



Brian Levring Sørensen  
Præstehøjvej 6  
Skrødstrup  
9550 Mariager

**Natur og Miljø**

Sagsnummer:  
09.17.15-G01-9-21

Sagsbehandler: Catrine Lyster Jeppesen  
Telefon: 97113677

Dato: 30.7.2021

**Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens<sup>1</sup> § 7, stk. 1 på ejendommen Præstehøjvej 6, 9550 Mariager.**

Mariagerfjord Kommune har den 2. juli 2021 modtaget din anmeldelse om etablering af et husdyrhold i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Præstehøjvej 6, 9550 Mariager. Ejendommen tilhører Brian Levring Sørensen, Præstehøjvej 6, 9550 Mariager.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om etablering af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven<sup>2</sup>.

**Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.**

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 2256 af den 29. december 2020 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v..



## Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, og naboer fra den 14. juli 2021 til den 28. juli 2021 hos:

- Ansøger og ejer: Brian Levring Sørensen, Præstehøjvej 6, 9550 Mariager
- Naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

## Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 1. september 2021.

Du klager via klageportalen, som du finder via [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk), [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk).

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.



### **Beskrivelse af anmeldelsen:**

Brian Levring Sørensen, som ejer og driver husdyrbruget Præstehøjvej 6, 9550 Mariager, ønsker at etablere et dyrehold på ejendommen Præstehøjvej 6, 9550 Mariager. Dyreholdet vil bestå af ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr.), tyre) på dybstrøelse, heste, geder eller får. Produktionsarealet med dybstrøelse etableres i eksisterende stalde.

Det ansøgte produktionsareal på 126 m<sup>2</sup> etableres i en eksisterende bygning (se kortbilag) med betongulv uden afløb.

Dybstrøelsen komposterer på ejendommens møddingsplads. Komposteret husdyrgødning fra udbringes på ejendommens arealer.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

### **Mariagerfjord kommunes vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætning er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 175 m<sup>2</sup> jf. § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.
- Produktionsarealet er placeret mindst:
  - a. 50 m fra
    - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
    - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.

*Mariagerfjord Kommune vurderer, at der er hhv. 4000 og 487 meter fra produktionsarealet til ovennævnte punkter.*

b. 50 m fra nærmeste nabobeboelse.

*Mariagerfjord Kommune vurderer at der er ca. 134 meter fra produktionsarealet til nærmeste nabobeboelse på Præstehøjvej 9, 9550 Mariager.*

- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 6-8 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).



*Ejendommen er beliggende inden for skovbyggelinje og ønsket skovrejsningsområde, derudover er produktionsarealet placeret delvist inden for økologiske forbindelser. Da det anmeldte produktionsareal sker i eksisterende bygninger og der ikke opføres nye bygninger i forbindelse med anmeldelsen, vurderer Mariagerfjord Kommune, at dette ikke er relevant i denne sag.*

### **Samlet vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan etableres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

### **Udnyttelse**

Denne afgørelse betragtes som påbegyndt udnyttet på produktionsarealet, når afgørelsen er meddelt.

### **Kontinuitet**

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

### **Offentliggørelse**

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 4. august 2021.

Venlig hilsen

Catrine Lyster Jeppesen  
Biolog

Kvalitetssikret af: Jannik Mørk Skovgaard Lauritzen

Bilag 1: Situationsplan

