



§ 16b Miljøtilladelse

Lovbek. nr. 520 af 1/5 2019 Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Hesteejendom Bratbjerg 1,
9460 Brovst

Godkendelsesdato / offentliggørelse: 26. maj 2023



JAMMERBUGT
KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

Ejer og driftsforhold	3
Miljøgodkendelsen omfatter	3
Miljøtilladelse efter Husdyrloven.....	3
VILKÅR.....	5
Kommunens vurdering af husdyrbruget	9
Andre tilladelser.....	12
Gyldighed og retsbeskyttelse	12
Tidligere tilladelser.....	12
Husdyrbrugets ophør.....	12
Offentlighed og høring.....	12
Klage og søgsmål vejledning	14
Bilag 1: Lokalisering	15
Bilag 2: Oversigtsskitse	16
Bilag 3: Projektbeskrivelse	17
Bilag 4: Produktionsarealer	21
Bilag 5: Naturarealer	22
Bilag 6: Uddrag af HGB.....	23

Ejer og driftsforhold

Dato: 26. maj 2023
CVR nr.: (ikke firma)
Matr. nr. og Ejerlav: 3a, Bratbjerg Gde., Tranum
Adresse: Bratbjerg 1, 9460 Brovst
Virksomheds ejer: Alex Thomsen
Ansøger: Alex Thomsen
Ansøgningsskema nr.: 233373 Version nr.: 2
Tilsynsmyndighed: Jammerbugt Kommune
Udarbejdet af: Lisbeth Kromann

Miljøgodkendelsen omfatter

Produktionsareal:

Der tillades 470 m² produktionsarealer med dybstrøelse til heste.

Husdyrtype:

Tilladelsen omfatter heste.

Byggeri:

Der gennemføres ikke nybyggeri, men tages et staldafsnit i brug i eksisterende bygninger til hestestald. Endvidere etableres der ridehal i eksisterende bygning.

Miljøtilladelse efter Husdyrloven

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger meddeler Jammerbugt Kommune hermed miljøtilladelse til drift af ovennævnte landbrugsejendom med mere end 100 m² produktionsareal og ammoniakemission under 750 kg NH₃-N/år på nedenstående vilkår. Tilladelsen er meddelt i medfør af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. af husdyrbrug § 16b (lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019).

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en sådan måde, at det indebærer forøget forurening, før udvidelse eller ændringen er godkendt af Jammerbugt Kommune.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selv om disse regler måtte være skærpende i forhold til vilkårene i denne godkendelse.

Det skal endvidere bemærkes, at virksomheden er omfattet af Husdyrbrugslovens §39. Her kan tilsynsmyndigheden påbyde afhjælpende foranstaltninger, såfremt virksomhedens drift medfører væsentlig forurening eller uhygiejniske forhold. Tilsynsmyndigheden kan endvidere meddele påbud, hvis husdyrbruget skønnes at indebære en nærliggende risiko for væsentlig forurening eller uhygiejniske forhold.

Vurdering

Ansøgningsskema og den medfølgende projektbeskrivelse med supplerende oplysninger (jf. bilag 3) er gennemgået, vurderet og fundet tilfredsstillende. De steder hvor Jammerbugt Kommune har bemærkninger hertil fremgår det afsnittet "Kommunens vurdering af husdyrbruget". Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveauer og krav er dokumenteret overholdt.

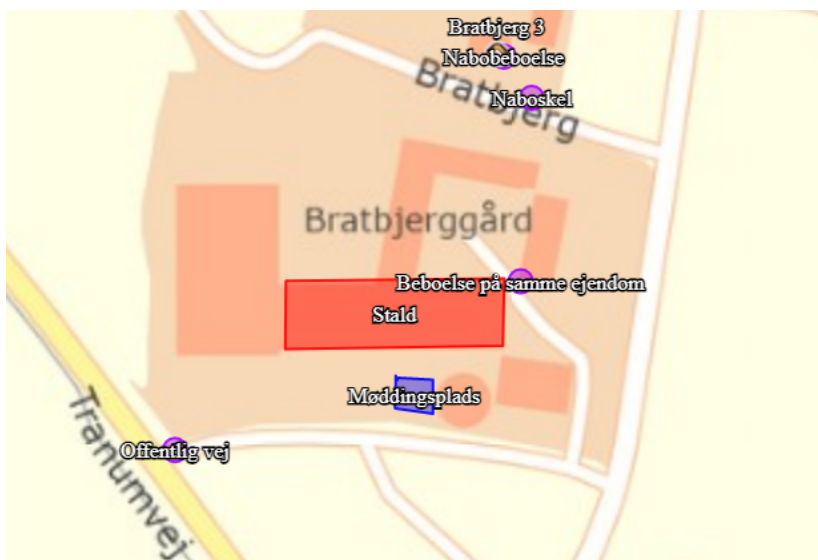
Jammerbugt Kommune vurderer, at projektet ikke vil forringe tilstanden af beskyttede naturtyper såvel i som udenfor Natura 2000 områder eller at projektet vil forringe levevilkårene for plante- og dyrearter.

Jammerbugt Kommune vurderer samlet set, at udvidelsen af husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger eller gener, når de anførte vilkår overholdes.

VILKÅR

1. De tilladte produktionsarealer er anført i nedenstående skema. Produktionsarealerne skal være placeret i de pågældende staldafsnit, som fremgår af nedenstående kort (med rødt).

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Stald	1333	Naturlig ventilation	3 m	(#501444) Heste. Dybstrøelse	0	470



2. Inden den 15. september 2023 skal der være etableret foranstaltninger, således at Husdyrgødningsbekendtgørelsens¹ §8, stk. 2-3 overholdes (se lovtekst i bilag 6). Dette kan gøres ved, at der etableres minimum 2 pumpe-sumpe med rist over, en i henholdsvis hestestald 1 og hestestald 2 (jf. kort i bilag 2), således at rengøringsvand og overskydende aje kan ledes til disse pumpe-sumpe (pumpe-sumpe skal udføres i bestandige materialer). Og ved at staldene indrettes med opkant eller fald mod afløb/sump, således at det sikres, at rengøringsvand/overskydende aje ikke kan løbe ud af bygningen.

¹ Bekt.nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

3. Gødningsopbevaringsanlæg skal indrettes og anvendes som anført i skemaet:

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Møddingsplads	Fast				110

4. Eksisterende møddingsplads med tilhørende ajlebeholder skal inden den 15. september 2023 renoveres, således at både møddingsplads og ajlebeholder lever op til reglerne i den gældende husdyrgødningsbekendtgørelse.

5. Den tilladte indendørs ridehal på 1500 m² er beliggende i eksisterende bygning umiddelbart vest for hestestalden.

6. De vilkår der vedrører driften, skal være kendt af de ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften

Husdyrbrugets ophør

7. Ophører driften af det erhvervsmæssige dyrehold skal dette meddeles til Jammerbugt Kommune.

8. Ved husdyrbrugets ophør fjernes tilbageværende husdyrgødnings, ejendommen ryddes for affald, døde dyr, spildevand, foder mv.

Gener

Lugt

9. Driften af husdyrbruget må ikke give anledning til lugtgener, der af tilsynsmyndigheden anses for at være væsentlige.

Støj

10. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 m over terræn, målt eller beregnet ved nærmeste beboelses opholdsareal, må ikke overskride følgende værdier:

	Tidsinterval	Reference-tidsrum	Grænseværdi
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	8 timer	55 dB(A)
Lørdag	Kl. 07.00-14.00	7 timer	55 dB(A)
Lørdag	Kl. 14.00-18.00	4 timer	45 dB(A)
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	8 timer	45 dB(A)
Aften	Kl. 18.00-22.00	1 timer	45 dB(A)
Nat	Kl. 22.00-07.00	0,5 timer	40 dB(A)

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Referencetiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden. Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 55 dB(A) ved boliger.

Støjkvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

11. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovenstående vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støjmåling og/eller -beregning om året. Målingerne/beregningerne skal foretages af et firma eller laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling – ekstern støj". Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder, og nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund og under de mest støjbelastede driftsforhold - eller efter anden aftale med kommunen.

Fluer og skadedyr

12. Der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de af Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi, fastsatte retningslinjer herom.

Forurening

13. Affald skal placeres i egnede beholdere og beskyttet mod vejrlig. Farligt affald og miljøfarlige stoffer/blandinger skal tillige placeres under tag og på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes indenfor et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

Spildevand

14. Spildevand fra hestestalde fra vask af heste (vandspiltov), stalde, foderrekvisitter og lignende skal senest den 15. september 2023 være ført til ajebeholder eller anden separat beholder (ikke septiktank).

Dispensation vedrørende afstand til beboelse på samme ejendom.

I Husdyrlovens² §8, stk. 1, nr. 6 er der et afstandskrav fra staldbygning til beboelse på samme ejendom på 15 m. Jammerbugt kommune meddeler jf. §9, stk. 3 i Husdyrloven dispensation fra de 15 m til 5 m, da der er tale om en lovliggørelse i eksisterende bygninger, og da dyreholdet er et hestehold, hvor de miljømæssige gener er mindre end fra de fleste andre dyrehold.

² Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Kommunens vurdering af husdyrbruget

Ansøgernes konsulent har fremsendt ansøgningsskema, projektbeskrivelse samt supplerende oplysninger i forbindelse med godkendelsesbehandlingen. Projektbeskrivelsen (inkl. supplerende oplysninger) fremgår af bilag 3.

Jammerbugt Kommune har gennemgået og vurderet materialet i forholdt til kriterierne i § 34 i Godkendelsesbekendtgørelsen. Der hvor Jammerbugt Kommune har bemærkninger er det kommenteret i nedenstående.

Der er indsat vilkår om renovering af eksisterende møddingsplads, om ændring af afløb fra stald (herunder fra vandspildtov), så det ledes til gyllebeholder/separat beholder og ikke til septiktank. Endvidere at der etableres minimum 2 sumpe samt opkant, fald mod afløb/sump, således at det sikres, at rengøringsvand og overskydende ajle ikke kan løbe ud af bygningen, men opsamles i sumpe/afløb.

(Afløb fra evt. toilet i stalden skal fortsat ske til septiktank).

Ansøger har beskrevet husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold. Der opføres ingen nye bygninger, men der tages et nyt staldafsnit i brug i eksisterende bygninger samt gives tilladelse til ridehal i eksisterende bygning (se oversigtskitse i bilag 2).

Der er givet landzonetilladelse til etablering af udendørs ridebane. Af denne fremgår det, at der ikke er tilladelse til etablering af lysmaster.





Ejendommen er i henhold til Helhedsplan17 beliggende i et højt prioriteret landbrugsområde.

Jammerbugt Kommune vurderer, at det ansøgte kan realiseres uden at være i strid med Helhedsplan 17 og planloven, og uden at der sker en væsentlig påvirkning af landskabelige-, kulturhistoriske- eller naturmæssige interesser i området.

Afstandskravene jf. §6 og §8 i Husdyrbrugloven er overholdt for det tidligere staldafsnit, som tages i brug igen, bortset fra afstandskrav til beboelse på samme ejendom, som der her gives her dispensation fra, jf. sidst i vilkårsafsnit.

Ansøgers konsulent har lavet beregninger på udvidelse af staldanlægget m.h.t. lugtemission og lugtgeneafstande til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone. Beregningerne er lavet i ansøgningssystemet Husdyrgodkendelse.dk og fremgår af nedenstående skema.

Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Bratbjerg 3	0	NY	0*	0*	83,9	Ja
 Bratbjerg 39	0	NY	23,7	23,7	869	Ja
 Over Søen 12	0	NY	23,7	23,7	556,4	Ja
 Tranum By, Tranum	0	NY	29	29	1790,5	Ja

Beregningerne (jf. skemaID 233373) viser, at alle lugtgeneafstandskrav er overholdt med god margin til alle typer af områder. Dette gælder også selvom geneafstanden måtte forøges med maksimalt 20% i tilfælde af, at der måtte være andre husdyrbrug nærmere end henholdsvis 300m og 100 m fra henholdsvis byzonen/lokalplanlagt område i landzonen og enkeltbolig.

Den beregnede ammoniakfordampning fra anlægget er 308 kg N pr år. Kommunen vurderer, at de i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§ 26 og 27 fastsatte krav er overholdt. Depositionen til nærmeste kategori 1 natur (3 km mod nordvest) er på 0 kg N pr. ha. pr. år og dermed under kravet på højst 0,2 kg N pr. ha. pr. år. Depositionen til nærmeste kategori 2 natur er på 0 kg N pr. ha. pr. år, og dermed under kravet på højst 1 kg N pr. ha. pr. år, og merdepositionen til kategori 3 natur er under kravet på 1 kg N pr. ha. pr. år (selvom der ligger kategori 3 overdrev meget tæt på ejendommen (se kort bilag 5).

Da den ansøgte faktiske emission er på 308 kg NH₃-N/år og dermed under 750 NH₃-N/år er der ikke krav til BAT.

Såfremt dybstrøelse skal opbevares i markstak, skal det sikres, at det forinden har ligget minimum 3-4 mdr. i stald eller 3-4 mdr. på møddingsplads og dermed har gennemgået en komposteringsproces.

Udvidelsen/ændringen sker indenfor eksisterende driftsbygninger og der ændres ikke på vandhuller, vandløb, fortidsminder, sten- og jorddiger eller andre potentielle levesteder for padder og krybdyr. Der fjernes ikke gamle bygninger og fældes ikke store træer, der kunne være levested for flagermus. Det vurderes derfor, at der ikke sker fysiske ændringer i forbindelse med ændringen, der kan være til skade for bilag IV-arter, fredede arter eller rødlistede arter.

Da det er sikret at naturarealer ikke påvirkes ved overholdelse af depositionskravene, vil levesteder for disse arter heller ikke blive påvirket af udvidelsen/ændringen.

Ansøger har beskrevet de potentielle gener fra husdyrbruget. Herunder er der i den indsendte projektbeskrivelse redegjort for tiltag, der sikrer de omkringboende mod væsentlige

gener i form af lugt, støv, støj, lys, rystelser, fluer og uhygiejniske forhold. Der er i den forbindelse indsat relevante vilkår vedr. støj, lugt, fluer m.v.. Der er 67 m til nærmeste beboelse, som ikke ligger i forbindelse med husdyrbrug.

Ansøger har ligeledes beskrevet den potentielle forurening fra husdyrbruget. Der er redegjort for tiltag, der forebygger og begrænser forureningen af luft, vand, jord og undergrund. Herunder er der redegjort for følgende forureningskilder; ammoniakfordampning fra staldene, opbevaring, håndtering af husdyrgødning, spildevand, affald, råvarer, olie og andre hjælpestoffer samt ved driftsforstyrrelser og uheld. Der er i den forbindelse indsat relevante vilkår til afløbsforhold i/fra stald, renovering af møddingsplads samt opbevaring af affald.

Jammerbugt Kommune vurderer samlet set på baggrund af ovenstående, at det ansøgte husdyrbrug – med de vilkår, der er stillet – ikke vil indebære væsentlig indvirkning på miljøet, og at det kan drives på en måde, som er forenelig med hensynet til omgivelserne.

Andre tilladelser

Denne miljøtilladelse omhandler kun tilladelse efter miljølovgivningen. Eventuelle andre nødvendige tilladelser, herunder byggetilladelse, er ikke omfattet af denne miljøtilladelse. Nybyggeri og ændring af eksisterende stalde kræver en særskilt byggetilladelse. Hvis udvidelsen medfører, at evt. indvinding overskrider vandindvindingstilladelsen, skal der ansøges om en ny vandindvindingstilladelse. Hvis der gennemføres ændringer af afledningen af tag- og overfladevand skal der søges om en udledningstilladelse.

Gyldighed og retsbeskyttelse

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet senest 6 år efter godkendelsen er givet. Med denne miljøgodkendelse følger 8 års retsbeskyttelse. Retsbeskyttelsens udløber i 2031.

Tidligere tilladelser

Ejendommen har tidligere været i brug som kvægejendom og har haft en miljøgodkendelse fra 17. januar 2012 og en anmeldelse fra 9. maj 2016. Denne nye miljøtilladelse erstatter alle tidligere afgørelser.

Husdyrbrugets ophør

Ved virksomhedens eventuelle ophør, skal stalde rengøres og gyllekummerne tømmes. Hvis bygningerne skal anvendes til andet formål, vil inventar og tekniske anlæg blive fjernet, og bygningerne tilpasset det nye formål. Hvis gyllebeholderne ikke skal anvendes efter ophør, vil de blive taget ud af drift i henhold til reglerne beskrevet i bekendtgørelse om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft.

Det er fastsat i vilkår, at der skal træffes de nødvendige foranstaltninger ved ophør af driften for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage til en tilfredsstillende stand.

Desuden er det fastsat i vilkår, at ophører driften af erhvervsmæssigt dyrehold skal dette meddeles til Jammerbugt Kommune.

Offentlighed og høring

Udkast til miljøtilladelse blev den 20. april 2023 udsendt i høring hos ansøger selv, ansøgers konsulent samt 2 matrikulære naboer. Der er ikke udsendt udkast til "Andre berørte", der er fastlagt som ejendomme, der ligger indenfor den beregnede konsekvenszone, da konsekvenszonen i dette tilfælde er 0 m. Der var frist til afgivelse af bemærkninger på 14 dage frem til og med den 4. maj 2023. Udkastet blev den 1. maj 2015 også fremsendt til Bratbjerggårds Hestepension, som har heste på ejendommen, med frist for afgivelse af bemærkninger den 15. maj 2023

Vejledende konsekvenszone er ifølge husdyrgodkendelse.dk beregnet til 0 m.

Der indkom ingen bemærkninger til udkastet.

Kopi af udkast til denne afgørelse er sendt til:

- Ejer Alex Thomsen, Nymarksvej 16, 9460 Brovst
- Bratbjerggårds Hestepension, Bratbjerg 1, 9460 Brovst
- Konsulent: Karoline Holst, LandboNord, via e-mail: kho@landbonord.dk

Naboer (matrikulære):

- Bratbjerg 3
- Bratbjerg 21

Kopi af denne afgørelse er sendt til:

- Ejer Alex Thomsen, Nymarksvej 16, 9460 Brovst
- Bratbjerggårds Hestepension, Bratbjerg 1, 9460 Brovst
- Konsulent: Karoline Holst, LandboNord, via e-mail: kho@landbonord.dk
- Sundhedsstyrelsen: Embedslægeinstitutionen Nord – e-mail: senord@sst.dk
- Danmarks Fiskeriforening, H.C. Andersens Boulevard 37, 1553 København V – e-mail: mail@dkfisk.dk.
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Kirkedalsvej 4, Vedslet, 9732 Hovedgård – e-mail: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk.
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 København V e-mail: ae@ae.dk.
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N – e-mail: husdyr@ecocouncil.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – e-mail: dnjammerbugtsager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund – e-mail: lbt@sportsfiskerforbundet.dk.
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V – e-mail: natur@dof.dk
- Foreningen Greenpeace Danmark: info.dk@greenpeace.org

Miljøgodkendelsen offentliggøres ved annoncering på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>) og til orientering i ugeavisen.

Klage og søgsmål vejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Jammerbugt kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for privatpersoner og 1.800 for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

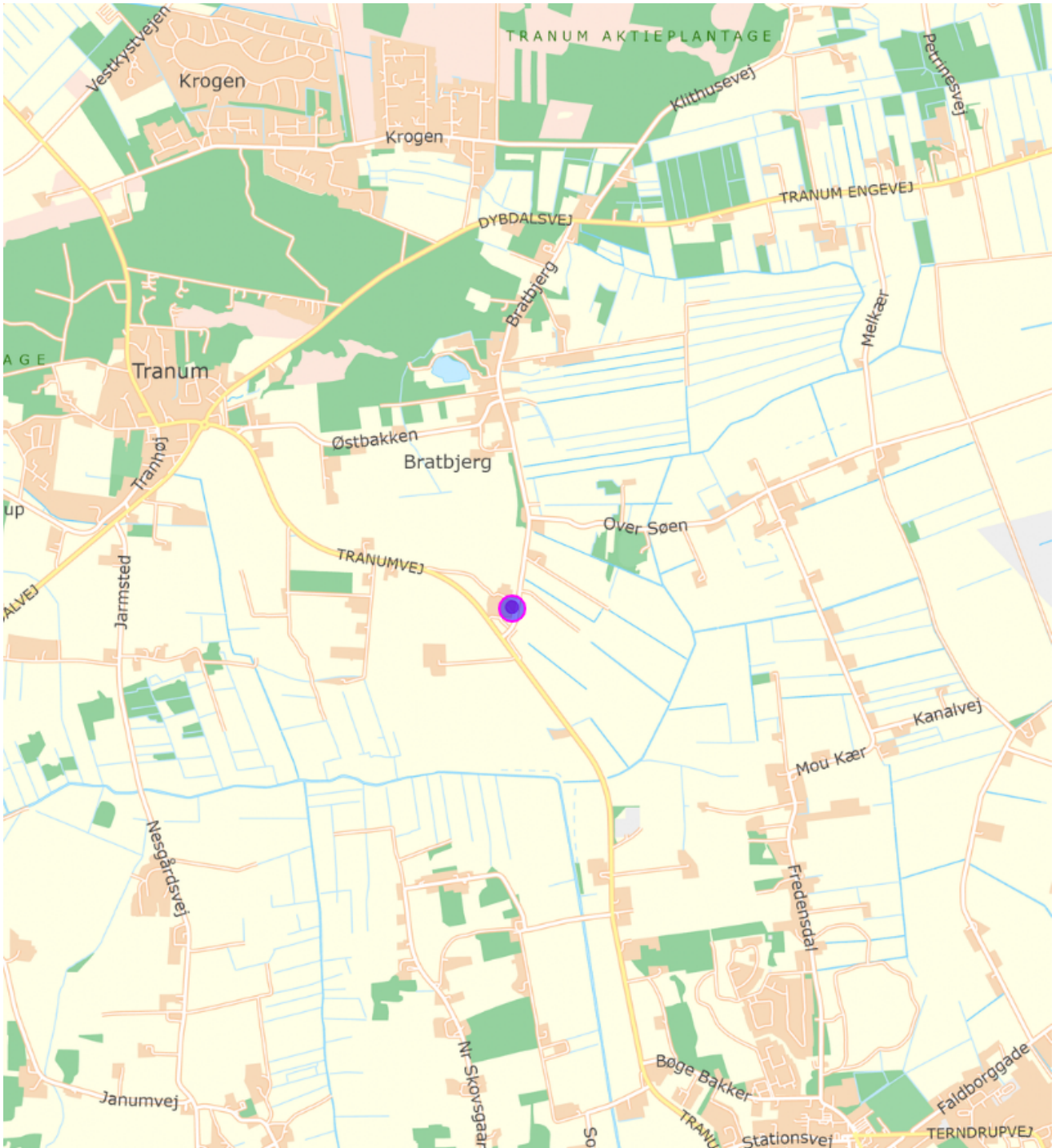
Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klager skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt og offentliggjort på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>), hvilket vil sige den 23. juni 2023. Virksomheden informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet.

Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte tilladelsen, med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 96.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene indtil 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt, eller hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.

Bilag 1: Lokalisering



Bilag 2: Oversigtsskitse



Ansøgning om miljøtilladelse for bedriften Bratbjerg 1, 9460 Brovst af 17. marts 2022 samt supplerende oplysninger af 21. juni 2022. (udarbejdet af Karoline Holst, LandboNord)

Projektbeskrivelse

Ansøger: Tlf.: E-mail: CVR: Sagsadresse: SkemaID: Ansøgningstype:	Alex Thomsen 40108870 alex@brovstmalerfirma.dk Bratbjerg 1 233373 16b	Konsulent: Tlf.: E-mail: Dato + versionsnr.:	Karoline Holst 9624 2571 kho@landbonord.dk 11/3 2022 v1
---	--	---	---

Beskrivelse af det ansøgte

Der tilladelse til at etablere et hestehold på ejendommen.

Der etableres hestebokse i de eksisterende bygninger samt etableres ridehal i en eksisterende bygning. Den eksisterende gyllebeholder tages ud af drift.

Nedenstående beskrivelse omfatter særkender ved ansøgningen, det ansøgte placering og det ansøgte væsentligste påvirkninger på miljøet.

Ansøgningen, skemaID 233373, indeholder beskrivelse af ansøgt drift, nudrift og 8-års drift på ejendommen og produktionsarealerne. Der er på medsendte bilag angivet produktionsareal i hhv. ansøgt, nudrift og 8-års drift.

Der drives ridecenter på bedriften.
Der er ingen øvrige bi-aktiviteter på ejendommen.

Husdyrbruget er ikke teknisk-, forurenings- og driftsmæssigt forbundet med andre husdyrbrug.

Farve og arkitektonisk udtryk

Bygningerne på stedet er opført i røde sten eller fremstår med hvidkalkede væge. Taget er lysegråt. Der sker ingen bygningsmæssige ændringer med etableringen af hesteholdet og bedriften fremstår således uændret ved etableringen.

Bygge- og beskyttelseslinjer

Der er ingen konflikter med søbeskyttelses-, skovbygge- eller åbneskyttelseslinjer. Der er heller ikke konflikter i forhold til kirkebyggelinje eller beskyttede sten og jorddiger.

Kommunale udpegninger

Bedriften ligger i et område udpeget som et særligt værdifuldt landbrugsområde samt et område med plads til store husdyrbrug.

Den ligger ikke i et område udpeget som potentiel økologisk forbindelse.

Landskab, geologi og kulturmiljø

Bedriften er beliggende i et område, der er ikke udpeget som et større sammenhængende landskab, geologisk bevaringsværdigt eller værdifulde kulturmiljøer.

Området er heller ikke udpeget som et bevaringsværdigt landskab.

Grundvand

Bedriften ligger i et område med drikkevandsinteresser, men ikke i område med særlige drikkevandsinteresser eller indvindingsområder.

All håndtering af dieselolie og andre hjælpestoffer på bedriften sker efter forskrifterne for at minimere risiko for påvirkning af grundvand. Der er udarbejdet beredskabsplan, der anviser handlinger ved uheld ved håndtering.

Grundvandsinteresser vurderes derfor ikke at blive påvirket af godkendelsen.

Overfladevand

Tagvand fra stalde og øvrige produktionsbygninger samt stuehus ledes til terræn. Tagvandet fra ridehallen opsamles og anvendes til vanding af ridebanen.

Generelle afstandskrav

Jf. udpegninger i it ansøgningen er afstandskrav i henhold til §8 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug overholdt. Dog overholder staldbygningen ikke afstandskrav til beboelse på samme ejendom. Da der er tale om eksisterende bygninger ansøges der om dispensation fra dette afstandskrav.

Ammoniak og påvirkning af natur og Natura 2000-områder

Der er i skemaID 233373 beregnet ammoniakemission fra stalde og lagre samt påvirkningen fra disse på nærliggende naturområder og nærmeste Natura 2000-område.

Det beregnes en merbelastning til under 1 kg N/ha/år på nærliggende kategori 3 natur og en totalbelastning på 0,0kg N/ha/år på nærliggende kategori 2 natur.

På Natura 2000-området er der beregnet en totalbelastning på 0,0 kg N/ha/år.

Habitatdirektivets bilag IV-arter og andre arter

Der er ikke fundet bilag IV-arter og andre beskyttede arter på selve arealet eller i umiddelbar nærhed af arealet, så projektet vurderes ikke at ville påvirke bilag IV-arter.

Rekreative og kulturhistoriske interesser

Der er ingen registreringer eller udpegninger vedr. rekreative og kulturhistoriske interesser i området omkring bedriften.

Der er heller ingen fredninger, beskyttede jord- eller stendiger eller fortidsminder registreret i eller umiddelbart omkring projektområdet.

Trafik og transport

Adgangsvejene til ejendommen sker af Tranumvej og Bratbjerg via de eksisterende indkørselsveje til ejendommen.

Tilladelsen vurderes at ville medføre beskeden forøgelse af transporter. Det vil dreje sig om transporter med heste, halm, foder samt dybstrøelse.

Den interne transport på ejendommen er indrettet, så den giver minimum gene for naboer.

Transporter med dyr og foder er jævnt fordelt over hele året.

Lugt og påvirkning af nærmeste omkringboende

Godkendelsen af staldanlægget er tilsvarende vurderet ift. lugtemission og lugtgeneafstande til nærmeste nabo, samlet bebyggelse og byzone.

Beregningerne i skemaID 233373 viser, at alle lugtgeneafstandskrav er overholdt til alle typer af områder.

Lys, støj og støv

Der er opsat to gittermaster med udendørs lys på ridebanen. Da ridebanen er placeret mellem de eksisterende bygninger, vurderes det udendørs lys ikke at kunne påvirke omkringboende eller forbigående trafikanter.

De normale støjkilder på ejendommen vil være den daglige brug af traktorer samt transporter til og fra ejendommen.

Brugen af traktorer i det daglige vil normalt begrænse sig til dagtimerne. Transporter på ejendommen samt til og fra ejendommen vil i nogen grad være sæsonbestemt i forbindelse med bjergning af halm.

De væsentligste støvkilder på ejendommen er håndtering af halm til strøelse samt fra den udendørs ridebane. Ridebanen vandes, for at minimere støvgener. Det vurderes at støvkilder ikke vil kunne påvirke nærmeste naboer i væsentlig grad.

Jord

I projektområdet er der ikke udlagt råstofgraveområde eller råstofinteresseområde. Godkendelsen af bedriften vil derfor ikke komme i konflikt med råstoffer.

Uheld og risici

Den største risiko for mennesker og dyr på bedriften vurderes at være brand i stalde. Der er taget forholdsregler på stedet for at forhindre brand. Blandt andet er der opstillet brandslukningsudstyr. Der foreligger instrukser for alle om, hvad de skal gøre i tilfælde af brand. Derudover er der udarbejdet en beredskabsplan der fortæller hvilke aktioner, der skal tages i forbindelse med brand.

Der opbevares ikke gylle på ejendommen ligesom der ikke opbevares bekæmpelsesmidler eller andre farlige kemikalier.

Diesel opbevares i en dunk i maskinhus.

Affald

Affald der fremkommer ved anlæggets drift vil blive opbevaret og bortskaffet i henhold til de til enhver tid gældende regler.

Der er redegjort for placering af affaldsfraktioner på medsendte oversigtsskitse.

Døde dyr

Døde dyr opbevares og afhentes af DAKA jf. regler om afhentning af dyr i bekendtgørelse om opbevaring af døde dyr.

Skadedyr

Skadedyr bekæmpes generelt i henhold til retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi samt Kommunens anvisninger. Rotter bekæmpes i samarbejde med kommunen. Fluer minimeres ved at holde en god hygiejne omkring dyrene, dette sker hos hestene ved hyppig udmugning. Hvis der alligevel bliver problem med fluer, så bekæmpes fluerne med et godkendt middel.

Ressourceforbrug

Der er redegjort for det nuværende og det forventede energi- og ressourceforbrug efter udvidelsen i nedenstående tabel:

Ressource	Nudrift	Ansøgt
Elforbrug til lys, valse mm.	10.000 kWh	10.000 kWh
Drikke- og vaskevand	500 m ³	500 m ³

Ansøger tilsigter løbende at reducere både energi- og andet ressourceforbrug på ejendommen for at reducere miljøpåvirkning og forbedre det økonomiske indtjeningsgrundlag. Der er naturlig ventilation i staldbygningerne og opsat LED lys.

Redegørelse for anvendelse af BAT ammoniak

Da ansøgningen har en fordampning på under 750 kgN/år, skal der ikke redegøres for BAT.

Generel Magagement

Herunder beskrives ansøgers tilgang til management på ejendommen ift. produktionen:

- Fodersammensætning og fodringsstrategi evalueres og tilpasses løbende, således at nyeste viden anvendes.
- Møddingspladsen er overdækket med plastic.

Supplerende oplysninger af 21. juni 2023

Ansøgers konsulent har oplyst følgende:

- Der bliver tale om en udbedring af den eksisterende møddingsplads og ikke en nyetablering.
- Fra møddingspladsen er der afløb til den overdækkede ajlebeholder, som ligeledes udbedres.
- Vedrørende spørgsmål om møddingspladsens kapacitet er tilstrækkelig oplyser konsulenten, at husdyrgødning udover pladsens kapacitet afsættes til omkringboende landmænd. (Som tidligere omtalt er det kun dybstrøelse/husdyrgødning, som har ligget i stald eller på møddingsplads i minimum 3-4 måneder, som må kommes i markstak)
- Eksisterende forhold vedrørende afløb fra stald (herunder fra vandspiltovet) er, at det ledes til septiktank. (Der er stillet vilkår om at dette ændres, jf. vilkårsafsnittet).
- I ridehallen er bunden etableret på sand, ovenpå dette er udlagt 10 cm knust beton og øverst 10 cm ridehussand.
- Ansøger ønskes alligevel ikke at etablere lysmaster.

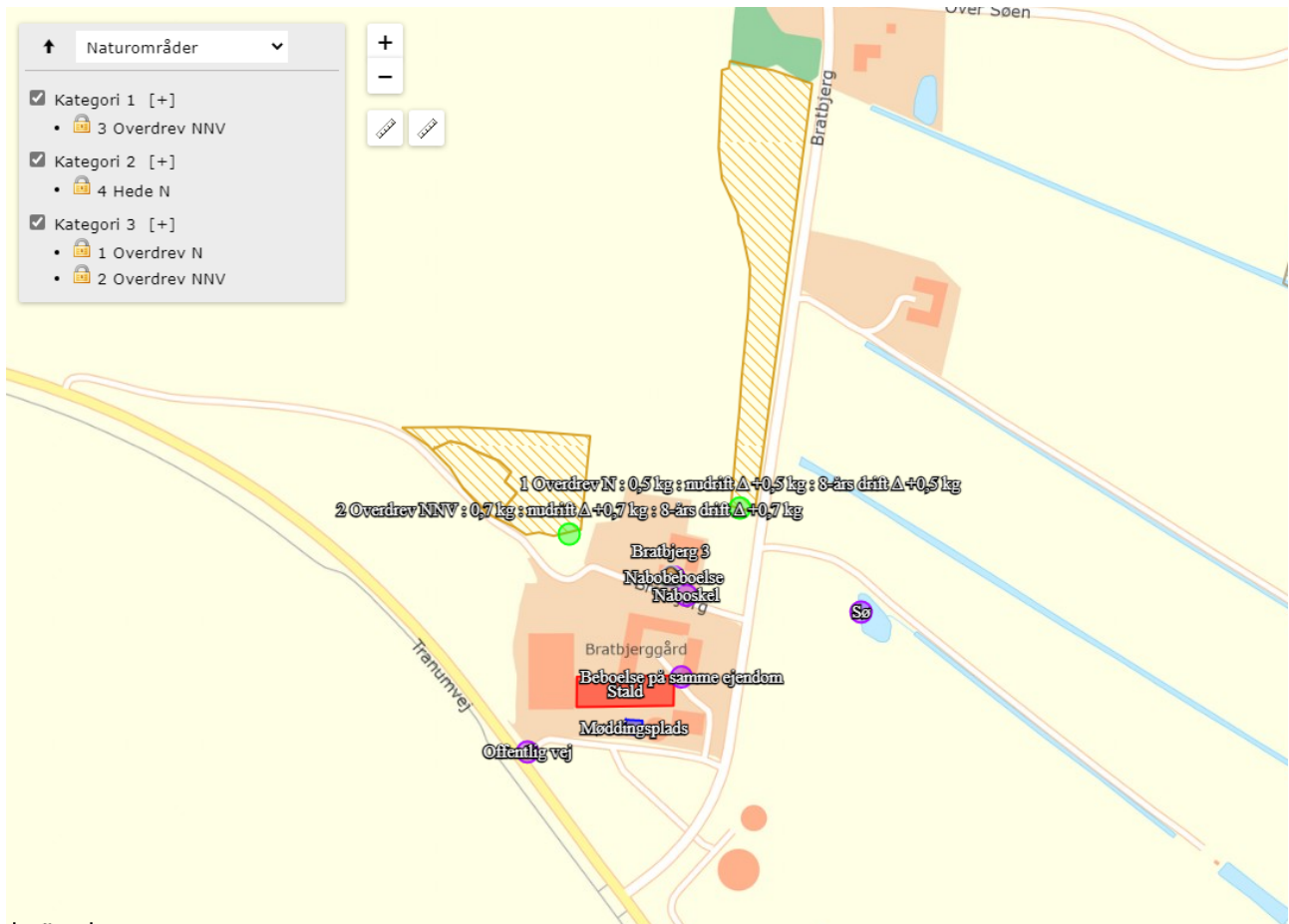
Bilag 4: Produktionsarealer

Nedenstående tabel giver et overblik over ejendommens bygninger og de tilhørende produktionsarealer.

Den omtrentlige placering af de benævnte arealer er skitseret på nedenstående oversigt over bygningerne.

Hestestald	Ansøgt	Nudrift	8 års drift	
	m ²	m ²	m ²	
Heste Dybstrøelse	470			38 bokse a 3,5 x 3,5 =470
I alt	470			





Kategori 3 - natur tæt på ejendommen

Uddrag af bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

§8

Stk. 1

Husdyranlæg, skal være indrettet således, at forurening af grundvand og overfladevand ikke finder sted. Tilsvarende gælder for løbegårde og lignende arealer, hvor der er en høj koncentration af dyr, og hvor næringsstofferne fra husdyrgødningen set over en årrække ikke kan udnyttes på arealet.

Stk. 2.

Et anlæg m.v. omfattet af stk. 1 skal have fast bund eller gulve udført af bestandige materialer, som er uigennemtrængelige for fugt, og som kan modstå påvirkningerne fra dyrene og de anvendte redskaber. Anlægget m.v. skal endvidere indrettes med afløb til opsamling af flydende husdyrgødning eller restvand, der føres gennem tætte, lukkede ledninger til en beholder, der opfylder bestemmelserne i kapitel 8

Stk. 3.

Et husdyranlæg, der er indrettet med dybstrøelse, kan som alternativ til kravet om afløb etablere en pumpeump. Pumpeumpen skal udføres i bestandige materialer, der er uigennemtrængelige for fugt med henblik på at sikre, at kravene i stk. 1, 1. pkt. overholdes.