

Struer Håndbryg
c/o Helle Højriis
Ringgade 66 A
7600 Struer

Miljøtilsynsrapport

Basistilsyn

| | |
|--|---|
| Årsag: Miljøtilsyn efter gældende retningslinjer, jf. miljøbeskyttelseslovens ¹ § 65 | |
| Tilsynsdato: 20. juni 2019 | Tilsynsførende: Kirsten Hansen |
| Virksomhed: Struer Håndbryg Tilsynsadresse: Ringgade 66A 7600 Struer | Virksomhedstype: E 57 – Microbryggeri, øl Virksomhedsklasse²: 5 |
| CVR: 35615148 P. nr.: 1019121751 Tlf.: 61372662 E-mail: info@struerhaandbryg.dk | Virksomhedens kontaktperson: Lehmann Brødbæk Højriis Tlf.: 61372662 E-mail: info@struerhaandbryg.dk |
| Ejendomsoplysninger: Matr.nr., ejerlav: 12iø, Struer Ejendomsnummer: 39149 | Ejendommens ejer: Helle Matthiesen Højriis |

Den 20. juni 2019 blev der afholdt miljøtilsyn hos Struer Håndbryg, Ringgade 66A, 7600 Struer.

Ved tilsynet deltog:

- Lehmann Brødbæk Højriis fra Struer Håndbryg
- Kirsten Hansen fra Struer Kommune

Tilsynsbesøget blev gennemført med en indledende drøftelse efterfulgt af en rundring, hvor de miljømæssige forhold blev afklaret. Til slut blev forholdene gennemgået ved en opsamling.

Tilsynet og konklusionerne herpå afrapporteres i denne rapport.

¹ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 241 af 13. marts 2019 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse

² Jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning - boliger og erhverv i byerne, november 2004

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Til orientering kan oplyses, at Struer Kommune senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration, <https://dma.mst.dk/>, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens § 14³.

Læsevejledning

Tilsynsrapporten er inddelt således, at rapportens kapitel 1 indeholder et resume af de forhold, hvortil der i forbindelse med tilsynet er særlige bemærkninger, herunder forhold, der skal følges op på. Disse forhold vil være beskrevet med uddybende bemærkninger i de efterfølgende kapitler.

Rapportens kapitel 2 indeholder oplysninger om kommunens risikoscore for virksomheden. Afsnittet er alene tænkt som en orientering til virksomheden om grundlaget for denne score samt resultatet af scoringen.

Rapportens efterfølgende kapitler indeholder uddybende beskrivelser af lokaliseringsforhold, reguleringsgrundlag med videre samt beskrivelser af de indretningsmæssige og tekniske forhold for virksomheden. Flere af disse kapitler afsluttes med en samlet vurdering af det forhold, pågældende kapitel omhandler.

³ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 117 af 28. januar 2019 om miljøtilsyn

Indhold

| | |
|--|----|
| 1. OPSAMLING, HÅNDHÆVELSER OG ØVRIGE BEMÆRKNINGER | 5 |
| 1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes..... | 5 |
| 1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles | 5 |
| 1.3. Øvrige forhold..... | 6 |
| 2. RISIKOSCORE – NYT MÅL FOR TILSYNSFREKVENNS | 6 |
| 3. LOKALISERINGSFORHOLD, PLAN, NATUR, GRUNDVAND, JORDFORURENINGSSTATUS MV. | 6 |
| 3.1. Miljøklasse..... | 6 |
| 3.2. Zonestatus | 7 |
| 3.3. Kommuneplan..... | 7 |
| 3.4 Lokalplan..... | 7 |
| 3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme beboelsesområder/beboelse | 7 |
| 3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav) | 7 |
| 3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD/OSD)..... | 7 |
| 3.8. Jordforureningsstatus | 7 |
| 4. MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER | 8 |
| 5. REGULERINGSGRUNDLAG, BRUGERBETALING MV. | 8 |
| 5.1. Miljøvurdering (VVM)..... | 8 |
| 5.2. Miljøgodkendelse | 8 |
| 5.3. Brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1 virksomhed | 8 |
| 6. INDRETNING OG DRIFT | 8 |
| 6.1. Etableringsår..... | 8 |
| 6.2. Udvidelser/ændringer siden sidste tilsyn | 8 |
| 6.3. Aktiviteter, processer, produktion | 8 |
| 6.4. Udendørs aktiviteter | 9 |
| 6.5. Maskiner og anlæg..... | 10 |
| 6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv..... | 10 |
| 6.7. Antal ansatte | 11 |
| 6.8. Driftstid | 11 |
| 7. RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER | 11 |
| 7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden | 11 |
| 7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser | 11 |
| 7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer | 11 |
| 8. LUGT- OG LUFTEMISSION | 12 |
| 8.1. Energianlæg | 12 |
| 8.2. Kilder til lugt- og luftforurening | 12 |
| 8.3. Udsugningsanlæg | 12 |
| 8.4. Afkast..... | 12 |
| 8.5. Emissionsgrænseværdier | 12 |
| 8.6. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner | 12 |
| 9. AFFALD | 12 |
| 9.1. Generelle regler om affald | 12 |
| 9.2. Virksomhedens affaldsproduktion | 13 |
| 9.3. Farligt affald | 13 |
| 9.4. Ikke farligt affald..... | 13 |
| 9.5. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg | 13 |
| 9.6. Vurdering vedr. affald..... | 13 |
| 10. SPILDEVAND | 13 |
| 10.1. Kloakeringsstatus | 13 |
| 10.2. Uforurenede tag- og overfladevand fra befæstede arealer | 13 |
| 10.3. Sanitært spildevand..... | 13 |
| 10.4. Industrispildevand..... | 13 |



| | |
|---|----|
| 10.5. Renseanlæg..... | 14 |
| 10.6. Spildevandstilladelse..... | 14 |
| 10.7. Vurdering vedr. spildevandsforhold | 14 |
| 11. STØJ, LAVFREKVENT STØJ, INFRALYD OG VIBRATIONER, ULTRALYD | 15 |
| 11.1. Støjkilder | 15 |
| 11.2. Vurdering vedr. støjforhold..... | 15 |
| 12. JORD OG GRUNDVAND | 15 |
| 12.1. Tankanlæg | 15 |
| 12.2. Belægninger..... | 15 |
| 12.3. Jordforurening..... | 15 |
| 12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold | 15 |
| 13. EGENKONTROL OG DOKUMENTATION..... | 15 |
| 14. RENERE TEKNOLOGI..... | 15 |
| 15. RISIKOFORHOLD..... | 16 |
| BILAG | 16 |

1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der generelt gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Endvidere gøres opmærksom på, at indskærper, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser, ikke kan påklages til anden administrativ myndighed.

1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes

1. Håndtering og opbevaring af kemikalier, spildsikring

Virksomheden opbevarer råvarer i form af kemikalier uden spildsikring over gulv med mulighed for, at spild kan afledes via kloaksystemet.

Opbevaringsforholdene findes i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes forskrift for håndtering og opbevaring af olier og kemikalier⁴, og dermed ulovligt.

Det indskræpes, at virksomheden til enhver tid tilsikrer, at virksomhedens kemikalier opbevares i overensstemmelse med forskriften, således at der ikke sker – eller opstår risiko for – spild af kemikalier via kloaksystemet.

2. Ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse

Virksomheden har ikke søgt en spildevandstilslutningstilladelse.

Forholdet anses i strid med spildevandsbekendtgørelsens⁵ § 13, jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3, og anses derved ulovligt.

Det indskræpes, at virksomheden straks til Struer Kommune indsender ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

Ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse

Ved ansøgning om spildevandstilladelse – tilslutningstilladelse – efter lovens § 28, skal der, ud over stamoplysninger om virksomheden, f.eks. gives følgende basisoplysninger for virksomhedens industrispildevand:

- Oplysning om oprindelse, herunder fra hvilke processer, spildevandet opstår.
- Oplysninger om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år samt variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.
- Relevante oplysninger om f.eks. temperatur, pH og koncentrationer af forurenende stoffer.
- Leverandørdatablade (sikkerhedsdatablade) på de anvendte produkter, der vil blive afledt via spildevandet sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.
- Oplysning om art og kapacitet af renseforanstaltninger, herunder f.eks. hvorvidt spildevandet henstilles til bundfældning forinden dekantering og afledning af vandfasen til kloak.
- Såfremt der er foretaget analyser af spildevandssammensætningen og -indhold, bedes disse vedlægges ansøgningen.
- Opdateret kloaktegning.

Vedlagte standardskema til ansøgning om spildevandstilladelse kan eventuelt anvendes.

1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles

Der er ikke meddelt henstillinger ved tilsynet.

⁴ Struer Kommune - Forskrift - Håndtering og opbevaring af olier og kemikalier, 7. februar 2019

⁵ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1469 af 12. december 2017 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

1.3. Øvrige forhold

1. Lovliggørelse af byggeforhold

Der gøres opmærksom på, at der endnu ikke er fremsendt færdigmelding på lovliggørende byggetilladelse til trods ibrugtagning.

Virksomheden er ved tilsynet oplyst herom, hvortil virksomheden oplyser, at det forventes, færdigmeldingen vil blive fremsendt til Struer Kommunes byggekontor senest indenfor den kommende tre måneders periode.

Det oplyses endvidere, at færdigmeldingen afventer, at håndværkerne (el og kloak) færdiggør visse arbejder, samt etableringen af en branddør.

Struer Kommunes byggekontor er efter tilsynet orienteret herom.

2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens

Parametre

A: 5, B: 5, C: 1, D: 1, E: 5.

$$R_{\text{virksomheder}} = (40 \% \times A + 60 \% \times B) \times 50 \% + (33 \% \times C_1 + 33 \% \times D_1 + 34 \% \times E) \times 50 \%$$

$$R_{\text{virksomheder}} = \underline{3,68}.$$

For listevirksomheder⁶ (bilag 1-virksomheder) gælder følgende tilsynsfrekvenser:

En samlet risikoscore på $> 3,6$ betyder, at tilsynsfrekvensen fastsættes til hvert år.

En samlet risikoscore på $2,8 < x \leq 3,6$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert andet år.

En samlet risikoscore på $\leq 2,8$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert tredje år.

På øvrige listevirksomheder (bilag 2-virksomheder), samt store maskinværksteder⁷ fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomheder, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert til hvert tredje år.

På øvrige § 42-virksomheder fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomheder, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert tredje til hvert sjette år.

Til orientering:

[Klik her, hvis du vil læse mere om risikoscore i miljøtilsynsbekendtgørelsens bilag 1.](#)

Se evt. også link til Miljøstyrelsens digitale tilsynsvejledning, hvor der kan findes yderligere oplysninger om grundlaget for miljørisikovurderingen efter miljøtilsynsbekendtgørelsen:

<http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx>

3. Lokaliseringsforhold, plan, natur, grundvand, jordforureningsstatus mv.

3.1. Miljøklasse

De væsentligste miljøforhold i tilknytning til bryggeribranchen anses værende støj fra intern- og ekstern transport og i mindre grad støj fra produktionen (ventilations- og køleanlæg), lugt fra ølgæring samt et højt indhold af let nedbrydeligt materiale i spildevandet.

⁶ Miljø- og Fødevarerministeren udfærdiger en liste over særlig forurenende virksomheder, anlæg og indretninger, som er omfattet af godkendelsespligten i miljøbeskyttelseslovens § 33. "Listevirksomhed" defineres som virksomhed, anlæg eller indretninger, der er optaget på denne liste

⁷ Virksomheder omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen, Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller

Bryggerier, maltfabrikker og mineralvandsfabrikker vurderes som udgangspunkt tilhørende miljøklasse 5, større bryggerier dog klasse 6-7.

Den samlede virksomhed vurderes, jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning, tilhørende miljøklasse 5, da der er alene er tale om et microbryggeri med minimale miljøforhold.

Den anbefalede afstand til boliger vil derfor være 150 meter.

3.2. Zonestatus

Ejendommen er beliggende i byzone.

3.3. Kommuneplan

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens rammeområde nr. 1 B 9, udlagt til boligområde.

3.4 Lokalplan

Lokalplan for området er L230 af marts 1998.

Ejendommen er beliggende i planens delområde I. Området er udlagt til boligområde med åben/tæt bebyggelse. Endvidere tillades butikker og liberale erhverv, vuggestue, børnehave mv.

I hht. lovliggørende byggetilladelse af 03.04.2019 vedr. evt. dispensation fra lokalplan fremgår det, at Struer Kommune vurderer, at der er tale om lovlige eksisterende forhold i forhold til bryggeriet. I forhold til servering af øl vurderes, at det er en forventet mindre udvidelse i tilknytning til virksomheden.

3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme beboelsesområder/beboelse

Virksomheden er beliggende i forureningsfølsom boligområde i hht. kommuneplanens rammeområde og i hht. lokalplanen for området.

Nærmeste faktiske boligejendom udenfor matriklen findes på nabomatrikel mod vest, beliggende direkte skel mod skel.

Der er ikke bolig på matriklen, hvor virksomheden er beliggende.

3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav)

Der er ca. 1,7 km til nærmeste Natura 2000-område.

Nærmeste beskyttede § 3 natur (sø) findes i afstand af ca. 650 meter mod nordvest.

Nærmeste beskyttede vandløb er beliggende i afstand af ca. 1,8 km mod sydøst.

3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD⁸/OSD⁹)

Ejendommen er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD).

3.8. Jordforureningsstatus

I hht. jordforureningsloven¹⁰ findes at:

Ejendommen er omfattet af områdeklassificering, og er beliggende i område med analysekrav.

Ejendommen er ikke kortlagt som muligt forurennet grund (vidensniveau V1).

Ejendommen er ikke kortlagt som forurennet grund (vidensniveau V2).

⁸ Områder med drikkevandsinteresser

⁹ Områder med særlige drikkevandsinteresser

¹⁰ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 med senere ændring af lov om forurennet jord

4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer

Virksomheden har ikke indført nogen former for miljøledelsessystemer eller lignende, hverken certificerede eller ikke certificerede, ligesom der ikke er formuleret miljømålsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet.

5. Reguleringsgrundlag, brugerbetaling mv.

5.1. Miljøvurdering (VVM)

Projektet (virksomhedens anlæg og aktiviteter) vurderes ikke omfattet af miljøvurderingslovens¹¹ bilag 1 og/eller bilag 2.

Projektet er ikke omfattet af lovens bilag 2, punkt 7 b) Brygning og maltning, idet punktet omfattet industrivirksomhed og ikke virksomhed af håndværksmæssig karakter.

5.2. Miljøgodkendelse

Virksomheden er ikke godkendelsespligtig efter miljøbeskyttelseslovens kap. 5.

5.3. Brugerbetalingsbekendtgørelsens¹² bilag 1 virksomhed

Virksomheden reguleres miljømæssigt som en § 42 virksomhed, omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1, punkt E 57 ”Bryggerier, mineralvandsfabrikker og maltefabrikker med en kapacitet til produktion af færdige produkter på mindre end eller lig med 50 tons pr. dag i gennemsnit på kvartalsbasis”.

Aktiviteten er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2, stk. 1, nr. 10.

6. Indretning og drift

Indretning af virksomheden fremgår af vedlagte oversigtskort, samt af vedlagte kommenterede fotos fra tilsynet.

6.1. Etableringsår

Virksomheden er etableret på lokaliteten i år 2012.

6.2. Udvidelser/ændringer siden sidste tilsyn

Der er ikke tidligere ført miljøtilsyn med virksomheden, hvorfor tilsynsmyndighederne ikke er bekendt med, hvorvidt og evt. hvornår der er foretaget væsentlige udvidelser/ændringer, der medfører forøget forurening.

6.3. Aktiviteter, processer, produktion

Et microbryggeri med produktion af flere øltyper - 9 varianter.

Der anvendes malt, humle og gær samt andre ingredienser, herunder f.eks. bitterstoffer (eksempelvis pors, men også råfrugt (appelsin, citron), krydderier (stjerneanis, chili, mynte), chokolade, lakrids eller honning) til bryggeprocessen.

Malten forvalses.

Øllet koges i en 200 l stor elopvarmet gryde.

Vandet og de forvalsedede maltyper tilsættes, når mæskningstemperaturen er opnået.

Malten sies fra og derefter tilsættes lidt sukker for at hæve alkoholprocenten.

Den tilbageblevne væske, urten, koges og forskellige bladhumle typer tilsættes urten i siet.

Urten afkøles til ca. 22 grader og hældes på gærtanke, herefter tilsættes gæret og øllet gærer i ca. 20 dage.

¹¹ Miljø- og Fødevarerministeriets lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

¹² Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Øllet tappes herefter over i en anden tank og der tilsættes rørsukker til øllet for at karbonere det (tilsætte kulsyre), hvorefter det omhældes til flasker eller fustager.

Nogle øltyper tappes både i flasker på 0,5 l, 0,75 l og 2 l.
Endvidere sælges øl i fustager af 19-20 l, der udlejes sammen med fadølsanlæg.

Den aftappede øl sættes i et alekammer ved 20 grader.
Øllet eftergærer i ca. 14. dage, herefter stilles det på køl og modner i ca. 20 dage.
Øllet er da færdigmodnet og drikkeklart.

Etikettering foretages manuelt.

Endvidere brygges/sælges dessertvinen Nektaren - 2 varianter, samt honningecider, brygget på honning, citron, mynte og gær.
Bryggemetoden til at fremstille Nektar er stort set den samme som brygning af øl, dog med længere gæringstid.

Den årlige produktion er på ca. 20.000 liter (= 20 m³) øl og nektarcider, idet det anslås, at der maksimalt produceres 2.000 liter nektarcider.

Der indkøbes og anvendes alene ny flasker. De solgte flasker er med pantmærkning og bortskaffes af kunden via flaskereturssystemet.

De nye flasker desinficeres inden tapning.
Desinfektionen af flasker sker i en vaskemaskine under anvendelse af et opblandet desinfektionsmiddel (½ % 's opløsning).
Vandet i vaskemaskinen genbruges, indtil det vurderes, at vandet er for snavset/forurenat til yderligere genbrug, hvorefter spildevandet afledes via kloaksystemet.
Det anslås, at der til vask benyttes 15-20 liter vand pr. 1.000 flasker, dvs. den årlige spildevandsafledning anslås til ca. 0,5 m³.
Datablad for det anvendte desinfektionsmiddel, Mida CHRIOX 5 fra CHRISTEYNS eftersendes af virksomheden til tilsynsmyndigheden.

Den anvendte kogegryde spules og afvaskes manuelt ved brug af håndsvamp, men uden brug af vaskekemikalie.

Rengøring af produktionslokaler sker manuelt ved anvendelse af gulvspand og moppe. Der anvendes vaskekemikalier.

Virksomheden afholder arrangementer med ølsmagning og spisning.
På bryggeriets 1. sal findes lokale med plads til 50 siddende gæster og indrettet med bar.
Lokalet udlejes ikke eksternt, f.eks. til private fester, men bruges alene til bryggeriets egne arrangementer og rundvisninger.
Det anslås, at der årligt er ca. 8-12 arrangementer med bespisning af gæsterne.
Virksomheden tilbereder ikke selv mad til spisning – denne leveres udefra – men der rådes over et anretterkøkken, hvori virksomheden p.t. er ved at installere en industriopvaskemaskine.

6.4. Udendørs aktiviteter

NB: listen er ikke nødvendigvist udtømmende.

Til- og frakørsel
Intern transport
Parkering
Affaldsoplæg

6.5. Maskiner og anlæg

Virksomheden råder bl.a. over følgende maskiner og anlæg (listen er ikke nødvendigvist udtømmende):

Valse/kværn

Gruekedel

Elopvarmet gryde

Si

Gærtanke, 4 stk.

Kogetank, 1 stk.

Mæsktank, 1 stk.

Aftapningsudstyr

Fustager

Fadølsanlæg

Kølerum

Vaskemaskine til flaskedesinfektion

Vaskepumper

Højtryksrensere

Industriopvaskemaskine i anretterkøkken

Affaldsbeholdere

Varebil

Varmepumpe

Rumudsugning/loftsventilation

6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv.

Ifølge BBR:

| Bygnings nr. (BG) | Anvendelse | Opførelses-/ombygningsår | Bebygget areal [m ²] | Erhvervsareal [m ²] | Varmeinstallation | Bemærkninger |
|-------------------|------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------|---|
| 1 | Erhverv | 1959 | 228 | 228 | Ingen | Bygning til industri uden integreret produktionsapparat Verserende byggesag til-/ombygning |
| 2 | Erhverv | 1997 | 10 | | Elovne, elpaneler | Udhus INDRETTET SOM PØLSEVOGN |
| I alt | | | 238 | 228 | | |

De faktiske forhold:

Arealangivelserne er efterkontrolleret ved cirka opmålinger på luftfotos. Der findes ingen væsentlige afvigelser mellem de opmålte faktiske bebyggede arealer og det i BBR oplyste.

Bygnings nr. 2 er i dag indrettet som "Det lille bryggeri". Der findes ingen pølsevogn.

Verserende byggesag:

Der gøres opmærksom på, at der endnu ikke er fremsendt færdigmelding på lovliggørende byggetilladelse til trods ibrugtagning.

Virksomheden er ved tilsynet oplyst herom, hvortil virksomheden oplyser, at det forventes, færdigmeldingen vil blive fremsendt til Struer Kommunes byggekontor senest indenfor den kommende tre måneders periode.

Det oplyses endvidere, at færdigmeldingen afventer, at håndværkerne (el og kloak) færdiggør visse arbejder, samt etableringen af en branddør.

Struer Kommunes byggekantor er efter tilsynet orienteret herom.

6.7. Antal ansatte

Ud over ejer er der ingen fuldtidsansatte, dog er der et par ”fejdedrenge” samt en bogholder, der er ansat på timebasis.

6.8. Driftstid

Brygningen sker både om dagen og om natten.
Arrangementer afholdes typisk fredage og lørdage aftener.

Virksomheden kan derfor lejlighedsvist være i drift alle døgnets timer, alle ugens dage.

7. Råvarer og hjælpestoffer

7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden

Se nedenstående oplistning (listen er ikke nødvendigvist udtømmende), samt vedlagte kommenterede fotos.

Malt, humle og gær samt
andre ingredienser, herunder f.eks.
bitterstoffer (porse, råfrugt, appelsin, citron, stjerneanis, chili, mynte chokolade, lakrids, honning etc.)
sukker
rørsukker

Desinfektionsmiddel Mida CHRIOX 5 fra CHRISTEYNS

Rengøringsmiddel Mida FLOW 10 fra CHRISTEYNS

Salt, afspændingsmiddel og vaskekemikalie til industriopvaskemaskine (svarende til ”ordinære” husholdningsprodukter)

Råvarer i form af kemikalier opbevares i indkøbsemballagerne i småemballager idet der ændres i indkøb, så der fremadrettet maksimalt indkøbes i 5 liters emballager.

Emballagerne opbevares uden spildsikring indendørs på beton-/klynkegulve med afløbsriste og -render til kloaksystemet.

7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser

Råvarer i form af olie og kemikalier skal opbevares i hht. Struer Kommunes forskrift herfor. Forskriften blev udleveret til virksomheden under tilsynet.

Forskriften gælder for alle virksomheder (dog undtaget virksomheder, omfattet af miljøgodkendelse, og som er omfattet af andre bestemmelser udstedt med hjemmel i miljøbeskyttelsesloven) og institutioner i Struer Kommune, der har oplag af olier og/eller kemikalier og/eller har tankanlæg med udlevering af brændstoffer.

Forskriften omfatter opbevaring af olie og kemikalier, både som råvarer, halvfabrikata, færdigvarer samt affald, der indeholder olier og/eller kemikalier, og som opbevares i flytbare og i stationære beholdere, både i overjordiske samt nedgravede oplag.

7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer

Virksomheden opbevarer råvarer i form af kemikalier uden spildsikring over gulv med mulighed for, at spild kan afledes via kloaksystemet.

Opbevaringsforholdene findes i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes forskrift for håndtering og opbevaring af olier og kemikalier, og dermed ulovligt.

Det indskræpes, at virksomheden til enhver tid tilsikrer, at virksomhedens kemikalier opbevares i overensstemmelse med forskriften, således at der ikke sker – eller opstår risiko for – spild af kemikalier via kloaksystemet.

8. Lugt- og luftemission

8.1. Energianlæg

Ifølge BBR er der følgende energianlæg:
BG 2 – Udhus – Elpaneler, elovne

De faktiske forhold:

Der anvendes varmepumpe til bygningsopvarmning, dog er produktionslokaler uopvarmede.

8.2. Kilder til lugt- og luftforurening

Primært lugt.

8.3. Udsugningsanlæg

Virksomheden har ingen egentlige procesudsugningsanlæg.

Dog findes loftsventilator i det lille bryggeri, hvortil afledning af damp fra kogepoces kan ske. Det er også i denne proces, der typisk udledes lugt.

8.4. Afkast

Afkastet fra loftsventilatoren er ført ca. 15-20 cm over tag.

8.5. Emissionsgrænseværdier

Virksomheden er uden emissionsvilkår og der er ingen emissioner, der direkte reguleres i bekendtgørelser for virksomhedens aktiviteter.

8.6. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner

I hht. Miljøstyrelsens luftvejledning¹³ er mindstekrav til afkast for procesudsugningsanlæg, at afkast skal føres 1 meter over tag og være opadrettede, så der kan ske fri fortynding.

Ved ”over tag” forstås normalt det aktuelle tag, hvor afkastet er placeret, men i specielle tilfælde må der tages hensyn til høje nærliggende bygninger mv. for, at det kan ske fri fortynding.

Hvis en virksomhed, der ikke er godkendelsespligtig, giver anledning til væsentlig forurening, kan tilsynsmyndigheden meddele påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 42 om, at der skal foretages afhjælpende foranstaltninger, men da skal tilsynsmyndigheden forinden dokumentere, at en virksomheds luftforurening er så væsentlig, at afhjælpende foranstaltninger er nødvendige. Endvidere skal et påbud efter lovens § 42 forvarsles overfor virksomheden, så virksomheden kan komme med sine bemærkninger hertil.

Struer kommune har ikke meddelt virksomheden § 42 påbud om afhjælpende foranstaltninger til begrænsning af luftforurening, og vurderer heller ikke, at der for nærværende er et behov herfor.

9. Affald

9.1. Generelle regler om affald

I hht. miljøbeskyttelseslovens § 43 gælder, at enhver, der frembringer, opbevarer, sorterer eller håndterer affald, er ansvarlig for, at der ikke opstår uhygiejniske forhold eller sker forurening af luft, vand eller jord.

Affald skal håndteres bl.a. efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen og i hht. kommunens erhvervsaffaldsregulativ¹⁴.

¹³ Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2, 2001 ”Luftvejledningen”

¹⁴ Struer Kommune Regulativ for erhvervsaffald, gældende fra d. 01-01-2013

9.2. Virksomhedens affaldsproduktion

Se nedenstående opstilling (listen er ikke nødvendigvis udtømmende).

9.3. Farligt affald

Der genereres ikke farligt affald.

9.4. Ikke farligt affald

Afkogt malt og humle

Pap

Plast

Glas

Sække fra råvarer

Dagrenovation

Bortset fra dagrenovationen, der opbevares i 240 liters lukket container og bortskaffes via den kommunale dagrenovationsordning, bortskaffer virksomheden det øvrige affald via den genbrugspladsordningen for erhverv.

9.5. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg

Virksomheden er tilmeldt genbrugspladsordningen.

9.6. Vurdering vedr. affald

Ingen bemærkninger.

10. Spildevand

10.1. Kloakeringsstatus

Ejendommen er beliggende i kloakdelopland nr. A14.

Området er separatkloakeret med hhv. spildevands- og regnvandsledning.

10.2. Uforurennet tag- og overfladevand fra befæstede arealer

Afledes via regnvandsledning til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

10.3. Sanitært spildevand

Afløbsforhold (vedr. husspildevand) i hht. BBR: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg.

De faktiske forhold: do.

10.4. Industrispildevand

De genereres industrispildevand, idet der dels findes håndvaske og afløbsrender i gulve i produktionslokaler.

Endvidere foretages desinfektion af flasker.

Desinfektionen af flasker sker i en vaskemaskine under anvendelse af et opblandet desinfektionsmiddel (½ %'s opløsning).

Vandet i vaskemaskinen genbruges, indtil det vurderes, at vandet er for snavset/forurennet til yderligere genbrug, hvorefter spildevandet afledes via kloaksystemet.

Det anslås, at der til vask benyttes 15-20 liter vand pr. 1.000 flasker, dvs. den årlige spildevandsafledning anslås til ca. 0,5 m³.

Datablad for det anvendte desinfektionsmiddel, Mida CHRIOX 5 fra CHRISTEYNS eftersendes af virksomheden til tilsynsmyndigheden.

Den anvendte kogegryde spules og afvaskes manuelt ved brug af håndsvamp, men uden brug af vaskekemikalie.

Rengøring af produktionslokaler sker manuelt ved anvendelse af gulvspand og moppe. Der anvendes vaskekemikalier.

Virksomheden afholder arrangementer med ølsmagning og spising.

Det anslås, at der årligt er ca. 8-12 arrangementer med bespisning af gæsterne, idet antallet af gæster ved et arrangement sjældent overstiger 30. Virksomheden tilbereder ikke selv mad til bespisning.

På bryggeriets 1. sal findes et anrettekøkken, hvori virksomheden p.t. er ved at installere en industriopvaskemaskine. Der skal benyttes sæbemiddel, afspændingsmiddel og kalk til opvaskemaskinen.

10.5. Renseanlæg

Virksomheden har ingen forrenseanlæg for spildevand i form af eksempelvis fedtudskilleranlæg.

10.6. Spildevandstilladelse

Tilslutningspligt (kun for ejendomme indenfor kloakdeloplande, kloakeret af forsyningsselskabet, og ved fremført stikledning)

I hht. spildevandsbekendtgørelsens § 12 gælder, at indenfor et i spildevandsplanen fastlagt kloakopland for spildevandsanlæg, der er ejet af et spildevandsforsyningsselskab, er grundejerne forpligtede til for egen regning at tilslutte spildevand til spildevandsanlægget gennem lukkede ledninger, når der er ført stikledning frem til grundgrænsen. jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

Spildevandstilslutningstilladelse vedrørende industrispildevand

Virksomheder, der genererer industrispildevand, er forpligtiget til at søge spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, jf. spildevandsbekendtgørelsens § 13.

Sker der senere ændringer i spildevandsforholdene, f.eks. fysiske ændringer af spildevandsanlægget, eller ændringer i spildevandssammensætningen, er virksomheden forpligtet til at søge fornyet spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der gøres opmærksom på, at hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter miljøbeskyttelseslovens § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter lovens § 32, stk. 4, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en spildevandstilladelse efter lovens § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en spildevandstilslutningstilladelse.

Analysekontroller

Der er ikke udtaget analyser af spildevandet til dokumentation for spildevandets sammensætning.

10.7. Vurdering vedr. spildevandsforhold

Virksomheden har ikke søgt en spildevandstilslutningstilladelse.

Forholdet anses i strid med spildevandsbekendtgørelsens § 13, jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3, og anses derved ulovligt.

Det indskræpes, at virksomheden straks til Struer Kommune indsender ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

Ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse

Ved ansøgning om spildevandstilladelse – tilslutningstilladelse – efter lovens § 28, skal der, ud over stamoplysninger om virksomheden, f.eks. gives følgende basisoplysninger for virksomhedens industrispildevand:

- Oplysning om oprindelse, herunder fra hvilke processer, spildevandet opstår.
- Oplysninger om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år samt variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.
- Relevante oplysninger om f.eks. temperatur, pH og koncentrationer af forurenende stoffer.
- Leverandørdatablade (sikkerhedsdatablade) på de anvendte produkter, der vil blive afledt via spildevandet sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.
- Oplysning om art og kapacitet af renseforanstaltninger, herunder f.eks. hvorvidt spildevandet henstilles til bundfældning forinden dekantering og afledning af vandfasen til kloak.
- Såfremt der er foretaget analyser af spildevandssammensætningen og -indhold, bedes disse vedlægges ansøgningen.
- Opdateret kloaktegning.

Vedlagte standardskema til ansøgning om spildevandstilladelse kan eventuelt anvendes.

11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd

11.1. Støjkilder

Af potentielle støjkilder kan nævnes (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

- til- og frakørsel
- intern transport
- loftsventilation og afkast, idet motorenhed dog er placeret under tag.

Tilsynsmyndigheden er ikke bekendt med klager over støjgener fra virksomhedens drift.

11.2. Vurdering vedr. støjforhold

Det vurderes, at der for nærværende ikke er anledning til at fastsætte støjvilkår for virksomhedens aktiviteter.

12. Jord og grundvand

12.1. Tankanlæg

Ifølge BBR findes ingen olietankanlæg (tekniske anlæg) på ejendommen, hvilket stemmer overens med de faktiske forhold.

12.2. Belægninger

Udendørs belægninger består primært af ikke-tæt betonstensbelægning (på sydsiden af bygningsafsnit) og af asfalt (på nordsiden af bygningsafsnit, ud mod Ringgade).

12.3. Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold

Ingen bemærkninger.

13. Egenkontrol og dokumentation

Virksomheden er uden egenkontrollvilkår og der er ingen egenkontroller, der direkte reguleres i bekendtgørelser for virksomhedens aktiviteter.

14. Renere teknologi

Ikke relevant.

15. Risikoforhold

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen¹⁵.

Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Kirsten Hansen, Ingeniør
Struer Kommune

Bilag

Oversigtsplan over virksomheden indretning
Kommenterede fotos fra miljøtilsynet af 20. juni 2019
Ansøgningskema (standardskema) til spildevandstilladelse

¹⁵ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer