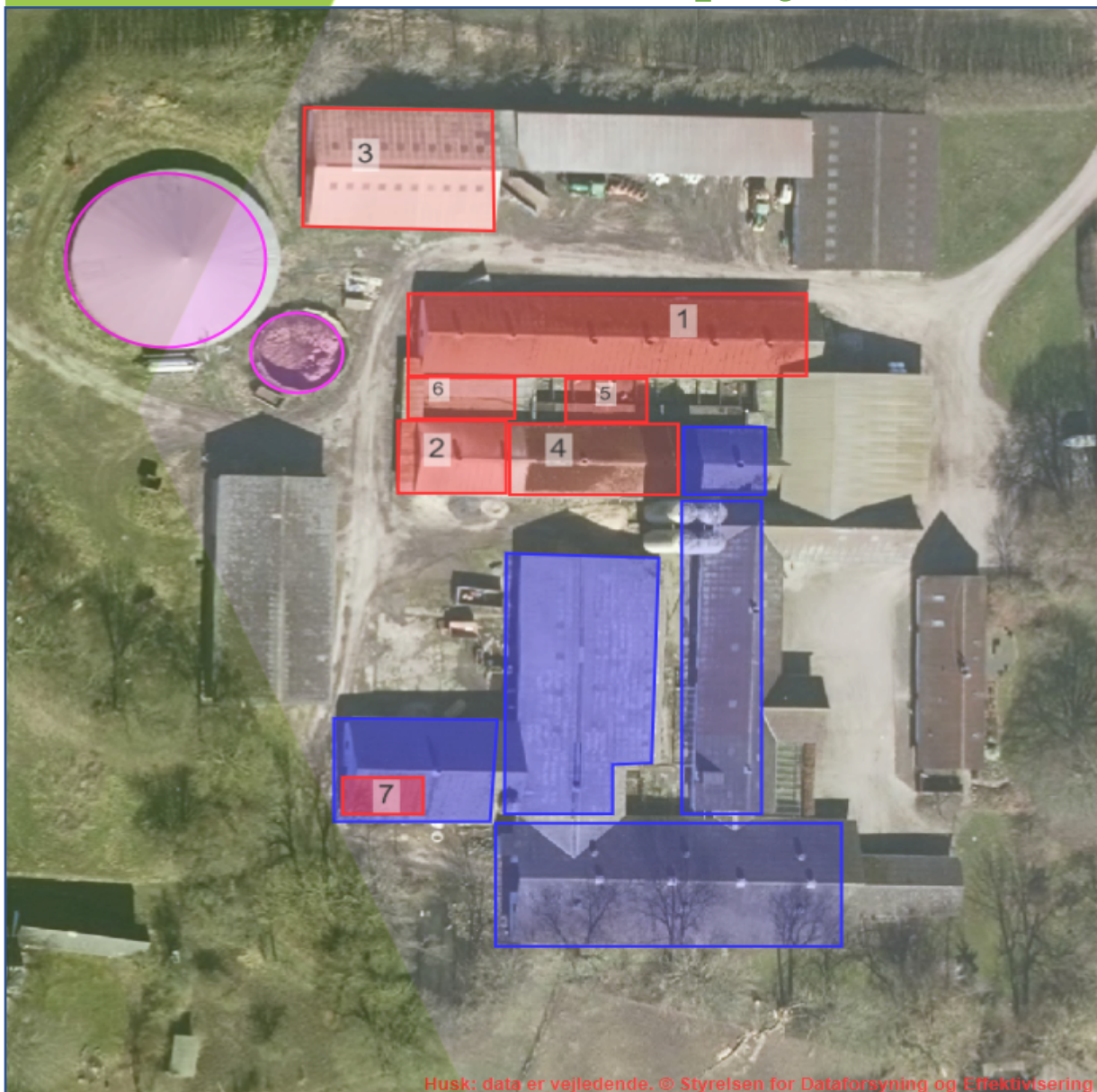


Miljøtilladelse

Stenstrupvej 6, 4180 Sorø



Husk: data er vejledende. © Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering



SORØ
KOMMUNE

Journalnummer 09-17-21-P19-2-18

Husdyrbrugloven § 16 b
Dato for gyldighed 18.12.2018



INDHOLDSFORTEGNELSE

1	AFGØRELSEN.....	2
1.1	Gyldighed.....	2
2	AFGØRELSENS BAGGRUND.....	3
3	Byggeri og anlæg.....	4
4	Naturvurdering.....	7
5	Nabopåvirkning.....	12
5.1	Lugt.....	12
5.2	Fluer og skadedyr.....	14
5.3	Støj og rystelser.....	14
5.4	Transporter.....	15
6	Øvrige produktionsforhold.....	17
7	OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING.....	18
7.1	Offentlighed.....	18
7.2	Klagevejledning.....	18
8	Bilag.....	19
8.1	Oversigt over vilkår.....	19



1 AFGØRELSEN

Ansøger ønsker en miljøtilladelse efter den nye husdyrbrugslovs § 16 b til produktion af smågrise og slagtesvin i eksisterende stalde. Gyllen fra staldene opbevares i de to eksisterede gylletanke på ejendommen. Husdyrbruget er beliggende på mart.nr. 4a Stenstrup By, Lyngø.

Kommunens vurdering

På baggrund af det indsendte ansøgningsmateriale har kommunen vurderet, at ændringen ikke giver anledning til væsentligt øget miljøpåvirkning i henhold til de gældende regler^{1,2}. Kommunens vurderinger er nærmere beskrevet under de enkelte afsnit.

Afgørelsen er betinget af følgende **vilkår**:

- Produktionsareal m.m. (*vilkår 3.1.1.*)
- Fast overdækning af den store gyllebeholder (*vilkår 3.1.2.*)
- Opretholdelse af god staldhygiejne (*vilkår 5.1.1.*)
- Støj (*vilkår 5.3.1.*)
- Forskrift for opbevaring af olie og kemikalier (*vilkår 6.1.1.*)

Det skal understreges, at regler i gældende love, bekendtgørelser og kommunale regulativer altid skal overholdes. Også hvis disse er eller senere bliver skrapere end vilkårene i denne afgørelse.

1.1 GYLDIGHED

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at den er meddelt. Hvis afgørelsen kun delvist udnyttes inden fristens udløb, bortfalder den uudnyttede del.

Hvis tilladelsen kun delvist udnyttes, ændres forudsætningen for beregningerne i tilladelsen. Det kan derfor være nødvendigt, at der efterfølgende indsendes nye beregninger, der viser at produktionen lever op til lovens krav på tilladelsestidspunktet.

Tilladelsen til udvidelse af dyreholdet følger kontinuitetsprincippet. Det betyder, at hvis en tilladelse der er udnyttet, efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

¹ Lov. nr. 1572 af 20. december 2006 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer.

² Lov. nr. 358 af 6. juni 1991 om miljøbeskyttelse med senere ændringer.



2 AFGØRELSENS BAGGRUND

Læsevejledning

I de efterfølgende afsnit gives en detaljeret beskrivelse af den ansøgte produktion og kommunens vurderinger af de mulige effekter på det omgivende miljø og naturen.

Under de enkelte afsnit vurderer kommunen, om ændringen kan holdes inden for lovens rammer. Når kommunen har fastsat vilkår, vil indholdet og begrundelsen for vilkåret være beskrevet detaljeret i kommunens vurdering.

I det omfang ansøger har redegjort for ejendommens miljømæssige forhold vil det komme først i afsnittet.

I afgørelsen bruges begreberne stald og produktionsareal

- Stald - er hele bygningen
- Produktionsareal - er arealet hvor dyrene befinder sig

Definitioner

Ansøger har indsendt ansøgningen gennem Miljøstyrelsens ansøgningssystem www.husdyrgodkendelse.dk, hvor alle beregninger er foretaget.

Tilladelsen gives efter

- Lov. nr. 1572 af 20. december 2006 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer – i resten af teksten blot kaldet ”**husdyrbrugloven**”.
- Lov. nr. 358 af 6. juni 1991 om miljøbeskyttelse – i resten af teksten blot kaldet ”**miljøbeskyttelsesloven**”.
- Bekendtgørelse nr. 1021 af 6. juli 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug – i resten af teksten blot kaldet ”**husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen**”.



3 BYGGERI OG ANLÆG

Ansøgers beskrivelse og oplysninger

Der ønskes fremadrettet en produktion af smågrise og slagtesvin på ejendommen tilladt efter husdyrbrugloven, således at afgangsvægten og evt. antallet af dyr kan øges i forhold til i dag. Der er allerede i dag et dyrehold bestående af smågrise og slagtesvin på ejendommen, der har ikke været søer siden 2008. I forbindelse med ændringen vil en del af staldafsnittene, hvor der tidligere har været sohold, blive taget permanent ud af drift. Ejendommens samlede produktionsareal bliver ved ændringen 1.172 m². Husdyrgødning fra grisene håndteres som gylle. Gyllen opbevares i ejendommens to eksisterende gyllebeholdere, hvoraf den største har fast overdækning. Udover svineproduktionen er der på ejendommen to heste, boksene til disse medtages også i ansøgningen.

Ansøger har via Miljøstyrelsens ansøgningssystem søgt om Flexgruppe: Slagtesvin og Smågrise, i hovedparten af staldafsnittene med 50-75 % fast gulv, mens der i enkelte afsnit er 25-49 % fast gulv, og i ét afsnit udelukkende er fast gulv. Flexgruppe betyder, at der frit kan vælges mellem de oplistede dyretyper.

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgrupperne:

Flexgruppe Slagtesvin og Smågrise, 50-75 % fastgulv

- Smågrise. Toklimastald, delvist spaltegulv
- Slagtesvin. Delvist spaltegulv, 50-75 % fast gulv

Flexgruppe Slagtesvin og Smågrise, 25-49 % fast gulv

- Smågrise. Toklimastald, delvist spaltegulv
- Slagtesvin. Delvist spaltegulv, 25-49 % fast gulv

Flexgruppe Slagtesvin og Smågrise, Fast gulv

- Smågrise. Fast gulv
- Slagtesvin. Fast gulv

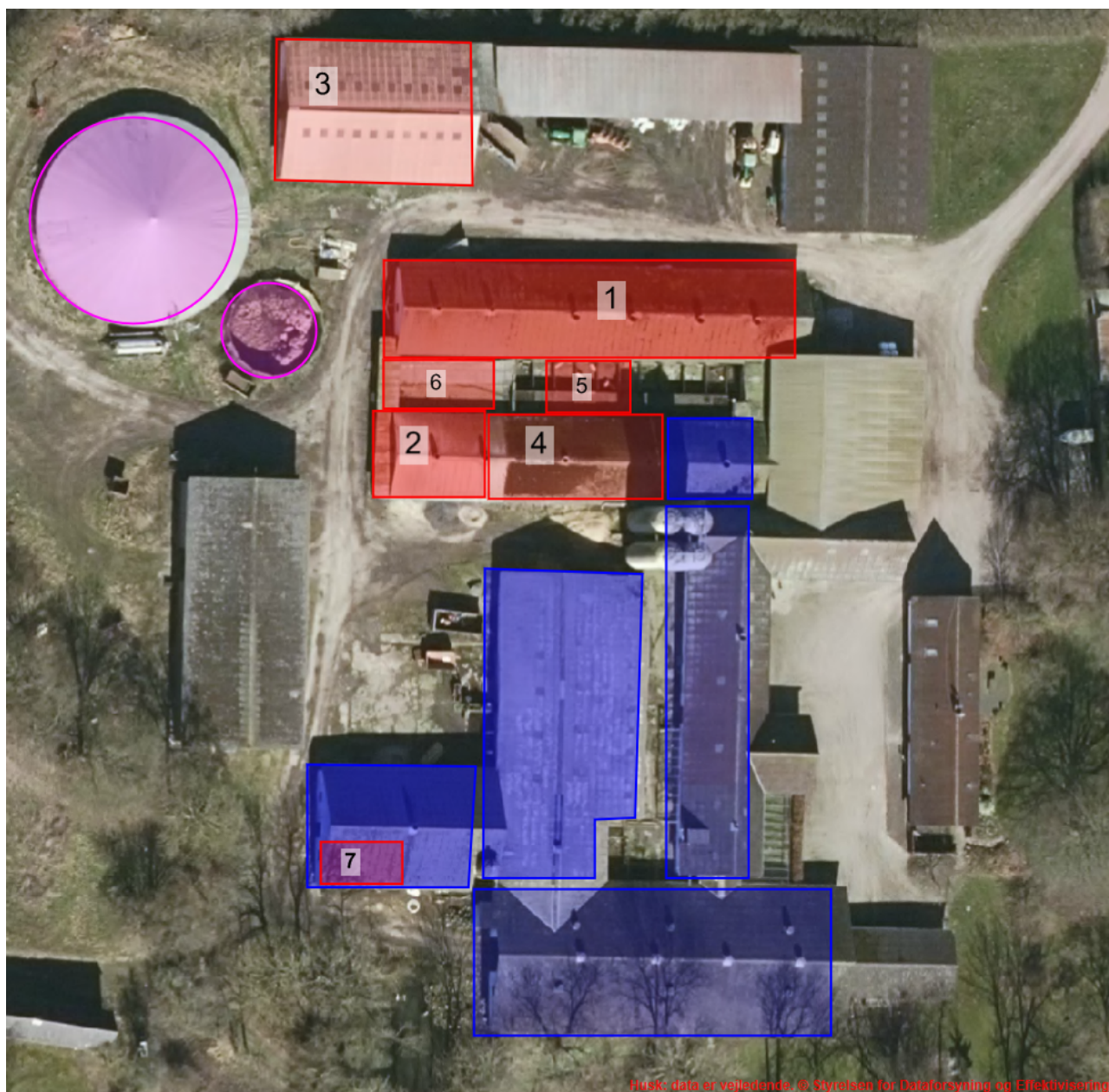
Tabel 1 – Ejendommens produktionsareal

Staldafsnit	Produktion	Staldsystem	Ansøgt produktionsareal m ²
1- Slagtesvin	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	389
2- SP1	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	106
3- Gl. antonius	Slagtesvin og smågrise	25 - 49 % fast gulv	316
4- Ungsvin	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	96
4- Ungsvin	Slagtesvin og smågrise	Fast gulv	42
5- Udendørs	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	73
6- Udendørs vest	Slagtesvin og smågrise	25 - 49 % fast gulv	101
7- Heste	Heste	Dybstrøelse	49
Total			1.172

Tabel 2 - BAT beregninger for ejendommen

Samlet BAT beregning	Stalde	Gødningsopbevaringslagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	1.846	257	2.104
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	1.846	148	1.995
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	109

Vejledende BAT overholdt?	-	-	Ja
---------------------------	---	---	----



Figur 1 – Anlægstegning. Staldafsnit markeret med rød anvendes fortsat, staldafsnit markeret med blå tages ud af drift ved tilladelsen. Gyllebeholdere markeret med lilla.

Det samlede vejledende ammoniaktab pr. år opnåeligt for hele anlægget ved anvendelsen af BAT bliver 2.104 kg N/år, og det faktiske ammoniaktab fra hele anlægget ved anvendelsen af BAT bliver 1.995 kg N/år. Ammoniakkniveauet for den ansøgte produktion er dermed lavere end den vejledende BAT emission.

Kommunens vurdering

Da der ikke opføres nye bygninger i forbindelse med projektet, har kommunen ikke foretaget nogen vurdering af byggeriets påvirkning af landskabet, eventuelle fredninger og beskyttelseslinjer og eventuelle retningslinjer i kommuneplanen.

I henhold til husdyrbrugslovens § 6 er der afstandskrav til nabobeboelse på 50 m. Indenfor 50 m til nabobeboelse kan der ikke gennemføres ændringer, der medfører forøget forurening. Der er aktuelt ca. 44



meter fra hjørnet af nærmeste stald til nabobeboelsen på Stenstrupvej 4. Kommunen har konstateret, at der ikke sker ændringer, der medfører forøget forurening, hvorfor miljøtilladelsen kan gives.

Kommunen har konstateret, at alle afstandskrav til vandforsyning, vej og naboskel mv i henhold til husdyrbruglovens § 8 er overholdt.

Det er Kommunens vurdering, med udgangspunkt i ansøgers redegørelse og ovenstående beregninger fra Miljøstyrelsens ansøgningssystem, at anlægget samlet set lever op til kravet om BAT i forhold til ammoniakemission.

Den store gyllebeholder på ejendommen har fast overdækning. For at fastholde dette, er der stillet vilkår om, at beholderen skal være overdækket. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle. Det kan accepteres, at teltoverdækningen står åben i forbindelse med tømning og udbringning i en sammenhængende periode på højst 8 dage, når der køres gylle ud. Herefter skal teltoverdækningen lukkes.

Vilkår:

- 3.1.1 Produktionsarealets størrelse i m² med angivelse af dyrearter, dyretyper og staldsystemer skal være i overensstemmelse med angivelserne i Tabel 1.
- 3.1.2 Den store gyllebeholder (2.040 m³) skal være forsynet med fast overdækning.



4 NATURVURDERING

Ansøgers redegørelse

Ejendommen er beliggende med godt 800 meter til nærmeste Natura 2000 område, samt ca. 300 meter fra potentielt ammoniakfølsom skov.

Omkring ejendommen ligger der flere kategori 3 naturområder. Der er foretaget ammoniakdepositions-beregninger til naturområderne. Der er ingen naturområder, der modtager en merdeposition som følge af ændringen, da ammoniakfordampningen falder som følge af, at flere staldafsnit tages permanent ud af drift ved ændringen. Kravet vedr. maksimal totalbelastning til kategori 1 og 2 områder er også overholdt.

Table 3 – Ammoniakemission og effekt af eventuel miljøteknologi

Ammoniak fra produktionsareal og lagre	Areal	Ammoniak-emission	Reduktion, udegående dyr	Effekt, miljøteknologi	Faktisk ammoniakemission
					(kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
Slagtesvin og Smågrise (Slagtesvinestald)	389 m ²	545 kg	-	0	545 kg
Slagtesvin og Smågrise (SP1 stald)	106 m ²	148 kg	-	0	148 kg
Slagtesvin og Smågrise (Gl. Antoniusstald)	316 m ²	600 kg	-	0	600 kg
Slagtesvin og Smågrise (Ungsvin – delvist spalter)	96 m ²	134 kg	-	0	134 kg
Slagtesvin og Smågrise (Ungsvin – fast gulv)	42 m ²	97 kg	-	0	97 kg
Slagtesvin og Smågrise (Udendørs staldareal)	73 m ²	102 kg	-	0	102 kg
Slagtesvin og Smågrise (Udendørs Vest)	101 m ²	192 kg	-	0	192 kg
Heste Hestestald	49 m ²	28 kg	-	0	28 kg
Gyllebeholder Lille	98 m ²	39 kg	-	0	39 kg
Gyllebeholder Stor (fast overdækning)	545 m ²	218 kg	-	109 kg	109 kg
Sum	1.172 m ²	2.104 kg	-	109 kg	1.995 kg

Kommunes vurdering

Kommunen skal vurdere, om der er behov for beskyttelse af naturen med dens bestand af vilde planter og dyr og deres levesteder. Naturbeskyttelseslovens § 3 beskytter overdrev, heder, moser, enge, strandenge, strandsumpe, søer og vandløb mod tilstandsændringer, mens husdyrbruglovens § 7 fastsætter en række konkrete ammoniakfølsomme naturtyper opdelt i tre kategorier med forskellige beskyttelsesniveauer.

Kategori 1-natur: Arealer beliggende indenfor de internationalt beskyttede Natura 2000-områder og omfattet af udpegningsgrundlaget og kortlagt, samt heder og overdrev i øvrigt, der er beliggende inden for et Natura 2000-område og omfattet af § 3 i lov om naturbeskyttelse.

Kategori 2-natur: Højmoser, lobeliesøer, heder over 10 ha samt overdrev over 2,5 ha beliggende udenfor de internationalt beskyttede Natura 2000-områder.



Kategori 3-natur: Øvrige heder, moser og overdrev beskyttede efter naturbeskyttelseslovens § 3 samt ammoniakfølsomme skove.

Kommunen skal desuden vurdere hvorvidt, der kan ske påvirkning af yngle- og rasteområder for arter opført på habitatdirektivets bilag IV, der er beskyttet mod beskadigelse og ødelæggelse.

Kommunens vurdering af ændringens påvirkning af naturen, herunder beregninger af ammoniakafsætning, omfatter hele husdyrbruget, dvs. både eksisterende og nye anlæg.

Vurderingerne bygger på tolkning af luftfoto, beregning af ammoniakbelastning i Miljøstyrelsens ansøgningssystem samt viden om tilstanden af konkrete naturarealer og udbredelsen af planter og dyr.

Kategori 1- og 2-natur

Nærmeste Natura 2000 område er Suså med Tystrup-Bavelse Sø og Slagmosen (EF-habitatområde 194), der ligger omkring 800 m syd for driftsbygningerne.

Naturpunkt 1

Et overdrev omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven og beliggende inden for Natura 2000-området og dermed et § 7 areal. Området på knapt 3 ha strækker sig langs en sø og består af relativt stejle skråninger ned mod denne og en nærliggende mark.

Efter ændringen tilføres overdrevet samlet 0,2 kg N/ha per år fra stald og lager, hvilket ikke overskrider den gennem husdyrgodkendelsesbekendtgørelse § 26 tilladte totalbelastning på 0,7 kg N/ha per år for Natura 2000 området. Der er ikke husdyrbrug i nærheden, som medfører, at der skal vurderes på den kumulative effekt fra nærliggende husdyrbrug.

I nærheden af ejendommen er der ikke registreret kategori 2 naturområder. Nærmeste overdrev omfattet af kategori 2 (altså overdrev større end 2,5 ha lokaliseret uden for Natura 2000 områder) er beliggende mere end 6 km syd for ejendommen. På grund af den store afstand, er det ikke fundet relevant at beregne deposition på naturområdet.

Kommunen vurderer, at udvidelsen ikke har en negativ effekt på Natura 2000, eller vil forhindre områdets naturtyper og arter i at opnå gunstig bevaringsstatus. Tilsvarende vurderer kommunen, at udvidelsen ikke har en negativ effekt på kategori 2-natur.

Kategori 3- natur

I nærheden af husdyrbruget er der registreret flere moser, enge og vandhuller beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 (Fig. 2). Det er kommunens vurdering, at der derudover ligger ammoniakfølsom skov nær husdyrbruget.

For kategori 3-natur gælder, at kommunen ikke kan fastsætte krav om en samlet, maksimal merdeposition på mindre end 1,0 kg N/ha/år. For naturområder, hvor merdepositionen er beregnet til mindre end 1,0 kg N/ha/år, vurderer kommunen at det ikke er nødvendigt at foretage en vurdering af den berørte natur. For naturområder, hvor merdepositionen er beregnet til mere end 1,0 kg N/ha/år, kan kommunen efter en konkret vurdering af naturområdet, tillade en højere deposition.

Naturpunkt 2:

Et skovområde, der på luftfoto fremstår som nåleskov. Området fremgår også af historiske kort som dækket af hovedsageligt nåleskov. Desuden figurerer området på Miljøstyrelsens kort over arealer, der understøtter biodiversitet pga. lang skovkontinuitet, dvs. arealer der har været skov i minimum 200 år. Arealet ligger i område udpeget som naturområde og økologisk forbindelse i Kommuneplan 2013. Det er på denne baggrund kommunens vurdering, at skoven vil være ammoniakfølsom jf. husdyrbruglovens kriterier herfor³.

³ Jf. Bekendtgørelse nr. 1021 af 6. juli 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug § 2 stk. 1 pkt. 3 d)



Tålegrænsen for skove ligger i intervallet 10 - 20 kg N/ha/år, men afhænger af en konkret vurdering af det aktuelle areals naturkvalitet og artssammensætning. Ved ændringen tilføres skoven -0,5 kg N/ha per år fra stald og lager.

Det er i dette tilfælde ikke nødvendigt at stille krav til den maksimalt tilladte merbelastning med ammoniak på arealet, da denne ikke overskrider 1,0 kg N/ha per år, hvilket er det skrappeste krav kommunen kan stille til kategori 3- natur.

Naturpunkt 3:

Et ca. 0,4 ha stort moseområde med et par småsøer tilknyttet, der er omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3. Arealet ligger i område udpeget som økologisk forbindelse i Kommuneplan 2013, men uden for kommuneplanens udpegede naturområder. Tålegrænsen for moser ligger i intervallet 15 - 25 kg N/ha/år, men afhænger af en konkret vurdering af det aktuelle areals naturkvalitet og artssammensætning. Ved ændringen tilføres moseområdet -0,2 kg N/ha per år fra stald og lager.

Det er i dette tilfælde ikke nødvendigt at stille krav til den maksimalt tilladte merbelastning med ammoniak på arealet, da denne ikke overskrider 1,0 kg N/ha per år, hvilket er det skrappeste krav kommunen kan stille til kategori 3- natur.

Kommunen vurderer samlet for kategori 3-natur, at ammoniakbelastningen fra stald ikke har en negativ effekt for de berørte arealer (naturpunkt 2 og 3).

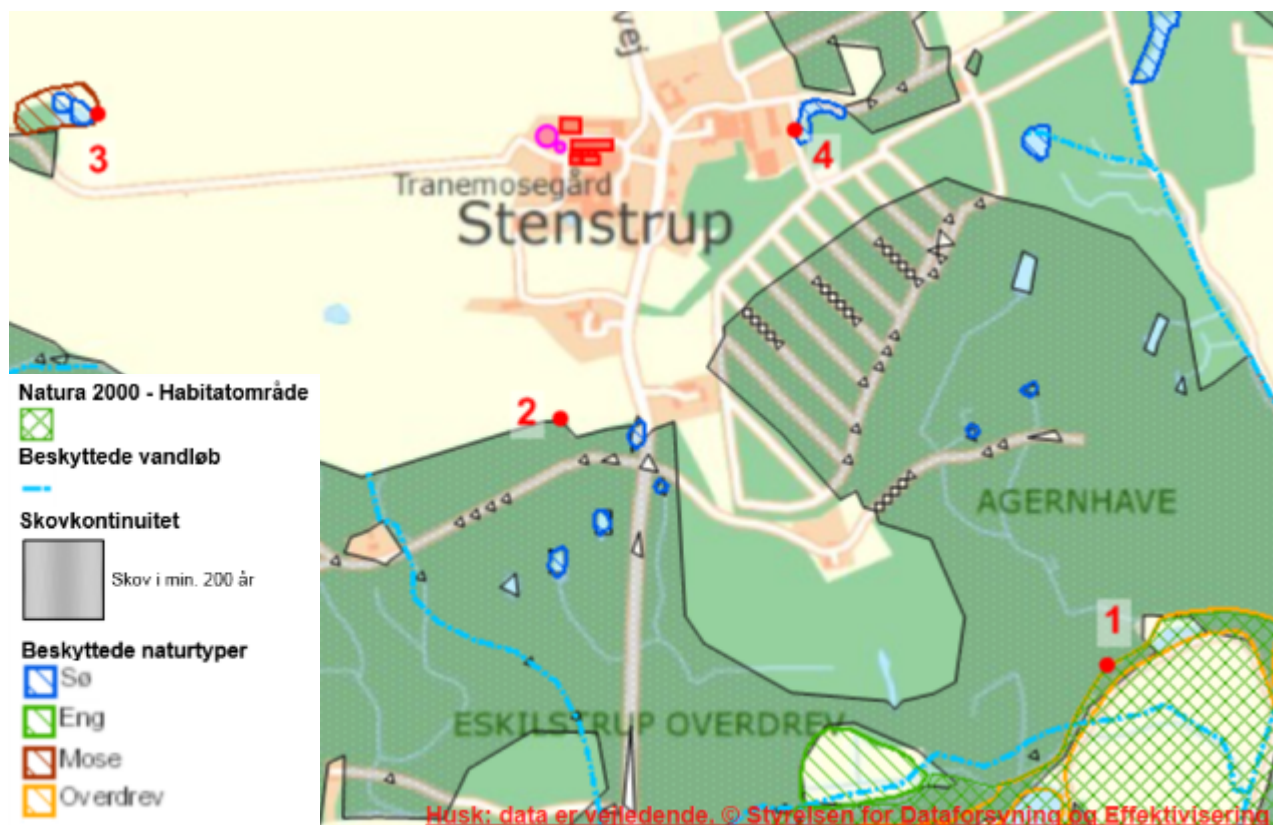
Kategori 3- natur

I nærheden af husdyrbruget er der registreret flere søer og enge beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 (Fig. 2).

Resultater en udvidelse af en produktion i en merbelastning på over 1 kg kvælstof til et naturområde, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, skal kommunen vurdere, om denne merbelastning vil føre til en ændring af naturområdets tilstand.

Naturpunkt 4:

En sø på mere en 100 m², der er omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3. Det er i dette tilfælde ikke nødvendigt at stille krav til den maksimalt tilladte merbelastning med ammoniak på arealet, da der ved ændringen tilføres -0,8 kg N/ha per år fra stald og lager, hvilket ikke overskrider den accepterede merbelastning på 1,0 kg N/ha per år for naturområdet.



Figur 2 - Husdyrbrugets beliggenhed i forhold til naturpunkt 1-4 (rød prik).

Påvirkning af yngle- og rasteområder for bilag IV arter

Sorø Kommune har ikke registreret arter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV i nærheden af husdyrbruget, men arter omfattet af bilag IV kan have yngle- eller rasteområder på arealer i nærheden.

Flere arter af Flagermus findes udbredte i det meste af kommunen, ofte tilknyttet gammel skov (kategori 3 natur). Arterne vurderes dog generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Eremit *Osmoderma eramita* findes i Natura 2000 området nr. 160, Nordlige del af Sorø Sønderskov (EF-habitatområde nr. 141), hvor den er det væsentligste udpegningsgrundlag. Arten er knyttet til gamle løvtræer med smuldfyldte hulheder, typisk i gammel skov (kategori 3 natur). Arten vurderes generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Hasselmus *Muscardinus avellanarius* findes i dele af kommunens sydvestlige hjørne, hvor den især er knyttet til tæt skov under 10 m højde med stor artsdiversitet af træer og buske og mange brombærbuske, tjørne- og rønnebærtræer. Arten vurderes generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Odder *Lutra lutra* forekommer i kommunen i en tynd bestand tilknyttet Åmose Å systemet, hvor den indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000 område nr. 156, Store Åmose, Skarre Sø og Bregninge Å (EF-habitatområde H137). Arten lever overvejende i beskyttede vandløb og tilknyttede moser, søer, skov mv. Den vurderes generelt ikke at blive negativt påvirket af øget ammoniakbelastning eller af andre forhold i forbindelse med udvidelse af husdyrbrug.

Spidssnudet frø *Rana arvalis*, Løvfrø *Hyla arborea*, Stor vandsalamander *Triturus cristatus* og Markfirben *Lacerta agilis*, findes alle i dele af Kommunen. Strandtudse *Bufo calamita* forekommer i grusgravsområder omkring Lyng Huse/ Stokkehuse/ Bromme. Disse arter kan potentielt alle blive negativt påvirket af øget



ammoniaktilførsel til deres yngle- og rasteområder. Eksempelvis kan dette medføre forringet vandkvalitet i ynglevandhuller for padder eller det kan skabe øget tilgroning af lysåbne naturtyper, hvilket bl.a. medfører et ændret mikroklima med lavere temperatur, samt forringelser i fødeudbuddet til skade for både padder og firben. Yngle- og rasteområder for disse arter i området vil normalt begrænse sig til områder beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Kommunen konkluderer på baggrund af ovenstående, at det ikke er nødvendigt at foretage en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på de nævnte bilag IV arter.

Samlet konklusion

Kommunen har i de foregående afsnit vurderet, at beskyttelsesniveauerne i husdyrbrugloven og naturbeskyttelsesloven, sikrer naturområderne tilstrækkeligt. Endvidere har kommunen vurderet, at det ansøgte projekt hverken i sig selv eller sammen med andre planer og projekter, har en væsentlig negativ påvirkning Natura 2000-områder eller yngle- eller rasteområder for habitatdirektivets bilag IV-arter⁴. Herved har kommunen sikret sig, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelige med hensynet til omgivelserne.

⁴Jf. §§ 6, 7 og 10 i Bekendtgørelse nr. 1240 af 24. oktober 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen).



5 NABOPÅVIRKNING

5.1 LUGT

Ansøgers redegørelse

Ansøger har igennem Miljøstyrelsens ansøgningssystem beregnet hvilke afstande, der mindst skal være fra staldafsnittene til forskellige områdetyper, se tabellen nedenfor.

Table 4 – Lugtgeneberegning med målte afstande til den nærmeste beboelse, samlet bebyggelse og byzone, samt beregnede geneafstande.

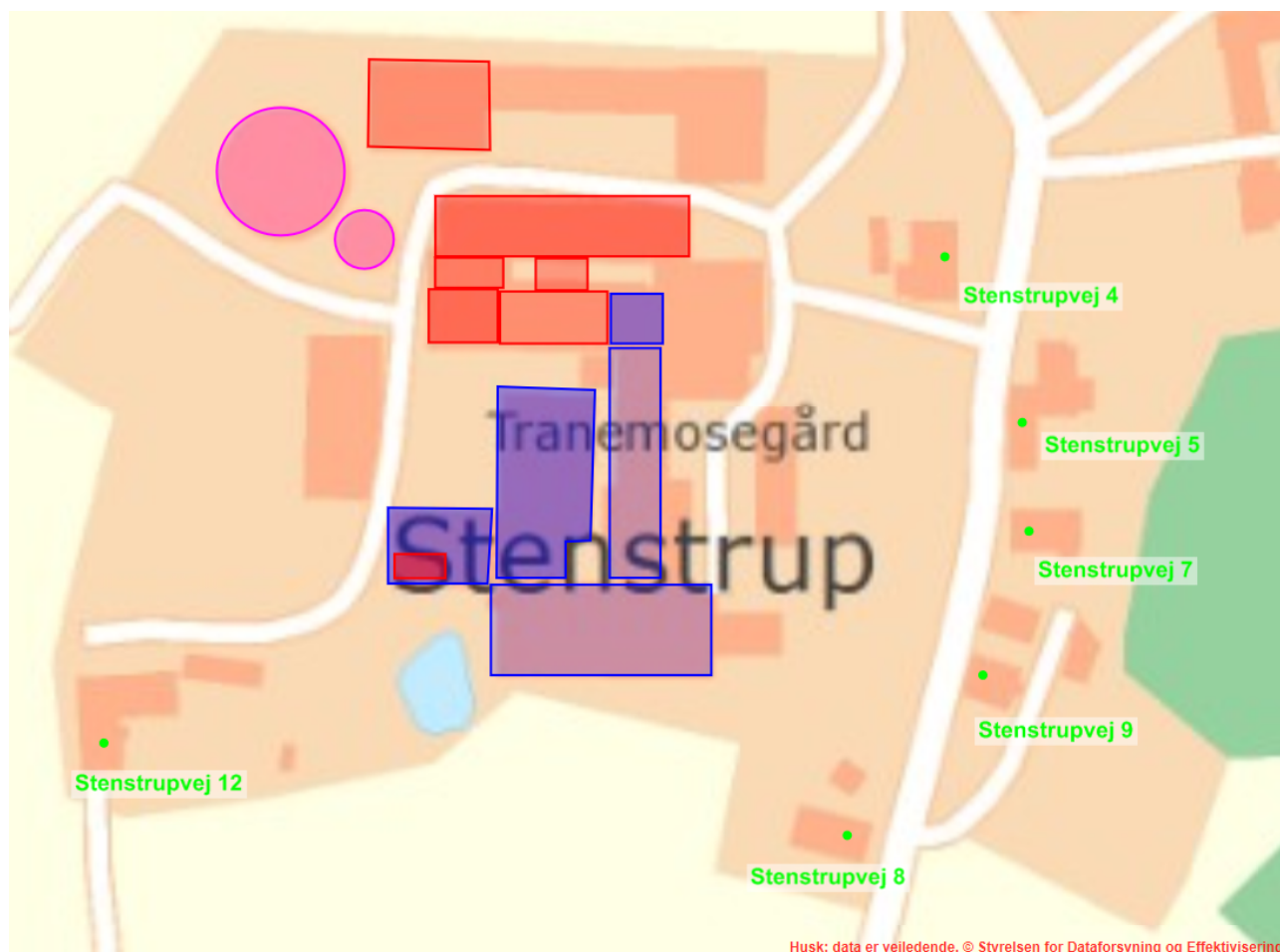
Områdetype	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)		Vægtet gennemsnitsafstand (m)
		Ansøgt drift	Nudrift	
Enkelt bolig – Stenstrupvej 4	132	132	162	82
Enkelt bolig – Stenstrupvej 5	132	132	162	105
Enkelt bolig – Stenstrupvej 7	125	125	161	117
Enkelt bolig – Stenstrupvej 8	125	125	161	129
Enkelt bolig – Stenstrupvej 9	125	125	161	127
Enkelt bolig – Stenstrupvej 12	125	125	161	126
Lokalplanlagt område i landzone – Sorø Gymnastiskefterskole	267	267	386	1.520
Lokalplanlagt område i landzone – Sorø Golfklubs golfbaner	267	267	386	1.460
Byzone / Sommerhusområde – Frederiksberg, Sorø	397	397	386	2.680

Kommunens vurdering

I ansøgers redegørelse ses de målte afstande til de nærmeste områder indenfor hver type, der i korte træk er skitseret herunder.

- Enkelt bolig - Beboelse på ejendomme uden landbrugspligt efter landbrugslovens regler.
- Samlet bebyggelse - Indenfor en afstand af 200 meter fra en beboelse, ligger mere end 6 andre beboelser. Alle beboelser uden landbrugspligt.
- Områder i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende har samme beskyttelsesniveau for lugt som samlet bebyggelse
- Byzone eller sommerhusområde – Områdestatus ifølge planloven.

Lugtgeneafstandene er beregnet for alle eksisterende staldafsnit. Geneafstanden tager udgangspunkt i afstanden fra centrum af et staldafsnit til en nabo/områdegrænse, hvor genekriteriet skal overholdes. Hvis der er flere lugtkilder (flere staldafsnit) beregnes en vægtet gennemsnitsafstand, der tager hensyn til, at der er flere staldafsnit med forskellige emissioner. Det betyder, at afstanden til områdetyperne er beregnet ud fra et teoretisk lugtcentrum. Nærmeste naboer ses på kortet nedenfor.



Figur 3 – Nærmeste naboer til husdyrbruget uden landbrugspligt.

Af ovenstående skema ses at geneafstanden er længere end de faktiske afstande til enkelt boligerne på Stenstrupvej nr. 4, 5 og 7. Ifølge husdyrgodkendelsesloven kan der gennemføres ændring, hvis afstanden til omboende er mere end 50 % af geneafstanden, og hvis lugtgenerne er uændrede eller mindre i ansøgt drift end i nudrift.

I denne sag er den beregnede lugtgeneafstand større end den faktiske afstand til enkelt bolig. Men idet lugtgeneafstanden i ansøgt drift er mindre end i nudrift, og lugtbidraget fra ejendommen dermed formindskes ved ændringen, vurderer kommunen at husdyrbruget kan ændres, uden yderligere genepåvirkning af naboerne.

Kommunen vurderer kun at ejendommens gylletanke kan bidrage med lugtgener ved omrøring og udkørsel, under forudsætning af at ejendommens gyllebeholdere drives efter reglerne herfor.

Lugt fra stalde vil dog altid i en vis udstrækning afhænge af landmandens indsats vedr. rengøring og staldhygiejne. De vejledende geneafstande bygger på en forudsætning om ”god staldhygiejne”, hvorfor kommunen har stillet vilkår, om generel renholdelse af stald- og foderarealer.



Vilkår:

5.1.1 Der skal opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at produktionsareal samt foderarealer holdes tørre, at dyrene holdes rene, og at fodringssystemer holdes rene.

5.2 FLUER OG SKADEDYR

Ansøgers redegørelse

Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder er med til at begrænse gener fra skadedyr. Foder opbevares i tætte siloer, hvor det ikke er muligt for skadedyr at komme ind. Foderladen rengøres jævnligt. Der sørges for, at der ikke er uhygiejniske forhold ved de døde dyr, der er overdækket. Døde dyr opbevares indtil de bliver afhentet, efter reglerne i bekendtgørelsen herom⁵. Bekæmpelse af rotter foregår via et privat firma.

Kommunens vurdering

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra fluer og gener fra skadedyr (rotter, mosegrise m.v.).

Forebyggelse af flueplage kræver først af alt en god gødningshåndtering og en generel god staldhygiejne. Derudover kan der sættes ind med bekæmpelse på særlige steder eller i særlige situationer.

Det er husdyrbrugets almindelige pligt at holde stalde, lagre og andre anlæg rottesikrede så vidt det er muligt. Derudover holdes i videst muligt omfang ryddeligt og renholdt omkring ejendommen, for at undgå at tiltrække skadedyr og skabe uhygiejniske forhold. Eventuel forekomst af rotter skal anmeldes til kommunen, som derefter anviser bekæmpelse.

Kommunen vurderer, at ejendommens tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr vil være tilfredsstillende, og at husdyrbruget kan drives uden at skabe uhygiejniske forhold eller unødige nabogener.

5.3 STØJ OG RYSTELESER

Ansøgers redegørelse

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra dyr og staldmekanik samt fra interne og eksterne transportere til og fra anlægget. Der vil være spidsbelastninger af støj i forbindelse med pasning og fodring af dyr samt ved kørsel med maskiner.

Støj fra gylleudkørsel foregår kun i to højsæsoner; forår og sensommer. Støj fra kornvogne kun i høst. For at begrænse støjgener kontrolleres og renses mekaniske installationer jævnligt, således at de fungerer optimalt og ikke giver anledning til unødigt støj.

Kommunens vurdering

De væsentligste stationære støjkilder fra husdyrbruget vil være gyllepumper, foderblandeanlæg og ventilationsanlæg. Den daglige brug af traktor og transportere til og fra ejendommen vil ligeledes forårsage støj. Der må endvidere påregnes støj fra dyrene, hovedsageligt når de flyttes til og fra ejendommen.

Det er kommunens vurdering, at eventuelle støjgener fra husdyrbrugets bygningsparcel, ikke vil medføre væsentlige gener for naboer eller for trafikanter. Tilsvarende vurderer kommunen, at husdyrbrugets forskellige anlæg og maskiner på bygningsparcellen ikke giver anledning til rystelser for omboende. Der er stillet vilkår om maksimal støjbelastning, for at sikre omboende mod unødige støjgener.

⁵ Bek. 558 af 1. juni 2011 om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr



Vilkår:

5.3.1 Støjbelastning fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, herunder fra stalden, må på intet punkt - målt på nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

Dag	Kl.	Reference	dB(A)
Mandag-Fredag	07-18	8 timer	55
Lørdag	07-14	8 timer	55
Lørdag	14-18	8 timer	45
Søn- og helligdage	07-18	8 timer	45
Alle dage	18-22	1 timer	45
Alle dage	22-07	0,5 timer	40
Spidsværdi	22-07	-	55

5.4 TRANSPORTER

Ansøgers redegørelse

De fleste transporter kommer nordfra ad Topshøjvej og Stenstrupvej. Tidsrummet for udkørsel af husdyrgødning planlægges normalt til at foregå i hverdagene, og vil hovedsageligt foregå om foråret og i sensommeren. Al gylle udbringes med gyllevogn. Indhøst af korn vil ligeledes foregå i en koncentreret periode.

Der ændres i forbindelse med den ansøgte miljøtilladelse ikke ved de daglige transporter til og fra ejendommen. Det vurderes, at ejendommen er indrettet på en måde, så gener for omkringboende minimeres. Ca. halvdelen af gylletransporterne kører bagom ejendommen til de omkringliggende marker, og kommer således ikke ud på de offentlige veje omkring gården. Ligeledes kommer ca. halvdelen af korntransporterne i høst ind på gården direkte fra disse marker, således at de ikke anvender Stenstrupvej. Antallet af transporter ses i Tabel 5 herunder.

Tabel 5 – Oversigt over de forventede tunge transporter til og fra husdyrbruget.

Transport til og fra ejendommen	Antal transporter pr. år	
	Nudrift	Ansøgt
Indlevering af dyr	17	17
Udlevering af slagtesvin	35	35
Afhentning af døde dyr	52	52
Levering af foder	20	20
Levering af mineraler	4	4
Hjemtransporter af korn i høst	50	50
Transporter af korn til anden ejendom	15	15
Gylletransporter (12 t gyllevogn)	200	200
Transporter i alt	393	393
Transporter i alt, der anvender Stenstrupvej (altså undtaget ca. halvdelen af gylle- og korntransporterne, der kører direkte til/fra markerne vest for ejendommen).	268	268
Gennemsnit pr. dag via til/frakørsel til Stenstrupvej	0,73	0,73

Kommunens vurdering



Ansøgers opgørelse over transporterne i tabel 5 er opgjort som antal transporter og ikke kørsler. Det vil sige, f.eks. et læs leveret foder udgør én transport, selvom lastbilen kører to gange – først til ejendommen og efter aflæsning, fra ejendommen igen. Udover de opgjorte transporter, må det forventes, at der vil være et mindre antal transporter, med div. palle- og sækkevarer. Det vurderes dog at antallet af denne type transporter, vil udgøre en meget lille andel i forhold til det samlede antal transporter, og dermed være uproblematisk.

I miljøtilladelsen skal der indgå en vurdering af, om til- og frakørsel til virksomheden vil kunne ske uden væsentlig miljømæssige gener for beboere i nærområdet. Færdsel på offentlig vej reguleres derimod af færdselsloven og håndhæves af politiet. Forhold vedrørende private fællesveje administreres af kommunen som vejmyndighed efter privatvejsloven.

Det er kommunens vurdering at ind- og udkørsel til ejendommen vil kunne foregå uden at være til væsentlig gene for øvrige trafikanter og beboere i nærområdet.



6 ØVRIGE PRODUKTIONSFORHOLD

Kommunens vurdering

I forbindelse med ansøgningen er der indsendt en række oplysninger om de øvrige produktionsforhold på ejendommen, herunder oplysninger om ventilationsforhold, spildevandsforhold, forbrug af råvarer samt affaldshåndtering på ejendommen.

Fra anlægget kan der fremkomme støvgener i forbindelse med levering af kraftfoder og mineraler. I forbindelse med transporter til og fra markerne kan der opstå støvgener i lokalområdet.

Eventuelle lysgener fra ejendommen kan stamme fra udendørs belysning. Endelig kan brug af maskiner på ejendommens bygningsparcel give anledning til lysgener.

Det er kommunens vurdering, at eventuelle støv- og lysgener, ikke vil medføre væsentlige gener for naboer eller for trafikanter.

Der er stillet vilkår om, at kommunens forskrift for opbevaring olie og kemikalier skal følges. Hensigten er at minimere risikoen for forurening af jord, overfladevand og grundvand.

Vilkår:

6.1.1 Kommunens forskrift for opbevaring af olie og kemikalier skal følges.



7 OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING

7.1 OFFENTLIGHED

Orientering om udkast til tilladelsen blev den 30. november 2018 udsendt til høring hos naboer og andre beboere indenfor en beregnet konsekvenszone samt ansøger selv og dennes konsulent. Der var frist til afgivelse af bemærkninger på 2 uger. Der indkom ingen bemærkninger til udkastet.

7.2 KLAGEVEJLEDNING

Ansøger selv kan klage⁶ over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Det samme kan enhver, der har væsentlig, individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer m.v. Klagen skal være modtaget senest 15.01.2019 kl 23.59.

Klageportalen findes på www.naevneneshus.dk. Du logger på med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Miljø- og Fødevarerklagenævnet opkræver et gebyr for at klage. Gebyrets størrelse kan ses på www.naevneneshus.dk. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Tilladelsen kan udnyttes på egen risiko, hvis der klages over den. Det er dog under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan i særlige tilfælde afgøre, at tilladelsen ikke kan udnyttes før klagen er behandlet. Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. En retssag skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort jf. husdyrbruglovens § 90.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen jf. forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

⁶Lovbek. nr. 1.020 af 06.07.2018 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. kap. 7.



8 BILAG

8.1 OVERSIGT OVER VILKÅR

3.1.1. Produktionsarealets størrelse i m² med angivelse af dyrearter, dyretyper og staldsystemer skal være i overensstemmelse med angivelserne i tabellen herunder.

Staldafsnit	Produktion	Staldsystem	Ansøgt produktionsareal m ²
1- Slagtesvin	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	389
2- SP1	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	106
3- Gl. antonius	Slagtesvin og smågrise	25 - 49 % fast gulv	316
4- Ungsvin	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	96
4- Ungsvin	Slagtesvin og smågrise	Fast gulv	42
5- Udendørs	Slagtesvin og smågrise	50 - 75 % fast gulv	73
6- Udendørs vest	Slagtesvin og smågrise	25 - 49 % fast gulv	101
7- Hestestald	Heste	Dybstrøelse	49
Total			1.172

3.1.2. Den store gyllebeholder (2.040 m³) skal være forsynet med fast overdækning.

5.1.1. Der skal opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at produktionsareal samt foderarealer holdes tørre, at dyrene holdes rene, og at fodringssystemer holdes rene.

5.3.1. Støjbelastning fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, herunder fra stalden, må på intet punkt - målt på nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

Dag	Kl.	Reference	dB(A)
Mandag-Fredag	07-18	8 timer	55
Lørdag	07-14	8 timer	55
Lørdag	14-18	8 timer	45
Søn- og helligdage	07-18	8 timer	45
Alle dage	18-22	1 timer	45
Alle dage	22-07	0,5 timer	40
Spidsværdi	22-07	-	55

6.1.1. Kommunens forskrift for opbevaring af olie og kemikalier skal følges.



SORØ
KOMMUNE

Kontaktoplysninger
Teknik, Miljø og Drift
Rådhusvej 8
4180 Sorø
Telefon 57 87 60 00
teknik-miljoe@soroe.dk
www.soroe.dk