

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	04.11.2021
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn
<b>CVR-nummer</b>	27071708
<b>P-nummer</b>	1009767920
<b>Virksomhed</b>	CP Auto Teknik V/Carsten Pedersen
<b>Adresse</b>	Møgelgårdsvej 49
<b>Postnummer og by</b>	8520 Lystrup
<b>Telefon</b>	-
<b>Mobil</b>	40 62 04 13
<b>e-mail</b>	info@cpautoteknik.dk
<b>Branchekode</b>	Br.: Autobranche virksomhed.
<b>Biaktiviteter</b>	-
<b>Opstartsdato</b>	22.03.2003
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>	
<b>Virksomheden</b>	Carsten Pedersen
<b>Aarhus Kommune</b>	Boris Schuleit

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

### Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	<p>Det er vigtigt, at belægninger er i god stand de steder hvor der er risiko for spild af olier og kemikalier, således at nedsivning til jord og grundvand. Belægningerne under værkstedets lift, hvor der kan forekomme spild af olie og kemikalier, vurderes at være i mindre god stand. Området fremstår med større pitting huller i op til ca. 5 cm dybde. Det blev ved tilsynet oplyst, at betongulvet ifm. etablering af lift er blevet undersøgt ved en boreprøve til at være mindst 16 cm tykt. Det kunne ifm. tilsynet med en skruetrækker konstateres, at beton i bunden af pitting hullerne fortsat er stærk. På den baggrund vurderes gulvets tilstand endnu ikke at være kritisk, men noget der fremadrettet skal holdes øje med.</p> <p>Det er vigtigt, at alt oliespild løbende opsuges med kattegrus eller lignende, således at der ikke står olie i hullerne, som kan absorberes i betonet.</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	<p>Ved sidste tilsyn i 2015 blev det bemærket, at der på ejendommens BBR er registreret en 1200 liters olietank fra 1986. Da denne tank er oplyst til at være sløjftet, skulle tanken afmeldes i BBR-registeret. Da afmelding af tanken ikke var udført, blev det ordnet ifm. tilsynet via det digitale system på kommunens hjemmeside. Dermed er dette nu bragt i orden.</p>
Egenkontrol	<p>Der er ikke stillet krav om egenkontroller i form af analyser o.l.</p>
Miljøledelse og systematik	<p>Virksomheden har ikke indført miljøledelse.</p>

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Autoværksted med almindelig service og reparation.  Virksomhedens maskinpark og -anlæg: 1 stk. lifte 1 stk. kompressor 1 stk. dækmaskiner 1 stk. afbalanceringsmaskiner 1 stk. svejseapparater Diverse håndværktøj
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 1 personer.

### Planforhold

Planforhold	Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til område for blandet bolig og erhverv (område 270508BL).
-------------	---

### Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har olie m.m. i emballager op til 200 liters tromler. Reservedele bestilles løbende efter behov.

### STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er ca. 20 meter (ved skel til naboen i nr. 51).
Væsentlige støjkloder	Virksomhedens væsentligste støjkloder er <ul style="list-style-type: none"><li>• kompressor</li><li>• ventilationsanlæg</li><li>• luftværkstøj</li></ul> Porten holdes lukket under støjende aktiviteter.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vurdering af støj	<p>Værkstedet vurderes umiddelbart ikke at give anledning til støjgener.</p> <p>I en afstand af 20 - 100 meter fra forureningsfølsomt område (bolig o.l.), skal enhver stærkt støjende aktivitet i tidsrummet kl. 7.00 - 22.00 foregå indendørs for lukkede porte, døre og vinduer. I tidsrummet kl. 22.00 - 7.00 er enhver stærkt støjende aktivitet forbudt.</p> <p>Stærkt støjende aktivitet er støj fra vaskeanlæg, slibning, sandblæsning, pladearbejde og andet støjende karrosseriarbejde og støj fra arbejde med højtryksredskaber (ikke vaskeanlæg).</p>

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	<p>Udstødningsgas udsuges fra værkstedet med punktudsugning. Afkastet er ført ud og op til 2 meter over tag.</p> <p>Udsugningsafkastet vurderes at være tilfredsstillende.</p>
Rumopvarmning	<p>Ejendommen (boligen) er tilsluttet fjernvarme. Værkstedet opvarmes med to luft til luft varmepumper.</p> <p>Oliefyret i værkstedet er bibeholdt, men benyttes ikke. Oletanken er fjernet.</p>



Der er installeret to varmepumper på værkstedet.



Udsugningsafkast fra punktudsugning for udstødningsgas m.m.

### VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden har ingen processer, hvor der benyttes væsentlige mængder organiske opløsningsmidler.

### LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden har ingen særligt lugtende processer.



## SPILDEVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Der er gulv afløb ved porten samt på gulvet i rummet, som passeres før biler køres ind i tilstødende rum, hvor liften er placeret. Rummet, hvor gulv afløbene er placeret, benyttes ikke til værkstedsarbejde, hvor der benyttes flydende olie m.m.</p> <p>Hælningsforhold fra det tilstødende rum, hvor der er lift og hvor der håndteres flydende olie m.m., vurderes at være således, at evt. spild ikke løber til gulv afløbene.</p> <p>Der er ikke etableret olieudskiller ifm. gulv afløbene i rummet. Da der ikke håndteres olie m.m. i dette rum, vurderes der ikke at være behov for en olieudskiller.</p>



Der er gulv afløb i værkstedslokalet, hvor der ikke håndteres flydende olie og kemikalier.

## AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Spildolie: Afhentes af Marius Pedersen A/S og sendes til oparbejdning.</p> <p>Oliefiltre: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Køler væske: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Bremsevæske: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Blyakkumulatorer: Sendes retur via leverandøren (ReturBat ordningen)</p> <p>Spraydåser: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Virksomheden oplyser, at der ifm. bortkørsel til genbrugsstationen betales for erhvervs mæssig brug af genbrugsstationerne i Aarhus Kommune.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Øvrigt affald	<p>Dagrenovation: Opbevares i en 240 liters container og bortskaffes via den kommunale dagrenovationsordning til affaldsforbrændingen i Lisbjerg.</p> <p>Brændbart affald: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Papir/pap: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Aluminium: Kører selv affaldet til HJ Hansen.</p> <p>Jern: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Dæk: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>El-skrot: Kører selv affaldet til genbrugsstationen.</p> <p>Virksomheden oplyser, at der ifm. bortkørsel til genbrugsstationen betales for erhvervsmæssig brug af genbrugsstationerne i Aarhus Kommune.</p>

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Der er ingen olietanke på ejendommen.</p> <p>Ved sidste tilsyn i 2015 blev det bemærket, at der på ejendommens BBR er registreret en 1200 liters olietank fra 1986. Da denne tank er fjernet, skulle tanken afmeldes i BBR-registeret.</p> <p>Da afmelding af tanken ikke var udført, blev det ordnet ifm. tilsynet via det digitale system på kommunens hjemmeside. Dermed er dette nu bragt i orden.</p>

### Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Opbevares på spildbakke på værkstedet.
Opbevaring af flydende råvarer	Opbevares på spildbakke på værkstedet.
Påfyldningsplads for brændstof	Virksomheden har ingen tankningsplads.
Belægninger	<p>Det er vigtigt, at belægninger er i god stand de steder hvor der er risiko for spild af olier og kemikalier, således at nedsivning til jord og grundvand. Belægningerne under værkstedets lift, hvor der kan forekomme spild af olie og kemikalier, vurderes at være i mindre god stand. Området fremstår med større pitting huller i op til ca. 5 cm dybde. Det blev ved tilsynet oplyst, at betongulvet ifm. etablering af lift er blevet undersøgt ved en boreprøve til at være mindst 16 cm tykt. Det kunne ifm. tilsynet med en skruetrækker konstateres, at beton i bunden af pitting hullerne fortsat er stærk. På den baggrund</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>vurderes gulvets tilstand endnu ikke at være kritisk, men noget der fremadrettet skal holdes øje med.</p> <p>Det er vigtigt, at alt oliespild løbende opsuges med kattegrus eller lignende, således at der ikke står olie i hullerne, som kan absorberes i betonet.</p>
Jordforurening	Der blev ved tilsynet ikke observeret forhold, som kan have givet anledning til jordforurening.



Motorolie, spildolie m.m. opbevares på spildbakke på værkstedet.





Gulvbelægningen fremstår som mindre god med huller i overfladen, men endnu ikke kritisk.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit  
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534  
e-mail: bosc@aarhus.dk