



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's vej 39
6100 Haderslev

post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. 2963 9143
cima@haderslev.dk

Tilsynsrapport

Unicon A/S
Vojensvej 7
6500 Vojens

Dato for miljøtilsyn:	7. november 2023
Til stede ved tilsyn:	Michelle Fogh, Unicon A/S Cia Mattich, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	B202 Cementstøberier, betonblanderi, >20.000 t/år
-------------	---

Telefon	70 10 05 90	Hjemmeside	www.unicon.dk
E-mail	info@unicon.dk	CVR nr.	16064939
Fax		P. nr.	1014599998

Matrikler	995a Skrydstrup Ejerlav, Skrydstrup
-----------	-------------------------------------

Acadre sagsnr.:	23/21273
-----------------	----------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	<p>Kommunen kommer på tilsyn på virksomheden med baggrund i følgende lovgrundlag:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lov om miljøbeskyttelse, bekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 • Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn (miljøtilsynsbekendtgørelsen) • Bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023 om godkendelse af listevirksomhed, bilag 2, pkt. B202 vedr. cementstøberier, betonstøberier (herunder betonelementfabrikker og betonvarefabrikker) samt betonblanderier med en produktion på mere end eller lig med 20.000 tons pr. år. (godkendelsesbekendtgørelsen) • Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse ... (brugerbetalingsbekendtgørelsen) • Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietankbekendtgørelsen)
Godkendelse/tilladelse	<p>Virksomheden har følgende gældende miljøgodkendelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Godkendelse af 29. september 2001 vedr. betonfremstilling. <p>Godkendelsen er givet til vognmandsvirksomhed, værksted for lastbiler og betonblande anlæg. I 2008 blev driften opdelt, så Unicon A/S overtog driften af betonblande anlægget og Kudsk & Nissum fortsatte værksteds- og vognmandsforretningen. Kudsk & Nissum har efterfølgende fået adresseændring til Tingvejen 40P.</p> <p>Anlæg til nedknusning af uforurenet bygningsmateriale ejes af Kudsk & Nissum. Det blev ved tilsynet i 2020 oplyst at arealet, hvor anlægget er placeret, fremover ejes af Kudsk & Nissum. Godkendelse til nedknusning af uforurenet bygningsmateriale fra 16. juni 1998 følger derfor Kudsk & Nissum.</p> <p>Unicon A/S ejer Kudsk & Dahl, som driver råstofvirksomheden. Kudsk & Dahl har deres administration på Vojensvej 7, hvor Unicon A/S lejer sig ind.</p>
Kontaktperson ved tilsyn	Miljømyndighedens kontaktperson for virksomheden er Michelle Fogh.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet er et basistilsyn i henhold til miljøtilsynsbekendtgørelsen. Tilsynet omfattede besigtigelse af blanderhus, garage/værksted, vaskeplads og spildevandsanlæg (bundfældning og nedsivning).
Produktionsforhold	<p>Unicon A/S producerer færdigbeton.</p> <p>Virksomheden har en ramme på maks. 100.000 tons/år i vilkår 2 i ht. miljøgodkendelsen. Produktionen har været lidt op og ned, men holder sig stabil inden for tilladelsen. I 2023 forventedes der en produktion på 16.000 m³, svarende til ca. 38.000 tons.</p> <p>Der produceres ikke længere mørtel på virksomheden.</p> <p>Der er ikke sket væsentlige ændringer af produktionsforholdene siden sidste tilsyn.</p>

Miljøledelse/grønt regnskab	Virksomheden er ISO 9001-certificeret og har været certificeret efter ISO 14001. De arbejder på at blive certificeret efter et nyt system, som indeholder både kvalitet og miljø.
Risikobekendtgørelsen	Virksomheden er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.
Driftstider	Driftstiden er normalt fra kl. 06:00 til 16:00. Det kan dog forekomme arbejde i weekender. Der har ikke været arbejdet nat eller weekender i 2023.
Antal ansatte	Der er tilknyttet 1-2 blandemestre og 3 chauffører.
Ressourcer	EL-, vand-, fyringsolieforbrug og lign. registreres i en miljødatabase.

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	<p>Forbrug af olie, el, vand samt råvarer og hjælpestoffer bliver registreret hver måned.</p> <p>El, vand, råvarer og hjælpestoffer ligger stabilt på årsbasis - svinger i forholdt til produktionen. Olie ligger stabilt på årsbasis - svinger i forholdt til vejrforholdene.</p> <p>Virksomheden udarbejder hvert år en årsrapport, hvor bl.a. virksomhedens energiforbrug vurderes i forhold til produktionen.</p> <p>Der arbejdes løbende med muligheden for nedsættelse af miljøbelastningen ved hjælp af renere teknologi. Lys udskiftes løbende til LED. Der undersøges muligheder for udskiftning til anden varmekilde end olie, dog eksisterer der pt. ikke nogen brugbare løsninger for virksomheden ud over olien.</p>

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	<p>Råvarer i form af sand og sten opbevares i åbne cementsiloer. Cement, flyveaske og fibre opbevares i lukkede siloer.</p> <p>Alle kemikalier opbevares indendørs og står i sump/opsamlingskar, også dieseltanken, sprinklervæske og AdBlue i garagen/værkstedet.</p> <p>Ved tilsynet sås der to gennemgående revner i opkanten ved kemikalielageret i bundet af blandetårnet.</p>

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	<p>Filterne i siloerne får service fire gange pr. år. Den udføres af Scanfilter Service efter en fast aftale. Servicen omfatter bl.a., at filterne bliver tømt for støv, ved at støvet slås ned i siloen igen. Desuden tjekkes overtryksventil.</p> <p>Pulversiloerne har ingen overfyldningsdetektorer. Dette er heller ikke et krav, da der er tilstrækkelig afstand til naboer.</p> <p>Tankbil og pulversilo skal overvåges under opblæsning af råvarer i siloerne. Det kontrolleres via system-data og varetages af chaufføren.</p> <p>Virksomhedens fyringsanlæg skal vurderes i forhold til bekendtgørelse nr. 1535 af 9. december 2019 om miljøkrav til mellemstore fyringsanlæg (mcp-bekendtgørelsen). Bekendtgørelsen regulerer fyringsanlæg på 1-50 MW. Unicorn A/S er i gang med kortlægning af deres fyringsanlæg. På Vojensvej 7 er der kun et fyringsanlæg ved betonværket.</p>

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Støj fra fabrikken er minimalt.</p> <p>Den væsentlige støjkilde kommer fra køretøjer, der afleverer råvarer og køretøjer, der lagrer og henter færdigvarer.</p>

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Der er en støbt plads til vask af betonbiler og betonromler.</p> <p>Vaskevandet fra vaskepladsen løber ned i bassinet, hvor der flere gange dagligt er opsyn med vandoverfladen. Fra bassinet er der overløb til offentlig kloak.</p> <p>Der er ikke blevet ændret på bundfældningsbassinerne og nedsivningsbassinet siden seneste tilsyn.</p>
Vandforsyning	<p>Drikkevandet kommer fra offentlig vandværk.</p> <p>Vand til produktionen samt vask af biler kommer fra egen boring.</p>

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>Der er ikke sløjfet eller etableret nye tanke siden seneste tilsyn i 2020.</p> <p>Der er følgende tanke på adressen:</p> <ul style="list-style-type: none">- 1 overjordisk tank til diesel på 5.900 liter. Tanken står i en lukket container med opkant i garagen. Biler, der skal tanke, holder inde i hallen.- 1 overjordisk, indendørs tank til fyringsolie på 2.300 liter <p>Der er desuden registreret to nedgravede, sløjfede tanke i BBR.</p>

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	<p>Unicon A/S ligger på samme adresse som Kudsk & Dahl. Det er Kudsk & Dahl, der overordnet håndterer affaldet på adressen.</p> <p>Plast og brændbart opbevares i lukkede containere og hentes af Marius Pedersen A/S. Der er kun små mængder plast. Plastromler og palletanke går retur til leverandør.</p> <p>Unicon behandler betonresterne og slammet fra bundfældningsbassinet særskilt. Betonresterne nedkuses af et eksternt firma. Herfra genbruger Unicon igen ca. 50 % af det knuste beton i produktionen. Resten bliver brugt til markveje og lign. sammen med det tørrede slam fra bundfældningsbassinet.</p> <p>De nye regler om sortering af dagrenovationslignende affald blev drøftet. Reglerne gælder fra 1. januar 2023. Virksomheden er i dialog med deres affaldsentreprenør herom.</p> <p>Haderslev Kommune har udarbejdet en ny folder om "Affald i virksomheden". Folderen blev udleveret ved tilsynet.</p>

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Der opbevares ikke farligt affald på virksomheden.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	<p>Det er Region Syddanmark, som foretager kortlægninger af forurenede arealer efter jordforureningsloven. Regionen har kortlagt matriklen på vidensniveau V1 (mulig forurennet) i henhold til jordforureningsloven.</p> <p>Kortlægningen betyder bl.a., at virksomheden i visse situationer skal søge om tilladelse efter jordforureningslovens § 8, hvis arealets anvendelse ændres.</p> <p>Regionens kortlægningsattest blev udleveret og kan hentes på Regionens hjemmeside.</p>

Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Tilsynet har ikke givet anledning til at meddele håndhævelser til virksomheden.

Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Samlet blev forholdene ved tilsynet fundet miljømæssigt tilfredsstillende. Der er givet en bemærkning om udbedring af revner i opkant ved kemikalielageret i blandetårnet.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1536/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)).

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1519 af 29/06/2021). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:
Cia Mattich
Miljømedarbejder