

Kapitel 5- godkendelse af Svineproduktionen på landbrugsejendommen Tornehøjgård, matr. nr. 8a m.fl., Dalby By, Kirke Helsinge, Fægangsvejen 4 , 4281 Gørlev.

Grundlaget for godkendelsen.

Virksomheden er optaget på listen over godkendelsespligtige virksomheder under punkt I 1a: Anlæg til husdyrproduktion for mere end 250 dyreenheder, jf. bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed nr. 646 af 29. juni 2001. Virksomheden er en IPPC-virksomhed.

Gørlev Kommune er myndighed i 1. instans.

Grundlaget for godkendelsen, er ansøgning om udvidelse af dyreholdet på landbrugsejendommen Tornehøjgård, Fægangsvejen 4, Gørlev Kommune, af 18. december 2002. Ansøgningen er fremsendt af ejerne Michael Stæhr Hansen og Lotte Stæhr Hansen, Fægangsvejen 4, 4281 Gørlev.

Godkendelsen er udarbejdet på baggrund af følgende materiale:

- ROVESTA Miljø's miljøtekniske beskrivelse og vurdering af 3. april 2003.
- Fremsendte ansøgning om udvidelse af dyreenheder af 18. december 2002.
- Regionplantillæg fra Nordvestsjælland Landbocenter af 29. november 2002 og 30. januar 2003.
- Oplysninger indhentet ved tilsyn på virksomheden den 10. februar 2003 samt telefonsamtaler.

Godkendelse

Gørlev Kommune, Teknisk Forvaltning har behandlet Deres ansøgning, og på grundlag af ovennævnte materiale, besluttet at meddele godkendelse af hele virksomheden i henhold til Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, § 33 på følgende vilkår 1- 9.3.

1. GENERELLE VILKÅR

1.1 Produktionens omfang

Produktionens omfang omfatter 1150 årssøer med produktion af 12.000 smågrise (7,2 – 30 kg) hvoraf 11.000 sælges ved 30 kg samt 600 polte og 350 slagtesvin (30-100 kg), svarende til maksimalt 362,4 DE pr. år. De resterende smågrise (max 16.000) sælges ved fravæning (7,2 kg).

1.2 Grundlaget for godkendelsen

Virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse ansøgningen samt supplerende materialer og den miljøtekniske beskrivelse, der ligger til grund for godkendelsen.

1.3 Renere teknologi

Virksomhedens indehavere skal i den daglige drift gøre brug af de mindst forurenende teknologier. Ligeledes skal den daglige aktivitet foregå, så der frembringes mindst muligt affald, samt på en måde hvorved den bedst mulige miljøbeskyttelse opnås.

1.4 Ændringer eller udvidelser

Virksomheden må ikke ændres eller udvides bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt i henhold til § 33 i lov om miljøbeskyttelse.

1.5 Ejerforhold

Ændringer i ejerforhold eller ansvarshavende for bedriften, skal meddeles tilsynsmyndigheden.

1.6 Bygge- og anlægsarbejde

Bygningsmæssige arbejder må først påbegyndes efter udløbet af klagefristen, og kun såfremt klage ikke er indgivet forinden.

Inden virksomheden starter det planlagte ombygningsarbejde skal de, for byggeriet relevante tegninger, fremsendes til – og godkendes af Gørlev Kommune.

1.7 Driftsuheld

Driftsuheld hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, skal straks meldes til Gørlev Kommune, Teknisk Forvaltning, tlf. 58870999, ROVESTA Miljø I/S, tlf. 7010 7272 eller alarmcentralen på tlf. 112.

Der skal udarbejdes et oversigtskort over ejendommens dræn-forløb med angivelse af gennemløbsbrønde. Kortet skal vedlægges et notat over, hvordan et evt. gylleudslip til drænsystemet kan stoppes i gennemløbsbrønde. Der skal endvidere angives, hvor lang tid der går fra et det tidspunkt, der sker et udslip, til det tidspunkt gyllen vil passere de enkelte gennemløbsbrønde.

Hvis der udspreddes gylle på marker, med stejle skråninger ned mod grøfter eller vandløb, skal der endvidere indtegnes steder, hvor de pågældende grøfter eller vandløb bedst kan dæmmes op.

Bilag og kort skal til stadighed være ophængt et centralt sted på ejendommen. Hvis udspreddning og håndtering af gylle bliver foretaget af maskinstation skal maskinstationens traktorførere gøres bekendt med ovennævnte bilag og oversigtskort.

1.8 Bortfald af godkendelsen

Godkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år fra godkendelsen meddeles.

2. VILKÅR FOR GØDNINGSHÅNTERING

2.1 Areal til udspreddning

Det nødvendige udspreddningsareal jf. harmonireglerne er beregnet til 285,6 ha for 362,4 dyreenheder. Af ejendommens samlede areal på 147 ha, samt den eksisterende udspreddningsaftale på 25 ha anvendes de 160,8 ha til udspreddning af husdyrgødning. Der vil blive indgået aftaler om overførsel af husdyrgødning på mindst 124,8 ha, hvorefter det samlede udspreddningsareal bliver 285,6 ha.

Det skal til enhver tid kunne dokumenteres overfor Gørlev Kommune, at harmoniarealet overholdes. For den del af harmoniarealet ejendommen ikke selv ejer skal der foreligge skriftlige forpagtningsaftaler eller anden skriftlig aftale om udbringning af gødning uden for ejendommen til opfyldelse heraf. De minimum 5-årige aftaler skal være indgået senest samtidig med i brugtagningen af denne godkendelse.

Alle nødvendige arealer til opfyldelse af harmoniarealet skal være VVM-screenet af Vestsjællands Amt og amtet skal have meddelt, at arealerne må anvendes til udbringning af husdyrgødning, før i brugtagningen af denne godkendelse.

Bedriftens produktion skal gennemføres i overensstemmelse med de oplyste forhold i VVM-redegørelsen herunder på en sådan måde, at der er fosforbalance på de nye udspreddningsarealer, idet der ikke må tilføres jorderne mere fosfor, end der kan optages i afgrøderne.

Der må maksimalt udspreddes husdyrgødning svarende til 1,1 DE/ha på de nye udspreddningsarealer.

2.2 Opbevaringskapacitet

Virksomheden skal, ved godkendelsens ikrafttræden kunne dokumentere, at der rådes over en opbevaringskapacitet til husdyrgødning inkl. vaskevand, vand fra befæstede arealer og vand fra læsseplads for husdyrgødning, der svarer til mindst 10 måneders tilførsel, for den til enhver tid værende produktion.

2.3 Læsseplads

Påfyldning af gyllevogne må kun ske på befæstet areal med afløb til opsamlingsbeholder.

Der skal etableres en befæstet læsseplads ved alle gyllebeholdere som skal være af en sådan størrelse, at spild forhindres i at nedsive til jorden. Læssepladsen skal have et fald mod opsamlingsbrønden. Opsamlingsbrønden skal have pumpesystem til gyllebeholder.

2.4 Omrøring af gylle

Omrøring af gyllen i gyllebeholderne må tidligst påbegyndes umiddelbart før udkørsel.

Det bemærkes, at den midlertidige fjernelse af flydelag, der sker i forbindelse med udbringning af gylle, ikke indebærer en overtrædelse af kravet om flydelag.

Afbryderen til gyllepumpen skal monteres med en "tidsbegrænser-anordning", så pumpen slukker automatisk efter et bestemt antal minutters driftstid.

Anordningen skal indstilles, så pumpen slukker automatisk når gyllevognen er fyldt.

2.5 Gødningstransport og udbringning

Transport gennem bymæssig bebyggelse i forbindelse med udbringning eller overførsel af gylle og fast gødning må, som hovedregel, kun ske på hverdage mandag - fredag, i tidsrummet kl. 7.00 -18.00.

Alt gylle som produceres på bedriften skal udbringes med gyllevogn med nedfældningsudstyr eller slæbeslanger.

3. VILKÅR FOR STØJ

3.1 Støjgrænser

Virksomhedens samlede støjbidrag – angivet som det ækvivalente, korrigerede lydtryksniveau i dB(A), målt eller beregnet ved nærmeste boligers opholdsareal uden for virksomhedens grund – må ikke overskride følgende værdier:

| | | |
|--------------------|-----------|----------|
| mandag – fredag | kl. 07-18 | 55 dB(A) |
| lørdag | kl. 07-14 | 55 dB(A) |
| lørdag | kl. 14-18 | 45 dB(A) |
| søn- og helligdage | kl. 07-18 | 45 dB(A) |
| alle dage | kl. 18-22 | 45 dB(A) |
| alle dage | kl. 22-07 | 40 dB(A) |

Spidsværdierne af støjniveauet må om natten kl. 22-07 ikke overstige 55 dB(A), målt eller beregnet ved nærmeste boligers opholdsareal uden for virksomhedens egen grund.

3.2 Støjmåling

Såfremt Gørlev Kommune skønner det nødvendigt, skal virksomheden for egen regning eftervise, at de stillede støjvilkår er overholdt.

Støjmålinger skal udføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift, dvs. under de i praksis mest støjende driftsforhold.

Støjmålingen kan maksimalt kræves 1 gang pr. kalenderår, og skal foretages i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vejledning fra Miljøstyrelsen om måling eller beregning af ekstern støj fra virksomheder (nr. 4 og 5, 1984 og 5, 1993). Målingerne skal udføres af et uvidt laboratorium, som er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre støjmålinger af typen "Miljømålinger – ekstern støj".

3.3 Driftstider i forbindelse med transport

Al transport til og fra virksomheden skal som hovedregel foregå på hverdage mellem kl. 07 og kl. 18. Afhentning af slagtesvin til slagtning og smågrise til salg kan (normalt 3 gange pr. måned) foregå uden for dette tidsrum.

3.4 Transport i forbindelse med udbringning af gylle og høst

I de transportintensive perioder i forbindelse med gylleudbringning og høst, accepteres kortvarigt en øget transportstøjbelastning end de i vilkår 3.1 fastsatte.

3.5 Tomgangskørsel

Tomgangskørsel må kun ske inde på virksomhedens arealer og kun når tomgangskørsel af tekniske årsager er påkrævet.

4. VILKÅR FOR UDLEDNING TIL LUFT

4.1 Lugt og støj

Lugt og støvgener skal minimeres gennem effektiv renholdelse af stalde m.v.

4.2 Lugt- og støvgener

Virksomheden må ikke give anledning til lugt og støvgener, der efter Gørlev Kommunes vurdering er til væsentlig gene for omgivelserne.

Ejendommen skal renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.

Virksomhedens bidrag til lugtkoncentrationen i omgivelserne, må på intet tidspunkt overskride 10 LE/m³, forstået som en absolut timemiddelværdi, på opholdsarealer ved naboejendommene.

Virksomhedens bidrag til lugtkoncentrationen i omgivelserne, må på intet tidspunkt overskride nedenstående grænseværdier, der skal forstås som absolutte timemiddelværdier, på opholdsarealer ved de pågældende ejendomme.

| Område | Grænseværdi |
|--|----------------------|
| Boligejendomme udenfor samlet bebyggelse | 10 LE/m ³ |
| Boligejendomme og rekreative arealer i landsbyer | 3 LE/m ³ |
| Sommerhusgrunde | 1 LE/m ³ |

Såfremt Gørlev Kommune skønner, at der er begrundet mistanke om, at virksomheden ikke overholder ovenstående vilkår, kan kommunen pålægge virksomheden, at dokumentere vilkåret overholdt, ved målinger eller beregninger.

4.3 Ventilationsanlæg

Ventilationsanlægget skal jævnligt renholdes og efterses af et ventilationsfirma mindst én gang om året. Defekte eller støjende ventilatorer skal straks udskiftes/reparerer.

Virksomheden skal føre driftsjournal for ventilationsanlægget. Driftsjournalen skal indeholde audio/visuel kontrol af ventilationsanlægget samt journal for uheld og driftsnedbrud. Driftsjournalen skal ajourføres inden for én uge fra driftsforstyrrelsen og opbevares i mindst 5 år.

5. VILKÅR FOR AFFALD

5.1 Olie- og kemikalieaffald

Spildolie skal afleveres regelmæssigt, således at der ikke sker ophobning af affald. Kvitteringer for aflevering af affaldet, skal opbevares i mindst 5 år.

Der må maksimalt opbevares 1000 liter spildolie af gangen.

Olie- og kemikalieaffald, herunder sprøjterester og medicinrester/emballage skal opsamles i tætte, lukkede beholdere. Affaldet skal opbevares forsvarligt på tæt bund, under tag, uden mulighed for afløb til kloak eller jord. Oplagspladsen skal være indrettet således at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde farlige affald.

5.2 Klinisk risikoaffald

Spidse og skarpe genstande herunder brugte kanyler skal opsamles i brudsikre beholdere med låg. Beholderne skal være tørre og må ikke indeholde desinfektionsmidler.

5.3 Døde dyr

Animalsk affald herunder døde dyr m.v. skal opbevares i lukkede containere eller være overdækket med presenning eller lignende, således at det indtil afhentning ikke giver anledning til uhygiejniske forhold. Døde dyr skal afhentes indenfor maks. 4 dage af destruktionsanstalt. (KAMBAS/DAKA)

6. VILKÅR FOR SPILDEVAND

6.1 Processpildevand

Alt spildevand fra vask af stalde, inventar og sprøjte mv. skal ledes til gyllebeholderne.

6.2 Overfladevand/husspildevand

Der skal indsendes et projekt til Gørlev Kommune vedrørende afledning af overfladevand fra ejendommen, herunder tagvand og vand fra befæstede arealer. Der må ikke tilledes yderligere overfladevand/spildevand til det private vandløb ved Thorvald Jensensvej inden det indsendte projekt er godkendt af Gørlev Kommune.

7. VILKÅR FOR HÅNDTERING AF SPRØJTEMIDLER

7.1 Håndtering af sprøjtemidler

Påfyldning af sprøjtemidler på marksprøjten skal enten foregå på en støbt plads med afløb til opsamlingsbeholder eller skiftende grønne arealer.

Skyllevand fra marksprøjten skal enten ledes til opsamlingsbeholder eller udsprede på den afgrøde, der netop er sprøjtet med det pågældende middel.

8. VILKÅR FOR VANDFORSYNING

8.1 Indretning af brønd til nødforsyning

Brønden skal være udført med vandstandsende materiale i form af betonringe til en dybde af 2 meter. Terrænet omkring brønden skal være dækket af et tæt betonlag inden for en afstand af mindst 2 meter med fald bort fra brønden. Brøndkanten skal være hævet mindst 20 cm over det omliggende terræn. Brønden skal være forsynet med et tæt, udelt og aftageligt dæksel.

8.2 Kontrol af vandkvalitet

Vandet skal for ejers regning underkastes forenklet kontrol i henhold til enhver tid gældende vandforsyningslovgivning hvert 5 år, jfr. bekendtgørelse nr. 871 af 21. september 2001, om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg

9. DOKUMENTATION OG KONTROL

9.1 Sædskifte og gødningsplaner

Der skal til enhver tid over for Gørlev Kommune, kunne fremlægges sædskifte- og gødningsplaner, som kan dokumentere, at gødningen opbevares og udbringes miljømæssigt forsvarligt.

9.2 Fosforbalance

Fosforbalancen på de nye udspretningsarealer skal dokumenteres gennem en årlig opgørelse over de mængder fosfor der til – og fraføres jorderne.

Denne dokumentation for fosforbalance skal beregnes og fremsendes til Gørlev Kommune en gang årligt senest den 1 marts.

9.3 Dokumentation og kontrol af virksomhedens drift

Der skal endvidere til enhver tid over for Gørlev Kommune, kunne fremlægges dokumentation (kvitteringer) eller ajourført driftsjournal for kontrol af godkendelsens vilkår:

- 1.1 vedr. produktionens størrelse og omfang.
- 4.3 vedr. driftsjournal for ventilationsanlæggene.
- 5.1 vedr. bortskaffelse af olie- og kemikalieaffald

ØVRIGE FORHOLD

Indretning og drift

Indretning og drift af stalde og opbevaringsanlæg for husdyrgødning samt opbevaring og udbringning af husdyrgødning skal ske i overensstemmelse med reglerne i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 604 af 15. juli 2002, om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v., samt Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 723 af 12. september 1997 om kontrol af beholdere for flydende husdyrgødning, ensilagesaft eller spildevand. Bekendtgørelsernes bestemmelser skal opfyldes straks fra tidspunktet af udnyttelse af godkendelsen.

Omfangsdræn

I tilfælde af at der nedlægges omfangsdræn rundt om gyllebeholderne, må bortledning af grundvand eller anden sænkning af grundvandsstanden ikke ske uden tilladelse jf. § 26 i lovbeholdning nr. 130 af 26. februar 1999, om lov om vandforsyning m.v. Tilladelsen meddeles af kommunalbestyrelsen, såfremt bortledningen m.v. må antages højest at udgøre 6000 m³ årligt, og ellers af amtsrådet, jf. dog § 27.

Foder

Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr, rotter mv. jævnfør Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 611 af 23. juni 2001 om bekæmpelse af rotter m.v.

Fluer

Der skal på virksomheden foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinierne fra Statens Skadedyrlaboratorium.

Gødningstransporter

Alle husdyrgødningstransporter, skal ske i overensstemmelse med Bekendtgørelse om husdyrhold og arealkrav m.v. Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, bekendtgørelse nr. 824 af 2. oktober 2002.

Opbevaring af giftige midler

Opbevaring af midler klassificeret som "giftige" eller "meget giftige", skal ske i overensstemmelse med Miljø- og Energiministeriet, bekendtgørelse nr. 241 af 27. april 1998 om bekæmpelsesmidler.

Olie- og kemikalieaffald

Bortskaffelsen skal ske i overensstemmelse med Gørlev Kommunes regulativ for farligt affald.

Klinisk Risikoaffald

Smitteførende affald, skarpe og spidse genstande, herunder kanyler skal afleveres til den kommunale indsamlingsordning for klinisk affald i henhold til tillæg 5 i Gørlev kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Brændbart og ikke forbrændingseget affald

Affaldsfraktionerne såsom forbrændingseget, affald med en positiv brændværdi, og ikke forbrændingseget affald skal sorteres og bortskaffes jf. Gørlev Kommunes til en hver tid gældende regulativer for erhvervsaffald.

Husholdningsaffald

Affald som produceres til dagligt i boligen samt i medarbejderboligen afleveres til indsamlingsordningen for restaffald og er omfattet af regulativ for husholdningsaffald i Gørlev Kommune.

Oplysningspligt

Virksomheden skal afgive oplysninger om affaldet på anmodning fra kommunen i henhold til regulativ for erhvervsaffald.

GENERELLE FORHOLD

Virksomheden er opført i bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed nr. 646 af 29. juni 2001 i bilag 1, under listepunkt I. 1.a. Anlæg til husdyrproduktion for mere end 250 dyreenheder, virksomheden under dette punkt er (i)-mærkede (IPPC-virksomhed), og derfor omfattet af reglerne for regelmæssigt revurdering af IPPC-virksomheder m.fl.

I henhold til bekendtgørelse af listevirksomhed § 17 skal godkendelsesmyndigheden regelmæssigt og mindst hvert 10. år tage virksomhedens samlede godkendelse op til revurdering. Første revurdering skal dog foretages efter 8 år fra godkendelsesdatoen. Påklages godkendelsen til højere administrativ myndighed skal revurderingen ske 8 år efter dato for klageinstansens afgørelse.

Denne godkendelse bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år.

Tilsynsmyndigheden kan i henhold til § 72 stk. 2 revidere vilkårene for en virksomhedens godkendelse, for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

Der gøres opmærksom på, at nuværende godkendelse kun omfatter forholdet til miljøbeskyttelsesloven, og øvrige tilladelser må indhentes særskilt.

Virksomheden må ikke ændres eller udvides bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt i henhold til § 33 i Lov om miljøbeskyttelse.

Godkendelsen træder i kraft ved annonceringen. Klage over godkendelsen har ikke opsættende virkning. Det bemærkes, at udnyttelse af godkendelsen inden klagefristens udløb ikke indebærer begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve en påklaget godkendelse.

Annoncering

Miljøgodkendelsen bliver bekendtgjort i Ugebladet Vestsjælland den onsdag den 28. januar 2003.

Klagevejledning

Denne miljøgodkendelse kan påklages til Skov- og Naturstyrelsen

Eventuel klage skal være skriftlig og stiles til Skov- og Naturstyrelsen og sendes til Gørlev Kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkevangen 11 B, 4281 Gørlev. Gørlev Kommune videresender klagen til Skov- og Naturstyrelsen.

Klagen skal være Gørlev Kommune i hænde senest 4 uger fra datoen for bekendtgørelsen i Ugebladet Vestsjælland.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen eller beslutningen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Gørlev den 23. januar 2004.

Med venlig hilsen

Annie Jelager
næstformand

Sten Mundt Hansen
teknisk chef

Bilag:

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering, ROVESTA Miljø I/S, 3. april 2003

Kopi:

Vestsjællands Amt, Natur og Miljø, Alléen 15, 4180 Sorø
Embedslægeinstitutionen, Rolighedsvej 7, 4180 Sorø
Arbejdstilsynet, Kastanievej 10, 4200 Slagelse
ROVESTA Miljø, Nordvej 6, 4200 Slagelse
Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K.

MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING

AF

**SVINEPRODUKTIONEN PÅ
LANDBRUGSEJENDOMMEN, TORNEHØJGÅRD
FÆGANGSVEJEN 4, 4281 GØRLEV**

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| 1 Indledning | 2 |
| 1.1 Historik | 3 |
| 2 Beliggenhed | 3 |
| 2.1 Ejendommens vandforsyning | 4 |
| 3 Etablering | 4 |
| 4 Indretning og drift | 4 |
| 4.2 Harmoni- og arealkrav | 5 |
| 4.3 Gødningshåndtering m.v. | 6 |
| 4.3.1 Gødningsproduktion og opbevaring | 6 |
| 4.3.2 Anlæg til opbevaring af gylle | 6 |
| 4.3.3 Overdækning af gyllebeholdere | 7 |
| 4.3.4 Læsseplads | 8 |
| 4.3.5 Omrøring af gylle | 8 |
| 4.3.6 Gødningstransport og udbringning | 8 |
| 4.4 Råvarer, energi m.m. | 9 |
| 4.5 Transport af foder | 11 |
| 4.5.1 Transport af dyr | 11 |
| 4.6 Affald | 12 |
| 4.6.1 Spildolie | 12 |
| 4.6.3 Oliefilter | 12 |
| 4.6.4 Klinisk risikoaffald | 12 |
| 4.6.5 Døde dyr | 12 |
| 4.7 Ventilation | 13 |
| 4.8 Processpildevand | 13 |
| 5 Virksomhedens forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger | 14 |
| 5.1 Støj | 14 |
| 5.2 Lugt | 15 |
| 6 Skadedyrsbekæmpelse | 16 |
| 7 Sanitært spildevand samt tag- og pladsvand | 16 |
| Bilagsliste | 17 |

1 Indledning

ROVESTA Miljø har på vegne af Gørlev Kommune modtaget ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelse af dyreholdet på landbrugsejendommen Tornehøjgård, Fægangsvejen 4, Dalby, 4281 Gørlev, Gørlev Kommune af den 18. december 2002. Ansøgningen er fremsendt af Nordvestsjællands Landbocenter v/ Søren Christiansen på vegne af ejerne Michael Stæhr Hansen og Lotte Stæhr Hansen.

Nordvestsjællands Landbocenter har samtidig med ansøgningsmaterialet udarbejdet et forslag til regionplantillæg til Vestsjællands Amt af den 29. november 2002 ændret den 30. januar 2003 med tilhørende VVM-redegørelse for udvidelsen af svineproduktionen på Tornehøjgård, Fægangsvejen 4, 4281 Gørlev.

Ansøgningen omfatter godkendelse efter kapitel 5 i lovbekendtgørelse af 753 af 25. august 2001, om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse nr. 646 af 29. juni 2001 om godkendelse af listevirksomhed. Der er søgt om godkendelse af en udvidelse af produktion fra 231,2 DE til 362,4 DE. I den samlede udvidelse til 362,4 DE på Tornehøjgård, indgår svinebesætningen fra Øjegård, svarende til ca. 20 DE, denne produktion ønskes nedlagt for at samle svineproduktionen på Tornehøjgård.

I perioden fra den 3. april til den 1. maj 2002 blev der gennemført en offentligt høring, hvor der kunne indsendes ideer og forslag til projektet. Den 13. april 2002 blev der gennemført et offentligt orienteringsmøde på ejendommen. De modtagne ideer og forslag er behandlet i VVM-redegørelsen.

Virksomheden er optaget på listen over godkendelsespligtige virksomheder under punkt I 1a, Anlæg til husdyrproduktion for mere end 250 dyreenheder, jf. bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed nr. 646 af 29. juni 2001. Dyrehold over 250 DE er i-mærket i bilaget, hvilket betyder, at det er en IPPC-virksomhed. Ansøgning til godkendelsen har været offentliggjort i Ugebladet Vestsjælland den 12. marts 2003.

Grundlaget for godkendelsen er ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelsen af landbrugsejendommen, Tornehøjgård, Fægangsvejen 4, Dalby, 4281 Gørlev, Gørlev Kommune, af den 18. december 2002.

Endvidere er der fremsendt supplerende oplysninger af 11. februar 2003.

Yderligere forhold er dels afklaret pr. telefon og ved orienterende tilsyn foretaget af ROVESTA Miljø den 10. februar 2003.

Relevante sagsakter er anført på bilagslisten.

Ansøgningsmaterialet opfylder bestemmelserne i Miljøministeriets bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed nr. 646 af 29. juni 2001.

1.1 Historik

1983: Michael Stæhr Hansen og Lotte Stæhr Hansen købte ejendommen Tornehøjgård, beliggende på Fægangsvejen 4 i Gørlev med et jordtilliggende på ca. 20 ha. jord.

1987: De opstartede med svineproduktion på ejendommen og der blev dengang produceret 1500-2000 slagtesvin på årsbasis.

1989: Der blev tilkøbt 10 ha. jord mere til ejendommen.

1995: Køb af Lammegården beliggende på Dalbyvej 52 med et jordtilliggende på 27 ha. Bygningerne blev frasolgt.

1998: Køb af Ulstrupgård beliggende på Bakkendrupvej 4 A, Ulstrup med et jordtilliggende på 39 ha. Bygninger og mosen blev frasolgt. Til ejendommen hører en 1000 m³ gyllebeholder.

2001: Køb af Øjegård beliggende på Dalbyvej 38 med et jordtilliggende på 60 ha. Ejendommens udgøres af slagtesvin og årssøer svarende til ca. 20 DE.

Tornehøjgård har igennem de senere år, foretaget væsentlige udvidelser indenfor ejendommens husdyrproduktionen samt jordtilliggende. Der blevet opført en ny bolig til ejerne. Boligen er trukket længere frem mod Fægangen og dermed lidt væk fra staldanlægget. Det oprindelige stuehus bliver nu anvendt som bolig for 5 medarbejdere.

I dag er der på årsbasis en husdyrproduktion på 750 årssøer og produktion af 8000 smågrise samt 400 polte svarende til 231,2 DE. Ejendommens jordtilliggende udgør ved sammenlægning af arealet på Ulstrupgård, Bakkendrupvej 4 A, et samlede areal på 147 ha, heraf kan 135,8 ha anvendes til udspredding af husdyrgødning.

Ved sammenlægning af Øjegård med Tornehøjgård ønskes der gennemført en samlet udvidelse til 362,4 DE på Tornehøjgård. Tornehøjgård vil efter sammenlægning og udvidelse derefter have en svineproduktion svarende til 1150 årssøer med produktion af 12.000 smågrise, hvoraf ca. 11.000 sælges som smågrise ved 30 kg, 600 bliver til polte og 350 sælges som slagtesvin pr. år. Producerede fravænningsgrise (7,2 kg) udover de 12.000 sælges ved fravænnning og indgår derfor ikke i beregningerne.

2 Beliggenhed

Tornehøjgård på Fægangsvejen 4, Dalby, 4281 Gørlev Matr. nr. 8 a. m.fl. Dalby By, Kirke Helsing Sogn beliggende i Gørlev Kommune. Ejendommen er placeret i landzone, afstande fra staldbygninger til anden bebyggelse kan ses af nedenstående.

Afstande fra staldbygninger til anden bebyggelse m.v.:

| Afstand fra staldbygning til | Afstand i m | Husdyrgødnings- bekendtgørelsens krav |
|------------------------------------|-------------|--|
| enkelt vandindvinding (egen brønd) | 5 | 25 |
| fælles vandindvinding | >50 | 50 |
| vandløb | >15 | 15 |
| offentlig vej | 140 | 15 |
| egen beboelse | 90 | 15 |
| naboskel | 125 | 15 |
| nabobeboelse | 180 | 50 |
| byzone | ca.630 | 300 |
| samlet bebyggelse | 460 | 300 |

Den nærmeste naboejendom ligger cirka 180 meter sydvest for Tornehøjgård og de øvrige ejendomme ligger henholdsvis 300 meter nord, 350 meter syd og 530 meter øst for gården. Staldanlægget ligger ca. 460 meter fra nærmeste sommerhusområde, hovedparten af dette område ligger dog mere end 600 meter væk, og der er cirka 630 meter til bygrænsen for Dalby by.

Vurdering

Det vurderes, at såvel husdyrgødningsbekendtgørelsen som Miljøstyrelsens vejledning nr. 4 1997 om afstandskrav, overholdes. Ejendommen er placeret med god afstand til andre nabobebyggelser mv. På baggrund af ejendommens beliggenhed, finder ROVESTA Miljø ikke, at der er umiddelbar risiko for, at virksomhedens drift vil give anledning til unødige gener for omkringboende.

2.1 Ejendommens vandforsyning

Ejendommen forsynes med vand fra Dalby Strand vandværk.

Udover den offentlige vandforsyning, er der ligeledes en ubenyttet brønd på gårdspladsen ved medarbejderboligen, som ønskes bevaret som nødforsyning til vanding af dyrene i tilfælde af vandværket er ude af drift.

Vurdering

Såfremt forholdende omkring brønden opfylder nedenstående krav, vurderes brøndens placering ikke umiddelbart at udgøre en risiko for forurening af grundvandet..

Der stilles vilkår om følgende:

- Brønden skal være udført med vandstandsende materiale i form af betonringe til en dybde af 2 meter.
- Terrænet omkring brønden skal være dækket af et tæt betonlag inden for en afstand af mindst 2 meter med fald bort fra brønden. Brøndkanten skal være hævet 20 cm over terrænet. Brønden skal være forsynet med et tæt, udelt og aftageligt dæksel.
- Vandet i brønden skal for ejers regning underkastes en forenklet kontrol i henhold til den til enhver tid gældende vandforsyningslovgivning. Kontrollen skal for nærværende udføres hvert 5. år
- Hvis brønden ved uheld eller lignende bliver forurenede, skal forholdet straks meddeles Gørlev Kommune og der skal iværksættes forureningsbekæmpende foranstaltninger.

3 Etablering

I forbindelse med udvidelse af produktionen ønskes der i tilknytning til det nuværende staldanlæg (smågrisestald i vestlig retning) opført en ny smågrisestald med 1.000 stipladser. Stalden ønskes indrettet med 1/3 spalter, overdækning af lejeareal og varme i gulvet. Den eksisterende fravænningsstald med etagestier ønskes ombygget til ca. 500 stipladser.

Til opbevaring af flydende husdyrgødning ønskes der etableret en 2.500 m³ gyllebeholder, beliggende mellem den eksisterende gyllebeholder på 1.650 m³ og den forholdsvis nye halmlade på ejendommen.

4 Indretning og drift

De eksisterende produktionsanlæg består af løbe/drægtighedsstald, farestald, polte/slagtesvine-stalde og smågrisestalde. De drægtige søer går i et løsdriftssystem med dybstrøelse i lejearealet, i gødearealet er der 1/3 spalter med overbrusning. Løbesøer står i båse med delvis spaltegulv.

Søerne i farestalden vil efter ombygning være opstaldet i traditionelle farestier som er fordelt på fuldspalter og delvis spalter.

Den mindre produktion af 600 polte er opstaldet på delvis spaltegulv og slagtesvin på fast gulv. Smågrisene fra 7,2 - 30 kg er på nuværende tidspunkt efter fravænnings og op til 15 kg opstaldet i de ældre étagestier, de bliver herefter flyttet til ungdyrstald med fuldspaltegulv indtil de sælges ved ca. 30 kg.

4.1 Besætning

4.1.1 Beregning af dyreenheder

| | Antal | Dyreenheder pr. dyr. | Dyreenheder |
|--------------------------|-------|----------------------|--------------|
| Søer | 1150 | 0,232558 | 267,4 |
| Smågrise (7,2 - 30 kg) | 12000 | 0,005714 | 68,6 |
| Slagtesvin | 350 | 0,027777 | 9,7 |
| Polte | 600 | 0,027777 | 16,7 |
| Dyreenheder i alt | | | 362,4 |

4.2 Harmoni- og arealkrav

Arealet til Tornehøjgård udgøres af 147,9 ha heraf kan 135,8 ha anvendes til udspreddning til husdyrgødning. Med den eksisterende 5-årige overførelsesaftale (tinglyst) på 25 ha giver det et areal svarende til 160,8 ha.

Derudover vil der blive indgået nye aftaler om overførsel af husdyrgødning på 124,8 ha, hvilket i alt giver 285,6 ha udspreddningsareal.

De nye udspreddningsarealer er efter amtets vurdering beliggende i et sårbart område med hensyn til fosforbalancen, og der må derfor kun udspreddes husdyrgødning svarende til 1,1 DE/ha for at afgrøderne kan optage fosforen i jorderne.

Med henholdsvis 1,4 DE/ha (arealerne A1, A2, B) og 1,1 DE/ha (arealerne C, D, E) er der krav om et harmoniareal på mindst 285,6 ha, hvilket vil blive opfyldt.

Vestsjællands Amt har godkendt følgende arealer som udspreddningsarealer for husdyrgødning fra Tornehøjgård:

| Areal Eksisterende aftaler | Ejendom | Ha I alt | Ha til brak | Ha udspreddnings-areal | Udspreddningskrav |
|-------------------------------|---|----------|-------------|------------------------|-------------------|
| A1: Ejet | Tornehøjgård og Øjegård | 108 | 3,6 | 105,3 | 1,4 DE/ha |
| A2: 5-årig overførelsesaftale | Karl Kristensen, Fægangsvejen 2 Dan Veinrich, Fægangsvejen 5 | 15 10 | 0 0 | 15,0 10,0 | 1,4 DE/ha |
| B: Ejet | Ulstrupgård, Bakkendrupvej 4 A | 39 | 8,5 | 30,5 | 1,4 DE/ha |
| Nye aftaler | | | | | |
| C: Overførsel | Jens Falster Hansen, Gørlev Landevej 8, Rye | 86,7 | 0 | 63,3 | 1,1 DE/ha |
| D: Overførsel | Niels Kæmpe, Enghaven 17, Vinde-Helsing | 60 | 0 | 53,5 | 1,1 DE/ha |
| E: Overførsel | Karl Kristensen, Dalbyvej 19, Dalby | 11 | 0 | 8,0 | 1,1 DE/ha |
| I alt | | | | 285,6 | |

Vurdering:

Tornehøjgård har ved sammenlægning af arealet på Ulstrupgård samt eksisterende aftale et samlede areal på 160,8 ha til udbringning af husdyrgødning og derudover er der indgået overførelsesaftaler på mindst 124,8 ha for, at sikre harmoniarealet opfyldes. Harmoniarealet er opfyldt gennem indgåelse af ovenstående aftaler.

Aftalerne skal gælde for mindst 5 år ad gangen. Aftalerne skal være indgået senest samtidig med i brugtagningen af denne godkendelse.

- Der stilles vilkår om, at det til enhver tid skal kunne dokumenteres overfor Gørlev Kommune, at harmoniarealet overholdes. For den del af harmoniarealet ejendommen ikke selv ejer, skal der foreligge skriftlige forpagtningsaftaler eller anden skriftlig aftale om udbringning af gødning uden for ejendommen til opfyldelse heraf. Aftalerne skal være indgået senest samtidig med i brugtagningen af denne godkendelse. Alle nødvendige arealer til opfyldelse af harmoniarealet

skal være VVM-screenet af Vestsjællands Amt og amtet skal have meddelt at arealerne må anvendes til udbringning af husdyrgødning, før ibrugtagningen af denne godkendelse.

- Der stilles vilkår, der sikrer at bedriftens produktion gennemføres i overensstemmelse med de oplyste forhold i VVM-redegørelsen herunder på en sådan måde, at der er fosforbalance på de nye udspretningsarealer, idet der ikke må tilføres jorderne mere fosfor, end der kan optages i afgrøderne.
- Der vil blive stillet krav om, at der maksimalt må udsprede husdyrgødning svarende til 1,1 DE/ha på de nye udspretningsarealer
- Der vil blive stillet vilkår om at overholdelse af fosforbalancen skal dokumenteres gennem en årlig opgørelse over de mængder fosfor der til- og fraføres jorderne. Dokumentation for fosforbalancen skal beregnes og fremsendes til Gørlev Kommune en gang årligt senest den 1. marts.

4.3 Gødningshåndtering m.v.

4.3.1 Gødningsproduktion og opbevaring

| Dyregruppe | Antal | Stald nr. | Staldtype |
|-----------------|-------|-------------------|-----------------------------|
| Diegivende søer | 385 | 13 | Fuld/delvis spalte |
| Drægtige søer | 608 | 14, 15 & 16 | Delvis spalter/ dybstrøelse |
| Drægtige søer | 28 | 3, 4 & 6 | Ajle & Møg |
| Drægtige søer | 129 | 5 & 6 | Delvis spalte |
| Polte | 600 | 5 & 9 | Delvis spalte |
| Orner | 10 | 2, 3 | Delvis spalte |
| Slagtesvin | 350 | 4 | Ajle & møg |
| Smågrise | 12000 | 7, 10, 12 samt ny | Fuld spalte/Delvis spalte |

4.3.2 Anlæg til opbevaring af gylle

| Tank nr. og type | Kapacitet | Overdækning | Opførelsesår | 10 års beholderkontrol |
|------------------------------------|------------------|---------------------|--------------|------------------------|
| Perstruptank | 490 tons | Naturligt flyde-lag | 1988 | 1999 |
| Perstruptank | 1630 tons | Naturligt flyde-lag | 1992 | 2002 |
| Perstruptank | 2500 tons | Naturligt flyde-lag | 2003 | 2013 |
| Perstruptank Bakkendrupvej 4 | 1000 tons | Naturligt flyde-lag | 1998 | 2008 |
| Lejet tank på Enghaven 17 | 1000 tons | Naturligt flyde-lag | | |
| Gyllekanalerne | 780 tons | - | - | - |
| Samlet opbevaringskapacitet | 7400 tons | | | |

Den samlede kapacitet for opbevaring af gylle er 7.400 m³. Der opbevares ikke husdyrgødning for andre ejendomme.

Fast gødning fra stald nr. 3, 4, 6, 14, 15 & 16 (bilag 2) opbevares på en 270 m² støbt møddingsplads med afløb til en fortank og videre til gyllebeholderne.

Gødningsproduktionen er nedenstående beregnet ved hjælp af normtal fra Landbrugets Byggeblad Gr. nr. 95.03-03, rev. februar 1999:

4.3.3 Produktion af gylle og fast husdyrgødning pr. år.

| Dyregruppe | Antal dyr | Gødning pr. dyr | Gylle i m ³ | Ajle i m ³ | Fast gødning i tons | Dybstrøelse i tons |
|-----------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| Diegivende søer | 385 | 5,41 | 2083 | - | - | - |
| Drægtige søer | 608 | 4,09 | 2487 | - | - | - |
| | | 0,79 | - | - | - | 480 |
| Drægtige søer | 28 | 4,18 | - | 117 | - | - |
| | | 0,79 | - | - | 22 | - |
| Drægtige søer | 129 | 5,41 | 698 | - | - | - |
| | | | - | - | - | - |
| Polte | 600 | 0,48 | 288 | - | - | - |
| Slagtesvin | 350 | 0,32 | - | 112 | - | - |
| | | 0,14 | - | - | 49 | - |
| Smågrise | 6000 | 0,114 | 684 | - | - | - |
| | 6000 | 0,120 | 720 | - | - | - |
| | | | | | | |
| Diverse | Antal m² | Vand i m³ | | | | |
| Møddingsplads | 270 | 700mm regnvand | | | | |
| i alt | | 190 | 6960 | 229 | 71 | 480 |

Vurdering:

Bedriftens samlede kapacitet til opbevaring af flydende husdyrgødning inkl. vand er på 7.400 tons. Gylle- og ajleproduktionen incl. regnvand er beregnet til 7.379 tons pr. år. Der produceres 551 tons fast gødning, den faste gødning opbevares på en 270 m² møddingsplads samt i dybstrøelsesstalden.

Opbevaringskapaciteten på ejendommen for fast gødning er beregnet til minimum 10 mdr. Indretning af stalde og opbevaringsanlæg skal ske i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelsen om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v., samt bekendtgørelsen om kontrol af beholdere for flydende husdyrgødning, ensilagesaft eller spildevand.

Det vurderes, at ejendommen har tilstrækkelig opbevaringskapacitet.

- Der stilles vilkår om, at virksomheden skal have mindst 10 måneders opbevaringskapacitet for husdyrgødning.

4.3.3 Overdækning af gyllebeholdere

Der er pr. 1. marts 2003, trådt et nyt krav i kraft, som kræver at gyllebeholdere med flydende husdyrgødning har en fast overdækning. Lovgivningen giver dog mulighed for at etablere anden tæt overdækning, f.eks. i form af naturligt flydelag under forudsætning af der føres logbog for hver enkelt gyllebeholder. Logbogen skal sikre, at der hele tiden holdes øje med, at der er tilstrækkelig tæt flydelag på beholderen eller anden tæt overdækning. Formålet med overdækningen er først og fremmest at reducere ammoniakfordampningen til et minimum.

Vurdering:

Gyllebeholderne skal hele året være overdækket med en fast tag eller et tæt flydelag. Kravet kan opfyldes ved at beholderne har et tæt flydelag eller anden tæt overdækning.

Overdækningen af gylletankene skal ske i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelsen om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. ROVESTA Miljø vurderer på baggrund af ovenstående, at opbevaringen af flydende husdyrgødning ikke vil give anledning til problemer med etablering af et tæt flydelag på ejendommens gyllebeholdere.

Ved miljøtilsynet den 10. februar 2003, blev det konstateret, at der var etableret naturligt flydelag på ejendommens nuværende 2 gyllebeholdere. Ejerne oplyste ligeledes over for de tilsynsførende,

at der normalt ikke er problemer med etablering af flydelag på gyllebeholderne til opbevaring af ejendommens husdyrgødning.

4.3.4 Læsseplads

Ved gyllebeholderen på 1650 m³, er der en læsseplads med afløb til en pumpebrønd og videre til gyllebeholderne. Læssepladsen anvendes til påfyldning af gyllevognen.

Vask af maskiner, der har været anvendt til udbringning af husdyrgødning og sprøjtning foregår på møddingspladsen.

Vurdering:

Det vurderes, at der foreligger risiko for spild af gylle ved påfyldning af gyllevogne og anden håndtering. Alle gyllebeholdere skal derfor være indrettet med en læsseplads, så eventuelt spild kan opsamles og ledes til gyllebeholderne.

- Der stilles vilkår om, at læssepladsen skal være indrettet så evt. spild vil blive opsamlet og ledt til opsamlingsbeholder. Opsamlingsbrønden skal have pumpesystem eller afløb til opsamlingsbeholder.
- Der fastsættes vilkår om, at påfyldning af gyllevogne kun må ske på befæstet læsseplads med afløb. Der skal være en læsseplads ved alle gyllebeholdere på ejendommen.

4.3.5 Omrøring af gylle

Gylletankene omrøres om foråret og efteråret i forbindelse med udbringning af gyllen. Omrøring af gyllen, vil oftest give anledning til øgede lugtgener. For at begrænse evt. gener, er det væsentligt, at gyllehåndteringen i forbindelse med udbringningen strækkes over så kort tid som muligt.

Vurdering:

- Der fastsættes vilkår om, at eventuel omrøring af gyllen i gyllebeholderne tidligst må påbegyndes umiddelbart før udkørsel.
- Der fastsættes vilkår om, at afbryderen til gyllepumpen skal monteres med en "tidsbegrænsersanordning", så pumpen slukker automatisk efter et bestemt antal minutters driftstid. Anordningen skal indstilles, så pumpen slukker automatisk når gyllevognen er fyldt.

4.3.6 Gødningstransport og udbringning

Husdyrgødning vil blive udbragt efter bestemmelserne i husdyrbekendtgørelsen, samt efter princippet om godt landmandskab. Størstedelen af udspretningsarealerne der er til rådighed ligger samlet i og omkring Tornehøjgård. Ved kørsel til markerne tilhørende Tornehøjgård samt de forpagtede arealer, vil der blive kørt ad offentlig vej eller gennem bymæssig bebyggelse. (bilag 4 i regionplantillægget).

Der vil blive udbragt ca. 400 læs gylle i perioden (forår-sommer), ca. 100 læs i perioden (vinter-forår) og ca. 60 læs i perioden (sommer-efterår), i alt ca. 560 læs, svarende til at der udkøres knap 20 dage om året. I det der kan udbringes 24-32 læs gylle om dagen. Gylletransport til alle markerne vil ske med gårdens gyllevogn på 15 tons med slæbeslanger

Gyllen udbringes i nedenstående perioder:

| | Gylle (m ³) | Fast gødning (tons) | Antal transporter pr. år |
|------------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------------|
| Flytning af gylle | | | |
| Til lejet beholder | 1000 | | 50-67 |
| Til Ulstrupgård | 1000 | | 50-67 |
| Udspredding på marken | | | |
| Vinter-forår | 1400 | | 90-100 |
| Forår-sommer | 6000 | | 380-420 |
| Sommer-efterår | | 550 | 50-60 |
| Min. i alt | | | 590 |
| Maks. i alt | | | 744 |

Udover udbringningen af gylle til afgrøder, vil der kunne opstå et behov for at flytte gyllen i perioden januar til april til den lejede gyllebeholder på 1000 m³ som ligger på ejendommen Enghaven 17, 4281 Gørlev, i en afstand af 1250 meter fra Tornehøjgård.

Udbringning af fast gødning sker med en gødningsspreder der kan rumme 10 tons.

Vurdering:

Ved transport af husdyrgødning over vejafstande på mere end 10 km, skal transporten i henhold til bekendtgørelse nr. 824 af 2. oktober 2002, om husdyrhold og arealkrav § 12, foregå med lastbil eller et påhængskøretøj hertil. Under transporten skal flydende gødning opbevares i lukkede tanke, og fast gødning skal overdækkes. Da markerne der er indgået overførselsaftaler med støder op til Tornehøjgårds marker med undtagelse af ét markareal, vil transportreglerne jf. arealbekendtgørelsen derfor blive overholdt.

- Der fastsættes vilkår om, at transport gennem bymæssig bebyggelse i forbindelse med udbringning eller overførsel af gylle og fast gødning, som hovedregel, hovedsagelig må ske på hverdage mandag – fredag, i tidsrummet 7.00-18.00.

4.4 Råvarer, energi m.m.

4.4.1 Foder

Ejendommen er selvforsynede med korn men der er behov for indkøb af proteinfoder.

| | Søer | Smågrise | Polte/slagtesvin | Produkt |
|------------|--------------|------------|------------------|---|
| Korn (byg) | 1.026.950 kg | 336.000 kg | 132.050 kg | |
| Soyaskrå | 282.900 kg | 72.000 kg | 39.900 kg | Sojaskrå 44/7 |
| Fedt | 42.550 kg | 14.400 kg | 1.900 kg | Fra Kambas |
| Mineraler | 56.350 kg | 18.000 kg | 6.270 kg | Landmix 50089 (foder til søer) Gårdmix plus 9-30 (smågrise indtil 16 uger) |
| Fiskemel | - | 42.000 kg | | |
| Babysople | | Ukendt | | |

4.4.2 Medicin

Der er et månedlig medicinforbrug på ca. 15.000 kr.

Ifølge dyrlæge Søren Thielsen er 95 % af nedenstående mediciner miljøvenlige.

| Medicintype | Mængde/pr mdr. | Dyregruppe |
|-------------|----------------|------------|
| Borgal | Ca. 3 flasker | Søer |
| Penovet | Ca. 1 flaske | Søer |
| Spiravet | Ca. 5 flasker | Søer |
| Oxytocin | Ca. 4 flasker | Søer |
| Clamoxyl | Ca. 8 flasker | Smågrise |
| Aurosup | Ca. 2 kg | Smågrise |
| Tiamutin | Ca. 5 flasker | Smågrise |

4.4.3 Kemikalier

Michael Stæhr Hansen er i besiddelse af et sprøjtebevis fra 1996, som er taget på Høng landbrugsskole.

I nedenstående skema kan der ses, hvad der er indkøbt af kemikalier for høstår 2003.

| Ukrudtsmidler | Mængde |
|---|------------|
| Boxer EC | 51,4 liter |
| Express | 76,1 Tab. |
| Gratil 75 WG | 638,4 g |
| Oxitril CM | 4,1 liter |
| Starane 180 | 13,5 liter |
| Stomp Pentagon | 51,4 liter |
| Lissapol Bio (sprede-klæbemiddel) ikke pesticid | 10,6 liter |
| Sun-Oil 33 E | 30,8 liter |
| Medicin | |
| Amistar | 5,4 liter |
| Cornet | 17,0 liter |
| Folicur EW 250 | 38,3 liter |
| Lisapol Bio | 3,9 liter |
| Mangansulfat 27 % | 78,4 kg |
| Tilt top | 5,4 liter |

Vurdering:

Opbevaring af sprøjtemidler foregår i et aflåst rum i laden. Oplagspladsen er et støbt gulv med afløb til kloak.

Bekæmpelsesmidler skal opbevares i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 241 af 27. april 1998, om bekæmpelsesmidler. Bekæmpelsesmidler herunder rester af bekæmpelsesmidler samt tom emballage skal opbevares miljø- og sundhedsmæssigt forsvarligt (meget giftige og giftige midler under lås), utilgængeligt for børn og ikke sammen med eller i nærheden af levnedsmidler, foderstoffer, lægemidler eller lignede. Rummet bør være frostfrit og indrettet således at risikoen for brand er mindst mulig. Bekæmpelsesmidler må kun opbevares i den oprindelige emballage. Kemikalierummet bør indrettes med støbt gulv uden afløb. Færdigblandede sprøjtevæske må ikke efterlades uden opsyn.

4.4.4 Vand og Energi m.m.

I nedenstående skema ses årsforbruget af følgende:

| Stof | Mængde |
|-------------------|--------------------------------|
| Vand fra vandværk | Ca. 6.500-7.000 m ³ |
| Energi | Ca. 240.000 kWh. |
| Dieselolie | Ca. 30.000 liter |
| Motorolie | Ca. 200 liter |

4.5 Transport af foder

Efter udvidelsen vil der være et behov for tilkørsel af tilskudsfoder cirka 4-5 gange pr. måned, dels på grund af at lastbilen max kan transportere ca. 24 tons ad gangen og på grund af kapaciteten i siloen samt holdbarheden på foderet.

Udover egen produktion af foderkorn indkøbes der cirka 500.000 kg fra naboerne i høstperioden, svarende til ca. 33 læs korn.

I nedenstående skema fremgår antal transporter fordelt på fodertype:

| Fodertype | Antal transporter pr. år |
|--------------------|--------------------------|
| Korn | 30-35 |
| Soyamel /skrå | 15-20 |
| Fedt | 6-10 |
| Mineraler | 6-10 |
| Fiskemel | 6-10 |
| Diverse | 6-10 |
| Min. I alt | 69 |
| Maks. i alt | 95 |

4.5.1 Transport af dyr

På ejendommen er der transport af dyr i forbindelse med salg af smågrise og slagtesvin samt døde dyr.

Antallet af til- og frakørsler er pr. år i ansøgningsmaterialet for hver enkelt aktivitet anslået til:

| Dyrekategori | Salg af smågrise | Salg til slagting | Antal transporter pr. år |
|---------------------|----------------------|-------------------|--------------------------|
| 7 kg's grise | 11.000 - 16.000 stk. | | 26-52 |
| 30 kg's grise | 12.000 stk. | | 26-52 |
| Slagtesøer og -svin | | 750 stk. | 26-52 |
| Døde dyr | | | 52-104 |
| Min. I alt | | | 130 |
| Maks. i alt | | | 260 |

Der vil blive afhentet smågrise 1-2 gange ugentlig, og derudover vil der 2-5 gange pr. måned blive afhentet slagtedy. Dertil kommer afhentning af døde dyr 1-2 gange ugentlig.

Samlet transporter til ejendommen.

| Antal transporter pr. år | Før udvidelse | Efter udvidelse |
|--------------------------|----------------|-----------------|
| Foder | 90-110 | 39-60 |
| Korn fra naboer | 20 | 33 |
| Afhentning af smågrise | 52 | 52-104 |
| Afhentning af slagtedy | 26-52 | 26-52 |
| Afhentning af døde dyr | 52-104 | 52-104 |
| Gylle | 300 | 500 |
| Fast staldgødning | 30 | 50 |
| Flytning af gylle | 80-130 | 80-130 |
| I alt | 650-798 | 832-1033 |

Vurdering:

Transport ad offentlig vej vil ske med tilskudsfoder, smågrise, slagtedy og husdyrgødning. Langt størstedelen af transporterne er fordelt på få dage. Udbringningen af gylle og fast gødning vil være fordelt på 15-20 dage. Flytning af gylle til anden beholder vil foregå i vinterperioden. Afhentning af korn hos naboer er fordelt over 10-15 dage i høstperioden. De resterende transporter vil fordele sig jævnt over året med 3-6 transporter pr. uge til ejendommen.

Før udvidelsen har der i gennemsnit været 15 transporter til ejendommen og efter udvidelsen vurderes det, at det samlede antal af transporter udgør cirka 20 transporter om ugen til ejendommen, hvilket ikke giver anledning til væsentlige gener.

4.6 Affald

Der produceres en række forskellige affaldstyper på ejendommen, som kan ses i bilag nr. 3. Brandbart og ikke forbrændingseget affald sorteres i forskellige affaldsfraktioner. Affaldet afleveres til nærgenbrugsstationen jævnfør Gørlev Kommunes erhvervsaffaldsregulativ.

4.6.1 Spildolie

Der produceres årligt ca. 400 liter spildolie, der afleveres til Gørlev kommunes genbrugsstation. Spildolien opbevares i 200 liter tromler i laden, hvor der er fast gulv uden afløb. Gulvet har et fald i mod porten i laden, hvilket betyder at der er risiko for forurening af jorden uden for laden i tilfælde af olietromlen går læk. Der er ligeledes kun en afstand på 15 meter til nærmeste afløb som går i dræn.

Vurdering:

Der stilles krav til at farligt affald skal opbevares i egnede beholdere på tæt bund med opkant og uden afløb til kloak. Oplagspladsen skal være under tag, og indrettes således at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde farlige affald. Affaldet skal afleveres regelmæssigt, således at der ikke sker en ophobning af affald. Bortskaffelsen skal ske i overensstemmelse med Gørlev Kommunes regulativ for farligt affald.

- Der stilles vilkår om, at der maksimalt må opbevares 1000 liter spildolie på ejendommen ad gangen.
- Oplagspladsen skal være under tag, og indrettes således at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde farlige affald.

4.6.2 Kemikalieaffald

Tom emballage fra plantebeskyttelsesmidler og sprøjtemiddelrester afleveres til genbrugsstationen. Tom sprøjteemballage og rester fra sprøjtemidler opbevares i pesticidesække, tromler eller lign. under tag på tæt bund uden afløb og under lås.

4.6.3 Oliefiltre

Den årlige mængde oliefiltre på 10 stk. opbevares i en spand i laden og afleveres til Gørlev Kommunes genbrugsstation.

4.6.4 Klinisk risikoaffald

Medicin og medicinrester opbevares i brudsikre emballage i stalden og afleveres til Gørlev genbrugsstation i henhold til kommunens erhvervsaffaldsregulativ

Vurdering:

Der stilles vilkår om, at spidse og skarpe genstande skal opsamles i brudsikre beholdere med låg. Opbevaringen af beholderen skal ske under tag. Beholderne skal være tørre og må ikke indeholde desinfektionsmidler.

4.6.5 Døde dyr

Døde dyr opbevares i et betonrør på Dalbyvej ved indkørslen til ejendommen. oplagspladsen er ubefæstet, og dyrene er ikke overdækket med en presenning. Dyrene afhentes af destruktionsanstalt (Kambas/Daka) ved telefonisk anmeldelse. Afhentning af døde dyr sker normalt inden for 24 timer, efter anmeldelsen.

Vurdering:

- Der fastsættes vilkår om, animalsk affald herunder døde dyr m.v. enten skal opbevares i lukkede containere eller være overdækket med presenning eller lignende, således at det indtil afhentning ikke giver anledning til uhygiejniske forhold.
- Der stilles vilkår med krav om fast afhentning indenfor maks. 4 dage fra destruktionsanstalt.

4.7 Ventilation

Der er undertryksventilation i alle stalde. Luft udefra suges ind i stalden gennem indsugningsventiler i ydervæggene og gennem loftpladen som består af glasuld 42. Oversigt over ventilationen i staldbygningerne kan ses i bilag nr. 4.

Vurdering:

Under normal drift, forventes ventilationsanlægget ikke at give anledning til gener hverken i form af støj eller lugt. Afgangsåbningen skal udformes, så luften blæses højt op, dels for at mindske lugtgener uden for stalden.

- Der fastsættes vilkår om at ventilationsanlæggene jævnlige renholdes og efterses af et ventilationsfirma. Defekte eller støjende ventilatorer skal straks udskiftes/reparereres.
- Virksomheden skal føre driftsjournal for ventilationsanlægget. Driftsjournalen skal indeholde en audio/visuel kontrol af ventilationsanlægget samt journal for uheld og driftsnedbrud.

4.8 Processpildevand

Alt vand fra stalde m.v. skal ledes til gyllebeholdere.

Vask af markredskaber og marksprøjten skal foretages på en cementeret vaskeplads. I øjeblikket anvendes møddingspladsen til ovennævnte formål. Skyllervandet tømmes på marken.

Påfyldning af vand til marksprøjten foregår ved hjælp af en ekstra vandtank.

Vurdering:

Der er ikke etableret en egentlig vaskeplads på ejendommen. Det vil være hensigtsmæssigt, at vaskevand fra sprøjteudstyr og maskiner opsamles.

- Påfyldning af sprøjtemidler til marksprøjten skal enten foregå på en støbt plads med afløb til opsamlingsbeholder eller på marken.
- Skylning af marksprøjten skal enten ske på marken eller på en indrettet påfyldningsplads, således at vaskevandet og evt. spild kan ledes til opsamlingsbeholder.
- Skyllervand fra marksprøjten skal enten ledes til opsamlingsbeholder eller udsprede direkte på skiftende grønne arealer.

4.9 Overfladevand/spildevand

Overfladevand og sanitærtspildevand fra ejendommen ledes til det rørlagte vandløb ved Thorvald Jensensvej. Vandløbet er allerede i dag overbelastet og giver især problemer i forbindelse med kraftig nedbør. Ejeren, Michael Stæhr Hansen oplyser, at han er indstillet på at etablere et forsinkelsesbassin i forbindelse med opførelse af det nye byggeri, hvor tagarealet bliver udvidet med 1000 - 1500 m². Samtidigt har Michael Stæhr Hansen oplyst, at han er indstillet på at søge om tilladelse til nedsivning af ejendommens husspildevand, hvorved det bliver muligt, at føre alt det rene tagvand og overfladevand fra ejendommen gennem forsinkelsesbassinet. Herved vil afledning af ejendommens spildevand til det rørlagte vandløb ved Thorvald Jensensvej blive forbedret i forhold til de nuværende forhold.

Vurdering

Det er Gørlev Kommunes vurdering, at afløbsforholdene fra ejendommen vil blive forbedret ved etablering af et forsinkelsesbassin. Ved kommunens behandling af sagen vil der blive taget stilling til forsinkelsesbassinets rumfang og placering samt til den hydrauliske belastning fra bassinet, dvs. den maksimale udledning af vand fra bassinet (målt i liter pr. sek.).

Ved nedsivning af ejendommens husspildevand vil udledningen af organisk stof og næringsstoffer til recipient blive nedbragt, et krav, som ejeren sandsynligvis, under alle omstændigheder, ville blive stillet overfor på et senere tidspunkt.

5 Virksomhedens forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger

5.1 Støj

Miljøstyrelsen anbefaler, at støjkravene for landbrugsvirksomheder tager udgangspunkt i de i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 nævnte støjgrænser for områder for blandet bolig og erhvervsbebyggelse.

Landbrugsejendommens støjbidrag omfatter hovedsagelig følgende aktiviteter:

- Transport til og fra Tornehøjgård andrager op til 20 læs om ugen. Hovedparten af disse transporter finder sted på hverdage mandag – fredag i tidsrummet 8.00 –18.00.
- Afhentning af slagtedyr, finder normalt sted mandag ca. kl. 6.00.
- Interne transporter
- Støj fra ventilationsanlæggene. Drifttiden er 24 timer i døgnet.
- Markdriften, som i perioder foregår i døgnets 24 timer.

Vurdering:

Tornehøjgård er beliggende i det åbne land. Jævnfør ovennævnte vejledning nr. 5/1984 er området betegnet type 8 "Det åbne land". Der er ikke fastsat nogle konkrete støjgrænser for dette område. Da gårdens drift har karakter af industri, vurderer ROVESTA Miljø, at støjvilkårene for blandet bolig og erhverv skal overholdes. En eventuel støjmåling skal foretages ved nærmeste boligs opholdsareal uden for virksomhedens egen grund. Generelt vurderes støjbelastningen fra landbrugsejendommen ikke, at give anledning til gener. Nærmeste beboelse er beliggende ca. 180 m fra ejendommen.

- Der fastsættes vilkår om, at virksomhedens samlede støjbidrag må ikke overskride de vejledende støjgrænser for blandet bolig og erhverv.
- Der fastsættes vilkår om, at al transport som hovedregel begrænses til hverdage mandag-fredag i tidsrummet 7.00 – 18.00. Levering af slagtesvin kan ca. 3 gange pr. måned foregå uden for dette tidsrum.
- Der fastsættes vilkår om, at i de transportintensive perioder i forbindelse med gylleudbringning og høst, accepteres kortvarigt en øget transportstøjbelastning.
- Der fastsættes vilkår om, at tomgangskørsel kun må ske inde på ejendommens arealer, og kun når dette er påkrævet af tekniske grunde.
- Der fastsættes vilkår om, at hvis Gørlev kommune skønner det nødvendigt, skal virksomheden for egen regning eftervisse, at de stillede støjkrav er overholdt. Støjmåling kan maksimalt kræves en gang pr. kalenderår, og skal foretages i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 af 1984 "Måling af ekstern støj fra virksomheder"

5.2 Lugt

Landbrugsejendommens lugtbidrag hidrører hovedsageligt fra følgende:

- Lugt fra produktionen/dyrene
- Lugt fra gyllebeholderne.
- Lugt i forbindelse med gødningsudbringelse.

For at mindske gener i forbindelse med udbringning af husdyrgødningen gøres sæsonen så kort så muligt. Eventuel omrøring af gylle sker i forbindelse med udbringningen.

ROVESTA Miljø har beregnet en lugtgeneafstand, i henhold til FMK's vejledning, maj 2002, i vurdering af lugt, på 152 meter (bilag nr. 5) fra Tornehøjgård til boliger i landzone udenfor landsby "samlet bebyggelse" (nabobeboelse) og en lugtgeneafstand på 481 meter til boligområde i byzone samt sommerhusområde.

Den nærmeste naboejendom ligger cirka 180 meter sydvest fra Tornehøjgård og nærmeste sommerhusområde ligger også cirka 460 meter sydvest fra Tornehøjgård, størstedelen af sommerhusområdet ligger dog mere end 600 meter fra Tornehøjgård. Ifølge DMI (Station 29340 Drøsselbjerg) kommer vinden hovedsageligt fra sydvestlig retning (29 % af tiden). Vinden kommer fra nordøstlig retning i 6,1 % af tiden. (bilag nr. 6)

ROVESTA Miljø vurderer på baggrund af ovenstående, at produktionsudvidelsen ikke vil give anledning til væsentlige lugtgener i sommerhusområdet eller til nærmeste nabo som er beliggende i sydvestlig retning for Tornehøjgård.

Vurdering:

For at reducere lugtemissionen via ventilationsanlægget, er det væsentligt, at opretholde en god staldhygiejne. Dette omfatter renholdelse af stalde mv.

- Der stilles vilkår om, at hele ejendommen skal renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.
- Der stilles vilkår om, at virksomhedens bidrag til lugtkoncentrationen i omgivelserne, må på intet tidspunkt overskride 10 LE/m³, forstået som en absolut timemiddelværdi, på opholdsarealer ved naboejendommene.
- Der stilles vilkår om, at virksomhedens bidrag til lugtkoncentrationen i omgivelserne, må på intet tidspunkt overskride nedenstående grænseværdier, der skal forstås som absolutte timemiddelværdier, på opholdsarealer ved de pågældende ejendomme.

| Område | Grænseværdi |
|--|----------------------|
| Boligejendomme udenfor samlet bebyggelse | 10 LE/m ³ |
| Boligejendomme og rekreative arealer i landsbyer | 3 LE/m ³ |
| Sommerhusgrunde | 1 LE/m ³ |

- Der fastsættes vilkår om, at hvis Gørlev Kommune skønner, at der er begrundet mistanke om, at virksomheden ikke overholder ovenstående vilkår, kan kommunen pålægge virksomheden, at dokumentere vilkåret overholdt, ved målinger eller beregninger.

6 Skadedyrsbekæmpelse

Tornehøjgård er med i Gørlev Kommunes serviceaftale som omfatter skadedyrsikring for rotter og mus.

Fluebekæmpelse på ejendommen foregår ved hjælp af rovfluer.

Vurdering:

På ejendommen skal der altid foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinierne fra Statens Skadedyrslaboratorium.

Der stille vilkår om at opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

7 Sanitært spildevand samt tag- og pladsvand

Af oversigtskort over kloakafledning på Tornehøjgård (bilag 7) fremgår det at spildevand fra toilet, bad og håndvask fra medarbejderboligen og ejerboligen svarende til 8-10 personækvivalenter pr. år ledes gennem septiktanke og videre i drænsystem der udledes til Storebælt ved Dalby Strand. Tanken er tilsluttet kommunens automatiske tømningsordning med en årlig tømning.

Spildevand fra tag- og pladsvand ledes uden om septiktankene gennem drænsystem der udledes videre til Storebælt ved Dalby Strand.

Vask af maskiner sker på møddingspladsen, der anvendes ingen rense-/vaskemidler.

Vurdering:

Spildevandets mængde og sammensætning ændre sig ikke væsentligt efter udvidelsen i forhold til den nuværende drift af ejendommen.

Bilagsliste

- Bilag 1 Ansøgning om udvidelse af dyreholdet af den 18. december 2002.
- Bilag 2 Oversigtskort over ejendommen (Ca. 1: 500)
- Bilag 3 Bortskaffelse af affaldsfraktioner
- Bilag 4 Oversigtskort over ventilationsforholdene i staldene.
- Bilag 5 Lugtberegning for Fægangsvejen 4 (FMK, 2. udgave 2002).
- Bilag 6 Vindrose fra DMI
- Bilag 7 Oversigtskort kloakafledning i stalden

Den Miljøtekniske beskrivelse og vurdering er udarbejdet den 28. maj 2003 af Jan Bossen, ROVESTA Miljø I/S.

Afsnittet om overfladevand/spildevand (afsnit 4.9) er tilføjet af Gørlev Kommune den 31. oktober 2003.