



TØNDER KOMMUNE

Tage Lausten
Vestermarksvej 4
6240 Løgumkloster

Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929293
Mail: ehk1@toender.dk
Sags id.: 09.17.24-P19-5-20
Ks:FR

28-05-2020

Anmeldelse af maskinhus

Vi meddeler hermed, at du kan opføre et maskinhus på Vestermarksvej 4, uden tilladelse eller godkendelse efter § 16 i husdyrloven¹. Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelses- bekendtgørelsen². Dog under forudsætning af, at de planlagte stalde i miljøgodkendelsen fra 2018 realiseres.

Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk, skemanr. 218841. Det er ansøgt om et maskinhus på 3.434 m² med en bredde på 36 m og længde på 95,4 m. Bygningen opføres med grønne stålplader i siderne, og i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Gavlenden mod vest bliver til dels op muret med røde mursten, og den resterende del af gavlen bliver opført med stålplader. Gavlen mod øst opføres i stålplader. Bygningen får en port i begge gavlender, der vender mod vest/øst. Taget udføres i naturgråt bølge eternit. Derudover vil der være 4 døre i hver side.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst, at højden er 12,12 m til tagryg, se bygningstegninger som er vedlagt.

Vurdering

Maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift, og den ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen. Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Ejendommen på Vestermarksvej 4 er ikke placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Ejendommen ligger uden for uforstyrret landskab.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er maskinhuset ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke.

Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af maskinhuset vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

Tønder kommune vurderer, at vilkår 26 og 27 i miljøgodkendelsen fra 2018 også omfatter denne bygning.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 01.05.2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1261 af 29.11.2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

Naboorientering

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

Andre tilladelser

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

Klagevejledningen

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest torsdag den 25. juni 2020.

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

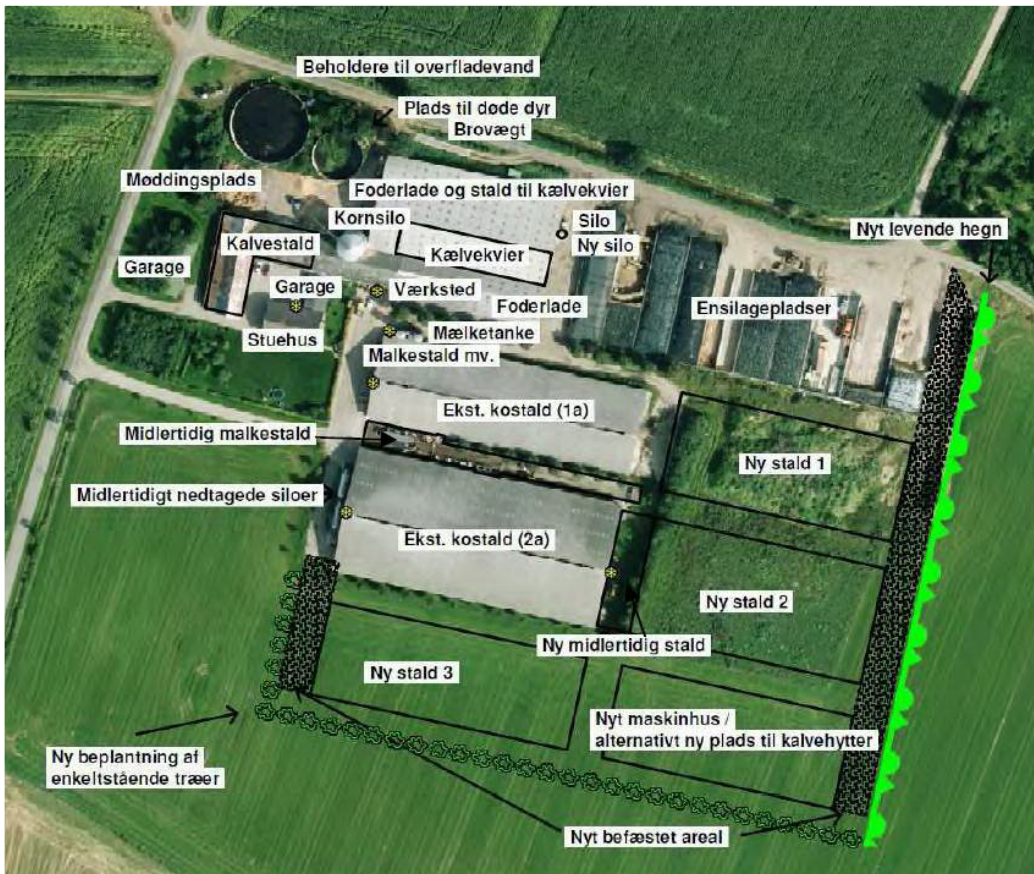
Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen
Miljømedarbejder

Bilag

Situationsplan
Tegninger fra ansøgningen

Fra miljøgodkendelsen 2018



Figur 1: Situationsplan over ejendommen Vestermarksvej 4.

Nyt maskinhus og halmlade søgt via §10 anmeldelse 2020



