

Center Natur og Miljø

JENS KRISTOFFERSEN
Præstevej 68, Borup
9530 Støvring

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.17.38-P19-1-17
Ref.: Frederik Holmgren Møller
Telefon: 99887645
E-mail: cnm@rebild.dk

Dato: 20-04-2017

§ 26 afgørelse om ikke-godkendelsespligt til etablering af ensilagesiloanlæg på ejendommen Præstevej 68, Borup, 9530 Støvring

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø, har den 20. februar 2017 modtaget en anmeldelse på etablering af ensilagesiloanlæg på samlet 2982 m² i grundplan på ovenstående ejendom jf. § 26 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹.

Rebild Kommune har foretaget en konkret vurdering af anmeldelsen i henhold til husdyrgodkendelsesloven² og § 26 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Rebild Kommune vurderer, at det anmeldte overholder kravene i § 26 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, § 8 i husdyrgodkendelsesloven og ikke er i strid med Kommuneplan 2013-2025³.

Afgørelse

Det anmeldte projekt kræver ikke tilladelse eller godkendelse i henhold til §§ 10, 11 eller 12 i husdyrgodkendelsesloven og kan derfor bringes til udførelse.

Nabohøring

Projektet har i perioden fra 21. marts 2017 til 6. april 2017, været i nabohøring.

Der er i forbindelse med høringen ikke indkommet nogen bemærkninger.

Gyldighed

Afgørelsen er gyldig fra den 28. april 2017, hvor den offentliggøres på kommunens hjemmeside: www.rebild.dk

¹ Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug BEK nr. 211 af 28/02/2017

² Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug LBK 442 af 13/05/2016

³ <http://rebild.dk/politik/planer/kommuneplan-2013-2025>

Projektbeskrivelse

Se situationsplan for oplysninger om projektet.

Rebild Kommunes oplysninger:

Der er tale om en nyetablering af ensilagesiloanlæg på 2982 m² med tilhørende befæstede arealer til kørsel til og fra anlægget, som angivet på vedlagte situationsplan.

Se vedlagte anmeldelse og situationsplan.

Rebild Kommunes vurdering

Etableringen af ensilagesiloanlægget på ejendommen Præstevej 68, Borup, 9530 Støvring kan, jf. § 26 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, vurderes gennem en anmeldelsesordning.

Projektets nærmere beskrivelse og forhold til kravene i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og Rebild Kommunes vurdering fremgår af vedlagte bilag.

Anlægget skal etableres som beskrevet i vedlagte anmeldelse og situationsplan.

Med baggrund i ovennævnte, er det Rebild Kommunes vurdering, at det anmeldte overholder kravene i § 26 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen samt i § 8 i husdyrgodkendelsesloven², og ikke er i strid med beskyttelsen af fredede områder, beskyttelseslinjer, eller Kommuneplan 2013-2025.

Klage- og søgsmålsvejledning

Godkendelser og tilladelser kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er offentligt bekendtgjort. En eventuel klage skal indsendes gennem Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller www.virk.dk. En eventuel klage skal være Miljø- og Fødevareklagenævnet i hænde **senest fredag den 26. maj 2017, kl. 23.59**.

Hvis kommunen fastholder sin afgørelse, skal den senest 3 uger efter klagefristens udløb indsende kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter. Kommunen skal endvidere fremsende de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Opkrævning finder sted i forbindelse med indsendelse af klagen gennem Klageportalen. Vejledning om klageportalen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

I særlige tilfælde kan en klage indsendes uden om Klageportalen. De særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse fra kravet om at klage via Klageportalen er f.eks. særlige handicap, såvel kognitiv som fysisk funktionsnedsættelse samt demens. En undtagelse kan også gælde for: borgere, der mangler digitale kompetencer, for visse socialt udsatte borgere, borgere med psykiske lidelser og borgere med sprogsvækkigheder, hvor hjælp og vejledning fra myndigheden eller nævnet ikke konkret vurderes at være en egnet løsning.

Hvis du tilhører en af de nævnte grupper og trods vejledning ikke har mulighed for at bruge Klageportalen, kan du aflevere/indsende din klage til kommunen:

Rebild Kommune
Center Natur og Miljø
Hobrovej 110
9530 Støvring

Du skal begrunde din anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen. Hvis du er fritaget for at bruge digital post af din kommune, bedes du oplyse dette i din anmodning. Myndigheden sørger for at sende din anmodning videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som i hvert enkelt tilfælde vurderer, om der foreligger særlige forhold, der gør, at du kan blive fritaget for at bruge Klageportalen.

Du får besked fra Miljø- og Fødevareklagenævnet, om din anmodning kan imødekommes. Civil retssag: Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene.

Udnyttelse af tilladelsen

Afgørelsen kan godt udnyttes selvom der klages over den, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, og under forudsætning af at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal bemærkes, at Miljø- og Fødevareklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en tilladelse.

Udnyttes en afgørelse, der er klaget over, sker det for egen regning og risiko.

Oplysninger i øvrigt

I forbindelse med udvidelsen af ensilagesiloerne, er der indsendt en ansøgning om byggetilladelse hos Center Plan, Byg og Vej, Rebild Kommune gennem Byg og Miljø portalen.

I forbindelse med udvidelsen af ensilagesiloerne, er der søgt om at udsprinkle ensilagevandet. Denne ansøgning behandles og meddeles særskilt.

En afgørelse på grundlag af en anmeldelse efter § 26 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Det er til enhver tid ejers ansvar, at gøre sig bekendt med og følge gældende lovgivning.

Spørgsmål til denne afgørelse eller til sagen i øvrigt, kan rettes til undertegnede på tlf. 99 88 76 45 eller e-mail cnm@rebild.dk.

Med venlig hilsen

Frederik Holmgren Møller
Miljømedarbejder

Bilag

- Anmeldesskema
- Situationsplan

- Rebild Kommunes tjekskema

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening – via e-mail: dnrebild-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Rebild – via e-mail: rebild@dn.dk

Mads Bergholdt, Aarestrup Tømrerforretning A/S – via e-mail: mads@aarestrup.as

Center Plan, Byg og Vej, Rebild Kommune via e-mail: pbv@rebild.dk

Bilag 1. Anmeldesskema
**Anmeldeordning for husdyrbrug
 § 28. Ensilageplads/ensilagesilo**

	Navn	Adresse og evt. e-post		Telefonnr.
Anmelder	Aaarestrup Tømrerforening A/S	Haverslevvej 72, 9520 mail@aaarestrup.as		98 37 51 55 / 41 32 98 00
Ejer/ejere	Jens Kristoffersen	Hobrovej 180, 9530		98 37 50 94
	Adresse	CVR-nr.	CHR-nr.	Matrikelnr. og ejerlav
Husdyrbruget hvor anlægget etableres	Præstevej 6, 9530	55303312	14369	2C. BORUP GDE., GRAVLEV

Evt. Konsulent Navn og e-post	Mads Bergholdt (mads@aaarestrup.as)
----------------------------------	-------------------------------------

 Størrelse af ensilageopbevaringsanlæggets grundplan = 2982 m²
 (eks. vejareal og kantbelægning)

		JA	NEJ	
1.	Er byggeriet erhvervmæssigt nødvendigt for bedriften	✓		
2.	Ligger ensilageopbevaringsanlægget i umiddelbar tilknytning til nuværende bebyggelsesarealer på ejendommen	✓		
3.	Besvar ved max. 1000 m ² Plads/siloareal: Er den korteste afstand til nærmeste beboelsesbygning u. landbrugspligt i samlet bebyggelse, byzone, sommerhuszone eller lokalplanlagt område i landzone til bolig erhverv eller off. formål til beboelse institutioner, rekreative formål større end 100 meter .			
4.		Er den korteste afstand til nabobeboelse større end 75 meter		
5.		Er den korteste afstand til åbne vandløb og søer (areal >100 m ²) større end 50 meter		
6.	Besvar ved max. 3000 m ² plads/siloareal: Er den korteste afstand til nærmeste beboelsesbygning u. landbrugspligt i samlet bebyggelse, byzone, sommerhuszone eller lokalplanlagt område i landzone til bolig erhverv eller off. formål til beboelse institutioner, rekreative formål større end 150 meter .	✓		
7.		Er den korteste afstand til nabobeboelse større end 100 meter	✓	
8.		Er den korteste afstand til åbne vandløb og søer (areal >100 m ²) større end 50 meter	✓	
9.	Etableres ensilageplads/silo i sædvanlige byggematerialer og i ikke-reflekterende overflader	✓		
10.	Kan etablering af ensilageplads/silo ske uden væsentlige ændringer i eksisterende terræn	✓		
11.	Bliver kant herunder støttemure på ensilageplads/silo lavere end 3 m over eksisterende terræn	✓		
12.	Etableres der afskærmende beplantning omkring ensilagepladsen/siloen senest 31.december året efter etableringen	✓		
	Hvis nej, skal der vedlægges en begrundet ansøgning			



13.	Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til enkelt vandindvindingsanlæg større end 25 meter	✓	
14.	Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til almene vandindvindingsanlæg større end 50 meter	✓	
15.	Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til vandløb (herunder dræn) større end 15 meter	✓	
16.	Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til offentlig vej og privat fællesvej større end 15 meter	✓	
17.	Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til levnedsmiddelvirksomhed større end 25 meter	✓	
18.	Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til naboskel større end 30 meter	✓	

Ansøgers be- mærkninger	
----------------------------	--

Anmeldelsen	<p>Anmeldelsen sendes til kommunen vedlagt et topografisk kort i en detaljeringsgrad på mindst 1:10.000 med oplysninger om:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Placering af eksisterende bygninger og anlæg og placering af det anmeldte2. Til- og frakørselsforhold til det anmeldte3. Målestok, nordpil og højdekurver samt nødvendig signaturforklaring4. Matrikelnummer, hvor anlægget ønskes placeret5. Tegninger af anlægget med angivelse af bygningshøjder, grundmål og kapacitet6. Beskrivelse af eksisterende afskærmende beplantning for bygninger og anlæg, samt fremtidig afskærmende beplantning, med angivelse af beplantningens artssammensætning, antal træækker og etableringstidspunkt. Oplysninger kan fremsendes som en samlet beplantningsplan7. Befæstede arealer og afløbsforhold
-------------	--

Byggeansøgning	<p>Anlægget kræver desuden tilladelse efter byggeloven</p> <p>Byggeansøgninger skal søges elektronisk via selvbetjeningsløsningen Byg og Miljø; www.bygogmiljoe.dk</p> <p>For yderligere info se; http://rebild.dk/borger/bolig-og-byggeri/naar-du-vil-bygge.</p> <p>Eller du kan kontakte Center Plan, Byg og Vej på tlf. 99 88 99 88 eller på mail pbv@rebild.dk</p>
----------------	--



Indsendt af: 20.02.2017

MAOS BERGHOLTS

Dato

Navn



AARESTRUP

Tømmerforretning A/S
Haverslevvej 72, 9520 Skørping.
www.aarestrup.as 98 37 51 55.
mail@aarestrup.as

Udfyldes af kommunen:

Ligger ensilageopbevaringsanlægget indenfor bygge- og beskyttelseslinier for:

Skov	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Strand	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Klitfredning	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Fortidsminder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Kirke	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Fredede områder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Å og sø	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>

Ligger ensilageopbevaringsanlægget indenfor områder i kommuneplanen udpeget som:

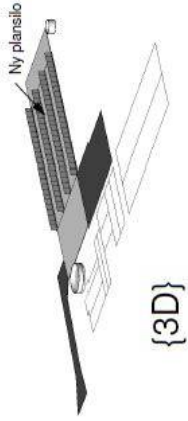
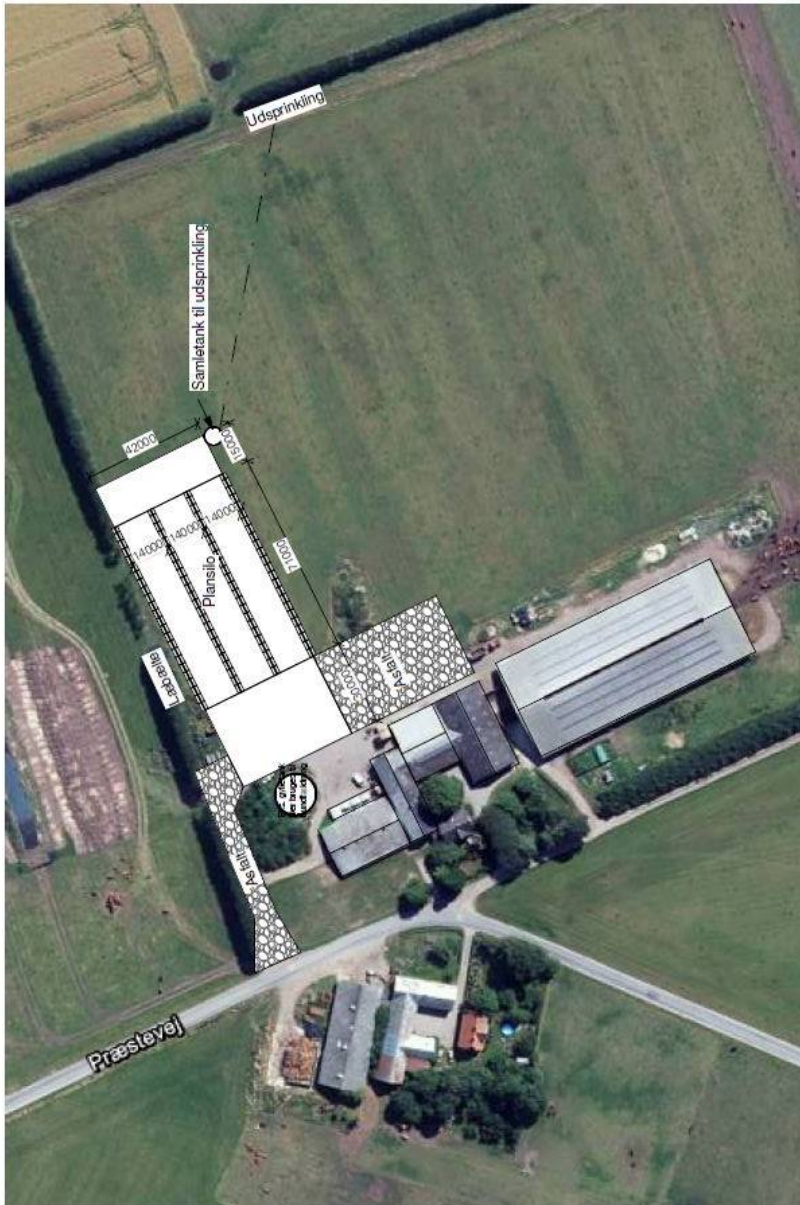
Særlige naturbeskyttelsesinteresser	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Landskabelige værdier	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Værdifulde kulturmiljøer	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Nationale geologiske interesseområder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>

Det udfyldte anmeldelseskema samt kortmateriale fremsendes til:

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø, Hobrovej 110, 9530 Støvring

E-mail: cnm@rebild.dk

Bilag 2. Situationsplan



Udørelses Principer:

- Udsprikning af ensilageaffalt og restvand udføres efter princip i Landbruges byggeblad arkivr. 103.09-05
- Bund på ensilageplads udføres efter princip i Landbruges byggeblad arkivr. 103.09-03
- Ensilageplads udføres iht. princip i Landbruges byggeblad Arkivr. 103.09-02
- Højde på støttevægge udføres ikke 3 meter over omkringliggende terræn
- Afstandskrav til naboer søer mv. er overholdt.

Situationsplan
1 : 1500

Revisions skema

AARESTRUP TØMRERFORRETNING A/S <small>Haverstvej 72, Aarslev, 9620 Bårstrup, Tlf: 46 37 61 65, E-mail: aa@37.61.65</small>	Situationsplan	
	Project number: 100.125	0.01
Bygherre: Jens Kristoffersen	Dato: 13.02.2017	
Emne: Ny planstilo	Tegnet af: Mads	
	Kontrolleret af: Jens/Martin	Mål: 1 : 1500

Projekt Status
Myndighed

Bilag 3: Rebild Kommunes tjekskema:

Udfyldes af kommunen:

Ligger ensilageopbevaringsanlægget indenfor bygge- og beskyttelseslinier for:

Skov	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Strand	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Klitfredning	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Fortidsminder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Kirke	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Fredede områder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Å og sø	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>

Ligger ensilageopbevaringsanlægget indenfor områder i kommuneplanen udpeget som:

Særlige naturbeskyttelsesinteresser	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Landskabelige værdier	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Værdifulde kulturmiljøer	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Nationale geologiske interesseområder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>