



OLE GREGERSEN

Fjelstedvej 4
9550 Mariager

Natur og Miljø

Postadresse:
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
09.17.24-P19-4-19

Ref.: Susanne Jensen (suje2)
Direkte tlf. 97113636
suje2@mariagerfjord.dk

Dato: 19.7.2019

Personlig henvendelse:
Rådhuset i Arden
Østergade 22
9510 Arden

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 10 på ejendommen Fjelstedvej 4, 9550 Mariager.

Mariagerfjord Kommune har den 12. juni 2019 modtaget din anmeldelse om opførelse af en kornsilo i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Fjelstedvej 4, 9550 Mariager. Ejendommen tilhører Ole Gregersen, Fjelstedvej 4, 9550 Mariager, CVR nr. 75291116.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af kornsilo opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, under forudsætning af, at opførelsen kan godkendes efter Bygningsreglementet 2018 (BR18).

Det vurderes, at den anmeldte opførelse af kornsilo kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk skema 212381 version 2.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af kornsilo kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugsloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 1467 af den 6. december 2018).

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lovbek. nr. 1020 af 6. juli 2018).



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 02. juli 2019 til den 16. juli 2019 hos:

- Ansøger: Ole Gregersen, Fjeldstedvej 4, 9550 Mariager
- Konsulent: Tina Madsen, Agrinord
- Høring af virksomheder, ejere og beboere på følgende adresser:

Fjeldstedvej 004

Fjeldstedvej 005

Fjeldstedvej 002

Fjeldstedvej 006

Hobrovej 003a St-01 (9550)

Hobrovej 003b (9550)

Hobrovej 007b (9550)

Fjeldstedvej 5 9550 Mariager

Hobrovej 3C 9550 Mariager

Fjeldstedvej 6 9550 Mariager

Hobrovej 3A, 1. 9550 Mariager

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 20. august 2019.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk borger.dk eller virk.dk.

Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagerreglerne kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af projektet:

Anmeldelse vedr. opførelse af en kornsilo

Ole Gregersen som ejer og driver Fjelstedvej 4, 9550 Mariager, ønsker at opføre en kornsilo af typen *Amerikaner silo* i forbindelse med eksisterende driftsbygninger og ved siden af eksisterende produktionsbygninger(lade).

Kornsiloen etableres som Amerikaner silo med udvendig beklædning i galvaniseret stål. I forbindelse med opførelsen støbes en plads hvorpå siloen opføres. Der ændres ikke på eksisterende afløb i forbindelse med opførelsen.

Af bilag 1 - 4 fremgår den ansøgte ændring.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en kornsilo opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det forudsættes at opførelsen kan godkendes efter Bygningsreglementet 2018 (BR18).
- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommen jf. § 10 stk. 2 i Bek. nr. 1467 af 6. december 2018.
- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Afstanden fra det anlæg, der anmeldes ændret eller udvidet, til nabobeboelsen er større end 50 meter.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at der fra den nye kornsilo til nærmeste nabobeboelse er ca. 220 meter.

- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår kornsiloer:
 - Kornsiloen er ny byggeri med et total areal på ca. 94 m² inklusiv fundament.
 - Total højden på den nye kornsilo bliver ca. 12,5 m i højden.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning ændres ikke som følge af ændringen eller udvidelsen.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af kornsiloen opfylder kravene for anmeldelse efter § 10 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte byggeri af en kornsilo kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugsloven.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 23. juli 2019

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.



Venlig hilsen

Susanne Jensen

Susanne Jensen
Miljømedarbejder

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Konsulent: Tina Madsen Agrinord, tim@agrinord.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Kvalitetssikret af: Meri Ann G. Herskind, Agronom, Mariagerfjord Kommune.

Bilag

Bilag 1 – Oplysninger i anmeldelse - skema 212381

Kort beskrivelse:

Byggeriet overholder følgende krav

- Det er erhvervmæssigt nødvendigt til opbevaring og tørring af korn til fodring af ejendommens dyrehold.
- Siloen er beliggende i tilknytning til eksisterende bygninger
- Bygningerne er placeret mindst 50 m fra byzone og sommerhusområder, samlet bebyggelse og naboer
- Byggeriet er placeret med over 25 m. til levnedsmiddelvirksomhed
- Byggeriet kan foretages uden ændringer i eksisterende terræn på +/- 1 m.
- Bygningshøjde overstiger ikke 20 m.

Siloen får følgende dimensioner:

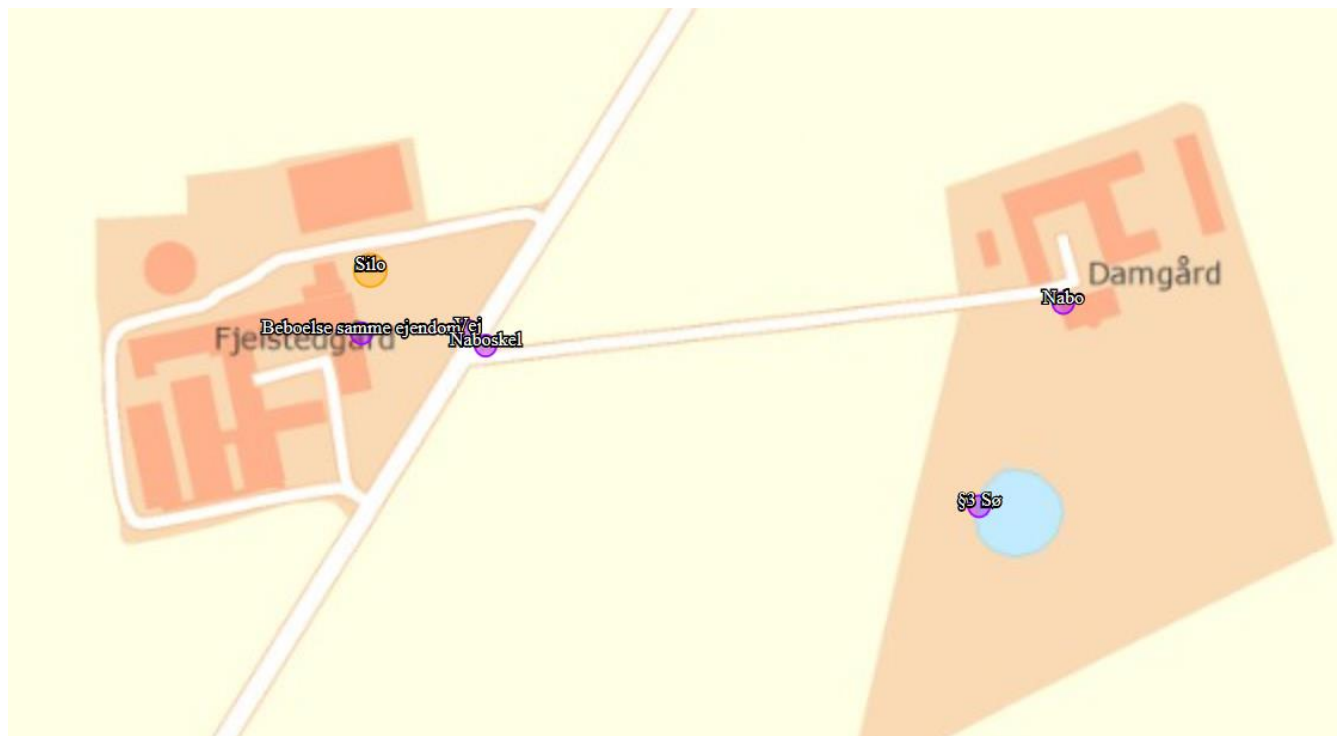
Total højde: 12,3 m.

Sidehøjde: 8,94 m.

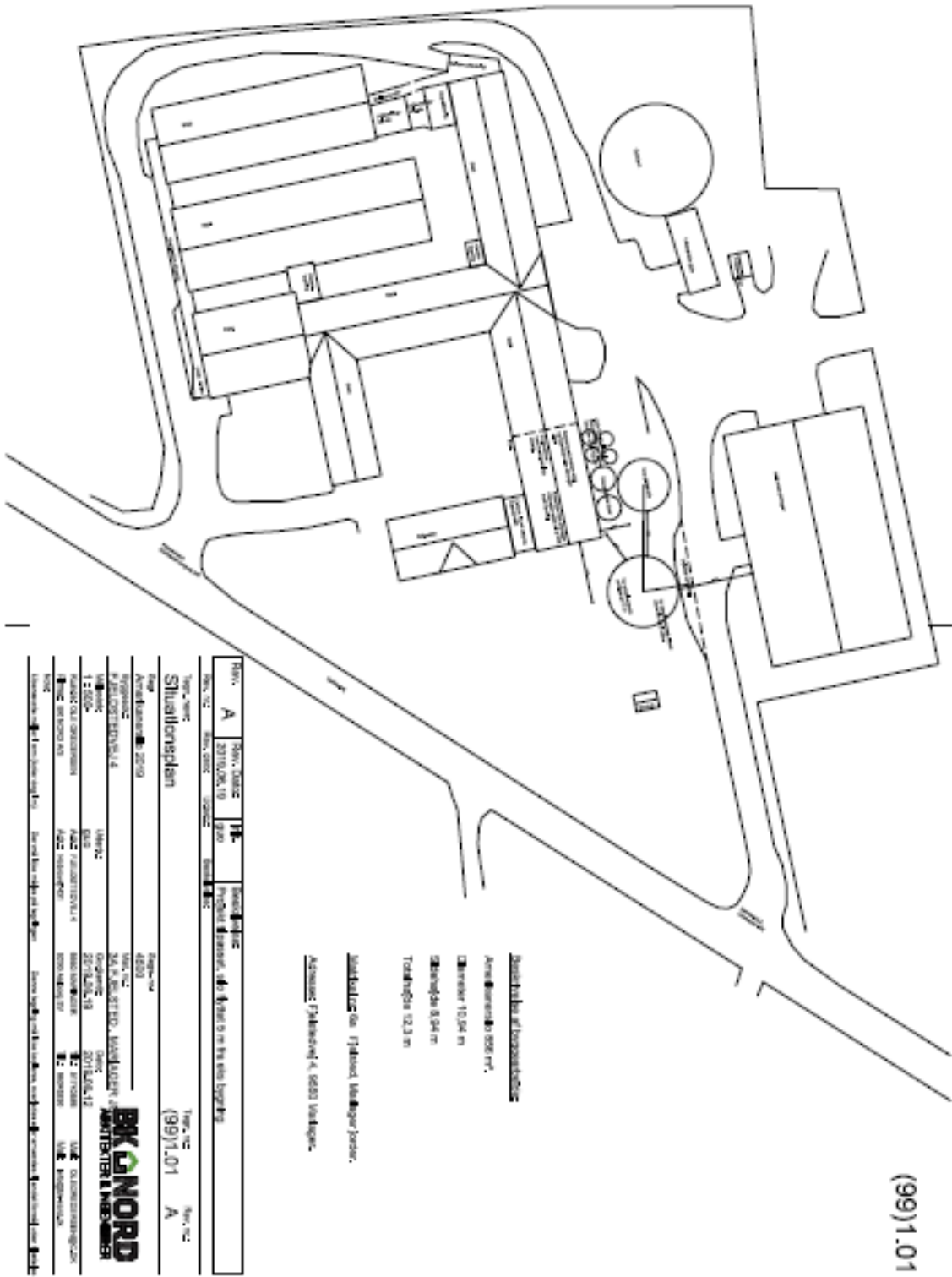
Diameter: 10,94 m.

Siloen bygges med følgende afstande:

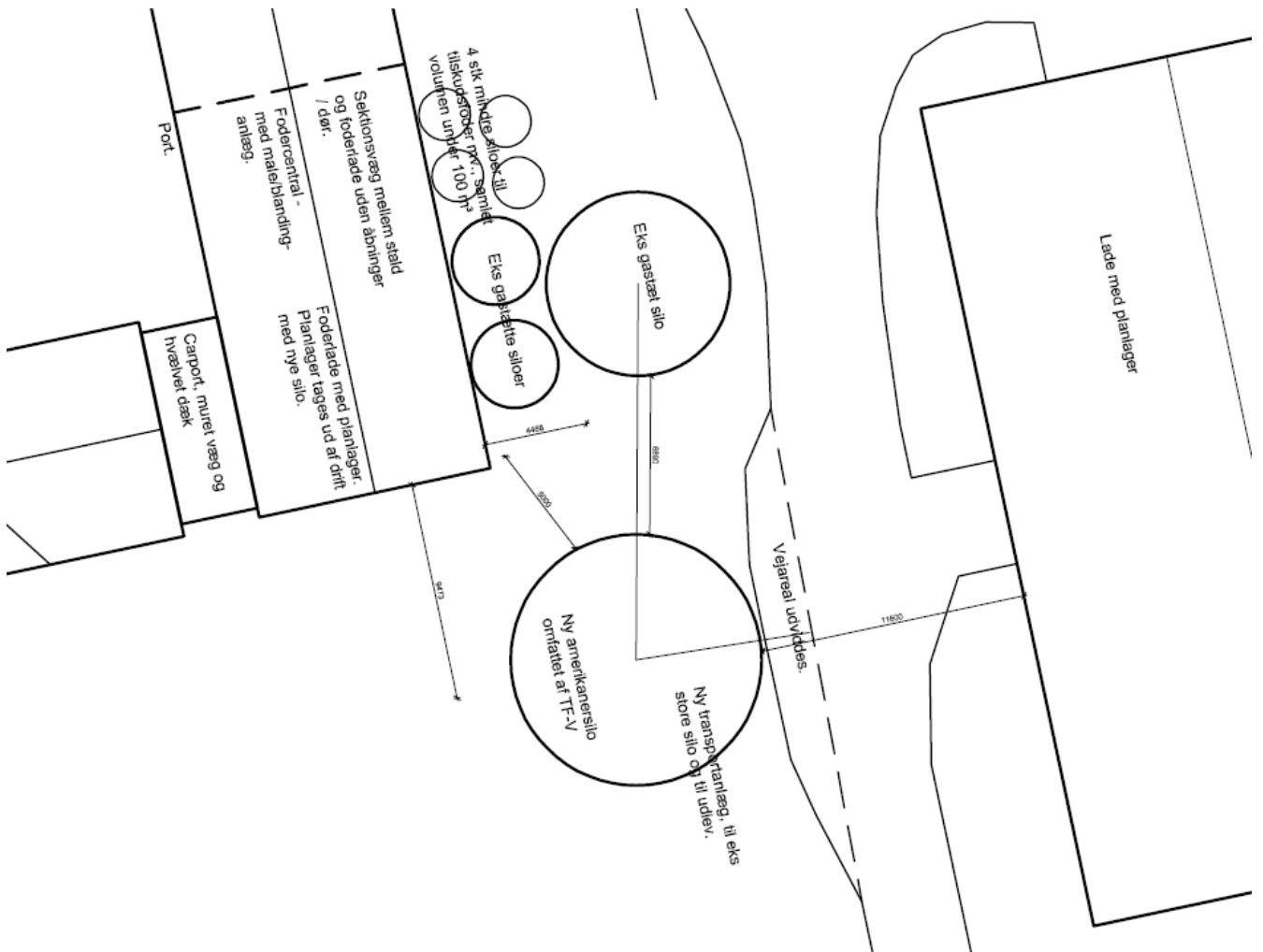
- 3 m. til eksisterende siloer
- 3,5 m. til foderlade
- 10 m. til maskinhus



Bilag 2 - Situationsplan:

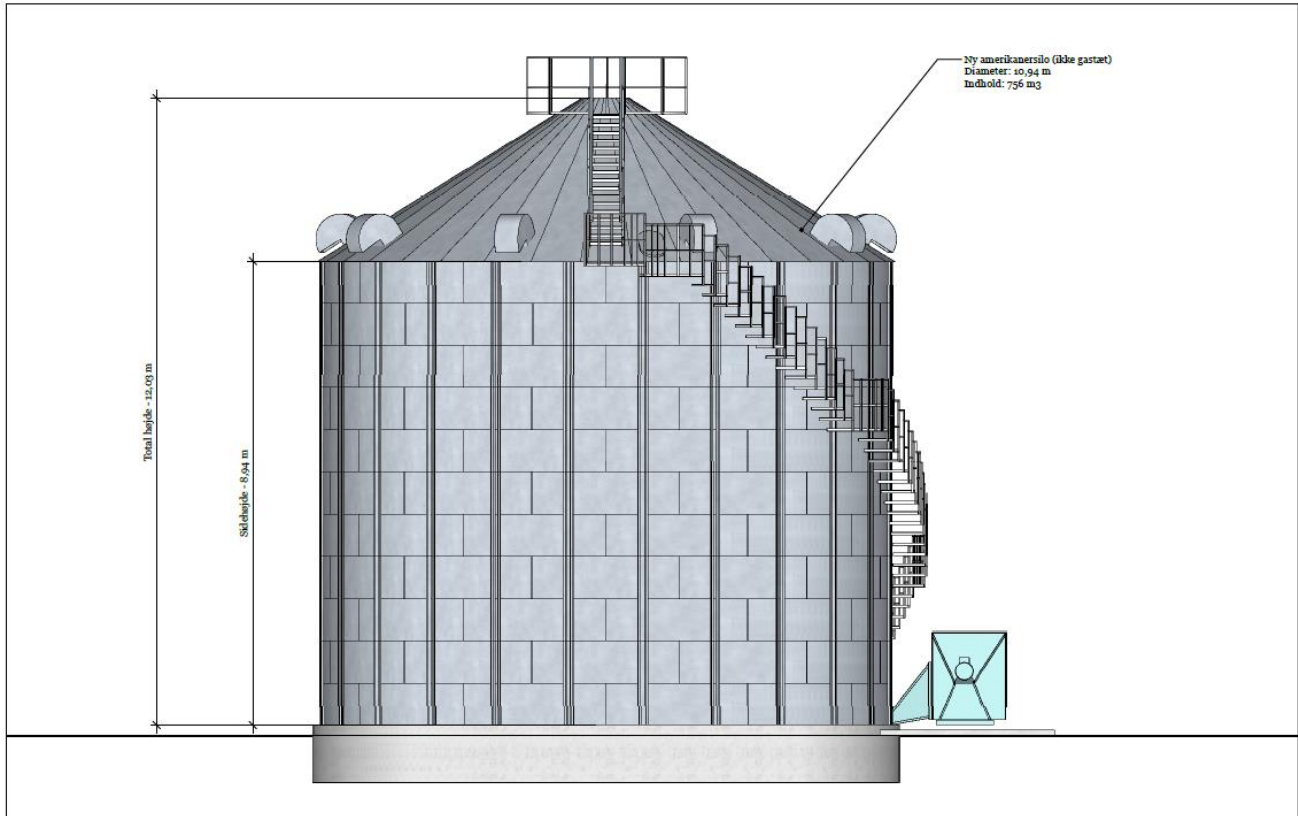


Bilag 3 – afstand til eksisterende byggeri





Bilag 4 – snittegninger



Kunde: Ole Gregersen Fjelstedvej 4 9550 Mariager	Projekt navn/beskrivelse: Ny amerikansilo Silotype: 36/11	 ALMAS Korn A/S Hannerupvej 21, 9620 Aalestrup Tlf: 96210300 info@almaskorn.dk	LayOut af: DAP	Scale: N/A	Side: 1
			Sælger: IVD	LayOut dato: juni 21, 2019	