



Jørgen Hill-Madsen
Hobrovej 12 A
9550 Mariager

Natur og Miljø

Postadresse:
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
09.17.15-P19-1-18

Ref.: Kristina Rasmussen Christensen
Direkte tlf. 97113660
krchr@mariagerfjord.dk

Dato: 16.3.2018

Personlig henvendelse:
Rådhuset i Arden
Østergade 22
9510 Arden

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 7 på ejendommen Hobrovej 12 A, 9550 Mariager.

Mariagerfjord Kommune har den 13. februar 2018 modtaget din anmeldelse om genopførelse af en ny kvægstald efter brand i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Hobrovej 12 A, 9550 Mariager. Ejendommen tilhører Jørgen Hill-Madsen, Hobrovej 12 A, 9550 Mariager.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte genopførelse af kvægstald opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at den anmeldte genopførelse af en kvægstald kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte genopførelse af kvægstalden kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 1380 af den 30. november 2017).

² Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Lovbek. nr. 256 af 21. marts 2017).



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 26. februar 2018 til den 12. marts 2018 hos:

- Ansøger: Jørgen Hill-Madsen, Hobrovej 12A, 9550 Mariager
- Naboer:

Ole Gregersen	Fjelstedvej 4	9550 Mariager
Erling Rask Holm	Hobrovej 10	9550 Mariager
Birte Agnes Møller	Hobrovej 10	9550 Mariager
Susanne Hill-Madsen	Hobrovej 12A	9550 Mariager
Anders Stegger	Hobrovej 12C	9550 Mariager
Helle Robsahm Nielsen	Hobrovej 9	9550 Mariager
Jørn Erik Nielsen	Hobrovej 9	9550 Mariager

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

I henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug kapitel 7, kan der klages over afgørelsen af ansøgeren, Miljøministeriet samt enhver, der må antages at have en individuel væsentlig interesse i sagens udfald. Der kan desuden klages af visse myndigheder og organisationer, der er angivet i lovens § 85-87.

Udnyttelse af afgørelsen i klageperioden og imens eventuel klage behandles sker på eget ansvar. Ved klage kan Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemme, at klagen har opsættende virkning på udnyttelsen.

Enhver med retlig interesse i sagens udfald kan klage over denne afgørelse, efter husdyrbrugslovens regler.

En eventuel klage indsendes via Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal. Adgangen til klageportalen finder du enten via borger.dk eller virk.dk.

Klagefristen er 4 uger og udløber **fredag den 13. april 2018 kl. 23.59**. En eventuel klage skal være modtaget senest dette tidspunkt.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med et betalingskort, når du har tastet din klage ind i Klageportalen. Klagen bliver første sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.



Gebyret tilbagebetales, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevarerklagenævnets kompetence.
Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.
4. der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
5. klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af projektet:

Anmeldelse vedr. genopførelse af en kvægstald

Jørgen Hill-Madsen, som ejer og driver landbruget, Hobrovej 12 A, 9550 Mariager, ønsker at genopføre en kvægstald efter brand i forbindelse med eksisterende driftsbygninger. Kvægstalden ønskes opført som erstatning for den kvægstald der nedbrændte i sommeren 2016.

Kvægstalden etableres i ikke-reflekterende byggematerialer. Der etableres støbt gulv uden afløb i hele bygningens areal og fuldmurede brandvægge i sammenbygningen med tilstødende bygninger, i gavlen mod syd etableres to branddører og loft til kip. Kvægstalden vil blive etableret med naturlig ventilation, med fire vinduesåbninger (1,2 x 0,8 m) og skydeport (3,2 x 1,9 m).

Kvægstalden vil blive en dybstrøelsesstald.

Af bilag 1 og 2 fremgår den ansøgte ændring.



Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte genopførelse af en kvægstald opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri ikke overskrider 175 m² produktionsareal med dybstrøelse jf. § 7, stk. 1 i Bek. nr. 1380 af 30. november 2017.
- Kvægstalden er en ny bygning med et total areal på 120 m² inklusiv fundament. Bygningen bliver 9,6 meter bred og 12,5 meter lang.
- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og kvægstalden placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning ændres ikke som følge af ændringen eller udvidelsen.
- Afstanden fra det anlæg, der anmeldes ændret eller udvidet, til nabobeboelsen er større end 100 meter, eller tilbygningen eller ændringen udføres uændret eller i modsat retning af nabobeboelsen.

Mariagerfjord Kommune vurderer at der er ca. 303 meter til nærmeste nabo, Hobrovej 10.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en kvægstald opfylder kravene for anmeldelse efter § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte byggeri af en kvægstald kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.



Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Digital MiljøAdministration og Mariagerfjord Kommunes hjemmeside den 16. marts 2018.

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Kristina Rasmussen Christensen

Kristina Rasmussen Christensen
Miljøingeniør

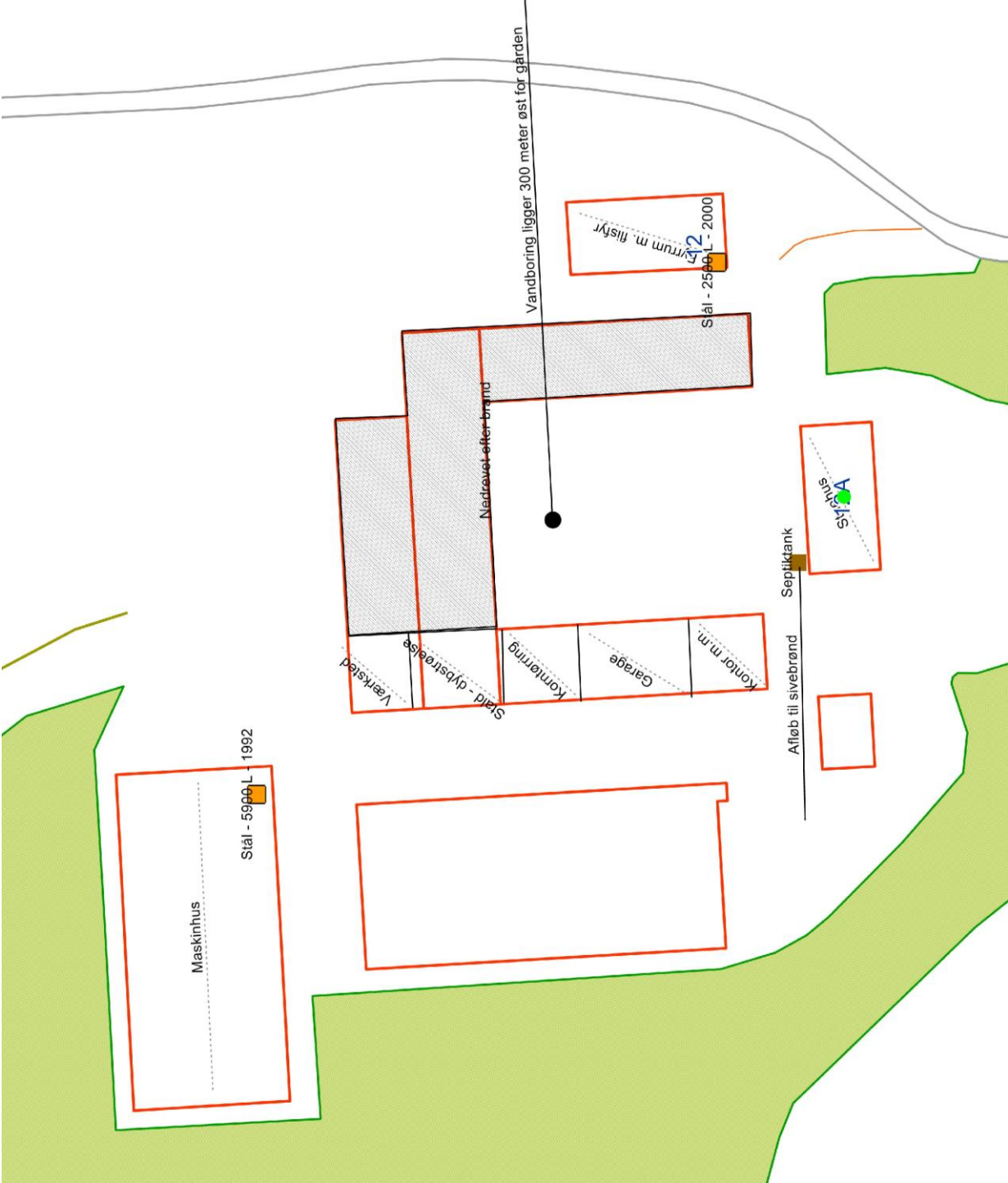
Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Kvalitetssikret af: Meri Ann G. Herskind, Agronom, Mariagerfjord Kommune.

Bilag

Bilag 1 - Situationsplan:



Bilag 2 - Snittegning:

