



DIN Forsyning Affald A/S
Ulvsundvej 1
6715 Esbjerg N
DK

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946055

Afgørelse om ikke VVM-pligt på udbyggelse af Din Forsyning Affald A/S' omlastestation til affald på adressen Nybrovej 165, 6851 Janderup Vestj.

2. maj 2024

Varde Kommune har den 21. november 2023 modtaget jeres ansøgning om miljøgodkendelse til udbygning af omlastestation til affald på adressen Nybrovej 165, 6851 Janderup Vestj.

Jonas Tjørnelund

Direkte tlf.: 79946055

I forbindelse med indsendelse af ansøgning om miljøgodkendelse er der indsendt et VVM-anmeldelsesskema for udvidelsen.

Journalnr.: 8631381

Sagsnr.: GEO-2023-11537

Afgørelse

Varde Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 19 i miljøvurderingsloven.

Udvidelsen og ombygningen af omlastestation er omfattet af punkt 11 b "Anlæg til bortskaffelse af affald" og punkt 10 g "Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand" i miljøvurderingsloven.

Begrundelse

Projektet omhandler renovering og ombygning af omlastestation for affald på Nybrovej 165, 6851 Janderup Vestj. Fra d. 2. september 2024 skal Din Forsyning Affald A/S indsamle flere affaldstyper i sommerhusområderne i Varde Kommune, hvilket kræver kortvarig oplagring i nærområdet inden affaldet sendes til videre behandling. Der forventes omlastet cirka 10.200 tons affald årligt, hvilket vil stige med cirka 3.800 tons i 2028. Projektet kommer til at omfatte:

- 8 pladser til omlastning ned i container.
- 2.500 m² parkeringsareal med parkerings- og lademuligheder til eldrevne renovationsbiler, samt parkering af medarbejdernes biler.
- Opførelse af ny mandskabsbygning på 250 m² med solceller på taget. Den gamle bygning på stedet rives ned.
- Oplagsplads til fyldte containere med genbrugsmaterialer.

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde

- Oplagsplads til fyldte kasser med indsamlet farligt affald. Dette sker i en lukket specialcontainer.
- Oplagsplads til skraldespande under halvtag.
- Etablering af forsinkelsesbassin til udledning af tag- og overfladevand.
- Vaskeplads.
- Skur og overdækning til højtryksrensere og oplag af diesel ved vaskepladsen.
- Brovægt.

Der kræves en landzonetilladelse til udvidelse og ombygning af omlastestationen til affald.

Vurdering

Varde Kommune vurderer samlet, at det anmeldte projekt ikke er VVM-pligtigt, fordi det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

I afgørelsen er der især lagt vægt på, at:

- Projektet ikke påvirker Natura 2000- eller § 3 områder
- Projektet ikke påvirker bilag IV-arter
- Projektet ikke påvirker drikkevandsinteresserne eller grundvandsdannelsen

Screeningsskemaet er vedlagt denne afgørelse.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

§3 beskyttet natur og rødlistearter

Sundsigt bæk er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Vandløbet løber igennem området ved ind- og udkørsel og følger områdets nordkant mod øst. Mulig påvirkning af vandløbet er vurderet nedenfor. Nærmeste registrerede § 3-område er en sø, som ligger cirka 10 meter nord for projektområdet nord for Sundsig bæk. Derudover ligger der en mose ca. 5 meter vest for den påtænkte p-plads på virksomhedens område. Mosen er tilgroet, men rummer rester af værdifuld vegetation med bl.a. eng-viol, kragefod og kær-dueurt. Derudover er der tidligere registreret butsnudet frø i mosen. Det vurderes ikke, at projektet vil påvirke vandløbet eller de omkringliggende naturarealer.

Arealerne i projektområdet vurderes ikke at være levested for rødlistede arter.

Projektet vil ikke række ind i § 3 områderne, samtidig er det indtænkt at arealerne nærmest § 3-området alene anvendes til parkering, så aktiviteter såsom omlastning og kørsel med maskiner på pladsen holdes længst mod øst – fjernest fra de beskyttede naturarealer.

Varde Kommune vurderer, at der ikke vil ske påvirkning af § 3 områder omkring projektområdet.

Vandområdeplaner 2021 – 2027

Vandområdeplanernes miljømål fremgår af bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster og den seneste tilstandsopgørelse fra 2018 fremgår af MiljøGIS for basisanalysen til Vandområdeplanerne 2021-2027. I det følgende er oplyst miljømål og tilstand for de berørte recipienter.

Sundsig Bæk, har forbindelse til Skallebæk og videre til Søvig Bæk, Filsø, Henne Mølleå og slutrecipient Vesterhavet Syd, som alle har miljømål "God økologisk tilstand" i henhold til Vandområdeplan 2021-2027.

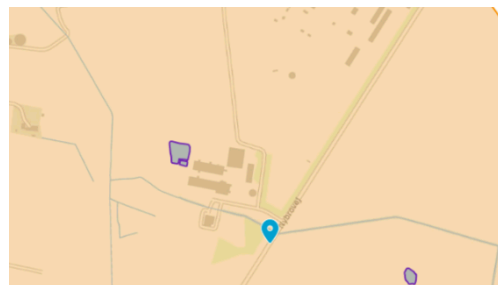
Recipienternes samlede økologiske tilstand kan ses i tabel 3.

Tabel 1: Tilstandsopgørelse ift. Vandområdeplan 2021-2027

Recipient	Kemisk tilstand	Økologisk tilstand	Økologisk tilstand baseret på
Sundsig Bæk	Ukendt	God	God økologisk tilstand for smådyr (bentiske invertebrater)
Skallebæk	Ukendt	Ukendt	Ukendt på alle parametre
Søvig Bæk	Ukendt	Dårlig	Moderat økologisk tilstand for planter (makrofytter) og fisk Dårlig økologisk for fisk
Filsø	Ukendt	Dårlig	Moderat økologisk tilstand for smådyr (bentiske invertebrater) Ring økologisk tilstand for fytoplankton (klorofyl) God økologisk tilstand fra iltmætning. Tilstandsvurderingen af kvalitetselementet fytoplankton er baseret på data for klorofyl
Henne Mølleå	Ukendt	Ring økologisk	Moderat økologisk tilstand for smådyr (bentiske invertebrater). Ring økologisk tilstand for planter (makrofytter) og fisk
Vesterhavet syd (DK119)	Ikke-god	Ring økologisk	Ring økologisk tilstand for fytoplankton (klorofyl) God økologisk tilstand for bunddyr (bentiske invertebrater) og nationalt specifikke stoffer.

Miljømålet er således ikke opfyldt for enkelte af strækningerne.

Opstrøms udledningspunktet i punktet benævnt: StedID 30000256 – Sundsig Bæk, Ø for Forbrændingsanstalt; har Miljøstyrelsen i december 2021 udtager prøver for MFS (Miljøfarlige Forurenende Stoffer) i vandløbet. Miljøstyrelsens målinger for "Sum af PFAS, 12 stoffer" ligger på 5,7 ng/l, hvilket er højere end vandkvalitetskriteriet for Sum af 24 PFAS i ferskvand, som er 4,4 ng/l, jævnfør Miljøstyrelsens fastsættelse af kvalitetskriterier for vandmiljøet, Per- og Polyfluoralkylstoffer (PFAS), 23. november 2023 og BEK nr. 796 af 13/06/2023.



Figur 1: Prøvetagningspunkt - Stedid 30000256 - Sundsig bæk, Ø for forbrændingsanstalt

Varde Kommune har vurderet at for at sikre, at der ikke udledes PFAS der overskrider miljøkvalitetskravet til recipienten, skal der udtages 5 prøver per år i 3 år.

Projektets regnvandsbassin sikrer, at der sker en forsinkelse af regnvandet, så afløbsvandsføringen reduceres til 5 l/s.

Det er Varde Kommunes vurdering, at regnvandsbassinet og udledningen herfra ikke vil medføre udfordringer i forhold til recipienten hydraulisk og stofmæssigt. Det vurderes derfor, at udledningen ikke vil være til hinder for målopfyldelse for de berørte områder, jævnfør Vandområdeplan 2021-2027.

Natura 2000 og Ramsar områder

Virksomheden er placeret i et opland til meget sårbart Natura 2000- og Ramsarområde. Herunder:

- Ca. 3,9 km fra habitatområde nr. 73, Kallesmærsk Hede, Grærup Langsø, Fiilsø og Kærgård Klitplantage.
- Ca. 3,9 km fra fuglebeskyttelsesområde nr. 56 og Ramsarområde, Fiilsø

Ramsarområdet Fiilsø er udpeget på grundlag af Ramsar-konventionen om beskyttelse af vigtige vådområder. Ramsarområdet ligger indenfor grænserne af fuglebeskyttelsesområde nr. 56.

Fuglebeskyttelsesområde nr. 56, Fiilsø, er udpeget på følgende grundlag:

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 56		
Fugle:	Rørdrum (Y)	Pibesvane (T)
	Sangsvane (T)	Grågås (T)
	Kortnæbbet gås (T)	Spidsand (T)
	Krikand (T)	Rørhøg (Y)
	Hedehøg (Y)	Plettet rørvagtel (Y)
	Trane (Y)	Klyde (Y)
	Pomeransfugl (T)	Tinksmed (Y)
	Fjordterne (Y)	Natravn (Y)
	Hedelærke (Y)	Blåhals (Y)
	Rødrygget tomskade (Y)	

Figur 1: Udpegningsgrundlag for fuglebeskyttelsesområde nr. 56. Y står for ynglefugle og T for trækfugle. Kilde: Natura 2000-plan 2022-2027 for Kallesmærsk Hede, Grærup Langsø, Fiilsø og Kærgård Klitplantage, MST.

Habitatområde nr. 73, Kallesmærsk Hede, Grærup Langsø, Fiilsø og Kærgård Klitplantage er udpeget på følgende grundlag:

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 73		
Naturtyper:	Strandeng (1330)	Forklit (2110)
	Hvid klit (2120)	Grå/grøn klit* (2130)
	Klithede* (2140)	Havtornklit (2160)
	Grårisklit (2170)	Skovklit (2180)
	Klitlavning (2190)	Enebærklit* (2250)
	Lobeliesø (3110)	Søbred med småurter (3130)
	Kransnålalge-sø (3140)	Næringsrig sø (3150)
	Brunvandet sø (3160)	Vandløb (3260)
	Våd hede (4010)	Tør hede (4030)
	Enekrat (5130)	Surt overdrev* (6230)
	Tidvis våd eng (6410)	Urtebræmme (6430)
	Hængesæk (7140)	Tørvelavning (7150)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på mor med kristtorn (9120)	Stilkeke-krat (9190)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Odder (1355)	

Figur 2: Udpegningsgrundlag for habitatområde nr. 73 Kallesmærsk Hede, Grærup Langsø, Fiilsø og Kærgård Klitplantage. Kilde: Natura 2000-plan 2022-2027 for Kallesmærsk Hede, Grærup Langsø, Fiilsø og Kærgård Klitplantage, MST.

Det er kommunens vurdering, på baggrund af afstanden til det nærmeste Natura 2000-område og projektets karakter, at projektet vil være uden betydning for udpegningsgrundlaget.

Bilag IV-arter

Kommunen skønner, at projektet ikke vil forringe levevilkår for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV i projektområdet.

Bilag IV-arten odder lever i tilknytning til vandløb, søer og vådområder. Odder kan sommetider bruge tæt bevoksning i tilknytning til vandmiljøer som rasteplass, under forudsætning af ro. Odder har kendt forekomst i hele Søvig Bæk systemet. Det vurderes dog at projektområdet ikke har værdi for odder, eller at projektet vil medføre påvirkning af odderens levesteder. Eventuelt kan den reducerede mængde COD og BOD i recipienten være til gunst for fiskebestanden og dermed odderens fødegrundlag.

Det vurderes, at spidssnudet frø kan forekomme i området. De arealer, der berøres af projektet har dog ikke betydning som ynglested for spidssnudet frø, da der ikke sker en påvirkning af de nærliggende søer og moser, og vil derfor ikke påvirke bestanden væsentligt.

Birkemusen forekommer i mange forskellige habitattyper af natur, men dens primære habitater er lysåbne ådale, engområder og heder. Om vinteren foretrækker birkemusen at opholde sig på mere tørre og beskyttede arealer, f.eks. i diger og på skrænter. Det nærmeste kendte fund af birkemus er godt 4 km. væk i et andet vandløbssystem. Der kan ikke udelukkes at der forefindes birkemus på projektområdet men det vurderes at det ikke er værdifuldt habitat for dem og at det samlede områdes økologiske funktionalitet for arten ikke vil påvirkes væsentligt.

Mange arter af flagermus, raster eller yngler i bygninger, hvis bygningen har en egnet konstruktion hvor flagermusene kan komme ind og sidde

uforstyrret og der er egnede fourageringsmuligheder i området omkring. Områdets beliggenhed ved bæk og mose er egnede områder for flagermus. Bygning brugt til affaldshåndtering og kontor består af en højloftet deponeringshal samt en lavere kontor/garage sidebygning. I begge afdelinger er der adskillige huller til undertaget der egnede sig til indgang/udgang af flagermus. Der vurderes dog at taget under hallen ikke egner sig som overvintringssted for flagermus da hallen ikke er isoleret, er åben ud til, og der er regelmæssige forstyrrelser af store lastbiler der kører derind dvs. der er stor kulde- og støjpåvirkning. Det er dog muligt at undertaget bliver brugt om sommeren.

Kontorbygningen er formodentlig opvarmet og mindre støjpåvirket og derfor et muligt rastested for flagermus. Der gøres opmærksom på, at der er et generelt forbud mod forstyrrelse af bilag IV-arternes yngle- eller rasteområder jf. naturbeskyttelsesloven § 29a. Derfor vurderer kommunen at nedrivningsarbejdet bør foretages inden midt april hvor flagermusene vågner af deres vinterdvale og søger andre rastesteder. Taget over kontorbygningen bør desuden nedrives med stor forsigtighed, evt. i etaper, hvor der løbende kontrolleres for tilstedeværelse af flagermus. Hvis flagermus observeres anmodes der om at arbejdet stoppes og der rettes henvendelse til den relevante myndighed, som er Miljøstyrelsen samt Varde Kommunes Naturcenter.

Kommunen har ikke kendskab til eller forventning om forekomst af andre beskyttede arter i det berørte projektområde.

Samlet vurdering

Det er således Varde Kommunes vurdering, at projektet ikke medfører væsentlig påvirkning af § 3-områder, internationale beskyttelsesområder, vandløb eller beskyttede arter. Der stilles derfor ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

Øvrige godkendelser

Miljøgodkendelsen er udarbejdet samtidigt med denne VVM-screening og meddeles samtidigt.

Eventuelt øvrige godkendelser, såsom byggetilladelse, skal indhentes inden opførelse af byggeriet.

Høring

Udkastet til VVM-afgørelse har været i høring sammen med landzonetilladelsen i perioden 20. marts 2024 – 16. april 2024.

Miljøgodkendelsen har også været i høring ved virksomheden i samme periode.

Der er ikke fremkommet hørings svar i høringsperioden.

Offentliggørelse

Varde Kommunes afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Digital MiljøAdministration www.dma.mst.dk. Offentliggørelsen finder sted den 2. maj 2024.

Gyldighed

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som I har beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Klage- og søgsmålsvejledning

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter §49, kan der kun klages over retlige spørgsmål. Det vil sige, at der ikke kan klages over, at afgørelsen findes uhensigtsmæssig.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter den 2. maj 2024, hvor afgørelsen bliver offentliggjort på DMA: <https://dma.mst.dk/>. Det vil sige, at klagen skal være modtaget i klageportalen senest den 30. maj 2024.

Hvordan

Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i Klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde Kommune. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til enten Varde Kommune, Bytoften 2, 6800 Varde, e-mail: vardekommune@varde.dk eller Miljø- og Fødevarerklagenævnet på mfkn@naevneneshus.dk.

Varde Kommune videresender din anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/>

Gebyr

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som du finder via Nævnenes Hus på www.naevneneshus.dk

Hvem kan klage

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. De klageberettigede er:

- afgørelsens adressat

- enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer

Sagsanlæg

Såfremt du ønsker at indbringe afgørelsen for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Gyldighed

Kommunen gør opmærksom på, at klage over afgørelsen ikke har opsættende virkning. Dette betyder, at afgørelsen må udnyttes før der er truffet afgørelse i klagenævnet, men udnyttelsen sker på eget ansvar, da klagenævnet kan ændre afgørelsen. Samtlige krav i afgørelsen skal efterkommes, hvis denne udnyttes.

I kan begynde med bygge- og anlægsarbejder, når tilladelser i henhold til anden lovgivning er indhentet. Selvom I har påbegyndt bygge- og anlægsarbejde, indskrænker det ikke klagemyndighedernes ret til at ændre eller ophæve afgørelsen

Aktindsigt

Varde Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen, herunder for eksempel resultater af virksomhedens egenkontrol.

Persondata

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataforordningen har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden seks måneder fra afgørelsen er offentliggjort af kommunen.

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til denne afgørelse.

Med venlig hilsen

Jonas Tjørnelund
Miljøsagsbehandler

Med venlig hilsen
E jtjr@varde.dk



Ansøgningskema VVM-screening

Dato: 23. februar 2024

Ref.: Jtjr

Sagsnr.: GEO-2023-11537

Dokumentnr.: 8631381

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af bilag 2 i lovbekendtgørelse 2023-01-03 nr. 4 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovens § 21.

Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Skemaet er udarbejdet på baggrund af bilag 1 i Bekendtgørelse 2023-06-14 nr. 806 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. (VVM).

Den venstre del af skemaet udfyldes af ansøger og indsendes underskrevet i pdf-format og i word-format. Den højre del og den nederste del (myndighedsscreening) udfyldes af myndighed.

Vær opmærksom på, at den digitale selvbetjening, Byg og Miljø skal anvendes i særlige tilfælde, jf. §4, stk. 6 i Bekendtgørelse 2023-06-14 nr. 806 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Basisoplysninger	Tekst	Myndighedsvurdering
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Se bilag 1 – Projektbeskrivelse Fra den 2. september 2024 skal DIN Forsyning indsamle flere affaldstyper fra sommerhusområderne i Varde Kommune, hvilket kræver kortvarigt oplagring i nærområdet inden	OK.]

	<p>det sendes videre behandling. En vurdering af affaldsmængder og kørselsbehov, viser at en udbygning af de eksisterende forhold på Nybro indsamlingsstation vil være mest fordelagtig fremfor at etablere et nyt anlæg på anden adresse.</p> <p>Som et led i DIN Forsynings strategi om bæredygtighed og grøn omstilling, er den røde tråd i projektet fleksibilitet, modulært, second life og eldrift af skraldebiler. Det betyder at bygningsdele er i moduler, lige fra støttevæggen som er L-elementer, mandskabsbygningen som er træmoduler på skruefundamenter, brovægten er i beton elementer, belægningen som er i sf-sten og alle disse moduler har et second life i hos DIN Forsyning, hvor de vil kunne bruges direkte i vores egen drift efterfølgende. Desuden vil DIN Forsyning tage alle materialer med sig og derved ikke bare lade pladsen stå til og ikke rydde op efter sig selv, ved endt life på pladsen. DIN Forsyning forpligter sig, om nødvendigt, gerne til kontraktligt til at genetablere området efter endt life, hvor området på Nybro kan tilbageføres til den oprindelige natur.]</p>	
<p>Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre</p>	<p>] DIN Forsyning Ulv sundvej 1 6715 Esbjerg Tlf: 7474 7474 E-mail: post@dinforsyning.dk]</p>	<p>OK.]</p>

Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Jesper Tradsborg Ulvsundvej 1 6715 Esbjerg Tlf: 74747233 E-mail: jet@dinforsyning.dk]		OK.]
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Nybrovej 165 6851 Janderup Matr. 5c, Søvig Mark, Janderup.]		OK.]
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Varde]		OK.]
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se bilag 2 Oversigtskort 1:50.000]		OK.]
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Se bilag 3 Principtegning]		OK.]
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej]
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	]	X]	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:]
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X ]	]	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 11 b Anlæg til bortskaffelse af affald]
			Ingen bemærkninger.]
			Ingen bemærkninger.]

		10 g Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav]	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	<p>Bebyggede og befæstede arealer er beskrevet i medsendte projektbeskrivelse.</p> <p>Arealanvendelsen vil være som den nuværende: Affaldsindsamling med videretransport til slutmodtager.</p> <p>Der etableres ca. 250 m² mandskabsbygning og 2-3 containere der anvendes som kold-lager og opbevaring af indsamlet farligt affald</p> <p>Det planlagte projektareal er ca. 8.800 m², hvoraf ca. 7.800 m² befæstes.</p> <p>Ny befæstelser udgør ca. 3.5000 - 4.000 m²]</p>	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	<p>Der forventes ikke at være behov for grundvandssænkning, da projektarealet ligger relativt højt over vandløbet. Køreveje, containerpladser og P-arealer etableres i terræn og bygninger etableres uden kælder.</p> <p>Matrikel 5c 5c - Søvig Mark, Janderup</p>	
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²		

Myndighedsvurdering
Bygherre er ejer.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger. Der skal søges om nedrivningstilladelse og anmeldes byggeaffald for nedrivningsarbejdet.]

Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	grundareal er 65.170 m ² Ca. 250 m ² Ca. 7.800 m ² – ca. 1.000 m ² grønne arealer Ca. 930 - 950 m ³ Ca. 3,75 m Eksisterende bygning på ca. 700 m ² og volumen 4.000-5.000 m ³ nedrives.]	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Skønnet mængde sand og grus 2.400 – 2.500 m ³ til opbygning af bærelag under parkeringsarealer, køreveje og containerpladser. (Nye befæstelse ca. 4000 m ² med 0.6-0,75 m opbygning.) Ud over vand til mandskabsvogne, forventes der ikke større vandforbrug i anlægsfasen. Der tilstræbes jordbalance så bortkørsel af jord minimeres. Eventuel overskudsjord bortskaffes i henhold til anvisninger fra Varde Kommune. Sanitært spildevand i anlægsfasen afledes til eksisterende nedsivningsanlæg. Der udledes ikke spildevand til vandløb. Overfladevand fra tag, køreveje og P-arealer søges håndteret ved nedsivning og udledning til vandløb via forsinkelsesbassin. April 2024 - juli 2024	Jord der bortkøres fra V2-kortlagt areal, skal anmeldes til kommunen. Der må ikke ske flytning af jord fra V2-kortlagt areal til andre steder på matriklen.]

5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Se medsendte projektbeskrivelse for de anslåede affaldsmængder og trafikbelastning. Ingen råstoffer Vand til skylning og rengøring af renovationsbiler.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Indsamlet via miljøkasser. Ca. 2.000 kg Se medsendte projektbeskrivelse for de anslåede affaldsmængder og trafikbelastning. Ca. 1.500 m ³ (Processpildevand og sanitært) Overfladevand fra køreveje og P-arealer Ca. 6.400 m ³ /år]		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	]	X]	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	X ]	]	Omfattet af Standardvilkårsbekendtgørelsen BEK nr 2079 af 15/11/2021 bilag 1 K212
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	X ]	]	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.

Ingen bemærkninger.]
Maksimalt oplagsmængde af farligt affald er 360 kg. Processpildevand og sanitært skal tilsluttes til trykledningen i Nybrovej. Regnvand vil blive ledt til nyetableret bassin, for herefter at udledes til Sundsig Bæk efter forsinkelse.]
Myndighedsvurdering
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]

10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.	Ingen bemærkninger.]
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.]]
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.	Ingen bemærkninger.]
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	Ingen bemærkninger.]
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	MST-vejledning nr. 5/1984 - Ekstern støj fra virksomheder	Ingen bemærkninger.]
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.]	Ingen bemærkninger.]
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.]	Ingen bemærkninger.]
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	MST-vejledning nr. 2/2001 - Luftvejledningen	Ingen bemærkninger.]
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.]	Ingen bemærkninger.]
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.]	Ingen bemærkninger.]

<p>20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?</p>	<p>]</p>	<p>X]</p>	<p>Anlægsarbejderne vil omfatte udlægning af sand og knust beton der kan medføre støvgener. Eventuelle støvgener afhjælpes med passende afværgeforanstaltninger, f.eks. ved afdækning, vanding og dagligrenholdelse af arbejdsarealer. Indsamlingsstationen vurderes ikke at give anledning til støvgener i driftsfasen. Støvgener fra affald minimeres ved renholdelse og anvendelse af lukkede containere.</p>	<p>Ingen bemærkninger. Varde Kommunes forskrift for midlertidig bygge- og anlægsaktivitet skal overholdes.]</p>
<p>21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?</p>	<p>]</p>	<p>X]</p>	<p>Nej, - der forventes ingen lugtgener i anlægsfasen. I driftsfasen opbevares indsamlet affald kun i korte perioder og i lukkede containere, hvorved lugtgener minimeres.</p>	<p>Ingen bemærkninger. Varde Kommunes forskrift for midlertidig bygge- og anlægsaktivitet skal overholdes.]</p>
<p>22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?</p>	<p>]</p>	<p>X]</p>	<p>Nej, - I anlægsfasen arbejdes kun indenfor normal arbejdstid 7-18 I driftsfasen vil belysningen være enten tids- eller sensorstyret, så der ikke forekommer unødigt lysforurening i aften og nattetimer. Alle lysarmaturer er med LED-lys og nedadrettet, så der kun forekommer minimal belysning udenfor pladsen.</p>	<p>Ingen bemærkninger.]</p>

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	]	X]	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	]	X]	Der er ingen lokalplan for området.]
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	]	X]	Ingen beskyttelseslinjer i henhold til Miljøportalen.]
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	]	X]	.]
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	]	X]	.]
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	]	X]	.]
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	]	X]	.]
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	]	X]	.]
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	]	]	Ca. 20 m til vandløb (Sundsig Bæk)
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	]	X]	Ca. 120 m vest for projektområdet findes et moseområde hvor Butsnudet frø er fundet]

Ingen bemærkninger.]
Myndighedsvurdering
Der skal gives landzonetilladelse til omlastestationen.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger.]
Ingen bemærkninger. Moseområdet vil ikke blive berørt af projektet. Dog kun cirka 30 meter fra parkeringsareal til moseområdet.]

33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	]	]	Ca. 3,6 km mod øst (Orten Gravhøje)]	Ingen bemærkninger.]
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).	]	]	3,8 km mod vest (Filsø)]	Ingen bemærkninger. Fiilsø er også Ramsar område.]
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	]	X]	Overfladevand nedsives diffust i permeable belægninger. Vand der ikke nedsiver opsamles og udledes til vandløb. Udledning af ubelastet overfladevand vil ske i henhold til vilkår i udledningstilladelse, og med forsinkelse der sikrer at vandløbet ikke overbelastes hydraulisk.]	Ingen bemærkninger. Vilkår til udledning vil indgå i miljøgodkendelsen jf. § 34, stk. 5 i Miljøbeskyttelsesloven.]
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	]	X]	Nej, uden for OSD område, men i indvindingsopland til Jegum-Vrøgum Vandværk.]	Omlastestationen kommer til at ligge indenfor indvindingsoplandet til Jegum-Vrøgum Vandværk. Risikoen overfor vandværket kan vurderes at være begrænset, da der er en afstand på 3 km mellem pladsen og vandværkernes indvindingsboringerne. Derudover er beliggenheden udenfor det grundvandsdannende opland.]
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	]	X ]	]	Der er registreret jordforurening på et område af matriklen. Region Syddanmark har kortlagt et område på vidensniveau 2. Der må ikke flytte jord fra det kortlagte område til andre områder på matriklen. Hvis der skal bortkøres jord fra det kortlagte område, skal dette

38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	]	X]	Nej, men områder langs vandløb og mose er udpeget som lavbundsområder. Områderne berøres dog ikke af projektet.]		anmeldes efter jordforureningsloven til Varde Kommune.]
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	]	X ]	]		Forsinkelsesbassinet må ikke medføre yderligere dræning af området, samt der skal sikres et permanent vandspejl i bassinet, da det ligger i et okkerpotentielt område af klasse 1 (stor risiko). Bassinet placeres ligeledes i lavbundsareal. Bassinet skal indrettes på den måde, sådan at det ikke bliver en hindring for et eventuelt lavbundsprojekt.]
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	]	X ]	]		Ingen bemærkninger.]
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	]	X ]	]		Ingen bemærkninger.]
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?	]	]	<ul style="list-style-type: none"> • Virksomheden er placeret mest optimalt i forhold til affaldstransport fra sommerhusområder. • En stor del af renovationsbilerne kører på el. Resterende på HVO-diesel. • For at beskytte vandløb mod hydraulisk overbelastning etableres der forsinkelsesbassin inden udledning. 		Ingen bemærkninger.]

	<ul style="list-style-type: none">• Bygninger og materialer kan genanvendes, ved en eventuel flytning af virksomheden.]	
--	--	--

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 24. oktober 2023 Bygherre/anmelder: Martin Madsen / FULDENDT

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Kan projektets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?	[]	[]	[X]	[]	[]
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: - anlægsfasen? - driftsfasen?	[]	[]	[X]	[]	[]
Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet?	[]	[]	[X]	[]	[]
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?	[]	[]	[X]	[]	[]
	[]	[]	[X]	[]	[]

Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?					
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede naturområder: - Nationalt? - Internationalt (Natura 2000)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[3,9 km til nærmeste natura 2000 område]
Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Forventes området at rumme danske rødlistearter?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Der er registreret danske rødlistearter i moseområdet cirka 30 meter vest for det påtænkte parkeringsareal på virksomheden. Moseområdet berøres ikke at driften eller anlægget af virksomheden.]
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: - Overfladevand? - Grundvand? - Naturområder?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Opstrøms udledningpunktet i punktet benævnt: StedID 30000256 – Sundsig Bæk, Ø for Forbrændingsanstalt; har Miljøstyrelsen i december 2021 udtaget prøver for MFS i vandløbet. Miljøstyrelsens målinger for "Sum af PFAS, 12 stoffer" ligger på 5,7 ng/l, hvilket er højere end vandkvalitetskriteriet for Sum af 24 PFAS i ferskvand, som er 4,4 ng/l, jvf. BEK nr. 796 af 13/06/2023. Varde Kommune har vurderet at for at sikre, at der ikke udledes PFAS der overskrider miljøkvalitetskravet til recipienten, skal der tages 5 prøver per år i 3 år. Prøverne skal tages i en gennemløbsbrønd på udløbet fra bassinet ved regnhændelser, hvor der er udløb fra

- Boligområder (støj, lys og luft)?					regnvandsbassinet. Prøven tages med prøveflasken dykket under vandoverfladen. Prøvetagningerne skal fordeles over hele året. Dette for at undersøge om der tilledes PFAS over miljøkvalitetskravet fra de befæstede arealer.
Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kan projektet påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ligger på kanten af beskyttelseslinje til et fortidsminde som ligger vest for virksomheden. Der må ikke etableres bebyggelse eller andet anlæg indenfor beskyttelseszonen til fortidsmindet.]
Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Der vil kunne forekomme miljøpåvirkninger i form af støj og støv i anlægsfasen. Driften af virksomheden forventes ikke at have væsentlige miljøpåvirkninger.]
Miljøpåvirkningernes grænseoverskridende karakter.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Ingen.]

Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Miljøpåvirkningens sandsynlighed.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Lav sandsynlighed for varige væsentlige miljøpåvirkninger.]
Miljøpåvirkningens: - Varighed - Hyppighed - Reversibilitet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	[Det vil hovedsageligt være støj fra omlastning og kørsel med lastbiler og maskiner på pladsen der kan give anledning til miljøpåvirkninger. Der forventes ikke væsentlige miljøpåvirkninger fra virksomheden. Der forventes ikke negative følgeefferter af udledning af tag- og overfladevand til Sundsig Bæk for vandløb, arter tilknyttet vandløb eller § 3 området hvor Sundsig bæk møder Skallebæk.]

Myndighedens konklusion			
	Ja	Nej	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er VVM-pligtigt?		X	

Dato: 23. februar 2024 Sagsbehandler: Jonas Tjørnelund, Varde Kommune.

Bilag 1 – Projektbeskrivelse

Projekt og sagsnr.: 236334 Nybro indsamlingsstation

Bygherre: Din Forsyning, Ulvsundvej, Esbjerg

Emne: Projektbeskrivelse til Landzoneansøgning, VVM-anmeldelse og Miljøgodkendelse

Dato: 24. oktober 2023 (revideret 5. februar 2024)

Projektbeskrivelse – Nybro Indsamlingsstation.

Baggrund

Fra den 2. september 2024 skal DIN Forsyning indsamle flere affaldstyper fra sommerhusområderne i Varde Kommune, hvilket kræver kortvarigt oplagring i nærområdet inden det sendes videre behandling. En vurdering af affaldsmængder og kørselsbehov, viser at en udbygning af de eksisterende forhold på Nybro indsamlingsstation vil være mest fordelagtig fremfor at etablere et nyt anlæg på anden adresse.

Din Forsyning ønsker derfor at renovere og ombygge den nuværende omlastestation beliggende Nybrovej 165, 6851 Janderup, matr. 5c, Søvig Mark, Janderup. Placeringen fremgår af medsendte Oversigtskort (bilag 1). Den påtænkte indretning er skitseret på Principtegning (bilag 2).

Omlastestationen ligger indenfor planlægningszonen af Ørsted Nybro Gasbehandlingsanlæg og er omfattet af en gældende landzonetilladelse.

En projekt-beskrivelse har været sendt i forhøring ved Miljøstyrelsen (MST) og Ørsted Nybro Gasbehandlingsanlæg. MST vurderer, at ombygningen af indsamlingsstationen ikke udgør en risikofølsom arealanvendelse. Det samlede MST-høringssvar fremgår af (bilag 3).

Omlastestationen er omfattet af Miljøbeskyttelseslovens Kap. 5 om miljøgodkendelse, Godkendelsesbekendtgørelsen og Miljøvurderingsloven. Virksomheden fremgår af bekendtgørelsens bilag 2 under pkt. K212. Der søges om en revision af den gældende miljøgodkendelse samt ansøgning om spildevandstilladelse.

Nuværende virksomhed:

Den nuværende omlastestation modtager i dag husstandsindsamlet restaffald inden det køres til videre behandling. Modtagelsen består i modtagelse af affald og efterfølgende læsses i containere, hvorefter det transporteres til forbrænding.

Din Forsyning ejer matriklen og omlastestationen, men det er det fælleskommunale affaldsselskab AFLD, der pt. driver omlastestationen.

Opgørelse over affaldsmængderne der er modtaget i årene 2020 -2022 fremgår af nedenstående tabel 1.

Som det fremgår af tabellen, er mængderne af affald som håndteres på Nybro faldet siden 2020. Det skyldes primært implementering af separat indsamling af madaffald i helårsområder, hvor indsamling i todelte skraldebiler betød, at disse skulle aflæsse hos AFLD i Tarm frem for på Nybro.

Årstal	Mængde (tons)	Indvejn timer (stk.)	Udvejn timer (stk.)
2020	9.261	2.369	421
2021	7.150	2.063	325
2022	6.400	2.014	291

Tabel 1 Årlige affaldsmængder

Fremtidig virksomhed og aktivitet:

Driften af omlastestationen og de affaldsmængder DIN Forsyning forventer at skulle håndtere, når de nye affaldsordninger i sommerhusområderne er fuldt implementeret, er beskrevet i det følgende.

I alt vil der fra 2. september 2024 fast være 14 skraldebiler tilknyttet til Nybro, hvoraf 10 vil være elbiler, mens de resterende 4 vil anvende HVO bio Diesel som drivmiddel. Foruden de 14 skraldebiler vil der være plads til 2 reservebiler, som anvender HVO biodiesel som drivmiddel. 6 af skraldebilerne vil have en maksimal vægt på 21 tons, mens de resterende vil have en maksimal vægt på 26 tons. Der forventes en omlægning af affaldsindsamlingen i 2028, hvorved affaldsfraktionen papir og pap også potentielt vil indgå i driften af pladsen. Samtidig vil antallet af skraldebiler øges med 3 skraldebiler.

Alle skraldebiler må aflæsse/ omlaste på Nybro i tidsrummet kl. 08:00 – 19:00 på hverdage

Renovatøren må ifølge Varde Kommunes regulativ tømme i tidsrummet 06:00 – 18:00 på alle hverdage. Dvs. at der ikke tømmes/aflæsses i weekender, dog tømmes og aflæsses der på helligdage, hvis denne falder på en normal "hverdag", fx skærtorsdag.

Renovatøren må starte med tømning kl. 06:00, dvs. at de må køre fra Nybro inden kl. 06:00, således de kl. 06:00 kan fortage den første tømning. Dette vil blive kontrolleret via DIN Forsynings administrationssystem RenoTrack og RenoWeb, hvor det er muligt at se skraldebilernes placering, samt første registrerede tømning.

Chaufførerne vil i koldere perioder starte bilerne inden start på ruterne, dog er hovedparten elskraldebiler, hvilket mindsker støjbelastningen væsentligt. Elskraldebilerne vil blive opstartet via el for at opvarme bilernes batterier, hvorved ydeevnen øges. 4 skraldebiler vil køre på HVO bio Diesel, som vil have samme støjniveau som en skraldebil, som kører på diesel. Alle biler vil maksimal opstarte/stå i tomgang 15 min før opstart på ruter. Chaufførerne vil møde ind ca. 15-20 min før opstart på deres ruter. Det forventes at der vil være aktivitet i form af biltrafik fra chaufførerne, der møder ind på arbejde, opstart af skraldebiler, samt skraldebilerne som forlader Nybro fra kl. 05:00 på hverdage.

Alle skraldebiler skal have afsluttet deres ruter inden kl. 18:00 på hverdage, hvorefter de kører tilbage til Nybro for at aflæsse. Alle skraldebiler vil være tilbage på Nybro og have aflæsset, og chaufførerne kørt hjem senest kl. 19:00 på alle hverdage. Erfaringsmæssigt afsluttes ruterne langt tidligere.

Det skal bemærkes, at indsamlingen fra sommerhusråder, er præget af højsæson i sommermånederne og i forbindelse med helligdage, hvor affaldsmængderne stiger betydeligt, se evt. tabel 2.

Placering i Nybro er optimal

DIN Forsyning vurderer ud fra flere parametre, at den eksisterende indsamlingsstation er den optimale placering, herunder:

- Afstand til sommerhuse, hvor indsamling med elskraldebiler nødvendiggør omlastning og opladning i nærområdet.

Her har en analyse peget på Nybro, som en egnet placering, som med elskraldebilernes begrænsede rækkevidde og lasteevne er optimal. Pga. snævre og ufremkommelige veje i sommerhusområderne, er elskraldebilerne mindre end traditionelle skraldebiler, hvilket igen påvirker rækkevidde og lasteevne. En anden placering kan potentielt have stor indflydelse på optimering af tømmeruter mv.

- Det findes i forvejen et eksisterende "industriområde" som nabo, hvor Nybro Indsamlingsstation grænser op mod virksomhederne Biorefine og Nybro gasbehandlingsanlæg. Nybro er således i dag placeret i tæt sammenhæng med øvrig industri i området. Nybro er placeret med gode tilkørselsforhold, og med stor afstand til naboer, hvorved indsamlingsstationens aktiviteter vil kunne etableres/udvides med mindst mulige gener for nærområdet.
- Afstand til større byområder, hvor indsamling med elskraldebiler nødvendiggør omlastning og opladning i nærområdet. Modsat traditionelle dieselskraldebiler, er elskraldebiler begrænset i rækkevidden, hvorved eksisterende omlastning på AFLD i Tarm (RKSK) ikke er muligt fra alle byområder. Det er derfor nødvendigt at finde alternative indsamlings- og lademuligheder. Her peger DIN Forsynings analyse på Nybro som egnet.
- Bæredygtighed, - Nybro indsamlingsstation påtænkes etableret bæredygtigt og modulopbygget, således hele om lastestationen principielt kan flyttes og "genbruges" andet sted.
- Varde Kommunes affaldsplan 2022-2034 stiller krav om øget indsamling og genanvendelse af husstandenes affald, herunder fra sommerhuse. Det fremgår af affaldsplanen, at det er essentielt at de kommende affaldsordninger bliver bæredygtige for både miljø, økonomi og service. Nybro vil, efter DIN Forsynings opfattelse, sikre at de nye affaldsordninger kan implementeres bæredygtigt.
- Afstand til nærmeste beboelse er ca. 450 m, hvilket ses som en fordel med hensyn til eventuelle støj- og lugtgener.
- Trafikalt ligger indsamlingsstation tæt ved Nybrovej og Nymindegabvej. Der vil derfor være mulighed for en god trafikfordeling af renovationsbilerne ved ind- og udkørsel, således at der ikke er beboelser der bliver generet af øget trafik.

Grøn omstilling og bæredygtighed

Som et led i DIN Forsynings strategi om bæredygtighed og grøn omstilling, er den røde tråd i projektet fleksibilitet, modulært, second life og eldrift af skraldebiler. Det betyder at bygningsdele er i moduler, lige fra støttevæggen som er L-elementer, mandskabsbygningen som er træmoduler på skruefundamenter, brovægten er i beton elementer, belægningen som er i sf-sten og alle disse moduler har et second life i hos DIN Forsyning, hvor de vil kunne bruges direkte i vores egen drift efterfølgende. Desuden vil DIN Forsyning tage alle materialer med sig og derved ikke bare lade pladsen stå til og ikke rydde op efter sig selv, ved endt life på pladsen. DIN Forsyning forpligter sig, om nødvendigt, gerne til kontraktligt til at genetablere området efter endt life, hvor området på Nybro kan tilbageføres til den oprindelige natur.

Ved renoveringen og ombygningen af omlastestationen indtænkes der bæredygtighed og grønne løsninger i projektet.

- En stor del af skraldebilerne vil køre på el, hvorved bilernes forventede CO₂- aftryk mindskes.
- Den eksisterende ca. 700 m² store bygning på pladsen nedbrydes og giver plads til nogle mindre skæmmende bygninger i landskabet.
- Hvor det er muligt, vil der blive etableret permeable belægninger, således at mængden af overfladevand der skal håndteres begrænses mest muligt.
- Nye kontorbygninger og mandskabsfaciliteter etableres i form af modulbyggeri (pavillon/container) der relativt nemt kan flyttes og opstilles andre steder hvis behovet skulle opstå.
- Støttemure på containerpladsen etableres med betonelementer der kan flyttes og genbruges, hvis behovet skulle opstå.

Fremtidige affaldsmængder

DIN Forsyning forventer at skulle håndtere nedenstående affaldsmængder pr. år.

Når de nye indsamlingsordninger er fuldt implementeret i sommerhusområderne, forventes der at skulle omlastes 10.205 tons affald og genbrug pr. år.

Måned	Affaldstype og mængde (tons)				
	Restaffald	Madaffald	Metal og glas	Plast og fødevarekarton	Papir og pap
Januar	479	164	47	22	
Februar	505	170	73	34	
Marts	507	173	55	26	
April	515	174	69	32	
Maj	485	164	60	28	
Juni	509	172	62	29	
Juli	725	236	151	70	
August	665	218	129	60	
September	577	192	92	43	
November	592	196	100	47	
Oktober	517	175	64	30	
December	518	177	52	24	
2024 pr. år	6.593	2.212	955	445	
2028 pr. år	9.100	3100	1250	560	2200

Tabel 2 Affaldsmængder fordelt pr. affaldstype og måneder for 2024 og 2028

Som det fremgår af ovenstående tabel, stiger affaldsmængderne betydeligt i sommermånederne pga. Varde Kommunes store sommerhusområder.

Tidligst i 2028 forventes det, aflæsning ved AFLD Tarm ophører. Herefter skal al affald omlastes på Nybro. Det skønnes at den samlede mængde affald vil stige med ca. 6000 tons/ år. Heraf er de 2200 tons papir og pap. De resterende 3800 tons skønnes at være fordelt som hidtil.

Oplag af affald på Nybro

Skraldebilerne aflæsser direkte i containere efter endt rute eller hvis skraldebilen fyldes i løbet af ruten. Når containerne ved læsserampen er fyldte, ombyttes disse til tomme. De fyldte containere står med lukket låg inden afhentning.

DIN Forsyning vil sikre løbende afhentning af containere og vil kun i kortere perioder have fyldte containere stående på lager. Det kan give mening at "samle" fyldte containere med henblik på minimering af afhentninger, således renovatøren fx kan medbringe 2 fyldte containere pr. afhentning. Hvor lang tid fyldte containere vil stå på Nybro vil også afhænge af den enkelte affaldstype, således vil rest- og madaffald som udgangspunkt blive afhentet dagligt. Det er væsentligt at affaldstyperne, af hensyn til genanvendelsen/udnyttelsen, sendes hurtigt videre til behandling. I nedenstående tabel er den maksimale oplagsmængde og oplagstid pr. affaldstype præsenteret. Nedenstående oplagsmængder tager højde for højsæson i sommerhusområder, hvorved de er udtryk for den maksimale oplagsmængde i spidsbelastninger.

Affaldstype	Max oplagsmængde	Max oplagstid
Restaffald	40-45 tons	2-3 dage
Madaffald	25-30 tons	2-3 dage
Metal og glas	20-25 tons	1 uge
Plast og fødevarekarton	15-20 tons	1 uge
I alt	100-120 tons	1 uge

Tabel 3 Oversigt over maksimale oplagrede affaldsmængder og oplagstid pr. affaldstype.

Alle skraldebiler aflæsses/tømmes efter endt dagskørsel, hvorved ingen skraldebiler står "oplagret" med affald natten over – heller ikke i weekender.

Farligt Affald

Der modtages og opbevares også husstandsindsamlende miljøkasser til farligt affald. Der er tale om små mængder der indsamles i UN-godkendte "røde" miljøkasser. Kasserne opbevares i lukket special-

container indtil de afhentes og sendes til miljøbehandling på godkendte modtageanlæg. Der foretages ingen omhældning eller behandling af denne affaldstype.

Max. oplag 60 miljøkasser á maksimalt 6 kg. Miljøkasserne opbevares i trådbure i en specialcontainer med dobbeltbund. Den maksimale mængde af farligt affald vil således være ca. 360 kg.

Da håndteringen udelukkende sker i lukkede UN-godkendte beholdere (milkasser), og der ikke foretages andre former for omlastning end aflæsning fra skraldebil til trådbure, betragtes håndteringen på pladsen som transport på offentlig vej.

Fremtidig trafikbelastning

Tilkørsel til pladsen sker via en ca. 180 m stikvej fra Nybrovej.

Tilførsel

Skraldebilerne aflæsser 1-2 gange dagligt på Nybro afhængig af størrelse på deres ruter. Når skraldebilerne aflæsser, bakkes skraldebilen hen til rampen, hvor containerlåget åbnes og skraldebilens bagende løftes og affaldet skubbes direkte ned i containeren, hvorefter containerlåget lukkes igen.

I nedenstående tabel fremgår de forventede aflæsninger fordelt pr. måned og affaldstype. Bemærk at mad- og restaffald indsamles samlet i todelte skraldebiler. Hvilket også er tilfældet med metal, glas, plast og fødevarer. Dvs. at en aflæsning i nedenstående tabel er udtryk for en samlet aflæsning for f.eks. mad- og restaffald.

OBS: Bemærk at ikke alle skraldebiler, som holder parkeret på Nybro, skal aflæsse på Nybro. I stedet skal skraldebilerne aflæsse på AFLDs behandlingsanlæg i Tarm, hvilket også er tilfældet i dag

Måned	Restaffald/madaffald	Metal, glas, plast og fødevarer
Januar	143	20
Februar	150	31
Marts	151	23
April	153	29
Maj	144	25
Juni	151	26
Juli	214	63
August	196	54
September	171	39
November	175	42
Oktober	154	27
December	154	22
I alt pr. år pr. affaldstyper	1957	400

Tabel 4 Affaldsmængder aflæsninger fordelt pr. indsamlede affaldstyper og måneder.

Frakørsel

Når containerne på Nybro er fyldte, afhentes de af lastbiler og køres til behandling eller oplagring forskellige steder i Danmark.

Antallet af forventede afhentninger fordelt pr. måned og affaldstype fremgår af nedenstående tabel.

Måned	Restaffald	Madaffald	Metal og glas	Plast og fødevarer	I alt pr. måned
Januar	22	10	4	4	40
Februar	23	11	5	4	43
Marts	23	11	4	4	42
April	23	11	5	4	43
Maj	22	10	4	4	40
Juni	23	11	4	4	42
Juli	33	15	10	9	67
August	30	14	9	8	60
September	26	12	6	5	50

November	27	12	7	6	52
Oktober	24	11	4	4	42
December	24	11	4	4	43
I alt pr. år pr. affaldstyper	300	138	64	56	562

Tabel 5 Afhentninger fra Nybro fordelt på affaldstype og måneder

Støv

Skraldet tømmer affaldet direkte i transportcontainerne. Containere til mad- og restaffald er med fast tæt låg (elektrisk eller hydraulisk) Øvrige containere til genanvendelige fraktioner er også forsynet med låg eller afdækning.

Der vil derfor ikke fremkomme væsentlige mængder støv eller vindflugt fra containerpladsen.

Støj

Aflæsning af de forskellige affaldsfraktioner vil medføre støj. Især vil aflæsning af glas- og metalfraktionerne afgive støj.

Samtidig vil flytning, ombytning og afhentning af containerne afgive støj.

På grund af afstanden til de nærmeste naboer (450 m) og der generelt kun arbejdes i dagtimer på hverdage, vurderes det, at støj ikke vil være problematisk ved ejendomme med følsom anvendelse.

Anlægsarbejder og infrastruktur

Den eksisterende bygning rives ned og erstattes af en mindre og lavere bygning. Den nye bygning holdes i nedtonede farver der passer ind i landskabet. Endvidere vil bygningen være afskærmet af eksisterende læhegn.

På taget af bygningen etableres sol-celler, og der monteres udsugning, afkast og rør til ventilation.

Den nye bygning etableres som et modulbyggeri, der ved ophør af driften, kan flyttes og genbruges på en ny lokation. Bygningen er en mandskabsbygning

Foruden mandskabsbygningen etableres et koldlager til opbevaring af bl.a. paller og desuden endnu et mindre skur i forbindelse med vaskepladsen, til opbevaring af bl.a. højtryksrensere.

Dertil etableres en transformerstation, der leverer tilstrækkelig med el, til ladestanderne til el-lastbilerne.

Tilsvarende etableres belægninger på p-arealer med betonfliser der kan genbruges, og støttemure etableres med genanvendelige L-elementer.

Parkeringsarealer tilstræbes etableret ca. i nuværende terrænhøjde, på det eksisterende plateau der er etableret i 70'erne. Der er endnu ikke udført geotekniske undersøgelser af arealet, men plateauet forventes at bestå af bæredygtige materialer. Såfremt der træffes lag der ikke er funderingsegnet og bæredygtige kan der anvendes geotekstiler til sikring af bæreevnen.

Efter afrømning af muld og ikke bæredygtige fyldlag, skal der foretages mindre terrænregulering i størrelsesordenen 1-1,5 m af skråningerne på plateauet. Der vil ikke ske indgreb i omkringliggende §3 arealer.

Af hensyn til trafik- og arbejdssikkerhed, opsættes der lysmaster og lygtepæle til belysning af parkerings- og arbejdsarealer.

Belysningen vil være enten tids- eller sensorstyret, så der ikke forekommer unødigt lysforurening i aften og nattetimer. Alle lysarmaturer er med LED-lys og nedadrettet, så der kun forekommer minimal belysning udenfor pladsen.

Læhegn langs skel vil forblive urørt.

Spildevand og overfladevand

Spildevand i form af overfladevand fra P-arealer forventes nedsivet ved diffust, hvor dette er muligt. Øvrigt overfladevand fra tæt befæstede arealer afledes via et forsinkelsesbassin til vandløbet Sundsig Bæk der krydser ind over matriklen.

Processpildevand herunder fra vaskeplads og fra containerplads til madaffald og restaffald, samt sanitært spildevand fra mandsskabsbygning søges afledt til eksisterende trykledning langs Nybrovej. Det er aftalt med ledningsejer, at spildevandet kan ledes via trykledning på Nybrovej til Din Forsynings ledningsnet i Kærup. Hvis det ikke er muligt at opnå tilslutning, vil spildevand fra vaskeplads blive opsamlet i tank, og sanitært spildevand kan nedsives som det sker i dag. Eksisterende nedsivningsanlæg skal i dette tilfælde udvides.

På grund af relativ lang leveringstid og udbygning af el-strukturen, er der bestilt transformatorstation ved elselskabet.

Nuværende og fremtidig virksomhed

Arealet hvor virksomheden er placeret har været benyttet til affaldshåndtering siden midten af halvfjerdserne, hvor der blev etableret et forbrændingsanlæg. Samtidig ligger virksomheden i et "mini-industriområde", hvor Nybro Gasanlæg og grønttørreriet også ligger.

Projektet indebærer anlæg af nye læsseramper, P-pladser, en vaskeplads, en ny mandsskabsbygning og eventuelt et forsinkelsesbassin til overfladevand. Afhængig af hvordan spildevand kan håndteres skal der enten etableres en trykledning til spildevand (sanitært spildevand og processpildevand) eller det eksisterende nedsivningsanlæg udvides og der etableres en samletank for processpildevand fra vaskepladsen.

Den forventede anlægsperiode vil være ca. 4-6 måneder, fra de endelige tilladelser er meddelt.

Med det beskrevne projekt, ændres der ikke væsentligt på virksomhedens drift. Affaldet vil blot blive delt i flere fraktioner, hvilket medfører et øget antal containere til indsamling og midlertidig opbevaring. På grund af mindre og mere miljøvenlige el-skraldebiler vil der dog være en øget trafikmængde ind og ud fra virksomheden.

Med anvendelsen af el-drevne renovationsbiler er det nødvendigt at etablere parkerings- og lademuligheder til disse, samt parkering til medarbejderne.

Det nuværende befæstede areal er ca. 4500 m² inkl. bygning. Det skitserede projektareal for ombygningen er ca. 8800 m², hvoraf parkeringsarealer udgør ca. 2500 m² og grønne arealer ca. 1000 m³.

Den reelle udbygning af virksomhedens areal vil derfor være ca. 800 m².

Til gengæld mindskes bygningsmassen på arealet. Den eksisterende bygning på ca. 700m² og et volumen på 4200 m³ med en ny bygning på ca. 250 m² og volumen på ca. 1000 m³.

Det skitserede forsinkelsesbassin kan først detailprojekteres når de endelige befæstelser er fastlagt. En foreløbig beregning viser, at bassinet skal have et stuvningsvolumen på ca. 224 m³. Beregningen forudsætter en maksimal udledning til Sundsig Bæk på 5 l/s og med overløbshændelse hvert 5. år.

Ved bassinets udløb sikres vandløbets brinker mod erosion, og bassinets overløb etableres ved at sænke en del af kronkanten mod vandløbet.

Beregningen og forudsætninger fremgår af (bilag 4)

Din Forsyning er indforstået med, at såfremt der kommer flere udvidelser end de projekterede vil dette kræve at:

- Der enten planlægges for udvidelsen, f.eks. i forbindelse med græstørreriet eller
- udvidelser sker i et andet erhvervsområde

Tidligere vurdering i forbindelse med om- og tilbygning

Varde Kommune har i 2010 meddelt landzone- og byggetilladelse til om- og tilbygning på ejendommen. Byggesagsnr. 09-1401 og Sagsnr: 653386 - Dok nr. 713255.

Projektbeskrivelse

FULDENDT

Rådgivende Ingeniører

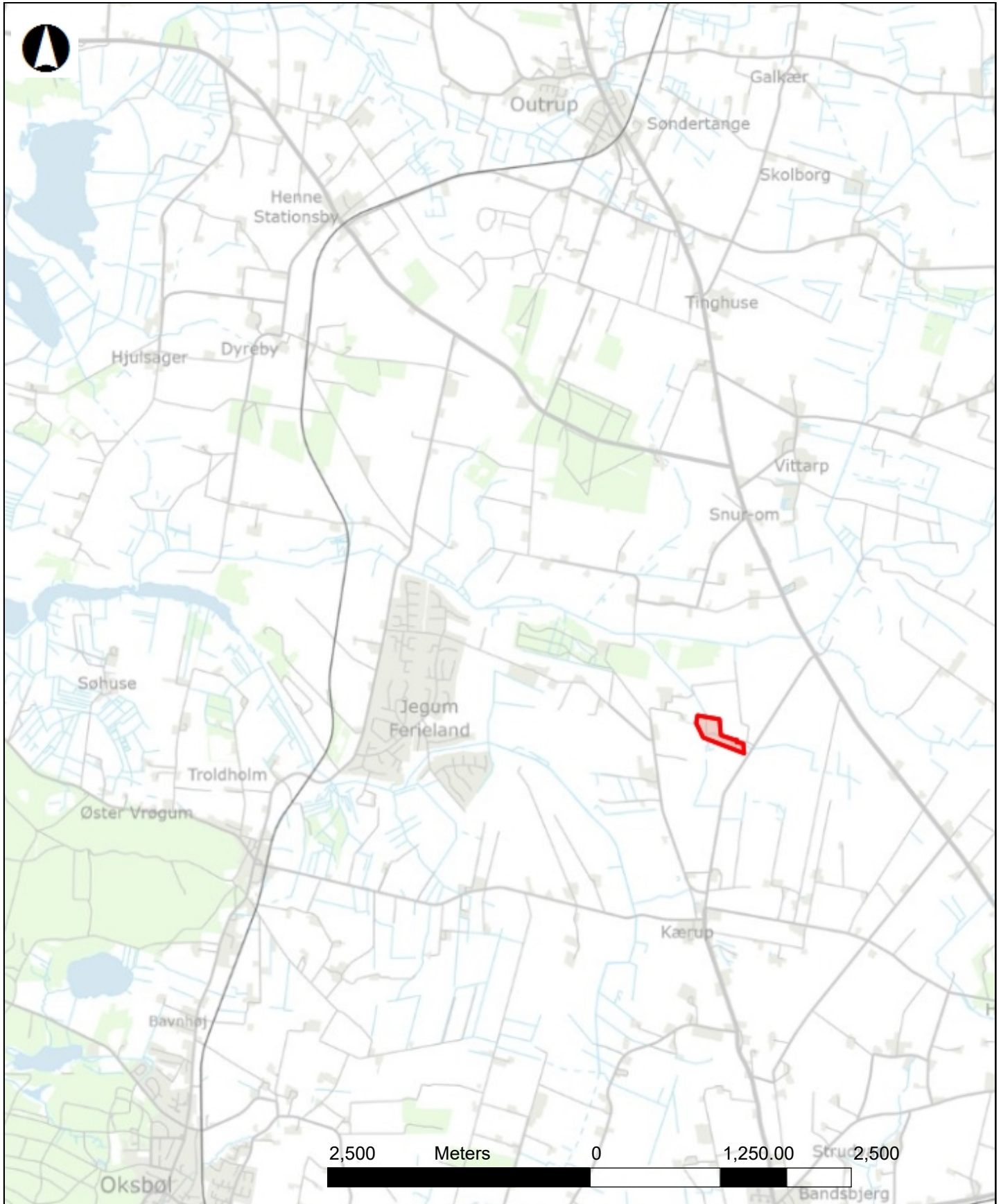
Tilladelserne omfattede ændringer af bygningshøjder fra 6 til 10 m samt tilbygninger på i alt ca. 200 m². I forbindelse med landszonetilladelsen blev der foretaget en nabohearing. Af ukendte årsager blev det ansøgte projekt ikke gennemført.

Bilag

1. Oversigtskort
2. Principtegning
3. MST høringssvar
4. Bassin og udledning til vandløb

Bilag 2 – Oversigtskort 1:50.000

Oversigtskort - Nybro Indsamlingsstation



Placering i forhold til nærliggende byer

Dato: 16-10-2023

Målforshold: 1:50000

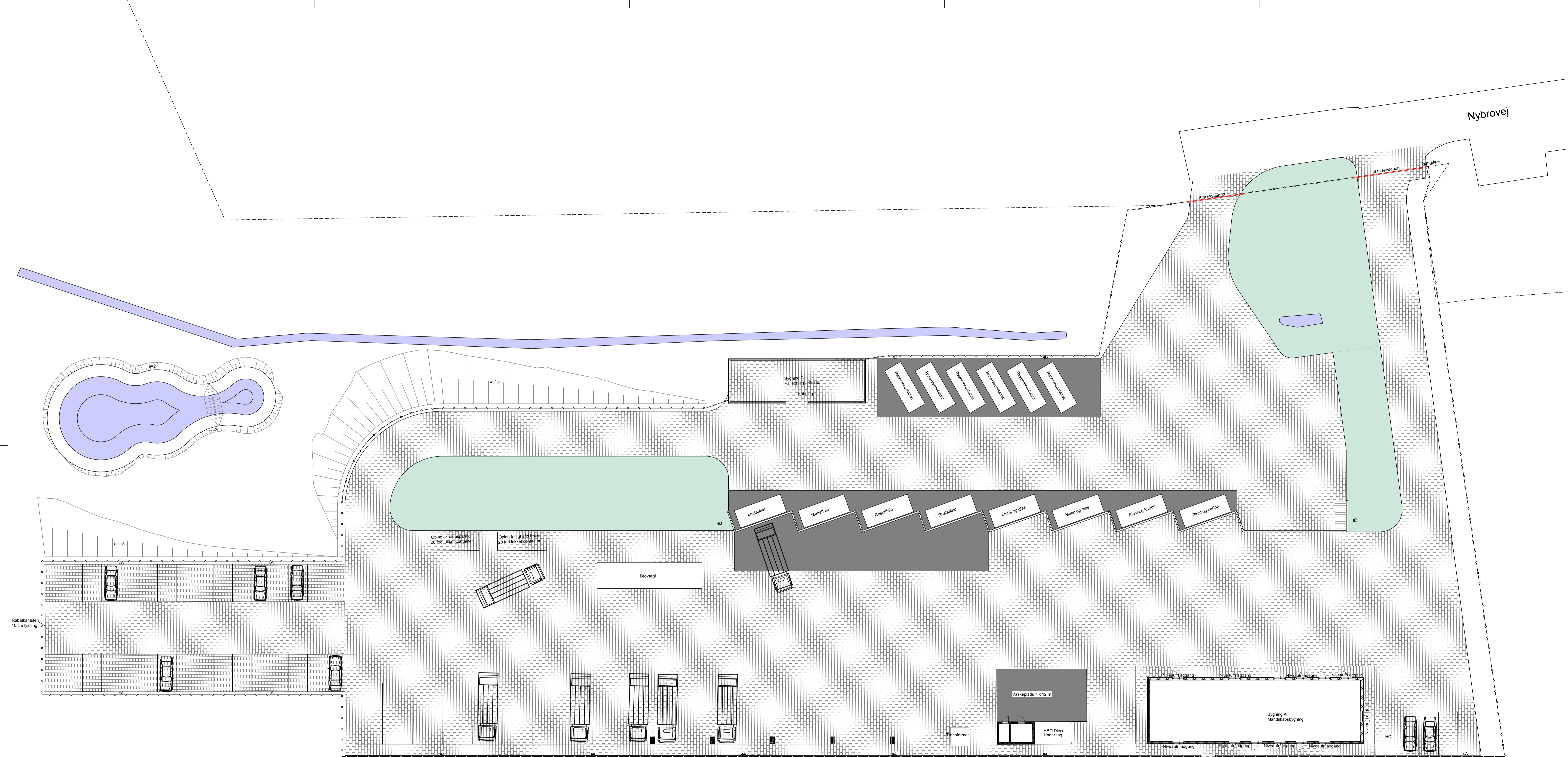
Danmarks Miljøportal

Data om miljøet i Danmark

Nyropsgade 30 • 1780 København V
Support: support@miljoportal.dk

Ortofotos (DDO@land): COWI har den fulde ophavsret til de ortofotos (DDO@land), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljøministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.





NOTE:
 Ubenævnte mål er i meter
 Der er projekteret i koordinatsystem DKTM1
 Matrikel 5c tilhørende Ejelav: Sevig Mark, Janderup

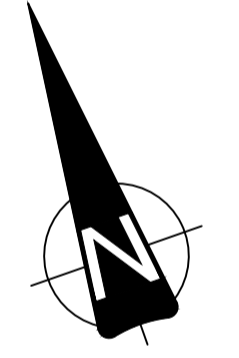
- SIGNATUR:**
- Skel
 - Skraning
 - Belegningskant
 - ▤ Betonbelægningssten
 - ▤ Græssarmering
 - ▤ Betonbelægning
 - 1,80 m færvævshegn
 - Værn

Nybro omlæstestation i Vardø Kommune
 Nybrovej 165, 6851 Janderup Vestj
 Areal: 65170 m²

Nye bygninger:
 Bygning A, Mandskabbygning 257 m²
 Bygning B, Bygning til el og grej 30 m²
 Bygning C, Bygning til palleoplag 110 m²
 Sarinet 397 m²

Bebyggelsesprocent 0,61 %
 Befæstet areal 11,62 %

K02_H1_N01



B	12.03.2024	Indlægget kanlæsten for enden af parkeringsområdet	DHS	CTK
FULDENDT		Bygherre: Dm Forsyning		Sag nr.: 236334
København		Projekt: Omlæstestation Nybro		Målestørrelse: 1:200
Etablering		Emne: Disponeringsplan		Tegn. nr.: K02_H1_N01
FULDENDT		Fase: Udbudsprojekt		Tegnet: DHS
Strømkøbel 1		Kontrol: CTK		
DK-4015 Væde				
Udgivet d.: 29.01.2024				