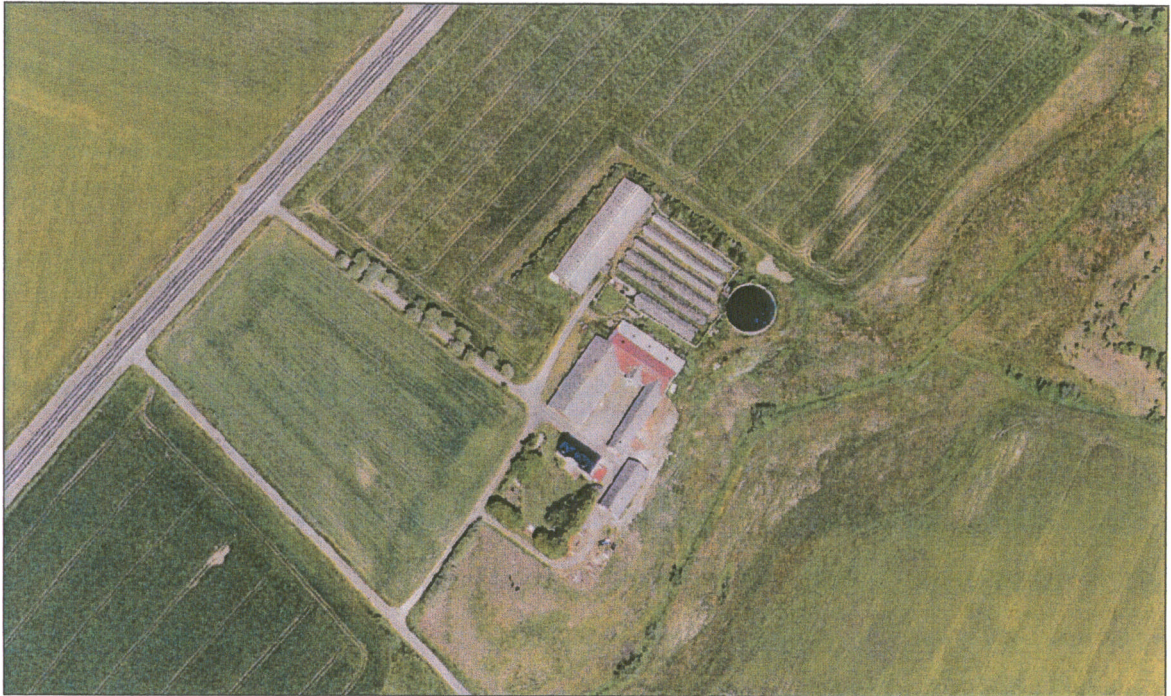


§ 10 og § 22 tilladelse



til minkfarmen beliggende
Ålborgvej 701A, Lille Landvad
9320 Hjallerup

*Tilladelsen meddeles for to ejendomme
i forening, idet tilladelsen tillige gælder
gyllebeholder på adressen Ålborgvej
701, Landvad, 9320 Hjallerup*

Kopi med kortbilag sendt til:

Klageberettigede i henhold til Husdyrlovens § 84:

- Ejer: Jerry Nielsen, Guldagervej 90, 9760 Vrå.
- Miljøministeren: Miljøcenter Aalborg, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Ø, e-mail: post@aal.mim.dk.
- Sundhedsstyrelsen: Embedslægeinstitutionen Nord, Vesterbro 81 B, Postboks 1826, 9100 Aalborg, e-mail: nord@sst.dk.
- Christina L. Glinvad, V. Landvad, Ålborgvej 701, 9320 Hjallerup
- Knud R. Jensen, V. Thorsholmvej 2, 9320 Hjallerup
- Henning Nygaard Pedersen, V. Melvadvej 1, 9320 Hjallerup

Klageberettigede i henhold til Husdyrlovens § 85:

- Danmarks Fiskeriforening, H.C. Andersens Boulevard 37, 1553 Købehvan V, e-mail: mail@fiskeriforening.dk.
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Kirkedalsvej 4, Vedslet, 9732 Hovedgård, e-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk.
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 København V, e-mail: ae@aeraadet.dk.
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, postbox 2188, 1017 København K, e-mail: fbr@fbr.dk.

Klageberettigede i henhold til Husdyrlovens § 86 – lokale foreninger:

- DN Brønderslev Dronninglund, Lars Scønberg.Hemme, e-mail: dn@koushede.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Brønderslev Afdeling ved Vagn Gjerløv, Limfjordsvej 26, 9700 Brønderslev, Email: broenderslev@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund Miljøkoordinator: Per Michael Sonnesen, Asgård 48, 9700 Brønderslev, E-mail: per.sonne@mail.tele.dk

Klageberettigede i henhold til Husdyrlovens § 87 – landsdækkende foreninger:

- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, e-mail: info@ecocouncil.dk.
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, e-mail: dn@dn.dk.
- Danmarks Sportsfiskerforbund, e-mail: jkt@sportsfiskerforbundet.dk.

Andre

- LandboNord, Erhvervsparken 1, 9700 Brønderslev. Att.: Jesper Hansen, e-mail: jha@landbonord.dk.
- Lars Brøndum, Nørre Thorsholm, V. Thorsholmvej 1, 9320 Hjallerup

Indholdsfortegnelse

Forord	5
Brønderslev Kommunes vurdering	9
Oplysninger om ansøger og ejerforhold	9
Indledning	9
Lokalisering	10
BAT, herunder stalde og gødningsopbevaringsanlæg samt ammoniakfordampning	10
Afstandskrav	10
Beskyttet natur, Natura 2000, indvindingsområder, fredede områder og landskabelige hensyn samt udbringningsarealer herunder vurdering af arealernes fald, lavbundsarealer, nitrat og fosfor samt areal- og harmonikrav	11
Til- og frakørselsforhold	11
Driftsmæssigeforhold	12
Husdyrgødningsbekendtgørelsen	12
Pelsdyrbekendtgørelsen	12
Øvrige regler	13
Projektbeskrivelse	13

Sagens bilag

Bilag 1: Situationsplan med angivelse af minkhalleries placering og afstandskrav.

Bilag 2: Situationsplan med fortank

Bilag 3: Udspretningsarealer

Bilag 4: Transportveje.

Bilag 5: Udtalelse fra Jordbrugskommissionen af den 26. oktober 2007

Bilag 6: Indsigelse fra Christina L. Glinvad af den 21. januar 2008

Bilag 7: Svarskrivelse til Christina L. Glinvad af den 8. februar 2008

Bilag 8: Beskrivelse af udvalgte træ- og buskarter.

Forord

LandboNord har på vegne af Jerry Nielsen søgt om § 10 tilladelse til at udvide minkproduktionen på adressen, Ålborgvej 701A, 9320 Hjallerup.

Ansøgningen vedrører udvidelse af minkproduktionen fra nuværende 850 moderdyr, mink svarende til 19,32 dyreenheder (DE) til 34,09 DE svarende til 1.500 årstæver.

Desuden etableres der 4 åbne 2-rækkede minkhaller af 30 x 8,2 meter svarende til 984 m². Minkhallerne er 2,83 meter i højden ligesom de eksisterende haller. Hallerne etableres enkeltvis og er beliggende umiddelbart nord for eksisterende minkhaller. Der skal desuden etableres en fortank på 30 m³.

Da størrelsen af det ansøgte husdyrhold overstiger 3 DE, men er mindre en 75 DE er dyreholdet forpligtet af reglerne om tilladelse i Husdyrlovens¹ § 10.

Ejendommen er registreret som en ejendom uden landbrugspligt, hvorfor der kræves udarbejdelse af § 22 tilladelse i henhold til Husdyrlovens § 22, stk. 1, fordi etableringen derved er at betragte som ikke erhvervsmæssig nødvendig.

Endvidere er minkfarmen uden stuehus tilknyttet, hvilket ifølge Brønderslev Kommune ikke medfører yderligere regulering.

Endelig er opbevaringskapacitet sikret ved tilledning til gyllebeholder på nabo-ejendommen, hvorfor de to ejendomme med denne tilladelse godkendes i for- ening, hvilket er i henhold til Husdyrlo- vens § 13.

Tilladelse udarbejdes af Brønderslev Kommune med bistand fra Orbicon.

Læsevejledning

Tilladelsen er opbygget, således der først tages stilling til, om meddelelse sker på vilkår. Evt. vilkår står sammen med en vurdering og efterfølges af en beskrivelse af de driftmæssige forhold samt en projektbeskrivelse.

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til reglerne i Husdyrbrugloven.

Selvom der ikke er lavet et specifikt BAT-notat inden for minkproduktion, så er det Brønderslev Kommunes opfattelse, at der ved vurderingen af bedst anvendelig teknologi findes foruden pelsdyr- og husdyrgød- ningsbekendtgørelsen, vejledninger og retningslinjer, som kan bruges til at vurdere mulighederne for at benytte BAT.

Meddelelse om godkendelse

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger meddeler Brønderslev Kom- mune hermed tilladelse i henhold til § 10 og § 22, stk. 1 i husdyrloven til udvidel- se af minkproduktionen og etablering af 4 nye minkhaller.

Kommunen har vurderet, at tilladelsen kan meddeles med vilkår og under visse forudsætninger, jf. nedenstående.

1 Tilladelsen meddeles i henhold til Husdyrloven - lov nr. 1572 af 20. december 2006, men ved udarbejdelsen er reglerne i Husdyrbekendtgørelsen – bekendtgørelse nr. 1696 af 19. december 2006 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug - også lagt til grund.

Det er endvidere Brønderslev Kommunes vurdering, at tilladelsen **ikke** vil medføre en væsentlig virkning på miljøet.

Tilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må **ikke** ske udvidelse eller ændring i dyreholdet, herunder stalde, gødningsopbevaringsanlæg, udspretningsareal og lignende, før ændringen er anmeldt og godkendt af tilsynsmyndigheden.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år efter meddelelse.

Endvidere skal opmærksomheden henledes på, at tilladelsen kan bortfalde helt eller delvist, hvis ikke den er fuldt udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Hvis forudsætningerne for denne afgørelse ændres, skal sagen behandles på ny. Det vil f.eks. være tilfældet, hvis:

gødningsaftalen med Lars Brøndum, Nørre Thorsholm, V. Thorsholmvej 1, 9320 Hjallerup ændres eller opsiges.

De væsentligste forudsætninger er beskrevet i afsnittet "Projektbeskrivelse".

Desuden skal det oplyses, at minkfarmen er omfattet af Husdyrlovens § 42. Det betyder, at Brønderslev Kommune kan påbyde gennemført bestemte foranstaltninger, påbud om ophør eller begrænsning af aktiviteter, hvis minkfarmen medfører væsentlig forurening eller uhygiejniske forhold.

Offentliggørelse

Tilladelsen offentliggøres i Oplandsavisen og Østvendssyssel Avis den 19. februar 2008.

Klagevejledning

Denne tilladelse kan påklages inden 4 uger efter offentliggørelse, jf. husdyrlovens § 79. Det vil sige, at eventuel klage skal være modtaget seneste den 18. marts 2008.

Enhver, der har væsentlig individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer m.v. kan påklage kommunens afgørelse.

Klagen skal være skriftlig og adresseres til Miljøklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K men indsendes enten via e-mail:

raadhus@994545454.dk

eller til adressen:

*Brønderslev Kommune
Teknik og Forsyning
Ny Rådhusplads 1
9700 Brønderslev*

Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Evt. klage, samt afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse sendes sammen med kommunens bemærkninger til Miljøklagenævnet, som skal behandle klagen.

Udnyttelse af tilladelsen – opsættende virkning

Denne tilladelse *må ikke* udnyttes før klagefristen er udløbet. Hvis afgørelsen påklages må tilladelsen ikke udnyttes før end Miljøklagenævnet har truffet afgørelse, hvilket er i henhold til Husdyrlovens § 81, stk. 3.

Det kan oplyses, at Miljøklagenævnet ved sin behandling kan stadfæste, ændre eller ophæve tilladelsen.

Civil retssag

Denne afgørelse kan indbringes for domstolene. Retssag skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er bekendtgjort.

Andre tilladelser

Andre evt. nødvendige tilladelser er *ikke* omfattet af denne afgørelse.

Høring

Forinden meddelelse af denne tilladelse er der foretaget høring af naboer, Christina L. Glinvad, V. Landvad, Ålborgvej 701, 9320 Hjallerup, Lars Brøndum, Nørre Thorsholm, V. Thorsholmvej 1, 9320 Hjallerup, Knud R. Jensen, V. Thorsholmvej 2, 9320 Hjallerup, Henning Nygaard Pedersen, V. Melvadvej 1, 9320 Hjallerup.

Der er den 21. januar 2008 indkommet bemærkninger fra Christina L. Glinvad gående på opbevaringsaftalen, afstanden fra stuehuset til minkhallerne og beplantning se Bilag 5 .

Opbevaringsaftalen kan og vil blive opsagt med 3 måneders varsel, såfremt Ålborgvej 701 bliver solgt.

Hvis salg af Ålborgvej 701 kræver opsigelse af lejemålet til gyllebeholderen, vil ansøger hurtigst muligt og indenfor 3 måneder indgå aftale med Nordjysk Minkfoder A/S om at aftage gyllen. Der er derfor søgt om etablering af fortank på 30 m³.

Afstanden fra stuehuset på Ålborgvej 701 til minkhallerne er 120 meter. Minkhallerne bliver opført nord for de eksisterende haller, ansøger er dog ved at etablere et nyt vandcirkulationsanlæg til

Spørgsmål eller bemærkninger til tilladelsen

Hvis du har spørgsmål eller bemærkninger til tilladelsen, kan du kontakte Brønderslev Kommune, Julie Bastholm Olesen på telefon 99 45 46 11 eller på e-mail: julie.bastholm@99454545.dk.

minkene, hvorfor der er udgravet tættere på Ålborgvej 701.

Der ønskes dato for, hvornår beplantningen skal være færdig. Der er stillet vilkår omkring slørende beplantning – både i forhold til arter og at der skal være plantet seneste et ½ år efter byggeriets opførelse.

Forinden meddelelse af denne tilladelse er der foretaget høring af Miljøcenter Aalborg og skelnaboer. Der er kommet med bindende udtalelse fra Miljøcenteret: "Det er Miljøcenter Aalborgs vurdering, at Brønderslev Kommune har varetaget de nødvendige hensyn....."

Tilbagetrækning af indsigelse

I den konkrete sag betragtes ansøgningen om § 10 tilladelse som indeholdende en anmeldelse i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen §§ 31-32. Det betyder, at udvidelsen kan igangsættes, jf. dog ovennævnte punkt mht. udnyttelse af tilladelsen.

Brønderslev Kommune tilbagetrækker hermed i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 32, stk. 6 indsigelse mod udvidelse af dyreholdet på ejendommen Ålborgvej 701A, 9320 Hjallerup, således at dyreholdet kan udvides til det ansøgte.

Med venlig hilsen

Thomas Jepsen
Teknisk chef

Vilkår

1. Ved udspredning af husdyrgødning skal alene de arealer, som er vist i bilag 2 anvendes.

2. Såfremt der sker ændringer i driften af gyllebeholderen fx. salg af Ålborgvej 701 skal der indgås aftale med Nordjysk Minkfoder A/S om at aftage gyllen. I så fald modtages ingen gylle retur. Hvis der vælges en anden løsning skal dette forinden meddeles til Brønderslev Kommune med henblik på vurdering af om ændringen medfører, at der skal meddeles en ny tilladelse eller godkendelse.

3. Der er stillet vilkår om, at der skal der indsendes aftale indgået med Lars Brøndum om udbringning af gødningen.

4. Der skal senest et halvt år efter bygningens opførelse plantes og etableres en slørende hegn omkring bygningen. Beplantningen skal bestå af min. 3 rækker træer og buske og skal efter etablering vedligeholdes fremover for at bibeholde en effektiv slørende effekt.

Vurdering – vilkår 1

Det er en forudsætning for meddelelse af denne tilladelse, at det er de oplyste arealer, der anvendes til udspredning. Der er således stillet vilkår herom.

Ændres der i udspretningsarealerne skal det forinden vurderes af Brønderslev Kommune, hvorvidt dette giver anledning til udarbejdelse af ny tilladelse eller evt. krav om udarbejdelse af ny § 16 godkendelse af arealerne.

Vurdering – vilkår 2

Vilkåret er fastsat med henblik på at der fremadrettet er sikret opbevaringskapacitet – eksempelvis hvis kapaciteten skal sikres ved opbevaring på anden ejendom skal der forinden sikres en vis minimumskapacitet på egen ejendom.

Vurdering – vilkår 3

For at sikre udbringning af husdyrgødning er ejendommen afhængig af tredjemand. Derfor stilles vilkår om, at der skal indsendes aftale som dokumentation heraf.

Vurdering – vilkår 4

Ved valg af busk- eller træarter skal man sikre sig at hegnet som helhed mindst bliver 3-4 meter høj. Beplantningen skal sammensættes af danske, hjemmehørende træer og buske, jvf. bilag 6 med oversigt med eksempler på hjemmehørende arter.

Beplantningsplanen skal godkendes af Brønderslev Kommune inden beplantning.

Brønderslev Kommune vil gerne være behjælpelig med udarbejdelse af beplantningsplanen.

5. Minkhallerne skal fjernes indenfor 1 år, hvis driften af minkfarmen ophører.

Vurdering – vilkår 5

Brønderslev Kommune vurderer, at såfremt minkdriften ophører skal minkhallen fjernes, idet den således ikke længere vil være nødvendig for driften af ejendommen.

Brønderslev Kommune skal have en redegørelse for bortskaffelse af bygningsmaterialet.

Brønderslev Kommunes vurdering

Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Navn, ejer: Jerry Nielsen, Guldagervej 90, 9760 Vrå.

Adresse: Ålborgvej 701A, 9320 Hjallerup.

Navn og adresse, modtager af husdyrgødning til opbevaring: Christina Lindholm Glinvad, Ålborgvej 701, 9320 Aalborg

Navn og adresse, modtager af husdyrgødning til udspredning: Lars Brøndum, V. Thorsholmvej 1, 9320 Hjallerup.

Indledning

Brønderslev Kommune vurderer, at de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik er truffet, og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde som er uforenelig med hensynet til omgivelserne².

Det er således Brønderslev Kommunens vurdering, at udvidelse af minkfarmen det pågældende sted ikke vil medføre væsentlige virkninger på miljøet, hvis forudsætningerne beskrevet i afsnittet "Projektbeskrivelse" ikke ændres.

Vurderingen er foretaget i forhold til de 10 punkter i ansøgningen samt supplerende oplysninger.

I det nedenstående er der en kort beskrivelse/vurdering af de enkelte punkter:

² Det er forudsat at bekendtgørelse nr. 1695 af den 19. december 2006 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 DE, husdyrgødning, ensilage m.v. overholdes og bekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 om pelsdyrfarme m.v. - bekendtgørelse overholdes.

Lokalisering

- Ejendommens beliggenhed vurderes, at være udenfor afstandskravet i Husdyrlovens § 20, hvorfor det ikke findes nødvendigt at fastsætte vilkår for lugt-, støj-, støv-, flue- og lysgener samt affaldsproduktion, hvilket betyder, at du fortsat skal overholde gældende regler og kommunens affaldsregulativer.

Endvidere er der ikke nogen tæt placeret naboer, idet nærmeste nabo, Ålborgvej 701, er placeret ca. 120 meter syd sydvest for minkfarmen, hvorfor det heller ikke af den grund (dog sammenholdt med overholdelse af afstandskrav til nærmeste nabo – se punktet afstandskrav) findes nødvendigt at fastsætte vilkår for lugt-, støj-, støv-, flue- og lysgener samt affaldsproduktion.

- Minkfarmens beliggenhed vurderes, at være udenfor afstandskravet i Husdyrlovens § 21, fordi der er ca. 1.700 meter til nærmeste § 7 område. Det findes derfor ikke nødvendigt at fastsætte vilkår for ammoniakfordampning fra det samlede anlæg.
- De nye minkhaller etableres umiddelbart nord for eksisterende haller, hvorfor bebyggelsen samlet set vurderes at fremstå med tilknytning til hidtidige bebyggelsesarealer, hvilket er i henhold til Husdyrlovens § 22.

BAT, herunder stalde og gødningsopbevaringsanlæg samt ammoniakfordampning

Mht. vurdering af bedst anvendelig teknologi (BAT) findes der foruden pelsdyr- og husdyrgødningsbekendtgørelsen, vejledninger og retningslinjer som kan bruges til at vurdere mulighederne for at benytte BAT.

BAT princippet er en forpligtigelse til vælge den mest moderne teknologi som, set ud fra en helhedsvurdering, forebygger og begrænser virksomhedens forurening mest muligt. Ved vurderingen skal der først og fremmest lægges vægt på, hvad der kan opnås, i hvilket omfang det er påkrævet at anvende rensningsforanstaltninger, og om der er behov for yderligere foranstaltninger for at begrænse forureningen.

Sammen med retningslinjer for fluebekæmpelse, udarbejdet af Statens Skadedyrslaboratorium, anvendes Pelsdyrbekendtgørelsen som styringsredskab for anvendelse af BAT.

Hallerne indrettes med ophængte gødningsrender, hvorved potentialet for ammoniakfordampning reduceres væsentlig pga. det høje proteinindhold i foderet.

Det vurderes således, at ejendommens indretning er i henhold til BAT, hvorfor det ikke er proportionalt at kræve yderligere BAT tiltag, så som eksempelvis forsuring af gyllen.

Afstandskrav

I Pelsdyrbekendtgørelsens § 3, stk. 2, punkt 2 og § 3, stk. 4 er der fastsat afstandskrav, som pelsdyrfarmen skal overholde. Ifølge ansøgningen er disse oplyst overholdt, hvilket vurderes at være tilfældet.

Idet produktionens lugtbidrag reguleres ved afstandskravene beskrives vurderingen vedrørende lugt i det nedenstående:

Lugtbidraget vurderes, at være det væsentligste bidrag, hvortil der bør tages hensyn selvom produktionen ligger udenfor afstandskravet i Husdyrlovens § 20.

Ifølge Skov- og Naturstyrelsens hjemmeside findes der ingen lugtmålinger, som kan belyse lugtemissionen fra minkfarme. Reguleringen af pelsdyrfarme i forhold til lugt er derfor udelukkende reguleret ved de afstandskrav, som fremgår af pelsdyrbekendtgørelsen, hvor der i forhold i nabobeboelse er et krav om en afstand på 100 meter for andre pelsdyr end ræve og et krav på 200 meter til bl.a. byzone ved et dyrehold på under 10.000 tæver.

Sammenholdes, at afstandskravene er overholdt, hensynet til godt landmandskab og de driftsmæssige krav der er opstillet i lovgivningen – bl.a. mht. udmugning, vurderes det således, at pelsdyrfarmen kan etableres uden at være til væsentlig gene for omkringboende.

Beskyttet natur, Natura 2000, indvindingsområder, fredede områder og landskabelige hensyn samt udbringningsarealer – herunder vurdering af arealernes fald, lavbundsarealer, nitrat og fosfor samt areal- og harmonikrav

Pelsdyrfarmen og aftalearealerne er placeret i et område, hvor der er beskyttet natur, Natura 2000 fredede eller andre områder, hvortil det skal vurderes om der skal tages et særligt hensyn.

Alt ejendommens gødning leveres til udspreddning hos tredjemand, Lars Brøndum, V. Thorsholmvej 1, 9320 Hjallerup – CVR-nr.: 55 74 92 13, CHR-nr.: 34834.

Idet arealer tilhørende minkfarmen ikke anvendes til udspreddning af husdyrgødning vurderes, at en vurdering af beskyttet natur mm herpå ikke findes nødvendigt. Derimod betyder udspreddningsarealernes beliggenhed, at der skal meddeles en § 16 tilladelse hertil. Dvs. at denne tilladelse er betinget af, at der meddeles en § 16 tilladelse til Thorsholmvej 1, CVR-nr.: 55 74 92 13.

Til- og frakørselsforhold

Til- og frakørselsforhold sker via Ålborgvej.

Størstedelen af ejendommens transporter vil være mellem opbevaringen af gødning på Ålborgvej 701 til Nørre Thorsholm, Thorsholmvej 1, som modtager gødningen til udspreddning på sine marker.

Det vurderes, at levering af gødning til opbevaring, Ålborgvej 701 ikke medfører transport på offentlig vej.

Derudover vil der selvfølgelig være transport ved levering af foder til farmen. Udbringningsarealerne ligger umiddelbart nord for til Nørre Thorsholm, Thorsholmvej 1 i det åbne land.

Såfremt løsningen med, at Nordjysk Minkfoder A/S skal modtage gylle, skal der ved maksimal belastning afhentes gylle 3 gange om måneden, men så skal der ikke længere modtages gylleretur.

Det vurderes således, at minkfarmens til- og frakørselsforhold ikke er til væsentlig gene for omkringboende.

Landskabelige værdier (§ 22)

- Da udvidelsen foretages på eksisterende minkfarm uden beboelsesbygning har der været kontakt til Jordbrugskommissionen for Region Nordjylland, som i brev dateret

26. oktober 2007 (Bilag 4) har udtalt, at ejendommen er registreret uden landbrugspligt.

- Ved udvidelse af minkfarmen kræves således, at der samtidig meddeles § 22 tilladelse til etableringen, fordi registreringen betyder, at udvidelsen ikke er erhvervsmæssigt nødvendig.

Bestemmelserne var tidligere anført i Planloven, men er nu overført til § 22 i Husdyrloven. Der meddeles således samtidig med denne § 10 tilladelse desuden § 22 tilladelse.

Det findes således ikke nødvendigt, at stille særskilt vilkår herfor.

Driftsmæssigeforhold

I forhold til driften af en minkfarm er der en række regler, som skal overholdes. Disse er bl.a. beskrevet i Husdyrgødningsbekendtgørelsen og i Pelsdyrbekendtgørelsen. I det nedenstående er de vigtigste i forbindelse med udvidelse af dyreholdet og etablering af nye minkhaller oplyst, mens øvrige bestemmelser, som vedrører den daglige drift ikke er oplyst:

Husdyrgødningsbekendtgørelsen

- Vedrørende opbevaringskapacitet for husdyrgødning opbevares gødningen i gyllebeholder på naboejendommen, Ålborgvej 701.

Gyllebeholderens opbevaringskapacitet er angivet til 1.800 m³. Ifølge fremsendt lagerregnskab for den udvidede produktion er normmængden angivet til 611 m³ pr. år.

Det vurderes således, at der er sikret tilstrækkelig opbevaringskapacitet på ejendommen med den opbevaringsaftale der er indgået med Christina Lindholm Glindvad, Ålborgvej 701. Opbevaringsaftalen kan opsiges med 3 måneders varsel.

Normalvis skal der ved opbevaring på anden ejendom sikres en vis minimumskapacitet på egen ejendom, men indretningen er således, at der er rørføringssystem mellem minkfarmen og gyllebeholderen. Rørsystemet er 2-strengt med bagskyl.

Fordi gyllebeholderen reelt ligger på anden ejendom, men driften af den er Jerry Nielsens ansvar sammenholdt med, at minkfarm og beholder er sammenknyttet vurderes, at de to ejendomme skal godkendes i forening, hvilket er i henhold til Husdyrlovens § 13. Det betyder, at de to adresser med denne tilladelse godkendes i forening.

Såfremt salg af Ålborgvej 701 kræver opsigelse af aftalen om gyllebeholden skal ansøges indenfor 3 måneder indgå aftale med Nordjysk Minkfoder A/S om at aftage gyllen, i så fald modtages ingen gylle retur.

Der er stillet vilkår om, at såfremt der sker ændringer i driften af gyllebeholderen skal dette forinden meddeles til Brønderslev Kommune med henblik på vurdering af om ændringen.

Der er stillet vilkår om, at der skal der indsende aftale indgået med Lars Brøndum om udbringning af gødningen.

Pelsdyrbekendtgørelsen

- Indretningen af pelsdyrhaller med gødningsrender skal sikre, at sammenblanding af gødning og regnvand undgås.
- Der skal etableres et læhegn bestående af mindst 3 rækker træer omkring farmen, dvs. også omkring udvidelsen senest et ½ år efter byggeriet af de nye haller er færdige.

Øvrige regler

- I forhold til reglerne om areal- og harmonikrav, er det udelukkende arealkravet, som vil være relevant at vurdere på, da gødningen leveres til tredjemand. Arealkravet er beregnet til 6,07 ha.

Ejendommens eget areal er 6,9 ha, hvorved arealkravet er opfyldt.

Det er i ansøgningen angivet at bedriftens gødningsproduktion leveres til udspredding hos Nørre Thorsholm, Thorsholmvej 1. Det vurderes således, at areal- og harmonikravet derved er opfyldt.

- Opmærksomheden skal henledes på bekendtgørelse nr. 265 af 28. marts 2006 om husning af mink og hegning af minkfarme, som foreskriver indretning af haller og bure samt hegningen omkring farmen. Det er Fødevarerregionen, som fører tilsyn med at bekendtgørelsens regler overholdes.

Projektbeskrivelse

Tilladelsen er givet på grundlag af den indsendte ansøgning og efterfølgende supplerende oplysninger. Projektets væsentligste elementer er følgende:

- Eksisterende minkproduktionen på 19,32 DE i moderdyr, mink svarende til 850 årstæver ønskes udvidet til 1.500 moderdyr, mink svarende til 34,09 DE.
- Etableringen finder sted i fire nye åbne minkhaller, der ønskes opført. Hallernes størrelse er angivet til 30 x 8,2 meter svarende til 984 m². Hallernes højde er 2,83 meter ligesom de eksisterende haller.

Minkhallerne placeres umiddelbart nord for eksisterende minkhaller.

- Bedriftens samlede areal er i ansøgningen angivet til 6,9 ha.

Ejendommen afsætter alt ejendommens husdyrgødning til Lars Brøndum, V. Thorsholmvej 1, 9320 Hjallerup, mens Christina Lindholm Glinvad, Ålborgvej 701, 9320 Aalborg opbevarer gødningen.

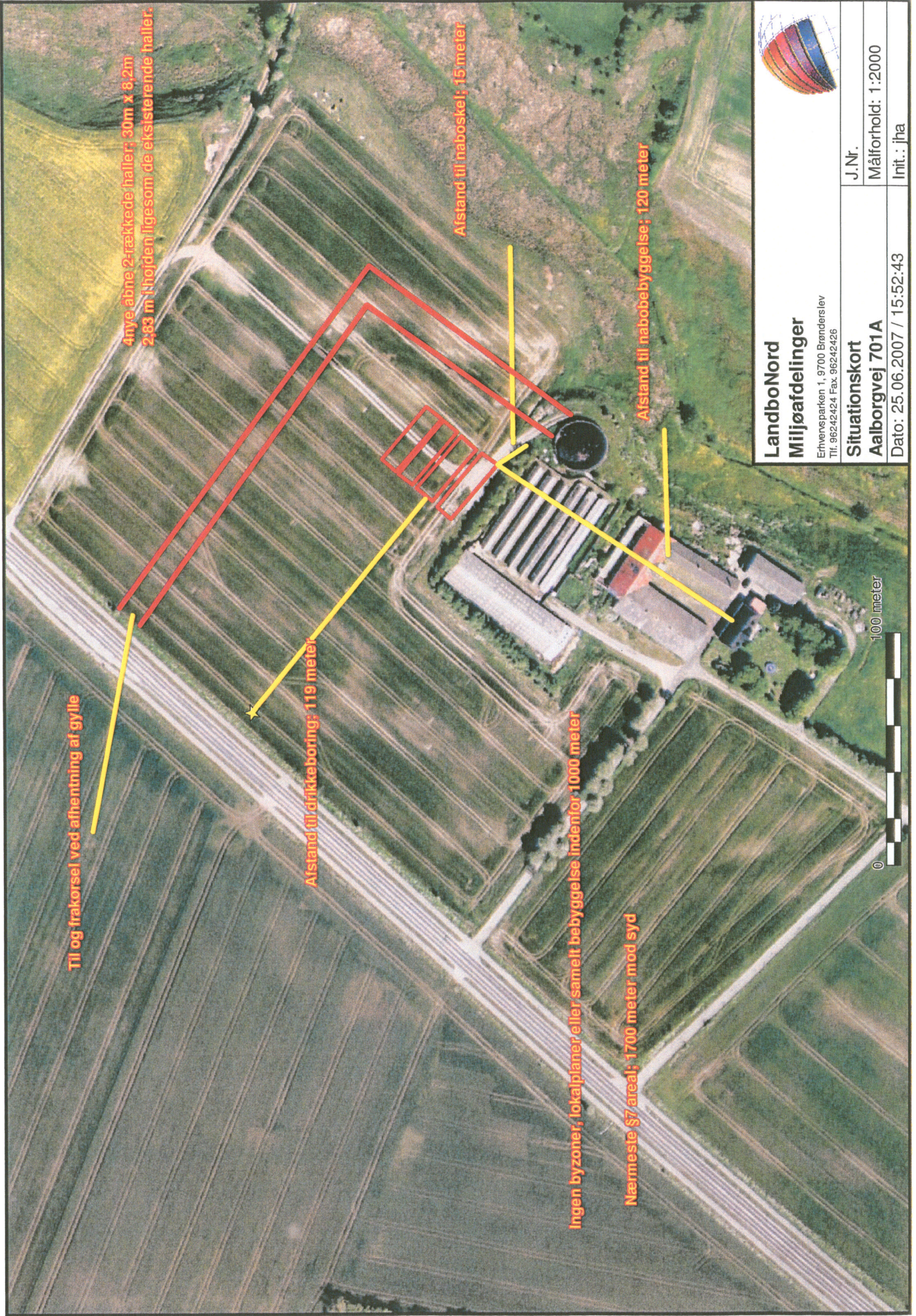
- Arealernes beliggenhed ses af bilag 2.
- Da minkfarmen afsætter alt husdyrgødningen til opbevaring hos Christina Lindholm Glinvad og til udspredding hos Lars Brøndum er dette således en forudsætning for tilladelsens meddelelse.

Såfremt aftalen opsiges på Ålborgvej 701, og der vælges at benytte en aftale med Nordjysk Minkfoder A/S skal det meddels Brønderslev Kommune. Såfremt der ændres til en anden praksis – evt. ved levering eller opbevaring hos anden tredjemand eller spredes gødningen i stedet på egne arealer skal tilsynsmyndigheden forinden kontak-

tes, så der kan tages stilling til, om ændringen medfører, at der skal ansøges om og meddeles en ny tilladelse eller godkendelse.

- Endvidere er denne tilladelse betinget af, at der meddeles § 16 godkendelse af udspretningsarealerne hos Lars Brøndum.

Udvidelsen af dyreholdet / byggeriet må ikke igangsættes før end der foreligger accept fra Brønderslev Kommune til ovennævnte.



Til og frakørsel ved afhentning af gylle

4 nye åbne 2-rækkede haller; 30m x 8,2m
2,83 m i højden ifølge de eksisterende haller.

Afstand til drikkeboring; 119 meter

Afstand til naboskel; 15 meter

Ingen byzoner, lokalplaner eller samlet bebyggelse indenfor 1000 meter

Nærmeste §7 areal; 1700 meter mod syd

Afstand til nabobebyggelse; 120 meter



**LandboNord
Miljøafdelinger**

Erihvænsparken 1, 9700 Brønderslev
Tlf. 96242424 Fax. 96242426

**Situationskort
Aalborgvej 701A**

J.Nr.

Målforhold: 1:2000

Init.: jha

Dato: 25.06.2007 / 15:52:43

100 meter





**LandboNord
Mijlæafdelingen**

Erhvervsparthen 1, 9700 Brønderslev
Tlf. 96242578 Fax. 96242429

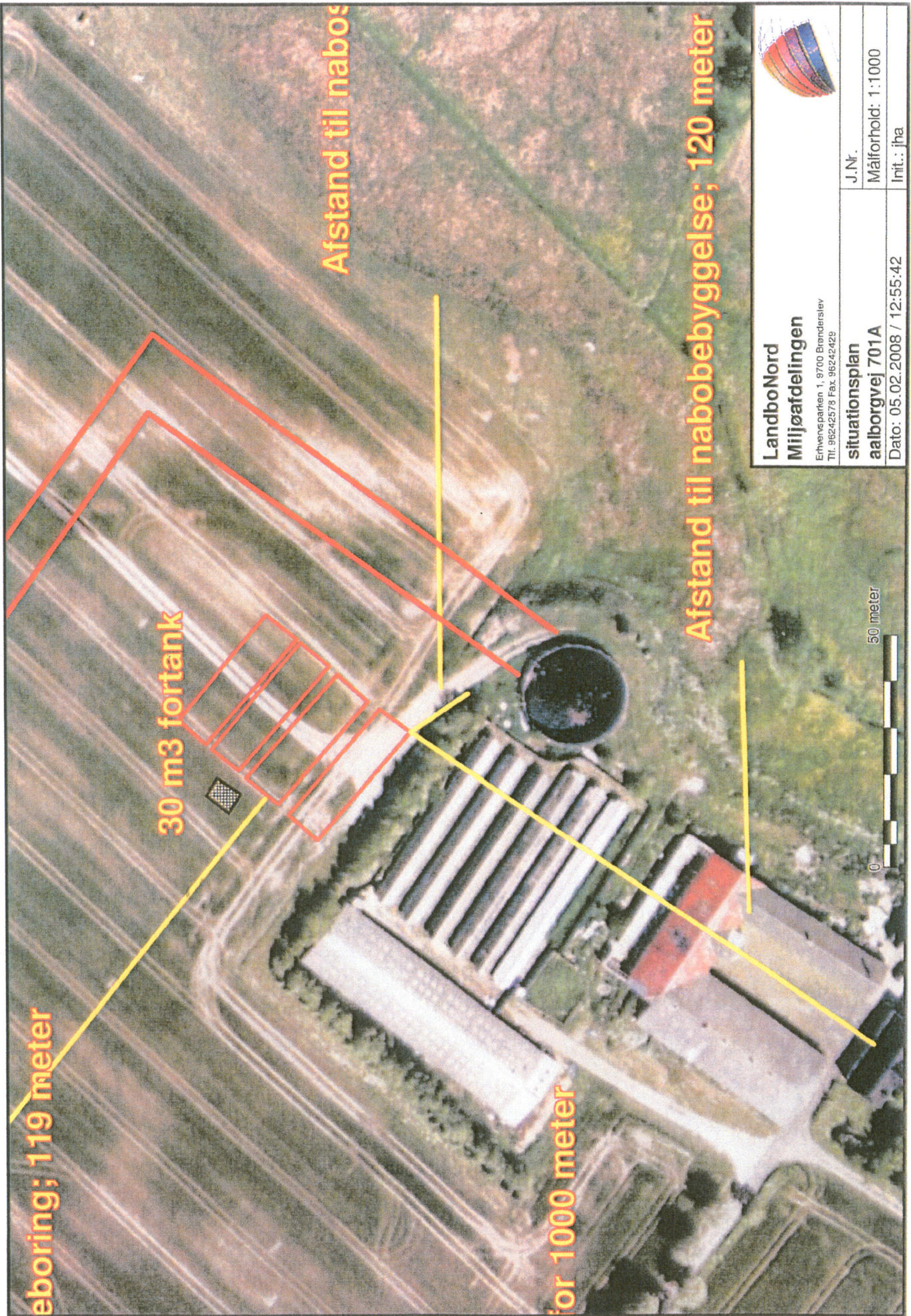
**situationsplan
aalborgvej 701A**

Dato: 05.02.2008 / 12:55:42

J.Nr.

Målforhold: 1:1000

Init.: jha



eboring; 119 meter

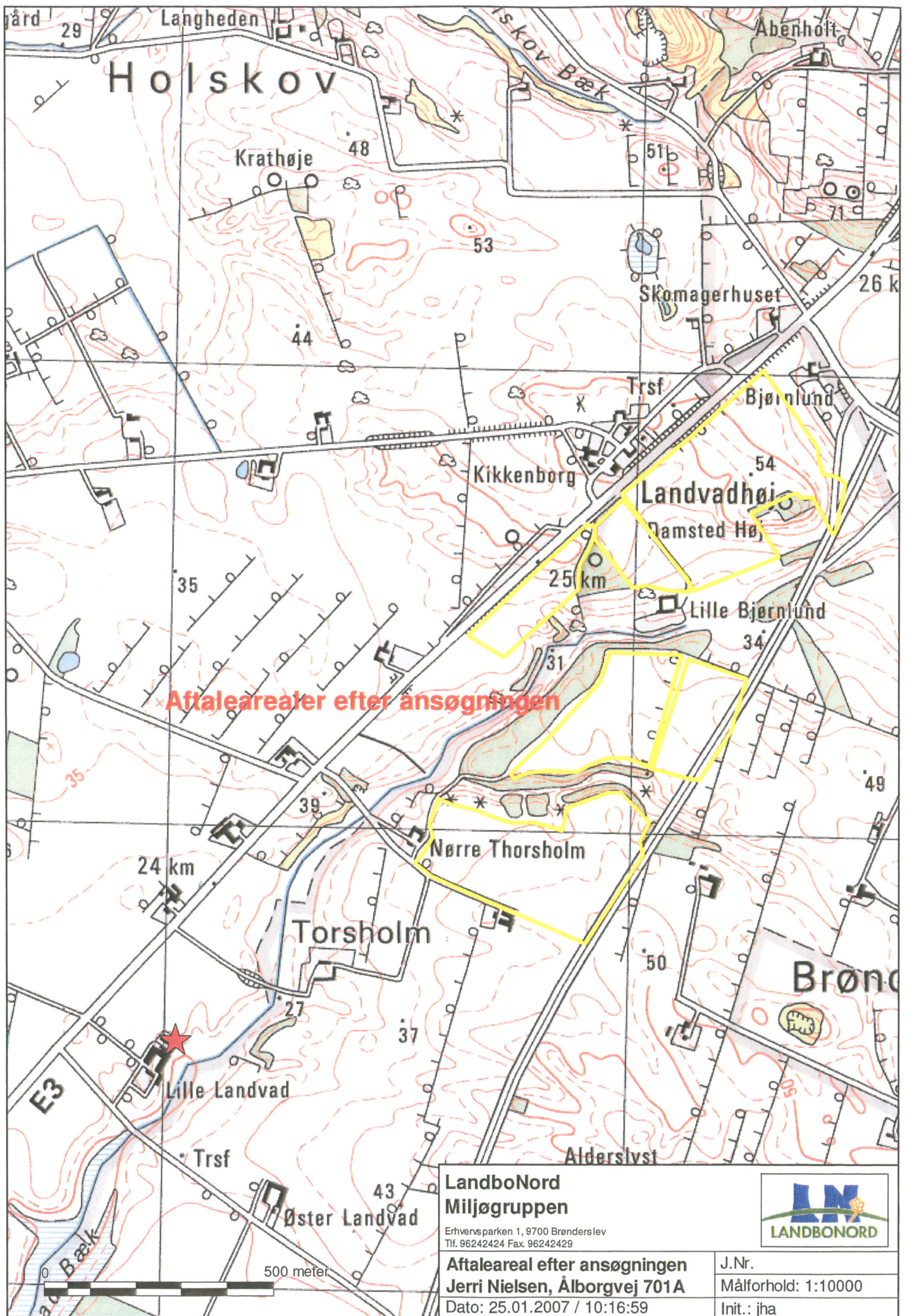
30 m3 fortank

Afstand til nabos

for 1000 meter

Afstand til nabobebyggelse; 120 meter





Aftalearealer efter ansøgningen

**LandboNord
Miljøgruppen**

Erhvervsparken 1, 9700 Brønderslev
Tlf. 96242424 Fax. 96242429



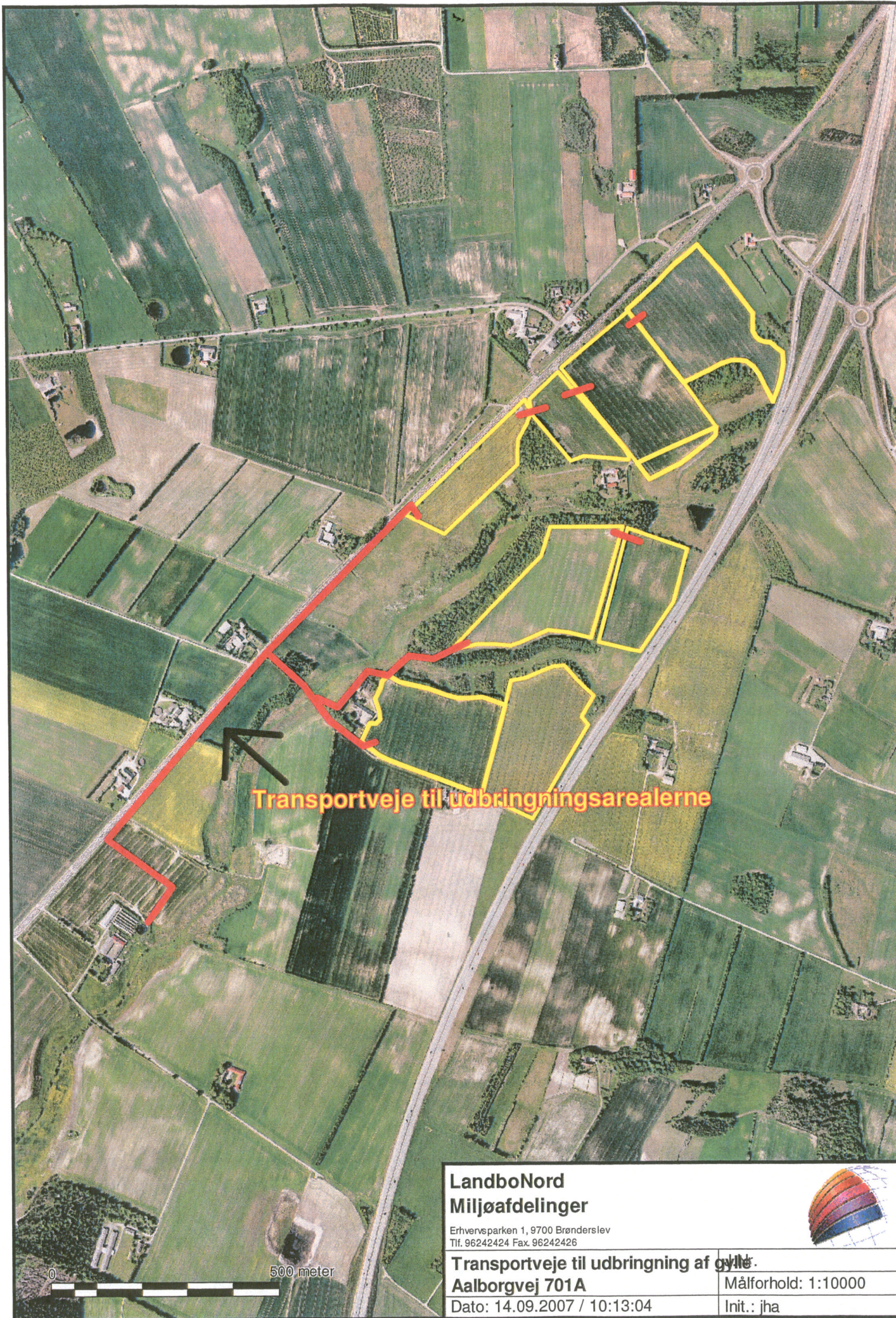
**Aftaleareal efter ansøgningen
Jerri Nielsen, Ålborgvej 701A**

J.Nr.

Målforhold: 1:10000

Dato: 25.01.2007 / 10:16:59

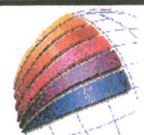
Init.: jha



Transportveje til udbringningsarealerne

**LandboNord
Miljøafdelinger**

Erhvervsparken 1, 9700 Brønderslev
Tlf. 96242424 Fax. 96242426



Transportveje til udbringning af gylle.

Aalborgvej 701A

Målforhold: 1:10000

Dato: 14.09.2007 / 10:13:04

Init.: jha



Brønderslev Kommune
Ny Rådhus Plads 1
9700 Brønderslev

26-10-2007

JORDBRUGSKOMMISSIONEN

Udtalelse vedr. udvidelse af dyreholdet på ejendommen matr.nr. 5c m.fl. Katholm, Hellevad – Aalborgvej 701A – Brønderslev Kommune

STATSFORVALTNINGEN NORDJYLLAND
AALBORGHUS SLOT
SLOTSPLADSEN 1
9000 AALBORG

Brønderslev Kommune har ved mail af 19. september 2007 forespurgt om reglerne i bekendtgørelse nr. 1152 af 23. november 2006 om husdyrhold og arealkrav – set i relation til ovennævnte ejendom.

JOURNAL NR.: 2007-321/1138

SAGSBEHANDLER: PCHNO

DIREKTE TELEFON: 7256 8850

På ovennævnte ejendom findes en eksisterende minkfarm, der er købt af Jerry Nielsen, Guldagervej 90, Vrå ved betinget skøde af 15. juni 2006.

TELEFON: 7256 8900

TELEFAX: 9631 0020

GIRO: 3001 5557410

EAN-NR. 5798000362345

SE-NR. 29 37 62 98

jordbrugnord@statsforvaltning.dk

www.statsforvaltning.dk

Produktionen ønskes nu udvidet til 1500 minktæver og der er 29. januar 2007 søgt tilladelse hos Brønderslev Kommune.

Status for ejendommen

EKSPEDITIONSTID:

MANDAG - TORSDAG KL. 08.00 - 15.30

FREDAG KL. 08.00 - 15.00

Ejendommen var noteret som en bygningsløs landbrugsejendom frem til 21. september 2007, hvor der er godkendt udstykning af minkfarmen med et areal på ca. 6,9 ha. Landbrugspligten er samtidig ophævet og ejendommen er pålagt deklaration om afhændelse, når minkfarmen ophører.

Husdyrhold og arealkrav

Bekendtgørelsen vedrører landbrugsejendomme og ejendomme uden landbrugspligt, der drives sammen med en landbrugsbedrift. Dette fremgår af bekendtgørelsens § 1, stk. 1-2.

I den konkrete sag er minkfarmen efter udstykning uden landbrugspligt og drives ikke sammen med anden landbrugsejendom.

Ejendommen Aalborgvej 701A er derfor IKKE omfattet af bekendtgørelsens regler.

Godkendelse skal derfor alene ske i forhold til miljøbeskyttelseslovens regler.

Med venlig hilsen

Peter Christensen
Landinspektør

Miljøklagenævnet,
Frederiksborggade 15,
1360 København K

Hjallerup 08-02-2008

Vedr.: § 10 og § 22 tilladelse til minkproduktion på Ålborgvej 701A, 9320 Hjallerup

Hermed fremsendes indsigelser vedr. ovenstående

- Opbevaringsaftalen med Christina Lindholm Glinvad , Ålborgvej 701 9320 Hjallerup kan og vil blive opsagt med 3 md. varsel i henhold til leje aftalen i tilfælde af salg. Ejendommen Ålborgvej 701 er sat til salg og der har været flere interesseret købere, En udvidelse af Minkfarmen vil på nuværende tidspunkt, betyde at opbevaring af gylle efter salg, vil være et endnu større problem der efter.
- De opgivne mål fra stuehus på ejendommen Aalborgvej 701 til opførelsen af nye mink haller er ikke korrekt. (Ca. 90 m). Den optegnelse der er på tegning er ikke vist korrekt, man af uforklarlige grunde allerede har gravet ud og sat fundament til udvidelse, **inden høringen er afsluttet**, så der er syn for sagen.
- Skulle der på trods af de usikre faktorer stadig gives tilladelse til udvidelse af minkfarm, må der præciseres hvor når beplantning skal være færdig omkring ny som gammel minkfarm (helst inden)
- Og hvilke sanktioner der vil blive gjort ved evt. overskridelse af dato

Må jeg høre fra dem

Christina Lindholm Glinvad

Christina Lindholm Glinvad
Ålborgvej 701
9320 Hjallerup

Miljø, Vand og Natur

Dato: 8. februar 2008

J. nr.:

Sagsbeh.: JUB

Lokaltf.: 9945 4611

Ny Rådhusplads 1

9700 Brønderslev

Telefon 9945 4545

Fax 9947 1361

raadhus@99454545.dk

sikkerpost@99454545.dk

www.bronderslev.dk**Udvidelse af minkfarm på Ålborgvej 701a, 9320 Hjallerup**

Efter at udkastet til § 10 og § 22 tilladelse til minkproduktion på Ålborgvej 701a, 9320 Hjallerup har været i nabohøring, er der den 18. januar 2008 indkommet en indsigelse fra dig. Indsigelse gik blandet på opsigelsesfristen på gyllebeholder, afstanden fra stuehus til minkhallerne samt beplantning.

Efterfølgende er bemærkninger drøftet med Jerry Nielsen og kommunen har valgt at stille skærpet vilkår i forhold til beplantning samt en redegørelse, såfremt aftalen om gyllebeholderen opsiges.

- *Der skal senest et halvt år efter bygningens opførelse plantes og etableres en slørende hegn omkring bygningen. Beplantningen skal bestå af min. 3 rækker træer og buske og skal efter etablering vedligeholdes fremover for at bibeholde en effektiv slørende effekt.*

Ved valg af busk- eller træarter skal det sikres, at hegnet som helhed mindst bliver 3-4 meter høj. Beplantningen skal sammensættes af danske, hjemmehørende træer og buske, jvf. bilag 6 med oversigt med eksempler på hjemmehørende arter.

Beplantningsplanen skal godkendes af Brønderslev Kommune inden beplantning.

Brønderslev Kommune vil gerne være behjælpelig med udarbejdelse af beplantningsplanen.

- *Opbevaringsaftalen kan og vil blive opsagt med 3 måneders varsel, såfremt Ålborgvej 701 bliver solgt. Hvis salg af Ålborgvej 701 kræver opsigelse af lejemålet til gyllebeholderen, vil ansøger hurtigst muligt og indenfor 3 måneder indgå aftale med Nordjysk Minkfoder A/S om at aftage gyllen. Der er derfor søgt om etablering af for-tank på 30 m³.*

Kommunen vurderer, at det skærpet vilkår er nok til at tilladelsen kan gives og derved offentliggøres i Østvendssyssel Avis og Oplandsavisen samt på kommunens hjemmeside med klagefrist på 4 uger.

Hvis der måtte være spørgsmål til ovennævnte er du velkommen til at kontakte undertegnede

Med venlig hilsen

Julie Bastholm Olesen
Miljøingeniør

Julie.bastholm@99454545.dk

Beskrivelser af udvalgte træ- og buskarter



I samarbejde med Skov & Landskab, Københavns Universitet har Skov- & Naturstyrelsen lavet beskrivelser af en række udvalgte træ- og buskarter. Artsbeskrivelserne er rettet mod brugere af tilskudsordningen 'Plant for Vildtet', men kan i ligeså høj grad bruges af alle andre, som ønsker oplysninger om arternes udseende og vækstvilkår i forbindelse med anlæg og plantning i såvel byerne som det åbne land.

På to sider er samlet de vigtigste oplysninger om hver enkelt art, som i kombination med billeder, der illustrerer vigtige kendetegn og/eller voksesteder, giver en god introduktion til arten. Specifikt gives der for hver enkelt art oplysninger om udbredelse, udseende og karakteristika, voksested – herunder under hvilke vilkår arten trives – samt oplysninger om artens anvendelse i landskabsplantninger og i hvor høj grad arten er til særlig gavn for vildt og småfugle. Endelig er der for hver art listet de tilgængelige frøkilder på markedet med en anbefaling om, hvilke frøkilder der er bedst egnede til vildtplantninger. I alt er 39 træ- og buskarter beskrevet, hvilket inkluderer samtlige tilskudsberettigede arter i 'Plant for Vildtet' ordningen.

Artsbeskrivelserne kan ses nedenfor:

Almindelig hvidtjørn, *Crataegus laevigata*

Almindelig hyld, *Sambucus nigra*

Almindelig hæg, *Prunus padus*

Almindelig røn, *Sobus aucuparia*

Almindelig syren, *Syringa vulgaris*

Ask, *Fraxinus excelsior*

Avnbøg, *Carpinus betulus*

Bened, *Euonymus europæus*

Blågrøn rose, *Rosa dumalis*

Bævreasp, *Populus tremula*

Bøg, *Fagus sylvatica*

Dunbirk, *Betula pubescens*

Dunet gedeblad, *Lonicera xylosteum*

Engriflet tjørn, *Crataegus monogyna*

Femhannet pil, *Salix pentandra*

Fjeldribs *Ribes alpinum*

Fuglekirsebær, *Prunus avium*

Havtorn *Hippophaë rhamnoides*
Hassel, *Corylus avellana*
Hunderose, *Rosa canina*
Klitrose, *Rosa pimpinellifolia*
Kvalkved, *Viburnum opulus*
Lind, *Tilia cordata*
Mirabel, *Prunus cerasifera*
Navr *Acer campestre*
Rødel, *Alnus glutinosa*
Rød kornel, *Cornus sanguinea*
Sargents æble, *Malus sargentii*
Selje pil *Salix caprea*
Skovfyr, *Pinus sylvestris*
Skovæble, *Malus sylvestris*
Slåen, *Prunus spinosa*
Spidsløn, *Acer platanoides*
Stilk eg, *Quercus robur*
Tørst, *Frangula alnus*
Vintereg, *Quercus petraea*
Vortebirk, *Betula pendula*
Vrietorn, *Rhamnus cathartica*
Æblerose, *Rosa rubiginosa*