



MAKDEN-9 ApS
 Tigervej 22
 4600 Køge

Tilsynsrapport til offentliggørelse

Miljøtilsyn - MAKDEN-9 ApS, Tigervej 22, 4600 Køge

Virksomhedens navn	MAKDEN-9 ApS		
Virksomhedens adresse	Tigervej 22, 4600 Køge		
CVR nummer	39465116		
Virksomhedstype	Autoværksteder (branchebekendtgørelse)		
Dato for tilsynet	14.09.2023, 21.09.2023 og 12.10.2023		
Deltagere	NMI		
Baggrunden for tilsynet	Prioriteret tilsyn		
Dato for håndhævelse(r)	Håndhævelser	Bemærkninger	Status
29-09-2023	Henstillinger	I skal fjerne det olie som er spildt på jorden uden-dørs, samt i kemikalieskuret til bl.a. olie. I skal grave det olieforurenede jord og sten væk. Det olieforurenede materiale skal bortskaffes til et godkendt modtageanlæg og I skal indsende skriftlig dokumentation for dette til Køge Kommune senest den 9. oktober 2023. Hvis forholdet ikke er bragt i orden inden fristen, agter Køge Kommune at varsle et påbud efter Jordforureningslovens § 40.	Delvist efterkommet, dokumentation på bortskaffelsen afventes
29-09-2023	Indskærpelser	Miljøfarlige råvarer skal placeres på en tæt belægning uden afløb, beskyttet mod vejrlig, jf. autoværkstedsbekendtgørelsens § 12, stk. 2. Helt konkret skal "Petronas"-tromlen, som står op ad den nordvendte mur opbevares korrekt. Dokumentation, i form af foto af korrekt opbevaring, skal være Køge Kommune i hænde senest den 13. oktober 2023.	Efterkommet
29-09-2023	Indskærpelser	Metalaffald, og andre affaldstyper, skal opbevares i egnede beholdere og beskyttet mod vejrlig. Helt Konkret skal alt det affald der ligger udendørs på pladsen opbevares i henhold til autoværkstedsbekendtgørelsens § 13, stk. 1. Hvis der er farligt affald, skal det tillige opbevares på en tæt belægning uden afløb. Dokumentation, i form af foto af korrekt opbevaring, skal være Køge Kommune i hænde senest den 13. oktober 2023. Alternativt kan I vælge at bortskaffe affaldet og indsende kvittering for bortskaffelsen.	Delvist efterkommet, dokumentation på bortskaffelsen afventes
Tilsynet omfattede	Virksomhedens udendørs areal og kemikalieskur.		
Jordforurening	Ejendommen er ikke i forvejen kortlagt for jordforurening, området er områdeklassificeret. På det første og andet tilsyn blev det konstateret et væsentligt oliespild både udendørs og inde i kemikalieskuret (kemikalieskuret forekom at have perlestensbelægning, men efterfølgende viste det sig at der var betongulv neden under. På det afsluttende tilsyn, den 12. oktober 2023, havde virksomheden ryddet op og fjernet		



	olieforurenet jord og sten (kommunen har endnu ikke taget stilling til, om der skal ske nærmere undersøgelser). Virksomheden har bortskaffet alt oplagret olie til godkendt modtageanlæg, og har også bortskaffet metalaffaldet.
Konklusioner på egenkontrol	Køge Kommune afventer skriftlig dokumentation på enkelte forhold, men har konstateret på tilsyn at der er ryddet op.