

# Miljøgodkendelse af tilbygning og ny lagerhal

For:

**Pharmacosmos A/S**



# MILJØGODKENDELSE af tilbygning og ny lagerhal

## For:

### Pharmacosmos A/S

Adresse: Rørvangsvej 30, 4300 Holbæk  
Matrikel nr.: 2i Tveje Merløse, Holbæk Jorder og 7r, Tåstrup, Holbæk Jorder  
CVR-nummer: 16 11 90 08  
P-nummer: 1.008.874.391  
Listepunkt nummer: 4.5 Fremstilling af farmaceutiske produkter, herunder mellemprodukter (s)  
Biaktivitet: G201 Kraftproducerende anlæg 5-50 MW (indtil 1. januar 2030, hvor listepunktet ophæves automatisk iflg. godkendelsesbekendtgørelsen)  
J. nummer: 2024-82445

## Miljøgodkendelsen omfatter:

Miljøgodkendelse til etablering af tilbygning og ny lagerhal.

Dato: 30. april 2026.

Godkendt: Tenna Juul Hansen

Annonceres den 30. april 2026.

Klagefristen udløber den 29. maj 2026.

Søgsmålsfristen udløber den 30. oktober 2026.

Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år fra godkendelsens dato.

Efter ibrugtagning vil godkendelsen bortfalde, hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 78 a.

Revurdering påbegyndes når EU-kommissionen har offentliggjort en BAT-konklusion i EU-tidende, der vedrører virksomhedens hovedlistepunkt.

# Indhold

## Indholdsfortegnelse

|           |  |           |
|-----------|--|-----------|
| <b>1.</b> | <b>Indledning</b>                          | <b>1</b>  |
| <b>2.</b> | <b>Afgørelse og vilkår</b>                 | <b>3</b>  |
| 2.1       | Vilkår for miljøgodkendelsen               | 3         |
| A         | Generelle forhold                          | 3         |
| E         | Overfladevand                              | 4         |
| F         | Støj                                       | 4         |
| L         | Driftsforstyrrelser og uheld               | 4         |
| <b>3.</b> | <b>Vurdering og bemærkninger</b>           | <b>5</b>  |
| 3.1       | Begrundelse for afgørelse                  | 5         |
| 3.2       | Vurdering                                  | 6         |
| A         | Generelle forhold                          | 7         |
| B         | Indretning og drift                        | 8         |
| C         | Luftforurening                             | 8         |
| D         | Lugt                                       | 9         |
| E         | Spildevand, overfladevand m.v.             | 9         |
| F         | Støj                                       | 10        |
| G         | Affald                                     | 11        |
| H         | Jord og grundvand                          | 11        |
| I         | Til og frakørsel                           | 12        |
| J         | Driftsforstyrrelser og uheld               | 12        |
| K         | Ophør                                      | 12        |
| L         | Bedst tilgængelige teknik                  | 12        |
| 3.3       | Udtalelser/høringssvar                     | 13        |
| <b>4.</b> | <b>Forholdet til loven</b>                 | <b>16</b> |
| 4.1       | Lovgrundlag                                | 16        |
| 4.2       | Øvrige gældende godkendelser og påbud      | 17        |
| 4.3       | Tilsyn med virksomheden                    | 18        |
| 4.4       | Offentliggørelse og klagevejledning        | 18        |
| 4.5       | Liste over modtagere af kopi af afgørelsen | 19        |

## Bilag

- Bilag A. Ansøgning om miljøgodkendelse
- Bilag B. Kort over virksomhedens beliggenhed i 1:25.000
- Bilag C. Virksomhedens omgivelser (temakort)
- Bilag D. Lovgrundlag – Referenceliste
- Bilag E. Afgørelse om basistilstandsrapport



# 1. Indledning

Pharmacosmos A/S er en farmaceutisk virksomhed med hovedsæde, produktionslaboratorier og forskningsfaciliteter i Holbæk. Virksomheden producerer og markedsfører farmaceutiske lægemidler og råvarer, særligt dextran, jerndextran og jerndextrin. Produkterne anvendes til lægemidler og veterinær anvendelse, primært til behandling af jernmangel – også kaldet anæmi.

Virksomheden har den 11. oktober 2024 ansøgt om miljøgodkendelse, senest opdateret med indsendelse nr. 2 af 13. januar 2026. Det ansøgte omhandler en tilbygning for at udvide laboratoriekapaciteten med nye faciliteter til kvalitetskontrol på virksomhedens QC-laboratorie, samt etablering af nyt udviklingslaboratorie (R&D).

Ligeledes er der behov for flere kontorarbejdspladser til både det administrative og tekniske personale, nye omklædningsfaciliteter og en ny og større kantine.

Udover udvidelsen af de administrative funktioner og laboratorier, etableres der også en ny lagerhal nordøst for de eksisterende bygninger.

Desuden etableres et nyt skur til farligt affald for at sikre kort adgang mellem de nye laboratorier og opbevaringen af farligt affald.

Den eksisterende vej rundt om den sydvestlige del af bygningen nedlægges, og der anlægges en ny vej, som snor sig rundt om tilbygningen.

De planlagte ændringer omfatter ingen ændringer i virksomhedens produktion.

Der er i 2025 etableret midlertidige kontorpavilloner grundet manglende kontorfaciliteter nordvest for virksomheden. Virksomheden forventer, at etablere yderligere kontorpavilloner i første kvartal af 2026. Alle pavilloner er midlertidige og vil blive taget ned, når tilbygningen er færdig inden for 3- 5 år.

Der er gennemført screening af det ansøgte projekt. Miljøstyrelsen har d. 3. marts 2025 truffet afgørelse om at det ansøgte projekt ikke vil påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Miljøstyrelsen har d. 28. marts 2025 meddelt dispensation til, at Pharmacosmos A/S kan påbegynde bygge- og anlægsarbejder, før der foreligger en miljøgodkendelse af projektet.

Miljøstyrelsen har den 4. juli 2025 truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes basistilstandsrapport i forbindelse med det ansøgte projekt, afgørelsen er vedlagt som bilag E.

Denne godkendelse meddeles som et tillæg til virksomhedens miljøgodkendelser og gives under forudsætning af, at såvel de vilkår, der er anført i denne godkendelse, som vilkår i førnævnte godkendelser overholdes.

Miljøstyrelsen vurderer, at det ansøgte ikke vil være til gene for omgivelserne, såfremt driften sker i overensstemmelse med virksomhedens miljøgodkendelse. Herudover vurderes det, at det ansøgte kan drives i overensstemmelse med BAT.

Ansøgningen fremgår af bilag A.



Oversigt over det ansøgte projekt.

## 2. Afgørelse og vilkår

På grundlag af oplysningerne i afsnit 3, ansøgning om miljøgodkendelse, samt bilagene til afgørelsen godkender Miljøstyrelsen hermed etablering af tilbygning til QC-laboratorie og udviklingslaboratorie (R&D), kantine og administrationsfaciliteter samt ny lagerbygning og skur til farligt affald.

Miljøgodkendelsen meddeles i henhold til § 33, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven.

Afgørelsen gives på følgende vilkår, der som udgangspunkt er retsbeskyttede i en periode på 8 år fra afgørelsens dato. Afgørelsen tages dog op til revurdering i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelseslovens § 41a, stk. 2 og 3, herunder når EU-Kommissionen har offentliggjort en BAT-konklusion i EU-Tidende, der vedrører virksomhedens listepunkt.

I afgørelsen er anvendt populærnavne for love og bekendtgørelser. En samlet oversigt fremgår af bilag D.

### 2.1 Vilkår for miljøgodkendelsen

#### A Generelle forhold

A1 Godkendelsen skal være tilgængelig på virksomheden. Alle relevante personer skal kende godkendelsens indhold.

A2 Tilsynsmyndigheden skal straks underrettes, såfremt vilkårene i denne godkendelse ikke overholdes.

Hvis overskridelser af vilkår eller andre driftsforstyrrelser eller uheld medfører umiddelbar fare for menneskers sundhed, eller i betydeligt omfang truer med at påvirke miljøet negativt, skal driften af anlægget i relevant omfang indstilles.

Virksomheden skal straks træffe de fornødne foranstaltninger til sikring af, at vilkårene igen overholdes.

A3 Det ansøgte skal indføres i virksomhedens eksisterende miljøledelsessystem og skal opfylde BAT 1 i BAT-konklusion nr. C(2016) 3127 om spildevands- og luftrensning og styringssystemer i den kemiske sektor (CWW) samt BAT 1 i BAT-konklusion nr. C(2022) 8788 om fælles systemer til håndtering og behandling af spildgasser i den kemiske sektor (WGC).

A4 Virksomheden skal orientere tilsynsmyndigheden, hvis virksomheden ophører med at have et miljøledelsessystem. Orienteringen skal meddeles tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter udløbet af nuværende system.

A5 Tilsynsmyndigheden skal orienteres senest 7 dage efter, at de i godkendelsen omtalte anlæg er sat i drift.

**E Overfladevand**

E1 Overfladevand fra tagflader og befæstede arealer skal udledes til regnvandssystemet eller nedsives i overensstemmelse med tilladelser fra Holbæk Kommune, jf. påbud om vilkårsændring af 18. februar 2026.

**F Støj**

F1 For støj gælder vilkår E1-E3 i revurdering af miljøgodkendelse af 3. maj 2021.

F2 Virksomheden skal dokumentere, at vilkåret for støj, jf. vilkår F1, er overholdt.

Dokumentationen skal senest tre måneder efter idriftsættelse tilsendes tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen. Kontrollen skal udføres i overensstemmelse med vilkår E2 i revurdering af miljøgodkendelse af 3. maj 2021.

**L Driftsforstyrrelser og uheld**

L1 Nyt køleanlæg skal etableres med påkørselssikring.

# 3. Vurdering og bemærkninger

## 3.1 Begrundelse for afgørelse

Det ansøgte projekt omhandler etablering af tilbygning til QC-laboratorie og udviklingslaboratorie (R&D), kantine og administrationsfaciliteter samt ny lagerbygning og skur til farligt affald på virksomhedens område.

### *Luft*

Der etableres ikke procesafkast i forbindelse med udvidelsen og der forventes ikke en stigning i emissioner til luften.

### *Jord og grundvand*

Ved gennemgang af Vejledning til basistilstandsrapport trin 1-3 er det vurderet, at aktiviteter i forbindelse med den nye udvidelse ikke ved almindelig drift vil give anledning til en væsentlig forurening af jord og grundvand, og at der dermed ikke er behov for at udarbejde en basistilstandsrapport for virksomhedsområdet. Miljøstyrelsen har d. 4. juli 2025 truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes basistilstandsrapport for virksomheden i forbindelse med det ansøgte projekt, afgørelsen er vedlagt som bilag E.

Der er i virksomhedens gældende godkendelse sat vilkår for, hvordan spild af farligt affald skal håndteres og der er ydermere sat rammer for indretningen af arealer, hvor der opbevares, transporteres og på anden måde håndteres farligt affald.

### *Støj*

Etableringen af udvidelsen indebærer nye støjkluder i form af i form af afkast, varmepumpe og kølekompressor. Der er ingen ændring i til- og frakørsel i forbindelse med udvidelsen.

Virksomheden fastsætter støjkrav til de nye støjkluder, der sikrer overholdelse af virksomhedens støjgrænser. Det forventes ikke, at udvidelsen vil medføre en stigning af støjbelastningen i omgivelserne, hvilket virksomheden i en foreløbig beregning har sandsynliggjort.

### *Beskyttet natur*

Der opsættes som en del af anlægsfasen for projektet et paddehegn omkring områderne samt etableres en korridor mellem disse, hvorfor projektet ikke vurderes, at påvirke yngle- og rasteområder for de arter der er forekomst af (stor vandsalamander og spidssnudet frø) og dermed vil projektet ikke påvirke den økologiske funktionalitet af området.

Miljøstyrelsen vurderer, at det med denne miljøgodkendelse er sikret, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik (BAT).

Miljøstyrelsen vurderer, at etableringen kan ske miljømæssigt forsvarligt, når de stillede vilkår i denne afgørelse samt vilkår i eksisterende godkendelser og afgørelser overholdes. Det vurderes desuden at virksomheden fortsat kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

## 3.2 Vurdering

### 3.2.1 Planforhold og beliggenhed

Pharmacosmos A/S har adresse på Rørvangsvej 30 i Holbæk. Virksomheden er beliggende i et område udlagt til erhvervsformål jf. Holbæk Kommuneplan 2024 af 22. januar 2025. Virksomheden er ligeledes omfattet af lokalplan nr. 2.77 Rørvang Syd af 8. august 2016, der har angivelse af erhvervsområde som anvendelse.

Mod nord og nordøst grænser virksomheden op til erhvervsområder. Mod syd og øst grænser virksomheden op til det åbne land. Øst herfor ligger erhvervsområdets del A. Mod vest grænser virksomheden op til det åbne land.

Afstanden til nærmeste boligområde er ca. 200 meter med nærmeste nabo beliggende ca. 300 m fra virksomheden.

#### Grundvand

Den østlige del af Pharmacosmos A/S grund er udpeget som område med særlige drikkevandsinteresser, den vestlige del som område med drikkevandsinteresser.

Der forventes ikke øget deposition i forbindelse med den nye udvidelse.

#### Naturbeskyttelse

Nærmeste Natura 2000-område Nr. 239 Ryegård Dyrehave, Bramsnæs og Gaveriskov og Egernæs med holme og Fuglsø (Habitatområde H246 og H247) er beliggende 5,4 km fra projektplaceringen. 7 km nord for projektet ligger Natura 2000-område nr. 155 Udby Vig (H136).

Begge Natura 2000-områder ligger i kystvandområde Isefjord, indre (165). Projektet vil lede overfladevand til Kalvemose Å, som ledes ud i Isefjord, indre.

Der er registreret tre § 3-beskyttede søer samt en § 3-beskyttet eng inden for projektområdet. Engen samt to søer er ca. 10 meter sydvest for den nye vej og parkeringsområde, derudover en sø ca. 50 meter syd for denne.

Derudover er der flere § 3-beskyttede søer samt en § 3-beskyttet mose i nærheden af projektområdet.

Miljøstyrelsen vurderer, at etablering af tilbygningerne ikke vil påvirke de omgivende områder i og omkring projektområdet, da de miljømæssige påvirkninger fra projektet er begrænsede.

For at kunne tage højde for eventuelle beskyttede arter i forbindelse med projektet har NIRAS udført besigtigelser efter bilag IV-arter i april og juni 2024. De potentielle truede arter i området vurderes at være padder. Holbæk Kommune har udtalt, at kommunen har kendskab til forekomst af bilag IV-arterne Spidssnudet frø og Stor vandsalamander, samt de fredede arter butsnudet frø, lille vandsalamander og skrubbtudse på virksomhedens areal.

Som en del af projektet etableres et midlertidigt paddehegn for at afskærme padderne fra byggepladsen. Det vurderes, at områdets økologiske funktionalitet oprettholdes for arterne ved at sikre, at der ikke inddrages eller på anden vis påvirkes raste- og yngleområder, og så paddehegnet ikke opsplitter bestande.

Desuden er hegnet placeret, så det sikrer, at der ikke kan ske individdrab på beskyttede arter og et tilstrækkeligt fødesøgningsområde er sikret.

Miljøstyrelsen vurderer, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke den nærliggende beskyttede natur, da de miljømæssige påvirkninger fra projektet er begrænsede og at nødvendige foranstaltninger til at afværge påvirkning af beskyttede arter er sikret.

### **Vandområder**

NIRAS har i forbindelse med projektansøgningen foretaget en vurdering af påvirkning af vandområder på baggrund af udledning af en øget mængde regnvand i forbindelse med udvidelsen.

Den samlede vurdering er, at nærværende projekt ikke vil forringe den kemiske tilstand eller den økologiske tilstand for så vidt angår kvalitetselementerne nationalt specifikke stoffer, fisk, makrofytter, fyto-benthos og bentiske invertebrater, og vil derudover heller ikke hindre målopfyldelse for de målsatte vandløb Kalvemose Å (05121\_y, 08498\_b, 08498\_c) og Tuse Å (09012).

Udledningen vurderes heller ikke at medføre risiko for forringelse af tilstanden for de biologiske kvalitetselementer rodfæstede planter, fytoplankton og bentiske invertebrater, samt de nationalt specifikke stoffer og den kemiske tilstand i kystvandområdet Isefjord, indre (165).

Det vurderes, at grundvandsforekomsterne 3638\_ks, 3124\_ks, 3652\_ks og 3625\_kalk ikke vil blive påvirket af projektet, som dermed ikke vil medføre risiko for at forringe den kemiske eller kvantitative tilstand eller forhindre målopfyldelse for disse.

Miljøstyrelsen vurderer på baggrund af rapporten fra NIRAS, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke vandområderne væsentligt og ej heller vil forværre tilstanden eller hindre målopfyldelse i de målsatte vandområder.

### **Kirkebyggelinjen**

En del af virksomhedens areal overlappes af kirkebyggelinje. Jf. § 19 i Naturbeskyttelsesloven fastsættes en 300 m byggelinje om kirker og efter bestemmelsen er det inden for 300 meter forbudt at opføre bebyggelse, som er over 8,5 meter højt. Virksomheden har i mail af den 20. januar 2026 oplyst, at der er givet dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 19 dateret den 19. januar 2026.

## **3.2.2 Begrundelse for og bemærkninger til de enkelte vilkår**

### **A Generelle forhold**

#### **Vilkår A1**

Afgørelsen skal være tilgængelig på virksomheden og driftspersonalet skal være orienteret om godkendelsens indhold og vilkår, således at det sikres at ansvarlige for driften er bekendte med virksomhedens miljøgodkendelse og sikrer at denne overholdes til enhver tid.

#### **Vilkår A2**

Vilkåret er fastsat med udgangspunkt i godkendelsesbekendtgørelsens § 21, stk. 1 nr. 6. Vilkåret skal sikre, at driftsherren straks indberetter til tilsynsmyndigheden, når vilkår ikke overholdes.

#### **Vilkår A3**

Med vedtagelse af EU's direktiv vedrørende Industrielle Emissioner (IE-direktivet, IED) er miljøkrav i BAT-konklusioner bindende for bilag 1-virksomheder, som således skal have indarbejdet disse nye BAT-krav i deres miljøgodkendelse.

For Pharmacomos A/S gælder, at virksomheden er omfattet af både offentliggjorte CWW og WGC BAT-konklusioner. Dette betyder, at virksomhedens miljøledelsessystem skal leve op til både BAT 1 i CWW og BAT 1 i WGC. Det ansøgte skal være indarbejdet i systemet, inden driften påbegyndes.

#### Vilkår A4

Såfremt virksomheden ophører med at have et miljøledelsessystem skal myndigheden orienteres om dette, idet dele af forudsætningerne for miljøgodkendelsen bortfalder.

#### Vilkår A5

Der sættes vilkår om orientering omkring idriftsættelse af tilbygningerne og lagerhallen for at sikre overholdelse af vilkårene i nærværende godkendelse.

### **B Indretning og drift**

Der stilles ikke yderligere vilkår for indretning og drift.

### **C Luftforurening**

Der etableres ikke nye procesafkast, herunder øgede emissioner, fra projektet, da der ikke sker ændringer i produktionen. Der forventes ikke emissioner fra diffuse kilder.

I den nye tilbygning etableres seks afkast med rumudsugning.

I de nye laboratorier etableres stinkskabe med udsugning. Disse afkast etableres mindst 1 meter over tag.

Virksomheden har oplyst følgende om brug af stinkskabe i mail af den 17. februar 2026:

*De aktiviteter, der kommer til at foregå i stinkskabe er karakteriseret ved at være analyser og reagensfremstilling (QC laboratorie opgaver) og forsøgsopstillinger (RD laboratoriet).*

*De aktiviteter, der vil foregå i stinkskabene i QC og RD laboratorierne vil oftest foregå i lukkede systemer (beholdere, kolber mm.). Åben håndtering vil kun foregå i forbindelse med tilsætninger, opblanding m.m. Åben håndtering kommer til at foregå i meget begrænset tid (nogle minutter nogle gange pr. arbejdsdag).*

*Det vil sige, at der ikke forekommer processer i stinkskabene, hvor der emitteres en massestrøm af et stof/et kemikalie via afkastene fra stinkskabene.*

*Men der vil til tider forekomme en puls af et flygtigt stof/kemikalie eller et fast/støvende stof/ kemikalie, som følge af den åbne håndtering i stinkskabet.*

*Maksimalt luftflow under brug er ifølge leverandør anvist som 1308 m<sup>3</sup>/h.*

Endvidere har virksomheden i mail af den 27. marts 2026 oplyst hvilke stoffer, der anvendes i laboratorierne, samt estimeret det anvendte forbrug og emission. Der er tale om yderst begrænsede mængder, som Miljøstyrelsen vurderer at være ubetydelige.

Miljøstyrelsen vurderer på baggrund af oplysningerne, at der er tale om begrænsede mængder i kortvarigt åbne håndteringer. Ligeledes vurderes det, at emissionerne er ubetydelige og bidraget i omgivelserne derfor vil være uvæsentlige.

Miljøstyrelsen vurderer derfor, at afkast fra stinkskabe skal føres 1 m over tag, jf. Luftvejledningen.

Miljøstyrelsen bemærker desuden, at i fald at virksomheden ønsker at tage nye stoffer i anvendelse i laboratorierne, skal der jf. vilkår B5 i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021 ske anmeldelse til tilsynsmyndigheden.

I den nye lagerhal etableres punktudsug fra fem svejsepladser (TIG-svejsning), samt rumudsug i lagerhallen. Afkastet fra svejsning vil blive udført i henhold til svejserøgsvejledningen med en højde på 1 meter over tag.

Pharmacosmos A/S anvender naturgas og LPG-gas til produktionen og overskudsvarme anvendes til rumopvarmning. Virksomheden forventer der fortsat kan anvendes overskudsvarme til opvarmning af produktionsbygningen og tilbygningen.

Der er senest i 2022 udført OML-beregninger af emissions- og immissionsbidraget af NO<sub>x</sub> i omgivelserne ved maksimal udnyttelse af de eksisterende gasfyr. De ansøgte ændringer medfører ikke øgede emissioner i forhold til beregningen fra 2022.

Der stilles ikke yderligere vilkår for luftforurening. Der er i vilkår C1 i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021 krav om, at afkast føres 1 meter over tag.

## **D      Lugt**

Miljøstyrelsen har tidligere vurderet, at der ikke forekommer lugt fra virksomhedens drift, hvorfor der ikke tidligere er stillet vilkår om lugt for virksomheden.

Der stilles ikke vilkår om lugt på baggrund af nærværende godkendelse, da der ikke forekommer lugtemission fra det ansøgte projekt.

## **E      Spildevand, overfladevand m.v.**

Projektet medfører ingen ændringer i afledningen af processpildevand. Projektet vil medføre en lille forøgelse af udledningen af sanitært spildevand.

Spildevand fra laboratorier ledes kontrolleret til processpildevandstanke og videre til rensningsanlæg svarende til den eksisterende udledning fra laboratorier. Spildevand med kemikalier bortskaffes til godkendt modtageanlæg som farligt affald.

Spildevand fra virksomheden er reguleret i virksomhedens tilslutningstilladelse, som Holbæk Kommune er den kompetente myndighed for. Pharmacosmos A/S har vurderet, at udledningen af spildevand fra projektet vil svare til den eksisterende udledning fra laboratorier. Virksomheden har oplyst at projektet kan rummes inden for gældende tilslutningstilladelse, og at Holbæk Kommune ikke har udtalt andet, i deres udtalelse til ansøgningen om miljøgodkendelse.

Miljøstyrelsen vurderer, at de eksisterende spildevandsvilkår D1 og D2 i revurdering af miljøgodkendelse af 3. maj 2021 er dækkende for de ansøgte ændringer.

Virksomheden har oplyst, at det oprindeligt var planlagt at regnvand fra de nye tagflader og befæstede arealer skulle udledes til det eksisterende regnvandssystem efter aftale med Holbæk Kommune i juni 2024. Efterfølgende har det vist sig, at regnvandssystemet ikke har kapacitet til den øgede udledning. Derfor har virksomheden i marts 2025 aftalt med Holbæk Kommune, at den øgede mængde regnvand skal håndteres på egen grund, og virksomheden har ansøgt om særskilt nedsivningstilladelse hertil. Kommunen har i deres høringssvar til ansøgningen af nærværende godkendelse, bemærket at det vand som ikke afledes til offentlig regnvandskloak, skal håndteres på egen matrikel.

#### Vilkår E1

Der er i vilkår D3 i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021 sat krav om, at regnvand fra tagflader og befæstede arealer skal udledes til regnvandssystemet efter aftale med Holbæk Kommune.

For at sikre overensstemmelse med den nye tilladelse er vilkår D3 i forlængelse af ansøgning om udvidelserne blevet ændret. Der er den 18. februar 2026 meddelt påbud om vilkårsændring af vilkår D3 efter § 41, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.

Jf. det ændrede vilkår, skal overfladevand fra tagflader og befæstede arealer udledes til regnvandssystemet eller nedsives i overensstemmelse med tilladelser fra Holbæk Kommune.

## **F Støj**

Størstedelen af virksomhedens støjkluder er stationære. Lastbil- og persontrafik indgår i støjberregninger for hele virksomhedens støjbidrag til omgivelserne og bidrager kun i begrænset omfang til den samlede støj fra virksomheden.

Virksomheden har i december 2017 fået foretaget en støj kortlægning, der opdaterer den seneste støj kortlægning foretaget i 2015. Den opdaterede støj kortlægning viser, at virksomheden ikke overskrider Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier i omgivelserne, når der tages højde for usikkerheden i målingerne.

Virksomheden har af mail af 11. februar 2025 oplyst Miljøstyrelsen, at forudsætningerne for seneste støjberregning ikke var tilsvarende den aktuelle drift, idet der indgik kørsel med lastbiler i natperioden, hvilket ikke gør sig gældende. Efter en opdatering af støjberregningen, har virksomheden vist, at alle støjgrænser i referencepunkterne overholdes.

I forbindelse med det ansøgte projekt, har virksomheden oplyst, at der etableres nye støjkluder i form af afkast, varmepumpe og kølekompresor.

Ved lagerhallen vil der være nye stationære støjkluder i form af to afkast på taget og en varmepumpe på nord-vestsiden af lagerbygningen. Ventilationsaggregat placeres indendørs og vil ikke bidrage til ekstern støj i omgivelserne.

De nye stationære støjkluder på tilbygningen vil være 6 nye ventilationsafkast på taget og en ny kølekompresor, der etableres til indeklimaregulering og proceskøling i laboratorier. Kølekompresoren vil blive placeret i varegården ved den nye tilbygning, hvor den vil være omgivet af bygninger.

Virksomheden har fastsat støjkrav til kildestyrke til de enkelte støjkilder for at sikre overholdelse af virksomhedens støjgrænser.

Virksomheden har den 11. februar 2025 fremsendt Miljøstyrelsen en orienterende støjbergrning, der viser at de ansøgte ændringer ikke medfører en øget støjbelastning i omgivelserne.

Miljøstyrelsen vurderer derfor, at anlægget ikke vil påvirke virksomhedens samlede støjpåvirkning.

#### Vilkår F1

Virksomheden skal overholde de gældende støjgrænser, som er fastlagt i vilkår E1 i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021. Der er i nærværende godkendelse sat vilkår om, at vilkår om virksomhedens samlede støjbidrag fortsat skal overholdes.

#### Vilkår F2

Der sættes vilkår om, at virksomheden skal dokumentere, at vilkåret for støj, jf. vilkår F1 er overholdt. Definitionen af overholdte støjgrænser fremgår af vilkår E3 i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021. Dokumentationen skal overholde krav til kontrol af støj jf. vilkår E2 i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021.

### **G Affald**

Affald fra Pharmacosmos A/S skal bortskaffes i overensstemmelse med Holbæk Kommunes affaldsregulativ.

Virksomheden har oplyst, at der ikke vil være ændringer i mængden eller sammensætningen af farligt affald eller affald fra produktionen.

### **H Jord og grundvand**

Jord og grundvand skal beskyttes mod forurening.

Virksomheden har oplyst, at den nye plads (også benævnt varegård) etableres med tæt belægning foran den nye lagerbygning, hvor der vil forekomme lastbilkørsel. I lagerhallen vil der være opbevaring af salt (NaCl) i big bags, emballage, paller, tørråvarer som kiselgurfiltere, filterplader og andet ikke miljøfarligt gods.

Det nye skur til farligt affald etableres med betonbelægning eller asfalt, og det farlige affald placeres i egnede beholdere på spildbakker svarende til den eksisterende opbevaring. Skuret etableres med overdækning.

Der er i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021 i vilkår G7-G9 angivet, hvordan spild af farligt affald skal håndteres og der er sat rammer for indretningen af arealer, hvor der opbevares, transporteres og på anden måde håndteres farligt affald. Bl.a. skal beholdere med farligt affald opbevares under tag og beskyttet mod vejrlig på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb.

Miljøstyrelsen finder derfor ikke, at der er behov for at stille supplerende vilkår i nærværende godkendelse.

## **I Til og frakørsel**

Der forventes at være kørsel med trucks mellem lagerhallen og de eksisterende bygninger. Desuden vil der være til- og frakørsel af en lastbil ugentligt til lagerhallen.

Der forventes ikke ændringer i antallet af lastbilkørsler til og fra virksomheden som helhed eller tidspunkterne for denne kørsel.

Der er ikke sat vilkår for til- og frakørsel for virksomheden. Holbæk Kommune har oplyst, at etablering af tilbygningerne ikke vil give anledning til ændrede trafikale forhold.

Miljøstyrelsen vurderer, at der ikke er behov for at stille vilkår om til- og frakørsel i nærværende godkendelse.

## **J Driftsforstyrrelser og uheld**

For køleanlægget med op til 80 l propan kan der være risiko for lækage hvis anlægget bliver påkørt og propangas vil kunne blive emitteret til atmosfæren. Afhængig af koncentrationen af propan, der ville opstå i luften ved anlægget, kunne der opstå brand- og eksplosionsfare.

Vilkår D1

For at sikre forebyggelse af påkørsel, sættes der vilkår om etablering af påkørsels-sikring af køleanlægget.

## **K Ophør**

Der er i revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021 sat vilkår til ophør af driften.

Miljøstyrelsen vurderer, at disse også er dækkende for det ansøgte projekt.

## **L Bedst tilgængelige teknik**

Virksomheden er omfattet af BREF for spildevands- og luftrensning og dertil hørende styringssystemer i den kemiske industri (CWW) og BREF for fælles systemer til håndtering og behandling af spildgasser i den kemiske sektor (WGC). Der er efter aftale med Miljøstyrelsen fremsendt en udfyldt BAT-tjekliste for WGC BREF omhandlende virksomheden generelt i forbindelse med ansøgningsmaterialet til nærværende godkendelse.

Virksomheden har vurderet, at den ansøgte udvidelse ikke medfører ændringer i forhold omfattet af BAT-konklusioner, og virksomheden har ikke fremsendt BAT-tjeklister i forbindelse med det ansøgte. Det har Miljøstyrelsen taget til efterretning.

BAT 1 i førnævnte BREF'er omhandler gennemførelse og overholdelse af et miljøledelsessystem. Jf. vilkår A1 i revurdering af miljøgodkendelser af 3. marts 2021, skal virksomheden senest 9. juni 2020 have opdateret dette miljøledelsessystem, så det lever op til BAT 1 i CWW BREF. Senest 12. december 2026 skal miljøledelsessystemet ligeledes være opdateret, så det sikres, at BAT 1 i WGC BREF overholdes.

Med vilkår A3 sikres det, at udvidelsen af virksomheden vil blive omfattet af ledelsessystemet og herefter vedligeholdt i overensstemmelse med BAT 1.

Jf. BAT 1 i førnævnte BREF'er skal virksomheden opretholde fortegnelser over luft- og spildevandsstrømme, indeholdende alle elementer i BAT 2. Der er stillet vilkår om opdatering af fortegnelserne i vilkår A3, for at sikre overholdelse af BAT 2 iht. den nye udvidelse.

Virksomheden skal desuden opdatere den integrerede strategi for håndtering og behandling af spildgas idet at virksomheden oplyser, at den er baseret på fortegnelserne i BAT 2. Spildevand og flydende affald fra det ansøgte skal indarbejdes i virksomhedens integrerede spildevandshåndterings- og behandlingsstrategistrategi for bortskaffelse af alle flydende affaldsstrømme, der ligeledes er baseret på fortegnelserne i BAT 2.

For så vidt angår øvrige forhold omkring BAT, vurderes der ikke at være behov for at fastsætte vilkår herfor.

### **3.3 Udtalelser/høringssvar**

#### **3.3.1 Udtalelse fra andre myndigheder**

Holbæk Kommune har følgende kommentarer til ansøgningen.

##### **Landzone**

En del af lokalplanområdet er omfattet af kirkebyggelinje. Kirkebyggelinjen overlapper en del af Pharmacosmos' areal. Byggeri over 8,5 meter inden for Kirkebyggelinjen forudsætter en dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 19.

##### **Planforhold**

Området er omfattet af lokalplan 2.77 Rørvangsvej. Udvidelse af Pharmacosmos er overensstemmelse med den planlagte anvendelse i området.

*§ 3.4 Indenfor delområde C må der kun etableres erhverv, herunder produktions, håndværks, lager, og serviceerhverv, i virksomhedsklasse 2-4, jf. Miljøministeriets "Håndbog om Miljø og Planlægning", herunder tilhørende kontor eller personale faciliteter.*

##### **Klimasikring**

Det ansøgte projekt strider ikke imod kommunens planer for klimatilpasning.

##### **Vandrammedirektiv**

Det er oplyst at afledningen af tag- og overfladevand til den offentlige regnvandskloak ikke vil blive ændret. Projektet vil således ikke være til hindrer for opfyldelse af vandområdeplanens målsætning på nuværende tidspunkt eller efter gennemførelse af alle tiltag i indsats-/handleplanen.

##### **Spildevand**

Spildevandsteamet har været dialog med Pharmacosmos om regnvandshåndteringen. Afledningen af tag- og overfladevand til den offentlige regnvandskloak vil ikke blive ændret. Det skal undersøges muligheden for at ændre hvor der afledes vand fra, så den afledning tilpasses den ændrede bebyggelsesplan, men mængden af vand og stofindholdet skal forblive uændret. Det vand som ikke afledes til den offentlige regnvandskloak, vil blive håndteret på egen matrikel.

##### **Vej og Trafik**

Der er ingen bemærkninger fra vej og trafikteamet.

## **Natura 2000**

Vi har ikke kendskab til særlige forhold i de nærliggende Natura 2000-områder, som Miljøstyrelsen skal inddrage i vurderingen af projektets påvirkning på områderne.

## **Bilag IV-arter og beskyttet natur**

Naturteamet har ikke yderligere kendskab til andre bilag IV arter eller fredede arter end dem, der fremgår af 'ansøgning om miljøgodkendelse', samt det vedhæftede bilag "Beskyttede arter og naturtyper". Dvs. bilag IV-arterne Spidssnudet frø og Stor vandsalamander, samt de fredede arter butsnudet frø, lille vandsalamander og skrubbudse.

Kommunen vurderer at disse arter, samt deres yngle/raste områder ikke påvirkes. Der lægges i denne vurdering vægt på at søer, moser og/eller krat ikke påvirkes af projekt, samt at der opsættes paddehegn ved det nærliggende naturkompleks.

### **3.3.2 Udtalelse fra borgere mv.**

Ansøgningen om miljøgodkendelse har været annonceret på Miljøstyrelsens hjemmeside [www.mst.dk](http://www.mst.dk) den 21. juli 2025. Der er modtaget en enkelt henvendelse vedrørende ansøgningen, der ikke giver anledning til forhold der indvirker på godkendelsen.

### **3.3.3 Udtalelse fra virksomheden**

Udkast til godkendelse er sendt i høring hos virksomheden den 10. april 2026 og virksomheden har den 24. april 2026 (udover redaktionelle ændringer) fremsendt følgende kommentar:

#### ***Justering (side 12):***

*Under punktet L. Bedst tilgængelige teknik, andet afsnit:*

*Teksten*

*"Virksomheden har vurderet, at den ansøgte udvidelse ikke medfører ændringer i forhold til omfattet af BAT-konklusioner, og virksomheden har ikke forholdt sig til de to BREF'er i forbindelse med nærværende ansøgning"*

*ændres til:*

*"Virksomheden har vurderet den ansøgte udvidelse i forhold til BAT-konklusionerne jf. BREF'en for spildevands- og luftrensning samt tilhørende styringssystemer i den kemiske industri (CWW) og konkluderer, at udvidelsen ikke medfører ændringer i forhold til virksomhedens overholdelse af disse".*

Miljøstyrelsen bemærker, at der jf. godkendelsesbekendtgørelsen ved ansøgning om miljøgodkendelse skal fremsendes en redegørelse for, at der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af BAT. Redegørelsens indhold er udformet som BAT-tjeklister, som ikke har været en del af ansøgningsmaterialet. Miljøstyrelsen har valgt at tage dette til efterretning, hvilket styrelsen vurderer bør fremgå af godkendelsen, således at det er tydeligt, hvilke oplysninger der er lagt til grund for afgørelsen.

Miljøstyrelsen har derfor præciseret teksten til følgende:

*Virksomheden har vurderet, at den ansøgte udvidelse ikke medfører ændringer i forhold omfattet af BAT-konklusioner, og virksomheden har ikke fremsendt BAT-tjeklister i forbindelse med det ansøgte. Det har Miljøstyrelsen taget til efterretning.*

Miljøstyrelsen vurderer, at der ikke er andre parter i denne sag, jf. forvaltningsloven.

# 4. Forholdet til loven

## 4.1 Lovgrundlag

Der er i afgørelsen anvendt populære navne for Love og Bekendtgørelser mv. En oversigt over det anvendte lovgrundlag findes i bilag D.

### 4.1.1 Miljøgodkendelsen

Miljøgodkendelse gives i henhold til § 33, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven. Miljøgodkendelsen gives som et tillæg til virksomhedens revurdering af miljøgodkendelser af 3. maj 2021 og gives under forudsætning af, at såvel de vilkår, der er anført i denne afgørelse som vilkår i førnævnte afgørelse overholdes.

### 4.1.2 Listepunkt

Virksomhedens hovedaktivitet er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1, punkt 4.5 Fremstilling af farmaceutiske produkter.

### 4.1.3 Basistilstandsrapport

Den 29. januar 2021 traf Miljøstyrelsen afgørelse om at der ikke skal udarbejdes basistilstandsrapport for revurdering af miljøgodkendelsen for Pharmacosmos ifm. implementering af CWW BREF for virksomheden.

I forbindelse med nærværende afgørelse, har Miljøstyrelsen d. 4. juli 2025 truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en basistilstandsrapport for hele virksomheden, inkl. det ansøgte projekt.

Afgørelsen er vedlagt som bilag E, og kan påklages i forbindelse med klage over denne miljøgodkendelse.

### 4.1.4 BAT

Virksomheden er omfattet af følgende BREF-noter:

- EU BREF: Produktion af organiske finkemikalier (OFC, 2006)
- EU BREF: Energieffektivitet (Energy efficiency, 2009)
- EU BREF: Spildevands- og luftrensning og styringssystemer i den kemiske sektor (CWW, 2016)
- EU BREF: Fælles systemer til håndtering og behandling af spildgasser i den kemiske sektor (WGC, 2022)

Virksomheder, der forurener, skal ifølge miljøbeskyttelsesloven begrænse forureningen, så det svarer til de bedste tilgængelige teknikker. På engelsk "Best Available Techniques" eller BAT.

EU beslutter miljøkravene til de europæiske virksomheder ud fra, hvad der kan opnås med BAT. Miljøkravene bliver formuleret som BAT- konklusioner og indgår i de såkaldte BREF-dokumenter, som står for "BAT reference documents".

BREF-dokumenterne bliver revideret hvert 8. år, så nye teknikker kan blive del af lovgivningen.

BREF dokumenternes miljøkrav omfatter virksomhedernes udledninger og brug af ressourcer. BREF-dokumenterne er – jf. direktivet for industrielle emissioner ( "[direktivet for industrielle emissioner](#)" ) (IED), som trådte i kraft i Danmark den 7. januar 2013 – bindende for virksomhederne, som får indarbejdet kravene i deres miljøgodkendelse. Virksomheder har pligt til at overholde de nye krav senest 4 år efter offentliggørelsen af BAT-konklusionerne.

#### **4.1.5 Revurdering**

Revurdering påbegyndes når EU-kommissionen har offentliggjort en BAT-konklusion i EU-tidende, der vedrører virksomhedens hovedlistepunkt, eller senest inden 8-10 år.

#### **4.1.6 Miljøvurderingsloven**

Miljøstyrelsen har den 11. oktober 2024 modtaget en ansøgning fra Pharmacosmos A/S i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven.

Pharmacosmos er opført på bilag 2, pkt. 1 stk. a i miljøvurderingsloven. Miljøstyrelsen har foretaget en screening af anlæggets virkning på miljøet, jf. lovens bilag 6, og der er d. 3. marts 2025 truffet særskilt afgørelse herom.

Det er Miljøstyrelsens vurdering at driften af det ansøgte anlæg vil kunne overholde de vilkår der stilles gennem tillægsgodkendelse til udvidelsen.

Der forventes ikke at være væsentlige miljøpåvirkninger som konsekvens af det ansøgte projekt.

#### **4.1.7 Habitatbekendtgørelsen**

Projektet kan ikke påvirke Natura 2000 områder eller bilag IV arter idet projektet ikke medfører påvirkninger der kan nå områderne eller påvirke arterne. For vurdering se afsnit 3.2.1.

## **4.2 Øvrige gældende godkendelser og påbud**

Vilkår i følgende afgørelser gælder stadig:

- Revurdering af miljøgodkendelse jf. CWW BREF af 3. maj 2021

- Miljøgodkendelse af mulighed for ændring af fyringsmedie fra naturgas til gasolie og F-gas af 18. august 2022

### 4.3 Tilsyn med virksomheden

Miljøstyrelsen er tilsynsmyndighed for virksomheden jf. Miljøbeskyttelseslovens § 66.

### 4.4 Offentliggørelse og klagevejledning

Miljøstyrelsens afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på [www.mst.dk](http://www.mst.dk).

Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Følgende kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet

- afgørelsens adressat
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- kommunalbestyrelsen
- Styrelsen for Patientsikkerhed
- landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100
- lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har ønsket underretning om afgørelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 100, stk. 1.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med Mit ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Miljøstyrelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Miljøstyrelsen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for private og kr. 1.800 for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside (<https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklage-naevnet/>).

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet via mail på [mfkn@naevneneshus.dk](mailto:mfkn@naevneneshus.dk). Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Klagen skal være modtaget senest den 29. maj 2026.

#### *Klage over afgørelsen om basistilstandsrapport*

Miljøstyrelsens afgørelse om basistilstandsrapport kan påklages sammen med klage over afgørelsen om miljøgodkendelse.

Følgende har mulighed for at klage over afgørelsen om basistilstandsrapport til Miljø- og Fødevareklagenævnet:

- afgørelsens adressat
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- kommunalbestyrelsen
- Styrelsen for Patientsikkerhed

Fremgangsmåde og klagefrist fremgår ovenfor.

#### *Betingelser for miljøgodkendelsen mens en klage behandles*

Virksomheden vil kunne udnytte afgørelsen om miljøgodkendelse, mens Miljø- og Fødevareklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre nævnet bestemmer noget andet. Udnyttes afgørelsen indebærer dette dog ingen begrænsning for Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve afgørelsen om miljøgodkendelse.

#### *Orientering om klage*

Hvis Miljøstyrelsen får besked fra Klageportalen om, at der er indgivet en klage over afgørelsen, orienterer Miljøstyrelsen virksomheden herom.

Miljøstyrelsen orienterer ligeledes virksomheden, hvis Miljøstyrelsen modtager en klage over afgørelsen fra en klager, som efter anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet er blevet fritaget for at klage via Klageportalen.

Herudover orienterer Miljøstyrelsen ikke virksomheden.

#### *Søgsmål*

Hvis man ønsker at anlægge et søgsmål om afgørelsen ved domstolene, skal det ske senest 6 måneder efter, at Miljøstyrelsen har offentliggjort afgørelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101. På [www.domstol.dk](http://www.domstol.dk) findes vejledning om at anlægge en rets-sag ved domstolene.

## **4.5 Liste over modtagere af kopi af afgørelsen**

Holbæk Kommune, Teknik og Miljø, virksomhed@holb.dk

Embedslægeinstitutionen, sjl@sst.dk

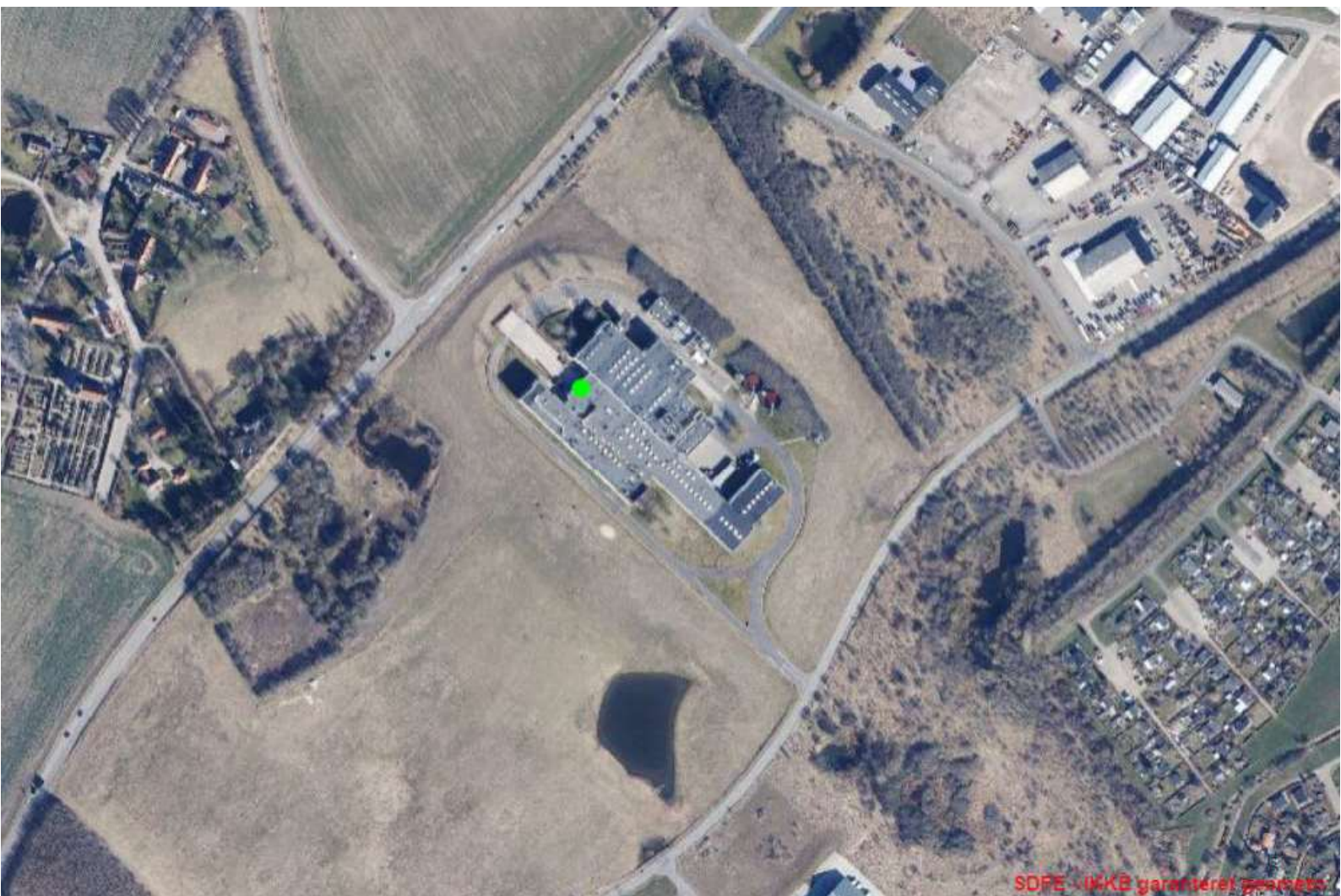
Danmarks naturfredningsforening, dn@dn.dk

Friluftsrådet, erik@troigaard.dk og fr@friluftraadet.dk

Dansk ornitologisk forening, natur@dof.dk

# Bilag

**Bilag A. Ansøgning om miljøgodkendelse**



# Ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse

---

Tilbygning til administration og ny lagerbygning

Pharmacosmos A/S

Dato: 9. januar 2026

| Rev.nr. | Dato       | Beskrivelse                       | Udarbejdet af | Kontrolleret af | Godkendt af |
|---------|------------|-----------------------------------|---------------|-----------------|-------------|
| 1       | 11.10.2024 | Ansøgning om miljøgodkendelse OUG | OUG           | JUJE            | OUG         |
| 2       | 9.1.2026   | Ansøgning om miljøgodkendelse OUG | OUG           | CLOE            | OUG         |

---

# Indhold

|       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 1.    | <b>A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold .....</b>                                | <b>4</b>  |
| 2.    | <b>B. Oplysninger om virksomhedens art .....</b>                                     | <b>4</b>  |
| 2.1   | Ny tilbygning.....   | 5         |
| 2.2   | Ny lagerhal.....   | 7         |
| 3.    | <b>C. Oplysninger om etablering .....</b>  | <b>8</b>  |
| 4.    | <b>D. Oplysninger om virksomhedens placering og driftstid.....</b>                   | <b>8</b>  |
| 5.    | <b>E. Tegninger over virksomhedens indretning.....</b>                               | <b>9</b>  |
| 6.    | <b>F. Beskrivelse af virksomhedens produktion .....</b>                              | <b>9</b>  |
| 7.    | <b>G. Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT) .....</b>          | <b>10</b> |
| 8.    | <b>H. Oplysninger om forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger .....</b> | <b>10</b> |
| 8.1   | Luftforurening.....  | 10        |
| 8.1.1 | Tilbygning.....  | 11        |
| 8.1.2 | Lagerhal.....  | 11        |
| 8.2   | Spildevand.....  | 12        |
| 8.3   | Støj .....   | 13        |
| 8.4   | Affald .....   | 14        |
| 8.5   | Jord og grundvand .....  | 15        |
| 9.    | <b>I. Forslag til vilkår om egenkontrol .....</b>                                    | <b>15</b> |
| 10.   | <b>J. Oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld .....</b>                          | <b>15</b> |
| 11.   | <b>K. Oplysninger i forbindelse med virksomhedens ophør .....</b>                    | <b>16</b> |
| 12.   | <b>L. Ikke-teknisk resume .....</b>  | <b>16</b> |
| 13.   | <b>Bilagsliste .....</b>   | <b>16</b> |

## 1. A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

1) Ansøgerens navn, adresse, telefonnummer og e-mail.

Pharmacosmos A/S, Rørvangsvej 30, 4300 Holbæk, tlf. 5948 5959  
E-mail: [info@pharmacosmos.com](mailto:info@pharmacosmos.com)

2) Virksomhedens navn, adresse og CVR- og P-nummer.

Pharmacosmos A/S, Rørvangsvej 30, 4300 Holbæk  
Matrikel nr.: 2i Tveje Merløse, Holbæk Jorder og 7r, Tåstrup, Holbæk Jorder  
CVR-nummer: 16 11 90 08 P-nummer: 1.008.874.391

3) Navn, adresse og e-mail på ejeren af ejendommen, hvorpå virksomheden er beliggende eller ønskes opført, hvis ejeren ikke er identisk med ansøgeren.

Ejeren er identisk med ansøgeren.

4) Oplysning om virksomhedens kontaktperson: Navn, adresse, telefonnummer og e-mail.

Thomas Kristensen, Rørvangsvej 30, 4300 Holbæk. Tlf. 2523 0037, E-mail: [tkr@pharmacosmos.com](mailto:tkr@pharmacosmos.com)  
Fuldmagt til, at NIRAS A/S kan ansøge om miljøgodkendelse til ændringerne, er vedlagt i bilag 1.

## 2. B. Oplysninger om virksomhedens art

5) Virksomhedens listebetegnelse, jf. bilag 1 og 2, for virksomhedens hovedaktivitet og alle biaktiviteter.

Bilag 1, punkt 4.5 Fremstilling af farmaceutiske produkter, herunder mellemprodukter (s)

Biaktivitet: Bilag 2, punkt G201 Kraftproducerende anlæg 5-50 MW (indtil 1. januar 2030, hvor listepunktet ophæves automatisk iflg. godkendelsesbekendtgørelsen<sup>1</sup>)

6) Kort beskrivelse af det ansøgte projekt. Angivelse af om der er tale om nyanlæg eller om driftsmæssige udvidelser og/eller ændringer af bestående virksomhed. Hvis der er tale om udvidelse af en ikke tidligere godkendt virksomhed, som bliver godkendelsespligtig på grund af udvidelsen, skal der gives oplysninger om hele virksomheden inkl. udvidelsen.

Pharmacosmos A/S udvikler, fremstiller og markedsfører lægemidler til behandling af jernmangel og blodmangel (anæmi) hos mennesker og dyr. Derudover er Pharmacosmos specialister i at udvikle og producere avancerede kulhydrater til farmaceutiske og tekniske formål.

Produktion, administration og udvikling foregår på hovedsædet i Holbæk, hvor der i dag er ansat 220 personer, og prognosen siger, at der over en kortere årrække skal ansættes yderligere ca. 30 nye medarbejdere.

Pharmacosmos har de senere år øget salget til nye markeder i hele verden, hvilket øger behovet for især administrativt personale. Samtidigt øges behovet for produktudvikling, og kravene til virksomhedens dokumentation

---

<sup>1</sup> BEK nr. 21027 af 02/09/2024 Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

og kvalitetssikring skærpes løbende. Derfor er der behov for at udvide laboratoriekapaciteten med nye faciliteter til kvalitetskontrol på QC-laboratoriet og nyt udviklingslaboratorie (R&D). Desuden er der behov for flere kontorarbejdspladser til både det administrative og tekniske personale, nye omklædningsfaciliteter og en ny og større kantine. De nye faciliteter skal huses i en tilbygning, som opføres vest for de eksisterende faciliteter, så der skabes en god og logisk forbindelse til disse.

Ud over udvidelsen af de administrative funktioner og laboratorier planlægges der etableret en ny lagerhal nordøst for de eksisterende bygninger.

Da Pharmacosmos har manglet kontorfaciliteter og ikke kunne vente til hele tilbygningsprojektet var færdigt, er der i 2025 etableret 370 m<sup>2</sup> midlertidige kontorpavilloner i 2 etager, svarende til et samlet etageareal på 740 m<sup>2</sup>. Ligeledes er der etableret 75 parkeringspladser mellem pavillonerne og de eksisterende bygninger. De nye parkeringsarealer inkl. kørearealer udgør i alt 2.200 m<sup>2</sup>.

Endvidere planlægges der etableret 24 ekstra midlertidige kontorpavilloner nordvest for den eksisterende produktionsbygning i starten af 2026, da der fortsat mangler kontorpladser. Alle pavilloner forventes at blive nedtaget, når tilbygningen er færdig inden for 3-5 år.

De planlagte ændringer omfatter ingen ændringer i virksomhedens produktion.

## **2.1 Ny tilbygning**

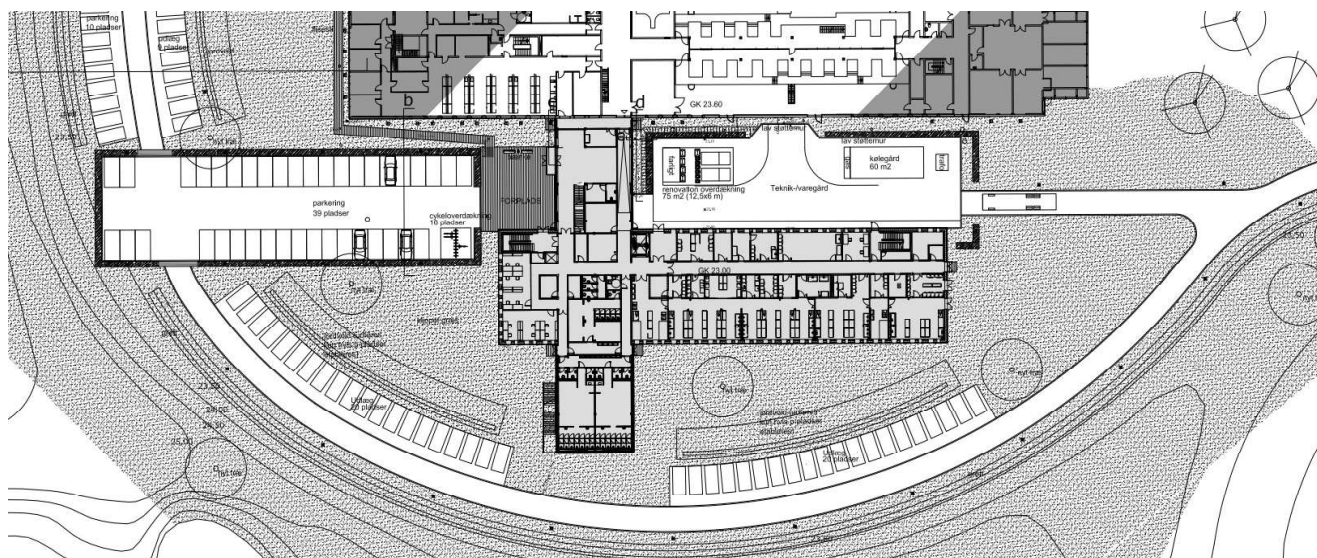
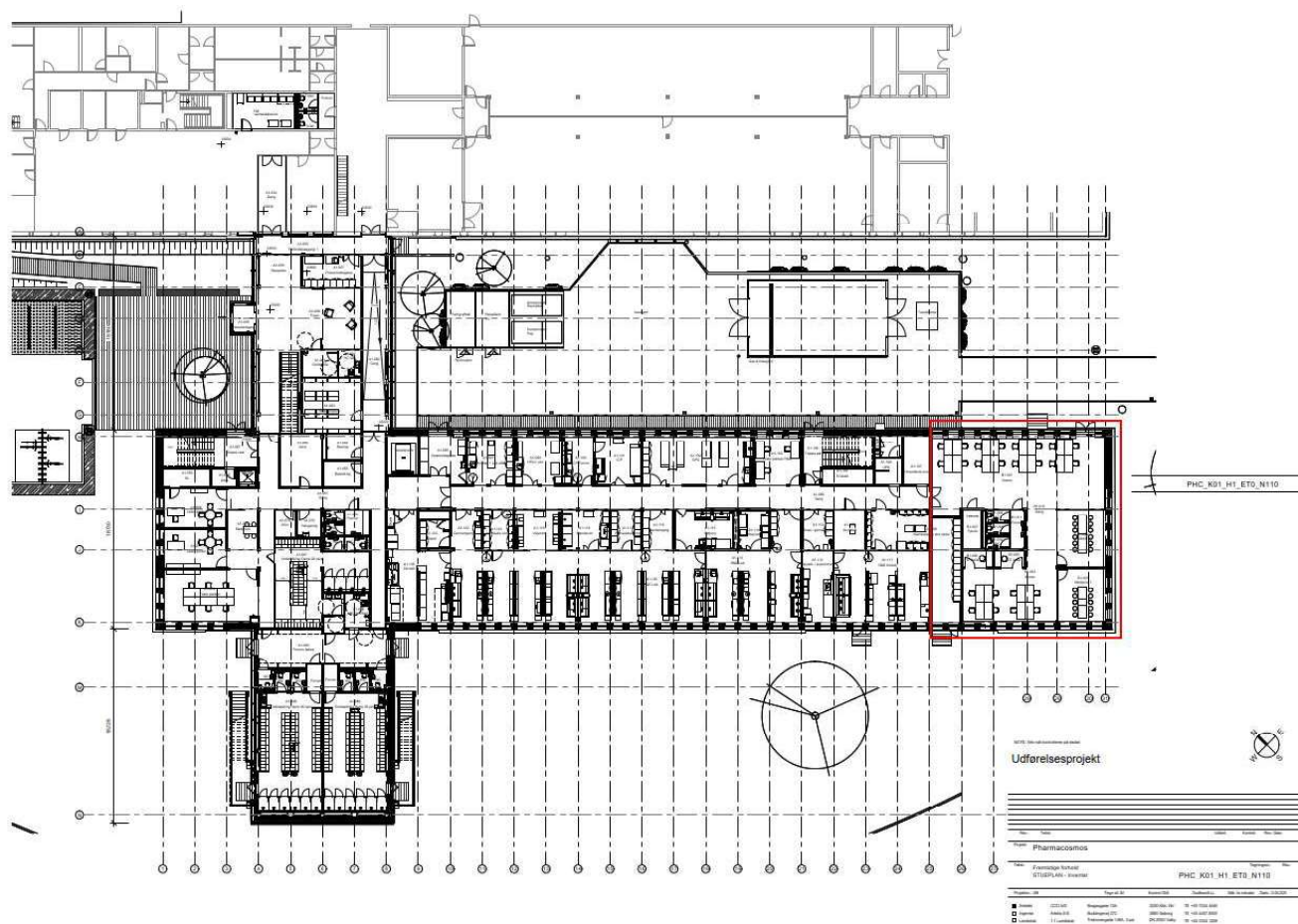
Sydvest for den eksisterende produktionsbygning etableres en tilbygning i 3 etager på 2.120 m<sup>2</sup> i grundplan med følgende funktioner:

- Nyt QC-laboratorieområde
- R&D laboratorie
- Kontorarealer og møderum
- Kantine
- Omklædning
- Varemodtagelse og udvendig varegård

Det indebærer, at den eksisterende vej rundt om den sydvestlige del af bygningen nedlægges, og der anlægges en ny vej, som snor sig rundt om tilbygningen.

Den eksisterende kantine og laboratorium indrettes med nye kontor- og mødelokaler med te-køkken, og der etableres en forbindelsesgang mellem de nuværende bygninger og tilbygningen.

Situationsplan for tilbygningen kan ses på Figur 2.1.



Figur 2.1. Situationsplan – hvor den røde firkant viser tilbygningen.

Ud over selve tilbygningen etableres der ca. 80 nye parkeringspladser belagt med græsarmering.

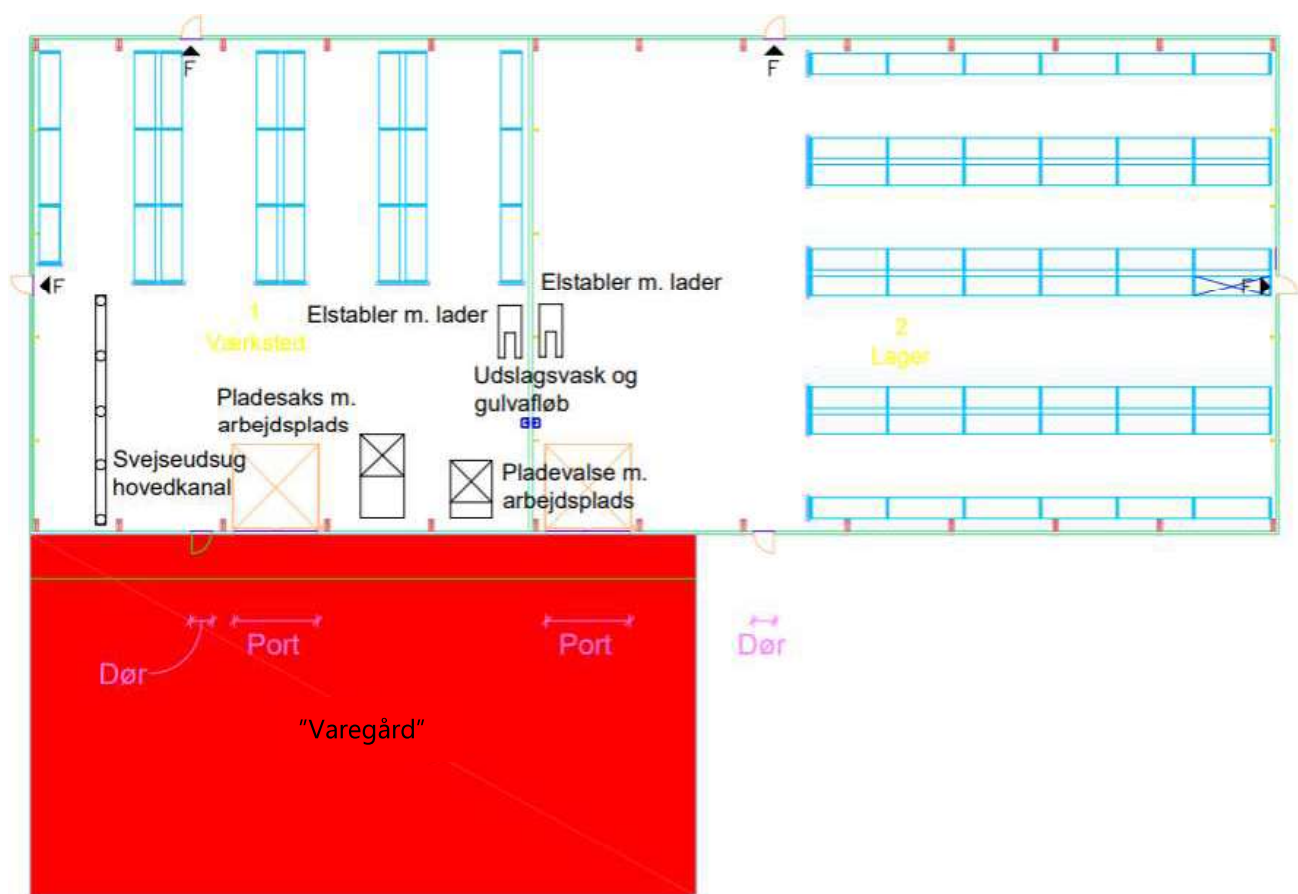
## 2.2 Ny lagerhal

Nordøst for den eksisterende bygning etableres en ny lagerhal på 24 x 60 meter, dvs. 1.440 m<sup>2</sup>. Lagerhallen indrettes med 586 m<sup>2</sup> værksted med et lille lager, et teknikrum på 12 m<sup>2</sup> og et stort lager på 842 m<sup>2</sup>. I værkstedet etableres 5 svejsepladser, en pladesaks og en valsemaskine. Der vil maksimalt være 2 svejsesteder i brug samtidigt.

I lagerhallen vil der være opbevaring af salt (NaCl) i big bags, emballage, paller, tør-råvarer som kiselgur filtre, filterplader og andet ikke miljøfarligt gods. Desuden vil der blive opbevaret teknisk grej, der pt. opbevares u hensigtsmæssigt i hovedbygningen og på et fjernlager.

Der etableres solceller på taget, der leverer el til retur til hovedtavle.

Indretningen af lagerhallen fremgår af Figur 2.2.



Figur 2.2. Indretning af lagerhal og "varegård" foran lagerhal (rød markering).

Foran lagerhallen vil der blive etableret et asfaltbæstet areal på 1.520 m<sup>2</sup> til af- og pålæsning af varer, på tegningsmaterialet benævnt "varegård".

7) Vurdering af, om virksomheden er omfattet af bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer.

Virksomheden er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen. Der etableres et nyt køleanlæg med maksimalt 80 kg propan som kølemiddel. Den øgede mængde propan medfører ikke, at virksomheden bliver omfattet af risikobekendtgørelsen. Opdateret sumformel inklusiv øget oplag af propan er vedlagt som bilag 2.

8) Hvis det ansøgte projekt er midlertidigt, skal det forventede ophørstidspunkt oplyses.

Projektet er varigt.

### 3. C. Oplysninger om etablering

9) Oplysning om, hvorvidt det ansøgte kræver bygnings- eller anlægsmæssige udvidelser og/eller ændringer.

Der er meddelt byggetilladelse til etablering af tilbygning og lagerhal i 2025 efter Miljøstyrelsen meddelte tilladelse til påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejdet (§ 33 stk. 2).

10) Forventede tidspunkter for start og afslutning af bygge- og anlægsarbejder og for start af virksomhedens drift. Hvis ansøgningen omfatter planlagte udvidelser eller ændringer, jf. miljøbeskyttelseslovens § 36, oplyses tillige den forventede tidshorisont for gennemførelse af disse.

Anlægsarbejdet er påbegyndt. Lagerhallen forventes færdigbygget i første kvartal 2026 og tilbygningen forventes færdigbygget i slutningen af 2027. Paddehegn er opsat i september 2024. Nogle af pavillonerne er opsat i sommeren 2025, mens de resterende forventes opsat i første kvartal 2026.

Lagerhallen forventes idriftsat i marts 2026.

Tilbygningen forventes idriftsat i fjerde kvartal 2027.

### 4. D. Oplysninger om virksomhedens placering og driftstid

11) Oversigtsplan i passende målestok med angivelse af virksomhedens placering i forhold til tilstødende og omliggende grunde. Planen forsynes med en nordpil.

Ændringerne påvirker ikke virksomhedens placering. Kort med placering, der viser virksomhedens placering i forhold til omgivelserne er vedlagt som bilag 3.

12) Oplysning om virksomhedens daglige driftstid. Der angives desuden driftstid og -tidspunkter for de enkelte forurenende anlæg og aktiviteter, herunder støjkluder, hvis de afviger fra den samlede virksomheds driftstid. Hvis virksomheden er i drift på lørdage eller søn- og helligdage, skal dette oplyses.

Det ansøgte medfører ingen ændringer i virksomhedens driftstid.

13) Oplysninger om til- og frakørselsforhold samt en vurdering af støjbelastningen i forbindelse hermed.

Der vil ikke være ændringer i virksomhedens til- og frakørselsforhold.

## 5. E. Tegninger over virksomhedens indretning

14) Den tekniske beskrivelse, jf. punkt F og H, skal ledsages af tegninger, der i relevant omfang viser følgende:

- Placering af alle bygninger og andre dele af virksomheden på ejendommen.
- Produktions- og lagerlokalers placering og indretning, herunder placering af produktionsanlæg m.v.
- Hvis der foretages arbejde udendørs, angives placeringen af dette.
- Placering af skorstene og andre luftafkast.
- Placering af støj- og vibrationskilder.
- Virksomhedens afløbsforhold, herunder kloakker, sandfang, olieudskillere, brønde og tilslutningssteder til spildevandsforsyningssekskabet
- Befæstede arealer.
- Placering af oplag af råvarer, hjælpestoffer og affald, herunder overjordiske såvel som nedgravede tanke og beholdere til olie og kemikalier samt rørføring.
- Interne transportveje.

Tegningerne skal forsynes med målestok og nordpil.

Der henvises til vedlagte tegninger:

Bilag 4. Situationsplan.

Bilag 5. Indretningsplan tilbygning.

Bilag 6. Situationsplan lagerhal.

Bilag 7. Støjkilder.

Bilag 8. Kloaktegning.

Bilag 9. Befæstede arealer.

Bilag 10. Placering af råvarer, hjælpestoffer og affald

Der etableres ikke nye procesafkast. Placeringen af nye rumventilationsafkast, svejseafkast og afkast fra laboratorier fremgår af bilag 7 med placering af støjkilder.

## 6. F. Beskrivelse af virksomhedens produktion

15) Oplysninger om samlet produktionskapacitet samt art og forbrug af råvarer, energi, vand og væsentlige hjælpestoffer, herunder mikroorganismer.

Det ansøgte omfatter ingen ændringer i produktion, forbrug af råvarer og hjælpestoffer. Der etableres et solcelleanlæg og varmepumpe til den nye lagerhal.

18) Oplysninger om mulige driftsforstyrrelser eller uheld, der kan medføre væsentlig forøget forurening i forhold til normal drift.

Det ansøgte medfører ingen ændringer i mulige driftsforstyrrelser eller uheld.

19) Oplysninger om særlige forhold i forbindelse med opstart/nedlukning af anlæg.

Det ansøgte medfører ingen ændringer i forhold omkring opstart/nedlukning af anlæg.

## 7. G. Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)

20) Redegørelse for, at der med de valgte teknikker med henblik på at begrænse råvare- og energiforbrug, affaldsfrembringelse og emissioner til luft, vand og jord er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af BAT. Redegørelsen baseres på kriterierne i bilag 5.

I de tilfælde hvor der foreligger relevante BAT-konklusioner eller konklusioner i eksisterende BAT-referencedokumenter, jf. bilag 8, baseres redegørelsen på disse. En samlet oversigt over redegørelsens indhold findes på Miljøstyrelsens hjemmeside i form af BAT tjeklister.

Hvis der anvendes stoffer, som er optaget på "Listen over uønskede stoffer", skal der redegøres særskilt for, hvorfor disse ikke kan substitueres.

De ansøgte ændringer medfører ingen ændringer i forhold omfattet af BAT-konklusioner.

Den 12. december 2022 blev BAT-konklusionerne for "Fælles systemer til håndtering og behandling af spildgasser i den kemisk sektor" (WGC) offentliggjort i EU-Tidende. Da Pharmacosmos er omfattet af disse BAT-konklusioner, skal Pharmacosmos have revurderet sin miljøgodkendelse og efterleve de nye BAT-vilkår senest 4 år efter. Det betyder, at revurderingen skal være tilendebragt og evt. ændringer på virksomheden, herunder nye vilkår til egenkontrol som følge af BAT-konklusionerne, skal være gennemført senest den 12. december 2026.

Da det ikke har sammenhæng med denne ansøgning, er det aftalt med Miljøstyrelsen, at virksomheden særskilt fremsender en udfyldt BAT-tjekliste for virksomheden som helhed. BAT-tjeklisten blev fremsendt til Miljøstyrelsen den 14. oktober 2024.

## 8. H. Oplysninger om forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger

### 8.1 Luftforurening

21) For hvert enkelt stof eller stofklasse angives massestrømmen for hele virksomheden og emissionskoncentrationen fra hvert afkast, som er nævnt under punkt 14. Der angives endvidere emissioner af lugt og mikroorganismer. For de enkelte afkast angives luftmængde og temperatur. Stofklasser, massestrøm og emission angives som anført i Miljøstyrelsens gældende vejledninger om begrænsning af lugt- og luftforurening fra virksomheder. For mikroorganismer oplyses det systematiske navn, generel biologi og økologi, herunder eventuel patogenitet, samt muligheder for overlevelse/påvirkning af det ydre miljø. Koncentrationen af mikroorganismer i emissionen angives. Beskrivelse af de valgte rensningsmetoder og rensningsgraden for de enkelte tilførte stoffer og mikroorganismer.

Der vil ikke blive etableret nye procesafkast i forbindelse med det ansøgte, da der ikke sker ændringer i produktionen.

### 8.1.1 Tilbygning

I tilbygningen vil der blive etableret 6 afkast med rumudsugning. I det nye QC-laboratorie og R&D laboratorie etableres stinkskabe med udsugning. Afkast fra de nye QC og R&D laboratorier udformes tilsvarende de afkast, som allerede eksisterer for laboratorie-aktiviteterne hos Pharmacosmos dvs. uden filtre. Anvendelse af nye stoffer i de nye QC og R&D laboratorier følger vilkår B5 i Miljøgodkendelse af 2021. Vilkår B5 indebærer, at Pharmacosmos skal anmelde nye stoffer samt anmelde større forbrug af allerede anvendte (kendte) stoffer forud for anvendelse. I tilfælde af, at godkendelse af anvendelse vil kræve OML-beregning og/eller forureningsbegrænsning vil dette blive kortlagt i forbindelse med anmeldelsen. Alle afkast etableres med en højde på mindst 1 meter over tag.

Pharmacosmos har et samlet forbrug af naturgas og LPG-gas på 1.100.000-1.400.000 m<sup>3</sup> årligt. Hovedparten af gassen går til produktionen, hvor overskudsvarme anvendes til rumopvarmning.

Det forventes, at Pharmacosmos fortsat kan anvende overskudsvarme til opvarmning af produktionsbygningen og tilbygningen. Der er senest i 2022 udført OML-beregninger af emissions- og immissionsbidraget af NO<sub>x</sub> i omgivelserne ved maksimal udnyttelse af de eksisterende gasfyr.

I forbindelse med ansøgning om ændring af brændsel i 2022, blev der udarbejdet OML-beregninger ud fra en worst case betragtning for maksimal udnyttelse af virksomhedens energianlæg. Resultatet er gengivet herunder:

“For NO<sub>x</sub> er den maksimale immissionskoncentration beregnet i 94 m afstand til 0,115 mg/m<sup>3</sup>, hvoraf der regnes med at halvdelen udgøres af NO<sub>2</sub>. Dvs. immissionen af NO<sub>2</sub> sættes til 0,058 mg/m<sup>3</sup>, hvilket er lavere end B-værdien på 0,125 mg/m<sup>3</sup>. Tilsvarende er den maksimale immissionskoncentration for CO beregnet i 94 m afstand til 0,115 mg/m<sup>3</sup>, hvilket er meget lavere end B-værdien på 1 mg/m<sup>3</sup>. Ændringerne vil ikke medføre en øget udledning af NO<sub>x</sub> eller andre luftemissioner i forhold til de tidligere beregnede emissioner og immissioner.

Ud fra en worst case betragtning - hvor der med de værst tænkelige brændsler udledes, hvad der maksimalt er tilladt på de to kedler- er immissionsgrænseværdier overholdt.”

Der blev også udført depositionsregninger, og Miljøstyrelsen vurderede på baggrund af disse, at det “ansøgte projekt ikke vil medføre en påvirkning af overfladevandsområder, der vil medføre en tilstandsændring eller hindre målopfyldelse i de berørte overfladevandsområder.”

For en uddybning heraf henvises til “Miljøgodkendelse af mulighed for ændring af fyringsmedie fra naturgas til gasolie og F-gas”, meddelt 19-08-2022.

### 8.1.2 Lagerhal

Lagerhallen vil blive opvarmet af en ny varmepumpe. Det store lagerrum vil blive opvarmet til 8 °C, og værkstedet med det lille lager til 20 °C.

Der etableres punktudsugning fra de 5 svejsepladser (TIG-svejsning) i værkstedet og rumudsugning lagerhallen. Afkastet fra svejsning vil blive udført i henhold til Miljøstyrelsens luftvejledning (2024) med en højde på 1 meter over tag.

22) *Oplysninger om virksomhedens emissioner fra diffuse kilder.*

Der forekommer ikke emissioner fra diffuse kilder.

23) *Oplysninger om afvigende emissioner i forbindelse med opstart/nedlukning af anlæg.*

Der vil ikke være ændringer af emissioner i forbindelse med opstart/nedlukning af anlæg.

24a) *Beregning af afkasthøjder for hvert enkelt afkast med de beregningsmetoder, der er angivet i Miljøstyrelsens gældende vejledninger om begrænsning af lugt- og luftforurening fra virksomheder.*

OML-beregning fra 2022 er vedlagt i bilag 12. De ansøgte ændringer medfører ikke øgede emissioner i forhold til disse beregninger.

24b) *Beregning af deposition*

Depositionsberegninger fra 2022 er vedlagt i bilag 13. De ansøgte ændringer medfører ikke øget deposition i forhold til disse beregninger.

## 8.2 Spildevand

Projektet medfører ingen ændringer i afledningen af processpildevand. Der vil være en lille forøgelse af udledningen af sanitært spildevand fra de ca. 30 ekstra medarbejdere, der forventes ansat i de kommende år.

I lagerhallen etableres to udslagsvaske og en nødbruiser i bygningen og gulvafløb under disse. Fra tilbygningen vil der være en række afløb med sanitært spildevand fra toiletter, omklædningsrum og køkken. Disse afløb tilsluttes eksisterende spildevandskloak for sanitært spildevand.

Spildevand fra laboratorier ledes kontrolleret til processpildevandstanke og videre til rensningsanlæg. Mængden af spildevand fra de nye laboratorier forventes at svare til den eksisterende udledning fra de nuværende laboratorier. Spildevand med kemikalier bortskaffes til godkendt modtageanlæg som farligt affald.

25) *Hvis der søges om tilladelse til at aflede spildevand, skal virksomheden give følgende basisoplysninger for hver spildevandstype:*

- *Oplysning om oprindelse, herunder om der f.eks. er tale om produktionsspildevand, overfladevand, husspildevand, kølevand m.v.*
- *Oplysninger om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år samt variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.*
- *Oplysning om, hvorvidt spildevandet ønsket afledt til spildevandsforsyningselskabets spildevandsanlæg eller udledt direkte til vandløb, søer eller havet eller andet.*
- *Oplysninger om temperatur, pH og koncentrationer af forurenende stoffer samt oplysning om eventuelle mikroorganismer.*
- *Oplysning om art og kapacitet af renseforanstaltninger, herunder sandfang og olieudskillere.*
- *Beskrivelse af de valgte rensningsmetoder og rensningsgraden for de enkelte tilførte stoffer og mikroorganismer.*

I den oprindelige ansøgning om miljøgodkendelse fra oktober 2024 var det planlagt, at tag- og overfladevand skulle udledes til det eksisterende regnvandssystem efter aftale med Holbæk Kommune.

Holbæk Kommune har imidlertid i februar 2025 oplyst, at der ikke kan meddeles tilladelse til øget udledning af overfladevand til det eksisterende regnvandssystem. Derfor er der udarbejdet en model for håndtering af overfladevand, der sikrer, at udledningen til regnvandssystemet ikke ændres eller øges, og Holbæk Kommune har

meddelt tilladelse til nedsivning af den mængde tag- og overfladevand, der opstår i forbindelse med udvidelsen. Nedsivningstilladelsen er sendt i kopi til Miljøstyrelsen. .

*26) Hvis der søges om tilladelse til direkte udledning af stoffer til vandløb, søer eller havet, kan miljømyndigheden kræve yderligere oplysninger, jf. bekendtgørelse om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder samt bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.*

Der søges ikke om tilladelse til direkte udledning af vand til recipient. Tag- og overfladevand fra de eksisterende aktiviteter ledes til forsyningens regnvandssystem iht. tilladelse fra Holbæk Kommune fra 2012. I forbindelse med ansøgningen om nedsivningstilladelse i 2025, er der udarbejdet en vurdering af påvirkningen af relevante recipienter, herunder grundvand.

### **8.3 Støj**

*27) Beskrivelse af støj- og vibrationskilder (inkl. lavfrekvent støj og infralyd), herunder intern kørsel og transport samt udendørs arbejde og materialehåndtering.*

Der forventes at være kørsel med trucks mellem lagerhallen og de eksisterende bygninger. Desuden vil der være til- og frakørsel af 1 lastbil ugentligt til lagerhallen. Der forventes ikke ændringer i antallet af lastbilkørsler til og fra virksomheden som helhed eller tidspunkterne for denne kørsel.

Der vil ske en øgning i antallet af personbiler, der dagligt parkerer på virksomhedens parkeringspladser i takt med, at der ansættes ca. 30 flere medarbejdere.

Lastbilkørsel foregår normalt i perioden fra kl. 06.00 – 18.00 på hverdage. Afhentning af biproduktet sukkervand foregår dog i perioden fra kl. 06.00 - 22.00. Hvis oliefyret skulle være i brug (hvilket kun er i nødstilfælde), kan der være behov for 1-2 ekstra kørsler om ugen.

Ved lagerhallen vil der være nye stationære støjkluder i form af 2 afkast på taget og en varmepumpe på nordvestsiden af lagerbygningen, hvor bygningen vil afskærme mod de nærmeste naboer. Ventilationsaggregat placeres indendørs og vil ikke bidrage til ekstern støj i omgivelserne.

De nye stationære støjkluder på tilbygningen vil være 6 nye ventilationsafkast på taget og en ny kølekompressor, der etableres til indeklimaregulering og proceskøling i laboratorier. Kølekompressoren vil blive placeret i varegården ved den nye tilbygning, hvor den vil være omgivet af bygninger.

*28) Beskrivelse af de planlagte støj- og vibrationsdæmpende foranstaltninger både for de enkelte støj- eller vibrationsfremkaldende anlæg, maskiner og køretøjer til intern transport og for virksomheden som helhed.*

Der stilles krav til leverandøren om, at det A-vægtede lydtryksniveau målt 1 m fra afkast på tilbygningen ikke må overstige 45 dB(A) ved fuld luftmængde, og at det A-vægtede lydtryksniveau målt 1 m fra kølemaskinen ikke må overstige 50 dB(A).

Ventilationsaggregatet til lagerhallen placeres indendørs, så der ikke er ekstern støj herfra, og varmepumpen etableres med afskærmning for at begrænse støjuddannelsen.

*29) Beregning af det samlede støjniveau i de mest støjbelastede punkter i naboområderne udført som »Miljømåling - ekstern støj« efter Miljøstyrelsens gældende vejledninger om støj.*

Støjberegninger viser, at de ansøgte ændringer ikke medfører en øget støjbelastning i omgivelserne. Beregningerne er vedlagt i bilag 14.

## 8.4 Affald

30) *Oplysninger om sammensætning og årlig mængde af virksomhedens affald, herunder farligt affald.*

Der vil ske en minimal stigning i det husholdningslignende erhvervsaffald som organisk affald, papir og restaffald fra den nye administrationsbygning som følge af, at der vil være op til ca. 12 procent flere medarbejdere.

Hvis en ekstra kontomedarbejder producerer 160 kg affald på et år, svarer det til en øget affaldsmængde på 4,8 ton, hvilket er 2,0-2,4 procent af Pharmacosmos' samlede affaldsproduktion på 200.000-225.000 tons. Den ændrede mængde er mindre end den normale variation i den årlige affaldsproduktion.

Den øgede affaldsmængde vil være så begrænset, at det kan rummes i de eksisterende affaldsordninger, og vil således ikke vil medføre ændringer i afhentningshyppighed.

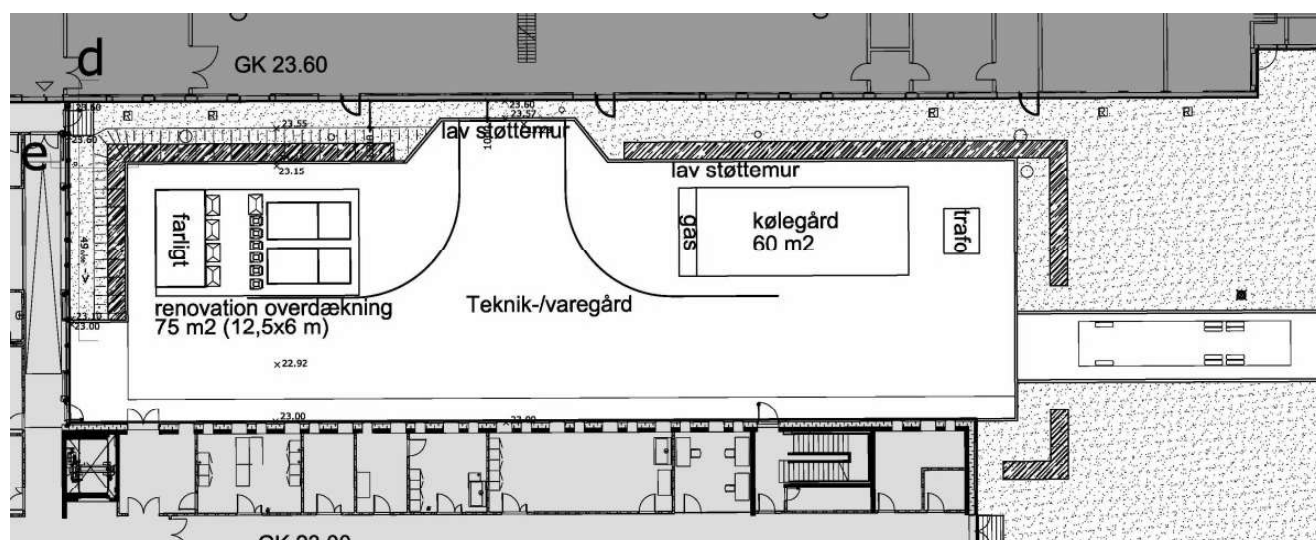
I forbindelse med etablering af ny kantine, vil der blive opsat en ny biokværn og opsamlingskank, som vil erstatte de eksisterende containere til madaffald, da det vurderes at give en bedre genanvendelse af madaffaldet.

Der vil ikke være ændringer i mængden eller sammensætningen af farligt affald eller affald fra produktionen.

31) *Oplysninger om, hvordan affaldet håndteres og opbevares på virksomheden (herunder affald der indgår i virksomhedens produktion) og om mængden af affald og restprodukter, som oplagres på virksomheden.*

Af logistiske årsager etableres en ny bygning/overdækning til farligt affald i den nye varegård, som erstatter det nuværende skur til farligt affald på modsatte side af virksomheden. Da det farlige affald primært består af laboratorieaffald, og laboratorierne flyttes til tilbygningen, er det hensigtsmæssigt at placere affaldsskuret til farligt affald tæt på de nye laboratorier.

Ved siden af den nye bygning til farligt affald placeres to komprimatorcontainere til hhv. pap og restaffald. Se placeringen af nyt skur til farligt affald og to komprimatorcontainere i den nye teknik-/varegård på figur 8.1.



Figur 8.1. Indretning af ny teknik-/varegård mellem eksisterende bygning og tilbygning.

## 8.5 Jord og grundvand

32) *Beskrivelse af de foranstaltninger, der er truffet til beskyttelse af jord og grundvand i forbindelse med henholdsvis håndtering og transport af forurenende stoffer, oplagspladser for fast eller flydende affald samt nedgravede rør, tanke og beholdere. Der skal oplyses om typen af belægning (materialer og udførelse) for virksomhedens befæstede arealer.*

Der etableres en ny åben "varegård"/plads med asfaltbelægning foran lagerbygning, hvor der vil forekomme lastbilkørsel. Belægning mellem eksisterende produktionsbygning og tilbygning etableres med asfalt. Nyt skur til farligt affald etableres med betonbelægning eller asfalt.

Kørearealer for alm. personbiler etableres med asfalt og afledning til grøfter som under de eksisterende forhold. Parkeringsarealer udføres med græsarmering.

33) *Redegørelse for om virksomheden er omfattet af kravet om udarbejdelse af basistilstandsrapport, jf. bekendtgørelsens § 15, og den til enhver tid gældende vejledning om basistilstandsrapport og ophørsforanstaltninger.*

Der er tidligere udført en BTR-vurdering efter Trin 1-3. Det ansøgte medfører ikke ændringer i oplag eller håndtering af stoffer, der kan medføre en risiko for længerevarende jord- og grundvandsforurening, og derfor vurderes de tidligere udførte trin 1-3 vurderinger fortsat at gælde. Der er derfor ikke grundlag for at udarbejde en opdatering af trin 1-3 i forbindelse med denne ansøgning.

## 9. I. Forslag til vilkår om egenkontrol

34) *Virksomhedens forslag til vilkår og egenkontrollvilkår for virksomhedens drift, herunder vedrørende risikoforholdene. Egenkontrollvilkår bør indeholde:*

- *Forslag til kontrolmålinger, herunder prøvetagningssteder samt monitoringsprogram for jord og grundvand.*
- *Forslag til rutiner for vedligeholdelse og kontrol af rensningsforanstaltninger.*
- *Forslag til metoder til identifikation og overvågning af de aktuelle mikroorganismer i produktionen og i omgivelserne.*
- *Forslag til overvågning af parametre, der har sikkerhedsmæssig betydning.*

*Hvis virksomheden har et miljøledelsessystem, opfordres til at koordinere forslag til egenkontrollvilkår med miljøledelsessystemets rutiner.*

Der vurderes ikke behov for nye vilkår om egenkontrol.

## 10. J. Oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld

35) *Oplysninger om særlige emissioner ved de under punkt 18 nævnte driftsforstyrrelser eller uheld.*

For køleanlægget med op til 80 l propan kunne der være risiko for lækage hvis anlægget blev påkørt. Herved ville propangas blive emitteret til atmosfæren. Afhængig af koncentrationen af propan, der ville opstå i luften ved anlægget, kunne der opstå brand- og eksplosionsfare. Det forventes ikke pt., at anlægget vil være omfattet af ATEX-reglerne. Skulle det senere vise sig, at anlægget bliver omfattet af ATEX-reglerne, vil der blive etableret de nødvendige sikkerhedsforanstaltninger.

36) *Beskrivelse af de foranstaltninger, der er truffet for at imødegå driftsforstyrrelser og uheld.*

For at forebygge påkørsel etableres påkørselssikring. Procedurer for varelevering vil blive opdateret.

37) *Beskrivelse af de foranstaltninger, der er truffet for at begrænse virkningerne for mennesker og miljø af de under punkt 18 nævnte driftsforstyrrelser eller uheld.*

Den udendørs placering af køleanlægget med propan mindsker risikoen for brand og eksplosion og dermed virkningerne for mennesker og miljø. Virksomhedens beredskabsplan opdateres i forbindelse med projektet.

## **11. K. Oplysninger i forbindelse med virksomhedens ophør**

38) *Oplysninger om, hvilke foranstaltninger ansøgeren agter at træffe for at forebygge forurening i forbindelse med virksomhedens ophør.*

Det ansøgte medfører ingen ændringer i forhold til ophør af virksomheden.

## **12. L. Ikke-teknisk resume**

39) *Oplysningerne i ansøgningen skal sammenfattes i et ikke-teknisk resume.*

Der ønskes opført en lagerbygning og en kontor- og laboratoriebygning på hhv. 1440 og 2.120 m<sup>2</sup>. De planlagte ændringer omfatter forskellige støttefunktioner og medfører ingen ændringer i virksomhedens produktion.

## **13. Bilagsliste**

Bilag 1. Fuldmagt til NIRAS fra Pharmacosmos til at søge om godkendelse.

Bilag 2. Opdateret beregning af sumformel.

Bilag 3. Oversigtskort.

Bilag 4. Situationsplan.

Bilag 5. Indretningsplan tilbygning.

Bilag 6. Situationsplan lagerhal.

Bilag 7. Støjkilder.

Bilag 8. Kloaktegning.

Bilag 9. Befæstede arealer.

Bilag 10. Placering af råvarer, hjælpestoffer og affald

Bilag 12. Vurdering af NO<sub>x</sub> og CO-emissioner, herunder OML-beregninger, 2022

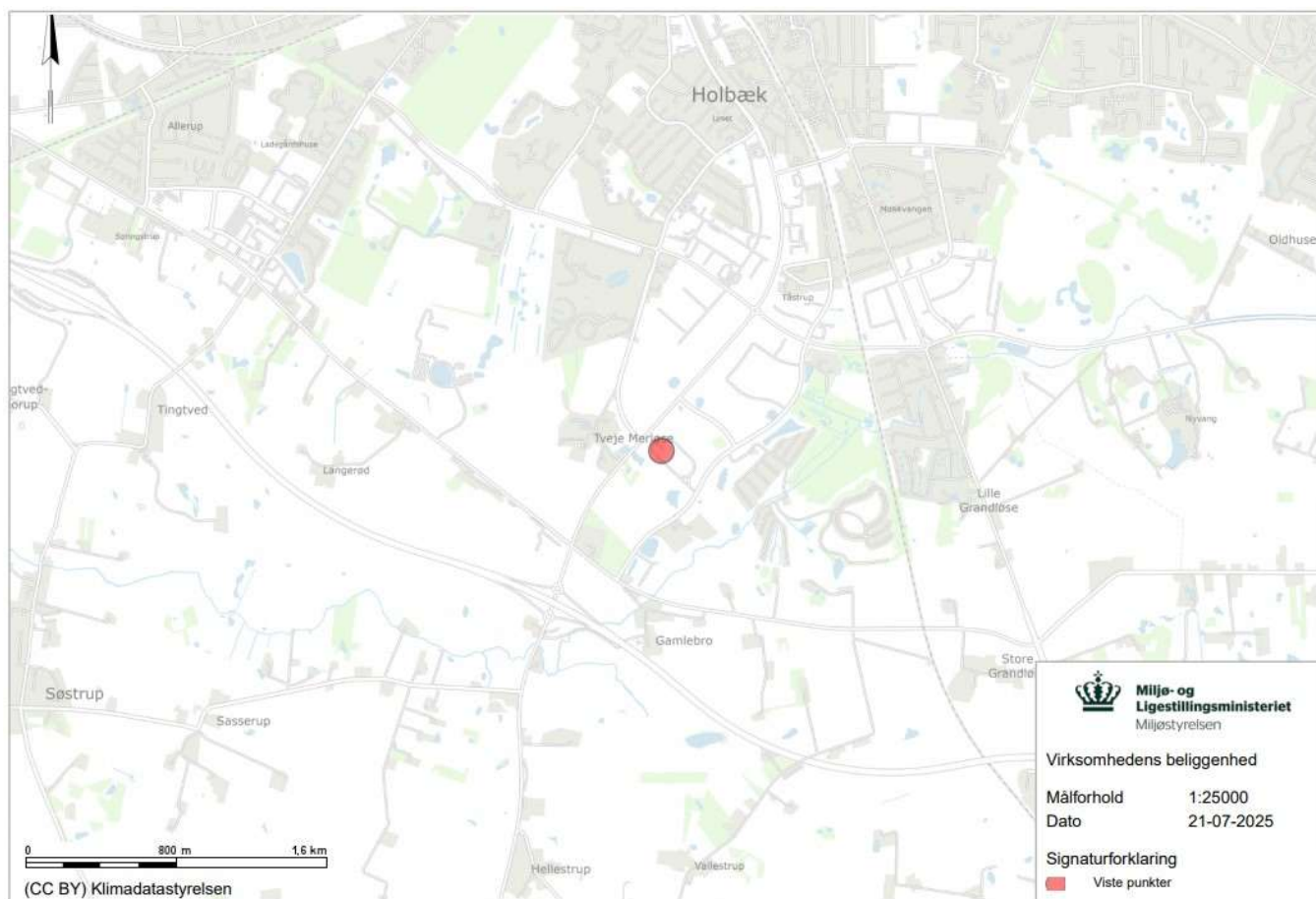
Bilag 13. Depositionsberegninger, 2022

Bilag 14. Støjberegninger.

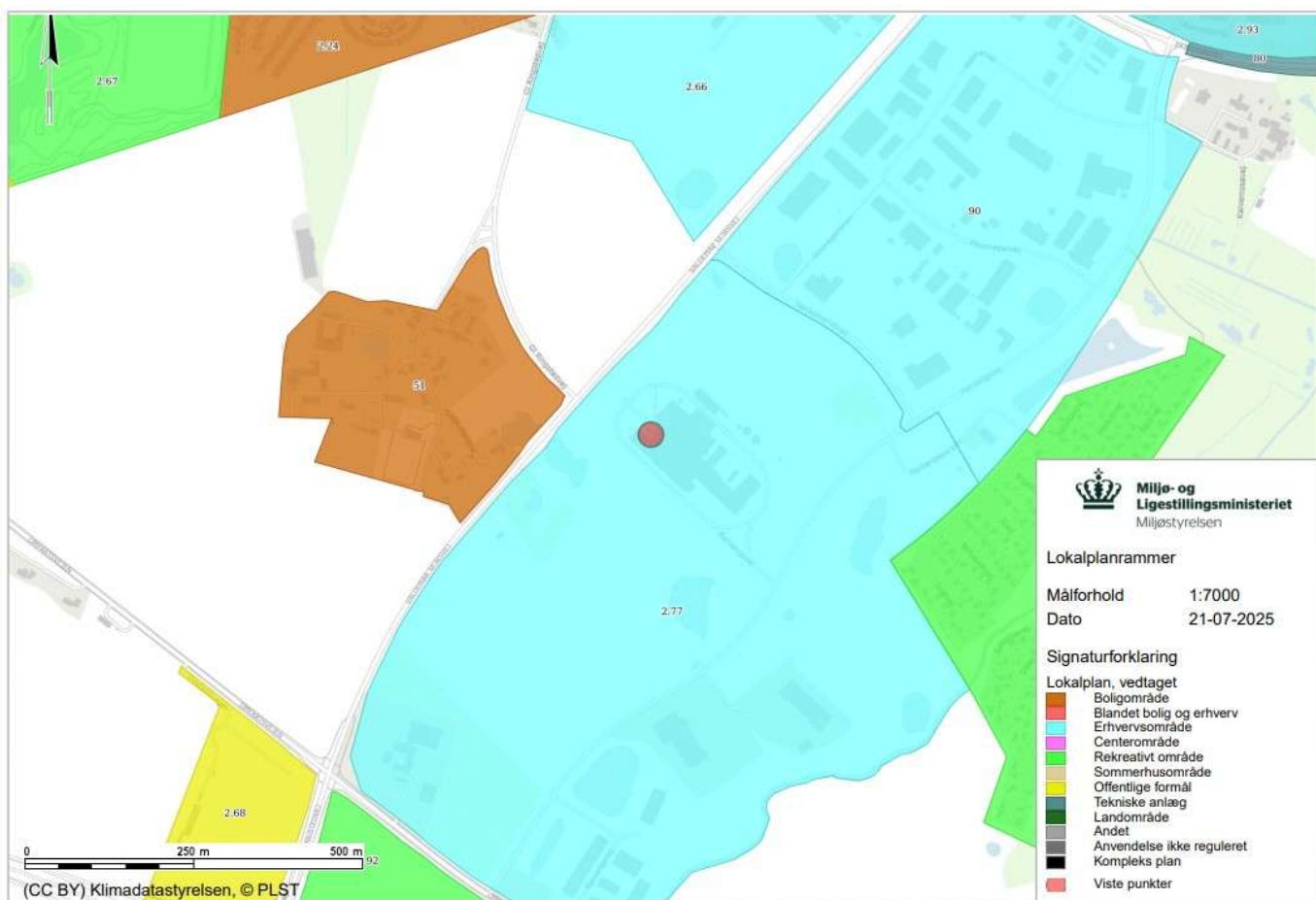
Bilag 15. Ansøgning efter miljøvurderingsloven (VVM-screening).

Bilag 16. Beskyttede arter og naturtyper.

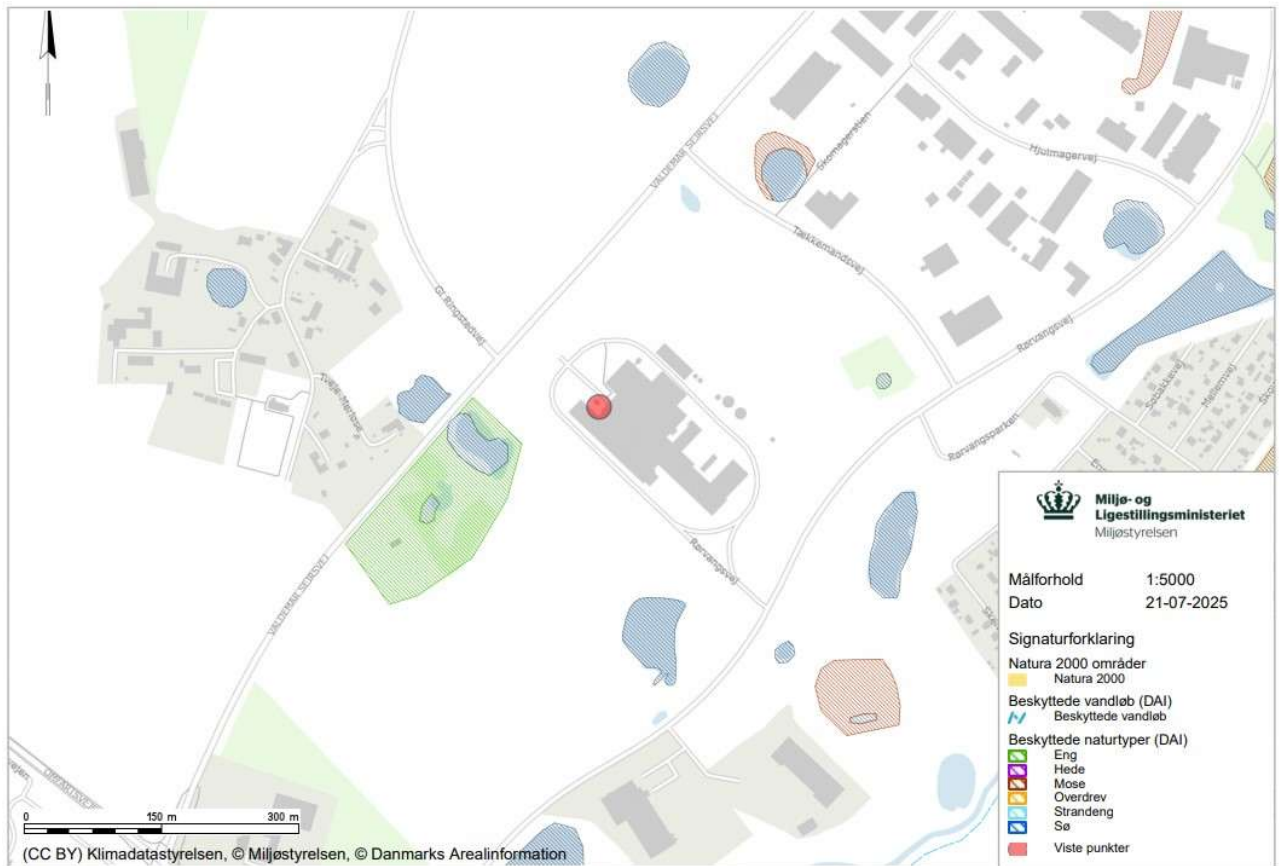
## Bilag B. Kort over virksomhedens beliggenhed i 1:25.000



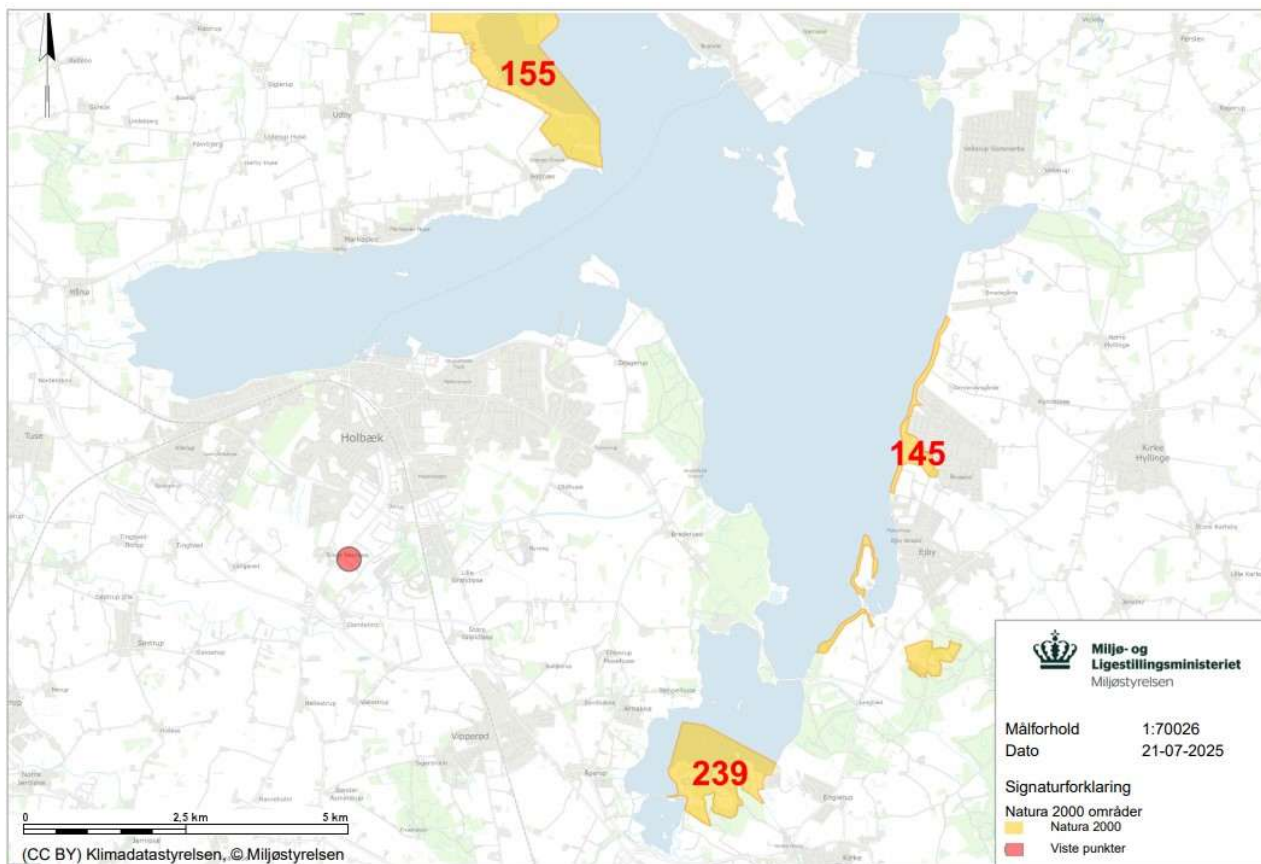
## Bilag C. Virksomhedens omgivelser (temakort)



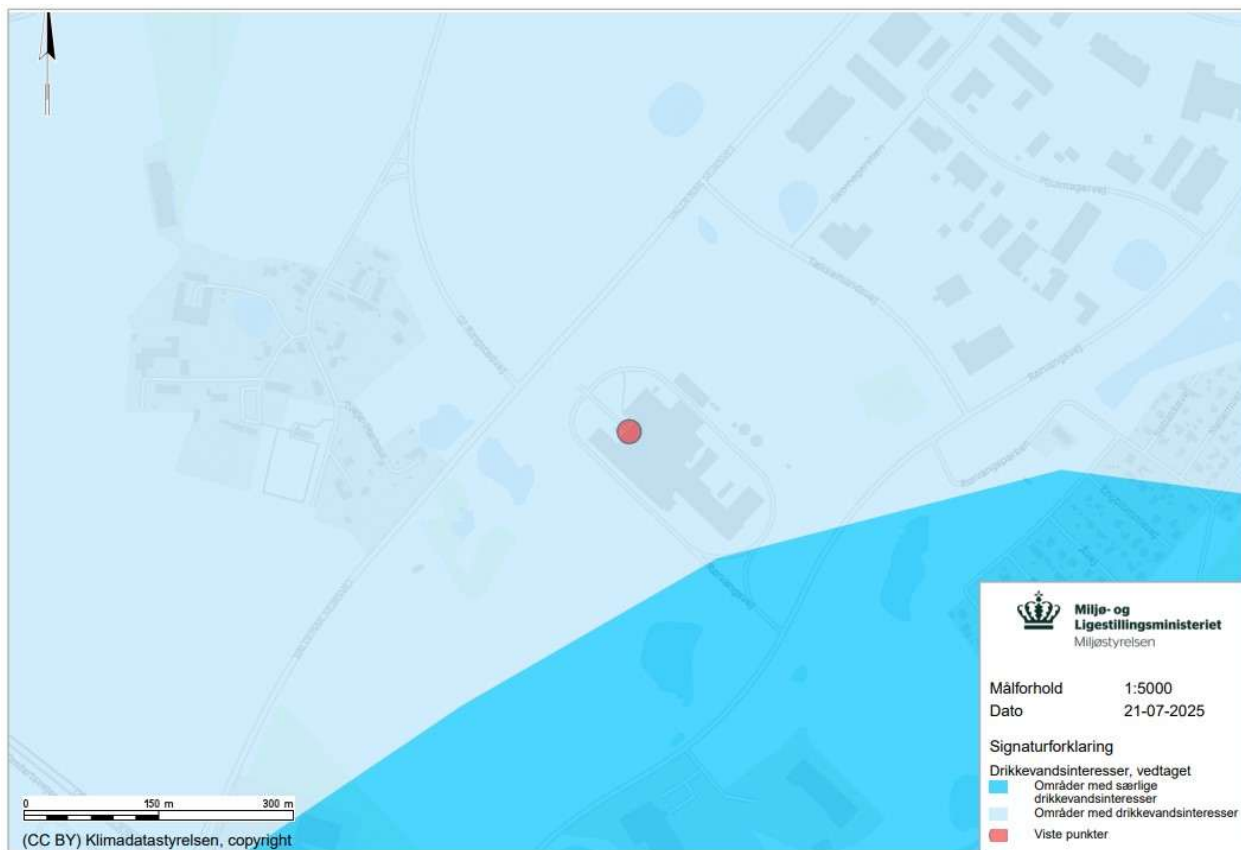
Lokalplanrammer for Pharmacomos A/S.



Beskyttet natur omkring virksomheden.



Natura 2000-områder set i forhold til virksomheden.



Udpegning i forhold til drikkevandsinteresser.

## **Bilag D. Lovgrundlag – Referenceliste**

### **Love**

#### *Miljøbeskyttelsesloven (MBL):*

Lovbekendtgørelse om miljøbeskyttelse, nr. 1742 af 22. december 2025.

#### *Jordforureningsloven (JFL):*

Lovbekendtgørelse om forurennet jord, nr. 282 af 27. marts 2017.

#### *Planloven (PL):*

Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 om planlægning.

#### *Miljøvurderingsloven (MVL):*

Lovbekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 4 af 3. januar 2023.

#### *Naturbeskyttelsesloven:*

Lovbekendtgørelse om naturbeskyttelse, nr. 927 af 28. juni 2024.

#### *Offentlighedsloven:*

Bekendtgørelse af lov om offentlighed i forvaltningen, nr. 145 af 24. februar 2020.

#### *Forvaltningsloven:*

Lovbekendtgørelse om forvaltning, nr. 433 af 22. april 2014.

### **Bekendtgørelser**

#### *Godkendelsesbekendtgørelsen (GBK):*

Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, nr. 1027 af 2. september 2024.

#### *Miljøvurderingsbekendtgørelsen:*

Bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 806 af 14. juni 2023.

#### *Affaldsbekendtgørelsen:*

Bekendtgørelse om affald, nr. 573 af 23. maj 2024.

#### *Risikobekendtgørelsen (RK):*

Bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer, nr. 372 af 25. april 2016.

#### *Miljøtilsynsbekendtgørelsen:*

Bekendtgørelse om miljøtilsyn, nr. 1536 af 9. december 2019.

#### *Habitatbekendtgørelsen:*

Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, nr. 1098 af 21. august 2023.

#### *Brugerbetalingsbekendtgørelsen:*

Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og anvendelse af gødning m.v., nr. 1519 af 29. juni 2021.

### **Vejledninger fra Miljøstyrelsen**

*Miljøgodkendelsesvejledningen:*

<https://miljogodkendelsesvejledningen.dk/>

*Luftvejledningen:*

Vejledning nr. 12415 af 1. januar 2001, om begrænsning af luftforurening fra virksomheder.

<https://www2.mst.dk/udgiv/publikationer/2001/87-7944-625-6/pdf/87-7944-625-6.pdf>

*Svejsersvejledningen:*

Vejledning nr. 13 af 1997, om begrænsning af luftforurening fra virksomheder, der udsender svejserøg.

[https://mst.dk/media/xt4mook1/svejsers\\_gsvvejledningen\\_1997.pdf](https://mst.dk/media/xt4mook1/svejsers_gsvvejledningen_1997.pdf)

*B-værdivejledningen:*

Vejledning nr. 20/2016 <https://www2.mst.dk/Udgiv/publikationer/2016/08/978-87-93529-02-1.pdf>

*Støjvejledningen:*

Nr. 5/1984, 1996 om ekstern støj fra virksomheder

<https://www2.mst.dk/Udgiv/publikationer/1984/87-503-5287-4/pdf/87-503-5287-4.pdf>

*Supplement til støjvejledningen:*

Vejledning nr. 14003 af 1. juni 1996 om supplement til vejledning om ekstern støj fra virksomheder.

[https://referencelaboratoriet.dk/wpcontent/uploads/1996\\_Vejledning\\_fra\\_Miljoestyrelsen\\_Nr.\\_3-1996.pdf](https://referencelaboratoriet.dk/wpcontent/uploads/1996_Vejledning_fra_Miljoestyrelsen_Nr._3-1996.pdf)

*Vejledning om beregning af ekstern støj fra virksomheder*

Vejledning nr. 60283 af 31. oktober 1993 om beregning af ekstern støj fra virksomheder.

<https://www2.mst.dk/udgiv/publikationer/1993/87-7810-098-4/pdf/87-7810-098-4.pdf>

*Vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder*

Vejledning nr. 60254 af 1. november 1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder.

[https://mst.dk/media/a3nbn1q3/ekstern\\_stoej\\_fra\\_virksomheder\\_1984.pdf](https://mst.dk/media/a3nbn1q3/ekstern_stoej_fra_virksomheder_1984.pdf)

### **Orienteringer, miljøprojekter og arbejdsrapporter fra Miljøstyrelsen**

Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9 1997 om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø

<https://www2.mst.dk/Udgiv/publikationer/1997/87-7810-830-6/pdf/87-7810-830-6.pdf>

Orientering nr. 6/2008 om forebyggelse af jord -og grundvandsforurening på industrivirksomheder  
<https://www2.mst.dk/udgiv/publikationer/2008/978-87-7052-899-3/html/default.htm>

**BREF-noter**

Se oversigt på: <https://mst.dk/erhverv/industri/bat-bref/liste-over-alle-brefer/>

## **Bilag E. Afgørelse om basistilstandsrapport**



**Pharmacosmos A/S**  
Rørvangsvej 30  
4300 Holbæk

Virksomheder  
J.nr. 2024 - 82445  
Ref. Tejuh / Soean  
Den 4. juli 2025

### **Afgørelse om at der ikke skal udarbejdes af basistilstandsrapport for virksomheden i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse for Pharmacosmos A/S**

Miljøstyrelsen har den 14-10-2024 modtaget ansøgning fra Pharmacosmos om tilbygning for at udvide laboratoriekapaciteten med nye faciliteter til kvalitetskontrol på virksomhedens QC-laboratorie samt etablering af nyt udviklingslaboratorie (R&D). Ligeledes er der behov for flere kontorarbejdspladser til både det administrative og tekniske personale, nye omklædningsfaciliteter og en ny og større kantine. For at sikre en bedre logistik og lagerkapacitet er der endvidere behov for at etablere en ny lagerhal med smedeværksted samt et nyt skur til affald.

Miljøstyrelsen har i den forbindelse modtaget oplysninger om forhold beskrevet i trin 1-3 i EU Kommissionens vejledning om basistilstandsrapport<sup>1</sup>.

Pharmacosmos er omfattet af bilag 1, listepunkt 4.5 i godkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup>.

Der er tidligere den 3. maj 2021 truffet afgørelse om, at der ikke skal laves basistilstandsrapport for virksomheden.

Efter godkendelsesbekendtgørelsens § 15, stk. 1 skal der træffes afgørelse om, hvorvidt det ansøgte udløser, at der skal udarbejdes basistilstandsrapport for hele virksomheden jf. § 14, stk. 1 og 2. Vurderingen er foretaget for bilag 1-aktiviteten og aktiviteter, der er teknisk og forureningsmæssigt forbundet hermed, jf. godkendelsesbkg. §14 stk. 1.

#### **Afgørelse**

Miljøstyrelsen vurderer, at der ikke skal udarbejdes en basistilstandsrapport for virksomheden efter godkendelsesbekendtgørelsens § 14, stk. 1.

---

<sup>1</sup> Vejledning om basistilstandsrapport, jf. Den Europæiske Unions Tidende af 6. maj 2014, C136, fra side 3 og frem: [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/TXT/PDF/?uri=CELEX:52014XC0506\(01\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/TXT/PDF/?uri=CELEX:52014XC0506(01))

<sup>2</sup> [Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, nr. 1027 af 2. september 2024.](#)

## **Oplysninger**

Pharmacosmos har den 27. marts 2025 oplyst til Miljøstyrelsen, at der ikke bruges, fremstilles eller frigives stoffer, der klassificeres som farlige efter CLP-forordningen<sup>3</sup> på virksomheden, heller ikke i forbindelse med det ansøgte projekt.

Til grund for afgørelsen ligger desuden de oplysninger, som lå til grund for den tidligere meddelte afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en basistilstandsrapport.

## **Miljøstyrelsens vurdering og begrundelse**

Miljøstyrelsen har tidligere truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en basistilstandsrapport for virksomheden.

Pharmacosmos er ikke omfattet af kravet om udarbejdelse af basistilstandsrapport efter godkendelsesbekendtgørelsens § 14, stk. 1, da der ikke bruges, fremstilles eller frigives farlige stoffer i forbindelse med det ansøgte projekt.

Derfor har Miljøstyrelsen truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en basistilstandsrapport for virksomheden.

## **Partshøring**

Der er foretaget høring af Pharmacosmos i henhold til forvaltningsloven. Der er modtaget høringssvar fra virksomheden den 4. april 2025. Virksomheden har fremsendt forslag til omformulering af afsnittet ”Oplysninger” og ”Miljøstyrelsens vurdering og begrundelse”. Desuden er der forslag om at ændre overskriften i bilag A.

## **Miljøstyrelsens bemærkninger til høringssvar**

Virksomheden har ikke haft bemærkninger til afgørelsens udfald eller indhold. Miljøstyrelsen har vurderet, at forslag om omformulering ikke er afgørende for indholdet af godkendelsen, og da der er tale om standardiserede formuleringer, imødekommer Miljøstyrelsen ikke omformuleringerne. Det har virksomheden af mail den 4. juli 2025 accepteret.

## **Klagevejledning**

Afgørelsen kan ikke påklages særskilt jf. godkendelsesbekendtgørelsen § 60, stk. 4, men kan påklages i forbindelse med klage over miljøgodkendelse.

Følgende har mulighed for at klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet:

- afgørelsens adressat
- enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- kommunalbestyrelsen
- Styrelsen for Patientsikkerhed

Nærmere klagevejledning fremgår af miljøgodkendelsen.

---

<sup>3</sup> [Europa-Parlamentets og Rådets forordning \(EF\) nr. 1272/2008 af 16. december 2008 om klassificering, mærkning og emballering af stoffer og blandinger artikel 3.](#)

### Søgsmål

Hvis man ønsker at anlægge et søgsmål om afgørelsen ved domstolene, skal det ske senest 6 måneder efter, at Miljøstyrelsen har meddelt afgørelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens § 1014. På [www.domstol.dk](http://www.domstol.dk) findes vejledning om at anlægge en retssag ved domstolene.

### Offentliggørelse og annoncering

Denne afgørelse vil ikke blive annonceret særskilt, men vil blive vedlagt som en del af miljøgodkendelsen, som vil blive offentliggjort.

Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger der følger af lovgivningen.

Med venlig hilsen  
Søren Andersen

Bilag A: Liste over farlige stoffer af 27. marts 2025.

| Stof   | CAS nr.         | Form | CLP mærkning | 1. frasortering | Begrundelse for frasortering |
|--------|-----------------|------|--------------|-----------------|------------------------------|
| Propan | Propan; 74-98-6 | Gas  | H220, H280   | JA              | Stoffet er på gasform        |

[Sådan håndterer Miljøstyrelsen Virksomheder dine personoplysninger](#)

[Sådan håndterer vi dine personoplysninger](#)

Miljøstyrelsen er underlagt reglerne om aktindsigt i offentlighedsloven og i miljøoplysningsloven, og det er kun oplysninger omfattet af undtagelsesbestemmelserne i disse love, som kan undtages aktindsigt og dermed holdes fortrolige. Denne vurdering vil Miljøstyrelsen foretage i forbindelse med en konkret anmodning om aktindsigt.

<sup>4</sup> [Lovbekendtgørelse om miljøbeskyttelse, nr. 1093 af 11. oktober 2024.](#)