

Søren Skovgård Kristensen
Åmosevej 87
4440 Mørkøv

Dato: 12. juni 2020
Sagsb.: Lone Pløger Lauritzen
Sagsnr.: 20/15328
Dir.tlf.: 72368055
E-mail: lolau@holb.dk

Afgørelse om etablering af kornsilo på Åmosevej 87

Holbæk Kommune har den 28. april 2020 modtaget anmeldelse om opførelse af ny kornsilo på ejendommen Åmosevej 87, 4440 Mørkøv. Anmeldelsen er udarbejdet af Vkst og indsendt via Husdyrgodkendelse.dk og har skema nr. 218970. På ejendommen er et eksisterende husdyrbrug.

På grundlag af anmeldelsen og supplerende oplysninger vurderer vi, at det anmeldte overholder kravene i § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹.

Holbæk Kommune meddeler hermed afgørelse om, at placeringen af den anmeldte kornsilo, kan opføres som anmeldt. Dette sker i henhold til § 20, stk. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Det anmeldte byggeri kan ske uden krav om godkendelse efter husdyrbrugloven².

Du skal være opmærksom på, at afgørelsen alene vedrører forholdet til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Andre relevante tilladelser, skal indhentes hos Kommunen inden anlægsarbejdet kan iværksættes.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter afgørelsen er meddelt.

Beskrivelse af det anmeldte byggeri

Den nye kornsilo placeres vest for eksisterende kornsilo, i tilknytning til og nord for ejendommens eksisterende bebyggelsesarealer. Se figur1 med oversigtskort.

Ansøger har oplyst, at den nye kornsilo er af typen Amerikanersilo/Sukup stålsiloanlæg. Kornsiloen opføres i ikke reflekterende materiale, har en højde på 12,29 meter og med en diameter på 14,60 meter.



Figur 1. oversigtskort over husdyrbruget Åmosevej 87 og placering af ansøgt ny kornsilo. Se større kopi nedenfor.

¹ Bekendtgørelse nr. 1261 af 29. november 2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

² Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Vurdering af det anmeldte byggeri

Anmeldeordningen giver mulighed for at etablere forskellige typer af anlæg uden, at det kræver en miljøtil-ladelse eller godkendelse af ejendommens husdyrbrug, hvis en række kriterier er opfyldt. Disse er gen-nemgået i nedenstående.

- 1) *Erhvervsmæssigt nødvendigt og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelses-arealer:*

Anmeldemuligheden omhandler alene byggeri, som er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelses-arealer.

Ansøger har oplyst, at den nye kornsilo er erhvervsmæssigt nødvendigt, idet den anvendes til opbevaring af korn fra ejendommens arealer. Hidtil har det været nødvendigt at få afhentet korn direkte fra marken i høst. Med denne silo kan kornet opbevares på ejendommen. Det vurderes på den baggrund, at kornsiloen er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift.

Den ansøgte korntørringssilo placeres 10 meter vest for eksisterende beluftningssilo, se situationsplan på bilag 1. Det vurderes, at siloen er beliggende i tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelses-areal. Ejendommen kommer hermed til at fremstå samlet.

- 2) *Bygningen (silo) placeres mindst 50 m fra*

- a) *De områder, der er nævnt i §6, stk. 1, nr1 og 2, i husdyrbrugloven og*
- b) *De beboelser, der er nævnt i §6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven.*

Nærmeste lokalplanlagte område herunder byzone ved Mørkøv By ligger mere end 5 km fra husdyrbru- get. Den ansøgte korntørringssilo placeres 75 meter fra nærmeste nabobeboelse Åmosevej 91, der ejes af ansøger. Nærmeste nabobeboelse, der ikke ejes af ansøger, er Åmosevej 93 beliggende 102 meter fra ansøgt kornsilo. Afstandskrav angivet i punkt 2 er hermed overholdt.

- 3) *Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.*

Ansøger oplyser, at der ikke vil ske terrænændringer større end 1 meter.

- 4) *Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.*

Ansøger oplyser, at ansøgt kornsilo er 12,29 m høj. Højden af siloen overholder de opsatte kriterier i punkt 4.

- 5) *Byggeriet må ikke være til skade for miljøet og må ikke tilsidesætte de landskabelige værdier. Hvis ny bebyggelse placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige beva- ringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier, skal kom- munalbestyrelsen desuden påse, at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt.*

Det anmeldte byggeri er beliggende udenfor fredede områder, klitfredningslinje, strandbeskyttelseslinje, sø- og åbeskyttelseslinje, skovbyggelinje og fortidsmindebeskyttelseslinje.

Natur:

Det anmeldte byggeri ligger 160 meter fra § 3 sø på ca. 200 m², men med over 600 meter til anden udpeget naturområde som mose, eng, hede eller overdrev.

Det er kommunens vurdering, at opførelsen af kornsilo ikke vil medføre en påvirkning af den omkringliggende natur.

Landskabsvurdering:

Ejendommen er beliggende i udkanten af Skellingsted, som er en klassisk stjerneudskiftet landsby. Med opførelsen af en ny silo bevæger bebyggelsen sig udad i landskabet, men på grund af topografien i området, vil den ny silo ikke virke dominerende. Det væsentligste er, at byggeriet understreger stjerneudskiftningen, hvilket er tilfældet. Terrænet nord for ejendommen er jævnt bakket og ligger højere end ejendommen. På grund af terrænet og et bevokset dige nordøst for ejendommen, vil det alene være toppen af den nye silo, der bliver synlig. Da der samtidig er høj beplantning på begge sider af siloen, vil den ikke virke dominerende. På grund af beplantning i selve Skellingsted, vil siloen ikke være synlig fra offentlig vej når man færdes i Skellingsted, lige som den ikke vil være synlig fra syd. Fra vest er siloen heller ikke synlig i landskabet på grund af bebyggelse og beplantning.

Området er i kommuneplanen udpeget som stilleområde, særligt værdifuldt landbrugsområde, større uforstyrrede landskaber samt landskabsplanens område 22, Tømmerup. Det er Holbæk Kommunes vurdering, at de udpegede områder ikke er til hinder for udvikling af en eksisterende landbrugsejendom, når det ansøgte anlæg placeres på en sådan måde, at det ikke virker dominerende i landskabet.

Overordnet set er det Holbæk Kommunes vurdering, at den ansøgte silo ikke tilsidesætter de landskabelige værdier i området, og at siloen ikke er i strid med kommuneplanens udpegninger.

Partshøring

Før der træffes afgørelse, skal kommunalbestyrelsen gøre berørte naboer skriftligt bekendt med sagen og give dem adgang til, at udtale sig inden for en frist på 2 uger.

Udkast til afgørelsen har været i høring i perioden fra den 28. maj 2020 til den 11. juni 2020.

Denne høringsrunde gav ikke anledning til indkomne bemærkninger.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive annonceret den 12. juni 2020 på kommunens hjemmeside: <http://planer.holbaek.dk/dk/planportal>.

Afgørelsen vil desuden blive lagt på Miljøstyrelsens Digitale Miljø Administration (DMA) på hjemmesiden dma.mst.dk.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den 10. juli 2020 klokken 23:59.

Du klager via Klageportalen, som du kan finde her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foevareklagenaevnet>. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. Du kan finde nærmere information om, hvordan man klager via Nævnenes Hus´ hjemmeside (www.naevneneshus.dk). Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Holbæk Kommune via Klageportalen. I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Holbæk Kommune. Kommunen sender herefter klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Holbæk Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

En klage har normalt ikke opsættende virkning. Det vil sige at afgørelsen kan udnyttes, mens klagen behandles – medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet meddeler andet.

Nærværende afgørelse kan indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelsens lovlighed skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Lone Pløger Lauritzen
Miljøtekniker

Følgende har fået tilsendt afgørelsen:

- Ansøger: Søren Skovgård Kristensen ejer af Åmosevej 87, bor Skamstrupvej 81, 4440 Mørkøv.
- Ansøgers konsulent Piil Krogsgård v/VKST (i kopi), pkv@vkst.dk

Myndigheder, organisationer og andre der har fået tilsendt kopi:

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, seost@sst.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Holbæk Afdelingen, holbaek@dn.dk, dnholbaek-sa-ger@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk og holbaek@dof.dk

Kopi af figur 1. Kortoversigt over husdyrbruget Åmosevej 87 med ansøgt placering af kornsilo:



Figur 1

Bilag 1. Situationsplan med placering af ny kornsilo, Åmosevej 87:

