

Miljøtilladelse af husdyrbruget

Bilsbækvej 147
og Bilsbækvej 125
8300 Odder

Jf. § 16 b i Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.

(LBK nr. 520 af 01/05/2019)



Odder
Kommune



Datablad

Ansøger, ejer af bygningerne	Four Oaks Holding ApS Bilsbækvej 147 8300 Odder Tlf: 5156 6150 Mail: pth@fouroaks.dk CVR 19113086
Ejer af husdyrhold	Four Oaks ApS Bilsbækvej 147 CVR 43515713
Driftsansvarlig for husdyrproduktion	Poul Thøgersen
Husdyrbrugets navn og adresse	Bilsbækvej 147 og Bilsbækvej 125 8300 Odder
Matrikel nr. og ejerlav	14a, 17b, 17cd, 122, 168b – Ørting By, Ørting
Virksomhedens art	§ 16 b, stk. 1 - husdyrbrug med en ammoniakemission under 3.500 kg NH ₃ -N pr. år Hestehold - stutteri
Ejendomsnummer	8567341
CHR-nummer for dyreholdet	89988
Ansøgers konsulent	Anne Kirkegaard, Velas I/S Mail: aki@velas.dk
Ansøgnings-id	Skemanr. 247188 version 1
Tilsynsmyndighed	Odder Kommune
Ekstern konsulent	Niras A/S
Udkast i nabohøring	30. januar 2025 til 14.februar
Tilladelsens dato	17. februar 2025

Udarbejdet af:

Odder Kommune, Team Miljø
Rådhusgade 3, 8300 Odder

Tlf.: 8780 3333, e-mail: miljoe@odder.dk

Lene Andersen

Tlf.: 3084 3498, e-mail: lene.andersen@odder.dk

Dokument nr.: D2025-13910

Sagsnr.: S2024-1560

Indholdsfortegnelse

1	Baggrund.....	5
2	Ikke-teknisk resumé.....	6
3	Afgørelse.....	8
3.1	Miljøtilladelsen.....	8
3.2	Dispensation fra afstandskravet til naboskel.....	9
3.3	Høring.....	10
3.4	Offentliggørelse af miljøtilladelsen.....	11
3.5	Klagevejledning.....	12
4	Vilkår	13
4.1	Generelle vilkår	13
4.2	Nye bygninger og nyt produktionsareal	13
4.3	Produktionsareal og staldtype	13
4.4	Husdyrgødning	14
4.5	Jord, grundvand, overfladevand	14
4.6	Ridebanen.....	14
4.7	Lugt	14
4.8	Støj 14	
4.9	Støv15	
4.10	Skadedyr.....	15
4.11	Egenkontrol.....	15
5	Miljøteknisk beskrivelse og kommunens vurderinger.....	16
5.1	Generelt	16
5.2	Lokalisering – afstandskrav.....	16
5.3	Landskabelig påvirkning	17
5.4	Produktionsareal og staldtype	19
5.5	Husdyrgødning	20
5.6	Ammoniak påvirkning af natur	20
5.7	Jord, grundvand, overfladevand	23
5.8	Udendørs ridebane.....	24
5.9	Lugt	24
5.10	Støj og rystelser.....	25
5.11	Støv	26
5.12	Transport, til- og frakørsel	26

5.13	Fluer og skadedyr.....	27
5.14	Lys.....	28
5.15	Vand- og energiforbrug.....	28
5.16	Affald	28
5.17	Egenkontrol.....	29
5.18	BAT – Bedste tilgængelige teknologi.....	29
5.19	Samlet vurdering	29
Bilag 1: Situationsplan		30
Bilag 2: Ridehal		33
Bilag 3: Produktionsareal.....		34
Bilag 4: Udpegningsgrundlag		36
Bilag 5: Ansøgningens tekstbilag		37

1 Baggrund

Four Oaks Holding ApS ved Poul Thøgersen ansøger om miljøtilladelse efter § 16 b i husdyrbrugloven til hestehold, dvs. stutteri på ejendommen Bilsbækvej 147, 8300 Odder. Ansøgningen er indkommet den 11. november 2023 med skema nr. 241135.

Ejendommen har i 2010 fået byggetilladelse til hestestald på Bilsbækvej 147, og heri indgår også den udendørs ridebane. Den samlede faste ejendom omfatter også Bilsbækvej 125, som indtil 1998 havde tilladelse til malkekøer. Der ønskes nu indsat heste i den gamle kostald på nr. 125.

Den tilladte 8-årsdrift (dvs. i 2017) er den samme som nudriften. Der er indtil nu tilladelse til 7 heste.

Der søges nu om miljøtilladelse til hestehold med et produktionsareal på 142 m² på nr. 147 og 250 m² på nr. 125 i eksisterende bygninger. Desuden søges om et fast placeret læskur, en ny møddingsplads og en nyt ridehal på Bilsbækvej 147.

Der ligger ikke andre husdyrbrug indenfor 100 m.

Da produktionsarealet i faste husdyranlæg overstiger 200 m², kræver ændringen miljøtilladelse efter § 16. Ammoniakemissionen er på 264 kg NH₃-N. Da dette er under 3.500 kg, skal miljøtilladelsen udstedes i henhold til § 16 b.

Fra 1. august 2017 skal miljøgodkendelser/tilladelser ikke længere baseres på antal producerede dyr om året men i stedet på antal m² produktionsareal samt de ansøgte dyretyper. Det maksimale antal dyr i produktionsarealet er fremover reguleret af de til enhver tid gældende dyrevelfærdsregler og driftsforholdene.

2 Ikke-teknisk resumé

Produktion

Der søges om miljøtilladelse til hestehold med et produktionsareal på 142 m² på Bilsbækvej nr. 147 og 250 m² på Bilsbækvej nr. 125 i eksisterende bygninger. Desuden søges om et fast placeret læskur, en ny møddingsplads og en ny ridehal på Bilsbækvej 147.

Husdyrproduktionen vil fortsætte som stutteri, og der vil ikke være ændringer af driften.

Stutteri Four Oaks er et anerkendt stutteri med avl af Dansk Varmblod der udpræget anvendes til konkurrenceridning på højt, og internationalt plan.

Tilladelsen omfatter i alt 428 m² produktionsareal, samt en møddingsplads på 56 m² til containere.

Placering

Den nye ridehal etableres med en størrelse på 24 x 65 m. Ridehallen indrettes således, at det bliver muligt for købere at stå uden for selve banearealet og se fremvisning af heste.

Ejendommen ligger i bevaringsværdigt landskab, men også i værdifuldt landbrugsområde. Ridehallen opføres i tilknytning til den eksisterende stald, og Odder Kommune vurderer, at byggeriet udformes, så hallen ikke vil påvirke de landskabelige værdier.

Natur

De nærmeste kategori 1 og kategori 2 naturområder modtager en totaldeposition af kvælstof på 0,0 kg N/ha/år. Det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

De nærmeste kategori 3 naturområder er gammel skovbundsjord ved både nr. 147 og nr. 125. Generelt kan merdeposition i forhold til nudrift på over 1,0 kg N/ha/år, som følge af en øget ammoniakemission fra husdyrbruget, medføre tilstandsændring på naturtyper, hvis naturen er særligt følsom. Merdepositionen fra projektet er beregnet til 0,6 kg N/ha/år. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Der ligger små søer både ved nr. 125 og i haven ved nr. 147 samt en § 3 eng ved læskuret. Merdepositionen fra projektet til søer og eng er beregnet til max. 0,2 kg N/ha/år. Det vurderes derfor ligeledes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Det vurderes, at yngle- og rasteområder for bilag IV-arter ikke vil blive beskadiget eller ødelagt som følge af den ansøgte kvælstofdeposition fra ejendommen.

Der er en afstand på 3 km mellem staldanlægget og det nærmeste Natura 2000 område (Horsens Fjord). Udpegningsgrundlaget er bl.a. naturtyper, strandfugle og odder. Da kvælstofdepositionen på området ikke overskrider grænseværdien, vurderes det, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt. Projektet kræver dermed ikke udarbejdelse af konsekvensvurdering efter habitatbekendtgørelsens regler.

Lugt

Lugten fra staldene beregnes i ansøgningsskemaet til tre områdetyper:

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk vægtet afstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt (nabobeboelse)	Under 22 meter	469 meter
Samlet bebyggelse	22,5 meter	1030 meter
Byzone	27 meter	1783 meter

Lugtberegningerne viser, at ejendommen overholder lugtgenekriteriet for alle tre boligtyper.

BAT (bedste tilgængelig teknologi)

Ammoniakemissionen er på 264 kg NH₃-N pr. år (stalde + lager). Bedste tilgængelige teknologi (BAT) for ammoniakfordampning er fastlagt i godkendelsesbekendtgørelsen. I beregning af BAT-kravet anvendes ”Eksisterende staldafsnit” for stalden på nr. 147 samt ”Nyt staldafsnit” på nr. 125 og læskuret, og der foreligger ikke tidligere krav om teknologier. Der er ikke nogen BAT-krav, når emissionen er under 750 kg N.

Øvrigt

Det forventes desuden, at transporter samt støv, støj, lys og skadedyr ikke vil give anledning til væsentlige gener for de omkringboende.

Det er Odder Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af natur, miljø, landskab eller omkringboende, når tilladelsens vilkår overholdes.

3 Afgørelse

3.1 Miljøtilladelsen

Odder Kommune meddeler miljøtilladelse efter § 16 b stk. 1 i husdyrgodkendelsesloven til husdyrholdet på Bilsbækvej 147, 8300 Odder.

Miljøtilladelsen omfatter:

- 428 m² produktionsareal
- 56 m² møddingsplads til møddingscontainer

Det ovenstående består af følgende stalde i eksisterende bygninger:

- Hestestald nr. 147 på i alt 437 m² hvoraf 142 m² er produktionsareal
- Hestestald nr. 125 på i alt 469 m² hvoraf 250 m² er produktionsareal
- Læskur nr. 147 på i alt 36 m² hvoraf 36 m² er produktionsareal

Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport og proceduren for offentlighedens inddragelse i § 69 (foroffentlighed) som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 4 stk. 4 nr. 3.

Miljøtilladelsen meddeles på en række vilkår, som står i afsnit 4. Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen, i den efterfølgende miljøtekniske beskrivelse med vurdering i afsnit 5.

Odder Kommune kontrollerer, at vilkårene overholdes dels ved de regelmæssige tilsyn, som er fastlagt af Miljøstyrelsen og dels, når Odder Kommune vurderer, at der er behov for det.

Husdyrbruget skal herudover til enhver tid overholde de øvrige gældende regler i love og bekendtgørelser, herunder husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Miljøtilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet indenfor en frist på 6 år. Hvis miljøtilladelsen herefter ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, som ikke har været udnyttet.

Afgørelsen er ikke afhængig af ejendommens ejerforhold, og en eventuel anden ejer er forpligtet af afgørelsen. Ligeledes er en lejer af driftsbygningerne forpligtet til at overholde vilkårene.

§ 16 b miljøtilladelser skal ikke revurderes.

Vilkårene er udarbejdet i henhold til:

- Lov nr. 520 af 01.05.2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv. (husdyrloven).
- Bekendtgørelse nr. 1089 af 16/10/2024 om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).
- Lov nr. 927 af 28.06.2024 om naturbeskyttelse (naturbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse nr. 1098 af 21.08.2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen).

- Bekendtgørelse nr. 2243 af 29.11.2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning (husdyrgødningsbekendtgørelsen).

3.2 *Dispensation fra afstandskravet til naboskel*

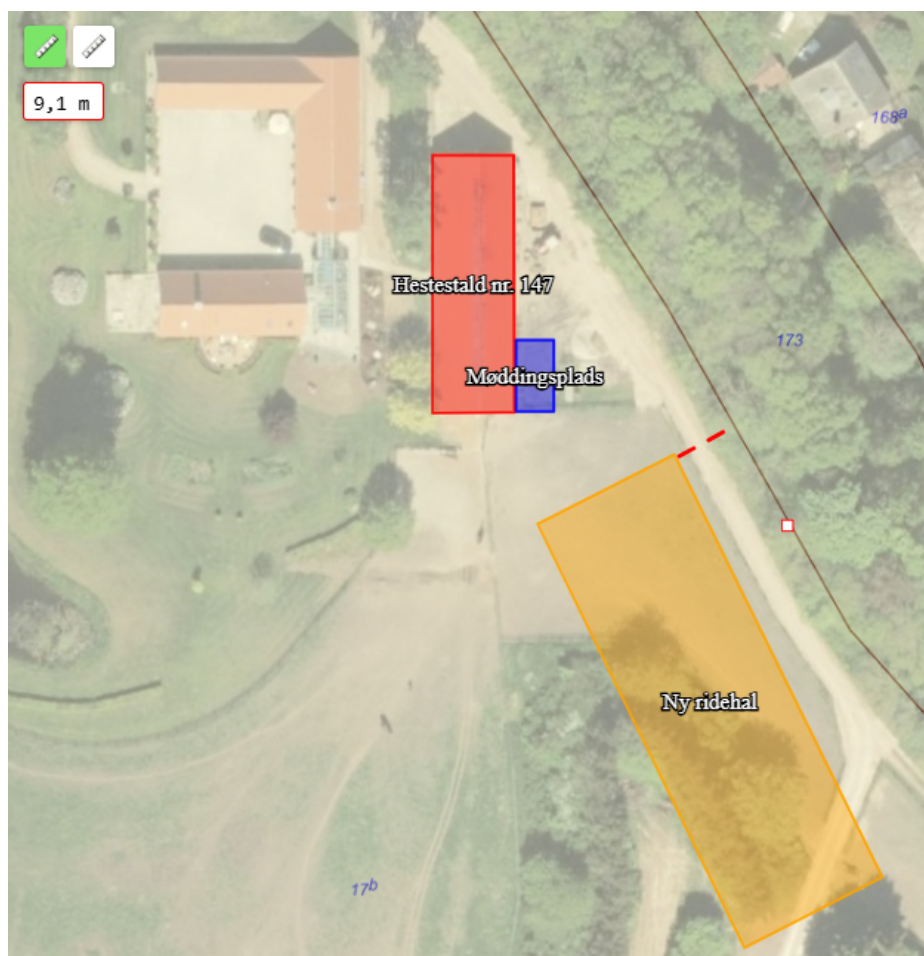
Afstandskravet i Husdyrgodkendelseslovens § 8 er mindst 30 m fra stald o.a. til naboskel. I dette projekt er der 9 meter fra den planlagte ridehal og 17 m fra møddingspladsen til naboskellet mod øst matrikel 173, samt 15 meter fra det nye læskur til naboskellet mod syd matrikel 1r, se figur og Bilag 1.

Afstandskravene gælder for husdyranlæg og gødningsopbevaringsanlæg, og både et læskur og en ridehal bliver defineret som husdyranlæg. Med hensyn til ridehallen fremgår det fx af Klagenævns sag nr. 19/06607 fra 30. august 2021.

Ansøgers begrundelse

Den valgte placering for ridehallen kræver mindst mulig terrænregulering, hvilket vægtes højt i forbindelse med etableringen, således der ikke skal ændres mere end nødvendigt. Eneste anden placering hvor der heller ikke skal terrænreguleres så meget er i haven lige syd for stuehuset, denne placering vil ødelægge hele ejendommen og dens nuværende opbygning i landskabet.

Læskuret er placeret så langt mod syd for at opnå mest muligt læ omkring læskuret, samt at det er skjult i landskabet grundet terrænfald. Læskuret falder godt i med den omkringliggende beplantning; hvis det rykkes 15 meter nordpå, vil det komme til at ligge ”lidt for sig selv” på marken og ikke falde i med terræn og beplantning.



Figur 1. Der er 9 m fra den planlagte ridehal til naboskellet.

Odder Kommunes vurdering

Afstandskravet til naboskel er begrundet i hensynet til nabomatriklens ejere i forhold til synsindtryk, lugt, støj, støv og skadedyr fra læskur og ridehal.

Der er ikke beboelse på nabomatriklen ved læskuret, men kun bar mark. På grund af terrænets fald ned mod det hjørne af marken, hvor læskuret ønskes placeret, vil læskuret ikke være synligt set fra nærmeste nabobeboelse, der ligger 220 m mod nordøst. Læskuret opføres i træ og vil være meget lidt synligt med den ønskede placering helt op mod træbevoksningen. På grund af læhegnet i matrikelskellet mod syd vil skuret således ikke kunne ses fra nabomatriklen, i modsætning til, hvis det blev placeret længere mod nord i en afstand, der opfylder afstandskravet. Der vil ikke være gener fra skuret i forhold til nabomatriklen, som er mark, og det vurderes, at der kan gives dispensation til placeringen.

Hvis ridehallen skulle overholde afstandskravet til naboskel og samtidig bevare tilknytningen til den eksisterende bygningsmasse, dvs. stalden, ville ridehallen gå ind over haveanlægget. Hvis haveanlægget skulle friholdes, ville ridehallen ligge så langt mod syd, at tilknytningen til stalden blev mistet. Denne placering ville også forde megen terrænregulering, da matriklen skråner mod syd. Odder Kommunes Planafdeling har besøgt ejendommen og finder, at den foreslåede placering vil påvirke landskabet mindre, end hvis afstandskravet skulle overholdes, idet ejendommens bygninger vil opfattes som en helhed.

Nabomatriklen består af et træbevokset bælte og dernæst en bolig, der ligger 52 m fra ridehallen. For at sikre, at boligens udsyn til ridehallen forbliver sløret, bliver der stillet vilkår om beplantning på ansøgers grund, hvis naboen fælder det bevoksede bælte på sin grund. Odder Kommune vurderer, at nabomatriklens ejer, hvis bolig ligger på den næste matrikel, ikke vil blive generet af lugt, støj og støv fra ridehallen, da bevoksning imellem er 25 m bred på nuværende tidspunkt, og vilkåret sikrer beplantning i fremtiden.

Møddingspladsen kan heller ikke overholde afstandskravet til naboskellet. Det er imidlertid en hensigtsmæssig placering helt op ad stalden, hvorfra udmugningen skal foretages. Hvis afstandskravet skulle overholdes, måtte møddingspladsen lægges på staldens vestside, hvilket ville være tæt på stuehuset med risiko for lugt og fluer, og ville måske umuliggøre afhentning af containeren med lastbil. Træbevoksningen på nabomatriklen vurderes at nedsætte gener fra lugt og fluer til et ikke-væsentligt niveau for naboen.

Der gøres i vilkår opmærksom på, at både ridehallen og møddingspladsen skal overholde afstandskravet på mindst 50 m til nabobeboelsen på Bilsbækvej 145. Der kan ikke gives dispensation fra dette afstandskrav.

Med baggrund i ovenstående meddeler Odder Kommune i medfør af Husdyrgodkendelseslovens § 9, stk. 3 dispensation fra kravet i § 8, stk. 1, nr. 7 vedrørende afstand fra læskur, møddingsplads og ridehal til naboskel, og der stilles vilkår om beplantning ved ridehallen.

3.3 Høring

Høring af naboer og parter

Naboer til ejendommen (ejere og lejere med matrikel op til husdyrbrugets bygninger) og parter inden for den beregnede konsekvensradius for lugt på 27 meter (der er ingen boliger indenfor 27 m fra hverken nr. 147 eller nr. 125), samt ansøger selv fik tilsendt udkastet til miljøtilladelsen den 30-01-2025 med en frist på 2 uger til at indsende bemærkninger.

3.4 Offentliggørelse af miljøtilladelsen

Miljøtilladelsen annonceres den 17. februar 2025 på Odder Kommunes hjemmeside www.odder.dk, under ”Høringer”.

Følgende er underrettet om afgørelsen:

	Navn	E-mail
Ansøger	Four Oaks Holding ApS	pth@fouroaks.dk
Ansøgers konsulent	Anne Kikegaard , Velas I/S	aki@velas.dk
Danmarks Naturfredningsforening		dn@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening, lokalfor.		odder@dn.dk
Rådet for Grøn Omstilling		husdyr@ecocouncil.dk
Dansk Ornitologisk Forening		dof@dof.dk
Dansk Ornitologisk Forening, lokalforening		odder@dof.dk
Danmarks Sportsfiskerforbund		post@sportsfiskerforbundet.dk
Arbejderbevægelsens Erhvervsråd		ae@ae.dk
Forbrugerrådet		fbr@fbr.dk
Danmarks Fiskeriforening		mail@dkfisk.dk
Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark		nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
Styrelsen for Patientsikkerhed, Nord		trnord@stps.dk
Friluftsrådet		fr@friluftsradet.dk
Greenpeace Danmark		Info.dk@greenpeace.org

3.5 *Klagevejledning*

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Miljøministeriet, enhver der må antages at have væsentlig individuel interesse i sagens udfald samt de klageberettigede organisationer, der fremgår af lovens §§ 85 -87.

Miljøtilladelsen vil blive offentliggjort på hjemmesiden Digital MiljøAdministration, dma.mst.dk. Du skal søge på adressen under offentliggørelser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via klageportalen, som du finder på borger.dk eller virk.dk. Du logger på med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Odder kommune i klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrsatsen er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, med mindre du er fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indsendt til klageportalen senest den **17. marts 2025** (4 uger efter offentliggørelsen).

Eventuel klage har ikke opsættende virkning, dvs. tilladelsen må udnyttes fra datoen for meddelelsen. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog bestemme, at en klage har opsættende virkning på udnyttelsen. Såfremt ansøger igangsætter projektet inden klagefristens udløb, eller mens en evt. klage behandles, sker det dog på eget ansvar.

Odder Kommune skal ifølge Databeskyttelsesloven¹ gøre opmærksom på, at henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver journaliseret hos kommunen.

Såfremt afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt i henhold til § 90 i husdyrbrugloven inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse.

På vegne af Odder Kommune

Lene Andersen

Sagsbehandler, Team Miljø

¹ Databeskyttelsesloven - [LOV nr. 410 af 27/04/2017](https://lovnr410af27042017.dk)

4 Vilkår

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at produktionen følger kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen og godkendelsesbekendtgørelsen og opfylder nedenstående vilkår.

Landbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger og beskrivelser, der fremgår af ansøgningen nr. 247188.

4.1 *Generelle vilkår*

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Bilsbækvej 147 og Bilsbækvej 125, 8300 Odder.
2. Ændringer i ejerforhold eller skift af driftsansvarlig skal meddeles til Odder Kommune senest 4 uger efter, det er sket.
3. Driftsmæssige ændringer i bygninger eller dyretyper udover de tilladte skal anmeldes til Odder Kommune, inden gennemførelsen.
4. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen, og de vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte.

4.2 *Nye bygninger og nyt produktionsareal*

5. Der kan opføres et nyt fast placeret læskur på marken ved nr. 147, på matrikel 17b, se Bilag 1. Læskuret kan være op til 36 m² med 36 m² i produktionsareal.
6. Der kan indsættes heste i den eksisterende stald på nr. 125. 250 m² af stalden kan anvendes til produktionsareal.
7. Der kan etableres en møddingsplads på 56 m² til placering af containere, se Bilag 1. Der gøres opmærksom på, at møddingspladsen skal overholde afstandskravet på mindst 50 m til nabobeboelsen på Bilsbækvej 145.
8. Der kan opføres en ny ridehal med placering som vist på Bilag 1. Ridehallen kan være op til 24 x 65 m, 1560 m², med en indendørs ridebane på 20 x 60 m. Ridehallen skal udformes som vist i Bilag 2. Der gøres opmærksom på, at hallen skal overholde afstandskravet på mindst 50 m til nabobeboelsen på Bilsbækvej 145.

Ridehallen skal opføres i mørke materialer for vægge og tag, og bliver maksimalt 8 m høj i kip.
9. Hvis bevoksningen på nabogrunden mod øst skulle blive fjernet, skal ansøger plante og vedligeholde et læhegn med træer, som slører ridehal og møddingsplads.

4.3 *Produktionsareal og staldtype*

10. Der skal ved tilsyn kunne fremvises dokumentation for, at husdyrholdet er et stutteri; fx faktura for salg af føl og ungheste.
11. Husdyrbrugets produktionsareal, stalddesign samt dyrearter og dyretyper skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor. Staldenes placering ses på Bilag 1.

Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Hestestald nr. 147	437	Naturlig ventilation	6 m	(#727454) Heste. Dybstrøelse	0	142
Læskur nr. 147	36	Naturlig ventilation	3 m	(#727455) Heste. Dybstrøelse	0	36
Hestestald nr. 125	469	Naturlig ventilation	6 m	(#727456) Heste. Dybstrøelse	0	250
Sum						428

4.4 *Husdyrgødning*

- Husdyrgødning skal opbevares på en møddingsplads eller i en container indrettet og placeret som beskrevet i husdyrgødningsbekendtgørelsen med afløb til en opsamlingsbeholder, eller alternativt i en container, der opfylder kravene i Landbrugets Byggeblad nr. 103.06-08 fra 2012.

4.5 *Jord, grundvand, overfladevand*

- Afledning af overfladevand fra befæstede arealer må ikke kunne give anledning til forurening af vandløb, søer, fjord eller hav. Der må derfor ikke ske tilledning af husdyrgødning, handelsgødning, foder eller sprøjtemiddelrester til regnvandsafløb eller dræn.
- Tanke til opbevaring af olie/diesel, kemikalier og spildolie skal være placeret på fast og tæt bund, uden mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand, og således at spild kan observeres og opsamles med et olieabsorberende materiale fx kattegrus.
- Vask af maskiner, redskaber, foderanlæg mv. skal foregå på en støbt, fast plads og bortledning af vaskevand skal ske til en opsamlingsbeholder, hvorefter vandet spredes på landbrugsarealer som restvand.

4.6 *Ridebanen*

- Hvis der på ridebanen ønskes top lag af kunstige materialer såsom plastik eller gummi, kræver det en forudgående tilladelse fra Odder Kommune.

4.7 *Lugt*

- Bedriften og dens omgivelser skal drives og renholdes således, at lugtgener så vidt muligt begrænses. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at båse, foderarealer o.l. holdes rene og tørre. Stalde skal rengøres minimum én gang årligt.

4.8 *Støj*

- Husdyrbrugets samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelse eller opholdsarealer indenfor 15 m fra boligen må ikke overstige følgende grænseværdier:

Tidspunkt	Støjgrænser Åbent land	Støjgrænser Landsbyen Rude	Reference tidsrum
Dag			
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	45 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 – 14	55 dB(A)	45 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 – 18	45 dB(A)	40 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	40 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	40 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	35 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved beboelser. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Vilkårene omfatter al støj fra landbrugsdriften, dvs. også støj fra køretøjer på ejendommens bygningsmatrikel. Støj fra brug af landbrugsredskaber i marken er ikke omfattet.

19. Husdyrbruget skal for egen regning dokumentere, at støjvilkårene overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder, at klage over støj er velbegrundet. Dokumentation skal følge gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen.

4.9 *Støv*

20. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Vurderingen foretages af Odder Kommune.

4.10 *Skadedyr*

21. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
22. Stalde, lagre og arealer omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og fri for affald, foderrester, gødning m.v. med henblik på at forhindre levedmuligheder for rotter.
23. På forlangende af Odder kommune skal der indgås kontrakt med et autoriseret bekæmpelsesfirma.
24. Husdyrbruget må ikke give anledning til væsentlige fluegener. Ved eventuelle klager skal der med kommunen aftales en plan for fluebekæmpelse på ejendommen. Der skal udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.

4.11 *Egenkontrol*

25. Ved tilsyn oplyses om rengøring på de opholdsarealer, der ikke er medregnet som produktionsareal, i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 47.

5 Miljøteknisk beskrivelse og kommunens vurderinger

Den miljøtekniske beskrivelse danner grundlag for de vilkår, som meddeles i miljøtilladelsen. Vurderingen skal belyse konsekvenserne af driften på ejendommen, og hvorvidt de virkemidler til forebyggelse og begrænsning af forurening, som fremgår af ansøgningen, er tilstrækkelige.

5.1 Generelt

Ansøgers beskrivelse

Produktionsarealerne omfatter to adresser: Bilsbækvej 125 og Bilsbækvej 147 8300 Odder.

Ansøger har et ønske om etablering af en ridehal og et læskur og om at indsætte heste i den gamle kostald på nr. 125. Ejendommen drives som et stutteri.

De to adresser er begge landbrugsejendomme, og råder samlet over 40,5 ha. Husdyrproduktionen vil fortsætte som et stutteri med minimum 5 avlshopper.

Odder Kommunes vurdering

Situationsplan for ejendommen fremgår af Bilag 1.

De to adresser indgår i én samlet fast ejendom og miljøtilladelsen skal derfor omfatte dem begge.

Kommunen har givet byggetilladelse til stalden på nr. 147 i 2009-2010. Den udendørs ridebane fremgår af kortet i byggesagen fra 2009. Dengang var det ikke normal procedure i kommunen, at ridebaner skulle have landzonetilladelse, så det vurderes, at ridebanen er lovligt etableret.

For at sikre, at miljøtilladelsen vilkår er tilgængelige for de ansatte, stilles der vilkår om, at tilladelsen skal foreligge på ejendommen.

Miljøtilladelsen følger bygningerne uanset ejerforholdene. Der stilles derfor vilkår om, at ejerskifte skal oplyses til kommunen. Også en eventuel lejer af staldene skal følge vilkårene.

5.2 Lokalisering – afstandskrav

Odder Kommunes vurdering

Afstandskrav i henhold til § 6, § 7 og § 8 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

De fastsatte afstandskrav i §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring af husdyranlæg og gødningsopbevaring, der medfører forøget forurening.

Hesteholdet i stalden på nr. 147 fortsætter med uændret produktionsareal. Afstandskravene gælder således for hesteholdet i nr. 125, for læskuret, for møddingspladsen og for ridehallen. Ridehallen er omfattet af begrebet husdyranlæg, hvilket fremgår fx af Klagenævns sag 19/06607 fra 30. august 2021.

Afstandskravene overholdes i forhold til stalden på nr. 125.

Tabellen herunder viser afstandene til de øvrige nye bygninger.

Afstandskrav til	Afstandskrav	Faktisk afstand	I forhold til
Byzone, sommerhusområde m.v. og fremtidig byzone; Ørting	50 m	2,1 km 2,3 km	Ridehal læskur
Lokalplan i landzone for boliger Nr. 1065, rekreativt område	50 m	1,5 km 1,7 km	Ridehal læskur
Nabobeboelse	50 m	53 m	Ridehal

Bilsbækvej 145		220 m 52 m	Læskur møddingsplads
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	820 m 980 m	Ridehal læskur
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	Mere end 50 m	
Vandløb (herunder dræn)	15 m	105 m 17 m	Ridehal Læskur
søer	15 m	60 m 90 m	Ridehal Læskur
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	114 m 245 m	Ridehal læskur
Naboskel	30 m	9 m 15 m 17 m	Ridehal Læskur møddingsplads
Beboelse samme ejendom	15 m	45 m	Ridehal
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	Mere end 25 m	
Kategori 1 og 2 natur	10 m	600 m	

Afstandskravene overholdes, bortset fra afstanden til naboskel i forhold til ridehal, møddingsplads og læskur.

Odder Kommune har vurderet, at der kan meddeles dispensationer fra dette krav, se afsnit 3.2 Dispensation.

5.3 *Landskabelig påvirkning*

Odder Kommunes vurdering

Der ønskes opført en ny ridehal på 65 x 24 m, 1560 m², som placeres syd for den eksisterende stald på nr. 147, i en afstand af 15 m fra stalden. Stalden ligger 18 m fra stuehuset og 10 m fra en driftsbygning. Placeringen vurderes at være i tilknytning til de eksisterende bygninger.

Ridehallen opføres med sort tegltag med ovenlys i kip og facadebeklædning i antracitgrå isolerede stålprofiler. Højden bliver 8 m.

Der ønskes også opstillet et læskur med en bruttostørrelse og et produktionsareal på 36 m². Læskuret opsættes i det sydvestligste matrikel hjørne på Bilsbækvej 147. Læskuret er af ufarvede træmaterialer.

Umiddelbart øst for stalden ønskes etableret en støbt møddingsplads med afløb til en opsamlingsbeholder. Pladsen skal bruges til at placere en container med husdyrgødning.

Erhvervsmæssigt nødvendig

Ejendommen er en landbrugsejendom med 40,5 ha jord. Husdyrholdet er et stutteri med minimum 5 avlshopper. Det er først indenfor de seneste 3 år, stutteriet er blevet erhvervsmæssigt, inden da var avlen mere hobbybetonet. Der er endnu ikke solgt så mange føl, da mange af hestene påbegynder træningen på ejendommen og først sælges fra ved 3 års alderen. Stutteri Four Oaks har avl af Dansk Varmblod, der anvendes til konkurrenceridning på højt, og internationalt plan.

Ansøger beskriver: En del af opdrættet sælges som føl på årets tidlige følauktioner. For at føl kan fremvises på de tidlige auktioner, skal hopperne helst føle så tidligt på året som muligt. Når der kommer føl på de tidlige måneder af året, er stutteriets udearealer ofte meget våde eller frosne. Det kolde våde vejr kan gøre føl syge. De mudrede eller frosne udearealer kan også være til fare for følles ben, led og sener.

De resterende føl beholdes på stuttern, tilrides og trænes til konkurrencer inden salg. For at kunne træne ungheste optimalt med henblik på salg, er det nødvendigt at kunne træne dem hele året, også i vinterhalvåret. Hvis den udendørs ridebane er frosset kan det være til fare for hestens ben, og give permanente skader. Derfor er det nødvendigt med en ridehal til motionering af dyrene.

Ved fremvisning af heste og føl for potentielle købere er det nødvendigt med ordentlige forhold for at opnå den bedst mulige pris for hesten/føllet. Da der avles dressurheste på topniveau, er der brug for en ridehal med banemål på 20 x 60 meter, så man kan øve de store og svære øvelser som kræver internationale banemål.

På baggrund af ovenstående vurderer Odder Kommune, at ridehallen er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom med stuttern. Der stilles vilkår om dokumentation for salg af føl og ungheste fra stuttern. Den ansøgte indendørs ridebane har den nødvendige størrelse, og pladsen i hallen til tilskuerfaciliteter vurderes ikke at være overdimensioneret.

Ansøger beskriver: Læskuret er nødvendigt for driften af hesteholdet, da hestene i vinterhalvåret ofte er ude mere end 12 timer dagligt. Ifølge lov om hold af heste er det et lovkrav, at der skal være adgang til læ for heste der opholder sig ude mere end 12 timer dagligt. Årsagen er, at unge heste opnår en langt bedre holdbarhed i sener og knogler, hvis de i deres opvækst har været mange timer på fold/i fri bevægelse. Muskelmassen styrkes ved ophold på fold, hvilket mindsker risikoen for skader.

Odder Kommune vurderer, at læskuret er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens landbrugsmæssige drift. Og ligeledes for møddingspladsen, da dybstrøelsen i nudriften opbevares i en vogn og køres ud i markstak, til det nedpløjes om foråret. Der ønskes i stedet en containerløsning, som er mere stabil og hygiejnisk.

Kommuneplan 2021-2033

Ejendommen ligger i Værdifuldt landbrugsområde. Området er imidlertid også udpeget til Bevaringsværdigt Landskab, hvor Retningslinjen siger:

Inden for områder af bevaringsværdige landskaber skal landskabshensynet til at beskytte eller forbedre landskabets karaktergivende strukturer og elementer vægtes højt. Derfor skal større veje og større tekniske anlæg så vidt muligt undgås i disse områder. Ændringer må kun i ganske ubetydeligt omfang forringe eller forstyrre landskabets geologiske, kulturhistoriske eller naturbetingede kvaliteter.

Der må kun opføres landbrugsmæssigt byggeri eller anlæg, der er driftsmæssigt nødvendigt for landbrugserhvervet. Bygninger og anlæg skal i disse tilfælde placeres og udformes med særlige hensyn til opretholdelsen af landskabets karakter (hovedgårds- og dallandskab) og oplevelsesværdier.

I de særlige bevaringsværdige landskaber skal byggeri og anlægs placering i terrænet, bygningshøjder, materialevalg og belysning sikre, at der ikke sker langtrækkende negative konsekvenser for landskabet.

Odder Kommunes Planafdeling har besøgt ejendommen og finder, at den foreslåede placering af ridehallen ikke vil påvirke oplevelsen af landskabet for forbipasserende på Bilsbækvej og Aakjærvej. Der er bevoksning mod øst, syd og vest, og ridehallen vil blive afskærmet af ejendommens øvrige bygninger mod nord. For at sikre, at udsynet til ridehallen fra nabobeboelsen mod øst, som ligger 52 m fra hallen, fremover også vil være sløret, stilles der vilkår om, at ansøger skal sørge for et læhegn med træer, hvis naboens bevoksning skulle blive fjernet. Der stilles også vilkår om mørke farver og maksimal bygningshøjde.

Alternative placeringer af ridehallen ville være inde i haveanlægget eller længere mod syd, som ville kræve store terrænændringer. Desuden ville ridehallen derved ligge uden tilknytning til de øvrige bygninger, og helheden i ejendommens landskabelige udtryk ville ødelægges.

Læskuret ønskes placeret i det sydvestlige hjørne af marken på nr. 147. På grund af terrænets fald ned mod det hjørne, vil læskuret ikke være synligt set fra nærmeste nabobeboelse, der ligger 220 m mod nordøst. Læskuret opføres i træ og vil i det hele taget være meget lidt synligt med placeringen helt op mod træbevoksningen, se Bilag 1. Læskuret ønskes ikke i tilknytning til de øvrige bygninger, da formålet med at yde læ ude på folden så ville fortabes.

Møddingspladsen skal ikke anvendes som konventionel møddingsplads med mure omkring, men som oplagsplads for en gødningscontainer. Den vil således ikke få betydning for områdets landskabelige værdier.

Da alle tre nye bygninger desuden er erhvervsmæssigt nødvendige, vurderer Odder Kommune samlet, at placeringen af bygningerne er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Naturbeskyttelsesloven

Det nye læskur ligger indenfor den udpegede åbeskyttelseslinje. Ifølge § 16 i Naturbeskyttelsesloven er der forbud mod bebyggelse indenfor linjen. Forbuddet gælder imidlertid ikke for driftsbygninger, der er nødvendige for jordbrugs- og fiskerierhvervene. Odder Kommune vurderer, at læskuret er erhvervsmæssigt nødvendigt for stutieriet, og at ansøger derfor ikke skal søge om dispensation fra forbuddet.

Ejendommen ligger ikke indenfor de øvrige beskyttelseslinjer (sø, skov, kirke, diger, fortidsminder).

5.4 Produktionsareal og staldtype

Ansøgers beskrivelse

Produktionsarealet er beskrevet og opmålt i Bilag 3.

Odder Kommunes vurdering

Ejendommen har i 2010 fået byggetilladelse til hestestalden på Bilsbækvej 147, hvor der indtil nu er tilladelse til 7 heste.

Den samlede faste ejendom omfatter også Bilsbækvej 125, som indtil 1998 havde tilladelse til malkekøer. Der har ikke været anmeldt dyrehold siden da, og kontinuitetsretten på 3 år er udløbet. Det tilladte dyrehold på adressen er derfor 0 dyr i nudrift og i 8-års drift. Der ønskes nu indsat heste i den gamle kostald på nr. 125.

Den tilladte 8-årsdrift (dvs. i 2017) er den samme som nudriften. Der er ikke bindende krav i tidligere godkendelser, som skal indtastes.

Produktionens miljøpåvirkning med ammoniak og lugt afhænger af staldanlæggets størrelse opgjort som produktionsarealet, af dyrearter/typer, af anvendte staldsystemer, af overfladearealet af husdyrgødningslagre samt anvendte teknologier i stalde og lagre.

Kommunen stiller vilkår om produktionsarealer og dyrehold for at sikre, at miljøpåvirkningerne fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

Der gøres opmærksom på, at arealer, hvor der eventuelt går dyr midlertidigt og som ikke er medregnet som produktionsarealer, som fx udleveringsrum, skal rengøres iht. godkendelsesbekendtgørelsens § 47.

5.5 Husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse

På nr. 147: Møddingen opbevares i en vogn og køres ud i markstak, til det nedpløjes om foråret. Den indtegnede placering af møddingsvognen er samme placering, hvor man i 2025 vil etablere en støbt plads med afløb til opsamlingsholder. Vognen bliver efterfølgende udskiftet med container.

På nr. 125: Der muges kun ud ca. hver 3. måned. Her kommer det direkte i en vogn og køres væk fra ejendommen. Der er derfor ikke behov for en møddingsplads.

Odder Kommunes vurdering

Containerpladsen er indtegnet som en møddingsplads, selvom den skal bruges til en container til husdyrgødningen. Pladsen indgår i ammoniakberegningen som "worst case". Containerpladsen behøver ikke at have sidebegrænsninger, hvis den ikke skal anvendes som en "åben møddingsplads".

Der stilles vilkår om, at containeren kan stilles på en fast plads med afløb til opsamlingsbeholder, som beskrevet i husdyrgødningsbekendtgørelsen, eller den kan anvendes som beskrevet i Landbrugets Byggeblad.

Når husdyrgødningen har påbegyndt kompostering efter cirka 3 måneder, kan det køres det ud i markstak indtil nedpløjning, indenfor 1 år. Der er regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen for placering o.a.

Kravet i husdyrgødningsbekendtgørelsen om opbevaringskapacitet på 6-7 måneder vil derfor altid kunne opfyldes, og der stilles ikke vilkår herom.

5.6 Ammoniak påvirkning af natur

Lovgivningen

Plantesamfund i terrestriske naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof i form af ammoniak. Ammoniak kan medføre eutrofiering, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrproduktion vil der ske en fordampning af ammoniak fra stald og lager. En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder.

Kvælstofdeposition som følge af ammoniakemissionen fra husdyrbruget skal overholde beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se tabel 1.

Beskyttelsesniveau ved ammoniakfølsomme naturområder:

Totaldepositionen er den kvælstofdeposition, som stammer fra husdyrbrugets ammoniakemission fra stalde og lagre fra hele den ansøgte produktion. Merdepositionen er den ekstra kvælstofdeposition, som selve den ansøgte udvidelse forårsager. Merdepositionen skal beregnes ud fra alle etableringer, udvidelser eller ændringer foretaget siden 2017 (8-års driften og nudriften).

Naturtyper	Fastsat beskyttelsesniveau
Kategori 1. §7 stk. 1, nr. 1 i Loven Ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000.	Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug 0,7 kg N/ha/år ved 0 husdyrbrug
Kategori 2. §7 stk. 1, nr. 2 i Loven. Højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha, udenfor Natura 2000.	Max. totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år
Kategori 3. Heder, moser og overdrev, som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 samt ammoniakfølsomme skove.	Ved merdeposition på over 1,0 kg N/ha/år: Ud fra en konkret vurdering stilles evt. krav om en maksimal merbelastning

Figur 2. Beskyttelsesniveau for kvælstofdeposition til forskellige naturkategorier.

Odder Kommunes vurdering af ansøgningen

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af kvælstoffordampning.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i figur 3 herunder.

7.1 Samlet resultat af ammoniakberegninger		
Samlet emission: 264,1 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (8 års-drift) 183,2 (kg NH ₃ -N/år)	Meremission (nudrift) 183,2 (kg NH ₃ -N/år)

Figur 3. Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

Emissionen øges som følge af nyt produktionsareal i stalden nr. 125 og læskuret samt af møddingspladsen.

Ammoniakemissionen

De væsentligste beregninger i ansøgningen viser:

Naturområde	Afstand til anlæg	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i>				
Elle-askeskov	3,1 km S	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2</i>				
Overdrev	600 meter V	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 3</i>				
Gammel skovbundsjord	37 m fra stald nr. 125	0,6	0,6	0,6

Øvrig § 3 Sø	135 m fra stald nr. 125	0,2	0,2	0,2
	54 m fra stald nr. 147	0,1	0,1	0,1

Figur 4. Oversigt over ammoniakpåvirkning af natur

Kategori 1-natur

Det nærmeste kategori 1 område er en elle-askeskov i Natura 2000 området Horsens fjord, havet øst for og Endelave. Beregning af total kvælstofdeposition viser 0,0 kg N/ha/år. Det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Kategori 2-natur

Det nærmeste kategori 2 naturområde er et overdrev 600 meter vest for ejendommen, hvor total kvælstofdepositionen er 0,0 kg N/ha/år. Grænseværdien for påvirkning på 1,0 kg N er således overholdt, og det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke områdets dyre- og planteliv.

Kategori 3-natur

Det nærmeste kategori 3 naturområde er gammel skovbundsjord, der ligger 37 meter fra stalden nr. 125.

Generelt kan merdeposition i forhold til nudrift på over 1,0 kg N/ha/år, som følge af en øget ammoniakemission fra husdyrbruget, medføre tilstandsændring på naturtyper, hvis naturen er særligt følsom. Merdepositionen fra projektet er beregnet til at være 0,6 kg N/ha/år. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil påvirke naturområdet.

Øvrig § 3 natur

De nærmeste øvrige § 3 naturområde er søer og enge ved begge staldene. Merdepositionen er 0,1 og 0,2 kg N/ha/år. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil påvirke søer og enge.

Miljøtilladelsen medfører dermed ikke behov for dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3.

Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 1098 af 21.08.2023): § 6. *Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.*

Der er en afstand på 3 km mellem staldanlægget og det nærmeste Natura 2000 område (Horsens Fjord, havet øst for og Endelave). Udpegningsgrundlaget er bl.a. naturtyper, strandfugle og odder. Da kvælstofdepositionen på området ikke overskrider grænseværdien, vurderes det, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det ikke i henhold til habitatbekendtgørelsen er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder.

Bilag IV arter

I henhold til § 10 i Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder er der indført en streng beskyttelse af en række dyre- og plantearter. Disse arter fremgår af habitatdirektivets bilag IV og kaldes derfor bilag IV-arter. Odder

Kommune har konkret vurderet det ansøgte projekt i forhold til, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde som følge af det ansøgte.

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV kan have yngle eller rasteområder på eller omkring ejendommen og dens udspretningsarealer. Det vurderes umiddelbart, at der kan være flagermus, odder, stor vandsalamander, spidssnudet frø og markfirben i området.

Der er dog ikke konkret kendskab til forekomst af bilag IV-arter omkring ejendommen og dens arealer. Ifølge naturdata på Miljøportalen er der ikke kendskab til bilag IV-arter omkring ejendommen indenfor en radius af 870 m. Odder Kommune vurderer deraf, at eventuelle yngle- og rasteområder for padden eller odder omkring anlægget ikke vil blive forandret på baggrund af ammoniak fra anlægget. Projektet indebærer ikke ændringer på de omkringliggende arealer, ændring af jord- og stendiger, levende hegn, fældning af gamle træer eller nedrivning af høje bygninger eller i øvrigt ændring på forhold, som ville kunne fungere som yngle- eller rasteområde for flagermus eller markfirben. Hermed vurderer Odder Kommune, at eventuelle yngle- og rasteområder for de nævnte bilag IV-arter ikke vil blive beskadiget eller ødelagt som følge af det ansøgte projekt.

5.7 Jord, grundvand, overfladevand

Kommunen vurderer, at de forhold, der vil kunne påvirke jord, grundvand og overfladevand, er oplag/håndtering af husdyrgødning og foder, olie/kemikalier og spildevand. Disse forhold er gennemgået nedenfor.

Ansøgers beskrivelse

Husdyrgødning og foder

Dybstrøelse opbevares i container og køres i markstak inden udspretning på markerne.

Foder og hø/wrap opbevares i de to stalde. Kraftfoder opbevares desuden i lade.

Olie og kemikalier

Smøreolie og anden olie opbevares i mængder der svarer til det som skal bruges til at vedligeholde eksisterende maskiner. Det står i garage på betongulv.

Vaskevand, spildevand

På Bilsbækvej 147 er der en afløbsrende fra hesteboksene og striglepladsen, der ledes til ajlebeholder, som kan rumme 3-4 m³.

I januar 2025 er det planlagt at der vil blive etableret støbt plads med afløb til opsamlingsbeholder, på samme placering som eksisterende mødding.

Spildevand fra toilet, ledes via kloak til rensningsanlæg.

Tagvand og vand fra befæstede arealer ledes via nedløb til diffus nedsivning.

Stalden vaskes ned 1 x om året.

Odder Kommunes vurdering

Håndtering af husdyrgødning

Husdyrgødning forekommer kun som fast møg i form af dybstrøelse eller opsamlede klatter, der muges ud til gødningscontaineren.

Håndtering vurderes ikke at give anledning til vilkår.

Olietanke

Opstilling og afmelding af olietanke reguleres i henhold til olietanksbekendtgørelsen (nr. 1257/2019).

Odder Kommune vurderer, at der skal stilles vilkår til placering af olietanke for at undgå forurening af jord og grundvand ved uheld. Der stilles vilkår om absorptionsmateriale ved spild. Med disse forholdsregler mindskes risikoen for en punktforurening som følge af uheld under håndtering af olie.

Vaskevand, spildevand

Ansøger oplyser at vaskevand ledes til ajlebeholder.

Der er stillet vilkår om, at afledning af overfladevand fra befæstede arealer ikke må give anledning til forurening af vandløb, og der må derfor ikke ske tilledning af husdyrgødning, foder, flydende handelsgødning eller sprøjtemiddelrester til regnvandsafløb eller dræn.

Vask af maskiner skal foregå på en støbt plads med afledning til opsamlingsbeholder, som fx den planlagte møddingsplads til container, eller en tilsvarende plads på nr. 125.

5.8 Udendørs ridebane

Ansøgers beskrivelse

Ridebanen blev etableret i 2005 og er renoveret i 2024. Ridebanen er anlagt med målene 20 x 60 m og følger terrænet. Banen er opbygget med sand og med muslingskaller i drænlaget tilbage i 2005. I forbindelse med renoveringen er der lagt nyt materiale ovenpå det eksisterende. Materialet består af teglknus, granitmel og rent kvartssand + kvartssand blandet med kokosfibre. Derudover er der sat betonelementer omkring banen, som er gravet ned og ligger med en kant ca. 10 cm over toplaget.

Odder Kommunes vurdering

Kommunen har givet byggetilladelse til stalden på nr. 147 i 2009-2010. Den udendørs ridebane fremgår af kortet i byggesagen fra 2009. Dengang var det ikke normal procedure i kommunen, at ridebaner skulle have landzonetilladelse, så det vurderes, at ridebanen er lovligt etableret.

Både det oprindelige og det nye top lag vurderes at være naturlige materialer, som er miljømæssigt forsvarlige.

For at tydeliggøre, at der ikke på et senere tidspunkt må pålægges kunstmaterialer såsom gummigranulat eller polyesteretkstil uden de nødvendige forholdsregler, er der stillet vilkår om, at et sådant tiltag skal anmeldes og sagsbehandles af kommunen. Problemet er, at kunststoffer og medfølgende tungmetaller vil blive nedbrudt under brug af banen og vil kunne forurene grundvandet under banen (Miljø- og fødevareklagenævnet 21/12502 fra 15. november 2024).

5.9 Lugt

Odder Kommunes vurdering

Lugtgener stammer generelt fra stalde med dyr, fra lagre til opbevaring af husdyrgødning (møddingspladser og gyllebeholdere), samt fra transport og udbringning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveauet kræver, at projektet ikke må give anledning til væsentlige gener, hvilket i forhold til lugt betyder, at projektet skal overholde husdyrlovens lugtgeneafstande. Disse afstande

afhænger af tre forskellige områdetypers lugtfølsomhed: byzone, samlet bebyggelse/lokalplan og enkeltboliger på landet (som ikke har landbrugspligt og ikke ejes af ansøger).

Lugtgeneafstandene beregnes ud fra den lugt, der udledes fra staldene. De måles fra staldmidten på hver staldbygning og vægtes, hvis der er flere staldbygninger.

Lugten fra staldene er i ansøgningen nr. 247188 beregnet til:

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk vægtet afstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt		469 meter
Bilsbækvej 145 (for nr. 147)	Under 22 meter	54 meter
Bilsbækvej 130 (for nr. 125)		173 meter
Samlet bebyggelse Ved Bilsbækvej 91	22,5 meter	1030 meter
Byzone (fremtidig) Ørting	27 meter	1783 meter

Figur 5. Lugtberegninger

Husdyrgodkendelse.dk beregner den faktiske vægtede afstand ud fra en tænkt ”staldmidte”. I denne sag, hvor de to stalde ligger 750 m fra hinanden, giver det ikke rigtig mening at måle den faktiske afstand ud fra den tænkte staldmidte, som ligger i en mellemliggende skov. Odder Kommune har derfor målt den faktiske afstand mellem hver stald og den nærmeste enkeltbolig, for at få en lidt mere retvisende afstand (selvom geneafstanden, der inkluderer den anden stald, er lidt for høj). Afstanden til samlet bebyggelse og byzone er så stor, at det ikke er relevant her.

Alle geneafstande overholdes.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtemissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres. På baggrund heraf stiller Odder Kommune vilkår vedrørende rengøring af staldanlæggene med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt.

Odder Kommune vurderer, at nabobeboelserne ikke vil mærke væsentlige lugtgener, når vilkårene overholdes.

5.10 Støj og rystelser

Ansøgers beskrivelse

På Bilsbækvej 147 er de omkringboende tilstrækkeligt sikret mod væsentlige støjgener fra husdyrbruget pga. beplantning. På Bilsbækvej 125 er der forholdsvis langt til nærmeste naboer.

Driftsperioder og støjklender:

Støjkilde	Placering	Driftstid
Udmugning	Gummivogn/markstak	Stalden muges hver 3. uge
Højtryksrensere	Inde i staldene	1 x om året
Kraftfoder	I lade	1 gang/kvartal

Intern kørsel med traktor/maskiner, wrap, gødning osv.	På ejendommen	½-1 time/dag
--	---------------	--------------

Figur 6. Oversigt over støjkloder (fra ansøgning)

Odder Kommunes vurdering

De væsentligste støjkloder på husdyrbruget vil være driftsstøj ved aflæsning af foder og trafikstøj. Derudover vil der forekomme støj fra kørsel med vare- og lastbiler, traktorkørsel mv. til og fra ejendommen, samt kørsel med hestetrailere.

Odder Kommune vurderer, at der ikke vil være aktiviteter, som vil medføre væsentlige støjgener. Der er fastsat vilkår om støjgrænser svarende til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "Blandet bolig og erhverv" samt landbrugsdrift. Disse støjgrænser gælder overfor boliger i det åbne land.

Ved klage over støj og hvis tilsynsmyndigheden finder, at klagen er velbegrundet, skal overholdelse af støjgrænserne dokumenteres. Dokumentation skal ske i form af støjmåling udført efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger.

Det bemærkes, at brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne, men kørsel på ejendommens bygningsområde indgår i støjkravene.

Odder Kommune vurderer, at rystelser og lavfrekvent støj ikke vil forekomme på ejendommen, og der stilles ikke vilkår til disse.

5.11 Støv

Ansøgers beskrivelse

Forhold, der kan medvirke til støv, er af begrænset karakter og varighed. Driften, herunder håndtering af foder og halm, forventes ikke at medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal.

Odder Kommunes vurdering

Støvgener kan hovedsageligt forekomme fra håndtering af halm og foder, samt fra brug af ridebanen i sommerhalvåret. Stalden på nr. 147 er afskærmet fra naboen med læbælte, og der ligger ikke beboelser i nærheden af ridebanen eller stalden på nr. 125. Det vurderes derfor, at arbejdsgangene i staldene og brug af ridebanen ikke vil medføre væsentlige støvgener for naboer.

Der stilles vilkår om, at der ikke må opstå væsentlige støvgener for de omkringboende.

5.12 Transport, til- og frakørsel

Ansøgers beskrivelse

Af følgende skema fremgår de forventede transporter for nuværende drift og ansøgt drift:

Transporttype	Nudrift	Ansøgt drift
Lastbil		
Levering af kraftfoder	Hver 3. måned	Hver 3. måned
DAKA	Hver 3. år	Hver 3. år
Brændstof, olie, mm	2 x årligt	?

Handelsvarer	1 gang/måned	1 gang/måned
Personbiler		
Dyrelæge/kredsdyrelæge	26 gang/år (hver 14. dag)	26 gang/år (hver 14. dag)
Beslagsmed	Hver 7. uge	Hver 7. uge
Ansatte	Dagligt	Dagligt
Kunder	Kvartalsvis	Månedligt

Figur 7. Oversigt over transporter (fra ansøgning)

Transport vil som udgangspunkt foregå indenfor normal arbejdstid, med undtagelse af kunder, som også vil komme om aftenen og i weekenderne.

Odder Kommunes vurdering

Ansøger oplyser, at transporterne er uændret fra nudrift til ansøgt drift, bortset fra antallet af købsinteresserede kunder, som forventes at stige.

Transporterne i ansøgt drift vurderes at være af en størrelsesorden, der svarer til et hestehold og stutteri af den ansøgte type.

Der er 1 tilkørselsvej til ejendommens nr. 147 fra Bilsbækvej, som på det stykke er en privat fællesvej. Indkørslen ligger 180 m og 125 m fra de to nærmeste nabobeboelser. Det vurderes, at til- og frakørsel til ejendommen ikke vil påvirke naboerne, på grund af afstanden.

Intern transport på ejendommen vil dog forløbe i en afstand af ned til 40 m fra naboejendommen Bilsbækvej 145. Det drejer sig om transporter i forbindelse med stald, møddingsplads, ridehal og ridebane. Da der er bevoksning af træer mellem grusvejen og nabobeboelsen, og der stilles vilkår om beplantning, hvis naboens træer fjernes, vurderes det, at eventuelle gener fra støv og fra støj ikke vil være væsentlige for naboen.

Transporter til og fra nr. 125 vil være begrænset i antal, da ridefaciliteterne ikke ligger på denne adresse, og interne transporter på nr. 125 går ikke forbi naboer.

Der stilles ikke vilkår angående transporter.

5.13 Fluer og skadedyr

Ansøgers beskrivelse

På ejendomme med hestehold kan der forekomme skadedyr som f.eks. fluer og rotter mv. Den generelle bekæmpelse af skadedyr sker ved, at der holdes rent og ryddeligt i og omkring ejendommen, og ved at foderspild og rester fjernes. Bekæmpelse af skadedyr foretages efter anvisninger fra Statens Skadedyrslaboratorium. Hvis der fremover konstateres tilhold af rotter, kontaktes Odder Kommune.

Odder Kommunes vurdering

Gener fra fluer og skadedyr skal minimeres, hvilket fastholdes gennem vilkår om ryddelighed på arealerne, om foderopbevaring og om at forebygge fluegener ved at overholde retningslinjerne fra Skadedyrlaboratoriet, Århus Universitet, <https://dca.au.dk/publikationer/historiske/> se under Skadedyrsguiden.

Konstateres der rotter på ejendommen, skal det straks meddelelse til kommunen, så bekæmpelse kan iværksættes.

5.14 *Lys*

Odder Kommunes vurdering

De to adresser ligger langt fra naboer eller er afskærmet med læbælte. Der ønskes opført en ridehal, som vil blive anvendt i de mørke perioder. Både ridehallen og de eksisterende stalde har vinduer, men ligger afskærmet af bevoksning mod naboer og forbipasserende på Bilsbækvej.

Det vurderes, at lysforhold på ejendommen ikke vil få en væsentlig indvirkning på landskabet eller være til gene for omkringboende, og der stilles ikke vilkår herom.

5.15 *Vand- og energiforbrug*

Ansøgers beskrivelse

Energiforbruget kommer fra brug af lys og elapparater.

Vandforbruget kommer fra vanding af ridehus, vask af heste, drikkevand, vask, rengøring af stalde/maskiner/udstyr o.a.

Odder Kommunes vurdering

Forbruget af el, dieselolie og vand stiger, da produktionsarealet for heste stiger. Kommunen vurderer, at ejendommen har fokus på energibesparing og på at begrænse vandforbruget på ejendommen, og der stilles ikke vilkår om registrering af vand- og energiforbrug.

5.16 *Affald*

Ansøgers beskrivelse

Ansøger har beskrevet affaldstyper, affaldsmængder, hvor de opbevares på ejendommen, og hvortil de bortskaffes.

Odder Kommunes vurdering

Det vurderes i forbindelse med tilsyn, om opbevaring og bortskaffelse af affald sker i overensstemmelse med Odder Kommunes affaldsregulativ. Der stilles ikke vilkår til at sikre dette, da husdyrbruget som virksomhed i Odder Kommune er forpligtet til at overholde de gældende retningslinjer i affaldsregulativet. Regulativet for erhvervsaffald kan findes her:

[Regulativer - renosyd](#)

Yderligere oplysninger kan ses her:

<http://www.renosyd.dk/erhverv/>

Der henvises i denne forbindelse også til, at transportører af jern og metal, samt plastbeholdere med medicinglas, kanyler, skalpeller mv. skal være godkendt hertil. Se nærmere på Energistyrelsens hjemmeside: <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>

Opbevaring af døde dyr er reguleret efter Fødevarestyrelsens bekendtgørelse om opbevaring af døde dyr (nr. 558 af 01.06.2011).

5.17 *Egenkontrol*

Odder Kommunes vurdering

Egenkontrol drejer sig om at dokumentere, at produktionen holdes indenfor de godkendte rammer. Dokumentation skal vise hvordan og hvorvidt de pågældende vilkår i miljøtilladelsen efterleves, og skal bruges i forbindelse med tilsyn.

Vilkårene i denne tilladelse vil løbende blive gennemgået af tilsynsmyndigheden (kommunen) sammen med driftsherren ved miljøtilsyn.

Ved miljøtilsynet gennemgås også andre krav, hovedsageligt fra husdyrgødningsbekendtgørelsen og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Her er der bl.a. krav om rengøring af opholdsarealer for dyrene, og kravet er nævnt som et vilkår under Egenkontrol for sammenhængens skyld, da det relaterer sig til produktionsarealernes størrelse.

5.18 *BAT – Bedste tilgængelige teknologi.*

Odder Kommunes vurdering

Ammoniakemissionen er på 264 kg NH₃-N pr. år (stalde + lager). Bedste tilgængelige teknologi (BAT) for ammoniakfordampning er fastlagt i godkendelsesbekendtgørelsen.

I beregning af BAT-kravet anvendes ”Eksisterende staldafsnit” for stalden på nr. 147 samt ”Nyt staldafsnit” på nr. 125 og læskuret, og der foreligger ikke tidligere krav om teknologier. Der er for øvrigt ikke nogen BAT-krav, når emissionen er under 750 kg N.

5.19 *Samlet vurdering*

Odder Kommune vurderer, at der kan meddeles miljøtilladelse til det ansøgte, da husdyrbruget kan drives på stedet uden at medføre væsentlige virkninger på miljøet og de landskabelige værdier.

Odder Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forurening og drives på en måde, der er foreneligt med omgivelserne. Det sker ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik, når husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, og efterlever vilkårene i denne godkendelse. Samtidig vurderes det, at husdyrbruget kan drives på stedet uden væsentlige gener for omgivelserne.

Bilag 1: Situationsplan

Bilbækvej nr. 147 og nr. 125:



Nr. 147:



Nr. 125:



Læskur:



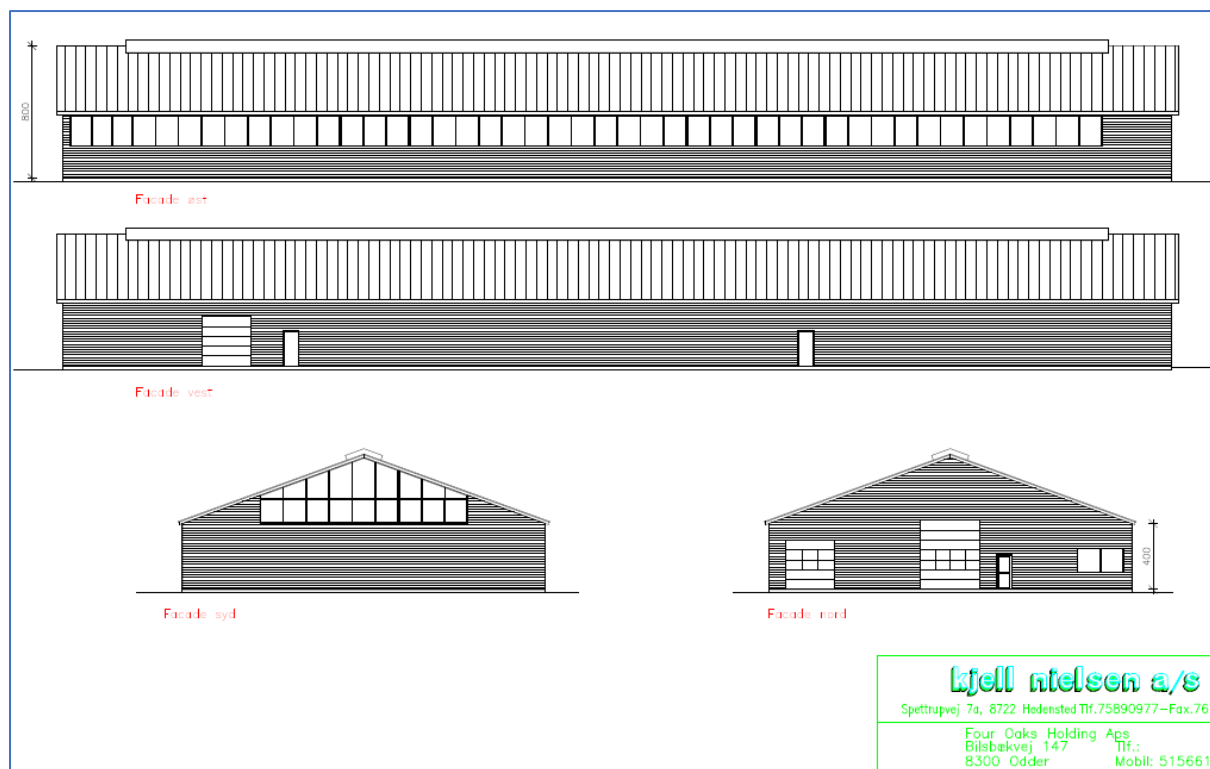
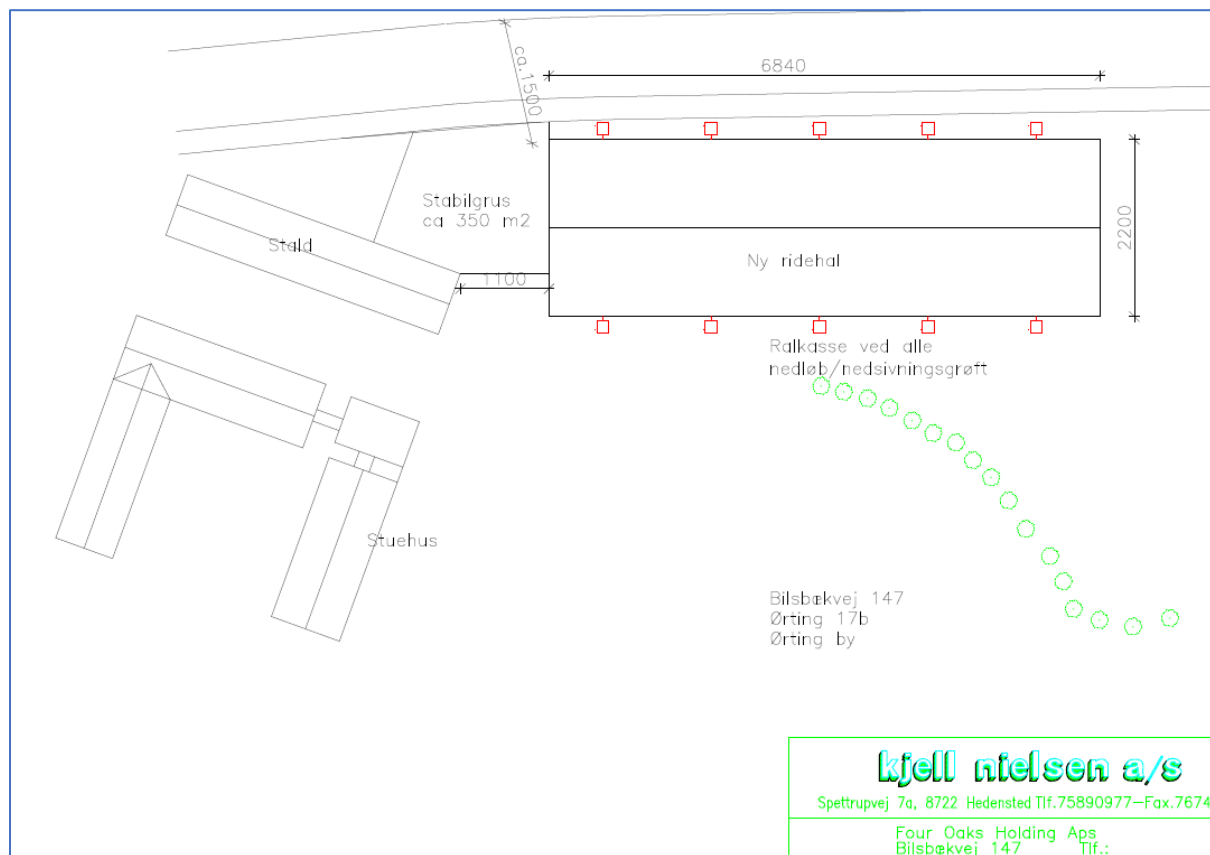
Fra tilsynsrapporten 2024

Planlagt møddingsplads:



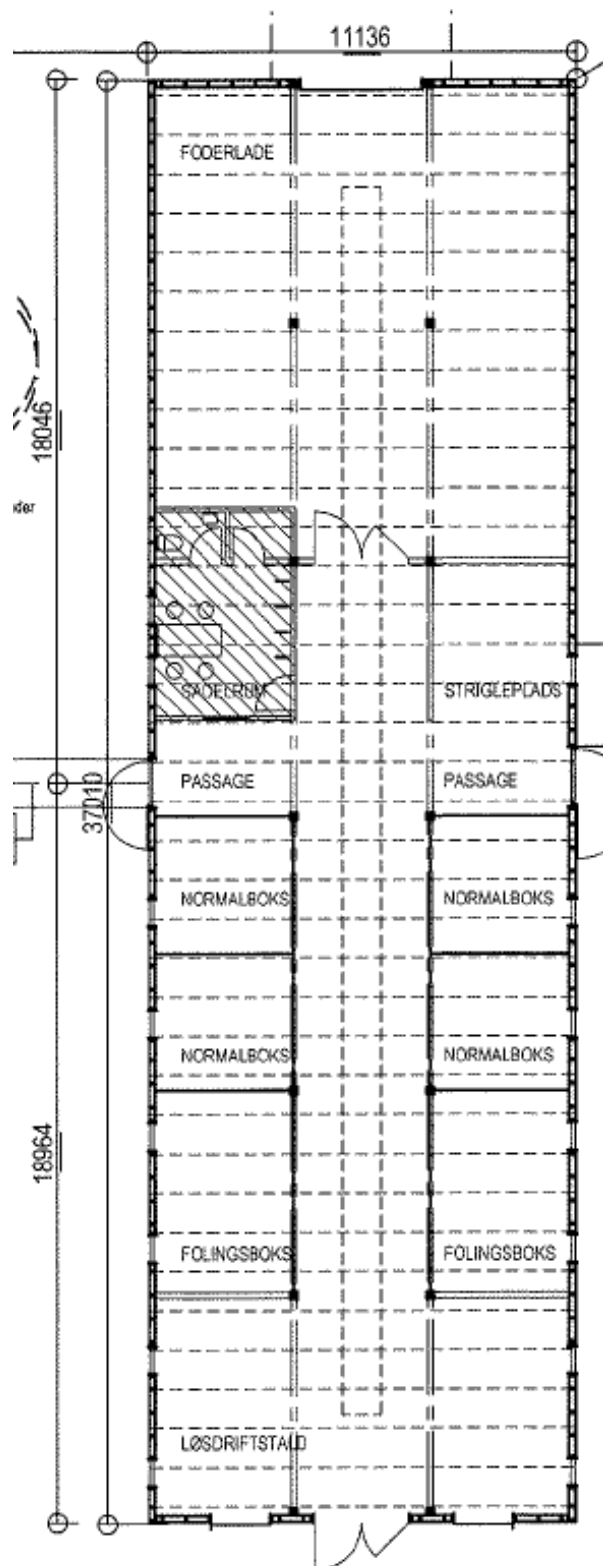
Fra tilsynsrapporten 2024

Bilag 2: Ridehal



Bilag 3: Produktionsareal

Stalden på nr. 147:



Hestestald nr. 147 – eksisterende stald, fortsat drift (Bilsbækvej 147)

Eksisterende stald er 437 m², og indtegnet med et produktionsareal på 142 m². Stalden er indrettet med 4 bokse af 4x3,5 m., 2 bokse af 4x5,2 m. og 2 bokse af 4x5,6 m. Stalden indeholder også staldgang, striglepladser og opbevaringsfaciliteter til udstyr, foder og hø/wrap.

Hestestald nr. 125 – eksisterende stald, ny drift (Bilsbækvej 125)

Eksisterende stald er 469 m², og indtegnet med et produktionsareal på 250 m². Stalden er indrettet med bokse, og bruges til heste. Stalden indeholder også staldgang, striglepladser og opbevaringsfaciliteter til udstyr, foder og hø/wrap.

Bilag 4: Udpegningsgrundlag

Natura 2000-plan 2022-2027

Horsens Fjord, havet øst for og Endelave

Natura 2000-område nr. 56, Habitatområde H52

Fuglebeskyttelsesområde F36

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 52		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med enårige planter (1210)
	Strandvold med flerårige planter (1220)	Kystklint/klippe (1230)
	Enårig strandengsvegetation (1310)	Vadegræssamfund (1320)
	Strandeng (1330)	Forklit (2110)
	Hvid klit (2120)	Grå/grøn klit* (2130)
	Klithede* (2140)	Skovklit (2180)
	Klittavning (2190)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Våd hede (4010)
	Tør hede (4030)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Rigkær (7230)	Bøg på mor med kristtorn (9120)
	Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
	Stilkeke-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
	Elle- og askeskov* (91E0)	
Arter:	Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Odder (1355)	Gråsæl (1364)
	Spættet sæl (1365)	Marsvin (1351)

Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype. Udpegningsgrundlag for habitatområder er blevet revideret som beskrevet i basisanalysen.

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 36		
Fugle:	Skarv (TY)	Lysbuget knortegås (T)
	Bjergand (T)	Edderfugl (T)
	Fløjlsand (T)	Hvinand (T)
	Havørn (Y)	Rørhøg (Y)
	Klyde (Y)	Hjejle (T)
	Lille Kobbersnepe (T)	Dværgterne (Y)
	Splitterne (Y)	Havterne (Y)

Bilag 5: Ansøgningens tekstbilag



MILJØANSØGNING EFTER § 16B

Four Oaks ApS

Bilsbækvej 147 og 125

Udarbejdet af miljørådgiver Anne Kirkegaard

Indhold

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold.....	2
A.1 Baggrundsoplysninger	3
A.2 Erhvervsmæssig nødvendighed.....	3
B. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte	4
B.1 Indretning og drift	4
B. 2 Anlægsarbejde og bygningsmæssige ændringer	5
B. 3 Forbindelse til andre husdyrbrug.....	5
B. 4 Husdyrbrugets beliggenhed.....	5
B. 5 Ammoniak.....	7
B. 6 Lugt	8
B. 7 Øvrige emissioner	8
B. 8 Reststoffer	10
B. 9 BAT (for husdyrbrug med mere end 750 kg ammoniakemission)	13
B. 10 EVT. grænseoverskridende virkninger	13
C. Oplysninger om IE—husdyrbrug.....	13
D. Miljøkonsekvensrapport	13
Bilag	14
Bilag 1 – Oversigtskort	14

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Ansøger og ejer	Four Oaks Holding v. Poul Thøgersen Bilbækvej 147, 8300 Odder Tlfnr.: 5156 6150, email: pth@fouroaks.dk
Husdyrbrugets adresse	Bilbækvej 147 og Bilbækvej 125, 8300 Odder
CVR-nummer	19113086
CHR-nummer	89988
Kommune	Odder
Ejendomsnummer	8567341
Matrikelnummer	14a, 17b, 17cd, 122, 168b – Ørting By, Ørting
Biaktiviteter	Ingen
Produktionsmæssigt sammenhæng	Ingen
IT-skema	247188
Rådgiver	Velas I/S, Asmildklostervej 11, 8800 Viborg Seniorrådgiver miljø Anne Kirkegaard aki@velas.dk , 2963 4004

A.1 Baggrundsoplysninger

På vegne af Poul Thøgersen, fenses her en ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens §16b. Den eksisterende hestestald er forhåndsgodkendt, og anmeldt 7. juli 2009 med ansøgning om lokaliseringsgodkendelse. Stalden ligger med en afstand på ca. 40 m. til nabobeboelse. Byggetilladelsen blev meddelt med vilkår om, at stalden skulle etableres i henhold til dagældende husdyrgødningsbekendtgørelse (nr. 1695 af 19. dec. 2006) og at opbevaringen og håndteringen af husdyrgødning skal ske i henhold til enhver tid gældende husdyrgødningsbekendtgørelse.

Grundet et produktionsareal større end 200 m² (fordelt på Bilbækvej 147 og 125) i forbindelse med et husdyrhold kun bestående af heste og et ønske om etablering af ridehus sendes denne ansøgning ind til Odder kommune. Ejendommen drives som et stutteri.

Produktionsarealerne omfatter to adresser:

Bilbækvej 125 og Bilbækvej 147 8300 Odder.

Der søges her om en tilladelse til det anmeldte produktionsareal fordelt på de ovenstående adresser og læskur samt nyt ridehus på Bilbækvej 147.

De to adresser er begge landbrugsejendomme, og råder samlet over 40,5 ha. Husdyrproduktionen vil fortsætte som et stutteri (stutterivirksomhed med minimum 5 avlshopper), og der vil ikke være ændringer af driften.

Stutteri Four Oaks er et anderkendt stutteri med avl af Dansk Varmblod der udpræget anvendes til konkurrenceridning på højt, og internationalt plan. Der er tale om heste som er vurderet til en pris på mellem/over 1 – 2 millioner.

A.2 Erhvervsmæssig nødvendighed

Der søges om tilladelse til at opføre en ny ridehal på Bilbækvej 147. Ridehallen vurderes erhvervsmæssig nødvendig da stutteriet har minimum 5 avlshopper.

En del af opdrættet sælges som føl på årets tidlige følauktioner. For at føl kan fremvises på de tidlige auktioner, skal hopperne helst føle så tidligt på året som muligt. Når der kommer føl på de tidlige måneder af året, er stutteriet udearealer ofte meget våde eller frosne. Det kolde våde vejr kan også gøre føl syge. Derfor er det nødvendigt med en ridehal til motionering af disse, når vejret ikke tillader at lukke hopper og føl ud på fold. De mudrede eller frosne udearealer kan også være til fare for følles ben, led og sener.

De resterende føl beholdes på stutteriet, tilrides og trænes til konkurrencer inden salg. For at kunne træne ungheste optimalt med henblik på salg, er det nødvendigt at kunne træne dem hele året, også i vinterhalvåret. Hvis den udendørs ridebane er frosset kan det være til fare for hestenes ben, og give permanente skader.

Ved fremvisning af heste og føl, for potentielle købere er det nødvendigt med ordentlige forhold for at kunne fremvise hestene optimalt og opnå den bedst mulige pris for hesten/føllet.

Da der avles dressurheste på topniveau er der brug for en ridehal med banemål på 20 x 60 meter sådan man kan øve de store og svære øvelser som kræver internationale banemål.

B. Oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte

Miljøteknisk beskrivelse

Ansøgningen overholder alle lovens afskæringskriterier for både lugt og ammoniak.

Nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone er udpeget i husdyrgodkendelse.dk. derudover er punkterne for nærmeste kategori 1,2 og 3 natur fastsat og udpeget til brug for naturberegningerne.

Samlet vurderes det ansøgte og driften af ejendommen fremadrettet at være forenelig med relevante miljømæssige hensyn til omgivelserne. Det ansøgte vurderes ikke at medføre væsentlige miljømæssige gener eller konsekvenser for omgivelserne, herunder vand- og jordmiljø samt beskyttet naturtyper i og udenfor natura 2000-områder.

Der er ikke tale om et IE-brug.

Rapporten indeholder en beskrivelse af ændringerne på husdyrbruget. Rapporten danner grundlag for kommunens afgørelse om miljøtilladelse for ejendommen.

B.1 Indretning og drift

Alle stalde og driftsbygninger er indtegnet i husdyrgodkendelse.dk. I det efterfølgende vil alle bygninger benævnes jf. navngivningen i husdyrgodkendelse.dk. se bilag 1 og IT-skema for placering af stalde og driftsbygninger.

Hestestald nr. 147 – eksisterende stald, fortsat drift (Bilbækvej 147)

Eksisterende stald er 437 m², og indtegnet med et produktionsareal på 142 m². Stalden er indrettet med 4 bokse af 4x3,5 m., 2 bokse af 4x5,2 m. og 2 bokse af 4x5,6 m. Stalden indeholder også staldgang, striglepladser og opbevaringsfaciliteter til udstyr, foder og hø/wrap.

Hestestald nr. 125 – eksisterende stald, fortsat drift (Bilbækvej 125)

Eksisterende stald er 469 m², og indtegnet med et produktionsareal på 250 m². Stalden er indrettet med bokse, og bruges til heste. Stalden indeholder også staldgang, striglepladser og opbevaringsfaciliteter til udstyr, foder og hø/wrap.

Læskur nr. 147 – eksisterende (Bilbækvej 147)

Eksisterende læskur søges lovliggjort med et produktionsareal på 36 m². Læskuret er opsat i det sydvestligeste matrikel hjørne på Bilbækvej 147. Læskuret er af ufarvede træmaterialer.

Mødding – eksisterende/ny, drift

Møddingen opbevares i en vogn og køres ud i markstak til det nedpløjes om foråret. Den indtegnede placering af møddingsvognen er samme placering hvor man i 2025 vil etablere en støbt plads med afløb til opsmalingsholder. Vognen bliver efterfølgende udskiftet med container.

Ridebane – eksisterende, fortsat drift

Ridebanen blev etableret i 2005 og er renoveret i 2024. Ridebanen er anlagt med målene 20 x 60 m. og følger terrænet. Ridebanen er opbygget med sand og med muslingeskaller i drænlaget tilbage i 2005. i forbindelse med renoveringen er der lagt nyt materiale ovenpå det eksisterende som består af teglknus,

granitmel og rent kvartssand + kvartssand blandet med kokosfibre. Derudover er der sat betonelementer omkring banen, som er gravet ned og ligger med en kant ca. 10 cm. over top laget.

Ridehal – ny (Bilbækvej 147)

Den nye ridehal etableres med en størrelse på 24 x 65 m. Størrelsen på ridehallen ønskes af flere årsager, anført i afsnittet om erhvervsmæssig nødvendighed. Ridehallen indrettes således at det bliver muligt for købere at stå uden for selve banearealet og se fremvisning af heste.

B. 2 Anlægsarbejde og bygningsmæssige ændringer

Den nye ridehal ønskes placeret syd for eksisterende bygningsmasse. Ridehallen opføres med sort tegltag med ovenlys kip, facadebeklædning i antracitgrå isolerede stålprofiler.

B. 3 Forbindelse til andre husdyrbrug

Bilbækvej 125 og Bilbækvej 147 søges som et samlet husdyrbrug da begge adresser ligger på samme ejendomsnummer.

Husdyrbruget er ikke teknisk, forurenings- eller driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

B. 4 Husdyrbrugets beliggenhed

Landskabeligt hensyn:

Husdyrbruget er beliggende i landskab præget af dyrkede marker, mange læhegn og mindre skovområder/remiser. Der ligger gårde og huse spredt omkring i landskabet, primært øst og syd for husdyrbruget, samt Ørting by øst. Mod vest er næsten inden boliger indtil man rammer byerne Oldrup og Hundslund.

Bilbækvej 147 ligger afskærmet af både læhegn og skov/remiser. Det er muligt at se gården fra Bilbækvej.

Placeringen af det nye ridehus er valgt ud fra bedst mulig indpasning i landskabet, samt hvad der giver bedst mening på husdyrbruget. Det vil ikke være muligt at se det nye ridehus fra vejen, da det vil ligge afskærmet af de eksisterende bygninger samt beplantninger. Der ligger en nabo til øst for ejendommen. Det vil ikke være muligt for dem at se det nye ridehus grundet beplantning.

Placeringen af læskuret er ud fra bedst mulig indpasning i landskabet. Læskuret er afskærmet af beplantning og det er ikke muligt at se for naboer.

Bilbækvej 125 ligger afskærmet af beplantning. Det er mulig at se gården fra Bilbækvej.

Kommuneplan fra Odder kommune:

Bilbækvej 147 ligger indenfor udpeget skovrejsning uønsket. Den nederste del af matriklen hvor læskuret er opsat ligger indenfor udpeget lavbund.

Bilbækvej 147 og 125 ligger begge indenfor, eller ved siden af udpeget bevaringsværdigt landskab, potentielle økologiske forbindelser, særlig værdifuldt landbrugsområder.

Det ansøgte vurderes ikke at have en negativ konsekvens for udpegningerne.

Fredninger:

Der er ingen beskyttede sten- og jorddiger i nærheden af placeringen af den nye ridehal.

Indenfor en radius af 870 m. er der ikke registreret nogen bilag IV-arter.

Af følgende skema fremgår faste afstandskrav i henhold til Husdyrbruglovens §6, §7 og §8:

Nærmeste ...	Afstandskrav	Afstand	Beskrivelse (målt fra læskur og ridehal)
§ 6			
Byzone og sommerhusområde (eksisterende og fremtidige)	50 m.	2527 m. Ca. 2362 m.	Fra Ørting By til læskur Fra Ørting By til ridehal
Områder i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller offentligt område med henblik på rekreative formål	50 m.	1703 m. Ca. 1587 m.	Fra lokalplan nr. 1065 til læskur Fra lokalplan nr. 1065 til ridehal
Nabobeboelse	50 m.	221 m. 128 m.	Fra nærmeste nabo til læskur Fra nærmeste nabo til ridehal
§ 7			
Kategori 1 natur	10 m.	2878 m. Ca. 2934 m.	Fra elle- og askeskov til læskur Fra elle- og askeskov til ridehal
Kategori 2 natur	10 m.	561 m. Ca. 613 m.	Fra overdrev til læskur Fra overdrev til ridehal
§ 8			
Vandforsyningsanlæg, ikke almen	25 m.	> 25 m.	
Vandforsyningsanlæg, almen	50 m.	2703 m. 2539 m.	Fra vandforsyningsanlæg til læskur Fra vandforsyningsanlæg til ridehal
Vandløb, sø eller dræn	15 m.	17 m. 66 m.	Fra vandløb til læskur Fra sø i haven til ridehal
Offentlig vej og privat fælles vej	15 m.	238 m. 115 m.	Fra offentlig vej til læskur Fra offentlig vej til ridehal Der er ingen privat fælles vej for de to adresser
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m.	> 25 m.	
Beboelse på samme ejendom	15 m.	153 m. 43 m.	Fra stuehus til læskur Fra stuehus til ridehal
Naboskel	30 m.	19 m. 11 m.	Fra nabomatrikel til læskur Fra nabomatrikel til ridehal

Dispensation

Der søges dispensation til ridehallens placering på Bilsbækvej 147. Den ønskede placering af ridehallen betyder at den ligger 11 m. fra naboskel. I forhold til den valgte placering af ridehallen, har der været en

forhåndsdialog med kommune hvor det er tilkendegivet at den søgte placering er den som giver mest mening i forhold til den landskabelige vurdering. Der søges om dispensation for en difference på 19 m.

Der søges dispensation til placeringen af læskuret på Bilsbækvej 147. Læskurets placering gør, at det ligger 19 m. fra naboskel. I forhold til den valgte placering af læskuret, er det valgt udfra den bedst mulige indpasning i landskabet. Der søges om dispensation for en difference på 11 m.

B. 5 Ammoniak

Krav om totaldeposition

Kategori 1 natur må maksimalt modtage 0,2-0,7 kg N/ha/år i totaldeposition alt efter hvor mange andre husdyrbrug der er i kumulation med.

Kategori 2 natur må maksimalt modtage 1,0 kg N/ha/år i totaldeposition.

Kategori 3 natur må maksimalt modtage 1,0 kg/ha/år i merdeposition medmindre kommunen vurderer at området ikke påvirkes negativt af en større merdeposition.

Kategori 1-natur

Nærmeste kategori 1 natur "9999 Elle- og askeskov" findes ca. 2870 m. syd for ejendommen. Naturtypen modtager 0,0 kg N/ha/år i både nudrift og ansøgt drift.

Kategori 2-natur

Nærmeste kategori 2 natur "Overdrev større end 2,5 ha" findes ca. 560 m. vest for ejendommen. Naturtypen modtager 0,0 kg N/ha/år i både nudrift og ansøgt drift.

Kategori 3-natur

Der ligger to kategori 3 naturtyper, som begge er "Gammel skovbund" i nærheden af husdyrbruget. Den ene ligger ca. 340 m. vest fra Bilsbækvej 147. Naturtypen modtager 0,0 kg N/ha/år i både nudrift og ansøgt drift. Den anden ligger imellem Bilsbækvej 147 og Bilsbækvej 125. ca. 400 m. fra begge adresser. Naturtypen modtager 0,0 kg N/ha/år.

§3 natur

Der er udpeget 5 §3 naturpunkter i nærheden af husdyrbruget. Det vurderes at ingen af naturtyperne vil risikere tilstandsændringer ved det ansøgte.

Samlet resultat af ammoniakberegninger ? i

Samlet emission: **264,1** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **40,7** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **40,7** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter ? i

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):	
					8-års drift	Nudrift:		
§3 sø nø	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,2	▼
§3 sø ø	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,3	▼
§3 eng p2	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,1	0,1	0,3	▼
§3 eng p1	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,3	0,3	0,3	▼
§3 sø sv	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,1	0,1	0,3	▼
9999 Elle- og Askeskov	Kategori 1	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼
Overdrev større end 2,5 ha.	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0	▼
Gammel skovjordbund V	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0	▼
Gammel skovjordbund Ø	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,1	▼

Udpegninger og depositionsberegninger kan også ses i IT-ansøgningskemaet.

B. 6 Lugt

I husdyrgodkendelse.dk er nærmeste nabo, samlet bebyggelse samt byzone udpeget i forbindelse med beregning af lugt. Alle lugtkriterier er overholdt.

Nærmeste nabo uden landbrugspligt er Bilsbækvej 145.

Nærmeste samlet bebyggelse udløses af Bilsbækvej 107.

Nærmeste byzone findes ved Ørting By, Ørting.

B. 7 Øvrige emissioner

Støj

Det ansøgte forventer ikke at give anledning til støjgener for naboer. På Bilbækvej 147 er de omkringboende tilstrækkeligt sikret mod væsentlige støjgener fra husdyrbruget pga. beplantning. På Bilbækvej 125 er der forholdsvis langt til nærmeste naboer.

Af følgende skema fremgår driftsperioderne og placering af støjkilder på ejendommen:

Støjkilde	Placering	Driftstid
Udmugning	Gummivogn/markstak	Stalden muges hver 3. uge
Højtryksrensere	Inde i staldene	1 x om året
Kraftfoder	I lade	1 gang/kvartal
Intern kørsel med traktor/maskiner, wrap, gødning osv.	På ejendommen	½-1 time/dag

Der forventes ingen driftsstøj i øvrigt, og det ansøgte vurderes ikke at give støjgener for omgivelserne grundet ejendommens placering.

Alt i alt vurderes det, at naboerne ikke vil blive udsat for væsentlige støjgener.

Støv

Forhold kan medvirke til støv, er af begrænset karakter og varighed. Driften, herunder håndtering af foder og halm, forventes ikke at medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Det ansøgte projekt forventes ikke at medføre ændringer i eventuelle støvgener.

Rystelser

Der er relativt stor afstand til naboer, derfor vurderes det at der ikke er risiko for væsentlige gener. Bedriften vil overholde grænseværdier for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt og internt miljø fra orientering fra Miljøstyrelsen, nr. 9, 1997 Tabel 1 og 2.

Fluer og skadedyr

På ejendomme med hestehold kan der forekomme skadedyr som f.eks. fluer og rotter mv. den generelle bekæmpelse af skadedyr sker ved, at der holdes rent og ryddeligt i og omkring ejendommen, og ved at foderspild og rester fjernes. Bekæmpelse af skadedyr foretages efter anvisninger fra Statens Skadedyrlaboratorium. Hvis der fremover konstateres tilhold af rotter, kontaktes Odder kommune.

Transport

Af følgende skema fremgår de forventede transporter for nuværende drift og ansøgt drift:

Transporttype	Nudrift	Ansøgt drift
Lastbil		
Levering af kraftfoder	Hver 3. måned	Hver 3. måned
DAKA	Hver 3. år	Hver 3. år

Brændstof, olie, mm	2 x årligt	?
Handelsvarer	1 gang/måned	1 gang/måned
Personbiler		
Dyrelæge/kredsdyrelæge	26 gang/år (hver 14. dag)	26 gang/år (hver 14. dag)
Beslagsmed	Hver 7. uge	Hver 7. uge
Ansatte	Dagligt	dagligt
Kunder	Kvartalsvis	månedligt

Transport vil som udgangspunkt foregå indenfor normal arbejdstid, med undtagelse af kunder som også vil komme om aftenen/i weekenderne. Antallet af transportere forventes ikke at ændres væsentligt som følge af projektet.

Samlet vurderes det at det øgede antal transporter ikke vil medføre nogen væsentlige gener.

B. 8 Reststoffer

Der anvendes ikke stoffer, der fremgår af artikel 3 i Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EF) nr. 12/72/2008 om klassificering, mærkning og emballering af stoffer og blandinger.

Stoffer og produkter, som er mærket med akut toksicitet eller fare for vandmiljøet, anvendes ikke uden forudgående tilladelse fra kommunen hvis de anvendes i større mængder end det fremgår af vejledningen til de pågældende produkter eller til formål der ikke er normale på et husdyrbrug.

Døde dyr

Døde dyr lægges bag hestestalden, dækkes med presenning og afhentes senest 1 døgn efter af DAKA.

Affald

Al affald bortskaffes efter Odder kommunes affaldsregulativ.

Af følgende skema fremgår affaldstyper samt mængder tilknyttet husdyrholdet, samt opbevaring og bortskaffelse heraf:

	Mængde ansøgt (kg. El. tons)	Opbevaring	Bortskaffelse
Restaffald	800 l container	Container på ejendommen	Afhentes hver 14. dag, tilmeldt kommunal ordning
Madaffald	20kg./år	Container på ejendommen	Afhentes hver 14. dag, tilmeldt kommunal ordning

Mad- og drikkekartoner	1 t/år	Container på ejendommen	Afhentes hver 14. dag, tilmeldt kommunal ordning
Metal	1 t/år	I maskinhus	Metal afhændes til skrothandler
Pap	50-100 kg./år	Container på ejendommen	Affald hentes af kommunen i fast rutine
Papir	50-100 kg./år	Container på ejendommen	Affald hentes af kommunen i fast rutine
Glas	50-100 kg./år	Container på ejendommen	Affald hentes af kommunen i fast rutine
Plast	50-100 kg./år	Container på ejendommen	Affald hentes af kommunen i fast rutine
Farligt affald			Afleveres til den kommunale affaldsordning for farligt affald
Lysstofrør og elsparepærer	Ca. 30 stk.	Samles i teknikrum	Egen transport til genbrugsplads
Spildolie	400 l	I maskinhus	Afhentes ifølge aftale med DLG
Spraydåser	Ca. 120 stk.	I kasse i depotrum	Egen transport til genbrugsplads
Forbrændingseget affald	20 kg/uge	Opbevares i container/trailer	Køres på genbrugspladsen
Jern	Minimalt, det er stort set kun fra hestesko og småreparationer af inventar og lignende	Opbevares i balje i lade	Jerncontainer på genbrugspladsen, eller smeden tager dem med
Plast fra foder, wrapballer, mm	Plast fra ca. 110 wrapballer/år	Opbevares i trailer	Køres på genbrugspladsen
Medicinsk affald og kanyler			Afleveres til ordning for risikoaffald

Affald opbevares og afhentes ifølge kommunale regler.

Fast affald:

Affaldscontainere tømmes hver 14. dag. Alt brændbart affald bliver fragtet væk i denne container. Glas, elektronisk udstyr, lysstofrør/sparepærer, samt jern og metal afleveres på genbrugsstation.

Affaldsforebyggelse og -håndtering, sker i overensstemmelse med følgende affaldshierarki:

- 1) Affaldsforebyggelse: der er i forbindelse med indkøb fokus på affaldsmængden, f.eks. i forbindelse med arbejdstøj og rengøringsmidler.
- 2) Forberedelse med henblik på genbrug: der anvendes genbrugs paller og papirsække eller storsække til mineraler mm.

3) Genanvendelse: der lægges vægt på at redskaber og tøj kan rengøres og genanvendes i forbindelse med produktionen.

4) Anden nyttiggørelse: redskaber og andre indkøb til produktionen anvendes ikke andre steder.

5) Bortskaffelse: sker i overensstemmelse med det kommunale affaldsregulativ.

Desuden håndteres affald som følger:

Affald skal opbevares og bortskaffes efter Kommunens regulativ for erhverv. Det indebærer følgende:

- Ejendommens dagrenovation og erhvervsaffald må ikke sammenblandes.
- Der må ikke foretages afbrænding af affald på ejendommen.
- Rester af lægemidler og kanyler fra dyrehold betragtes som "særligt affald" og skal bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler om bortskaffelse af affald.

Husholdningsaffald afhentes af dagrenovation.

Olie og kemikalier

Smøreolie og anden olie opbevares i mængder der svarer til det som skal bruges til at vedligeholde eksisterende maskiner. Det står i garage på betongulv.

Af følgende skema fremgår placering af opbevaring til brændstof, olie mv. tilknyttet til husdyrbruget:

	Placering	Underlag	Tankpistol
Diesel/olietank	I garage	Beton	ja

Energi og vandforbrug

Af følgende skema fremgår forbruget i nudrift og forventet ansøgt drift, til husdyrbruget:

Type	Nudrift	Ansøgt drift (anslået)
El	38.350 kWh	40.000 kWh
Diesel – maskiner	1.500 l	2.000 l
Vand	316 m ³	400 m ³

Energiforbruget kommer fra brug af lys og elapparater.

Vandforbruget kommer fra vanding af ridehus, vask af heste, drikkevand, vask, rengøring af stalde/maskiner/udstyr o.a.

Spildevand

På Bilsbækvej 147 er der en afløbsrende fra hesteboksene og striglepladsen der ledes til ajlebeholder, som kan rumme 3-4 m³.

I januar 2025 er det planlagt at der vil blive etableret støbt plads med afløb til opsamlingsbeholder, på samme placering som eksisterende mødding (se oversigtskort).

Spildevand fra toilet, ledes via kloak til rensningsanlæg.

Tagvand og vand fra befæstede arealer ledes via nedløb til diffus nedsivning.

Bilsbækvej 147 afløbsrende fra hestebokse til ajlebeholder som kan rumme 3-4 m².

Stalden vaskes ned 1 x om året

B. 9 BAT (for husdyrbrug med mere end 750 kg ammoniakemission)

Efter miljøstyrelsens vejledning, er der foretaget beregninger af den bedste tilgængelige teknik – BAT for ammoniakemission i Miljøstyrelsens digitale ansøgningssystem www.husdyrgodkendelse.dk.

Den samlede ammoniakemission fra anlægget er under 750 kg N, er ejendommen ikke omfattet af BAT. Det skal dog her nævnes at selvom ejendommen var omfattet, ville kravet være overholdt.

B. 10 EVT. grænseoverskridende virkninger

Husdyrbruget ligger langt fra den danske grænse og en vurdering af indvirkning på miljøet i en anden stat finder ansøger ikke relevant.

C. Oplysninger om IE—husdyrbrug

Her er ikke tale om et IE-husdyrbrug.

D. Miljøkonsekvensrapport

Der udarbejdes ikke miljøkonsekvensrapport for ansøgninger efter §16b.

Bilag

Bilag 1 – Oversigtskort

