



Rapport for miljøtilsyn hos Ako-Auto, Thistedvej 121, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	29.09.2023		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn – varslet		
Telefon	28565460	CVR nr.	30392612
E-mail	ako_auto@yahoo.com	P. nr.	1028635512

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
29-09-2023	Henstilling	Meddelt	Virksomheden skal etablere spildbakker under alle beholdere på 25 L eller mere
29-09-2023	Henstilling	Meddelt	Virksomheden skal etablere affaldssortering for at overholde de 10 typer husholdningslignende affald
29-09-2023	Henstilling	Meddelt	Virksomheden skal gemme dokumentation for bortskaffet affald

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Værkstedet AKO Auto er en mindre virksomhed der drives på deltidsbasis, og fortager mindre reparationer og vedligehold af biler som f.eks. udskiftning af kølervæske, smøring, påfyldning af sprinklervæske, bremseskift, olieskift o. lign.</p> <p>Virksomheden er registreret som en enkeltmands-virksomhed, med ejer Ako Adel Abdellah dog arbejder ejers far bl.a. også i dagtimerne.</p> <p>Virksomheden opkøber og istandsætter biler fra flere webportaler indrettet til bilsalg og gør dem klare til et nysyn og sælger derefter igen.</p> <p>Der udføres i mindre omfang pladearbejde, svejsning o. lign.</p> <p>Der er intet ventilationsanlæg eller udluftning i værkstedet.</p> <p>Der er ikke udendørs vaskeplads, men der er en rist i værkstedet og ejers far oplyste at der vaskes biler i værkstedet.</p> <p>Værkstedet er ikke udstyret med olieudskiller/sandfang. Der er etableret fælles udsikleranlæg i gården.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
60	1	09-18	-	-
Miljøledelse				

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Ved tilsynet blev der ikke konstateret aktiviteter der kan medføre umiddelbare lugtgener, dog blev der bl.a. i mindre omfang svejset i værkstedet. Der er ikke noget udluftningsanlæg til dette, og porten til værkstedet vil formodes at være lukket under aktiviteten. Der er ikke indgivet klager over aktiviteten fra naboer på nuværende tidspunkt.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Almindelig værkstedsaktivitet</p> <p>Det kan ikke afvises, at der genereres eksterne støjbelastning udenfor virksomhedens område, som vil overskride de nærmere definerede grænseværdier for områder, der er udlagt til blandet bolig og erhverv og boligområde. Der er på nuværende tidspunkt ikke indgivet støjklager fra naboer.</p>

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Der forekommer kun sanitært spildevand fra virksomheden.</p> <p>I værkstedet er der et afløb som er koblet på det fælles udskilleranlæg.</p>

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	<p>Virksomheden har ikke et særskilt udskilleranlæg. I gården udenfor findes et fælles udskilleranlæg.</p>

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Ved tilsynet oplyste virksomhedens ejer, at kunderne selv medbringer de reservedele som er påkrævet til reparation og vedligehold af deres biler. Virksomheden har et beskedent oplag af forbrugsstoffer som står på en Europapalle ved indgangen, som anvendes i forbindelse med klargøring af de biler der er opkøbt på nettet med tanke for videresalg. Oplaget består bl.a. af motorolie, hydraulik olie og bremsevæske.</p> <p>Opbevaringen af råvarerne er ikke i orden, da der ikke er en spildbakke. Det aftales at der skal etableres spildbakke fremover som har en kapacitet som er tilsvarende den største beholder.</p>

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Ved tilsynet blev der konstateret en tromle med kapacitet af 200 L til spildolie dog uden spildbakke. Der blev yderligere også observeret et lille oplag af tomme spraydåser og små plast dunke med andre kemikalier der er defineret som farligt affald.
Affald, øvrige	<p>Ved tilsynet blev der konstateret utilstrækkelig håndtering af affald, som var håndteret i nogle plastisk sække og som et uorganiseret oplag. Virksomheden havde ved tilsynet ikke etableret spildbakke under området for opbevaringen af farligt affald.</p> <p>Virksomheden har utilstrækkelige affaldssortering som kan ses ved flere sammen bladede fraktioner.</p> <p>Ved tilsynet blev det oplyst at virksomheden selv bortskaffer deres affald ved at kører på genbrugspladsen med sorte plasticsække med småt brændbart og pap/papir. Det var ved tilsynet upræcist hvorledes virksomheden bortskaffer farligt affald.</p>

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Der blev ved tilsynet ikke konstateret synlig jordforurening eller kilder hertil. Region Nordjylland har kortlagt adressen for virksomheden, der er en del af matrikel nr. 2bx Lindholm By, Lindholm, som V1 kortlagt dog med to små områder der er V2 kortlagt.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Der er ingen drikkevandsinteresse i området
Generelle bemærkninger	Virksomhedens ejer har lejet sig ind i værkstedet, som er en del af en større ejendom hvor flere andre lejer også har små værksteder.
Planforhold	Virksomheden er beliggende inden for kommuneplanens rammeområde 2.4.D1 - Ved Thistedvej. Området er af blandede karakter med boliger, serviceerhverv mv.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Virksomheden har ikke nogen egenkontrol eller miljømappe.
Jordforurening	<p>Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord og grundvandsforurening.</p> <p>Endvidere er en mindre del af ejendommen kortlagt på vidensniveau 2 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi der er konstateret forurening som kan udgøre en miljø- eller sundhedsmæssig risiko.</p>
Bæredygtighed	En virksomhed af denne type og størrelse har ikke særligt fokus på bæredygtighed, da der kun forekommer minimale mængder affald og forbrug af vand, el og varme ligeledes er minimalt.