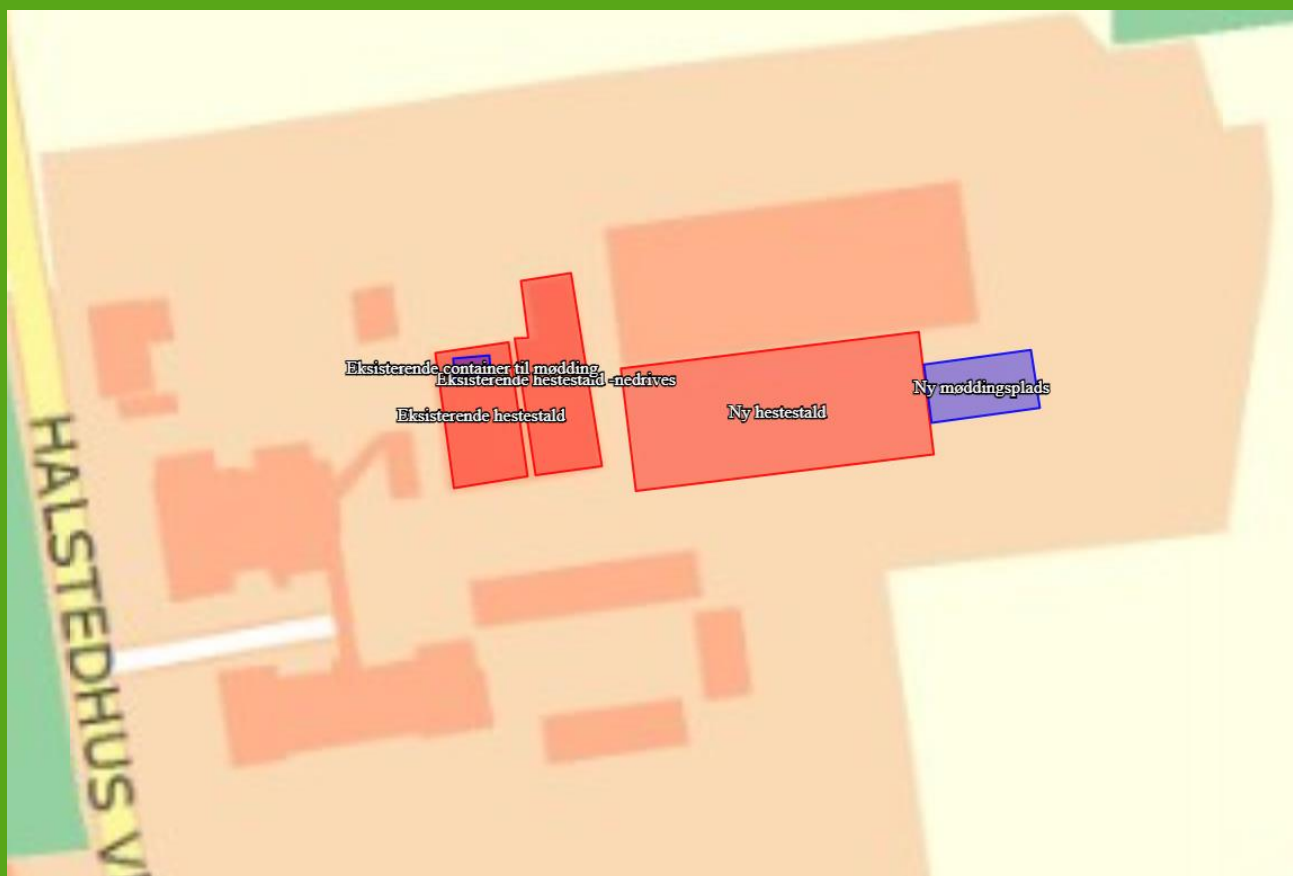


§ 16 b tilladelse efter lov om husdyrbrug og
anvendelse af gødning m.v.

Hold af heste
Halstedhus Vej 2,4900 Nakskov



Sags nr. 360512
Godkendelsesdato: 16. maj 2018
Lolland Kommune, Jernbanegade 7, 4930 Maribo

DATABLAD

Titel:

§ 16 b tilladelse efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. Hold af heste, Halstedhus Vej 2, 4900 Nakskov

Lovgivning:

- Lovebekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse til husdyrbrug
- Bekendtgørelse nr. 865 af 23. juni 2017 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning m.v.

Dato for tilladelsen:

16. maj 2018

Ansøgning:

Nr. 203030 – version 3

Ansøger:

Halstedhus Efterskole, Halstedhus Vej 2, 4900 Nakskov

CVR - og P nr.:

89185513 og 1018060619

Ejendom:

Halstedhus Efterskole, Halstedhus Vej 2, 4900 Nakskov
– ejendomsnummer 3600002830

Kontaktperson angående driften:

Forstander Ulrik Murel

Ansøgers konsulent:

Anne Kirkegaard – LMO Viborg, aki@lmo.dk

Godkendelses- og tilsynsmyndighed:

Lolland Kommune, Teknik- og Miljømyndighed, Jernbanegade 7, 4930 Maribo

Sagsbehandler:

Natur- og miljø-sagsbehandler Catarina Jensen

Kvalitetssikring:

Fagkoordinator Dorte Prip Lahrmann

INDHOLDSFORTEGNELSE

DATABLAD	1
INDHOLDSFORTEGNELSE	2
1. ANSØGNING, TILLADELSE OG VILKÅR	4
1.1 ANSØGNINGEN OM MILJØTILLADELSE	4
1.2 SAMLET VURDERING OG AFGØRELSE.....	4
1.4 DENNE TILLADELSE	4
1.5 VILKÅR	5
1.6 OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING	5
1.7 MEDDELELSESPLIGT VED ÆNDRINGER, EJERFORHOLD OG UHELD	7
1.8 GYLDIGHED OG ANDRE GODKENDELSER.....	7
1.9 RETSBESKYTTELSE	8
2. BESKRIVELSE AF HUSDYRBRUGET OG DET ANSØGTE.....	9
2.1 PRODUKTIONSAREAL OG DYREHOLD	9
2.2 AMMONIAKREDUKTION	10
2.3 OPBEVARING OG HÅNDTERING AF HUSDYRGØDNING	10
2.4 FOREBYGGELSE AF UHELD OG BEREDSKAB VED UHELD.....	11
3. BELIGGENHED OG DE LANDSKABELIGE VÆRDIER.....	13
3.1 AFSTANDSKRAV, BYGGE- OG BESKYTTELSESLINJER, FREDNINGER M.V.	13
3.2 PLANMÆSSIGE FORHOLD OG BEPLANTNING.....	14
4. AMMONIAK	18
4.1 AMMONIAK FRA ANLÆGGET	18
4.2 AMMONIAK OG RENERE TEKNOLOGI	18
4.3 AMMONIAKFØLSOMME LOKALITETER	19
4.4 AMMONIAK OG SÆRLIGT BESKYTTEDE DYRE- OG PLANTEARTER	21
4.5 AMMONIAK OG INTERNATIONALE NATURBESKYTTELSESOMRÅDER	22
5. JORD, GRUNDEVAND OG OVERFLADEVAND	24
5.1 JORD OG GRUNDEVAND.....	24
5.2 SPILDEVAND OG MØDDINGSSAFT.....	24
5.2 OVERFLADEVAND	25
6. FORURENING FRA ANLÆGGET	26
6.1 LUGT	26
6.2 SKADEDYR.....	27
6.3 AFFALD.....	28
6.4 STØJ	29

6.5 TRANSPORT	31
6.6 ANDRE PÅVIRKNINGER	31
7. RENERE TEKNOLOGI	33
8. EGENKONTROL	34
10. BILAG	35
BILAG 1 BEREDSKABSPLAN	36
BILAG 2 HALSTED KLOSTERS HØRINGSSVAR MED LOLLAND KOMMUNES KOMMENTAR	42

1. ANSØGNING, TILLADELSE OG VILKÅR

I dette kapitel beskrives det ansøgte, og her er den samlede vurdering, afgørelse, resume af de vurderede forhold, samt tilladelsens vilkår og beskrivelse af offentlighed samt juridiske forhold omkring tilladelsen.

1.1 ANSØGNINGEN OM MILJØTILLADELSE

LMO har på vegne af Halstedhus Efterskole efter husdyrbrugloven¹ § 16 b på Halstedhus Efterskole, Halstedhus Vej 2, 4900 Nakskov – herefter kaldet Halstedhus Efterskole - søgt om tilladelse til anvendelse af eksisterende hestestald og ny hestestald til hold af heste.

Der er søgt om anvendelse af et produktionsareal på samlet 1.457 m² til hold af heste på dybstrøelse.

Der er samtidig søgt miljøtilladelse til anvendelse af en ny møddingsplads på 201 m².

1.2 SAMLET VURDERING OG AFGØRELSE

Lolland Kommune meddeler hermed jf. husdyrbrugloven¹ § 16 b tilladelse til det ansøgte på baggrund af ansøgers oplysninger og på betingelse af, at tilladelsens vilkår overholdes.

Det er Lolland Kommunes samlede vurdering jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen² § 33, at det ansøgte kan gennemføres uden væsentlig virkning på miljøet i forhold til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

1.4 DENNE TILLADELSE

Denne tilladelse er opbygget i kapitler i henhold til de punkter, som Lolland Kommune skal vurdere og om nødvendigt stille vilkår til jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 33, stk. 1 og § 35, stk. 1.

I hvert af kapitlerne 2 – 6 er ansøgers beskrivelse, Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering af forholdet samt evt. de nødvendige vilkår for den ansøgte drift.

I kapitel 7 er en beskrivelse af det ansøgte i forhold til renere teknologi.

I kapitel 8 er beskrivelse, vurdering og vilkår for egenkontrol jf. ovenstående kapitel 2 – 6 samlet.

¹ Lovebekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse til husdyrbrug

1.5 VILKÅR

1. De på kort 2.1.1 markerede stalde med et samlet oplyst produktionsareal på 1.457 m² må anvendes til hold af heste på dybstrøelse, og den markerede møddingsplads til gødning fra staldene.
2. Der skal til stadighed forefindes et let tilgængeligt eksemplar af beredskabsplan på bedriften.
3. Beredskabsplanen skal af den ansvarlige for driften årligt vurderes og evt. opdateres. Seneste vurdering og evt. opdatering skal fremgå af planen.
4. Samtlige ansatte på bedriften skal være bekendt med beredskabsplanen og dens indhold, samt vide, hvor den er tilgængelig.
5. Bebyggelsen opføres i dimension, farver og materialer, der harmonerer med den eksisterende bebyggelse i området, herunder de fredede huse under Halsted Kloster
6. Som BAT-tiltag for at begrænse ammoniakfordampning fra lager, skal mindst 75% af husdyrgødningen på møddingspladsen til hver tid være overdækket af et lufttæt materiale.
7. Der skal på ejendommen løbende ske en effektiv bekæmpelse af fluer i henhold til retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
8. Opstår der problemer med andre skadedyr på ejendommen, skal bekæmpelse af disse ske efter retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
9. Driften af ejendommen må hos naboer ikke give anledning til støj, der overstiger de på enhver tid vejledende grænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra landbrug.
10. Såfremt Lolland Kommune ved en orienterende støjmåling vurderer, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser er overskredet, skal der gennemføres en støjkortlægning af et autoriseret firma efter Miljøstyrelsens retningslinjer. Støjkortlægningen skal bekostes af ejendommens ejer eller driftsherre og skal - undtagen opfølgende målinger - maksimalt ske 1 gang årligt.
11. Er den vejledende støjgrænse overskredet, skal der ske afhjælpende foranstaltninger, og en ny støjkortlægning skal dokumenteres, at støjgrænsen efterfølgende er overholdt.
12. Denne tilladelse skal være let tilgængelig på ejendommen som trykt eksemplar eller elektronisk.

1.6 OFFENTLIGHED OG KLAGEVEJLEDNING

Høring

Udkast til denne miljøtilladelse blev den 10. april 2018 sendt i 2 ugers høring hos ansøger og dennes konsulent, samt ejendommens nærmeste naboer. Høringen omfatter også dispensation for afstandskrav til naboer.

Høringsfristen blev udsat 2 uger efter anmodning fra én af de høringsberettigede parter. Høringsfristen var derfor den 7. maj 2018.

Der kom i den forbindelse bemærkninger fra Halsted Kloster samt fælles bemærkninger fra Maribovej 295 og 297.

Bemærkningerne fra Halsted Kloster fremgår af bilag 2.

Lolland Kommunes kommentar til bemærkningerne, samt oplysninger om, hvad der som følge af bemærkningerne er ændret i udkast til tilladelse, der var i høring, fremgår ligeledes af bilaget.

Beboerne i Maribovej 295 og 297 er ved gennemførelse af det ansøgte bekymrede for lugt, skadedyr samt forringelse af de nærliggende naturværdier.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at ovenstående forhold er vurderet, og der er stillet de nødvendige vilkår i udkast til tilladelse, der var i høring. Bemærkningerne gav derfor ikke anledning til ændringer i udkast til tilladelse.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet ifølge Husdyrgodkendelseslovens § 76, stk. 1. Klageberettigede er en række organisationer fastlagt i loven (se nedenfor), samt alle med en væsentlig individuel interesse i afgørelsen.

Klagen skal indsendes via Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller på www.virk.dk. Fristen er 4 uger efter offentliggørelsen af afgørelsen, der er sket den 17. maj. Klagen skal derfor være modtaget senest 14. juni 2018.

Når klagen er indgivet via Klageportalen, vurderer Lolland Kommune, om klagen giver anledning til at ændre afgørelsen. Hvis Lolland Kommune fastholder afgørelsen, sender vi relevante oplysninger i sagen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Det er en forudsætning for at få behandlet klagen, at der indbetales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationers til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Hvis klageren får helt eller delvist medhold, refunderer Miljø- og Fødevareklagenævnet gebyret.

Hvis du mener, du er berettiget til at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du kontakte Lolland Kommune. Om du fritages, er Miljø- og Fødevareklagenævnet afgørelse.

Lolland Kommune giver besked til den, som har fået denne afgørelse, om at den er blevet påklaget.

Ifølge Husdyrgodkendelsesloven § 81, stk. 1 har en klage over denne afgørelse ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet.

Ønskes afgørelsen afgjort ved domstolene, skal retssagen jf. Husdyrbrugloven § 90 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Godkendelsen er fremsendt til følgende:

- Halstedhus Efterskole, Halstedhus Vej 2, 4900 Nakskov
- Dansk Halbyggeri v/Morten Kjær Gotfredsen – mkg@danskhalbyggeri.dk
- LMO v/Anne Kirkegaard – aki@lmo.dk
- Styrelsen for patientsikkerhed – sjl@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening (DN) – dnlolland-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd – husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk Forening (DOF) – natur@dof.dk, lolland@dof.dk
- Danmarks Sportsfisker Forbund – post@sportsfiskerforbundet.dk
- Danmarks Fiskeriforening – mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen – nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Friluftsrådet – fr@friluftstraadet.dk
- Friluftsrådet Storstrømmen – storstroem@friluftstraadet.dk
- Dansk Botanisk Forening – perh@snm.ku.dk

1.7 MEDDELELSEPLIGT VED ÆNDRINGER, EJERFORHOLD OG UHELD

Alle ændringer og udvidelse af driften og produktionen relateret til dyreholdet på ejendommen, der ligger ud over det, der er givet mulighed for med denne tilladelse, skal forelægges Lolland Kommune til vurdering af, om ændringen eller udvidelsen kræver godkendelse eller er anmeldelsespligtig.

Den driftsansvarlige skal desuden underrette Lolland Kommune, såfremt der sker ejerskifte eller udskiftning af den driftsansvarlige, eller hvis dyreholdet på ejendommen helt eller delvist ophører i en periode.

Lolland Kommune skal ligeledes underrettes, såfremt der sker hændelser på ejendommen, som har betydelig miljømæssig betydning.

1.8 GYLDIGHED OG ANDRE GODKENDELSER

Denne tilladelse skal være fuldt udnyttet senest 6 år efter den er meddelt – ellers bortfalder den del af tilladelsen, som ikke er udnyttet jf. reglerne i husdyrbrugloven.

Hvis tilladelsen efterfølgende ikke udnyttes fuldt ud i 3 på hinanden følgende år, bortfalder dele af tilladelsen jf. kontinuitetsreglerne i husdyrbrugloven.

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i lovgivningen, selvom disse regler kan være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Lolland Kommune gør desuden opmærksom på, at det er ansøgers eget ansvar at indhente evt. andre relevante tilladelser og dispensationer efter anden lovgivning. Herunder landzonetilladelse og byggetilladelse.

Der er ved meddelelse af denne miljøtilladelse til hesteholdet og møddingspladsen meddelt landzonetilladelse til ridehuset og byggetilladelse til ridehuset og stalden. Møddingspladsen kræver alene miljøtilladelse.

1.9 RETSBESKYTTELSE

Med denne godkendelse følger 8 års retsbeskyttelse. Retsbeskyttelsen udløber derfor i 2026 på samme dato, som denne godkendelse er givet.

Lolland Kommune kan dog i særlige tilfælde jf. Husdyrbrugloven § 40, stk. 2 meddele forbud eller påbud før de 8 år er forløbet.

Lolland Kommune den 16. maj 2018



Catarina Jensen
Natur- og miljøsagsbehandler

2. BESKRIVELSE AF HUSDYRBRUGET OG DET ANSØGTE

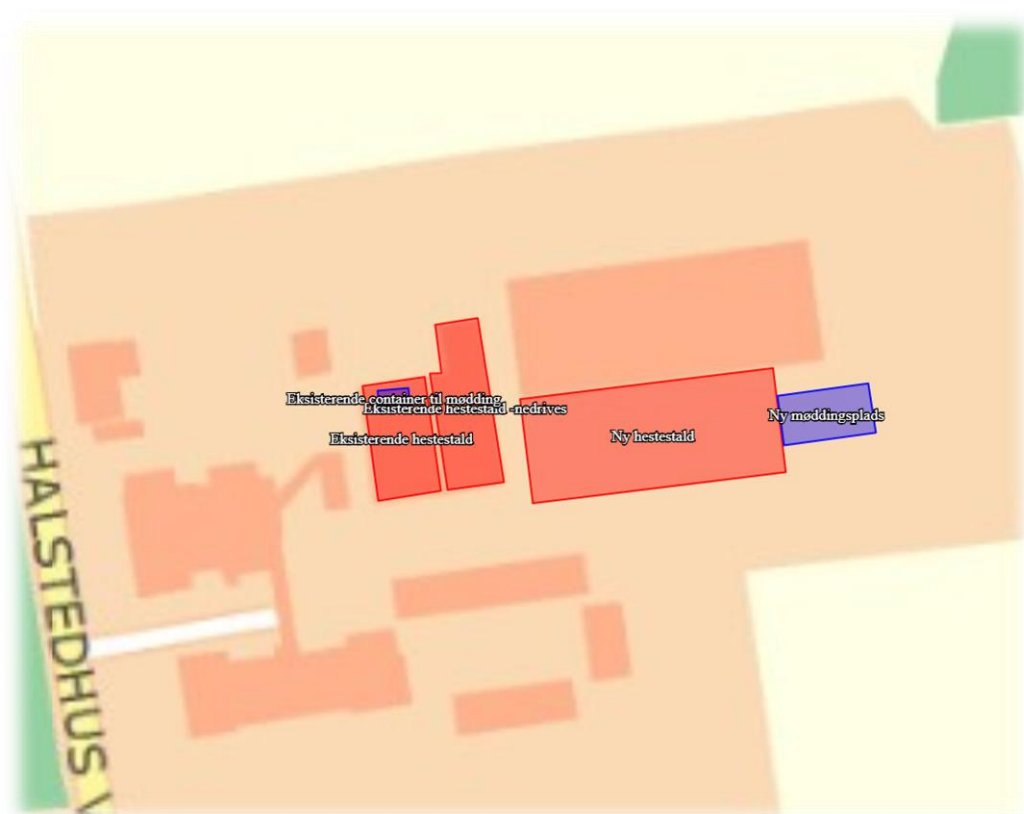
I dette kapitel beskrives stalde og dyrehold, folde og husdyrgødning samt andre forhold omkring driften af miljømæssig betydning.

2.1 PRODUKTIONSAREAL OG DYREHOLD

Ansøgers oplysninger

Der søges om godkendelse efter Husdyrbrugloven §16 b, da der skal opføres en ny staldbygning til hestehold. Den ene af de eksisterende stalde nedrives, mens den anden eksisterende stald beholdes, da den er velfungerende.

I forbindelse med opførelsen af ny stald opføres der også nyt ridehus og ny møddingsplads. I den nuværende drift anvendes en container placeret i den ene eksisterende bygning til mødding. I ansøgt drift indrettes der en helt ny møddingsplads med tilhørende opsamlingsbeholder.



Kort 2.1.1 Oversigtskort fra den elektroniske ansøgning

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Der er ikke tidligere meddelt miljøtilladelse eller –godkendelse til hesteholdet på ejendommen, da hesteholdet hidtil alene har været anmeldelsespligtigt.

Med vedtagelse af den nye lovpakke gældende fra den 1. august 2017 skal hold af heste på et produktionsareal på mere end 200 m² have en miljøtilladelse ved udvidelse eller ved væsentlig ændringer af stalde.

Denne tilladelse er alene en miljøtilladelse til hold af heste på det ansøgte produktionsareal, samt til anvendelse af den ansøgte møddingsplads til gødning fra stalden.

Tilladelsen omfatter derfor ikke ridehus, folde eller andre udearealer. Disse forhold reguleres af anden lovgivning.

Tilladelsen omfatter landzonebestemmelserne i Planloven, mens byggetilladelse og tilladelse til afledning af overfladevand skal søges – og gives særskilt.

Vilkår

- De på kort 2.1.1 markerede stalde med et samlet oplyst produktionsareal på 1.457 m² må anvendes til hold af heste på dybstrøelse, og den markerede møddingsplads til gødning fra staldene.

2.2 AMMONIAKREDUKTION

Ansøgers oplysninger

Der er tale om en stald med dybstrøelse og mekanisk ventilation.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Der foreligger ikke teknologiblade fra Miljøstyrelsen om mulighed for reduktion af ammoniak emissionen fra hestestalde.

Lolland Kommune stiller derfor ikke vilkår om reduktion af ammoniakemissionen fra staldene.

2.3 OPBEVARING OG HÅNDTERING AF HUSDYRGØDNING

Ansøgers oplysninger

Fra heste på 500-700 kg (almindelig størrelse på store rideheste) produceres der årligt 5,13 tons dybstrøelsesgødning – Landbrugets byggeblad til beregning af gødningsmængder³.

Der etableres en møddingsplads på 201 m³ og en møddingssaft beholder på 10 m³.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

³ Byggeblad til beregning af gødningsmængder og opbevaringskapacitet - arkivnr. 95.03-03, marts 1993, revideret 28.10.2009

Der er plads til 40 heste i den nye stald og maksimalt 20 heste i den eksisterende stald. En del af de maksimalt 60 heste vil være mindre end 500 kg, og meget få - eller ingen vil være større end 700 kg.

Der vil derfor årligt produceres maksimalt $60 \times 5,13$ tons dybstrøelse = 308 tons dybstrøelse, der jf. byggebladet vil fylde $1,7 \text{ m}^3/\text{ton} \times 308 \text{ ton} = 524 \text{ m}^3$.

Da Halstedhus Efterskole ikke selv har arealer, hvor dybstrøelsen kan anvendes, afhentes denne løbende af aftager til opbevaring – og anvendelse på dennes arealer.

Såfremt gødningen på møddingspladsen maksimalt lægges op i 1 m's højde, er der kapacitet til 4,4 måneders gødningsopbevaring på pladsen. Det er jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen tilstrækkeligt til, at gødningen efterfølgende kan benævnes som kompost, da kravet er, at gødningen i gennemsnit har ligget 3-4 måneder på tæt underlag i stalden eller på møddingspladsen.

Aftager af gødningen kan efterfølgende lægge komposten overdækket i markdepot. Der er aftages ansvar, at komposten efterfølgende opbevares – og anvendes korrekt efter bestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Jf. byggebladet til beregning af møddingssaft produceres der $0,4 \text{ m}^3$ møddingssaft pr. m^2 møddingsplads. Det svarer her årligt til 80 m^3 , hvilket er $6,7 \text{ m}^3$ pr. måned, såfremt møddingspladsen ikke er overdækket.

Der kan dog forventes en betydelig mindre mængde, da der strøs rigeligt ved hestene. Desuden vurderes det, at en del af møddingspladsen vil være overdækket jf. bestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det betyder, at møddingssaftbeholderen på 10 m^3 skal tømmes ca. hver 3. måned. Møddingssaft må udbringes året rundt. Derfor vurderes det, at kapaciteten er tilstrækkelig.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at såfremt husdyrgødningsbekendtgørelsens bestemmelser efterkommes ved opbevaring og håndtering af dybstrøelse og møddingssaft, er der ingen miljømæssige problemer i den ansøgte drift.

Der stilles derfor ingen vilkår. Se dog vilkår om overdækning i afsnit 4.2.

2.4 FOREBYGGELSE AF UHELD OG BEREDSKAB VED UHELD

Ansøgers oplysninger

Ansøger har fremsendt en beredskabsplan for driften af den samlede ejendom, men med vægt på hesteholdet.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune finder den fremsendte beredskabsplan for dækkende for ejendommens drift. Beredskabsplanen fremgår af bilag 1.

Lolland Kommune vil fortsat fastholde ansøger i, at beredskabsplanen skal vurderes mindst én gang årligt og i den forbindelse evt. opdateres. Medarbejdere og elever der færdes i stalden skal desuden være bekendt med beredskabsplanen.

Vilkår

- Der skal til stadighed forefindes et let tilgængeligt eksemplar af beredskabsplan på bedriften.
- Beredskabsplanen skal af den ansvarlige for driften årligt vurderes og evt. opdateres. Seneste vurdering og evt. opdatering skal fremgå af planen.
- Samtlige ansatte på bedriften skal være bekendt med beredskabsplanen og dens indhold, samt vide, hvor den er tilgængelig.

3. BELIGGENHED OG DE LANDSKABELIGE VÆRDIER

I dette kapitel beskrives anlægget i forhold til diverse afstandskrav, samt husdyrbrugets beliggenhed i forhold til forskellige bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger mv. Desuden beskrives husdyrbrugets placering i landskabet med hensyn til landskabelige værdier samt beplantning.

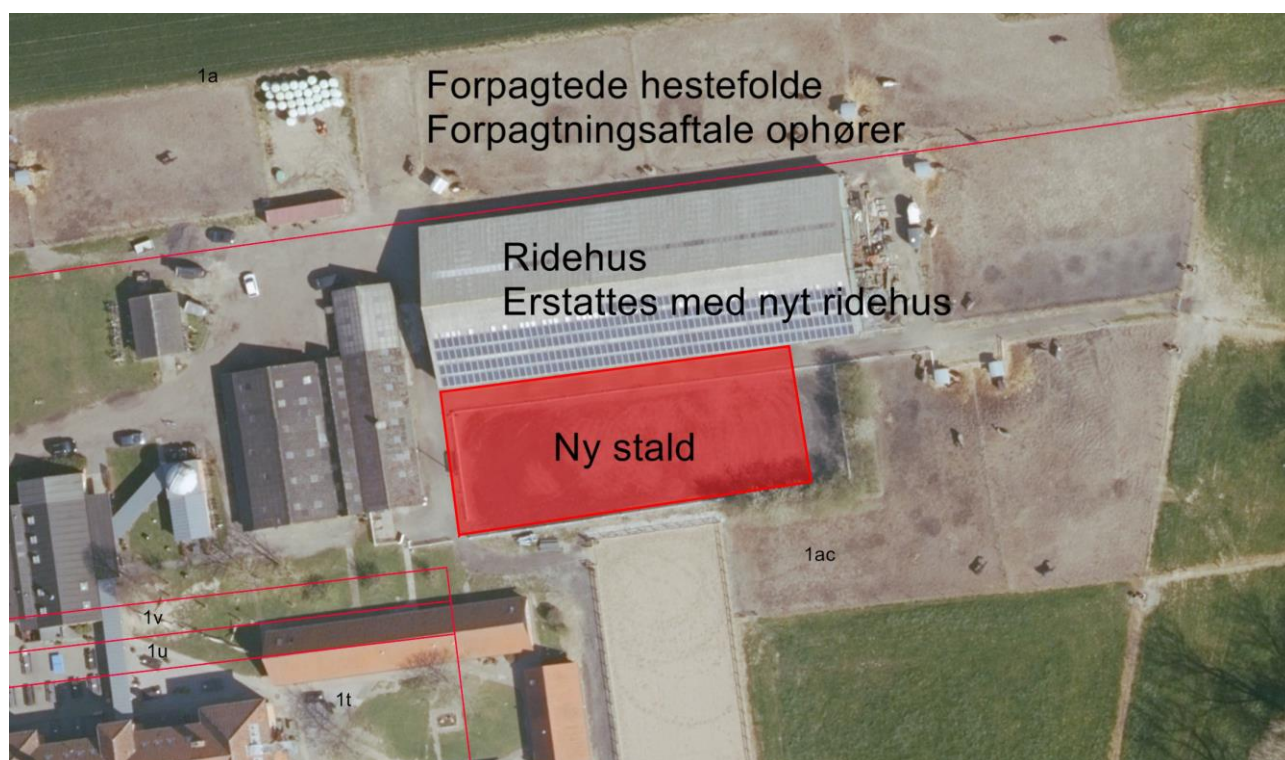
3.1 AFSTANDSKRAV, BYGGE- OG BESKYTTELSESLINJER, FREDNINGER M.V.

Det skal vurderes, om placering af stalde og møddingsplads overholder de i lovgivningen fastsatte afstandskrav⁴, samt om placeringen er i strid med bygge- og beskyttelseslinjer samt fredninger.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Jf. Husdyrgodkendelsens afstandskrav ligger de ansøgte stalde i område, der er lokalplanlagt til institution. Det er umiddelbart i strid med husdyrbrugloven § 6, stk. 1, pkt. 2. Men da lokalplanen omfatter efterskole med opstaldning af heste og ridefaciliteter, er det uden betydning – se afsnit 3.2.

Den nye stald kommer til at ligge ca. 27,5 m fra naboskel nord for stalden. Her er afstandskravet jf. husdyrbrugloven § 8, stk. 1, pkt. 7 mindst 30 m.



Kort 3.1.1 Den nye stald og skel

⁴ Afstandskrav i husdyrbrugloven – lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. - §§ 6-8.

Der er tale om skel til markarealer, hvor stalden ikke er synlig pga. ridehuset.

Efterskolen oplyser, at placeringen af bygningen ønskes, for at tilgodese passende afstand fra nuværende bygninger og øvrige anlæg. Endvidere er placeringen den mest optimale med baggrund i nuværende drift og arbejdsgange, herunder adgangsforhold til og fra bygningen samt optimal anvendelse af foldarealer mv.

Det er derfor Lolland Kommunes vurdering, at der er grundlag for at give dispensation til de manglende 2,5 m i forhold til afstandskravet på 30 m.

Høring af ejer af arealet er sket sammen med høring af udkast til denne miljøtilladelse.

Med denne miljøtilladelse gives der hermed dispensation jf. husdyrbrugloven § 8, stk. 1, pkt. 7 for afstandskrav til naboskel, da den nye stald kommer til at ligge 27,5 m fra det nordlige naboskel, hvor afstandskravet er 30 m.

Den projekterede stald ligger kun 8,2 m fra beboelse på ejendommen (værelser til efterskoleeleverne), hvor afstandskravet er 15 m.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der med det ansøgte dyrehold kan gives dispensation for afstandskravet til bolig på samme ejendom. Det vurderes, at der ikke er hygiejniske risici eller andet forbundet med, at afstanden mellem stald og bolig er 8,2 m og ikke de 15 m, som det fremgår af husdyrbrugloven.

Med denne miljøtilladelse gives der hermed dispensation jf. husdyrbrugloven § 8, stk. 1, pkt. 6 for afstandskrav til bolig på samme ejendom, da den nye stald kommer til at ligge 8,2 m fra beboelse på samme ejendom, hvor afstandskravet er 15 m.

Øvrige afstandskrav i husdyrbrugloven er overholdt.

Det ansøgte ligger i udkanten af skovbyggelinjen. Det ansøgte byggeri vurderes ikke at påvirke indblik til skoven mere end eksisterende bebyggelse, som samtidig søges nedrevet. Husdyrbrug er for øvrigt ikke omfattet af bestemmelserne om skovbyggelinie.

Det ansøgte byggeri er ellers ikke i strid med andre bygge- og beskyttelseslinier samt fredninger.

Der stilles derfor ingen vilkår.

3.2 PLANMÆSSIGE FORHOLD OG BEPLANTNING

Det skal vurderes, om brug af stalde og møddingsplads er i strid med de planmæssige forhold, som beskrevet nærmere i Lolland Kommunes kommuneplan.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Der foreligger en lokalplan for Halstedhus Efterskole.

Nedrivningen af en eksisterende ridehus og stald, samt genopførelse af en ny ridehal og stald vurderes at være i overensstemmelse med den vedtagne lokalplans formål og anvendelsesbestemmelser. Lokalplanen rummer dog ikke konkrete bebyggelsesregulerende bestemmelser, og der ikke er bonusvirkning for landzonetilladelse i den gældende lokalplan.

Det ansøgte falder naturligt i forhold til eksisterende efterskole, etableret i landzone, og da der er tale om ridefaciliteter, er dette ligeledes naturligt i landzone. Der er ikke tale om hverken uplanlagt bebyggelse eller spredt byplanlægning, hvorfor det ansøgte ikke er i strid med planlovens grundprincipper.

Det ansøgte etableres med placering, som det der nedrives, hvorved der ikke inddrages egnede jorder for landbrugsdrift.

Det ansøgte har samme placering som det der skal nedrives, hvorved der ikke ændres på eksisterende landskabelige forhold.

Stalde og møddingsplads på Halstedhus Efterskole ligger udenfor følgende udpegninger i Lolland Kommunes kommuneplan:

- Geologisk interesse områder
- Kulturarvsarealer
- Jordbrugsområde medsærlige natur- og landskabsinteresser
- Skovrejsning er ønsket
- Større uforstyrrede landskaber

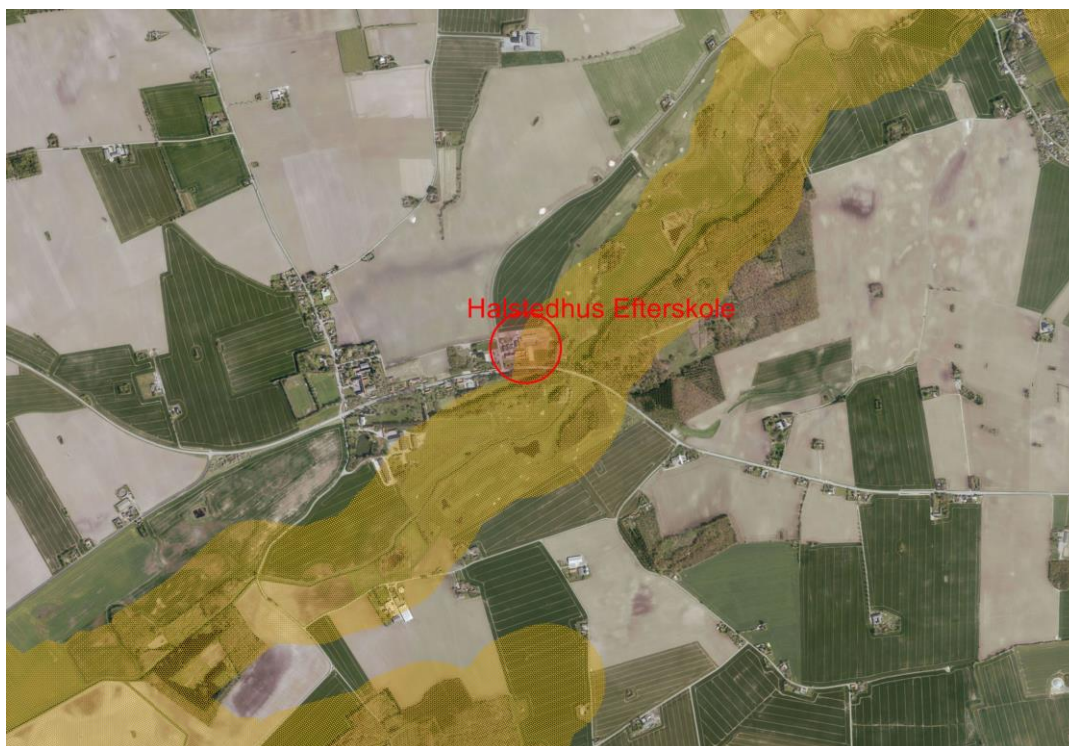
Ejendommen og foldene er placeret i følgende område jf. kommuneplanen:

- Særlige lokale naturområder – se kort 3.1.2.
- Økologisk forbindelse – se kort 3.2.2.



Kort 3.2.1 Særlig lokale naturområder

Kort 3.1.2 Økologisk forbindelse



Opførslen af ridehus og stalde vurderes af underordnet betydning for de landskabelige bevaringsværdier i området.

Halstedhus Efterskole er beliggende inden for, særligt værdifulde jordbrugslandskaber, karakterområde 8. Tunneldallandskabet - Ravnsby Bakker og Halsted Ådal, hvor landskabets karaktertræk samt rumlige og visuelle kvaliteter i videst muligt omfang skal sikres og forbedres gennem planlægning og forvaltning.

Der må som hovedregel kun opføres byggeri og anlæg, der er erhvervmæssigt nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Øvrigt byggeri, anlæg, terrænændringer eller ændret arealanvendelse kan kun ske for at varetage væsentlige planlægnings- eller samfundsmæssige hensyn.

Inden for karakterområde 8. Tunneldallandskabet - Ravnsby Bakker og Halsted Ådal, skal man være særlig opmærksom på, at bevare udsigten over dalstrøg og dødishuller og geologiske formationer. Kulturhistoriske monumenter, herregårdslandskaber og husmandssteder skal fortsat kendetegne landskabet. Desuden skal det sikres at bevoksnings- og bebyggelsesstrukturen bevares. Man bør som udgangspunkt undgå terrænændringer, vejanlæg, by- og erhvervsudvikling og opstilling af store tekniske byggerier og anlæg.

Ridehus og den nye stald etableres i område, der i kommuneplanen er fastlagt som økologisk forbindelse. Det ansøgte placeres omtrentligt som det gamle ridehus og ind i "haven" omkring efterskolen. Det vurderes, at ridehus og nye stalde ikke påvirker dyr og planterets spredningsmuligheder.

Ridehus og staldanlæg opføres i tilknytning til den eksisterende bebyggelse og delvist på samme placering som det gamle ridehus i materialer som matcher de øvrige bygninger på efterskolen. Det vurderes, at bygningen ikke vil påvirke opfattelsen af Halsted Ådal/tunneldal, da byggeriet holdes inden for den eksisterende afgrænsning af efterskolen, samtidig med at tilbygningen opføres i tråd med den øvrige bebyggelsesstruktur. Samlet set vurderes det at ridehus og staldanlæg ikke vil påvirke landskabet i området væsentligt.

Jf. ovenstående vurdering stilles der vilkår om, at og staldanlæg opføres i materialer, som matcher de øvrige bygninger på efterskolen. Vilkåret er i overensstemmelse med krav i den gældende lokalplan for området.

Vilkår

Bebyggelsen opføres i dimension, farver og materialer, der harmonerer med den eksisterende bebyggelse i området, herunder de fredede huse under Halsted Kloster.

4. AMMONIAK

I dette kapitel beskrives ammoniak fra anlægget og dets betydning for natur – herunder særligt ammoniakfølsom natur og internationale naturbeskyttelsesområder, samt beregning i forhold til renere teknologi.

4.1 AMMONIAK FRA ANLÆGGET

I den elektronisk ansøgning er det beregnet at den samlede ammoniakemission fra anlægget er 903 kg N pr. år. Det er en stigning på 480 kg ammoniak pr. år i forhold til nudrift og en stigning på 489 kg ammoniak pr. år i forhold til driften på ejendommen for 8 år siden (8-års drift)

Ammoniak kommer fra det ansøgte staldanlæg, samt møddingspladsen.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune har ingen bemærkninger til beregningen, og der stilles ingen vilkår.

4.2 AMMONIAK OG RENERE TEKNOLOGI

Da ammoniakemissionen fra anlægget er på mere end 750 kg ammoniak pr. år, skal der i tilladelsen stilles vilkår om anvendelse af BAT, bedst tilgængelige teknik, til reduktion af ammoniakfordampningen fra husdyrbruget.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Der er ikke udarbejdet BAT-standardvilkår for hestestalde, og der er ikke mulighed for teknologiske tiltag som luftrensning eller gyllekøling og lignende. Derfor er det kun i forhold til opbevaring af husdyrgødningen, der er en reel mulighed for at begrænse ammoniakfordampningen.

Da der etableres en 201 m² stor møddingsplads, vil der være en væsentlig effekt på tilbageholdelse af ammoniak, hvis oplaget overdækkes af et lufttæt materiale. Dette vil ydermere begrænse mængden af regnvand, der løber til møddingssaftholderen.

Typisk vil der ske daglig tilførsel af gødning til møddingspladsen, hvorfor det ikke er hensigtsmæssigt at overdække hele arealet. Der skal derfor etableres en form for flexibel overdækning i form af lufttæt presenning, dug eller lignende, som til enhver tid dækker størstedelen af den udlagte husdyrgødning.

Vilkår

- Som BAT-tiltag for at begrænse ammoniakfordampning fra lager, skal mindst 75% af husdyrgødningen på møddingspladsen til hver tid være overdækket af et lufttæt materiale.

4.3 AMMONIAKFØLSOMME LOKALITETER

Her skal Lolland Kommune vurdere, om ammoniak fra anlægget påvirker ammoniakfølsomme lokaliteter, opdelt i kategori 1, - 2 og 3 natur. Kategorierne, grænseværdierne, samt beregning af ammoniak fra anlægget på de enkelte kategorier, er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen⁵ § 2 stk. 1 samt §§ 25-29.

- Kategori 1 natur er særlig ammoniak følsomme naturtyper beliggende i internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000).
- Kategori 2 natur er særlig følsomme naturtyper beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder.
- Kategori 3 natur er andre ammoniakfølsomme naturtyper, undtaget søer.

Forskellige naturtyper har forskellige tålegrænser for luftbåren ammoniak. Baggrundsbelastningen i Lolland Kommune ligger omkring 13-15 kg N/ha/år. Dog kan der være store lokale variationer.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Kategori 1 natur

Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde ligger ca. 244 meter øst for det planlagte byggeri. Det drejer sig om habitatområde H157, Halsted Kloster Dyrehave. Området udgør et mindre skovareal i den sydvestlige del af Halsted Kloster Dyrehave. Området præges af lysåben skov med mange gamle træer, primært eg, bøg og lind. Området er især udpeget som Natura 2000-område, fordi det er levested for den sjældne bille eremit, som lever i gamle træer med hulheder og med solbeskinnede trækroner og stammer. Eremit er en prioriteret art i EU, dvs. at Danmark har et særligt ansvar for at beskytte denne art.

Som en del af Halsted Kloster Dyrehave er der udpeget ca. 1,5 ha ege-blandskov som habitatnatur. I ansøgningsystemet er kanten af det udpegede areal beregnet til at modtage 0,5 kg N/ha/år fra den ansøgte drift, hvilket er en stigning på 0,3 kg N/ha/år i forhold til nudriften og 8-års driften. Dette er under det fastsatte beskyttelseskrav på 0,7 kg N/ha/år. Da der ikke er større husdyrbrug i umiddelbar nærhed af Halstedhus, der bidrager yderligere med ammoniak til habitatnaturområdet, vurderes der ikke at være behov for skærpede krav.

Kategori 2 natur

Nærmeste kategori 2 naturområde er overdrevet på Sølvbjerghøj, der ligger 13 km sydvest for Halstedhus. Pga. den begrænsede ammoniakemission fra den ansøgte drift, og den lange afstand til Sølvbjerghøj, vil der ikke være nogen form for risiko for påvirkning af arealet.

⁵ Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse til husdyrbrug

Kategori 3 natur

Nærmeste kategori 3 natur er dels de beskyttede engarealer syd og øst for ejendommen, dels de potentielt ammoniakfølsomme skove, ligeledes syd og øst for ejendommen. Der er ca. 92 meter til det østlige engareal, og 102 meter ned til udkanten af træbevoksningen, der er udpeget som potentielt ammoniakfølsom. På engarealet er ammoniakemissionen i ansøgt drift 2,2 kg N/ha/år. Da tålegrænsen for eng er 15-25 kg N/ha/år, er arealet ikke specielt ammoniakfølsomt, og vurderes ikke at kunne blive negativt påvirket.

I skovbrynet vil det samlede ammoniakbidrag fra ansøgt drift være 1,9 kg N/h/år, og bidraget vurderes til at falde hurtigt ind igennem skoven. Der er tale om en stigning af ammoniakemissionen på 1,3 kg N/ha/år, hvilket ikke vurderes at kunne påvirke ege-blandskov væsentligt, da den har en tålegrænse på 10-20 kg N/ha/år.



Billede 4.3.1 Afstande til kategori 1, 2 og 3 natur (det grønt skraverede er engareal beskyttet af naturbeskyttelsesloven § 3)

Det vurderes samlet set, at den beregnede ammoniakdeposition på naturarealerne omkring ejendommen ikke vil få en væsentlig negativ virkning på arealernes naturtilstand. Der stilles derfor ingen skærpende krav i forhold til kategori 1, 2 og 3 natur, og der stilles ingen vilkår.

4.4 AMMONIAK OG SÆRLIGT BESKYTTEDE DYRE- OG PLANTEARTER

Her skal Lolland Kommune vurdere, om der er arter omfattet af Habitatdirektivet, som er de samme arter, som er omfattet af Habitatbekendtgørelsen bilag IV (bilag IV arter eller særligt beskyttede dyre- og plantearter).

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune har ikke kendskab til bilag IV plantearter, der kan påvirkes af den ansøgte drift af stalden.

I forhold til dyrearter på bilag IV, er det Lolland Kommunes vurdering, at det alene er padde tilknyttet vandhullerne nær ejendommen, som kan blive påvirket af ammoniak fra det ansøgte staldanlæg. Påvirkning kan ske ved, at vandhullerne ved kraftig ammoniakpåvirkning hurtigere gror til og dermed bliver uegnede som yngle- og levested for de særligt beskyttede padde.

Der ligger en række mindre vandhuller og søer omkring ejendommen. Tættest på ligger et vandhul 100 meter øst for ejendommen, det vil modtage et øget ammoniakbidrag på 2,0 kg N/ha/år ud af en totaldeposition på 2,8 kg N/ha/år. Totaldepositionen i ansøgt drift vil være 0,3 kg N/ha/år eller mindre for øvrige vandhuller længere fra ejendommen.

For alle vandhuller gælder det, at der er tale om næringsrige småsøer af naturtypen 3150, der som udgangspunkt ikke har en øvre tålegrænse. Det er Lolland Kommunes vurdering, at en mer-deposition i intervallet 0,3 til 2 kg N ha/ år ikke vil have en målbar indflydelse på vandhullets tilstand som yngle- og levested for padde.

Samlet vurderes det derfor, at ammoniakpåvirkningen fra staldanlægget ikke vil kunne påvirke de særligt beskyttede bilag IV dyre- og plantearter negativt, og der stilles ingen vilkår.



Billede 4.4.1 Afstande til nærmeste potentielle levesteder for bilag IV arter, der kan påvirkes af ammoniak (grønt skraveret er engareal beskyttet af Naturbeskyttelsesloven § 3)

4.5 AMMONIAK OG INTERNATIONALE NATURBESKYTTELSESOMRÅDER

Her skal Lolland Kommune vurdere ammoniak fra anlæggets påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder - kaldet Natura 2000.

Nærmeste Natura 2000 område er som nævnt ovenfor Natura 2000 område 178, Halsted Kloster Dyrehave, der omfatter habitatområde H157. Ammoniakpåvirkning af dette område er vurderet under pkt. 4.3.

Nærmeste Natura 2000 område bortset fra Dyrehaven er Nakskov Indrefjord, som er del af Natura 2000 område 177, Nakskov Fjord og Indrefjord. Der er over 6 km fra Halstedhus til Indrefjorden, og en ammoniakpåvirkningen på denne afstand er ikke målbar.



Billede 4.5.1 Beliggenhed af nærmeste Natura 2000 områder, Halsted Kloster Dyrehave (1) og Nakskov Indrefjord (2).

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at internationale naturbeskyttelsesområder ikke påvirkes af den ansøgte drift af stalden.

Der stilles derfor ingen vilkår.

5. JORD, GRUNDEVAND OG OVERFLADEVAND

I dette kapitel beskrives anlægget i forhold til jord, grundvand og overfladevand.

5.1 JORD OG GRUNDEVAND

Ansøgers oplysninger

Den eksisterende stald og den nye stald har begge betongulv uden afløb.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune skal vurdere, om den ansøgte drift giver anledning til risiko for forurening af jord eller grundvand.

Det forventes, at strøelsen i hesteboksene opsuger ajle fra hestene. Det er Lolland Kommunes vurdering, at overholdelse af bestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsen om staldgulve og møddingspladser sikrer, at staldanlægget og møddingspladsen ikke giver anledning til forurening af jord og grundvand.

Der stilles derfor ingen vilkår.

5.2 SPILDEVAND OG MØDDINGSSAFT

Ansøgers oplysninger

Fra toiletter, der etableres i stalden, er der afledning af spildevand til offentlig kloak. Vaskevand fra vaske- og strigleplads i stalden afledes ligeledes til offentlig kloak. Der er afledning af møddingssaft fra møddingspladsen til møddingssaftbeholder.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune skal vurdere, om spildevand i forbindelse med den ansøgte drift giver anledning til forurening

Det forventes ikke, at der afsættes gødning eller ajle på vaske- og striglepladsen. Vandet kan indeholde forskellige sæbemidler fra vask af heste.

Det er derfor alene møddingssaft fra møddingspladsen der afledes til møddingssaftbeholderen. Møddingssaft skal udbringes efter bestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at den ansøgte afledning af spildevand ikke vil give anledning til forurening af jord, grundvand eller overfladevand, såfremt bestemmelserne i husdyrgødningsbekendtgørelsen efterkommes.

Der stilles derfor ingen vilkår

5.2 OVERFLADEVAND

Ansøgers oplysninger

Tag- og overfladevand ønskes afledt til Halsted Å systemet.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Den 8. december 2017 er der ansøgt om tilladelse en opsamlingstank til tag- og overfladevand fra ridehal og hestestald, med overløb til Halsted Å. Denne tilladelse vil blive meddelt særskilt, på nærmere fastsatte vilkår.

Der stilles derfor ingen vilkår i denne miljøtilladelse.

6. FORURENING FRA ANLÆGGET

I dette kapitel beskrives anlæggets direkte påvirkning af omgivelserne – undtagen ammoniak og samt påvirkning af jord, grundvand og overfladevand, som behandles særskilt.

6.1 LUGT

I den elektroniske ansøgning er der lavet en lugtberegning. Der er beregnet en lugtgenegrænse i forhold til enkelt beliggende beboelser uden landbrugspligt, og som ikke ejes af ansøger (maksimalt 15 OUE⁶), samlet bebyggelse og områder i landzone, hvor der ved lokalplan er fastlagt områder med beboelse eller samlet bebyggelse (maksimalt 7 OUE), samt byzone (maksimalt 5 OUE).

Område	Andre ejendom. med > 75 DE	Model	Ukorrigeret Geneafstand ansøgt - meter	Korrigeret geneafstand ansøgt - meter	Vægtet gennemsnits Afstand - meter	Genekriterie overholdt
Enkelt bolig Maribovej 297 ⁸	0	Ny	0	0	170 m	Ja
Samlet bebyggelse Klostervænget 34	0	Ny	45,4	45,4	590,4	Ja
Eksisterende eller fremtidig byzone Halsted By, Halsted	0	NY	86,8	86,8	485,3	Ja

Tabel 6.1.1 Lugtberegning fra den elektroniske ansøgning (enkelt bolig er dog ændret – se fodnote 8)

Tabellen skal læses således, at der ikke er afstandskrav mellem stalden (beregnet lugtcentrum) til den nærmeste enkelt beliggende bolig uden landbrugspligt⁷, og som ikke ejes af ansøger. Der er reelt ca. 170 m. Kravet er derfor overholdt.

Er den korrigerede geneafstand (beregnet) mindre end den vægtede gennemsnitsafstand (den faktiske afstand fra et beregnet lugtcentrum), er kravet overholdt.

⁶ OUE = odour units (lugtenheder)

⁷ I den elektroniske ansøgning er Maribovej 248 indsat, som den nærmeste enkelt beliggende bolig i landzone uden landbrugspligt og ikke ejet af ansøger. Det er reelt Maribovej 297, der er den nærmeste. Der er dog ikke lavet nye beregninger, da kravet er 0 m

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Da genekriterierne for de 3 grupper beboelser er overholdt, har Lolland Kommune ingen bemærkninger.

Det er ligeledes Lolland Kommunes vurdering, at såfremt gældende lovgivning for erhvervsmæssigt dyrehold overholdes, vil driften af stalden ikke give anledning til unødige lugtgener.

Der stilles derfor ingen vilkår.

6.2 SKADEDYR

Ansøgers oplysninger

På ejendomme med hestehold kan der forekomme skadedyr som eksempelvis fluer og rotter mv.

Den generelle bekæmpelse af skadedyr sker ved, at der holdes rent og ryddeligt i og omkring ejendommen, og ved at foderspil og rester fjernes.

Bekæmpelse af skadedyr foretages efter anvisninger fra Statens Skadedyrslaboratorium (nu Institut for Agroøkologi).

Desuden følges de forbyggende foranstaltninger, som er fastlagt i Bekendtgørelse om bekæmpelse af rotter mv. (Bek. nr. 611 af 23. juni 2001). Der er aftale med Mortalin.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at hesteholdet kan give anledning til fluegener og risiko for tilhold af rotter. Disse skal bekæmpes efter gældende retningslinier.

Det vurderes, at det under normale omstændigheder er tilstrækkelig med den kommunale rottebekæmpelse til bekæmpelse af rotter.

Vilkår

- Der skal på ejendommen løbende ske en effektiv bekæmpelse af fluer i henhold til retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
- Opstår der problemer med andre skadedyr på ejendommen, skal bekæmpelse af disse ske efter retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi eller andre retningslinier for økologisk hold af svin.

6.3 AFFALD

Ansøgers oplysninger

Dødeligheden blandt heste vurderes meget lav og derfor afhentes døde dyr i meget begrænset omfang.

Oplysninger om affaldstyper og mængder samt opbevaring og bortskaffelse heraf:

Affaldstype	Opbevarings- sted	Transportør	Modtageanlæg	Mængde pr. år	EAK- kode	ISAG- kode
Olief- og kemi- kalieaffald:						
Spildolie	0	0	Kommunal mod- tagestation	0	13.02. 08	06.01
Olietromle	0	0	Kommunal mod- tagestation	0	15.01. 04	56.20
Blyakkumulato- rer	0	0	Kommunal mod- tagestation	0	16.06. 01	05.99
Spraydåser	Metal contai- ner 200L	pedel	Produkthandler	Ca. 10 kg	16.05. 04	23.00
Kanyler i særlig beholder	0	0	Kommunal mod- tagestation	0	18.02. 02	05.13
Tørbatterier – NiCd	plast beholder rengøring	pedel	Kommunal mod- tagestation	Ca. 30 kg	20.01. 33	77.00
Tørbatterier – Kviksølv	0	0	Kommunal mod- tagestation	0	20.01. 33	77.00
Fast affald:						
Tom emballage (papir/pap)	Container 6 kubik	M Larsen	Ragnsells		15.01. 01	50.00
Tom emballage	Container	M Larsen	Kommunal mod-		15.01.	52.00

(plast)	Brandbart		tagestation		02	
Bigbags af PE-plast	Container Brandbart	M Larsen	Kommunal mod-tagestation		15.01. 02	52.00
Lysstofrør og elsparepærer	Plast beholder 50 L	Pedel	Kommunal mod-tagestation	Ca. 25 kg	20.01. 21	79.00
Jern og metal	container 1 kubik	pedel	Produkthandler	Ca. 400 kg	02.01. 10	56.20
Diverse brændbart	Container 10 kubik	M Larsen	Kommunal mod-tagestation		Af-hængi g af ind- hold / 15.01. 07	19.00
Glas	Container brandbart	M Larsen	Kommunal mod-tagestation	Ca. 500 kg	20.01. 02	51.00

Tabel 6.3.1 Ansøgers oplysninger om affald

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Lolland Kommune finder det tilstrækkeligt, at gældende lovgivning om opbevaring og bortskaffelse af affald samt Lolland Kommunes affaldsregulativer overholdes.

Der stilles ikke vilkår om kadaver, da situationen sjælden vil opstå, og gældende lovgivning findes tilstrækkelig.

Der stilles derfor ingen vilkår.

6.4 STØJ

Ansøgers oplysninger

Godkendelsen forventes ikke at give anledning til øgede støjgener for naboer, da der ikke sker ændringer i arbejdsgange.

Der kan forekomme støj fra følgende kilder:

- Kørsel med husdyrgødning m.m.
- Transport til og fra ejendommen

Udvidelsen forventes ikke at give anledning til øgede gener for naboer i form af støj.

Støjkilde	Placering	Tidsinterval	Tiltag mod støjkilder
Håndtering af husdyrgødning	Der vil være periodisk støj ved tømning af møddingspladsen	Typisk i dagtimerne	Der undgås så vidt muligt tomgangskørsel Brugen af traktor vil normalt begrænses til at foregå i dagtimerne.
Transport til og fra ejendommen	-	Typisk i dagtimerne ved levering af foder.	

Tabel 6.4.1 Ansøgers oplysninger om støj

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at Miljøstyrelsens vejledning om støj fra landbrug til enhver tid skal overholdes. Desuden stilles der vilkår om, at evt. støjmåling skal ske efter Miljøstyrelsens retningslinier.

Vilkår

- Driften af hesteholdet må hos naboer ikke give anledning til støj, der overstiger de på enhver tid vejledende grænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra landbrug.
- Såfremt Lolland Kommune ved en orienterende støjmåling vurderer, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser er overskredet, skal der gennemføres en støjkortlægning af et autoriseret firma efter Miljøstyrelsens retningslinier. Støjkortlægningen skal bekostes af ejendommens ejer eller driftsherre og skal - undtagen opfølgende målinger - maksimalt ske 1 gang årligt.
- Er den vejledende støjgrænse overskredet, skal der ske afhjælpende foranstaltninger, og en ny støjkortlægning skal dokumentere, at støjgrænsen efterfølgende er overholdt.

6.5 TRANSPORT

Ansøgers oplysninger

Udviklingen i antallet af forskellige typer transport ses af tabellen nedenfor. Det skal bemærkes, at antal og kapacitet pr. læs ikke er bindene.

Af følgende skema vises en oversigt over transporttyper og over antallet af transportere i nudrift og ansøgt drift.

Transporter	Før			Efter		
	Antal/ år	Kapacitet pr. transport	Transportmiddel	Antal/ År	Kapacitet pr. transport	Transportmiddel
Transporter med hø/wrap	7	12	Traktor	7	12 Tons	Traktor
Transporter med halm/strøelse	10	8 t	Traktor	10	8 Tons	Traktor
Udbringning husdyrgødning	23	15 tons	Traktor	23	15 tons	Traktor

Ansøger har ikke oplyst noget særskilt om transport i forbindelse med brug af stalden.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Ejendommen ligger godt i forhold til til- og frakørsel. Det forventes ikke, at anvendelse af hestestaldene og møddingspladsen vil give anledning til væsentlig mere trafik, end der ellers ville være til – og fra ejendommen.

Der stilles derfor ingen vilkår.

6.6 ANDRE PÅVIRKNINGER

Ansøgers oplysninger

Ejendommen ligger med god afstand til naboerne, så det vurderes, at der ikke vil være gener i relation til støv og lys.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ved den ansøgte brug af staldene og møddingspladsen ikke er andre forhold ved husdyrholdet som kan give anledning til gener ved naboerne.

Der stilles derfor ingen vilkår.

7. RENERE TEKNOLOGI

I dette kapitel redegøres for renere teknologi (BAT⁸) samlet fra de foregående kapitler.

Ansøgers oplysninger

Ansøger oplyser ikke noget særligt omkring brug af renere teknologi ved brug af stalden.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Renere teknologi skal vurderes i forhold til staldanlæg, foder, energi- og vandforbrug, håndtering af husdyrgødning samt management.

Staldanlæg

Da der er tale om hestestald med dybstrøelse og naturlig ventilation, er der ingen muligheder for renere teknologi i form af f.eks. gyllekøling eller luftrensning.

Der henvises ellers til afsnit 2.2 om muligheden for reduktion af ammoniak fra staldanlægget og afsnit 4.2 om beregning af BAT i forhold til ammoniak fra stald og lager.

Foder

Der foreligger ingen teknologiblade angående fodring af heste.

Energi- og vandforbrug

Det er Lolland Kommunes vurdering, at det økonomiske incitament er tilstrækkelig if. til at spare på energi og vand ved anvendelse af stalden.

Håndtering af husdyrgødning

Det vurderes, at overholdelse af lovgivningen i Danmark angående håndtering af husdyrgødning er at betragte som renere teknologi.

Management

Det er Lolland Kommunes vurdering, at den beskrevne drift af stalden er at betragte som renere teknologi. Ansøger har desuden udarbejdet en beredskabsplan. Se afsnit 2.4.

⁸ BAT = Best Available Techniques

8. EGENKONTROL

I dette kapitel er krav om egenkontrol fra de foregående kapitler samlet.

Ansøgers oplysninger

Husdyrbruget varetager selv en del af kontrollen med den daglige drift som er følgende:

Der udarbejdes obligatorisk gødningsplan med efterfølgende gødningsregnskab.

Der er produktionsopgørelser i markbrug og dyrehold, driftsregnskab samt egne løbende registreringer. Gennemsyn af alle elinstallationer hvert 5. år.

Vand- og elforbruget vil blive fulgt løbende med henblik på at lokalisere eventuelle opståede fejl samt vurdere på muligheden for at reducere forbruget.

De tekniske installationer og hjælpemidler kontrolleres løbende for at imødegå driftsforstyrrelser og uheld.

Lolland Kommunes bemærkninger og vurdering

Ud over egenkontrol fastsat i lovgivningen, er det Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er behov for vilkår om egenkontrol.

Det forventes, at personer, der håndterer staldgødning orienteres om reglerne om håndtering af gødnin-gen.

Der stilles vilkår om, at der på ejendommen skal være et let tilgængeligt eksemplar af denne tilladelse. Tilgængeligheden må gerne være elektronisk.

Vilkår

- Denne tilladelse skal være let tilgængelig på ejendommen som trykt eksemplar eller elektronisk.

10. BILAG

Bilag 1: Beredskabsplan

Bilag 2: Halsted Klosters høringssvar med Lolland Kommunes kommentar

Beredskabsplan for Halstedhus Efterskole

Indholdsfortegnelse

	Side
TELEFONNUMRE	4
BRAND- OG EVAKUERING	5
STOPHANER /HOVEDAFBRYDERE	6
STRØMSVIGT	6
Bilag A Kort over ejendommen	7

Denne beredskabsplan er udarbejdet som en del af ejendommens miljøgodkendelse med det Formål, at stoppe og begrænse evt. uheld med konsekvenser for det omgivne miljø.

Planens indhold skal være kendt af gårdens ansatte mm. og udleveres til evt. indsatsleder/miljømyndighed i forbindelse med uheld, forureninger, brand, ol.

Beredskabsplanen revideres/kontrolleres mindst 1 gang om året og skal være let tilgængelig og synlig.

Kort materiale.

Bagerst er der et oversigtskort over ejendommen mm. med angivelse af:

- Mark- og drikkevandsboringer/brønde
- Kemikalielager (f.eks. bekæmpelsesmidler, handelsgødning, svovlsyre til forsuring)
- Dieseltanke og olietanke (overjordiske og nedgravede)
- Drænbrønde / regnvandsbrønd / afløb
- Udløbspunkter til vandløb / jord fra dræn
- Slukningsmateriel og åndedrætsværn
- Afbrydere til diverse pumper, anlæg, strømafbryder m.v.
- vt. fald/kote mod vandløb/dræn/brønde og boringer
- Trykflasker/oplag af f.eks. F-gas, stationære F-gasbeholdere, svejseanlæg m.v. -
- Flugtveje for dyr/ frigørelse mm.

Husk

Ved store uheld ring altid 1-1-2, ved mindre uheld ring altid til miljømyndighederne. Er man i tvivl ring 1-1-2.

Efter brand mm. tag kontakt med miljømyndighederne med hensyn til genopbygning af stald mm.

TELEFONNUMRE

Nærmeste telefon på ejendommen står i vagtværelset i hovedbygning og har nr. 5493 9631.

Miljømyndighed	Kontaktes på telefon	5467 6767	indenfor alm. arbejdstid
Falck	kontaktes på telefon	70 10 20 30	<u>dag</u> eller <u>nat</u>
Brandvæsen	kontaktes på telefon	112	dag eller nat
Lægevagt	kontaktes på telefon	70 15 07 00	<u>dag</u> eller <u>nat</u>
Tandlægevagt	kontaktes på telefon	29 60 01 11	dag eller nat
Landbocenteret, LMO	kontaktes på telefon	70 15 40 00	<u>dag</u> eller <u>nat</u>
Dyrlæge	kontaktes på telefon	20 42 90 33	dag eller nat
Foderstofforretning	kontaktes på telefon	40 30 07 42	dag eller nat
Elektriker	kontaktes på telefon	54 95 03 00	Dag eller nat
Smeden	kontaktes på telefon	54 60 65 64	dag eller nat
VVS	kontaktes på telefon	54 60 65 64	dag eller nat
Ventilationsfirma	kontaktes på telefon	54 95 03 00	dag eller nat

BRAND- OG EVAKUERINGSINSTRUKS

Ved brand der ikke kan slukkes ved egen hjælp.

Tilkald brandvæsenet - RING 112 - oplys:

Navn, adressen og telefonnummer der ringes fra

Hvad er der sket og at det er en gårdbrand

Er der tilskadekomne - hvor mange –

Er dyrene kommet ud – art og antal der evt. er fanget

Kontakt ejeren, Ulrik Murel på tlf. 51 40 74 90

Iværksæt rednings- og slukningsarbejde hvis det er muligt og forsvarligt, herunder fjernelse og evakuering af dyr, olie, trykflasker, gødning og kemikalier

Placering af slukningsmateriel er angivet på oversigtskortet.

Hvis det ikke er muligt at slukke branden - forsøg at begrænse den ved lukning af døre og vinduer

Modtag brandvæsenet og udlever denne mappe sammen med kortmaterialet
oplys endvidere:

Evt. tilskadekomne eller dyr der ikke er reddet i sikkerhed

Hvor det brænder

Brandens omfang

Hvor der er adgangsveje

På ejendommen findes der brandslukkere, som evt. kan anvendes for at afhjælpe situationen:

STOPHANER / HOVEDAFBRYDERE

Afbrydere til diverse pumper, anlæg, strømafbryder m.v. skal ligeledes noteres på kortet over ejendommen.

Vand

Hovedhane sidder i kælder hovedhus.

Elektricitet

Hovedafbryder sidder i kælder hovedhus.

STRØMSVIGT INSTRUKS

Vurder om dyr vil lide under træk fra nødopluk eller varme.

Tjek alle stalde og se, om nødoplukket er åben.

Begræns trækgener og varmeudvikling (overbrusning).

Kontroller at der ikke sker forurening som følge af manglende strøm til pumper ol.

Eventuelt i værdsæt opstart af nødstrømsgenerator.



På vegne af Mogens E F Krag-Juel-Vind-Frijs hermed høringssvar i sagen om husdyr- godkendelse til hold af heste på Halstedhus Vej 2, 4900 Nakskov.

Det bemærkes indledningsvist, at det undrer, at Lolland Kommune har givet landzonetilladelse til etablering af en ny ridehal og stald den 20. december. 2017 uden at inddrage Mogens E F Krag-Juel-Vind-Frijs under høringsproceduren, som er det klare udgangspunkt, jf. planlovens § 35, stk. 4. Det fremgår, at kommunen har vurderet, at tilladelsen har underordnet betydning for naboerne. Det må stå Lolland Kommune klart, at forholdene omkring ridehallen og stalden er af væsentlig og individuel betydning for Mogens E F Krag-Juel-Vind-Frijs, herunder henset til at der tidligere er klaget over forhold vedrørende netop stald og ridehal.

Lolland Kommunes svar

Det ønskede byggeri erstatter en eksisterende hal, som nedrives. Lolland Kommune er blevet gjort opmærksomme på, at den eksisterende hal er placeret tættere skel end 2,5 meter.

Ved indsendelse af ansøgning om en ny hal, er der søgt om en placering, som ikke kun overholder afstand på 2,5 meter, men hele 5 meter, hvorfor forholdene i tidligere orientering om manglende afstand hermed ses mere end overholdt, hvorved projektet ikke afviger, hvad man kan forvente at få tilladelse til i området. Da alle øvrige hensyn, som vil indgå i en byggesag – afstand til skel, skygge, indbliksgener m.v. ses overholdt, samt at lokalplanen for området – efterskole med tilhørende faciliteter – giver mulighed for det ansøgte byggeri, ifølge Lolland Kommunes vurdering ikke grundlag for at betragte det ansøgte som væsentlig og individuel betydning for Mogens E F Krag-Juel-Vind-Frijs, idet det ansøgte blot erstatter eksisterende byggeri, og herved placeres mere hensigtsmæssigt ift. både afstand til skel, samt placeres udenfor sø- og åbeskyttelseslinjen.

Endvidere bemærkes det, at placeringen mod nærmeste skel er mod åben mark, hvorfor det vurderes at Halsted Kloster ikke har en væsentlig individuel interesse, taget ud fra de hensyn som byggeplan, planlov, samt naturbeskyttelsesloven skal varetage.

Alle boliger tilhørende Halsted Kloster har en beliggenhed, som ikke er tilstødende til det berørte område.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen, som høringen omfattede.

1. Ammoniakfølsomhed

Anlægget er tænkt placeret på en skråning ned mod et vandløb ca. 150 meter mod øst, et ammoniakfølsomt skovområde ca. 100 meter øst og Natura-2000 området ca. 280 meter mod øst. Det bemærkes, at der tillige er et vandhul vest for vandløbet, som man ikke har forholdt sig til i pkt. 4.3, ligesom der alene er målt fra midten af anlægget og ikke dets yderpunkter, som der rettelig skal jf. Miljøstyrelsens online vejledning om husdyrbrug. Det er afgørende, at der opmåles korrekt, således at sagsoplysningen er retvisende.

Lolland Kommunes svar

Kort og afstande er rettet, så det stemmer overens med ansøgningssystemets beregningsmetode, hvor ammoniak måles fra de faste anlægs yderpunkter. Vandhullet vest for vandløbet er ikke behandlet under punkt 4.3, da det er beliggende inde i et beskyttet engområde, hvis yderkant er beliggende tættere på anlægget. Søer er blevet inkluderet i vurderingen under punkt 4.4.

Jeres bemærkning har således givet anledning til mindre tekniske ændringer, men har ikke ændret den overordnede vurdering.

Det bør inddrages, at terrænet skråner, da der således vil være en væsentlig større risiko for udledning af ammoniak til vandløbet og Natura-2000 området. Hestene går aktuelt og græsser ned mod vandløbet og Natura-2000 området, hvilket også skal inddrages, da det mærkbart forrykker udledningsspunktet fra stalden til de beskyttelsesværdige områder.

Lolland Kommunes svar

Jf. gældende lovgivning omfatter en miljøtilladelse alene stationære anlæg. Hestefolden er ikke en del af miljøtilladelsen. Derfor sker der ikke en vurdering af forholdet. At der er tale om skrånende arealer er underordnet, når der beregnes på luftbåren ammoniak.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen.

Der henvises til Miljøklagenævnets afgørelse af 21. januar 2010, jf. j.nr. MKN-104-00061, hvor det fandtes, at det forhold, at en godkendelsespligtig aktivitet fandt sted på skrånende terræn mod et Natura-2000 område 315 meter væk måtte føre til skærpede vilkår.

Uagtet om anlægget isoleret lever op til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 25 bør det inddrages, at der er væsentlig ammoniakfølsom natur ganske tæt på anlægget. Der kan henvises til EU-domstolens afgørelse C-141/14 Kommissionen mod Bulgarien, hvor det fremhæves, at der skal anlægges et forsigtighedsprincip også for anlæg som blot er i nærheden af habitatbeskyttelsesområder.

Der er ikke taget stilling til om anlægget udgør en risiko for Natura-2000 området i habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 1's forstand. Der kan heller ikke hermed alene lægges vægt på husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens regler om ammoniakfølsomhed.

Lolland Kommunes svar

Den nævnte afgørelse fra klagenævnet handler om en husdyrproduktion på ca. 9.000 slagtesvin, samt udbringning af gylle fra disse. Nævnet indsatte vilkår i forhold til den maximale kvælstofudvaskning og fosforbalance på udbringningsarealerne, samt krav om dyrkningsfri bræmme.

I miljøtilladelser efter husdyrbrugloven er al udbringning husdyrgødning på dyrkningsarealer reguleret efter den generelle lovgivning, og ikke længere godkendelsespligtig, som det var på tidspunktet for klagenævnsafgørelsen.

Det kan bemærkes, at husdyrgødningen fra det ansøgte projekt ikke udbringes på de i høringssvaret nævnte arealer.

Forsigtighedsprincippet er en central del af ansøgningsystemets beregninger, og afskæringskriterierne der er afledt af dette er i sig selv en sikkerhed for, at princippet er varetaget. Når der i tilladelsen er beregnet på ammoniakdepositionen i naturpunkterne og disse tal er holdt op imod baggrundsbelastning og tålegrænser, er det Lolland Kommunes vurdering, at forsigtighedsprincippet er varetaget fuldt ud. Samtlige vurderinger af Halsted Kloster Dyrehave samt Nakskov Indrefjord fremgår af tilladelsens afsnit 4.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen.

Lolland Kommune anmodes således om, at inddrage de nævnte forhold og træffe afgørelse om,

at husdyrbruget ikke placeres på den tiltænkte lokalitet, herunder henset til at lokaliteten ikke er hensigtsmæssig af hensyn til de nærliggende ammoniakfølsomme områder. Lolland Kommune anmodes som minimum om at fastsætte vilkår, der sikrer, at der ikke er fare for, at anlæggets husdyr unødigt forurener de nærliggende ammoniakfølsomme områder, herunder ved ændringer til lokaliteten og fastsættelse af forureningsbegrænsende vilkår, såsom antallet af heste.

Endelig bedes Lolland Kommune foretage en nærmere undersøgelse af anlæggets betydning for det nærliggende habitat i overensstemmelse med principperne i habitatbekendtgørelsen – udover den blotte konstatering af anlæggets forventede ammoniakudledning.

Lolland Kommunes svar

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der er lavet en tilstrækkelig vurdering i tilladelsen, samt at der er stillet de nødvendige vilkår.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen.

2. Vilkår om materialevalg og farver

Det følger af husdyrbruglovens § 1, stk. 2 nr. 6, at lovens formål bl.a. er:

”§ 1, stk. 1, nr. 6. at skabe og bevare værdifulde bebyggelser, kultur- og bymiljøer samt landskaber,”

Ved fastsættelse af vilkår, skal hensynet i bestemmelsen således inddrages. Det følger videre af gældende lokalplan 7A § 6.4, at:

”§ 6.4. Bebyggelsen opføres i dimension, farver og materialer, der harmonerer med den eksisterende bebyggelse i området, herunder de fredede huse under Halsted Kloster.”

Der er alene i husdyrgodkendelsens vilkår, pkt. 1.5, bestemt, at:

Den nye stald skal opføres i materialer og farver, der matcher de øvrige bygninger på efterskolen.”

Der er således ikke taget hensyn til de fredede huse ved Halsted Kloster og den særlige bevaringsværdighed af området. Med baggrund i lokalplanen og husdyrbruglovens formålsbestemmelser anmodes Lolland Kommune om, at tilrette vilkåret således at det er overensstemmende med ordlyden af lokalplanens § 6.4.

Lolland Kommunes svar

Vilkåret ændres, så det er i overensstemmelse med formuleringen i lokalplanen.

3. Afstand til skel

Det følger af husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 7, at etablering af husdyranlæg inden for 30 meter til naboejendommens skel ikke tillades.

Efter husdyrbruglovens § 9, stk. 3, kan der i ganske særlige tilfælde gives dispensation hertil:

§ 9, stk. 3. Hvor overholdelse af de i § 8 nævnte afstandskrav ikke er mulig for husdyrbrug, kan kommunalbestyrelsen dispensere herfra og fastsætte vilkår til indretning og drift. Kommunalbestyrelsen fastsætter vilkår om indretning og drift i forbindelse med godkendelser og tilladelser efter §§ 16 a og 16 b. Kommunalbestyrelsen skal fastsætte vilkår, som sikrer, at der ikke opstår forurening eller væsentlige gener.

Lolland Kommune indstiller, at der dispenseres til placering af staldene tættere end 30 meter fra naboskel, idet det oplyses, at der foreligger en forpagtningsaftale, hvorefter Efterskolen forpag-

ter en 25 meter bred bræmme langs skellet.

For det første er det ikke godtgjort, at det ikke er muligt at placere stalden fjernere end de 27,5 meter fra skel – som endog er en betingelse for dispensation.

For det andet, foreligger der ikke nogen forpagtningsaftale på arealet. Forpagtningsaftalen er opsagt og ophøre den 1. januar 2019, se vedlagt opsigelse samt bekræftelse.

Betingelserne for at meddele dispensation efter husdyrbruglovens § 9, stk. 3 er således ikke til stede.

Stalden skal derfor i overensstemmelse med lovens udgangspunkt placeres mindst 30 meter fra skel efter husdyrbruglovens § 8, stk. 1, nr. 7.

Lolland Kommunes svar

Begrundelsen for dispensation er præciseret, således at det nu fremgår at der ønskes en mere hensigtsmæssig placering i forhold til øvrige bygninger, samt for at opnå en mere hensigtsmæssig drift – herunder brug af foldarealer. Desuden er der tale om skel til et markareal.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at betingelserne for at give dispensation er til stede.

Det bemærkes, at nuværende placering af ridehallen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets pkt. 2.2.3.2, stk. 1 fastsatte grænse på 2,50 meter til naboskel. Opføres der en ny ridehal, skal denne placeres i overensstemmelse med byggereglementets afstandsbestemmelser.

4. Afstand til nabobebyggelse

Det følger af husdyrbruglovens § 6, stk. 1, nr. 4, at der skal være en afstand på mindst 50 meter til nærmeste nabobeboelse.

Lolland Kommunes svar

Jf. husdyrbrugloven § 8, stk. 1, pkt. 6) er afstandskravet 15 m. Der er reelt 8,2 m i det ansøgte projekt. Lolland Kommune finder, at der er grundlag for at give den nødvendige dispensation. Dispensation gives i miljøtilladelsen.

Der ses at være under 50 meter til beboelsen på matr. nr. 1t og 1v. Det kan således ikke tillades, at placere anlægget som ansøgt. Der henvises til Miljøklagenævnets afgørelse i en sag af 27. maj 2009, jf. j.nr. MKN-130-00184, hvor det fastsloges, at bestemmelsen også finder anvendelse for ansøgers egen beboelse. Bestemmelsen har til formål at begrænse menneskelig påvirkning af forurening og sanitære risici. Det kan således af hensyn til skolens egne beboere ikke tillades, at anlægget placeres så tæt på beboelse.

5. Beplantningsbælte

Det fremgår af lokalplanens § 6.5, at:

”§ 6.5. Bebyggelse, herunder sportsanlæg placeres således, at geneindvirkninger i forhold til omgivelserne undgås.”

Lolland Kommune anmodes om at sikre sammenhæng mellem den meddelte landzone- tilladelse af 20. december 2017 og husdyrgodkendelsen i forbindelse med spørgsmålet om nabogener ved stald og ridehal. Der henvises til den beskyttelsesværdige og fredede tilstand af bygningerne ved Halsted Kloster.

Der bedes derfor indsat vilkår om etablering af et beplantningsbælte, jf. betingelserne i landzonetilladelsen af 20. december 2017, således at der ved tilsyn af husdyrbruget kan sikres overholdelse af vilkåret.

Lolland Kommunes svar

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der i denne miljøtilladelse ikke skal stilles vilkår om beplantningsbæltet, da dette vilkår fremgår af den meddelte landzonetilladelse.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen.

Det bemærkes for god ordens skyld, at beplantningen skal placeres på ansøgers egen grund og ikke det tidligere forpagtede areal.

6. Opbevaring og håndtering af husdyrgødning

Det er i pkt. 2.3 oplyst, at der etableres en møddingplads på 193 m³ og en møddingsaft- beholder på 10 m³. Lolland Kommune har alene fastsat vilkår om overdækning. Henset til lokaliseringen nær følsomme naturområder, anmodes Lolland Kommune om at fastsætte vilkår, der mindsker risikoen for forurening.

Lolland Kommunes svar

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der er stillet de nødvendige vilkår.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen.

Det følger af husdyrgødningsbekendtgørelsens § 14, at møddinger skal indrettes således at overfladevand ikke kan løbe ind på møddingpladsen. Møddingpladsen skal videre omkranses af en 1 meter høj mur eller en 2 meter bred randbelægning med et 3% fald mod afløb. Møddingbund og sidebegrænsning skal bygges i bestandige materialer, som er uigennemtrængelige.

Selve stalden skal have fast bund og være bygget i bestandige materialer og skal indrettes med et afløbssystem til opsamling af gødning, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 9. Afløb skal føre gennem lukkede ledninger og føres til beholder for flydende husdyrgødning efter DS 432 Norm for afløbsinstallationer.

Møddingsaftbeholderen skal være udført i bestandige, uigennemtrængelige materialer og have fast overdækning, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 20-22.

Lolland Kommunes svar

Der stilles i en miljøtilladelse ikke vilkår der refererer til gældende lovgivning. Gældende lovgivning skal altid overholdes.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen.

7. Økologiske forbindelser

Udbygningen af stald og ridehal er placeret midt i et område vedtaget som en særlig økologisk forbindelse, jf. planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 14. Det fremgår af kommuneplanen, at der som udgangspunkt ikke skal foretages større byggerier i de vedtagne områder for økologiske forbindelser, jf. planens pkt. 9.4.2. Hvis der foretages bebyggelse, skal der redegøres for, hvilken påvirkning det har på de særligt beskyttede planer og dyr i området.

Etablering af et væsentligt husdyrbrug med tilhørende ridebane er ikke foreneligt med hensynet til de økologiske forbindelser i området.

Lolland Kommunes svar

Det er Lolland Kommunes vurdering, at det tilladte projekt ikke er til skade for de økologiske forbindelser i området. Begrundelsen fremgår af tilladelsen.

Jeres bemærkning har ikke givet anledning til ændringer i miljøtilladelsen.