



Rapport for miljøtilsyn hos Nordjysk Autoservice, Nørholmsvej 216, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	11.12.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn – varslet Til stede ved tilsynet var for virksomheden Dennis Lund, og for Aalborg Kommune Teknik og Miljø, Kurt Sørensen.		
Telefon	2870 3240	CVR nr.	42636444
E-mail	nordjyskautoservice@gmail.com	P. nr.	1027485703

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
11-12-2025	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal sikre at miljøfarlige væsker både ny produkter og affaldsprodukter opbevares med sikring mod spild. Dette kan f.eks. gøres ved at opbevare væskeerne på en rist med kar, der kan rumme volumen af den største beholder på risten. Ved tilsynet var der 3 x 200 L spildolie og 2 x 200 L ny olie på værkstedet, uden sikring mod spild. Virksomheden skal fremsende fotodokumentation for korrekt opbevaring. <u>Frist 16. marts 2026.</u>
11-12-2025	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal sikre at brugte akkumulatorer opbevares med sikring mod spild i syrefast kar. Ved tilsynet stod 2 brugte akkumulatorer på værkstedet uden sikring mod spild. Virksomheden skal fremsende fotodokumentation for korrekt opbevaring. <u>Frist 16. marts 2026.</u>

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Lille 1-mands autoværksted som drives som fritidsarbejde, da ejer har andet fuldtidsjob. Værkstedet udfører derfor kun mindre/lettere opgaver. Virksomheden er etableret i en del af en tidligere landejendom, og der er fortsat en igangværende sag ved afd. BYG, Aalborg Kommune vedr. ændret anvendelse af dele af ejendommen til autoværksted. Da byggesagen endnu ikke er afsluttet, foreligger der heller ikke endnu et svar på den fremsendte anmeldelse af autoværksted fremsendt til Virksomhedsmiljø 4. april 2024.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	1			

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Opvarmning af virksomheden foretages af luft til vand varmepumpe.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er ingen luftafkast fra det lille værksted. Der foretages ikke slibeaktiviteter, svejsning, sprøjtemaling eller undervognsbehandling. Værkstedets aktiviteter er kun en fritids beskæftigelse, hvorfor der kun vælges at udføre opgaver, hvor ovennævnte aktiviteter ikke indgår.
Lugt	Der blev ikke konstateret generende lugt på værkstedet ved tilsynet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Værkstedet har aldrig modtaget klager over støj. Der blev ikke konstateret generende støj ved tilsynet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkluder, indendørs	Alm. værkstedsarbejde.
Støjkluder, udendørs	Til- og frakørsel.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der forekommer ikke procesvand på virksomheden - kun sanitært spildevand som afledes til offentlig kloak.
Spildevand, afløbsforhold	Ifølge oplysninger i Kortinfo, Aalborg Kommune er ejendommen og området omkring kun spildevandskloakeret (der afledes kun spildevand). En kloaktegning fra 1972 for ejendommen tyder dog på, at ejendommens tagvand også afledes via spildevandskloak.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ingen olieudskillere på ejendommen.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Ifølge Weblager.dk, er der i 1998 anmeldt en 1.200 L nedgravet olietank af tidligere ejere af ejendommen. Nuværende ejer har ingen kendskab til en evt. olietank på ejendommen og der fremgår ingen oplysninger om en olietank i BBR-registret for ejendommen.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Ny motorolie 2 x 200 L tromler stod på værkstedet uden sikring mod spild. Miljøfarlige væsker skal sikres mod spild f.eks. ved at stille beholdere på en rist med kar som kan rumme indholdet af den største beholder på risten. Fotodokumentation for korrekt opbevaring skal fremsendes senest 16. marts 2026.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Der forekommer kun en begrænset mængde farligt affald på virksomheden. Alle de små beholdere mm. stod på lille lager ved værkstedet, i skab med rist for sikring mod spild.
Affald, opbevaring	Brugt jern og metal opbevares i lukket 8 m ³ stålcontainer for på den måde at undgå at regnvand kan skylle evt. olie/fedt fra de gamle metaldele ud på jorden. Brugte akkumulatorer (2 stk. v. tilsynet) blev opbevaret uden sikring mod spild. Akkumulatorer skal opbevares i syrefast kar

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	med et volumen, som kan rumme indholdet af væske i den største akkumulator i karret. Fotodokumentation for korrekt opbevaring skal fremsendes <u>senest 16. marts 2026</u> .
Affald, sortering	Da ejers private bolig er sammenbygget med værkstedet og ejer er eneste person på værkstedet, bortskaffes genbrugsfraktioner via containerne ved den private bolig.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Ejendommen har ikke egen boring og er ikke beliggende i område med drikkevandsinteresser. Det er ikke et indsatsområde for hverken overfladevand, indvindingsopland eller OSD (Område med Særlige Drikkevandsinteresser).
Generelle bemærkninger	Værkstedet drives som et fritidsjob, da ejer har andet fuldtidsjob. Af den årsag udføres der kun mindre/lettere opgaver på værkstedet.
Planforhold	Ejendommen er beliggende indenfor kommuneplan "6.6.L2 - Restrup Enge" som er udlagt til "Blandet bolig og Erhverv" med virksomheder indenfor maksimal miljøklasse 3. Nærværende virksomhed vurderes at være indenfor denne ramme.
Jordforurening	Ejendommen er ikke kortlagt iht. Region Nordjyllands registrering af forurenede industrigrunde.
Bæredygtighed	Virksomheden og den tilhørende privatbolig opvarmes med luft til vand varmepumpe.