



## TØNDER KOMMUNE

Lorenz Bohsen Frisk  
Skast 60  
6261 Bredebro

### Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929238  
Mail: phe@toender.dk  
Sags id.: 09.17.24-P19-9-19  
Ks:DF

**21-10-2019**

### Accept til halmlade/foderlade

Vi meddeler hermed, at du kan opføre en kombineret halm- og foderlade på Skast 60, uden tilladelse eller godkendelse efter § 16 i husdyrloven<sup>1</sup>.

Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup>

Jeg gør specielt opmærksom på forbeholdet omkring muligheden for at meddele byggetilladelse, se under punktet andre tilladelser.

#### Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk skema nr. 214414. Det er ansøgt om en lade på 1080 m<sup>2</sup> med en bredde på 22 m og længde på 49 m. Bygningen opføres i røde stålbuer og taget udføres i hvide stålplader.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst at højden er 8,7 m til tagryg, se bygnings-tegner som er vedlagt.

#### Vurdering

Laden er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen.

Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Laden er placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som kystnærhedszone, udenfor områder med særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.

Da bygningen er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommens drift og den i øvrigt er indpasset i landskabet under hensyn til de øvrige bygninger og naboer, samt at der bygges i samme materialer og farver som eksisterende bygninger, vurderes det ikke at placeringen er i konflikt med kommuneplanens beskyttelse indenfor kystzonen. Da der ikke er andre udpegninger er laden ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke.

Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, og etableringen af laden vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

#### Naboorientering

Naboerne er blevet orienteret om din anmeldelse. Da der ikke vurderes at være andre med væsentlig og individuel interesse i sagen.

#### Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

## **Andre tilladelser**

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

Jeg har forespurgt i byg og plan, samt vejafdelingen. De udtaler sig forbeholdent omkring muligheden for at meddele byggetilladelse.

Dels på grund af et brandkrav om afstanden til offentlig vej (kontakt evt. Dorte Møller Petersen tlf : 74 92 92 75) og på grund af adgangsforholdene til offentlig vej på indersiden af et sving. (kontakt evt. Peter Christian Sørensen tlf: 74 92 92 79)

## **Klagevejledningen**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest mandag den 18. november 2019.

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

## **Bilag**

Situationsplan

Venlig hilsen

Per Hendriksen  
Miljømedarbejder