

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	26. oktober 2021
<b>CVR-nummer</b>	16064939
<b>P-nummer</b>	1002910585
<b>J.nr.</b>	13/020713, MIL-000633
<b>Virksomhed</b>	Unicon A/S
<b>Adresse</b>	Johann Gutenbergsvej 2
<b>Postnummer og by</b>	8200 Aarhus N
<b>Branchekode</b>	B202 Cementstøberi, betonblanderi> 20.000 t/år
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Casper Saksjær Nielsen og Kim Prehn-Jacobsen
<b>Aarhus Kommune</b>	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter revideret miljøgodkendelse af 7. oktober 2011.

Alle aktiviteter er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Afledning af spildevand reguleres af tilslutningstilladelse af den 25. oktober 1998. Der tilføres ingen spildevand til regnvandsledning. Dette ophørte i 2004.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen.

### **Gebyrpligtig virksomhed**

Virksomheden er omfattet af § 2 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m.

### **Generelle bemærkninger m.v.**

Ved tilsynet blev tilsynsførende fra Aarhus Kommune vist rundt på virksomheden for at få et overblik over hvilke miljømæssige forhold der gør sig gældende hos Unicon A/S beliggende på Johann Gutenbergsvej 2 i Aarhus. Herunder kan nævnes værksted, affald- og kemikalieoplag, olietanke, laboratorie m.v.

### **EGENKONTROL**

Virksomheden har den 29. november 2021 indsendt driftsjournalen for 2020, jf. miljøgodkendelsens vilkår 3.7.4 og 3.7.5.

Virksomheden oplyste, at de tidligere har haft et certificeret miljøledelsessystem (EMAS eller ISO 14001). Det har de ikke længere, men de arbejder stadigvæk efter de samme principper.

### **BELIGGENHED**

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområdeområde 141002ER. Virksomhedsklasse 2-6. Grundvandsklasse OD.

### **INDRETNING OG DRIFT**

#### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer**

Virksomheden beskæftiger sig med betonblanderi til produktion af færdigblandet beton.

Modtagelse af råvare og hjælpestoffer, opbevaring af materialerne, blanding af beton, laboratorieanalyse af produktet, læsning og levering af beton, vask af biler og anlæg.

Der sker manuel udledning af spildevand, efter neutralisering af pH. De interne processpildesrør er boret ud og foret af NKI i 2012, herefter har der ikke været problemer i forbindelse med større regnskyl. Den største del af vandet fra udligningsbassinnerne anvendes til genbrug i produktionen og til vask af biler. Intern vandledning fra bassinet er isoleret, således at genbrugsvand også kan anvendes om vinteren.

Der afledes regnvand fra tage og parkeringspladsen.



Billede 1. Oversigtskort over Unicon A/S areal.

### Virksomhedens areal

Samlet areal: Ca. 12.000 m<sup>2</sup>

### Antal ansatte

Der er ca. 18 personer beskæftiget i produktionen/på virksomheden. Virksomheden omfatter også en adresse på Norddigesvej 7, 8240 Risskov. Medarbejderne møder altid ind på Johann Gutenbergsvej 2 og kører til Norddigesvej 7, 8240 Risskov efter behov.

### Driftstid

Mandag - fredag	kl. 6 <sup>00</sup> - 17 <sup>00</sup>
Lørdag - søndag	Lejlighedsvis

### Råvarer

Se mængde og forskellige råvarer under afsnittet "egenkontrol".

### STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er ca. 500 meter.

Beskrivelse af støjkloder: Til- og frakørsel, vask med højtryksrensere, ventilation, filtre, kørsel på pladsen. Virksomhedens 2 skruekompressorer er placeret indendørs.

Der har siden sidste miljøtilsyn i 2015 været en naboklage over støj fra virksomheden. Virksomheden har rettet op på problemet og der er ikke modtaget nogen klager efterfølgende.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Tabel 1. Oversigt over luftafkast

Nr.	Aktivitet/ proces	Højde over terræn / tag	Filter/ rensning
	Oliefyr, F 7. Der er etableret nyt fyr i 2013.	25 m	
	Mikrosilica L 8 (1)	25 m	Ja
	Cement L 8 (2)	25 m	Ja
	Cement L 8 (3)	25 m	Ja
	Flyveaske L 8 (4)	20 m	Ja

Virksomhedens aktuelle afkastforhold og renseforanstaltninger er i overensstemmelse med godkendelsen. Beskrivelse af processer, hvorfra der kan forekomme emissioner: Diffust støv fra kørepladsen. Udslip af støv ved indblæsning af pulvermaterialer til silo ved uheld.

Diffust udslip af støv fra håndtering af tilslagsmaterialer og andre løsvare, herunder aflæsning.

Støv fra produktionen og blanding af beton af beton, herunder støv fra materialer ved afvejning i tårn. Der er service ca. 4 gange årligt af Scanfilter.

Der har siden sidste miljøtilsyn i 2015 været en naboklage over støv fra virksomheden. Virksomheden har rettet op på problemet og der er ikke modtaget nogen klager efterfølgende.

### Opvarmning

Virksomheden opvarmes ved hjælp af fjernvarme på kontor.  
Energianlæg med olie til produktion. Der er årligt eftersyn på fyringsanlæg.

### SPILDEVAND

Spildevand afledes til Egå renseanlæg.

Overfladevand/regnvand afledes til Egå

Arealet er separatkloakeret

Virksomheden har en spildevandstilladelse af den 25. oktober 1998.

Der afledes sjældent fra følgende processer: Vask af roterbiler samt afløb fra pladsen ved nedbør.

I spildevandet findes følgende stoffer: Olie, chrom, bundfældeligt- og suspenderet stof.

Der er etableret 4 bundfældningsbassiner og et neutraliseringsanlæg før afledning til olieudskiller og spildevandsledning. Kar til neutraliseringsanlægget er skiftet i 2018. Olieudskiller er etableret af beton med brøndringe. Vandsvind fra bassinerne er observeret over et par døgn, hvor der ikke regnede. Der er ikke observeret svind. Olieudskilleren er ikke tilmeldt tømningensordningen, idet vand som ikke bruges i produktionen eller til bilvask gennem genbrugsanlæg, bliver pumpet via rørsystem med indløb et godt stykke under vandspejlet, herefter via neutraliseringsanlæg til pumpebrønd og derefter til det kommunale afløb.

## AFFALD

### Nationale affaldsdatasystem

Aarhus Kommune orienterede i forbindelse med tilsynet om det nationale affaldsdatasystem, ADS (hvor data for virksomheden skal kunne fremsøges) og affaldsregistret (nationalt register over godkendte transportører, indsamlere og behandlere).

Virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør / indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister. Virksomheder og anlæg, der indsamler eller modtager affald til materialenyttiggørelse, skal indberette i affaldsdatasystemet.

Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, [www.mst.dk](http://www.mst.dk). For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur.

### Opbevaring af affald og kildesortering

Virksomhedens kildesorterer deres affald og opbevaringen af de forskellige affaldsfraktioner er miljømæssigt forsvarlig, se billede 2-5. Der er ikke nogen umiddelbar risiko for forurening af jord, grundvand eller recipient.



Billede 2. Containere til brændbart affald samt pap og papir



Billede 3. Opbevaring af spildolie med rist og opsamling



Billede 4. Affaldscontainer med metalaffald



Billede 5. Oplag af kemikalieaffald på rist med spildbakke

## Oversigt over øvrigt affald

Tabel 2. Oversigt over affald på virksomheden samt oplysning om affaldsindsamler. Oplysningerne stammer fra Affaldsdataregistret 2020 samt fra Unicon A/S.

Affald	Transportør / indsamler
Papir- og papemballage	Marius Pedersen
Beton	AVA-Green
Metaller	Marius Pedersen
Blandet kommunalt indsamlet affald	Marius Pedersen
Mineralske, ikke-chlorede motor-, gear- og smøreløser	Avista Green ApS
Farligt affald	Marius Pedersen

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Der er ikke placeret farligt affald udendørs. Overjordisk tanke, slambassiner er konstateret tætte. Saltsyre er opbevaret under tag i ekstra jernkar under tag, etableret i år 2009. Karret er skiftet til et mere syrebestandigt kar i år 2018. Meget lidt afløb til recipient.

Virksomheden foretager løbende og mindst en gang årligt visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af sumpe, opsamlingskar og impermeable arealer.

## Tankoversigt

Tabel 3. Tanke hos virksomheden (Virksomheden bedes udfylde de manglende oplysninger i skemaet)

Tank	Indhold	Placering- Nedgraves/ Underjordisk	Årstal	Størrelse (l)	Type tank, f.eks. enkeltvæg- get, korrosionsbe- skyttet	Næste efter- syn	Eftersyn af rørføringer
1	Fyringsolie	Overjordisk Nr. 375983	1986	8000	?	2024	?
2	Diesel	Overjordisk Nr. 51- 2023	2007	15000	?	?	?
3	Afblændet	Nedgravet	1966	4000	Ikke relevant	Ikke relevant	Ikke relevant
4	Afblændet	Nedgravet	-	10000	Ikke relevant	Ikke relevant	Ikke relevant

## Oplag af råvarer/kemikalier

Ved tilsynet blev der ført tilsyn med opbevaring af råvarer og kemikalier.

Det blev ved tilsynet noteret, at råvarer og kemikalier blev opbevaret miljømæssigt forsvarligt, se nedenstående billede 6 og 7. Der var ikke nogen umiddelbar risiko for forurening af jord, grundvand eller recipient. Råvarer og kemikalier var placeret ovenpå spildbakker samt indendørs på tæt befæstet areal. Der var ikke nogen afløb i bygningerne.



Billede 6. Råvarer placeret ovenpå spildbakke



Billede 7. Adblue opbevaret i en dobbeltvægget tank på beton

### **Jord- og grundvandsbeskyttelse.**

Der blev ved tilsynet ikke visuelt set noget, der kunne være tegn på en jordforurening.

### **KLIMA**

Flere af virksomhedens biler kører på HVO diesel. HVO står for hydrogeneneret vegetabilsk olie og er et vedvarende biobrændstof, som er et alternativ til konventionel diesel. HVO biodiesel kan bestå af mange forskellige biologiske råvarer. HVO er et vedvarende alternativ til konventionel diesel og udleder op til 90 % mindre CO<sub>2</sub> og op til 10 % mindre NO<sub>x</sub>.

Ved tilsynet fik virksomheden fortalt, at Aarhus Kommune har et stort fokus på klimaarbejdet. Det er i denne forbindelse mulighed for, at kommunen kan støtte virksomheden i at skabe et overblik over de ressourcer der spildes gennem det affald der genereres. Dette overblik kan skabe fokus på affaldsminimering og dermed muligheden for økonomiske besparelser, minimere udledning af CO<sub>2</sub> og dermed profilere virksomheden med en grønnere profil.

Hvis ovenstående har jeres interesse er I velkomne at kontakte os.

### **Offentliggørelse af tilsynsrapport**

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Det skal oplyses, at enhver har ret til at søge aktindsigt i sagens øvrige oplysninger, dog med de begrænsninger som offentlighedsloven, forvaltningsloven og miljøoplysningsloven sætter.

Hvis I har nogen spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående, er I velkomne at kontakte os.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson  
Biolog  
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 2. november 2021.