



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 18. marts 2025 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens §65 på Gisselfeldvej 10, 2665 Vallensbæk. Tilsynet er udført som et basistilsyn af miljømedarbejder Ea Krogstrup. Fra virksomheden deltog direktør Bent Ovesen.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

H 51: Garageanlæg og pladser til kørende materiel, redningsstationer mv.

[Timetaksten](#) for kommunens arbejde med tilsyn med sådanne virksomheder reguleres årligt. I 2025 er den 487,25 kr. pr. time.

Journal nr. 25/781

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavsnavn
7cæ	Vallensbæk By, Vallensbæk

Betaleradresse	Smeden VVS ApS, Gisselfeldvej 10, 2665 Vallensbæk Strand Attention: Bent Ovesen CVR nr: 16346497
Tlf. / mobil	43731600
E-mail	mail@smedenvvs.dk
CVR- / P-nummer	16346497 / 1001083745
Etableringsdato	1. maj 1992
Spildevandstilladelse	Der er givet spildevandstilladelse i forbindelse med byggetilladelsen. Intet industri- eller processpildevand, udelukkende sanitært spildevand fra personaletilet og baderum.
Kort beskrivelse	Virksomheden er en entreprenørvirksomhed, der har specialiseret sig i metalarbejde på tankstationer, f.eks. arbejde med tanke, rørforbindelser, benzin- og elladestandere, opbevaringsskure, m.m. På adressen er der parkering af biler, affaldssortering og -opbevaring, værksted, lager, kontor, køkken og toilet. Der vaskes ikke biler på adressen. Medarbejderne bruger ikke køkkenet som frokoststue til hverdag, da de typisk spiser ude på de lokationer, hvor de arbejder. Værkstedet bruges et par gange om måneden til mindre reparationer af dele til køretøjerne, udstyr, o.l. Ejendommen er ikke V1 eller V2 kortlagt (kortlægning af jordforurening). Der er ikke registreret nogen olietank på ejendommen i BBR, men i kommunens arkiv ligger en tankattest, hvor af det fremgår, at man i 1970 har tømt og afblændet en underjordisk tank på 2.500 liter (nedgravningsår 1962).
Antal ansatte:	10
Produktionsareal (m²):	Ca. 1.200 m²
Driftstider (kl.):	Hverdage: 7-15:30
Kommune-/lokalplanlægning	Lokalplannr. 35
Faktisk anvendelse	Blandet byområde
Afstand til boliger	> 100 m 20 - 100 m ☒ < 20 m

Miljøriskovurdering

Dato for vurdering	20-03-2025
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	3
C. Håndtering og opbevaring	1
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	3
Vægtet score	2,74

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
20-03-2025	Opbevaring af olie- og kemikalieholdige produkter	Dunken med et kemikalie til pools skal opbevares med spildbakke og placeres, så risikoen for spild minimeres. Forholdet skal bringes i orden snarest muligt og senest den 1. april 2025.

Kontrolpunkter

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klager	Ingen klager over støj.

Renere teknologi og miljøledelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Renere teknologi	Virksomheden har skiftet til hybridbiler i det omfang deres arbejdsopgaver tillader det.
Miljøledelse	Virksomheden arbejder ikke med miljøledelse.

Emissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udsug og afkast	Ved arbejdsstationen i værkstedet er der etableret punktudsug uden filter. Anlægget er ca. 10 år gammelt. Udsuget er ført gennem muren ved arbejdsstationen. Der laves ikke service på udsugningsanlægget. Arbejdsstationen bruges til mindre reparationer af udstyr et par gange om måneden.
Fyringsanlæg	Gasfyr med serviceaftale

Opbevaring og håndtering af olie- og kemikalieholdige produkter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Mindre beholdere og emballage med olie- og kemikalieholdige produkter opbevares på lageret i et stålskab. I entreen ind til lageret stod en dunk med et kemikalie til pools uden spildbakke.



Foto 1 Dunk med kemikalie til pools

Jord- og grundvandsforhold

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Belægninger ved kloakker og brønde	Ingen bemærkninger.
Oliespild	I teltet hvor trucken er parkeret, er der tydelige spor efter dryp/små oliespild på belægningen.



Foto 5 Belægning med spor fra oliespild fra gaffeltrucken

Udført af:

Ea Krogstrup
Miljømedarbejder

Telefon: 4797 4310

E-mail: eakro@vallensbaek.dk