyreparken anses for minimal.

Derudover er der støj påvirkningen fra ejendommen. Det vurderes at de primære støjgener vil komme fra dyrene selv, og i mindre grad fra maskindrift, selvom der bliver anvendt maskiner i dyrehaven, er det ikke på daglig basis. Endvidere er der ingen mekanisk ventilation, foderanlæg af og pålæsning af dyr.

Støjgenerne fra dyrene vil ikke være større end man må forvente i landzonen og støjen fra de besøgende er kun henlagt til åbningstiden for dyreparken.

Ydermere er der etableret et læbælte i vest for at skærme naboen for støj og indkig.

Der vil være en øget transport til og fra husdyrbruget. Den primære transport vil være transport af foder og strøelse til dyrene.

Dybstrøelse fra staldene opbevares i en lukket container på støbt gulv, og det vurderes derved at reducere lugtgener samt gener fra bl.a. fluer.

Øvrigt

Denne projektbeskrivelse angår udelukkende husdyrholdet på ejendommen.

Beskrivelse af det ansøgte

Nedenstående beskrivelse omfatter særkender ved ansøgningen, det ansøgte placering og det ansøgte væsentligste påvirkninger på miljøet.

Husdyrbrugets har på nuværende tidspunkt ikke tilladelse til dyrehold.

Ansøgningen, skemaID 224884, indeholder beskrivelse af produktionsarealerne i ansøgt drift på ejendommen. Staldarealernes placering kan ses på medsendte bilag 2.

Nedenstående tabel angiver det ansøgte produktionsareal:

Tabel 1: Oversigt over stalde og gulvtyper i ansøgningen.

Stald	Dyre- og staldtype	Produktionsareal [m ²]	
		Ansøgt	Nu- og 8 årsdrift
Ponyer, geder, æsler, kvæg	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	44	0
	Alle dyr; Dybstrøelse	14	0
Heste, æsler	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	35	0
Lamahytte	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	33	0
Hønsehus	Høniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme	17	0
Hesteskur	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	17	0
Minikænguruer	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	10	0
Geder	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	11	0
Kvæg	Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	10	0
Total		191	0

Der er mange forskellige dyr på ejendommen, og det er ikke muligt at vælge en dyretype i husdyrgodkendelse.dk, som passer præcist, og derfor er der valgt de dyregrupper og stalssystemer som er mest tilsvarende. Foruden de ovenstående dyregrupper, så forefindes der flere typer af gnavere på ejendommen. Gnaverne går i flytbare bure som reguleres efter reglerne i §10 i husdyrgødningsbekendtgørelsen, hvorfor de ikke indgår i ansøgningen.

Ejendommen består af nogle ældre staldbygninger, som har været taget ud af drift, som ansøger nu ønsker at ibrugtage igen. Disse stalde er primært til vinteropstaldning eller opstaldning i tilfælde af dårligt vejr. Om sommeren går dyrene primært i deres indhegninger hvor der også er læskure som også er ansøgt som værende staldanlæg.

Redegørelse over forhold der kan påvirke befolkningen

Landskab, geologi og kulturmiljø

Husdyrbruget befinder sig i landzonen i Brønderslev Kommune, ca. 165 m vest for Klokkerholm by. Området lige omkring ejendommen er præget af omdriftsarealer og andre mindre landbrugsejendomme.

Det vurderes, at dyreparken med de dertilhørende læskure ikke vil fremstå dominerende i landskabet, da der er tale om mindre bygningsværker, med meget begrænset højde og af mindre permanent karakter. Det vurderes at det ikke vil påvirke landskabelige forhold, geologiske bevaringsværdier eller værdifulde kulturmiljøer.

Farve og arkitektonisk udtryk

Læskurene er opført i mange forskellige materialer alt efter hvilket, der ville være bedst egnet til de dyr, som skal anvende læskuret. Da dyreparken af natur har en meget varieret besætning, vil læskurene også variere i størrelse og udførelse. De fleste af læskurene er etableret i råtræ og vil få en autentisk grå nuance med tiden. Hønsehuset og hestelæskuret er svenskrøde med sorte tage. Der er også enkelte der er opført i stål.

På sigt bliver alle læskurene lavet i samme materialer.

Der er vedhæftet anlægstegning som bilag 3.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Husdyrbruget ligger ikke indenfor nogle bygge- og beskyttelseslinjer, der vil konflikte med etableringen af dyreparken.

Kommunale udpegninger

Husdyrbruget befinder sig inden for følgende relevante kommunale udpegninger:

- Kulturhistoriske bevaringsværdier
- Store husdyrbrug
- Større uforstyrret landskaber

Den kulturhistoriske værdi ligger i, at ejendommen ligger inden for en aftaleplan for Hellevad kirke. Dette betyder konkret at der ikke må etableres noget, som kan skæmme landskabet omkring kirken eller mindske indsigtsmulighederne til kirken.

Retningslinjerne for områder udpeget som større uforstyrrede landskaber, beskriver at områderne så vidt muligt skal friholdes for etablering eller udvidelse af anlæg og støjklude med en stor påvirkning af omgivelserne.

Dyreparken søger kun om at tage eksisterende bygninger i brug, og opførelse af skure som ikke er af permanent karakter og som ikke rager op i landskabet. Derfor vurderes det, at etableringen af dyreparken ikke strider imod aftaleplanen for Hellevad kirke eller udpegningen for området som større uforstyrrede landskaber.

I forhold til udpegningen af området til store husdyrbrug, vurderes det, at dyreparken ikke vil komme i konflikt med denne udpegning, da dyreparken i sig selv kun har et lille husdyrhold, som ikke vil være den begrænsende faktor for et større husdyrbrug.

Grundvand

Husdyrbruget ligger udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser, men indenfor et område med drikkevandsinteresser.

Al håndtering af dieselolie og andre hjælpestoffer på bedriften sker efter forskrifterne for at minimere risiko for påvirkning af grundvand. Ydermere er alle afstandskrav til vandboringer og vandmiljøer overholdt. Der er udarbejdet beredskabsplan, der anviser handlinger ved uheld ved håndtering. Grundvandsinteresser vurderes derfor ikke at blive påvirket af udvidelsen.

Det vurderes at den ansøgte produktion ikke påvirke grundvands- eller drikkevandsinteresser, da afstandskrav til vandboringer og vandmiljøer er overholdt.

Overfladevand

Tagvand fra staldbygninger og læskure bliver afledt til terræn.

Generelle

afstandskrav

Jf. udpegninger og beregninger i it-ansøgningen er der i nedenstående redegjort for afstandskrav i henhold til §§6-8 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Alle afstande er angivet som afstand til nærmeste hal, som udregnet i it-ansøgningen.

Tabel 2: Oversigt generelle afstandskrav

Afstand fra staldbygning til:	Afstand, m	Krav ifølge Husdyrloven
Byzone eller sommerhusområde	165	50 m
Lokalplan i landzone	>500	50 m
Nabobeboelse	105	50 m
Habitatområde (Kategori 1 natur)	>500	10 m
Kategori 2 natur	>500	10 m
Enkelt vandindvinding	>500	25 m
Almene vandforsyningsanlæg	467	50 m
Vandløb/sø	33	15 m
Offentlig vej	36	15 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25	25 m
Beboelse på samme ejendom	0*	15 m
Naboskel	36	30 m

*Afstandskravet til stuehuset er ikke overholdt, da en ældre staldbygning er bygget sammen med stuehuset. Der bliver ikke ændret ved stalden, men der søges om at tage stalden i brug igen. Derfor søges der om en dispensation til dette afstandskrav. Der er tale om anvendelse til et forholdsvis lille dyrehold, hvorfor det ikke vil være økonomisk rentabelt at bygge nyt. Stalden vil endvidere primært blive brugt om vinteren.

Ammoniak og påvirkning af natur og Natura 2000-områder
Produktionsudvidelsen er i ansøgningen, skemaID 224884, vurderet ift. ammoniakemission fra staldanlægget inkl. gødningsopbevaringslageret og påvirkningen fra denne på nærliggende naturområder og nærmeste Natura 2000-naturområde.

Beliggenheden af naturpunkterne fremgår af figur 2. Kategori 1- og 2-natur er imidlertid så fjerntliggende, at disse ikke fremgår af figuren.



Figur 1 Oversigtskort over placeringen af naturpunkterne.

Der er i tabel 3 vedlagt en opgørelse over beregninger af ammoniakdeposition til de udpegede naturområder.

Tabel 3 Oversigt over naturpunkter og ammoniakdeposition

Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: **187,0** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **187,0** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **187,0** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
Pkt. 5_sø	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,3	0,3	0,3	▼
Pkt. 4_eng	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	2,4	2,4	2,4	▼
Pkt. 3_overdrev	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,1	0,1	0,1	▼
Pkt. 2_overdrev	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Pkt. 1	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼

Kategori 1

Nærmeste Natura2000-område med ammoniakfølsom natur er Hammer Bakker, østlig del, som ligger sydvest for ejendommen i en afstand på ca. 10 km.

Ejendommens totaldeposition på Pkt. 1 er på 0,0 kg N/ha/år og overholder dermed kravet til totaldeposition til kategori 1 arealer.

Kategori 2

Det nærmeste naturpunkt, der er udpeget som værende kategori 2 natur, er Pkt. 2. Pkt. 2 er et overdrev, som ligger ca. 1,7 km vest for ejendommen. Den ansøgte produktion vil give en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år til Pkt. 2. Totaldepositionen på kategori 2 natur overholder derfor kravet i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens på 1 kg N/ha/år.

Kategori 3

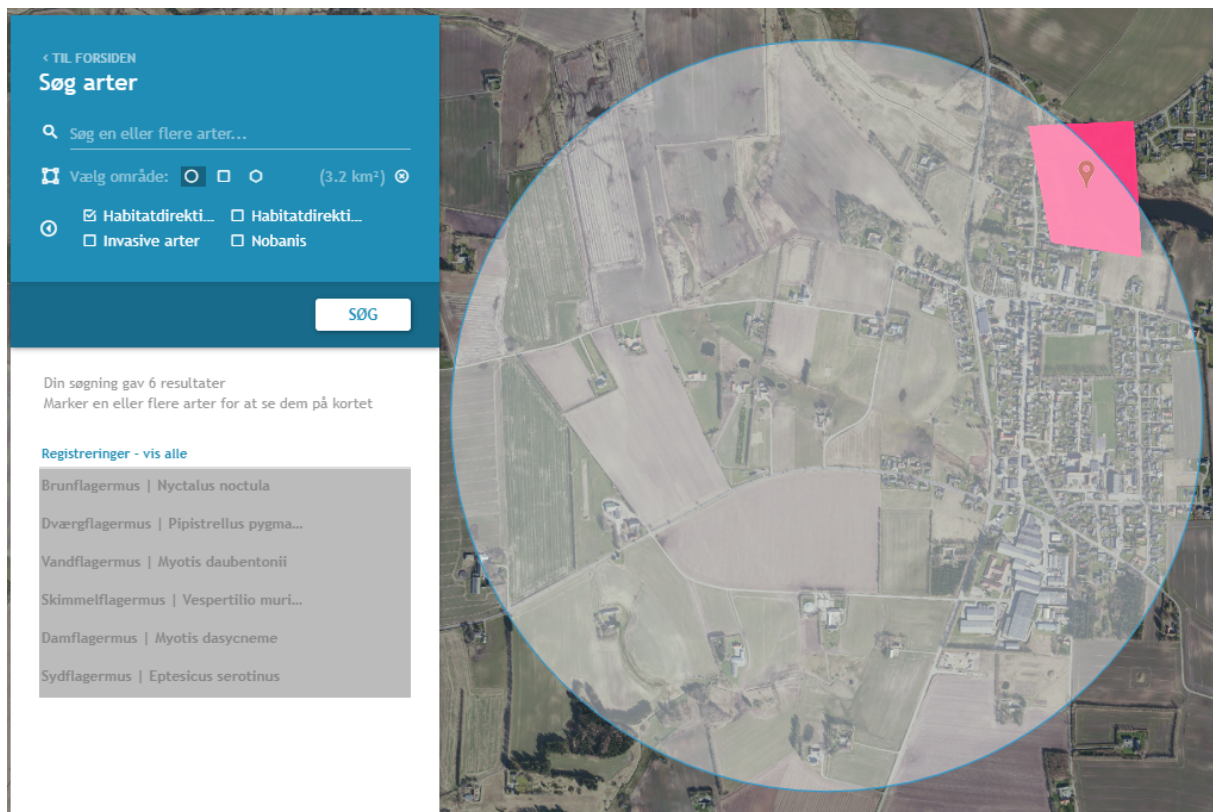
Nærmeste kategori 3 natur er Pkt. 3 der er et overdrev, der ligger ca. 130 meter nordvest for ejendommen. Dyreparken vil give en merbelastning beregnet til 0,1 kg N/ha/år i forhold til nudrift. Dermed er merbelastning beregnet til under 1 kg N/ha/år, som er den grænseværdi, hvor der ikke vil ske tilstandsændring på naturen.

Det vurderes, at merbelastningen på nærliggende naturområder ikke kan medføre nogen tilstandsændring af §3 naturområder. Det §3 naturareal der får den største merbelastning er Pkt. 4, der er en eng af ringe kvalitet med lysesiv og få urtevekster. Denne eng vil komme til at modtage en merbelastning på 2,4 kg N/ha/år. Engen ligger lavere end de tilstødende markarealer, og det er derfor forventeligt at engens ringe naturværdi er grundet en større tilledning af næringsstoffer fra de omkringliggende arealer – hvorfor det vurderes, at arealet ikke vil blive påvirket af det mindre dyrehold der ansøges om.

Det vurderes samlet set at ammoniakdepositionen til omkringliggende naturarealer ikke overskrider vejledende grænseværdier, og fasanholdet vil kunne oprettes uden påvirkning af natur, der vil kunne føre til tilstandsændringer.

Habitatdirektivets bilag IV-arter og andre arter

Oplysninger fra Miljøportalens Naturdata viser, at der inden for en radius af ca. 1 km er registreret tilstedeværelse af bilag IV-arter. Der er tale om en række forskellige flagermus. Da der i forbindelse med dyreparkens etablering ikke bliver fjernet levesteder, eller fouragerings muligheder for flagermusene, vurderes det at dyreparken ikke vil påvirke flagermusenes levesteder eller sprednings muligheder. Samtidigt med, at den øget ammoniakemission ikke vil påvirke flagermusenes levesteder.



Figur 2 Oversigtskort der viser registreringerne af bilag IV-arterne.

Dersom kommunen ligger inde med viden om bilag IV-arter, på området eller i umiddelbar nærhed heraf, anmodes kommunen om at lave en vurdering i forhold til den ansøgte udvidelse.

Rekreative og kulturhistoriske interesser

Der vurderes ikke at være rekreative interesser i nærheden af ejendommen, som vil blive påvirket af dyreparken. Dyreparken vil tværtimod bidrage til områdes rekreative værdi.

Der vurderes ikke at være kulturhistoriske interesser i området omkring ejendommen, der vil blive påvirket.

Der er ingen fredninger, fortidsminder eller beskyttede jord- eller stendiger registreret i eller umiddelbart omkring bedriften.

Jord

I umiddelbar nærhed af husdyrbruget er der ikke udlagt råstofgraveområde eller råstofinteresseområde. Endvidere er der ikke registreret jordforurening på ejendommen.

Trafik og transport

Adgangsvejen til ejendommen sker via Kærsgvej, som kan tilgås fra både Østermarksvej og Bredkærvej.

Ved etablering af dyreparken på ejendommen vil der blive en øget transport. Det forventes dog, at det bliver begrænset med øget transport i forbindelse med husdyrholdet, da produktionen er ekstensiv, og forbruget af foder og strøelse er derfor minimal.

Der vil også være en transport af dybstrøelse fra ejendommen, men denne er dog meget begrænset da der kun produceres meget lidt dybstrøelse på dyreparken.

Lugt og påvirkning af nærmeste omkringboende






Etableringen af dyreparken er tilsvarende vurderet ift. lugtemission og lugtgeneafstande til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone.

Nærmeste enkeltbolig er Kærsgvej 1, nærmeste samlede bebyggelse er ved Bjørnbækvej 60, nærmeste byzone ligger ved Klokkeholm.

Der er også regnet lugtgeneafstand til de to nærmeste naboer, der er Østermarksvej 34 og Bredkærvej 43, som begge har landbrugspligt, da der i forbindelse med ansøgningen om landzonetilladelsen for dyreparken er blevet stillet spørgsmål fra de pågældende naboer omkring, hvorvidt de vil opleve øget gener.

Tabel 4 Oversigt over lugtgeneafstande

Samlet resultat af lugtberegning ? i

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)
 Bredkærvej 43	0	FMK	27,3	27,3	281,3
 Kærsigvej 1	0	FMK	27,3	27,3	313,5
 Østermarksvej 34	0	FMK	27,3	27,3	157
 Bjørnbækvej 60	0	FMK	48,5	48,5	2805,8
 Lemb By, Hellevad	0	FMK	86,3	86,3	193,2

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 85 m

Dyreparken overholder lugtgeneafstanden til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone.

Støj og støv

Der forventes ikke væsentlige støj- eller støvgener fra dyreparken. Dyreparken kan ikke defineres som en intensiv produktionsgren, og der forventes derfor ikke at de omkringboende vil opleve gener.

De forventes at de eneste kilder til støv vil være håndtering af strøelse, men det vurderes at dette ikke vil være problematisk i forhold til omkringboende, da der er god afstand til naboer, og mængderne vil være små.

I forhold til støj, så er der lydene fra dyrene, men disse må dog betragtes som meget begrænsede, og på et niveau som ikke overskrider det forventelige niveau i landzonen.

Der vil også fremkomme lyde fra publikummet i form af småsnakken og latter i åbningstiden. Denne støjgene vurderes dog ikke at være stor. Det må desuden fremhæves at der ikke er tale om en forlystelsespark, og mængden af råben og hvin vil være begrænset og ydermere er der etableret et læbælte over mod den nærmeste nabo for, bl.a. at imødekomme eventuelle støjgener.

Uheld og risici

Den største risiko for mennesker og dyr på husdyrbruget vurderes at være brand. Der er taget forholdsregler på husdyrbruget for at forhindre brand. Blandt andet er der opstillet brandslukningsudstyr.

Der er ingen risiko for udslip af gødning, da gødningen generelt kun fremkommer i små mængder på husdyrbruget. Desuden så bliver den gødning der bliver produceret, opbevaret i en tæt mindre container, som tømmes efter behov.

Affald

Overordnet set må det betegnes som begrænsede mængder affald der fremkommer fra ejendommens opdræt. Størsteparten af emballagen på indkøbte varer kommer i form af paller og papkasser samt plastikdunke.

Der er en begrænset mængde restaffald fra den daglige drift. Denne afhændes via kommunal ordning.

Der er ingen klinisk risikoaffald i forbindelse med dyreparken.

Skadedyr

Skadedyr bekæmpes generelt i henhold til Aarhus Universitets samt kommunens anvisninger. Der er lavet egen aftale med hensyn til rottebekæmpelse. Evt. flueproblemer bekæmpes med godkendte midler eller gyllefluer i staldene.

Der foretages hyppig udmugning, og der sikres en generel god hygiejne på ejendommen for at begrænse problemer med skadedyr. Dybstrøelsen fra staldene opbevares i en lukket container, for at begrænse fluer, mens der ophænges fluesnore ved staldene.

Befolkning og menneskers sundhed

Der er i det ovenstående redegjort for hvilke elementer der påvirker befolkningen og menneskers sundhed. Der er ligeledes redegjort for hvilke husdyrbrugets håndtering af disse elementer samt evt. afbødende tiltag der foretages fra husdyrbrugets side for at begrænse denne påvirkning. I nedenstående er redegjort for hovedkonklusionerne, som ansøger vurderer dem.

Transport

Det vurderes at befolkningen ikke vil opleve væsentlige gener i forhold til transport og trafik, da trafikken til ejendommen primært vil ske i weekender og med personbiler og i et sådant omfang at den øget trafik kan afvikles uden problemer.

Lugt

Det er ansøgers vurdering at der ikke vil fremkomme væsentlige gener for naboer i form af lugt fra produktionen. Da det er en ekstensiv produktion, vil der ikke være en høj belægning af dyr på ejendommen, og dermed vurderes det, at der ikke vil opstå problematikker omkring lugtgener.

Reduktion af miljøpåvirkning og afværgeforanstaltninger

Herunder beskrives ansøgers valg til reduktion af miljøpåvirkninger og anvendte afværgeforanstaltninger.

Støj

Det vurderes, at der ikke vil være væsentlige støjgener i forbindelse med dyreparken, men der er etableret et læbælte for at skærme for eventuelle gener.

Lugt

Lugtemissionen fra dyreparken vil være minimal, og beregningerne i IT-skemaet viser, at alle lugtgenæafstande er overholdt.

Ammoniak

De tekniske beregninger i ansøgningen har vist at alle depositionskrav i forhold til natur er overholdt. Det er derfor vurderet unødvendigt at lave miljøtekniske tiltag i forhold til at begrænse ammoniakfordampningen fra den ansøgte produktion.

Beskyttelse af jord og grundvand

Det vurderes, at der er mindre risiko på ejendommen for uheld grundet den ekstensive drift, og der bliver ikke arbejdet med farlige stoffer eller større mængder gylle.

Bilag 3 – liste over vilkår

1. Tilladelsen omfatter de husdyrbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Kærsgvej 2, 9320 Hjallerup.
2. Tilladelsen er gældende fra den 26. august 2021.
3. Ved evt. fremtidig udleje af stuehuset skal lejer gøres opmærksom på, at der er givet dispensation i forhold til afstandskrav til stuehus. Lejer skal gøres opmærksom på, hvilke særlige tiltag, der er foretaget for at reducere risiko for gener i forhold til den meddelte dispensation. De påtænkte tiltag skal inden udleje finder sted indsendes til kommunen til godkendelse
4. Der skal opsættes 6 mindre læskure
5. Størrelsen og placeringen af læskurene skal være i overensstemmelse med ansøgningen, som gengivet i figur 1 og tabel nr. 3.
6. Småbygningerne skal placeres som angivet på kortet eller hvis de rykkes, så skal det være tættere på eksisterende bygninger.

7. Husdyrbruget tillades drevet med et maksimalt produktionsareal med dyretyper, staldsystemer og teknologi som anført i nedenstående tabel:

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udeglænde	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Ponyer, geder, æsler, kvæg	108	Naturlig ventilation	3 m	(#393355) Flexgruppe: Alle dyr; Dybstrøelse	0	14
				(#382795) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	44
Heste, æsler	80	Naturlig ventilation	3 m	(#382801) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	35
Lamahytte	33	Naturlig ventilation	3 m	(#382802) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	33
Høsehøhus	17	Naturlig ventilation	3 m	(#382826) Hønniker, konsumæg. Gulvdrift med eller uden gødningskumme	0	17
Hesteskur	17	Naturlig ventilation	3 m	(#382828) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	17
Minikænguruer	10	Naturlig ventilation	3 m	(#391067) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	10
Geder	11	Naturlig ventilation	3 m	(#391068) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	11
kvæg	10	Naturlig ventilation	3 m	(#391087) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	0	10
Sum						191
Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen						
Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse				Alle dyr; Dybstrøelse		
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse				Spær, gølle og drægtige. Løsgående dybstrøelse		
Ammekøer, slagtekulve (over 6 mdr.). Dybstrøelse				Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet		
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse				Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet		
Heste. Dybstrøelse				Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse		
Får og geder. Dybstrøelse				Ammekøer, slagtekulve (over 6 mdr.). Dybstrøelse		
				Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse		
				Heste. Dybstrøelse		
				Får og geder. Dybstrøelse		

Tabel nr. 3. Produktionsareal og flexgrupper.

8. Eksisterende stalde med fast bund skal senest den 31. marts 2022 være forsynet med afløb, der føres til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning. Opsamlingsbeholderen må maksimalt have en diameter på 3 m og skal have fast overdækning. Der skal indsendes en skitse, som angiver placering af afløb og opsamlingsbeholder. Indtil beholderen er etableret må der ikke foretages våd rengøring i stalden.

9. Affaldet skal kildesorteres for at sikre korrekt bortskaffelse. Dokumentation herfor skal forevises ved tilsyn.

10. Husdyrbrugets samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer, angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau målt i dB(A) (re. 20 µPa). Tallene i parentes angiver midlingstiden inden for den pågældende periode:

Områdetype	Mandag-fredag kl. 7-18 (8 timer)	Mandag-fredag kl. 18-22 (1 time)	Alle dage kl. 22-7 (½ time)	Alle dage kl. 22-7
	Lørdag kl. 7-14 (7 timer)	Lørdag kl. 14-22 (4 timer)		
	gennemsnit værdi over referencetidsrum met	gennemsnit værdi over referencetidsrum met	gennemsnit værdi over referencetidsrum met	Maksimal værdi
Det åbne land (inkl. landsbyer og landbrugsarealer)	55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)	55 dB(A)

Jf. vejledning om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra november 1984.

Tabel nr. 4.

11. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til fluegener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste offentliggjorte retningslinjer for skadedyrsbekæmpelse fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

12. Der skal holdes rent og ryddeligt i og omkring husdyrbruget anlæg.

13. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

14. Så længe der er dyr på ejendommen skal § 3 engen afgræsses i sommerhalvåret

15. Så længe der er dyr på ejendommen, skal der tages et forårsslæt af § 3 engen. Afklippet skal fjernes.

16. På tilsynsmyndighedens forlangende skal virksomheden dokumentere overholdelse af vilkår i denne godkendelse.