

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato		
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	55133018	
P-nummer		
Virksomhed	Aarhus Kommune, Fejesandsdepot og saltlager	
Adresse	Lægårdsvej 40	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Mobil	Sif: 2129 8365, Per: 2920 8638	
e-mail	Sif: sosif@aarhus.dk , Per: pkri@aarhus.dk	
Kontaktperson	Sif Sølvason & Per Kristensen	
Branchekode	K212	Midlertidig oplagring m.v. Ikke-farligt affald, ikke bilag1
Biaktiviteter		
Opstartsdato	01.06.2023	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Sif Sølvason & Per Kristensen	
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman & Simone Maria Jeppesen	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 01.06.2023. Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen. Ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Er alle aktiviteter omfattet af godkend.	Ja.
Afsluttende bemærkninger	På tilsynet kunne det konstateres, at der stod 12 afmeldte biler i det fjerneste østlige hjørne af pladsen. Bilerne fremstod køreklar og der var ikke synlig jordforurening under bilerne. Ifølge virksomheden skal bilerne sendes til Ukraine. Virksomheden skal dog være opmærksom på, 1) at afmeldte biler efter 6 måneder anses som skrotbiler og 2) om der er planmæssige forhold til hinder for opbevaring af afmeldte biler på adressen. Til orientering har tilsynsmyndigheden efter endt tilsyn sendt en forespørgsel til planmyndigheden i forhold til, om der er planmæssige forhold til hinder for opbevaring af bilerne. Svaret herfra vil gå videre til virksomheden. Følgende blev aftalt på med virksomheden på tilsynet: - At der indrettes område til affaldssortering, så der kan sorteres i de fraktioner, som anlægget producerer. - Der fremsendes data over råvaremængder, herunder for oplag af salt i den store salthal. - At der etableres spildbakker til oplag af flydende råvarer. Spildbakkerne skal etableres under tag. - At pladsen ryddes for affald. - At der udtages prøver i henhold til tilslutningstilladelsens pkt. 18. Ifølge virksomheden bliver prøverne taget i uge 51. Det er ved e-mail af 2. juli 2024, aftalt, at prøver kan udtages som en stikprøve i en frit faldende stråle før udledning til offentlig spildevandskloak.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Yderligere skal virksomheden foretage sig følgende: - Fremsende data for tømning af både olieudskiller og sandfang – mængde og datoer. - Tilmelde tømning af sandfang samt olie- og benzinudskiller til den kommunale tømningsordning eller fremvise dokumentation for en alternativ tømningsordning. Benyttes der en alternativ tømningsordning, skal der ansøges om fritagelse fra den kommunale tømningsordning. Er virksomheden allerede tilmeldt den kommunale tømningsordning, udbedes dokumentation for denne tilmelding. - Virksomheden skal redegøre for indholdet og ejeren af den gule container ud for saltlageret og sikre, at affaldet heri er korrekt sorteret.
Egenkontrol	Virksomheden skal iflg. pkt. 3.9.3 i miljøgodkendelsen føre og opbevare driftsjournal over flg.: - Dato for resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer og tætte belægnings, gulve, gruber m.v. - Ved udgangen af hvert kalenderår registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner jf. vilkår 3.3.2 i miljøgodkendelsen. Oplysningerne indføres i journalen. Yderligere skal virksomheden ifølge tilslutningstilladelsen føre en driftsjournal med følgende: - Tidspunkt for service/eftersyn, reparation og tømning af renseforanstaltninger. - Oplysninger om eventuelle uheld eller driftsmæssige problemer, der kan have negativ indvirkning på spildevandet, herunder kloaksystemet og renseanlægget.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ISO 14001-certificeret af DNV pr. 13. december 2010.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden er en materiel- og midlertidig oplagringsplads og for fejesand og salt og alle aktiviteter på stedet knytter sig derfor hertil. Der er ingen produktion på virksomheden. Virksomheden må oplagre op til 12.000 tons fejesand og sand fra rendestensbrønde. Virksomhedens aktivitet som midlertidig oplagringsplads for affald, er godkendelsespligtig jf. godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2. Virksomheden har lov til harpning af fejesand så længe aktiviteten overholder vilkårene om blandt andet støj, stillet i miljøgodkendelsen
------------------	---

	af 1. juni 2023. Ifølge virksomheden harpes der ikke fejesand på fejesandsdepotet for nuværende.
Produktionsareal (m²):	15.865 m2.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden er placeret i kommuneplanområde 270514ER, der er udlagt til erhvervsområde. Virksomheden er omfattet af lokalplan 824 af april 2008, område II, der tillader virksomhedsklasse 2-4. Virksomhedens nordligste del ligger placeret i OSD-område. Virksomheden er således placeret i område med særlige drikkevandsinteresser.  Foto hentet fra BBR. Bygning 3 er både kontor og toiletbygning. Bygning 1 er salthal og bygning 2 er materielopbevaring.
-------------	--

Driftstid

Hverdage	kl. 07-18
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

I vinterhalvåret (november – april) forekommer der også aktiviteter om natten (22-07), alle dage, i forbindelse med fejning og saltning af kommunens veje.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har oplag af flg. råvarer: - Salt i sække - Salt i lagerhal - Saltlage til aftapning. Opbevares i tætte betonkar umiddelbart ved indkørslen til pladsen. - Oplag af flydende råvarer: AdBlue og benzinprodukter, i form af 5 – 10 liters dunke. Virksomheden er efter endt tilsyn udbedt dokumentation for mængden af salt i lagerhallen.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste bolig ligger ca. 300 meter mod øst, på den anden side af Djurslandsmotorvejen.
Væsentlige støjkloder	Kørsel til og fra, fejning, aflæsning af fejesand, håndtering af salt, håndtering af maskiner mm. Al støj forekommer periodevis og der er således ikke konstante støjkloder fra ex ventilation. Der harpes ifølge virksomheden ikke fejesand for nuværende. Skal virksomheden harpe sand, skal gældende vilkår om støj i miljøgodkendelsen overholdes.
Vurdering af støj	Der foreligger ingen klager om støj. På baggrund af virksomhedens placering samt aktiviteterne på pladsen, vurderes støjen ikke at være til gene for omgivelserne.

LUFT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Virksomheden har ingen udsugningsanlæg eller anden ventilation.
Rumopvarmning	Virksomhedens kontor og toilet opvarmes med fjernvarme. Der er ingen afkast fra rumopvarmning.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der benyttes ingen produkter med noget særligt indhold af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen særlige lugtende processer.

SPILDEVAND

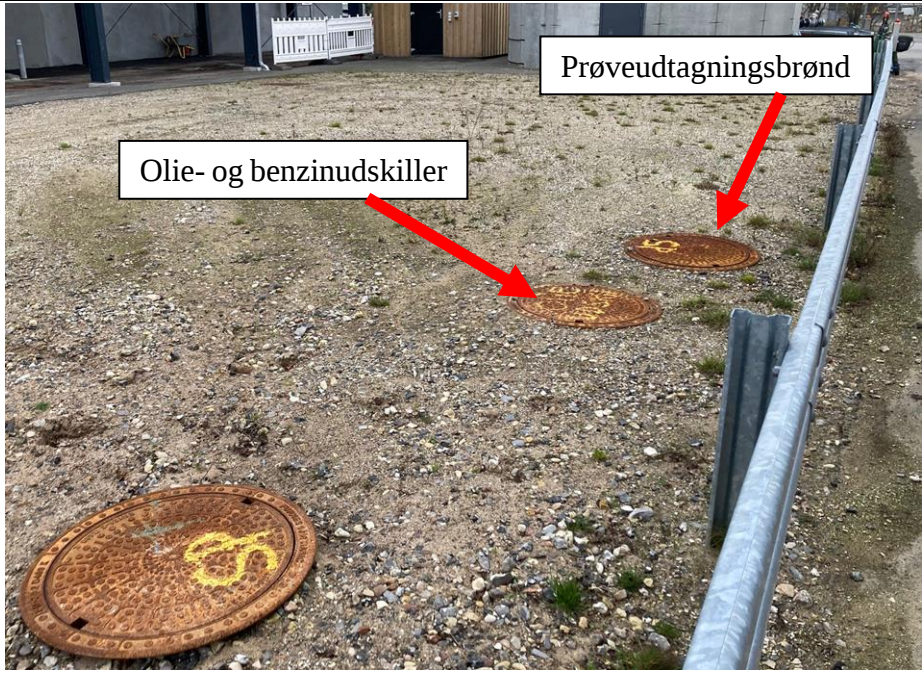
Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg.
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE.
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	23.06.2023

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden spildevandsudledning er reguleret af spildevandstilladelsen af 23. juni 2023. Følgende typer spildevand må afledes fra virksomheden: - Processpildevand, der skal forsinkes så der maksimalt afledes 1,6 l/s - Sanitært spildevand, der afledes uden yderligere vilkår. - Regnvand fra både tag og befæstede arealer. Overfladevand skal forsinkes så der maksimalt afledes 4,0 l/s. Der har tidligere været problemer med pumperne, der pumper spildevandet videre fra forsinkelsesbassinet via olie- og benzinudskiller til det offentlige kloaksystem. Ifølge virksomheden er disse pumper nu i drift. Ifølge spildevandstilladelsen skal virksomheden udtage prøver for 22 PFAS-forbindelser samt overholdelse af grænseværdier jf. tilladelsens pkt. 16. Prøveudtagningerne skal finde sted en gang i vinterhalvåret og en gang i sommerhalvåret. Begge gange skal anlægget være i drift. Virksomheden har ikke udført prøverne endnu. Det blev aftalt på tilsynet, at virksomheden udtager prøverne snarest muligt. Virksomheden oplyste selv, at første prøve udtages i uge 51.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Spildevandsbassin til forsinkelse og bundfældning af ikke-sanitært spildevand. Bassinet er i udløbet forsynet med et sandfang, hvorfra vandet ledes videre via en pumpebrønd mod olie- og benzinudskilleren.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Virksomheden har én olie- og benzinudskiller placeret op mod indgangen ved kontorbygning. Olie- og benzinudskilleren ligger placeret før udløbet og det sanitære spildevand løber således ikke gennem udskilleren. Spildevandet fra forsinkelsesbassinet pumpes gennem olie- og benzinudskilleren før det løber ud i det offentlige kloaksystem.
Tømning / kontrol af udskiller	Virksomheden kunne ikke oplyse, hvornår olie- og benzinudskilleren er blevet tømt. Ifølge tilslutningstilladelsen skal virksomheden være tilmeldt den kommunale tømningsordning og føre journal over tømningerne. Virksomheden er efterfølgende udbedt dokumentation for både tømningsdata og tilmelding til den kommunale tømningsordning.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Olie- og benzinudskiller i midten med prøveudtagningsbrønden i umiddelbar forlængelse heraf.

Har du olie- og benzinudskiller?

Obligatorisk ordning for olie- og benzinudskillere

I Aarhus Kommune er det Kredsløb, der registrerer, tømmer og kontrollerer din olie- og benzinudskiller.

Enhver grundejer, der har olie- og benzinudskiller tilkoblet sin ejendoms afløbssystem, er forpligtet til at benytte den kommunale ordning.

Tilmeld dig ordning for olie- og benzinudskiller:

Telefon 77 88 00 11, farligtaffald@kredslob.dk.

Ønsker du en anden leverandør?

Ønsker du i stedet en ordning hos en anden leverandør end Kredsløb, kan det godt lade sig gøre. Dog skal du først søge om fritagelse fra den kommunale ordning for olie- og benzinudskillere.

Det kan du gøre her

Hvis en alternativ tømningse entreprenør ønskes benyttet, kan der efter ansøgning meddeles en fritagelse fra den kommunale tømningsordning. En ansøgning om fritagelse skal sendes til Teknik og Miljø på følgende e-mail: byggeaffald@aarhus.dk.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er i alt 17 sandfang på virksomheden ifølge kloakplanen. 6 sandfang er knyttet til regnvand og 11 til spildevand. Der er 4 sandfang tilknyttet afvandingskarrene til afvanding af opsug fra regnvandsbrønde. Vandet herfra løber i forsinkelsesbassinnet til spildevand mod øst. Der er tilkoblelet et sandfang til vaskepladsen, hvorfra vandet ledes videre til forsinkelsesbassinnet til spildevand. Al regn- og spildevand passerer forbi minimum et sandfang, før det når forsinkelsesbassinerne i bunden af pladsen. Herfra ledes al vand fra fejesandsdepotet videre mod det offentlige kloaksystem.
Tømning / kontrol af sandfang	Virksomheden kunne ikke oplyse datoer for kontrol eller tømning af sandfang på tilsynet. Virksomheden er efterfølgende udbedt dokumentation for kontrol og tømning af sandfang. Virksomheden oplyser, at de har store problemer med sand i ledningerne og forsinkelsesbassinerne. Det blev på tilsynet drøftet, om der skulle hyppigere vedligehold på bassinerne i form af øget bundsugning for at forhindre tilstopningen.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Virksomheden har flg. farligt affald: - Tomme spraydåser - Olieholdigt opfejs Virksomheden har ikke for nuværende nogen affaldssortering, men det blev aftalt på tilsynet, at virksomheden etablerer en affaldssortering, der sorterer i de nødvendige fraktioner. På tilsynet blev det drøftet, at sorteringen kan foregå i mindre mængder tæt på kontorbygningen under halvtag.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Olieholdigt opfej fra oliespild. Virksomheden kunne på tilsynet ikke redegøre for, hvordan opfejret håndteres.  Kattegrus til opsugning af oliespild. Virksomheden kunne på tilsynet ikke redegøre for, hvordan opfejret håndteres.
Øvrigt affald	Af øvrigt affald har virksomheden følgende: - Fejesand. Maksimalt oplag på 12.000 tons. - Tomme plastdunke - Plast - Papir og pap - Rest- og madaffald fra kontor - Træ i form af paller

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der stod en stor gul aflåst container, som virksomheden ikke kunne redegøre for. Ifølge en entreprenør der kom forbi for at læsse om, tilhørte containeren Grønne Områder (Aarhus Kommune) og var fyldt med restaffald. Virksomheden skal redegøre for indholdet af containeren og sikre, at der sorteres korrekt.  Virksomheden kunne ikke redegøre for indholdet af den aflåste container på billedet.  Oplag af afvandet fejesand.

Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Link med information og kontaktinfo til affaldskonsulenterne i erhvervsaffald.

Få hjælp til at håndtere jeres virksomheds affald korrekt: [Hjælp til affaldshåndtering i din virksomhed](#)

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Ikke relevant.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Ikke relevant. Der er ingen olietanke på virksomheden.
Rørføringer til olietanke	Ikke relevant.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Virksomheden har intet flydende farligt affald.
Opbevaring af flydende råvarer	Virksomheden har opbevaring af saltlage i betonkar umiddelbart ved indkørslen til fejesandsdepotet. Saltlagen kan aftappes til lastbiler fra en studs. Virksomheden har derudover oplag af flydende råvarer i mindre 5-10 liters dunke, herunder benzinprodukter, AdBlue og sprinklervæske. Disse blev på tilsynet opbevaret på bundremmen af materielskurets bagvæg. Det blev på tilsynet aftalt, at virksomheden etablerer spildbakker, hvor flydende råvarer kan opbevares på. 
Påfyldningsplads for brændstof	Virksomheden påfylder brændstof eksternt. Der er ingen påfyldningsplads for brændstof.
Belægninger	Belægninger hvor der kan forekomme spild var tætte og i god stand.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening	På virksomheden kunne der ikke konstateres synlig jordforurening.

EVENTUELT

Opbevaring af biler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af afmeldte biler	På tilsynet kunne det konstateres, at der var opbevaret 12 afmeldte biler, der ifølge virksomheden skal sendes til Ukraine. Der var ingen synlige tegn på jordforurening fra bilerne og alle bilerne skønnes at være i køreklar stand. Virksomheden skal være opmærksom på, at bilerne efter 6 måneders opbevaring anses som skrotbiler og derefter betragtes som affald. Skal bilerne skrottes skal virksomheden være opmærksom på, at man skal kunne dokumentere retmæssigt ejerskab over bilerne.  Biler opbevaret på den østligste del af pladsen. Uden for billedet til venstre står en VW Caddy, der ligeledes er afmeldt.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman
Miljøsagsbehandler

Tlf.: 2028 1791
e-mail: hsiho@aarhus.dk