



Karen og Bjarne Sørensen
Stenstrupvej 13
9500 Hobro

Natur og Miljø

Postadresse:
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
09.17.24-P19-1-17

Ref.: Susanne Jensen
Direkte tlf. 97113636
suje2@mariagerfjord.dk

Dato: 2.6.2017

Personlig henvendelse:
Rådhuset i Arden
Østergade 22
9510 Arden

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 25 på ejendommen Stenstrupvej 13, 9500 Hobro .

Mariagerfjord Kommune har den 11. april 2017 modtaget din anmeldelse af udvidelse af maskinhusi henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Stenstrupvej 13, 9500 Hobro.

Ejendommen tilhører Bjarne Sørensen, Stenstrupvej 13, 9500 Hobro

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte byggeri af maskinhus opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte byggeri af maskinhus kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte byggeri af maskinhus kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 211 af den 28. februar 2017).

² Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Lovbek nr. 442 af 13. maj 2016)



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger og nabo fra den 15 maj 2017 til den 29. maj 2017 hos:

- Ansøger: Karen og Bjarne Sørensen, Stenstrupvej 13, 9500 Hobro
- Naboer:

Thyge Frank Thygesen	Stenstrupvej 9	9500 Hobro
Lisbeth Thygesen	Stenstrupvej 9	9500 Hobro
Frits Hugo Pedersen	Stenstrupvej 11	9500 Hobro
Marianne S Andersen Pedersen	Stenstrupvej 11	9500 Hobro
Karen Lybek Sørensen	Stenstrupvej 13	9500 Hobro
Jan Lybek Sørensen	Stenstrupvej 13	9500 Hobro
Mariager Fjord's Kloakmester v/ Th yge Frank Thygesen	Stenstrupvej 9	9500 Hobro

Der er indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Fra ansøger Bjarne Sørensen

Bredden på maskinhuset er 14,1m udvendig + udbæng og ikke 23,8 som du skriver.

Det vurderes at være en tastefejl i det fremsendte udkast. Det fremgår ligeledes af tegningsmateriale at bredden er 14,1m udvendig. Fejlen rettes i endelig afgørelse

Klagevejledning

I henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug kapitel 7, kan der klages over miljøgodkendelsen af ansøgeren, Miljøministeriet samt enhver, der må antages at have en individuel væsentlig interesse i sagens udfald. Der kan desuden klages af visse myndigheder og organisationer, der er angivet i lovens § 85-87.

Udnyttelse af miljøgodkendelse i klageperioden og imens eventuel klage behandles sker på eget ansvar. Ved klage kan Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemme, at klagen har opsættende virkning på udnyttelsen.

Enhver med retlig interesse i sagens udfald kan klage over denne afgørelse, efter husdyrbrugslovens regler.

En eventuel klage indsendes via Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal. Adgangen til klageportalen finder du enten via borger.dk eller virk.dk.

Klagefristen er 4 uger og udløber **tirsdag den 4. juli 2017 kl. 23.59**. En eventuel klage skal være modtaget senest dette tidspunkt.



Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med et betalingskort, når du har tastet din klage ind i Klageportalen. Klagen bliver første sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.
Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.
4. der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
5. klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af projektet:

Anmeldelse af byggeri af maskinhus

Bjarne Ø Sørensen, som ejer Stenstrupvej 13, 9500 Hobro ønsker at opføre nyt og større maskinhus til erstatning for eksisterende maskinhus

Maskinhus etableres som et hal med stålspær og profilerede stålplader på siderne. .
Eksisterende rundbue hal nedrives og eksisterende maskinhus forlænges i begge ender.

Af bilag 1 fremgår den ansøgte ændring



Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et maskinhus opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det krævet en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommen jf. § 25 stk. 2 i Bek. nr. 211 af 28. februar 2017.
- Maskinhus er en ny delvis bygning med et total areal på ca. 683 m² inklusiv fundament.
Bygningen bliver 14,1 meter bred og 49,8 meter lang.
- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og maskinhus placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning ændres ikke som følge af ændringen eller udvidelsen.
- Afstanden fra det anlæg, der anmeldes ændret eller udvidet, til nabobeboelsen er større end 50 meter, eller tilbygningen eller ændringen udføres uændret eller i modsat retning af nabobeboelsen.
Mariagerfjord Kommune vurderer at der er ca. 70 meter til nærmeste nabo, Stenstrupvej 9 og Stenstrupvej 11.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et maskinhus opfylder kravene for anmeldelse efter § 25 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte byggeri af et maskinhus kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.



Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside den 6 juni 2017

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

Venlig hilsen

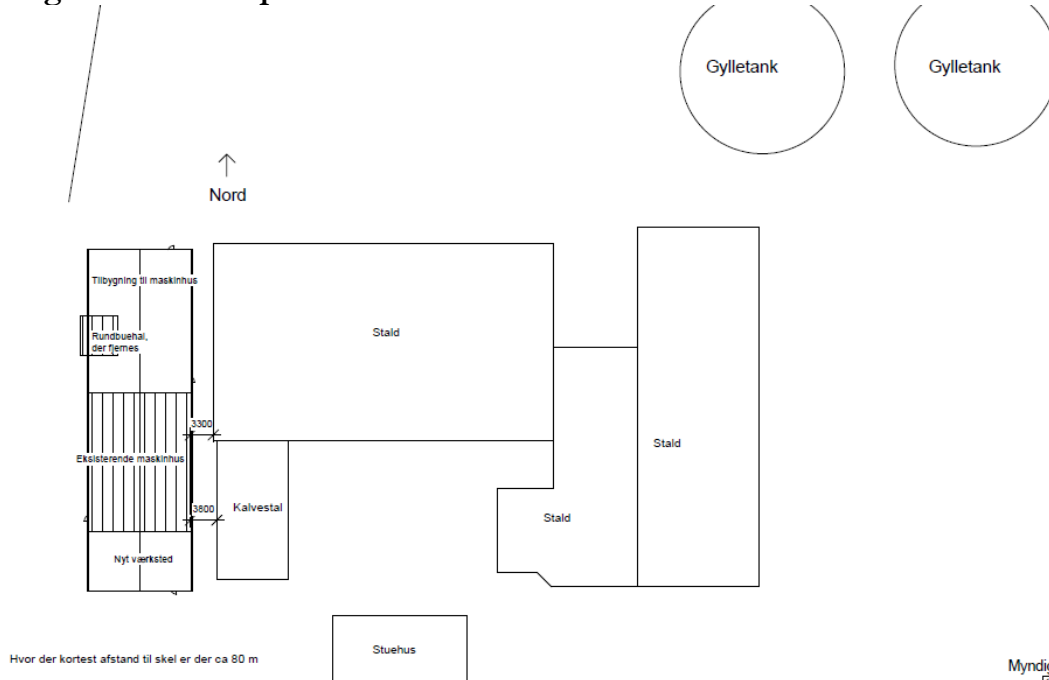
Susanne Jensen
Miljømedarbejder

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk



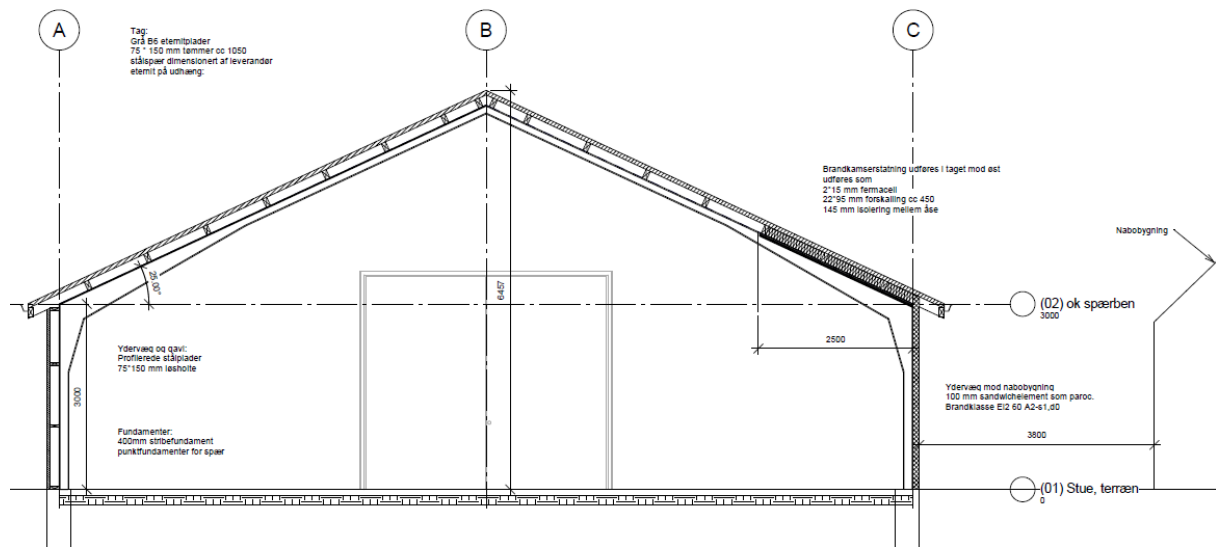
Bilag Bilag 1 - Situationsplan:



Myndighedsprojekt

Projekt
Bjarne Sørensen,
Stenstrupvej 13, 9500
Tilbygning til maskinhus
Situationsplan

Facadesnit



Myndighedsprojekt

Projekt
Bjarne Sørensen,
Stenstrupvej 13, 9500
Tilbygning til maskinhus
Snit

Format
D1
Tegn. NA
Kontrol. CH
Dato. 05/11
Skala

