



Rapport for miljøtilsyn hos GANDRUP ELEMENT A/S, Teglværksvej 35, 9362 Gandrup

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	06.05.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	96 54 38 00	CVR nr.	13972648
E-mail	kj@gandrupelement.dk	P. nr.	1002950091

Virksomhedstype	B202, Cementstøberier, betonblanderier, >20.000 t/år
Godkendelsesdato	09.08.2018
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
28-10-2019	Aftale	Efterkommet	Tankanlægget med aftapningsstudse og det areal, hvorpå tankning foretages skal indrettes med tæt belægning og kontrolleret afledning til benzin- og olieudskiller. Gandrup Element A/S har efterfølgende igangsat indretning af tankanlæg m. olieudskiller samt impermeabel belægning.
14-07-2022	Aftale	Efterkommet	Manglende overensstemmelse mellem BBR-register og det faktiske forhold.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	Der er indrettet et smedeværksted, hvori der udføres svejsning. Der er tale om ét svejsested, hvor der svejses efter TIG-svejsning og der svejses i sort stål. Der skal etableres et afkast med en højde svarende til 1 meter over tagryg på den bygning, hvori smedeværkstedet er indrettet, jf. Miljøstyrelsens vejledning om begrænsning af luftforurening fra virksomheder, der udsender svejserøg. Fristen for at indsende fotodokumentation for etablering af afkast fastsættes til senest den 1. august 2025.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	Umiddelbart udenfor produktionshallen opbevares flere form for farligt affald i lukkede beholdere anbragt på befæstet areal. Det blev aftalt, at beholderne placeres på et areal, hvor de er beskyttet mod vejrlig (afskærmet mod nedbør) og være sikret mod påkørsel, jf. vilkår 22 i miljøgodkendelsen. Fristen for at indsende fotodokumentation for opbevaring af beholderne i overensstemmelse med ovenstående fastsættes til senest 1. juli 2025.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	I produktionshallen opbevares formolie i en palletank. Formolien aftappes i en håndsprøjter ved hjælp af en påfyldningspistol. Der var tegn på spild af formolie på det befæstet areal, hvorpå palletanken er placeret. Det blev aftalt, at der etableres en spildbakke, hvori der kan ske påfyldning af håndsprøjteren. Fristen for at indsende fotodokumentation for etablering af spildbakke fastsættes til den 1. juli 2025.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	I et par affaldscontainere var der en sammenblanding af forskellige affalds-fraktioner (pap, papir, plast, farligt affald m.m.). Virksomheden skal jf. affaldsbekendtgørelsen sortere affaldet i respektive beholdere, så mest muligt affald kan genanvendes eller anvendes til anden endelig materialenyttiggørelse.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	Låget på en affaldscontainer til opbevaring af husholdningslignende restaffald var knækket og var heller ikke forsynet med affaldspiktogram, hvorfor det blev aftalt at fejlen bliver udbedret og containeren forsynes med piktogram.
06-05-2025	Aftale	Meddelt	Sammenpresset pap og papir opbevares udendørs, hvorfor det er aftalt, at de flyttes indendørs og beskyttet mod fugt og nedbør.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
GANDRUP ELEMENT A/S er totalleverandør af råhuse og producerer betonelementer på to fabrikker på henholdsvis Teglværksvej 35 og Skivervej 7 (på Skivervej produceres udelukkende letbeton).

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Den 9. august 2018 blev der meddelt miljøgodkendelsen til virksomheden efter listepunkt B202, "Cementstøberier, betonstøberier (herunder betonelementfabrikker og betonvarefabrikker) samt betonblanderier med en produktion på mere end eller lig med 20.000 tons pr. år". På virksomheden er der etableret et træværksted, hvor der fremstilles støbeforme til produktionen. Der er ligeledes et svejseværksted. Smede- og tømrværkstedet benyttes til små-reparationer ganske få gange om året. Virksomheden beskæftiger 65 medarbejdere i produktionen og 25 i administrationsafdelingen. Virksomhedens driftstid er døgnet rundt på hverdage. Endvidere arbejdes der lejlighedsvis i weekendene. I tidsrummet 06:00-18:00 er der normal aktivitet. Før kl. 06:00 er der meget begrænset aktivitet med køretøjer. Der arbejdes udendørs fra 05:00-16:00 (indlevering og udlevering af varer samt intern transport). I tidsrummet 02:00-05:00 foregår der udelukkende afformning.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
3.996	65	05-16		
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m ³)	Rensning
1	Spånsugningsanlæg	Træstøv		Posefilter
2	Cementsilo	Støv		Posefilter
3	Cementsilo	Støv		Posefilter
4	Cementsilo	Støv		Posefilter
5	Oliefy			Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	8,0						
2	10,0						
3	10,0						
4	10,0						
5		2,0					

Rumopvarmning:
Olie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	På værkstedet udføres der processer såsom svejsning, slibning, skæring og boring i sort stål. Der er tale om ét svejsested og procesluft fra aktiviteterne fra værkstedet afledes ikke gennem afkast.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	I den nye produktionsbygning udføres der netsvejsning efter metoden modstandssvejsning, som ikke er omfattet af kravet om etablering af filter, da den har en ubetydelig betydning ift. emissionen, jf. Miljøstyrelsens Luftvejledning fra 2024. På virksomheden er der 2 fyringsanlæg; en naturgas og en oliefyr. Ifølge databladene er den samlede nominel indfyringseffekt fra begge anlæg på under 1 MW, hvorfor de ikke er omfattet af MCP-bekendtgørelsen (bekendtgørelsen om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg).
Luft, afkast	Afkast til cementsiloer er forsynet med silofilter. Der er ikke foretaget ændringer i afkast til spånsilo, som tidligere blev forhøjet til 8 meter over terræn.
Luft, støv	Udendørsarealer fejes ugentligt eller efter behov for at hindre støvgener og afledning af sand og andre tilslagsmaterialer til kloaksystemet. Flere tilslagsbokse er overdækkede.
Luft, filtre	Virksomheden oplyste, at der ikke er tale om ændring af filtertype og der er tidligere indsendt datablade for filtrene. Filter koblet på spånudsugningsanlæg har en renseeffektivitet på 1 mg/m³. Samtlige 3 cementsiloer er forsynet med patronfilter model P22S fra Scanfilter. Alle filtre på virksomheden serviceres regelmæssigt og mindst 1 gang årligt af Scanfilter A/S, Baldersbuen 27, 2640 Hedehusene. Der er indsendt dokumentation for serviceeftersyn af anlægget, sidste gang udført den 07. maj 2025.
Lugt	Under tilsynet blev der ikke konstateret lugt fra virksomheden.
Luft, vilkår i miljøgodkendelse	I miljøgodkendelsen er der fastsat vilkår om max. emission for total støv, punktudsug fra støvende procesanlæg, træbearbejdning, oliefyr, svejsning samt støv ifm. rumudsugning.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor, skrue		Indendørs i bygning
2	Intern transport		Udendørs, ingen støjdæmpning
3	Ventilation		Afskærmning uden lydisolering
4	Til- og frakørsel		Udendørs, ingen støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der har ikke været yderligere klager over virksomheden siden sidste henvendelse i 2019.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Cementsilofilter har en selvrensende funktion, som aktiveres, når råvarer bliver blæst ind i siloerne. Selvrensende funktion udløser et impulsstøj for hvert minut og bliver deaktiveret efter ca. en time.
Støjkluder, indendørs	Der forekommer støj, som følge af de aktiviteter, som foregår i produktionsbygningerne samt fra kompressor, som er placeret indendørs.
Støjkluder, udendørs	Transport til og fra virksomheden samt impulsstøj ifm. aktivering af selvrensning af silofilter er de væsentligste udendørs støjkluder fra virksomheden. Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støjgener fra virksomheden.
Støj, vilkår i miljøgodkendelse	I miljøgodkendelsen er der fastsat vilkår om maksimalt støj svarende til de vejledende støjgrænseværdier.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Rengøringsvand				Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der bliver produceret begrænset mængde processpildevand fra rengøring af blandeudstyr, som udledes til et udendørs bassin med tæt bund og uden afløb til kloak. Bundfaldet bortskaffes som affald. Vandet i bassinet fordamper gradvist og derfor er der ingen afledning fra bassinet. I produktionsbygningen foretages der vask af emner, som har været i kontakt med beton med rent vand. Vaskeprocessen udføres i produktionsbygningen på et areal, hvor der er tæt belægning med en rist, hvorunder der er en grube til opsamling af vaskevandet. Med jævne mellemrum bliver vaskevandet opsamlet og afledt til udendørs bassin. Ifølge virksomhedens oplysninger har der ikke været fortilfælde, hvor bassinet skulle have været løbet over eller havde været overfyldt.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er lokaliseret i et separatkloakeret område. Det betyder, at regnvand/overfladevand ledes direkte og urensset til vandløb (Gandrup Sønder Kloakgrøft). Virksomheden bør derfor altid have ekstra fokus på evt. spild/uheld udendørs og have sugende materiale eller sand klar/ved hånden til opdæmning/afspærring af regnvandskloak.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Udendørs bassin er med tæt belægning og der føres egenkontrol med bassinets tætte belægning én gang om året.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der findes ikke olieudskiller på virksomheden.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1	1979	1979	Fyringsolie	5.900	Nedgravet	NEJ	Placeret udenfor administrationsbygning ved parkeringsplads
3	1975	1975	Diesel	4.000	Indendørs	NEJ	Placeret i aflåst rum med befæstet underlag.
4	1997	1997	Fyringsolie	1.800	Udendørs	NEJ	Placeret i smøge mellem afslutningshal og armeringsbindehal.
5	2008	2008	Fyringsolie	1.200	Indendørs	NEJ	Placeret indendørs i støbehal.
6		1979	Fyringsolie	20.000	Nedgravet	NEJ	Virksomheden kender ikke til tanken. Ingen oplysninger i DIADEM.

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
9ar			1979	Mineral-ske olie-produkter		Nedgravet		Tanken er tømt, afblændet og påfyldt studs samt udluftningsrør er afmonteret	
9ar	1997	7737301	1997	Fyringsgasolie	1.800	Over terræn, udendørs			31-12-2036
9ar	2015	08011055	2017	Diesel	4.000	Indendørs			11-12-2057

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, opstilling/placering	Dieselolietanken er placeret i et skur uden tæt belægning. Tankning af køretøjer sker på et areal med fast belægning men uden kontrolleret afløb til benzin- og olieudskiller. Endvidere findes en nedløbsrist, som er tilkoblet regnvandsledningen i en afstand af ca. 5 meter fra tankpladsen. I skuret er der absorptionsmateriale til opsamling af evt. spild.
Olietanke, registrering i BBR	Der var uoverensstemmelse ift. oplysningerne i BBR, navnlig for teknisk anlæg nr. 7, dieseltank på 4.000 liter, fabrikations år 2015 med fabrikationsnummer 08011055. Ifølge BBR var tanken placeret udendørs, selv om virksomheden tidligere havde anmeldt placeringen til at være indendørs.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der er nu foretaget en rettelse i BBR, således at BBR-oplysningerne stemmer overens med det faktiske forhold.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	Overjordiske tanke har overløbsalarm.
Olietanke, belægninger ved påfyldningspl	Der er tæt belægning ved dieselolietanken, som er forsynet med en påfyldningspistol. Der anvendes flytbar spildbakke ifm. påfyldningen og der er sat instruks om brug af spildbakke ved påfyldningspladsen.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Formolie		2	m³	Palletank		Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2015
Sten				Betongrube		Udendørs	2015
Isolering				Ikke oplyst		Indendørs	2015
Vand				Ikke relevant			2015
Fyringsolie	69.835		Liter	Olietank			2015
Letklinker				Betongrube		Udendørs, overdækket	2015
Træ				Ikke oplyst		Ikke noteret ved tilsyn	2015
Armeringsjern				Ikke oplyst		Udendørs	2015
Cement				Silo		Udendørs	2015
Sand				Betongrube		Udendørs	2015
Diesel	24.816		Liter	Olietank			2015

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Der er 3 cementsiloer på adressen, to på 50 tons til grå cement og en silo på 40 tons til hvid cement. Tilslag opbevares udendørs i køresiloer. Træ, isolering og armeringsjern opbevares indendørs. Vegetabilsk formolie opbevares ligeledes indendørs på fast belægning i to palletanke på hver 1000 l. Der anvendes en aftapningspistol til påfyldning af formolie i en sprøjtemaskine. Ved palletankene kunne der konstateres spild af formolie, som ikke var opsamlet. Det er blevet aftalt, at der anvendes en spildbakke til påfyldning af sprøjtemaskiner.
Råvarer, vilkår i miljøgodkendelse	Ifølge virksomhedens miljøgodkendelse kan der produceres mere end 20.000 tons pr. årsbasis og virksomhedens seneste opgørelse viser en årlig produktion på 29.000 tons.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Der er fast belægning på samtlige arealer, hvor der opbevares råvarer.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Filterstøv			Beholder - lukket			S. P. Jensen A/S	S. P. Jensen A/S	
Forbrændingseget	2	m ³	Beholder - lukket			I/S Reno Nord	Marius Pedersen A/S	
Isolering	10	m ³	Container - lukket			Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Jern og metal	10	m ³	Container - åben			Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Træ	10	m ³	Container - åben			Ragn-Sells Danmark A/S	Ragn-Sells Danmark A/S	
Træspåner			Beholder - lukket			Energianlæg Hobro	Energianlæg Hobro	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Farligt affald forekommer i begrænset omfang hos virksomheden såsom: spraydåser, batterier, kemikalier i form af additiver til produktionen, m.m.
Affald, opbevaring	Umiddelbart udenfor produktionsbygningen opbevares flere forskellige former for farligt affald i lukkede beholdere anbragt på befæstet areal. Beholderne skal efter aftale med virksomheden placeres på et areal, hvor de er beskyttet mod vejrlig (afskærmet mod nedbør). Sammenpresset pap og papir opbevares udendørs, hvorfor det er aftalt, at de flyttes indendørs og beskyttet mod fugt og nedbør.
Affald, sortering	I en container blev der konstateret en sammenblanding af papir, pap, plastik med ikke genanvendelige affaldsfraktioner (bl.a. flamingo, som allerede havde været i kontakt med beton). Ligledes var der husholdningslignende forbrændingseget affald i container uden piktogrammer/affaldssorteringsmærker.
Affald, bortskaffelse	Gav ikke anledning til bemærkninger.
Farligt affald, belægninger	Farligt affald opbevares udendørs og på befæstet areal.
Affald, vilkår i miljøgodkendelse	I virksomhedens miljøgodkendelse er der stillet vilkår om bl.a. håndtering og opbevaring af støvende affald, påsætning af mærker på beholdere, samt om bortskaffelse af affald, således at mest muligt genanvendes.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Under tilsynet blev der ikke konstateret tegn på forurening på de arealer, som var omfattet af tilsynet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger i et område med drikkevandsinteresser, og grænser umiddelbart op til et område med særlige drikkevandsinteresser og en vedtaget indsatsplan for drikkevand.
Generelle bemærkninger	Gandrup Element A/S' produktionsprocesser er ikke ISO-certificeret, men virksomhedens samarbejdspartner stiller krav til produktionsprocesser svarende til de miljøkrav, som stilles i ISO-certificering.
Planforhold	Virksomheden ligger i erhvervsområde 9.2.H1 i Kommuneplanen. Området grænser op til boligområde 9.2.4.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden udfører systematisk egenkontrol i overensstemmelse med de vilkår, der er fastsat i miljøgodkendelsen.
Jordforurening	Virksomheden er beliggende i et område omfattet af områdeklassificering, dvs. der er krav om jordanalyser ifm. byggeri og bortskaffelse af overskudsjord, som skal anmeldes til kommunen.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed. Virksomheden foretager løbende udskiftning til LED-belysning. Virksomheden anvender naturgas, som energikilde, hvilken er en grønnere alternativ til olie med mindre CO₂-udledning til følge. Efter etablering og ibrugtagning af netsvejser i den nye produktionshal, er mængden af jern- og metalaffald blevet reduceret med ca. 50%. Virksomheden har fokus på at koordinere transport til og fra virksomheden, således at unødvendige transport minimeres. Virksomheden har tidligere modtaget energirådgivning.