Aalborg Kommune, TM, Miljø
Stigsborg Brygge 105, 9400 Nørresundby

Rapport for miljøtilsyn hos M. THOMSEN STØTT. AALBORG A/S, Halkjærvej 19, 9200 Aalborg SV

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	21.04.2026		
Baggrund for tilsynet	Kampagne virksomhed - varslet		
Telefon	96314020	**CVR nr.**	70966719
E-mail	JH@mts-aalborg.dk	**P. nr.**	1002332157

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
01-09-2020	Henstil-ling	Efterkommet	Virksomheden opbevarer kemikalier i et aflåst kemirum. Rummet er indrettet med flisebelægning og kemikalier opbevares i de respektive beholder i en reol. I lagerhallen opbevares ligeledes kemikalier i en trækasse anbragt på en palle. Et evt. spild vil kunne medføre en forurening, da flisebelægning ikke er en "tæt belægning" og kan derfor ikke tilbageholde evt. spild af kemikalier og lignende. Ifølge Aalborg Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier skal disse varer opbevares således, at der ikke kan ske forurening af omgivelserne (jord, grundvand, m.m.), hvis der skulle opstå spild. På denne baggrund bedes virksomheden komme med et forslag til, hvordan kemikalier påtænkes opbevaret, således at opbevaringen kan leve op til ovenfor anførte anvisninger i Aalborg Kommunes forskrift. Der henvises til side 3 i vedlagte pjece med eksempler på forskellige opbevaringsformer. Der fastsættes en frist på senest den 1. oktober 2020 til at komme med for-slag til ændret opbevaringsform.
01-09-2020	Henstil-ling	Efterkommet	I malingsrummet opbevares malingspande direkte på gulvet med flisebe-lægning. Under tilsynet blev der konstateret tegn på spild af maling på gul-vet. For at undgå spild skal al arbejde med maling eksempelvis blanding af ma-ling, brug af fortynder eller opløsningsmidler og lignende ske på et areal med tæt belægning med kontrolleret afledning til en opsamlingstank. Alter-nativ kan arbejdet udføres på et bord anbragt på en spildbakke.
01-09-2020	Henstil-ling	Efterkommet	I lagerhallen opbevares sprøjteudstyr med indhold af imprægnering til nystøbte betongulve. Sprøjteudstyret opbevares i kasser anbragt på en palle. Sprøjterne skal være tømt for imprægneringsmidler forinden opbevaring i kassen. Såfremt sprøjterne indeholder rester af imprægneringsmidler skal de opbevares efter de samme principper, som gælder for opbevaring af kemikalier i kemirummet. Der fastsættes en frist på senest den 1. oktober 2020 til at komme med for-slag til ændret opbevaringsform.
01-09-2020	Henstil-ling	Efterkommet	I tømrerværkstedet er der en rundsavemaskine, som er tilkoblet et udsug-ningsanlæg. Filter til udsugningsanlægget er forsynet en optisk alarm. Der føres ikke journal over egenkontrol af filter og der er heller ikke indgået af-tale med et eksternt firma om service og eftersyn af udsugningsanlægget. Virksomheden skal føre journal over egenkontrol med filter 1 gang om må-ned. Endvidere skal der indgås aftale med et firma mht. service og eftersyn af udsugningsanlægget. Drift og kontrol med filter og udsugningsanlægget skal ske i overensstemmelse med angivelserne i filter og udsugningsan-læggets driftsinstruks fra leverandørerne.

Dato	Type	Status	Kommentar
			Kopi af dokumentation for indgået aftale bedes sendt til kommunen senest den 1. oktober 2020.
04-10-2022	Indskærpelse	Efterkommet	I malingsrummet opbevares malingspande direkte på gulvet med flisebe-lægning. Under tilsynet blev der konstateret tegn på spild af maling på gul-vet. For at undgå spild skal al arbejde med maling eksempelvis blanding af maling, brug af fortynder eller opløsningsmidler og lignende ske på et areal med tæt belægning med kontrolleret afledning til en opsamlingstank. Alternativ kan arbejdet udføres på et bord anbragt på en spildbakke. Fotodokumentation på sikring af spild fra maling bedes sendes til Aalborg Kommune, Borgermiljø senest 1. november 2022.
04-10-2022	Indskærpelse	Efterkommet	I tømrerværkstedet er der en rund savemaskine, som er tilkoblet et udsug-ningsanlæg. Filter til udsugningsanlægget er forsynet en optisk alarm. Der føres ikke journal over egenkontrol af filter og der er heller ikke indgået af-tale med et eksternt firma om service og eftersyn af udsugningsanlægget. Virksomheden skal føre journal over egenkontrol med filter 1 gang om må-ned. Endvidere skal der indgås aftale med et firma mht. service og eftersyn af udsugningsanlægget. Drift og kontrol med filter og udsugningsanlægget skal ske i overensstemmelse med angivelserne i filter og udsugningsan-læggets driftsinstruks fra leverandørerne. Kopi af dokumentation for indgået aftale bedes sendt til kommunen senest den 1. november 2022.
04-10-2022	Indskærpelse	Efterkommet	Virksomheden opbevarer kemikalier i et aflåst kemirum. Rummet er indrettet med flisebelægning og kemikalier opbevares i de respektive beholder i en reol. Et evt. spild vil kunne medføre en forurening, da flisebelægning ikke er en "tæt belægning" og kan derfor ikke tilbageholde evt. spild af kemikalier og lignende. Ifølge Aalborg Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier skal disse varer opbevares således, at der ikke kan ske forurening af omgivelserne (jord, grundvand, m.m.), hvis der skulle opstå spild. På denne baggrund bedes virksomheden opbevare kemikalierne så de lever på til ovenfor anførte anvisninger i Aalborg Kommunes forskrift. Der henvises til side 3 i vedlagte pjece med eksempler på forskellige opbevaringsformer. Der fastsættes en frist på senest den 1. november 2022 til at komme med fotodokumentation på ændret opbevaringsform.
30-09-2025	Aftale	Efterkommet	Aftale om at der sendes billeder af opbevaring af imprægnering, da dette ikke blev set ved tilsynet.
30-09-2025	Aftale	Efterkommet	Aftale om, at driftsjournalen for saven fremsendes efter tilsynet.

Dato	Type	Status	Kommentar
30-09-2025	Aftale	Efterkommet	Aftale om at I følger op på service af sav i 2025. Saven er sidst blevet serviceret den 14.03.2024 og næste eftersyn skal udføres efter 12 mdr.
04-06-2026	Indskærpelse	Meddelt	1. Aalborg Kommune, Teknik og Miljø fremsender hermed en indskærpelse som led i kommunens tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens §§ 65 og 68, idet virksomheden aktuelt driver godkendelsespligtig listevirksomhed uden miljø-godkendelse i strid med § 33, stk. 1, jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 3. Aalborg Kommune, Teknik og Miljø vurderer, at aktiviteten med at tage af-fald hjem på pladsen fra andre lokaliteter er en godkendelsespligtig aktivitet efter Miljøbeskyttelseslovens § 33 under listepunkt K 212, da der er mere end 4 containere eller over 30 m³. Aalborg Kommune gør opmærksom på at lovliggørelse kan ske ved enten fysisk eller administrativ lovliggørelse: 1) En fysisk lovliggørelse kan ske ved, at affaldet fjernes fra grunden og I stopper med at modtage/hjemtage affald på pladsen. 2) I kan også lave en fysisk lovliggørelse, hvor I neddrosle til max. 4 con-tainere og maksimalt et samlet volumen på max. 30 m³. Vælges denne løsning, vil I blive tilsynspligtige under brugerbetalingsbekendtgørelsens listepunkt K 51 eller K 52 og dermed fortsat være omfattet af tilsyn med en fast tilsynsfrekvens på minimum 1 tilsyn hvert 6. år. Tilsyn, forberedelse og opfølgning er omfattet af brugerbetaling, jf. brugerbetalingsbe-kendtgørelsen og tilsynsbekendtgørelsen. 3) I kan også vælge det, der kaldes en administrativ lovliggørelse, hvilket vil sige, at I søger om en miljøgodkendelse under listepunktet K 212 til at modtage/hjemtage affald. I bedes i den forbindelse også fremsende en tidsplan for hvordan I imødekommer lov-liggørelsen ved enten fjernelse af containere eller indsendelse af ansøgning om miljøgodkendelse, da en miljøgodkendelse vil kræve, at der reserveres nogle ressourcer hos os til at udarbejde den.
04-06-2026	Aftale	Meddelt	Ved tilsynet kunne der konstateres tre plamager med spild i lagerhallen. Det er tre nyere spild på belægningen ved - Dieseltanken til påfyldning - Truck efter defekt hydraulikslange. Hydraulikslangen er repareret. - Wacker stamperen Vi aftalte på tilsynet, at virksomheden lægger mere kattegrus på plamagerne, som forsøg på at opsuge mere af spildet.
04-06-2026	Indskærpelse	Meddelt	2. Virksomheden opbevarer dieseltank på palle på SF-sten. Der er i forbindelse med dieseltanken set spild. Et spild vil kunne medføre en forurening, da fli-sebelægning ikke er en "tæt belægning" og kan derfor ikke tilbageholde spild af diesel. Ifølge Aalborg Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier skal disse varer opbevares således, at der ikke kan

Dato	Type	Status	Kommentar
			ske forurening af omgivel-serne (jord, grundvand, m.m.), hvis der skulle opstå spild. På denne baggrund indskærpes det at virksomheden opbevarer dieseltan-ken på spildbakke og etablere tæt belægning i området, hvor kørende mate-riel tankes så de lever på til ovenfor anførte anvisninger i Aalborg Kommu-nes forskrift.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
Virksomheden er lokaliseret på Halkjærvej 19, 9200 Aalborg SV. M. Thomsen Støtt er en lokal murer- og entreprenørvirksomhed, som udfører hoved-, fag- og totalentrepriser samt renoveringsopgaver. Kompetencerne knytter sig særligt til beton- og murerarbejde både til private og erhvervskunder. Virksomheden udfører ikke nedrivningsarbejde. Virksomheden har tidligere udført malerarbejde. Ved projekter, der kræver malere, tilknyttes maler som fagentreprise. Ved projekter, der omfatter nedrivning entreres med fagentreprise.

Produktionsareal (m^2)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	50	06.00-16.00		
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc .(mg/m^3)	Rensning
1	Spånsugningsanlæg	Træstøv		Posefilter

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumen-strøm (Nm^3/sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (^oC)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indven-dig	Udvendig			
1		1,0					

Rumopvarmning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Træstøv fra rundsav maskine.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Fra udsugningsanlægget er der et afkast, som er placeret over tagryg af tømrerværkstedet.
Luft, støv	Træstøv fra tømrerværkstedet.
Luft, filtre	Posefilter.
Lugt	Under miljøtilsynet blev der ikke konstateret lugt fra virksomheden.
Luft, vilkår i miljøgodken-delse	

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der blev ikke konstateret støj under tilsynet.
Støjkilder, indendørs	Udsugningsanlæg i tømrerværkstedet.
Støjkilder, udendørs	Der kan forekomme støj i forbindelse med af- og pålæsning af materialer til virksomhedens plads, samt til- og frakørsel til virksomheden.
Støj, vilkår i miljøgodken-delse	

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er ingen processpildevand fra virksomheden.
Spildevand, procesvand	Der er ingen processpildevand fra virksomheden.
Spildevand, overfladevand	
Spildevand, afløbsforhold	Afløb på plads til overfladevand fra pladsen.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, tilslutningstilladelse	
Spildevand, egenkontrol	
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Ingen.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	
Udskiller, funktionsafprøvning af alarm	
Udskillere, vilkår i tilladelse	

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret,ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning

Tankoplysninger i BBR

Matr.nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
2yr	20014	116876	2001	Diesel	2.500	Indendørs			05-11-2041

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	
Olietanke, opstilling/placering	
Olietanke, etab./afbl/sløjfning	
Olietanke, tankattest/tankskilt	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, sløjfningstermin	
Olietanke, registrering i BBR	Ifølge BBR er der en olietank på 2.500 liter til opbevaring af dieselolie fra 2001. Tanken skal afmeldes.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	
Olietanke, belægninger ved påfyldningspl	Belægningen under spildbakken, hvori tanken står, er sten. I forbindelse med tanke står en beholder med kattegrus.
Olietanke, belægninger ved salgspladser	
Olietanke på/over 6000 l, tæthedspr/insp	
Olietanke på/over 6000 l, beh.regnskab	
Olietanke, vilkår i miljøgodkendelse	

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Kemikalier				Plastdunk		Aflåst, uden afløb	2026
Imprægneringsvæske				Beholder		Indendørs, bag opkant	2026
AdBlue				Tromle		Indendørs, bag opkant	2026

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	
Råvarer, opbevaring	Hovedparten af råvarer opbevares i lagerhallen. Maling opbevares i malingrummet. Stillads og andre pladskrævende materialer opbevares på gårdspladsen.
Råvarer, vilkår i miljøgodkendelse	
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Hovedparten af kemikalier opbevares i kemirummet i reoler. Derudover opbevares kemikalier i lagerhallen i trækasser anbargt på en palle. Der er flisebelægninger i lagerhallen samt i maling- og kemirummet.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				

Beton-slam/-rester			Container - åben		Opbevaring i orden	I/S Reno Nord	I/S Reno Nord	
Forbrændingsegnet			Container - lukket		Udendørs	I/S Reno Nord	I/S Reno Nord	
Olie- og benzinudskillere			Olieudskiller			S. P. Jensen	Renseanlæg Øst	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	
Affald, farligt	
Affald, anmeldelse af farligt affald	
Affald, sortering	
Affald, opbevaring	I forbindelse med projketer hjemtages noget affald til egen plads og opbevares i containere. Træ i åben container Plast, hård og blød plast i lukket container Jern og metal i åben container Beton, mursten og tegl i åben container Brændbart i åben container Deponering i åben container
Affald, bortskaffelse	
Farligt affald, belægninger	
Affald, vilkår i miljøgodkendelse	

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger indenfor invindingsoplang til vandværk.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Ved tilsynet blev der ikke konstateret jordforurening på virksomhedens arealer.
Generelle bemærkninger	
Planforhold	Virksomheden er beliggende i byzone og i et område, der i kommuneplanen er udlagt til lettere industri.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden skal føre driftsjournal for egenkontrol med filter for udsugningsanlægget i tømrerværkstedet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening	Virksomheden er ikke områdeklassificeret ift. jordforurening.
Miljøforbedringer, miljømål	
Bæredygtighed*	Ved tilsynet blev der talt om bæredygtighed. Virksomhedens produktion af beton- og byggeaffald til genbrug er af meget be-grænset omfang, hvorfor virksomheden på nuværende tidspunkt ikke finder det relevant.
Kampagne	Tilsynet hører under kampagnetilsynet for 2026, som har fokus på virksomheder, der hjemtager affald til egen plads og arbejder med byggeaffald.