



Haderslev

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's vej 39
6100 Haderslev

post@haderslev.dk
www.haderslev.dk

Dir. tlf. Xx xx xx xx
xxxx@haderslev.dk

Tilsynsrapport

**KM Auto
Hirsevej 11
6100 Haderslev**

Dato for miljøtilsyn:	10.12.2025
Til stede ved tilsyn:	Yousef Mohamed Yousef, ejer Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
-------------	--

Telefon	Hjemmeside	www.km-auto.dk	
E-mail	yousefauto@yahoo.dk	CVR nr.	18676702
Fax	P. nr.	1003520900	

Matrikler	1808 Sdr. Otting Under Haderslev
-----------	----------------------------------

Acadre sagsnr.:	25/30056
-----------------	----------

Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Virksomheden er bl.a. omfattet af: Miljøministeriets bekendtgørelsen nr. 908 af 30/08/2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. Miljøministeriets bekendtgørelsen nr. 1519 af 29/06/2021 om brugerbetaling for godkendelse mv. og bekendtgørelsen nr. 1536 af 09/12/2019 om miljøtilsyn.
Godkendelse/tilladelse	Virksomheden har tilladelse til at drive et autoværksted.
Kontaktperson ved tilsyn	Værkstedet blev gennemgået sammen med ejer, Yousef Mohamed Yousef.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Miljøtilsynet udføres i henhold til Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 den 9. december 2019. Tilsynet er udført som et basistilsyn, hvor hele virksomheden blev gennemgået.
Produktionsforhold	Autoværkstedet driver hovedsageligt køb og salg af biler. På værkstedet foretages der klargøring til salg samt reparation og service på bilerne.
Risikobekendtgørelsen	Virksomheden er ikke omfattet af Risikobekendtgørelsen.
Driftstider	Yousef bestemmer selv arbejdstiden. Virksomhedens driftstider er: Mandag - fredag fra kl. 0830 til 1600.
Antal ansatte	Det er kun Yousef, som er fast på værkstedet.
Ressourcer	Opvarmningen af lokalerne kan være med naturgas. Ejer har etableret en luft til vand varmepumpe og den benyttes til opvarmning.

Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	På tilsynet blev der fremvist kvittering for metalaffald, spildolie og farligt affald.

Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	Indendørs i skuret står der beholdere med olie. Der er spildbakke under. I skuret under halvtag, står der sprinklervæske i en stor plastdunk. Inde i værkstedet er der en 200 liters beholder på hjul med nyt olie. Nye dæk opbevares indendørs i skuret.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Der er ingen luftafkast fra værkstedet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er opstillet en kompressor i skuret. Det vurderes, at der ikke forekommer væsentlig ekstern støj fra virksomheden.

Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der udledes ikke spildevand fra værkstedet. Der er ingen gulvafløb i værkstedet.
Vandforsyning	Offentligt vandforsyning.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	Der er ingen sandfang eller olieudskillere på ejendommen.

Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Jern og metalaffaldet opbevares udendørs i en åben container under tag. På tilsynet blev der fremvist en kvittering fra den 4/12 2025 fra Jels Produkthandler. Brugte/kasserede dæk opbevares i skuret ved værkstedsvæggen. Sidst var det Brdr. Høyer A/S, som afhentede dem ellers afleveres de på genbrugspladsen. Pap, papir og plast forekommer kun i begrænsede mængder og afleveres på genbrugspladsen.

Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Brugte bilbatterier blev opbevaret indendørs på en palle. Du skal huske, at de skal opbevares i en syrefastbeholder. De afleveres til Jels Produkthandler eller gennem retur pant. I værkstedet står der en 100 liters beholder på hjul til spildolie. Herfra køres det ud i skuret, hvor det opbevares i tromler ovenpå en spildbakke. Det afhentes af Avista Oil. På tilsynet blev der fremvist kvittering fra den 9/12 2024 og 23/5 2025. Spraydåser, elektronik affald og lignende afleveres på genbrugspladsen. Der blev fremvist kvittering fra 3/12 2025 på farligt affald fra genbrugspladsen.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Grunden er ikke kortlagt af Region Syddanmark.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1536/2019).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration ([DMA](#)).

Aktindsigt

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1519 af 29/06/2021). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

Klagevejledning

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 69 i miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Vivi Deer Lorenzen
Miljømedarbejder