

**Tilladelse til
Margretevej 81
7800 Skive**



efter § 16 b til udvidelse af hestebrug

8. april 2025

1. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Bedrift:

Adresse:	Margretevej 81, 7800 Skive
BFE-nummer:	5582907
Matr.nr.:	1c - Vinde, Skive Jorder
CVR-nummer:	444928027

Konsulent:

Virksomhed:	Fjordland
Adresse:	Resenvej 85, 7800 Skive
Kontaktperson:	Mette Ladefoged

Husdyrgodkendelse.dk

IT-skema nr.:	247280 version 3
----------------------	-------------------------

Vigtige datoer:

Skive Kommune modtog ansøgningen	15-11-2024
Skriftlig orientering til naboer og andre berørte	17-03 til 31-03-2025
Partshøring af ansøger	17-03 til 31-03-2025
Tilladelsen blev meddelt og annonceret	08-04-2025
Klagefristen udløb	06-05-2025



2. Indholdsfortegnelse

1. OPLYSNINGER OM ANSØGER OG EJERFORHOLD	2
2. INDHOLDSFORTEGNELSE.....	3
3. KORT BESKRIVELSE AF ANSØGNINGEN	5
4. VILKÅR FOR HUSDYRPRODUKTIONEN	6
DRIFT OG INDRETNING	6
STALDE OG PRODUKTIONER	7
HUSDYRGØDNING	8
VASKEPLADS OG AFLEDNING AF VASKEVAND	8
OLIETANKE	8
STØJ	8
STØV, LUGT OG SKADEDYR	9
OLIE, KEMIKALIER OG AFFALD	9
EGENKONTROL	9
5. TILLADELSE OG LOVGRUNDLAG.....	10
6. ANDRE EJENDOMME	10
7. DISPENSATION.....	10
8. UDNYTTELSE, KONTINUITET OG RETSBESKYTTELSE.....	11
UDNYTTELSE	11
OPSÆTTENDE VIRKNING	11
KONTINUITET	11
RETSBESKYTTELSE.....	11
9. ANDEN LOVGIVNING	11
10. HØRING, OFFENTLIGGØRELSE OG KLAGEVEJLEDNING	12
PARTSHØRING AF ANSØGER	12
ORIENTERING AF NABOER	12
OFFENTLIGGØRELSE.....	12
KLAGEVEJLEDNING OG SØGSMÅL	12
LISTE OVER INTERESSETER	12
11. BESKRIVELSE OG VURDERING AF HUSDYRPRODUKTIONEN	14
INDRETNING OG DRIFT	14
BYGNINGSMÆSSIGE ÆNDRINGER OG ANLÆGSARBEJDE.....	17
UHELD OG DRIFTSFORSTYRRELSE	18
PRODUKTIONSAREAL	18
AFSTANDSKRAV OG LANDSKABELIGE VÆRDIER	18
BYGGE- OG BESKYTTELSESLINJER	24
KULTURMILJØ	25
NATUR OG HABITATOMRÅDER	25
NATURA 2000-OMRÅDER	27
BILAG IV ARTER.....	27
JORD OG GRUNDVAND	28
OVERFLADEVAND	28
LUGT	29
STØJ	30
RYSTELSE	30



STØV	30
FLUER	30
TRANSPORT	31
LYSGENER	32
UHYGIEJNISKE FORHOLD	32
AFFALDSPRODUKTION	32
12. KONKLUSION.....	33
13. BILAG OVERSIGT	33
BILAG 1: LOVGIVNING OG VEJLEDNING	34
BILAG 3: SKITSE AF PRODUKTIONSAREAL	36

3. Kort beskrivelse af ansøgningen

Husdyrbruget på Margretevej 81, 7800 er en hesteejendom, hvor der i 2010 er anmeldt et dyrehold på 26 heste (under 300 kg) og 10 heste (300-500 kg).

Husdyrbruget drives som et selvstændigt anlæg.

I nærværende ansøgning, ansøges der om tilladelse til hestebokse med et samlet produktionsareal på 387 m² i ansøgt drift. m² fordeler sig over 3 eksisterende stalde, samt en ny stald på 91 m² der endnu ikke er opført. Den nye stald ønskes opført i forlængelse af eksisterende "Ny stald", mod Nord.

I ansøgt drift bliver 69 m² i "Store stald" søgt som nye, da ansøger ønsker at have mulighed for at udskifte eksisterende togvogne til nyere bokse, samt at have mulighed for at indsætte flere bokse i forlængelse af eksisterende. Boksene opbygges og opstilles, så de følger gældende lovkrav.

Herudover ansøges der om tilladelse til 365 m² der fordeler sig over 10 læskure, samt 2 kupler. Al produktionsareal, i både stalde og læskure, søges til "Heste. Dybstrøelse".

Ydermere ansøges der om tilladelse til, på sigt, at opføre en Round Pen i forlængelse af eksisterende "Ridebane 2" mod øst. Den ønskede placering fremgår af situationsplanen, der er vedlagt som bilag.

Idet det samlede produktionsareal er over 200 m² til heste, kræver det ansøgte en miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b, hvilket indebærer udarbejdelse af nærværende miljøansøgning.

I miljøansøgningen redegøres der for projektet og dets direkte og indirekte virkninger for miljø, natur og mennesker. Der redegøres for placeringen af produktionen, og for hvilke foranstaltninger der træffes for at undgå, forebygge eller begrænse og om muligt neutralisere forventede væsentlige skadelige indvirkninger på miljø, natur og menneskers sundhed.

På billedet herunder ses driftsbygninger herunder dem nævnt i ovenstående beskrivelse.





4. Vilkår for husdyrproduktionen

Drift og indretning

1. Denne tilladelse skal altid være tilgængelig på landbruget. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal kende vilkårene i denne.
2. Ved husdyrbrugets overdragelse (f.eks. nyt CVR-nr.) eller ved dyreholdets ophør, så skal Skive Kommune orienteres.
3. Hvis ikke ejendommen, herunder Læskur 9, benyttes til rideskole eller hestepension så skal Læskur 9 fjernes inklusiv eventuel fast bund.
4. Dispensation til placering af vandkop og højhæk nærmere end 50 m fra nabobeboelse og byzone er betinget af, at de anvendes til drift af rideskole eller hestepension.
5. Belysning af ridebaner skal vinkles så det peger ned mod banen og må ikke afgive generende lys til omgivelserne. Alt efter hvad type belysning det er, kan det betyde at en afskærmning af lyskilden er nødvendig.

Ophør

6. Når en stald eller gødningsopbevaringsanlæg ikke længere anvendes, så skal alt husdyrgødning, foderrester og spildevand fjernes, og stald/gødningsopbevaringsanlæg skal rengøres.
7. Når Læskurene ikke længere benyttes, skal de fjernes inklusiv eventuel fast bund og rør til vand.

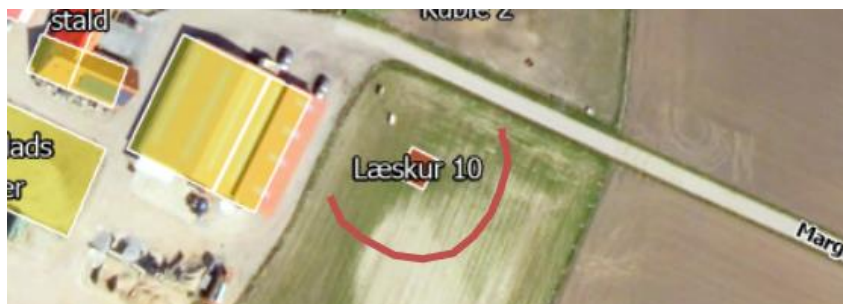
Stalde og produktioner

8. Tilladelsen omfatter kun de stalde, der er nævnt i skemaet herunder.

Staldafsnit	Størrelse m ²	Produktionsareal m ² /%	Gulvtype	Dyretype
Store stald	294	139/47	Dybstrøelse	Heste
Ny stald	163	76/47	Dybstrøelse	Heste
Pony stald	162	81/50	Dybstrøelse	Heste
Kuble 1	12	12/100	Dybstrøelse	Heste
Kuble 2	12	12/100	Dybstrøelse	Heste
Ny stald (Ej opført)	91	91/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 3	42	42/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 5	42	42/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 7	32	32/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 8	32	32/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 9	32	32/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 10	42	42/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 4	32	32/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 6	32	32/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 1	32	32/100	Dybstrøelse	Heste
Læskur 2	23	23/100	Dybstrøelse	Heste



9. Der må kun opstaldes dyr i de staldafsnit og læskure der fremgår af skema og luftfoto i vilkår 8. Produktionsarealet i staldafsnit og læskure må ikke overstige de værdier der fremgår af skemaet i vilkår 8. Der må kun opstaldes de dyretyper der fremgår af skemaet i vilkår 8.
10. Dybstrøelsesstaldafsnittet skal tilføres halm i mængder, der sikrer, at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.
11. Senest 6 måneder efter tilladelsen er meddelt skal det undersøges om der er dræn indenfor 15 m af læskur 10. Undersøgelsen kan foretages f.eks. ved at grave en mindst 1,2 m dyb rende omkring læskuret som anført på billedet herunder, eller ved at anskaffe drænkort for området ved Hedeselskabet. Hvis der er dræn indenfor 15 m af læskuret, skal de fjernes. Der skal indsendes dokumentation for undersøgelsen i form af f.eks. billeder eller kort.



Husdyrgødning

12. Møddingspladsen må maksimalt have et areal til oplag på 70 m².
13. Husdyrbruget skal have en opbevaringskapacitet på minimum 9 måneder.

Vaskeplads og afledning af vaskevand

14. Al indvendig rengøring af dyretransportvogne, og al vask og rengøring af maskiner og redskaber med husdyrgødning eller foder skal foregå på en støbt plads med fast bund. Afledning af vaskevandet skal ske til en opsamlings- eller gyllebeholder.

Olietanke

15. Tankning af diesel- og fyringsolie skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund. Pladsen skal være overdækket. Der skal være opsyn under hele tankningen.

Støj

16. Husdyrbrugets samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer, angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau målt i dB(A). Tallene i parentes angiver midlingstiden¹ inden for den pågældende periode:

	Tidsrum	Støjniveau i åbent land	Støjniveau ved grænsen til boligområde	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07-18	55 dB(A)	45 dB(A)	(8 timer)
Aften	Kl. 18-22	45 dB(A)	40 dB(A)	(1 time)
Nat	Kl. 22-07	40 dB(A)	35 dB(A)	(1/2 time)
Lørdag	Kl. 07-14	55 dB(A)	45 dB(A)	(7 timer)
Lørdag	Kl. 14-18	45 dB(A)	40 dB(A)	(4 timer)
Søn- og helligdage	Kl. 07-18	45 dB(A)	40 dB(A)	(8 timer)

¹ Midlingstiden er gennemsnitlig støj over tid kombineret med middelværdien over tid.



- 17.** Støj fra husdyrbruget må i natperioden (kl. 22 – 07) ikke overstige 55 dB(A) i det åbne land og 50 dB(A) ved boligområde for åben lav bebyggelse målt som spidsværdi.
- 18.** Der må ikke være kørsel med traktor eller lignende maskinkørsel ved læskure fra kl. 22 - 07.
- 19.** Skive Kommune kan bestemme, at husdyrbruget skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentation skal sendes til tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder.
- Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund og under de mest støj belastede driftsforhold - eller efter anden aftale med miljømyndigheden.

Støv, lugt og skadedyr

- 20.** Foderspild, spild af husdyrgødning og lignende skal fjernes fra udenomsarealer og tilkørselsveje, så der ikke opstår støv og lugtgener eller tilhold af skadedyr.
- 21.** Der skal være en god staldhygiejne i staldene, ved læskurene og ved fodring/vandingssteder i marken. Fodringsanlæg skal holdes rent.
- 22.** Fluebekæmpelse skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne fra Institut for Agroøkologi, Aarhus Universitet.
- 23.** Hvis Skive Kommune vurderer, at driften giver anledning til flere støv, lugt eller fluegener end forventet, så skal ejer af husdyrbruget få lavet en handlingsplan om, hvordan generne kan reduceres. Handleplanen skal godkendes af Skive Kommune, og derefter gennemføres. Udgifter til handleplanen og gennemførelse af den skal afholdes af husdyrbruget.

Olje, kemikalier og affald

- 24.** Farlige produkter (kemikalier, insektgifte og olier) og farligt affald skal opbevares i beholdere beregnet til formålet og beholdere skal være tydeligt mærkede med indhold. Oplagspladsen skal være under tag og uden afløb. Den skal være indrettet, så lækage og spild kan opsamles. Der må ikke være risiko for, at spild kan forurene jord og grundvand. Opsamlingskapaciteten skal svare til volumen af den største beholder. Der må ikke være risiko for opsamling af slagregn og sne.

Egenkontrol

- 25.** Der skal føres logbog over:
- Kvittering for aflevering af farligt affald.
 - Fluebekæmpelse i stalden i forbindelse med handleplanen jf. vilkår om handleplan for fluebekæmpelse.

5. Tilladelse og lovgrundlag

Skive Kommune meddeler hermed tilladelse til at udvide hestepensionen på Margretevej 81, 7800 Skive.

Tilladelsen er meddelt på grundlag af oplysningerne i ansøgningen og på ovenstående vilkår, og husdyrbruget skal fremover drives efter disse.

Ansøgningen er behandlet efter husdyrloven og tilhørende bekendtgørelser:

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019.
- Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyr. Bek. nr. 1089 af 16. oktober 2024.
- Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning, nr. 2243 af 29. november 2021.

Husdyrbruget er omfattet af § 16 b i husdyrloven. Der er < 750 kg NH₃-N, derfor vurderer vi ikke på BAT i denne tilladelse.

Vurdering af væsentlig indvirkning på miljøet

Skive Kommune vurderer, at husdyrbruget med en tilladelse efter § 16 b ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen er baseret på oplysninger i ansøgningen om projektets beliggenhed og miljøpåvirkning, herunder beregninger i ansøgningssystemet der viser at det generelle beskyttelsesniveau er overholdt. Ansøgningen har derfor ikke været i foroffentlighed.

6. Andre ejendomme

Der er ikke andre husdyrbrug indenfor 100 m og lugtgenegrænsen for byzone er 43 m. Der er derfor ingen husdyrbrug, som skal godkendes sammen med dette.

7. Dispensation

Skive Kommune meddeler dispensation for afstandskrav på 50 m til byzone, samt afstandskrav på 50 m til nabobeboelse, jf. § 6 stk. 1 i husdyrbrugloven. Dispensationen meddeles så Læskur 9 kan placeres som angivet i ansøgningen, hvilket er 45 m fra nabobeboelsen på Katrinevej 57 og 35 m fra byzoneområdet (Katrinevej). Dispensation er meddelt med hjemmel i § 9 i husdyrbrugloven.

Skive Kommune meddeler dispensation for afstandskrav på 30 m til naboskel jf. § 8 i husdyrbrugloven. Dispensation meddeles så Læskur 9 kan placeres som angivet i ansøgningen, hvilket er 13,5 m fra naboskel mod nord til matr. 18o, Vinde, Skive Jorder. Dispensation er meddelt med hjemmel i § 9 i husdyrbrugloven.

Skive Kommune meddeler dispensation for afstandskrav på 15 m til beboelse på samme ejendom jf. § 8 i husdyrbrugloven. Dispensation meddeles så "Ny stald (Ej opført)" kan etableres som ansøgt ca. 8 m fra beboelse på ejendommen og "Ny stald" kan lovliggøres med den nuværende placering ca. 7 m fra beboelse på ejendommen. Dispensation er meddelt med hjemmel i § 9 i husdyrbrugloven.

Skive Kommune meddeler dispensation for afstandskrav på 50 m til byzone og nabobeboelse, jf. § 6 stk. 2 i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Dispensationen meddeles, så 1 stk. høhæk og 1 stk. vandkop i folden nærmest byzonen (Katrinevej) kan placeres som angivet i ansøgningen. Vandkoppen kan placeres indtil 40 m fra byzone, men skal overholde de 50 m til nabobeboelse. Høhækken må placeres indtil 35 m fra nabobeboelse og 25 m fra byzone. Hvis der ikke er fast bund i læskur 9, og dermed krav om jævnlig flytning af høhækken, så skal enhver placering af høhækken overholde mindst 35 m til nabobeboelse og 25 m til byzone. Dispensation er meddelt med hjemmel i § 6, stk. 4 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.



8. Udnyttelse, kontinuitet og retsbeskyttelse

Udnyttelse

Tilladelsen skal udnyttes inden 6 år efter, at den er meddelt. Hvis hele tilladelsen ikke udnyttes, så bortfalder den del af tilladelsen, der ikke er udnyttet. Tilladelsen er udnyttet, når det der er søgt om, faktisk er gennemført, f.eks. at en ny stald er opført. Den del af tilladelsen, som omhandler tilladelse til eksisterende anlæg, betragtes som udnyttet, når tilladelsen meddeles.

Opsættende virkning

Flere af læskurene ligger mere end 20 m fra den eksisterende bebyggelse. Tilladelsen må derfor ikke udnyttes inden klagefristens udløb. Hvis tilladelsen påklages, så må den ikke udnyttes, før den endelige afgørelse fra Miljø- og Fødevarerklagenævnet, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

Kontinuitet

Hvis tilladelsen ikke udnyttes fuldt ud i 3 på hinanden følgende år, så bortfalder den del, der ikke udnyttes. Et produktionsareal bliver udnyttet fuldt ud, når mindst 25 % af arealet udnyttes med mindst 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Retsbeskyttelse

Der er 8 års retsbeskyttelse efter at tilladelsen er meddelt.

9. Anden lovgivning

Der er ikke søgt om godkendelse af andre aktiviteter efter husdyrloven eller miljøbeskyttelsesloven.

Vi gør derfor opmærksom på, at denne tilladelse ikke omfatter tilladelser efter anden lovgivning. Så eventuelle tilladelser til f.eks. afledning af tagvand, afledning af spildevand, bortskaffelse af overskudsjord, eller byggetilladelse skal søges særskilt.

10. Høring, offentliggørelse og klagevejledning

Partshøring af ansøger

Ansøger har haft udkast til afgørelsen i partshøring fra den 17. marts til 31. marts 2025. Der er ikke indsendt bemærkninger til afgørelsen.

Orientering af naboer

Naboer, der har beboelse på nabomatriklen eller beboelse, der ligger indenfor lugtkonsekvensradius på 43 meter fra produktionen er blevet orienteret om ansøgning om miljøtilladelse. Desuden er ejere og beboere der indenfor de afstande der dispenseres for orienteret.

Skive Kommune har derudover vurderet, om der er flere naboer, der skal orienteres om sagen. Naboer i husdyrlovens forstand defineres som ejere af ejendomme, der matrikulært grænser op til den ejendom, hvorpå anlægget er beliggende. Naboer skal orienteres, medmindre kommunen skønner, at det der er søgt om, har underordnet betydning for naboen. Det er kommunens opfattelse, at såfremt der på de tilstødende matrikler ikke er bebyggelse på både husdyrbrugets og nabovens matrikel, så har det ansøgte som udgangspunkt underordnet betydning. Ud fra den betragtning er der ikke foretaget orientering af flere naboer.

Naboerne har ikke indsendt bemærkninger til ansøgningen i høringsperioden.

Offentliggørelse

Denne afgørelse bliver annonceret offentligt på Skive Kommunes hjemmeside 8. april 2025 med en klagefrist på 4 uger.

Klagevejledning og søgsmål

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden 6. maj 2025.

Du klager via Klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Skive Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Skive Kommune. Hvis Skive Kommune fastholder afgørelsen, sender Skive Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på [Se betingelserne for at blive fritaget på naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk)

Civilt søgsmål

Du kan få afgørelsen prøvet ved domstolene. Det skal ske senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt.

Liste over interessenter

- Kulturarvsstyrelsen
- Museum Salling
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen
- Forbrugerrådet
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd



SKIVEKOMMUNE

- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Rådet for Grøn Omstilling
- Friluftsrådet
- Dansk Ornitologisk Forening

Tilladelsen er udarbejdet af:

Skive Kommune
Byg og Miljø
Rådhuspladsen 2
7800 Skive

Sagsbehandler: Peder Key Jensen
Kvalitetskontrol: Kirsten Brødbæk
Sagsnummer: GEO-2024-05599

Tilsynsmyndighed:

Skive Kommune
Byg og Miljø
Rådhuspladsen 2
7800 Skive

Med venlig hilsen

Peder Key Jensen
Miljøtekniker



11. Beskrivelse og vurdering af husdyrproduktionen

Skive Kommune har i det nedenstående vurderet miljøpåvirkningen ved udvidelse af husdyrbruget. Beskrivelse af forholdene fremgår af ansøgningen og ved supplerende oplysninger. Vurderingerne foretages på baggrund af ansøgningen, Skive Kommunes oplysninger om natur- og miljøforhold i området, og på områdets sårbarhed over for påvirkninger fra husdyrbruget. Der er inddraget oplysninger fra kommuneplanen og vand- og naturplanerne. Information i **grå boks** er taget direkte fra ansøgningen.

Indretning og drift

Stalde og produktionsareal

Beskrivelse af stalde og produktionsareal

Driftsbygningerne på Margretevej 81, 7800 Skive består af bokse til heste med et samlet produktionsareal på 387 m² i ansøgt drift. Herudover er der opsat 10 faste læskure samt 2 kupler, som har et samlet produktionsareal på 365 m². Ligeledes er der en møddingsplads med et overfladeareal på 70 m². Placeringen af de enkelte staldanlæg fremgår på situationsplanen., der er vedlagt som bilag.

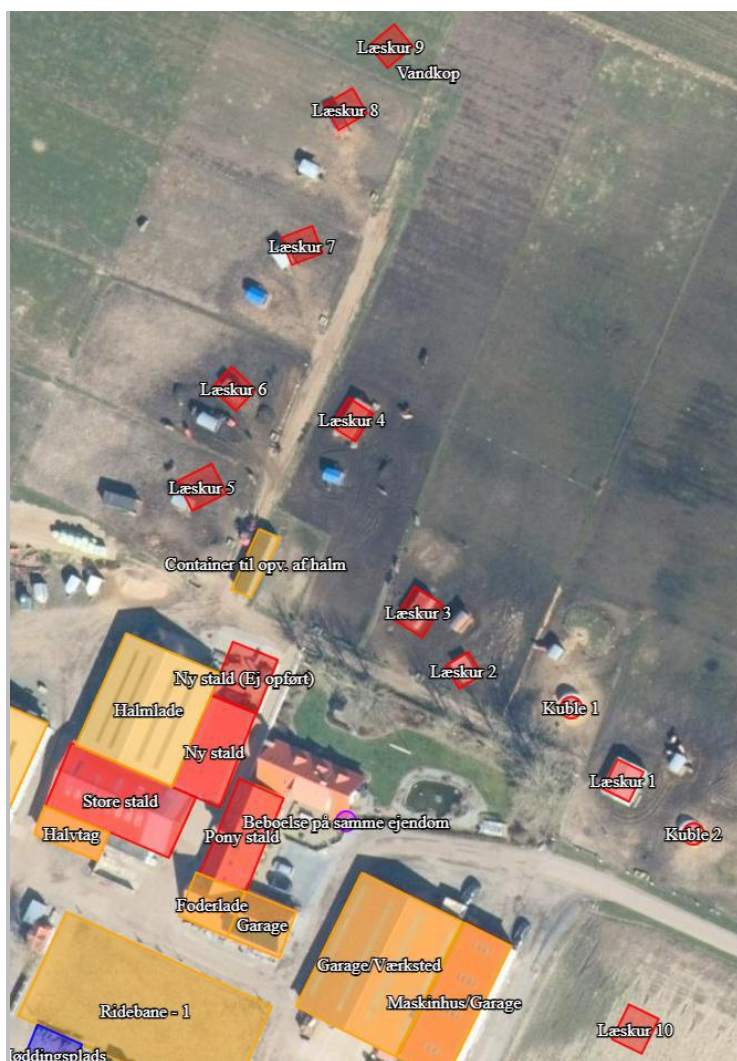
Detaljeret oversigt over stalde, dyretyper, staldsystem og teknologi i 8-årsdrift, nudrift og ansøgt drift fremgår i tabel 2.1.1. Udregning af produktionsareal fremgår af bilag.

Tabel 2.1.1: Oversigt over stalde, dyretyper, staldsystem og produktionsareal for hhv. ansøgt drift, nudrift og 8-års drift.



Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Store stald	294	Naturlig ventilation	3 m	(#734661) Heste. Dybstrøelse	0	69
				(#734657) Heste. Dybstrøelse	0	70
Ny stald	163	Naturlig ventilation	3 m	(#734630) Heste. Dybstrøelse	0	76
Pony stald	162	Naturlig ventilation	3 m	(#734632) Heste. Dybstrøelse	0	81
Kuble 1	12	Naturlig ventilation	3 m	(#734636) Heste. Dybstrøelse	0	12
Kuble 2	12	Naturlig ventilation	3 m	(#734638) Heste. Dybstrøelse	0	12
Ny stald (Ej opført)	91	Naturlig ventilation	3 m	(#730513) Heste. Dybstrøelse	0	91
Læskur 3	42	Naturlig ventilation	3 m	(#734642) Heste. Dybstrøelse	0	42
Læskur 5	42	Naturlig ventilation	3 m	(#734644) Heste. Dybstrøelse	0	42
Læskur 7	32	Naturlig ventilation	3 m	(#734646) Heste. Dybstrøelse	0	32
Læskur 8	32	Naturlig ventilation	3 m	(#734648) Heste. Dybstrøelse	0	32
Læskur 9	32	Naturlig ventilation	3 m	(#734650) Heste. Dybstrøelse	0	32
Læskur 10	42	Naturlig ventilation	3 m	(#734652) Heste. Dybstrøelse	0	42
Læskur 4	32	Naturlig ventilation	3 m	(#734654) Heste. Dybstrøelse	0	32
Læskur 6	32	Naturlig ventilation	3 m	(#734656) Heste. Dybstrøelse	0	32
Læskur 1	32	Naturlig ventilation	3 m	(#734660) Heste. Dybstrøelse	0	32
Læskur 2	23	Naturlig ventilation	3 m	(#734833) Heste. Dybstrøelse	0	23
Sum						752
Nudrift						
Store stald	294	Naturlig ventilation	3 m	(#734606) Heste. Dybstrøelse	0	70
Pony stald	162	Naturlig ventilation	3 m	(#734611) Heste. Dybstrøelse	0	81
Sum						151
8 års drift						
Store stald	294	Naturlig ventilation	3 m	(#734628) Heste. Dybstrøelse	0	70
Pony stald	162	Naturlig ventilation	3 m	(#734631) Heste. Dybstrøelse	0	81
Sum						151

I hesteboksene anvendes træpiller/spåner/pilstrø som bundmateriale, mens der i læskurene anvendes sand/flis. Da der ikke er mulighed for at vælge nogen af disse former i husdyrgodkendelse.dk, er al produktionsareal sat til "*Heste. Dybstrøelse*", som er den eneste valgmulighed til heste.



Figur 2.1.1.: Oversigt over produktionsarealer (fra www.husdyrgodkendelse.dk)

Øvrige staldarealer

Ejendommen anvendes til heste, hvorved der kun er gangarealer, solarie og separationsboks som øvrige arealer. Disse arealer bliver rengjort efter brug, og er derfor ikke medtaget som produktionsareal.

Gødningsofbevaring- og håndtering.

Der forefindes ingen gyllebeholdere på ejendommen. Produktionsarealerne er udelukkende på træpiller, spåner eller pilstrø, som opsluger størstedelen af væsken. Der kan forekomme en smule ajle fra underlaget, som ledes til afløb i stalden, hvorfra det ledes til opsamlingsbrønd. Opsamlingsbrønden tømmes af autoriseret kloakmester ved behov.

I læskurene anvendes der sand/flis som bundmateriale. Væsken herfra bliver opsuget af bundmaterialet.

Fast husdyrgødning fra hesteboksene, bliver løbende kørt på møddingspladsen. Herfra spredes det ud på ansøgers nærliggende arealer i gødningssæsonen.

Grundet den begrænsede mængde ajle, der kommer til opsamlingsbrønden, er der ikke lavet en kapacitetsberegning.

Teknologi til reduktion af lugt og ammoniak

Idet BAT- og lugtkrav er overholdt, selvom der bygges ny hestestald, er det valgt ikke at investere i miljøteknologi. Desuden er husdyrbruget under 750 kg NH₃-N/år, som er grænsen for BAT, og dermed er husdyrbruget ikke omfattet af BAT (*Bedst Anvendelige Teknologi*).

Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde

Ændringen sker i form af at der, på sigt, opføres flere hestebokse inde i eksisterende staldbygning. Desuden opføres der en ny hestestald, som placeres nord for eksisterende "Ny stald". Den nye stald forventes at blive ca. 10,5 meter lang, 8,8 meter bred, 4 meter høj i midten, 3,7 meter i siderne og en taghældning på 20 grader. Stalden skal opføres med stålspær og røde eller grå stålplader. Taget skal ligeledes være stålplader, hvoraf nogle af pladerne skal være lysplader. Herudover ansøges der om at opføre en ny RoundPen i forlængelse af "Ridebane 2", som bliver ca. 20 meter i diameter og ca. 1,5 meter i højden. RoundPen'en bliver etableret med vedligeholdelsesfrit hegn, og sand, stenmel eller fiberbund som bundmateriale.

Ansøger overvejer ligeledes, på sigt, at udskifte nuværende bundmateriale på eksisterende ridebaner, så der fremadrettet skal være "Fiberbund". Bundmaterialet er, på nuværende tidspunkt, sandbund – stenmel nederst med lerholdigt sand øverst. Eneste ændring ved "Fiberbund" er, at fiber bliver blandet sammen med den lerholdige sand, for at skabe en bedre affjedring.

Ændringerne sker i og ved eksisterende bygninger, og disse fremstår derfor fortsat som en samlet enhed.

Skive Kommune bemærker, at anlæg af "fiberbund" ikke er omfattet af denne tilladelse. I forhold til miljøregulering og sagsbehandling i kommunen er anlæg af "fiberbund" en forholdsvis ny ting. Den mest udbredte måde at behandle det på er p.t. en vurdering af om det kræver § 19 tilladelse jf.

Miljøbeskyttelsesloven. Det vil sige en vurdering af, om det kan forurene jord eller grundvand. Så hvis der skal anvendes et sådant produkt, anbefaler Skive Kommune, at der forlods indhentes en vurdering af, om anvendelsen kræver en § 19 tilladelse.



De læskure, som er søgt lovliggjort med denne tilladelse, er fra CN Agro og ser ud som på ovenstående billede. Billedet er fra Margretevej 81.



Der er tale om byggeri, som ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens landbrugsdrift. Bygningerne vurderes at være nødvendige for at benytte ejendommen til hestepension og rideskole.

Ansøger har i forbindelse med behandling af ansøgningen spurgt til muligheden for at etablere fast bund og pumpeump i læskurene. Det er Skive Kommunes vurdering, at det ikke ændres væsentligt på forureningsparametrene, idet læskure til heste er den samme gulvtype i husdyrgodkendelse.dk uanset om der er fast bund eller ikke. De beregnede værdier ændrer sig dermed ikke. Det er derfor muligt.

Uheld og driftsforstyrrelser

Alt husdyrgødning håndteres som dybstrøelse, og opbevares overdækket på møddingspladsen indtil udkørsel. Skive Kommune vurderer derfor, at der ikke er risiko for forurening ved uheld eller driftsforstyrrelse. Det vurderes, at det ikke er relevant med en beredskabsplan, da alt husdyrgødning håndteres som dybstrøelse.

Produktionsareal

Skive Kommune vurderer, at staldene bliver indrettet til heste. Det vurderes også, at det ikke er nødvendigt at indsætte ekstra teknologi til at reducere lugt og ammoniak i forbindelse med etablering af hestestaldene på ejendommen.

Da alle læskurene er fast placeret, tæller de med i opgørelsen af produktionsareal.

Afstandskrav og landskabelige værdier

Husdyrbruget er beliggende i det åbne land mellem Vinde, Hem og Katkjær. Landskabet er præget af marker, spredt bebyggelse og områder udlagt til byzone. Området ligger udenfor landskabelige, geologiske og kulturhistoriske udpegninger.

Husdyrbruget på Margretevej 81, 7800 Skive ligger i god afstand til alle bygge- og beskyttelseslinjer i landskabet. Den nye hestestald vil blive placeret, så den ikke skiller sig ud fra eksisterende staldanlæg. Derfor vurderes det, at det ansøgte, kan gennemføres uden at påvirke landskabelige værdier, kulturmiljø, byggeri- og beskyttelseslinjer og uden det strider imod kommuneplanens retningslinjer.

Afstandskrav

Etablering, udvidelse og ændring af anlæg, der medfører forøget forurening eller forøgede gener for omgivelserne skal overholde afstandskravene i lovens §§ 6, 7 og 8. I tabel 3.4.1. er anført afstandskravene samt den faktiske afstand til området fra bygningsmassen.

Tabel 3.4.1. Placering af bebyggelse i forhold til afstandskrav i Husdyrbruglovens § 6, § 7 og § 8.



Husdyrbrugslovens § 6		
Nærmeste	Afstand	Afstandskrav
Nabobeboelse (Katrinevej 57) – fra "Læskur 9"	45 meter	50 meter
Byzone (Vinde) – fra "Læskur 9"	36 meter	50 meter
Samlet bebyggelse (Intrupvej 2A) – fra "Læskur 9"	5.326 meter	50 meter
Husdyrbrugslovens § 7		
Nærmeste	Afstand	Afstandskrav
Kategori 1 natur (Overdrev SØ) – fra "Læskur 10"	2.583 meter	10 meter
Kategori 2 natur (Overdrev SØ) – fra "Kuble 2"	2.533 meter	10 meter
Husdyrbrugslovens § 8		
Nærmeste	Afstand	Afstandskrav
Enkelt vandindvindingsanlæg – ikke almen, boring – fra "Læskur 10"	792 meter	25 meter
Fælles vandindvindingsanlæg, almen (Hem Vandværk) – fra "Læskur 6"	3.286 meter	50 meter
Vandløb (herunder dræn) eller søer – fra "Læskur 10"	159 meter	15 meter
Sø – fra "Store stald"	252 meter	
Dræn	Der er ikke kendskab til dræn indenfor 15 meter	
Offentlig vej (Margretevej) – fra "Læskur 10"	39 meter	15 meter
Levnedsmiddelvirksomhed	> 25 meter	25 meter
Beboelse på samme ejendom – fra "Ponystald"	2 meter	15 meter
- Fra "Ny stald"	7 meter	
- Fra "Ny stald (ej opført)"	8 meter	
Naboskel – fra hhv. "Læskur 9" og "Kuble 2"	13,6 meter 33 meter	30 meter

* Område i landzone, der ved lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv, rekreative formål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner eller lignende eller område, der i kommuneplanens rammedel er udlagt til fremtidig byzone eller sommerhusområde.

Afstandskravene overholdes for det ansøgte, med undtagelse af afstanden til "Byzone", "Naboskel", "Nabobeboelse" og "Beboelse på samme ejendom". Her er afstanden hhv. 36 m (krav 50 m), 13,6 meter (krav 30 meter), 45 meter (krav 50 meter) og 12, 7 og 8 meter (krav 15 meter).

Dispensation – Eksisterende staldbygninger til "Beboelse på samme ejendom"

Der søges hermed dispensation for afstandskravet til "Beboelse på samme ejendom" med følgende begrundelse: *Der er tale om allerede eksisterende staldanlæg, samt det giver bedst mening, rent bæredygtighedsmæssigt, at anvende allerede eksisterende bygninger. Det vil spare ressourcer sammenlignet med at skulle bygge nyt, samtidig med, at det ikke ændre på landskabelige forhold at anvende eksisterende staldanlæg i stedet for at bygge nyt.*

Dispensation – "Beboelse på samme ejendom" til "Ny stald (ej opført)"

Der søges hermed dispensation for afstandskravet til "Beboelse på samme ejendom" med følgende begrundelse: Den nye stald er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen, for fortsat at have mulighed for at tilbyde opstaldning. Der er ikke fundet væsentlige hensyn til omgivelserne, der afgørende taler imod placeringen. Der er ca. 8 meter til beboelse på ejendommen, som ligger øst for den nye stald. Placeringen er valgt ud fra tanker om, at det, landskabeligt, giver mindst mulig gene for omgivelserne

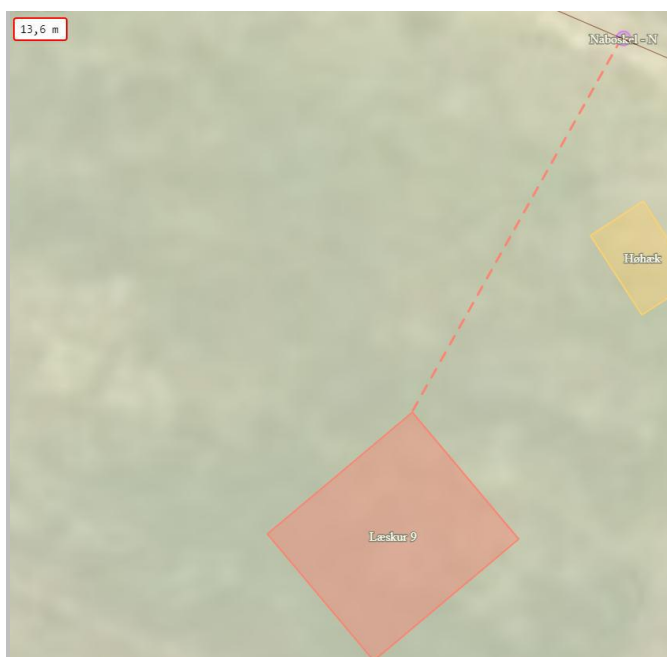
En anden afsøgt placering, for at overholde afstandskravet til "beboelse på samme ejendom", er markarealet vest for ridehallen. Denne placering vil medføre, at stalden vil syne mere i landskabet, da den så vil blive fritliggende i "det åbne land". Dette vil, alt andet lige, være til større gene for omgivelserne. Den alternative placering fremgår på figur 3.4.1.



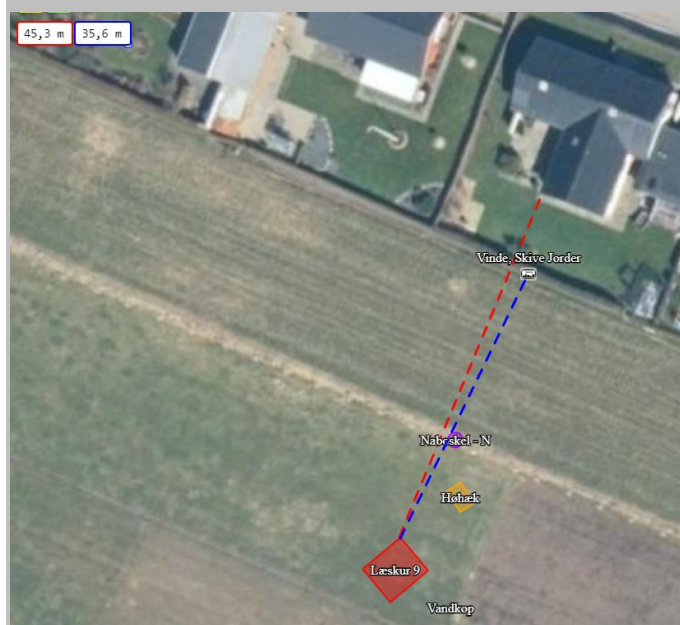
Figur 3.4.1. Alternativ placering af "Ny stald (ej opført)". Kort er fra husdyrgodkendelse.dk

Der søges hermed dispensation for afstandskravet til "Naboskel – N", "Nabo" og "Byzone" med følgende begrundelse: Ansøger ønsker at have læskure på alle foldene, da heste, ifølge lov om hold af heste, skal have mulighed for at kunne gå i læ hvis de er ude i mere end 12 timer i døgnet om vinteren eller i vinterlignende vejr. Dyr skal dog altid, uanset tidspunkt på året, beskyttes imod vind og vejr. Ligeledes skal der være mulighed for, at hestene kan hvile på et tørt leje. Placeringen af læskuret er mest hensigtsmæssig ift. foldens indretning. Det vil kræve større ændringer af foldene, hvis læskuret skal have en anden placering – foldene vil hermed blive meget små, og dermed ikke overholde mindstekravet for foldareal pr. hest. Der er ikke fundet væsentlige hensyn til omgivelserne, der afgørende taler imod placeringen. Der er ca. 13,6 meter fra læskur til naboskel, 44,9 meter fra læskur til beboelse på nærmeste ejendom og ca. 35,6 meter fra læskur til byzonegrænsen. Placeringen vurderes ikke at være til gene for naboerne.

En anden afsøgt placering, for at overholde afstandskravet til naboskel, er folden der ligger placeret øst for nuværende placering – dvs. en anden fold der ligger på modsatte side af græsstien der går imellem foldene. Denne placering vil medføre, at hestene der går på folden der ligger placeret tættest på naboskellet, ikke har et læskur – dermed har hestene ikke mulighed for at kunne gå i læ, samtidig med at de ikke kan hvile på et tørt leje. Dette vil ligeledes medføre, at kravene i lov om hold af heste ikke overholdes.



Figur 3.4.1. Afstand fra Læskur 9 til Naboskel - N, målt i husdyrgodkendelse.dk



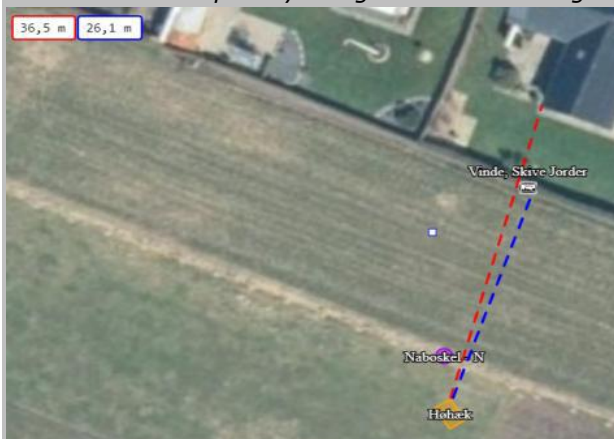
Figur 3.4.2. Afstand fra Læskur 9 til Nærmeste nabobeboelse og Byzone, målt i husdyrgodkendelse.dk

Ansøger har talt med naboer, som har stor glæde af at de selv og deres børn har mulighed for tæt kontakt med hestene. Ligeledes fjernes der jævnligt klatter i læskurene og på foldene, for at mindske eventuelle gener, heriblandt lugt- og fluegener.

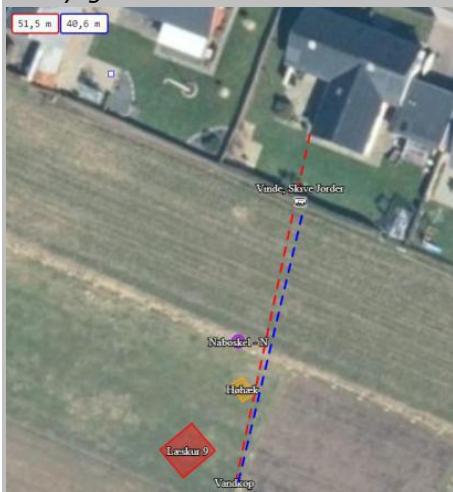
Dispensation - Høhæk og Vandkop til "Byzone"

Der søges hermed dispensation for afstandskravet til "Byzone" med følgende begrundelse: Ansøger ønsker at have høhæk og vandkop på alle foldene, da heste, ifølge lov om hold af heste, skal have adgang til frisk drikkevand ved ophold på folde i mere end 4 timer pr. døgn. Fodring i høhæk fungerer som supplement til afgræsning – særligt i vinterhalvåret, hvor fremspiring på folden er minimeret set i forhold til sommerhalvåret. Placeringen af høhæk og vandkop er mest hensigtsmæssig ift. foldens

indretning. Der er ikke fundet væsentlige hensyn til omgivelserne, der afgørende taler imod placeringen. Der er ca. 36,5 meter fra høhæk til beboelse på nærmeste ejendom, og ca. 26,1 meter fra høhæk til byzonegrænsen. Der er ca. 51,5 meter fra vandkop til beboelse på nærmeste ejendom, og ca. 40,6 meter fra vandkop til byzonegrænsen. Placeringen vurderes ikke at være til gene for naboejendommen.



Figur 3.4.3. Afstand fra Høhæk til Nærmeste nabobeboelse og Byzonegrænse, målt i husdyrgodkendelse.dk



Figur 3.4.4. Afstand fra vandkop til nærmeste nabobeboelse og byzonegrænse, målt i husdyrgodkendelse.dk

Det er Skive Kommunes vurdering at der kan meddeles dispensation til placering af Læskur 9 nærmere end 50 m fra nabobeboelse og byzone. Dispensationen er betinget af at husdyrbruget er drevet som en rideskole og/eller hestepension og Læskur 9 benyttes til dette (§ 9 stk. 1 i husdyrbrugloven). For at sikre dette indskrives betingelsen som vilkår 3.

Det er Skive Kommunes vurdering at der kan meddeles dispensation til placering af "Læskur 9 nærmere end 30 m fra naboskel. Skive Kommune vurderer at ansøger har redegjort for at en placering med overholdelse af afstandskravet ikke er muligt. Det indgår i vurderingen, at nabomatriklen er en åben mark og derfor kan lægges vægt på driftsmæssige hensyn jf. Miljøstyrelsens vejledning. Der er i tilladelsen fastsat vilkår, som sikrer der ikke opstår forureninger eller væsentlige gener.

Det er skive Kommunes vurdering at der kan meddeles dispensation til placering af høhæk og vandkop nærmere end 50 m fra nabobeboelse og byzone. Dispensationen er meddelt efter § 6 stk. 4 i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Der stilles vilkår om at dispensationen er betinget af at ejendommen er drevet som en rideskole og/eller hestepension og høhæk og vandkop anvendes dertil (vilkår 4).



Billede med bolig og nærmeste stalde

Det er Skive Kommunes vurdering at der kan meddeles dispensation til placering af "Ny stald (Ej opført)" og "Ny stald" nærmere end 15 m fra beboelse på ejendommen. Skive Kommune vurderer at ansøger har redegjort for at en placering med overholdelse af afstandskravet ikke er muligt. Der er i tilladelsen fastsat vilkår, som sikrer der ikke opstår forureninger eller væsentlige gener.

Anvendelse af "Pony stald" er uændret i nudrift og ansøgt drift så en fortsat anvendelse vil ikke kræve dispensation.

Skive Kommune har et drænoversigtskort, der viser dræningsprojekter fra Hedeselskabet.



Et af læskurene (Læskur 10) ligger i et område der er farvet rødt på drænoversigtskortet og der er derfor muligvis dræn. Der er i tilladelsen stillet vilkår til at drænforholdende skal undersøges og at hvis der findes dræn skal de fjernes så afstandskravet på 15 m til dræn er overholdt.

Noget af den sydlige del af ejendommen er i kommuneplanen udpeget som Økologisk forbindelseslinje og Grønt Danmarkskort.



Der er ingen bygninger eller øvrige anlæg indenfor det udpegede område, og Skive Kommune vurderer derfor, der ikke er behov for supplerende vilkår eller tilpasning af projektet.

Der er ikke andre landskabsudpegninger indenfor ejendommen. Der stilles vilkår om, at læskur skal fjernes ved ophør.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Ejendommen ligger udenfor alle bygge- og beskyttelseslinjer (skov- å-, sø-, kirke-, strand-, og fortidsmindelinjerne). Der er ingen fredninger ved ejendommen. Derfor vurderer Skive Kommune, at fredninger, byggelinjer og beskyttelseslinjer ikke påvirkes ved ændringen på ejendommen.

Kulturmiljø



Der er ingen registrerede kulturmiljøer på ejendommen. De nærmeste registreringer er: 1) En bosættelse fra Jernalderen, 2) En rundhøj og 3) fund af stenkiste. Der er ingen af disse der er synlige fra overfladen.

Skive Kommune vurderer, at kulturmiljøet ikke påvirkes af ændringerne på ejendommen.

Natur og habitatområder

Tabet af ammoniak fra landbrugsvirksomheder vil afsættes i de omkringliggende naturområder, og kan medføre ændringer af kvælstofsårbare naturtyper, med faldende artsrigdom, og dominans af få ret almindelige plantearter til følge.

Ammoniakdepositionen fra Margretevej 81 til omkringliggende natur fremgår i tabel 4.2.1.

Tabel 4.2.1. Ammoniakemission til kategori 1-, 2- og 3-natur



Samlet resultat af ammoniakberegninger ? i

Samlet emission: **453,8** (kg NH₃-N/år)Meremission (8 års-drift): **342,6** (kg NH₃-N/år)Meremission (nudrift): **342,6** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
§3 Eng mod NØ	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
§3 SØ mod V	Kategori 3	Ansøger	0	V	0,1	0,1	0,1
Kat. 3 - Mose V	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kat. 3 - Mose S	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kat. 3 - Overdrev NØ	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat. 2 - Overdrev NØ	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
Kat. 2 - Overdrev SØ	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kat. 1 - Overdrev SØ	Kategori 1	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
Kat. 1 - Hængesæk SØ, habitatnatur,	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0

Nærmeste **kategori 1** natur, *Overdrev SØ*, ligger ca. 2,5 km sydøst for anlægget. Totaldepositionen hertil fra stald og lager er beregnet til 0,0 kg N/ha/år i ansøgningsskemaet. Kravet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – på 0,7 kg N/ha/år – er derfor overholdt.

Nærmeste **kategori 2** natur, *Overdrev SØ*, ligger ca. 2,5 km sydøst for anlægget. Totaldepositionen hertil fra stald og lager er beregnet til 0,0 kg N/ha/år i ansøgningsskemaet. Kravet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – på 1,0 kg N/ha/år – er derfor overholdt.

Nærmeste **kategori 3** natur, *Mose S*, ligger ca. 898 meter syd for anlægget. Merdepositionen hertil fra stald og lager er beregnet til 0,0 kg N/ha/år i ansøgningsskemaet. Kravet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – på 1,0 kg N/ha/år – er derfor overholdt.

Øvrig natur

Indenfor ca. 2,2 km afstand mod sydøst er der udpeget habitatnatur – Hængesæk SØ. Totaldepositionen hertil fra stald og lager er beregnet til 0,0 kg NH₃-N/år i ansøgningssystemet – hermed vurderes det ikke, at staldanlægget påvirker habitatnaturen.

Ligeledes er der registeret §3-beskyttede arealer i form af en §3 sø og §3 eng indenfor en afstand af hhv. 252 meter og 750 meter.

Samlet set fremgår det, at husdyrbruget overholder lovens afskæringskriterier for ammoniakdeposition i kategori 1, 2 og 3-natur, og at det ansøgte, ikke vil medføre forringet naturkvalitet i beskyttede naturområder i nærheden af ejendommen.

Som det fremgår af skemaet ovenfor, er merdepositionen på nærmeste §3 område 0,1 kg N/ha/år. Ud fra dette vurderes det ansøgte ikke at give anledning til tilstandsændring i §3 områder.

Natura 2000-områder

Der er foretaget en vurdering af, om produktionsudvidelsen kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Nærmeste Natura 2000-område er Karup Å ca. 2 km syd for ejendommen.

Da ejendommens samlede ammoniakpåvirkning af habitatnatur efter produktionsudvidelse er beregnet til 0 kg N/ha/år, vurderes det, at Natura 2000-området ikke vil blive påvirket af en produktionsudvidelse på ejendommen.

Bilag IV arter

Arter beskyttet ifølge habitatdirektivets bilag IV må ikke indfanges, slås ihjel eller forstyrres med vilje, deres yngle- eller rasteområder må ikke beskadiges eller forstyrres.

Ifølge Videnskabelig Rapport fra DCE nr.520 af 2023, OPDATERING AF: HÅNDBOG OM DYREARTER PÅ HABITATDIREKTIVETS BILAG IV, samt rapport nr. 603 af 2024, OPDATERING AF: HÅNDBOG OM DYREARTER PÅ HABITATDIREKTIVETS BILAG IV, er der registreret følgende bilag IV arter i nærområdet:

- Stor vandsalamander
- Odder
- Spidssnudet frø
- Trolldflagermus

Skive Kommune har lavet en artssøgning i nærområdet i Danmarks Miljøportal, og her er der registreringer af Stor Vandsalamander (2 voksne hanner) i en sø i 2022.



Salamander

Vandsalamander forekommer i stillestående vand som søer, havedamme og gadekær. Parringstiden begynder, når isen er forsvundet fra søerne. Den yngler ofte i små vandhuller. Æggene er ovale og har en størrelse på ca. 2-3 mm. Hunnen afsætter 100-250 æg enkeltvis på blade af vandplanter. Larverne udklækkes efter 2-3 uger, hvor de lever af dafnier og lignende. De forvandles og søger til land efter ca. 3-4 mdr. Voksne salamandre opholder sig kun i vandet i forplantningstiden. Vandsalamander tilbringer vinteren på land, hvor den ligger i dvale. Føden består af orme, snegle, larver, haletudser osv. Levetid mellem 10-15 år.

Salamandernes yngle- og rasteområder påvirkes ikke af ændringerne på ejendommen, idet der ikke bliver aktiviteter i området ved den nærmeste sø i forbindelse med etableringen af dyreholdet.

**Odder**

Odderen lever i tilknytning til vådområder, den findes i såvel stillestående som rindende vand og både i fersk- og saltvand. Søer og moser med store rørskovsområder er især velegnede levesteder for arten. Odderen er territoriehævdende og kræver meget plads. Odderen lever primært af fisk med den længde på 10-15 cm, ål dog 20-25 cm, men den æder også frøer, fugle, krebsdyr og mindre pattedyr. Om dagen opholder arten sig i en hule i brinken, under buske, træer eller andet. Udvidelsen af husdyrbruget på ejendommen ændrer ikke på vandløb eller nærområder til vandløb, og derfor vurderer Skive Kommune, at odderen ikke påvirkes negativt af ændringen på ejendommen.

Spidssnudet frø

Spidssnudet frø trives i relativt sure og næringsfattige vandhuller, og findes udbredt i Jylland. Den parrer sig og lægger æg fra slutningen af marts til midt i april. Hver hun lægger i gennemsnit 1000-2000 æg, men antallet kan svinge mellem 500 og 3000. Æggene fra adskillige par koncentrerer typisk i et mindre, lavvandet og soleksponeret parti af ynglevandhullet. I den korte yngletid kan nogle hanner blive lysende blå, mens andre hanner bibeholder den sædvanlige brunlige farve. Den blå farve skyldes en ophobning af lymfe i lymfekarrene.

I lighed med de to andre brune frøer ernærer den sig af en bred vifte af hvirvelløse dyr og er desuden i stand til at fange flyvende insekter som fluer og myg.

Det er vigtigt for Spidssnudet Frø, at den kan skjule sig i højt græs og anden vegetation som beskyttelse mod en lang række prædatorer som f.eks. hejrer og storke. Med sin spidse snude og store fodrodsknude er den i stand til henholdsvis at bore sig og "grave" sig dybere ned i vegetationen på land i en fart.

Der bliver ingen aktivitet i området ved den nærmeste sø i forbindelse med udvidelsen af husdyrbruget. Det påvirker heller ikke eventuelle "veje" mellem diverse småsøer og moser.

Flagermus

Der er 17 registrerede arter i Danmark. Alle de 17 registrerede flagermusarter er fredede. Nogle af dem er sårbare og andre direkte truede, og ud over fredningen er det derfor nødvendigt med beskyttelse og forvaltning af deres opholdssteder (grotter, hule træer, huse m.v.), og af deres fødesøgningsområder. Flagermus har en unik egenskab. Det er det eneste pattedyr, der kan flyve.

De danske flagermus lever udpræget af insekter, som de dermed er afhængige af.

Flagermus yngler- og rastesteder vurderes ikke at blive påvirket af ændringerne på ejendommen, idet disse der ikke fjernes gamle træer eller bygninger ved ændringerne.

Skive Kommune vurderer derfor, at hverken yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter påvirkes væsentligt af ændringerne på ejendommen.

Den samlede vurderingen er, at hverken yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter påvirkes væsentligt af anvendelsesændringen på ejendommen.

Jord og grundvand

Der står én godkendt olietank i maskinhuset på fast bund uden afløb. Olietanken opbevares og håndteres på forsvarlig vis, evt. spild og lækage håndteres efter retningslinjerne og ledes ikke til miljøet.

Der er intet oplag af smøreolier og kemikalier på husdyrbruget. Der er stillet vilkår til tankning af traktorer og til opbevaring/håndtering af olier og kemikalier. Disse vilkår er stillet til olietanken, og hvis der på et senere tidspunkt kommer oplag af smøreolie eller kemikalier på ejendommen. Derfor vurderer Skive Kommune, at disse vilkår til opbevaring og håndtering af olie og kemikalier er tilstrækkelige til at undgå forurening af jord og grundvand.

Overfladevand

Spildevandsudledningen fra husdyrproduktionen omfatter afløbsriste i og ved staldene samt tag- og overfladevand. Ajle mv. fra boksene i staldene ledes til afløbsriste, hvorfra det ledes til opsamlingsbrønd. Opsamlingsbrønden tømmes af autoriseret kloakmester ved behov. Tag- og overfladevand, ledes, ifølge

oplysninger fra BBR, til mekanisk rensning med nedsivningsanlæg. Tagvand fra ridehallen ledes til separat opsamlingsbeholder, hvorefter det anvendes til at vande bunden i ridehallen. Afløb fra møddingsplads ledes til separat opsamlingsbeholder. Der er vedlagt en afløbsplan i bilag, hvoraf placeringen af afløbsriste og opsamlingsbrønd fremgår.

Afløbsplanen er vedlagt som bilag 2.

Ansøger har supplerende oplyst, at samlebrønden tømmes af Salling kloakservice og at indholdet leveres til Rybjerg biogas.

Alt gødning på ejendommen håndteres som dybstrøelse/fast gødning. Læskurene i ansøgningen er fast placerede læskure. Indretning af stalde, læskure og møddingsplads er reguleret i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Stalde skal være indrettet med enten fast bund med afløb eller pumpesump. Læskure skal ligeledes have fast bund med enten afløb eller pumpesump. Læskurene kan dog som alternativ undlade fast bund, hvis der ikke er foder eller vand i skurene. Hvis der ikke er fast bund, er der dog en række betingelser, det drejer sig om:

- Der skal udlægges en passende mængde strøelse inden arealet tages i brug. Strøelsen behøver ikke være halm, men skal have en sugeevne svarende til 0,3 m sammenpresset halm.
- Arealet skal holdes tørt (tørstofprocent på mindst 30) ved at der løbende tilføjes strøelse.
- Fodertrug og lignende må højst være placeret det samme sted i 12 uger ad gangen. Fodertrug og lignende må ikke placeres samme sted, før der er forløbet 1 år.
- Fodertrug, vandtrug og lignende må ikke placeres inden for 50 m fra nabobeboelse, samt en række områder bl.a. byzone, som er relevant i denne sag.

Kommunen kan dispensere for afstandskravene. Dette er håndteret i afsnittet om afstandskrav.

Ansøger har oplyst, at læskurene i første omgang etableres uden fast bund, men vil gerne have mulighed for at etablere fast bund med pumpesump i den senere tid.

Alt dybstrøelse vil blive opbevaret på møddingsplads. Dybstrøelsen vil formentlig blive anvendt på egne arealer.

Der er 145 m meter til nærmeste vandløb eller sø fra ejendommen (Læskur 10 er nærmest). Skive Kommune vurderer derfor, at de generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen er tilstrækkelige til at sikre vandløb og søer mod forurening af husdyrgødning fra ejendommen.

Lugt

Der anvendes ingen teknik i staldene til at reducere lugt. Generelt er lugt fra heste meget lav. Geneafstanden til nærmeste nabo er 0 meter, selvom der er en faktisk lugt fra stalde og læskure. Dette skyldes, at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes. Nærmeste nabo uden landbrugspligt er Katrinevej 57. Den vægtede gennemsnitsafstand fra stalde og læskure til nabobeboelsen er 160 m.

Nærmeste byzone er boligområdet Katrinevej lige nord for ejendommen. Geneafstanden er beregnet til 43 m og den vægtede gennemsnitsafstand er 150 m. Boligområdet ved Katrinevej er også nærmeste samlede bebyggelse.

Skive Kommune vurderer derfor, at der ikke vil være lugtgener fra husdyrbruget.



Støj

Omkring langbrugets driftsbygninger vil der primært kunne forventes støj fra kilderne nævnt i tabel 6.1.1., som kan påvirke omgivelserne.

Tabel 6.1.1. Støjkloder og tidsrum de forventes at optræde i.

Støjkilde	Tidsrum
Fodertransporter	Dagtimer
Husdyrenes lyde	Døgnet igennem, mest dagtimer
Af- og pålæsning af dyr	Dagtimer
Kørsel med landbrugsmaskiner	Hovedsageligt dagtimer

Skive Kommune stiller vilkår til maksimalt støj fra husdyrbruget. Vi vurderer at støjgrænserne vil kunne overholdes og, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil give væsentlige støjproblemer hos naboen.

Rystelse

Vibrationer

Teknisk udstyr med motor samt kørsel med traktorer og lignende omkring anlægget vil give vibrationer. Disse vurderes dog ikke at forplante sig til omgivelserne udenfor ejendommen i væsentligt omfang. Kørsel til og fra ejendommen på veje, hvor offentligheden har adgang, reguleres af anden lovgivning.

Skive Kommune vurderer ikke, at det er relevant, at stille vilkår til rystelser, og der ikke vil være væsentlige gener ved naboerne.

Støv

Der kan forventes minimale støvgener i forbindelse med transporter til og fra husdyrbruget, som søges mindsket via hensynsfuld kørsel forbi beboelse. Transporterne vil primært foregå via asfalterede veje, hvor støv vil være minimal.

Støvgener i forbindelse med opbevaring og håndtering af foder og halm på anlægget vil kun forekomme i området omkring foder- og halmladen. Herfra vil støvgener være begrænsede, og grundet afstanden til nærmeste nabobeboelse vurderes det ikke, at naboer bliver generet i væsentlig grad.

I forbindelse med nærværende ansøgning forventes ingen øgning i støvgener.

Foder opbevares indendørs. Derfor vil opbevaringen og håndteringen af foder ikke giver støvproblemer ved naboen. Der er vilkår om, at pladser og køreveje skal holdes rene. Skive Kommune vurderer derfor, at støv ikke vil give væsentlige gener ved naboen.

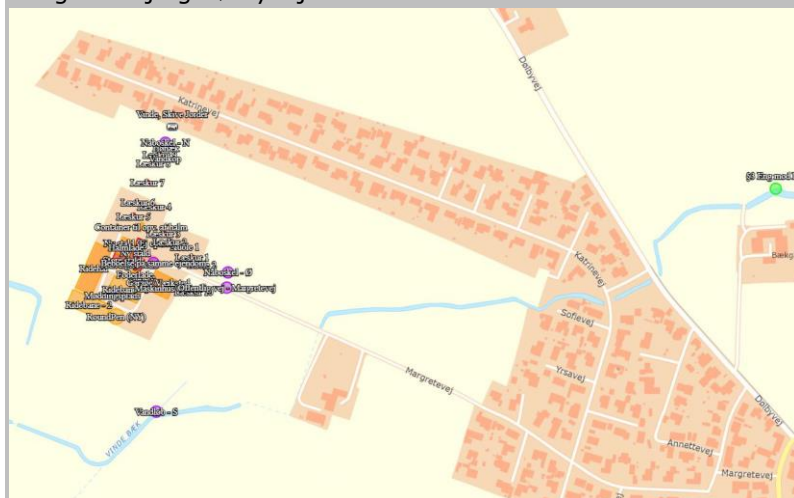
Fluer

Ved at tilstræbe en høj hygiejne ved foderlagre og udfodringssteder, søges opformering så vidt muligt undgået. Der fjernes jævnligt klatter på folde og i læskure, for at minimere fluegener. Ved behov iværksættes en aktiv fluebekæmpelse.

Skive Kommune har stillet vilkår til fluebekæmpelse og en eventuel handleplan i tilfælde af flueproblemer, og vi vurderer derfor, at naboerne ikke vil få væsentlige gener fra fluer.

Transport

Ejendommen er placeret tæt beliggende på Vinde By. Transporten til husdyrbruget vil primært foregå via Margretevej og Dølbyvej.



Figur 6.2.1. Oversigt over transportveje til husdyrbruget på Margretevej 81, 7800 Skive

Transporter forekommer primært i forbindelse med kørsel med hestetrailer, levering af foder, kørsel med halm i sommerhalvåret samt levering af træpiller og sand. Se estimeret antal i tabel 6.2.1 herunder.

Tabel 6.2.1. Oversigt over årlige transporter til/fra husdyrbruget på Margretevej 81, 7800 Skive

Transporter	Antal	Bemærkninger
Levering af foder	1 pr. mdr. – 12 pr. år	
Levering af halm	6 dage a' 10 læs pr. dag – 60 i alt	Kun i sommerhalvåret
Levering af træpiller	1 læs pr. år	
Kørsel m. hestetrailer	3 pr. dag hele året – 1.095 pr. år	
Døde dyr	4 pr. år	
Affald	Afleveres på genbrugsplads v. behov	Kører selv Ca. hver anden måned
Levering af sand	2 gange pr. år a' 4 læs pr. gang – 8 pr. år	
I alt	1.185 pr. år	

Ved transporter til og fra husdyrbruget, sørger ansøger altid for at udvise størst muligt hensyn til omgivelserne, så der ikke opstår unødvendige gener.

Transporter foregår normalt i dagtimerne og på hverdage. I højsæsonen for høst kan det være nødvendigt med transporter i weekenden og udenfor normal arbejdstid i en afgrænset periode.

Skive Kommune har ved trafiktælling i 2017 målt gennemsnitlig 392 køretøjer i døgnet på Margretevej og i 2022 1.183 køretøjer i døgnet på Dølbyvej. Med ca. 3 transporter pr. dag vurderes det ikke at transporter til og fra husdyrbruget udgør en væsentlig del af den generelle transport.



Der er ingen naboer ved udkørslen fra ejendommen og der er ikke transporter on natten. Transporter til og fra ejendommen vurderes ikke at være til væsentlig gene.

Lysgener

Lys, der kan påvirke omgivelserne, kommer fra rumoplysning inde i bygningerne og udendørs arbejdsbelysning monteret ved porte og pladser, hvor der kan være behov for belysning, når det er mørkt.

Belysning inde i bygningerne, som er manuelt styret, vurderes ikke at virke blændende udenfor anlægget i et omfang, der betydeligt kan påvirke mennesker. Når det i øvrigt tilstræbes, at unødigt indendørs belysning er slukket i nattetimerne, vurderes indendørs belysning ikke at udgøre et problem for mennesker eller dyrs sundhed og trivsel. Udendørs belysning er styret med hhv. sensor og timer og kan flere steder slukkes på kontakt. Udendørs belysning er placeret hhv. ved ridehal, foderlade, lille- og ny stald, maskinhus samt folden der ligger nord for stuehuset. Der er ingen udendørs belysning sat på hegnspele ved ridebanerne. Ved brug af ridebaner i de mørke perioder, bruges belysning der er opsat på taget af hhv. foderlade og ridehal.

I forbindelse med nærværende ansøgning foretages ingen ændringer, der fører til øget lyspåvirkning af omgivelserne i forhold til nu.

Der er stillet vilkår om at belysning til ridebaner skal pege ned mod den pågældende ridebane og ikke må være til gene for omgivelserne. Ud fra ansøgers beskrivelse vurderer Skive Kommune ikke derudover skal stilles vilkår til lys på husdyrbruget. Rideskole og hestepension har behov for en vis mængde belysning, og husdyrbruget ligger ikke lang fra byen.

Uhgiejniske forhold

Ansøger oplyser, at der generelt holdes orden og ryddeligt på ejendommen. Gulvene fejes, så der ikke ligger foderspild. Døde dyr afhentes af DAKA. Desuden er ejendommen omfattet af den kommunale rottebekæmpelse.

Skive Kommune vurderer, at det ikke er nødvendigt at stille vilkår til rottebekæmpelse på ejendommen.

Affaldsproduktion

Der er fokus på korrekt håndtering af affald på ejendommen, hvor alt sorteres, opbevares og bortskaffes i henhold til kommunens regulativer.

Affaldsmængden på ejendommen er begrænset. Den mængde affald der er, sorteres i hård plast, blød plast og brændbart/restaffald. Affaldet leveres på genbrugsplads v. behov. Der forefindes ingen farligt affald på ejendommen.

Skive Kommune vurderer, at reglerne i affaldsbekendtgørelsen og Skive Kommunes affaldsregulativ er tilstrækkelige til at sikre håndteringen og afleveringen af affaldet.

12. Konklusion

Skive Kommune vurderer:

- At ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen fra husdyrbruget.
- At ansøger sikrer, at råstoffer udnyttes optimalt.
- At affaldet fra husdyrproduktionen så vidt muligt genanvendes eller nyttiggøres.
- At udvidelse af husdyrbruget ikke påvirker naturen med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder.
- At værdifulde bebyggelser, kultur- og bymiljøer samt landskaber bevares.
- At de åbne kyster fortsat udgør en væsentlig natur- og landskabsressource.
- At husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Udvidelse af husdyrproduktionen vil samlet set ikke give anledning til væsentlige påvirkninger/gener for natur-, kultur- og landskabsområder og omkringboende, idet Skive Kommune har stillet vilkår til driften.

13. Bilag oversigt

Bilag 1: Lovgivning og vejledning

Bilag 2: Situations- og afløbsplan

Bilag 3: Skitse af produktionsareal

Bilag 1: Lovgivning og vejledning

Tilladelsens vilkår er meddelt med baggrund i kommunens vurderinger og i følgende af Miljøstyrelsens bekendtgørelser, vejledninger og orienteringer:

- Vejledning nr. 2/2001 Luftvejledningen
- Vejledning nr. 5/1984 Ekstern støj fra virksomheder
- Vejledning nr. 6/1984 Måling af ekstern støj fra virksomheder
- Vejledning nr. 34/2019 om kontrol af gyllebeholdere
- Vejledning nr. 31/2019 til bkg. om påfyldning og vask af sprøjter til udbringning af bekæmpelsesmidler
- Wiki-vejledningen – Miljøstyrelsens vejledning om godkendelse af husdyrbrug
- Vejledning nr. 6/2005 om håndhævelse af Miljøbeskyttelsesloven
- Faglig rapport vedrørende en ny lugtvejledning for husdyrbrug (dec. 2006)
- Vejledende retningslinjer for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde udgivet af FMK

Udover vilkårene i denne tilladelse er husdyrbruget underlagt bestemmelserne i gældende love og bekendtgørelser.

Udover Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019), kan bl.a. følgende af de heraf afledte bekendtgørelser, regulativer og forskrifter være relevante for husdyrbruget:

- Bek. nr. 300 af 20. marts 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
- Bek. nr. 1749 af 30. december 2024 om affald.
- Bek. nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.
- Bek. nr. 931 af 16. juli 2024 om jordbrugsvirksomheders anvendelse af gødning.
- Bek. nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn.
- Bek. nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter.
- Bek. nr. 1322 af 14. december 2012 om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft.
- Bek. nr. 2280 af 29. december 2020 om uddannelse og autorisation i forbindelse med køb, overdragelse og professionel anvendelse af bekæmpelsesmidler.
- Bek. nr. 1503 af 10. december 2024 om bekæmpelsesmidler.
- Bek. nr. 1401 af 26. november 2018 om påfyldning og vask m.v. af sprøjter til udbringning af plantebeskyttelsesmidler.
- Bek. nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.
- Skive Kommunes regulativ for erhvervsaffald.
- Skive Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier

Der kan i fremtiden vedtages nye bestemmelser, som vil kunne medføre andre regler for husdyrbrugets aktiviteter.

0 10 20 30 40 50 m

FJORDLAND.

Fjordland
Miljø, Natur & Klima
Reservevej 85, 7800 Skive
Tlf. 96153000

Situations- og afløbsplan
Margretevej 81, 7800 Skive

Sag: L-L1900
Init.: mha
Dato: 18/12/2024

Bilag 3: Skitse af produktionsareal

