



**Varde
Kommune**

SCHANTZ BYG A/S
Ortenvej 81
6800 Varde

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

7994 6800

vardekommune@varde.dk

www.vardekommune.dk

Tilsynsrapport

30-03-2017

Virksomhed

Schantz Byg A/S

Adresse

Knoldeflodvej 15, 6800 Varde

CVR nr.

24240797

Dato for tilsyn

6. marts 2017

**Fra virksomheden
deltog**

Flemming Schantz

Tilsynet udført af

Anne Marie Thomsen, Erhvervscenteret, Varde
Kommune

**Bemærkninger/opføl-
gning til tilsynet**

Der var ved tilsynet blandt andet et oplag af asfalt på pladsen. Derudover blev jord fra jordflytninger sorteret på arealet. Dette er ikke i overensstemmelse med miljøgodkendelsen.



Oplag af asfalt på ubefæstet areal

**Varde Kommune indskærper, at der kun må
modtages rent jord og grenaffald på pladsen,**

Anne Marie Thomsen

Direkte tlf.: 7994 7459

vardekommune@varde.dk

Journalnr.: 44770/17

Sagsnr.: 17/1402

Postadresse:

Varde Kommune

Bytoften 2, 6800 Varde



30-03-2017

jævnfør vilkår 5 i miljøgodkendelsen. Bunken med asfalt skal være bortskaffet til godkendt modtager inden den 20.5.2017. Kvittering for bortskaffelse skal sendes til Varde Kommune, senest 4 uger efter aflevering til godkendt modtager.

Journalnr.: 44770/17
Sagsnr.: 17/1402
Ref.: Anne Marie Thomsen

Side 2 / 4

Der må kun modtages rent jord. I tilfælde af, at der modtages jord på pladsen, som ikke er analyseret før modtagelse, skal dette opbevares så der ikke er risiko for forurening af jord og grundvand, jævnfør vilkår 13 i miljøgodkendelsen. Det vil sige, på befæstet areal.

Ved tilsynet lå en bunke jord, som ved analyse havde vist sig at være forurenede på ubefæstet areal.



Forurenede jord fra Tømrervej 8 opbevaret på ubefæstet areal.

Varde Kommune indskærper at vilkår 13 i miljøgodkendelsen skal overholdes. Potentielle forurenende stoffer i et parti jord må ikke medføre risiko for forurening af jord og grundvand. Denne bunke skal ligeledes være bortskaffet til godkendt modtager inden den 20.5.2017 og kvitteringer for bortskaffelse skal sendes til Varde Kommune senest 4 uger efter aflevering.



30-03-2017

Varde Kommune henstiller, at Schantz Byg A/S sender en kopi af driftsjournalen for 2016 til kommunen inden den 1. maj 2017.

Journalnr.: 44770/17

Sagsnr.: 17/1402

Ref.: Anne Marie Thomsen

Varde Kommune henstiller, at jord der ikke er analyseret opbevares på Industrivej 5 i Varde indtil der foreligger analyseresultater, jævnfør vilkår 26.

Side 3 / 4

Varde Kommune henstiller, at Schantz Byg A/S bliver registeret som transportør og indsamler **med** forbehandling i affaldsregisteret, hvis forbehandlingen fortsættes (neddeling af grenaffald). Anden sortering af jord må ikke foregå på pladsen.

Opbevaring af jord udenfor godkendt plads
På matriklen vest for den miljøgodkendte plads lå flere store bunker jord.
Flemming oplyste ved tilsynet, at jorden kom fra analysefrie områder fra et projekt på Gellerupvej og Campus. Jorden skulle jævnes ud på arealet og ville blive i et lag på ca. 15 cm. Jorden bliver jævnet ud, når det er tørt nok til det.

Varde Kommune henstiller, at bunkerne håndteres inden den 20. maj 2017.

Kommunen har ikke yderligere indvendinger til dette i forhold til reglerne om jordflytning samt landzonebestemmelserne.

Baggrund for tilsynet

Godkendelsesbekendtgørelsen pkt. K212

Tilsynstype

Basis

Ved tilsynet er følgende gennemgået

Der er ført tilsyn med:

- Fysisk gennemgang af virksomheden.
- Gennemgang af relevante vilkår i godkendelser og tilladelser.

Resultaterne af egenkontrollen

En kopi af driftsjournalen skal sendes til Varde inden den 30. april 2017.



30-03-2017

**Konstateret
jordforurening**

Nej

Risikoscore

4,0

Brugerbetaling

I henhold til brugerbetalingsbekendtgørelsen skal Varde Kommune opkræve brugerbetaling for den tid, der er brugt på at planlægge og gennemføre tilsynet på virksomheden samt udarbejdelse af tilsynsrapport, herunder også den eventuelle opfølgning, der måtte være på tilsynet. Opkrævning af brugerbetaling vil ske senest i november 2017. Timeprisen for brugerbetaling fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Tid brugt på planlægning, tilsyn og afrapportering indtil dags dato: 6,5 timer.

Journalnr.: 44770/17
Sagsnr.: 17/1402
Ref.: Anne Marie Thomsen

Side 4 / 4

Lovhenviisning

- Bekendtgørelse, nr. 1517 af 7. december 2016 om godkendelse af listevirksomhed.

Med venlig hilsen

Anne Marie Thomsen
Ingeniør

E amot@varde.dk