



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's vej 39
6100 Haderslev

post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. Xx xx xx xx
xxxx@haderslev.dk

Tilsynsrapport

Jack Rosendahl
Keldetvej 30
6100 Haderslev

Dato for miljøtilsyn:	23.06.2026
Til stede ved tilsyn:	Jack Rosendahl, ejer Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag
Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)

Telefon	Hjemmeside
E-mail	CVR nr. 12399898
Fax	P. nr. 1000380914

Matrikler
103 Sillerup, Fjelstrup
177 Sillerup, Fjelstrup

Acadre sagsnr.:	26/13156
-----------------	----------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Virksomheden er bl.a. omfattet af: Miljøministeriets bekendtgørelsen nr 908 af 30/08/2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. Miljøministeriets bekendtgørelsen nr 1519 af 29/06/2021 om brugerbetaling for godkendelse mv. og bekendtgørelsen nr 1536 af 09/12/2019 om miljøtilsyn.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Der var tale om et prioriteret tilsyn, hvor dele af værkstedet blev gennemgået.
Produktionsforhold	Der er hovedsageligt tale om et pladeværksted, hvor der arbejdes mest med bule opretning samt rust reparationer. På tilsynet oplyste ejer, at værkstedet kun bliver brugt i meget begrænset omfang og kun til små reparationer.
Driftstider	Driftstider er fleksible.
Antal ansatte	Ejeren arbejder alene på værkstedet.
Ressourcer	Opvarmning foregår ved hjælp af oliefyring. Ejendommen har to oliefyr - et til værkstedet og et til stuehuset.

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	Der forefindes en miljømappe, med kvitteringer fra affaldsbortskaffelse mv. Ved tilsynet blev der ikke fremvist nogle kvitteringer, da værkstedet stort set ikke har været i brug.

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Produkterne opbevares i værkstedet. Der var meget begrænset mængde af produkter i værkstedet.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der er et lille udsugning anlæg i værkstedet for udstødningsgas. Udtaget herfra findes i gården umiddelbart udenfor værkstedet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er en kompressor opstillet indendørs på værkstedet. Der vurderes, at der ikke fremkommer væsentlig ekstern støj fra værkstedet. Haderslev Kommune har ikke kendskab til støjklager fra virksomheden.

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der foretages ikke vask af biler, og der er ingen gulvafløb i værkstedet.
Vandforsyning	Der leveres drikkevand fra Fjelstrup Vandværk.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Der er ikke olieudskillere på ejendommen.

Olie- og kemikalietanke

Id	Indhold	Volumen (l)	Etableret, ca.	Placering	Standeranlæg
1001	Diesel	1.600	1961	Nedgravet	NEJ
1003	Olie	1.200	2005	Indendørs	NEJ
1004	Olie	1.200	2006	Indendørs	NEJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der er opstillet 2 indendørs fyringsolietanke - 1200 liter fra 2006 til værkstedet - denne tom og ikke i brug. - 1200 liter fra 2005 til stuehuset.

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Der har ikke været erhvervsaffald i lang tid. Skulle der komme erhvervsaffald vil det blive afleveret på genbrugspladsen og ejer vil få sendt regning/kvittering.

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Spraydåser og oliefiltre opbevares i den gule 'kommunekasse' til farligt affald og afleveres på genbrugspladsen i Haderslev. Bilbatterier tilbageleveres til FTZ i pantordningen.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Region Syddanmark har på nuværende tidspunkt ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel.

Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Kommunen har ingen bemærkninger til de gennemgåede miljøforhold.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1536/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)).

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Brugerbetaling i forbindelse med miljøtilsyn vil blive opkrævet pr. 1. november det følgende år.

Der er nu fastsat et gebyr på 724 kr. pr time i 2026.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder