



Blue Phoenix Denmark A/S
Selinevej 4
2300 København S

Tilsynsnotat, Miljøtilsyn 26.06.2026 Blue Phoenix, Selinevej 4

Klima, Miljø- og Teknikforvaltningen, enhed for Virksomheder og VVM
har d. 26. juni 2026 været på tilsyn:

Virksomhed:	Blue Phoenix
Adresse:	Selinevej 4
CVR nr. / P nr.	15084790 / 1002966239
Deltagere:	Louise Sorgenfrei, Jens Arre Nord, Maj Davidsen, Blue Phoenix (samt pladsansvarlige medarbejdere) Katja Mesterton og Sara Krogh, Virksomheder og VVM
Virksomhedens miljøgodkendelser:	Omfattet af • Revideret miljøgodkendelse i henhold til BAT-konklusioner, maj 2024. • Accept og supplerende vilkår til at bibeholde placering af aktivitet for nedknusning af bygge- og anlægsaffald i port 3, RGS Nordic Selinevej 4, 17. juni 2025.
Tilsynet blev foretaget som:	Varslet
Formålet med tilsynet var at:	Regelmæssigt miljøtilsyn
Jordforurening:	Der blev ikke observeret ny jordforurening på tilsynet
Resultat af seneste egenkontrol:	Spildevandsanalyser maj 2026 for port 3,4,5,6,7 viser overholdelse af grænseværdier for tungmetaller i vilkår 58. Dog er pH flere steder over 9 og dermed over grænseværdien.

10. juli 2026

Sagsnr.
2026-0044848

Dokumentnr.
2026-0044848-12

Sagsbehandler
Katja Mesterton

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
2300 København S

Mobil
2426 8898

E-mail
DG78@kk.dk

EAN-nummer
5798009809452

Konklusion på tilsynet:	Blue Phoenix skal fremsende en redegørelse for årsag til pH overskridelse (var også i 2025) og forslag til nedbringelse af pH inden 1. september 2026. Den sidste støjskærm i port 3 ved træknuser, skal etableres snarest jf. vilkår 56b. Blue Phoenix er i gang – og skal fremsende dokumentation og foto for at skærmen er etableret 10 august 2026. Virksomheden skal nedbringe bunken med gips og sende foto dokumentation herfor senest den 1. august 2026. .
-------------------------	--

Offentliggørelse af tilsynsrapporten

Denne rapport offentliggøres¹ senest 4 måneder efter tilsynsbesøget har fundet sted. Offentliggørelsen sker via Digital Miljø Administration på <https://dma.mst.dk/>.

Brugerbetaling på miljøområdet

Der vil en gang årligt blive opkrævet gebyr for tilsyn, sagsbehandling m.v. Opkrævninger sker ved udgangen af november måned og dækker over perioden 1. november til 31. oktober. Teknik- og Miljøforvaltningens afgørelse om fastsættelse af gebyr kan ikke påklages².

Miljøriskovurdering af virksomheden

Teknik- og Miljøforvaltningen skal efter tilsynet foretage en risikovurdering som grundlag for den fremtidige tilsynsfrekvens³. Heri indgår virksomhedens miljøarbejde, regelefterlevelse og potentiel miljøforurening.

Med venlig hilsen

Katja Mesterton
Miljøsagsbehandler

Sara Krogh
Miljøsagsbehandler

¹ Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 09/12/2019

² I henhold til § 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen nr. 1466 af 28/11/2025

Tilsynsnotat

Tilsynet havde fokus på Port 3, Byggeaffald og Port 4 og 6/7 Jord

Vilkår om jordmodtagelse i miljøgodkendelser

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen oplyste, at vi påtænker at begynde at arbejde med at opdatere modtagevilkår til jordmodtageanlæg i Københavns Kommune således, at det i vilkårene mere tydeligt fremgår, hvilke forureningsparametre jord, som er vurderet i miljøgodkendelsen (ansøgt om), der kan modtages på anlægget.

Miljøstyrelsen har i 2025 udsendt en ny spildevandsvejledning som skærper krav til spildevand ⁴, som vil have indflydelse for vurdering af udvaskning af miljøfremmede stoffer til overfladevand/spildevand.

Tilsynet på pladsen foregik i bil. Blue Phoenix har skærpet fokus på arbejdsmiljø og sikkerhed, alle biler skal have blink, der skal skabes gå-veje mv. På pladsen kører mange lastbiler og maskiner.

På tilsynet blev følgende gennemgået.

Lugt

Hvidovre Kommune har henvendt sig til København med en klager fra borger over lugt hele døgnet og spørger om det kunne være fra Selinevej. Vi drøftede dette, og Blue Phoenix kunne ikke genkende at der skulle lugt. I forhold til tidligere, hvor haveaffald lå måske 14 dage – så er logistikken nu ændret til at haveaffald køres ind, neddeles og køres til kompostering på andet anlæg i Herluftmagle inden for et par dage. Det lugter derfor betydeligt mindre. Der lugtede ikke fra haveaffald ved tilsynet. Der kan være risiko for lugt til efteråret når haveaffald indeholde nedfaldsfrugt.

Forvaltningen vil oplyse til Hvidovre, at lugten sandsynligvis stammer fra anden kilde.

Støj Port 3 - bygge- og anlægsaffald

Forvaltningen gav 17. juni 2025 accept og supplerende vilkår til at bibeholde placering af nedknusning af bygge- og anlægsaffald i port 3.⁵ Der blev her stillet 2 vilkår:

⁴ Tilslutning af industrispildevand til spildevandsforsynings-selskabernes spildevandsanlæg Vejledning nr. 77 August 2025

⁵ Accept og supplerende vilkår til at bibeholde placering af skivitet for nedknusning af bygge- og anlægsaffald i port 3, RGS Nordic Selinevej 4, 17. juni 2025

Vilkår 56a

Nedknusningsaktivitet må kun finde sted mandag – fredag kl. 7.00 – 18.00 samt lørdage fra kl. 7.00 – 14.00.

Vilkår 56b

Støjskærme i art og omfang i port 3 og udskiftning til elektrisk knuser til tunge affald, som er forudsætning i støjrapport (Sweco støjberegning 10.03.2025), skal være etableret senest, når etageboliger ved Stejlepladsen tages i brug.

Ifølge hjemmeside for boliger ved Stejlepladsen ser det ud til at de første flytter ind i sommer 2026.

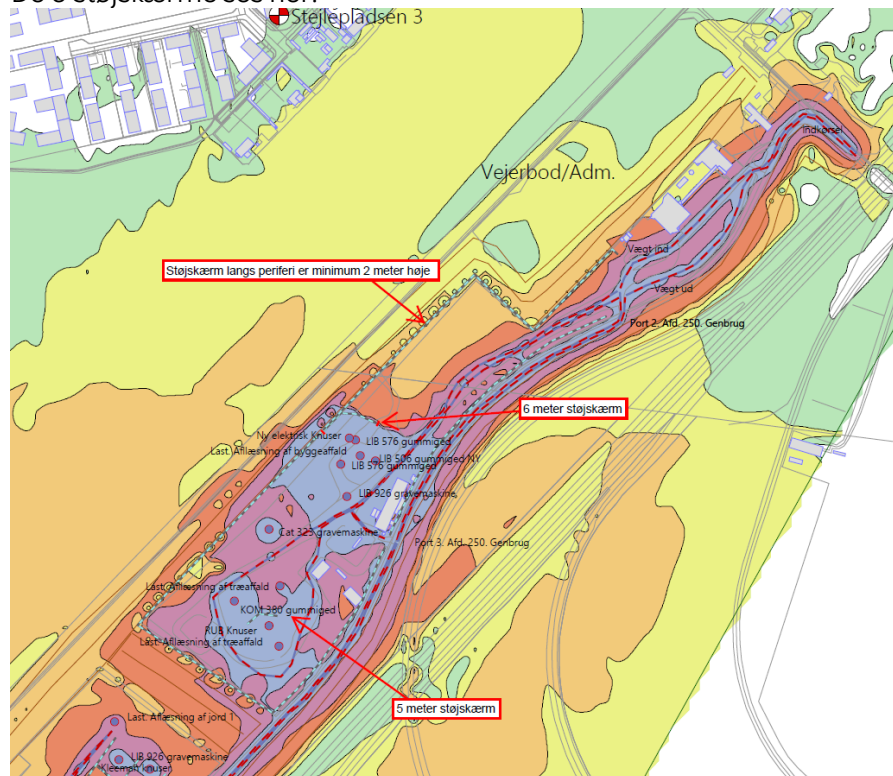
Der er opført 2 ud af 3 støjskærme. De to er mod volden og vinkelret ind på pladsen.

Der er udskiftet til eldreven nedknuser, som forudsæt i støjrapporten.

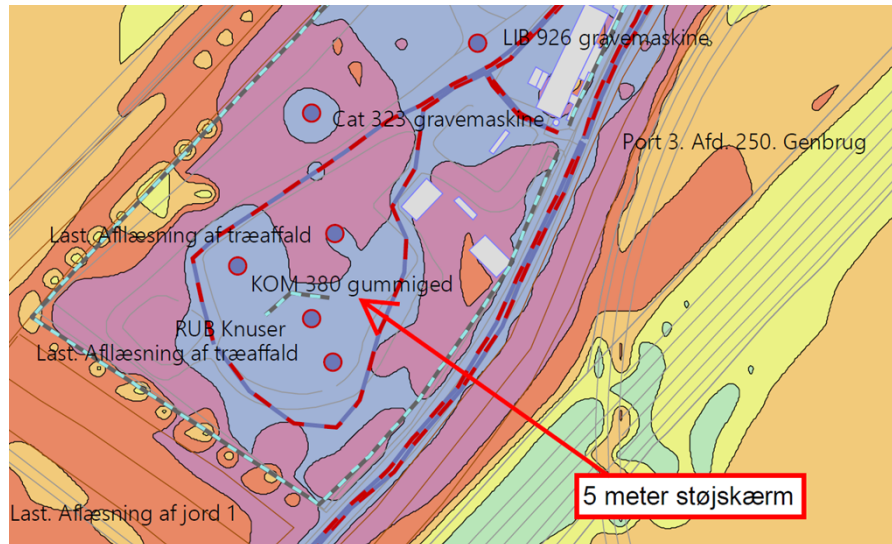
Der mangler således støjskærm ved nedknusning af træ. Støjskærm xxx i støjrapporten. Blue Phoenix vil sætte dette i gang og sende dokumentation og foto til Forvaltningen.

Støjrapport, forudsætninger

De 3 støjskærme ses her:



Kort 1 Angivelse af nødvendige støjskærme, er etableret mod nord.



Kort 2 Denne støjskærm mangler, Blue Phoenix vil opsætte snarest.

Træ

A2Træ nedknuses og leveres som råvarer til IKEA i Sverige hvis opfylder deres krav eller til forbrænding.

A4 bortskaffes til Tyskland.

Imprægneret træ opbevares for sig.

Belægningen kontrolleres 4 gange årligt samt ad - hoc for at sikre, at hele området bliver inspiceret selvom der ligger bunker.

Der kommer helt ny belægning i området med træ i uge 33 og langs kørevejen i uge 34.

Ved sidste tilsyn blev der observeret affald på ydersiden af hegnet for byggeplads ved volden.

Blue Phoenix har indført tilsyn, når det blæser ved Volden. Hegnet bliver løbende tjekket indefra pladsen.

Det blev drøftet, at bunker ikke skal ligge op ad hegn - eller have top mod hegn. Dette sås fx ved bunken med gips. Blue Phoenix - vil gøre pladsfolk opmærksomme på dette.

Blue Phoenix udfører dronekort hver måned over pladsen.

Når lastbiler ankommer, tages foto af affald oppe fra og af affaldet, når det er læsset af. Her tjekkes, at der ikke ligger andet/skjult affald nederst.

Port 4 - Jord til behandling

Vejfej opbevares og køres til eget anlæg i Kalundborg til behandling.

Opsamlingsbassin/lagune er ved at blive tømt for at blive oprenset (slam opgraves). Det er primært slam fra boremudder.

Der kommer slamsuger og tømmer sandfang hver uge.

Boremudder prøvetages dagligt.

Port 6-7 jord

Når lastbiler ankommer med jord tages foto af jord på lad oppe fra.

Jord aflæsses på udpeget område, der udtages analyser og resultat fås efter 2 dage. Jord klassificeres og anbringes med jord med samme forurening.

Jord bortskaffes pt. primært til Ålborg (flere projekter) og til Lynetteholmen.

Spildevand

Blue Phoenix fortalte, at virksomheden har miljømål om at udlede så lidt vand som muligt til omgivelserne (nedsivning, kloak, recipient mv)

Der udtages 1 spildevandsprøver til analyse fra hver port i løbet af året, som udtages i prøvebrønd ved hvert opsamlingsbassin. Resultat for 2026, viser at grænseværdier vilkår for tungmetaller overholdes. Det ses at pH er over 9 i port 4,6 og 7. Dette var også tilfældet i 2025.

På tilsynet fortalte Blue Phoenix, at det måske kan skyldes at der i port 4,6 og 7 foretages kalkstabilisering af jord. Det kan måske være en løsning at pH-regulere inden udledning.

Virksomheden skal redegøre for årsag til pH overskridelse (var også i 2025) og forslag til løsning for overholdelse af grænseværdien.

Mængden af udledt spildevand til kloak måles og indberettes til HOFOR to gange årligt til opgørelse til spildevandsafgift. Der er i første halvår 2025 fx er udledt ca. 17.000 m³. Spildevandsanalyser i Port 3 er regnvandsbetinget. Spildevand fra de andre område kan udtages fra prøvebrønd ved udledning fra opsamlingsbassin.

Spildevandsanalyser, Blue Phoenix, Selinevej 4			Port 7	Port 3	Port 3	Port 4 - 2	Port 5	Port 6
Parametre	Grænseværdier i MG 2024	Enhed	Port 7, OU7, perkolat bassin, PB7, 100 -	RGS Sel- Port 3 OU1, SF1, PB1, 100 - P003 A078	Port 3 Værksted, OU2, SF2, PB2, 100 - P00	Port 4 del2, OU4, perkolat bassin, PB4,	Port 5, OU5, perkolat bassin, 101 - P003 A	Port 6, OU6, perkolat bassin, PB6, 100 -
dato for prøvetagning			11.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	11.05.2026	11.05.2026
Suspenderede stoffer	500	mg/l		100	180	180	140	320
Olie (upolær fraktion)	20	mg/l	<0,1	<0,1	2,3	<0,1	<0,1	<0,1
Arsen (As)	13	µg/l		5,4	4,3	10	9	13
Bly (Pb)	100	µg/l		7,7	15	10	12	15
Cadmium (Cd)	3	µg/l		0,15	0,19	0,16	0,24	0,35
Chrom (Cr)	300	µg/l		36	14	26	8,6	14
Kobber (Cu)	300	µg/l		38	35	80	20	110
Kobolt (Co)	10	µg/l		2,6	3,1	5,7	4	9,1
Kviksølv (Hg)	3	µg/l		0,06	0,088	0,064	<0,05	0,089
Nikkel (Ni)	250	µg/l		9,9	13	28	15	34
Zink (Zn)	3000	µg/l (3 mg/l)		42	150	37	79	46
Prøvetagningsmetode			Stikprøve	Stikprøve	Stikprøve	Stikprøve	Stikprøve	Stikprøve
Vandtemperatur		°C	11,7	11,5	12,4	11,7	11,6	13
pH	6,5 - 9	pH	10	9	8,1	9,3	7,8	9,3

Ny spildevandsvejledning

Miljøstyrelsen har i 2025 udgivet ny vejledning om spildevand⁶, som blandet andet sætter nye og lavere vejledende grænseværdier for en række stoffer.

Forvaltningen er i gang med at gennemgå virksomheder underlagt miljøtilsyn for at undersøge spildevandet for flere miljøfremmede stoffer og ny grænseværdier med henblik på at regulere tilladelser til kloak.

Vanding for undgå støvgener

Der bruges vand fra bassin til vanding i samme området hvor bassin modtager overfladevand. Alternativt anvendes brakvand.

Foto fra tilsyn ses i bilag 1

Gennemgang af vilkår ses i bilag 2

Venlig hilsen

Katja Mesterton
Specialkonsulent

⁶ Tilslutning af industrispildevand til spildevandsforsynings-selskabernes spildevandsanlæg Vejledning nr. 77 August 2025

Bilag 1. Foto fra tilsyn 26.06.2026

Port 3 byggeaffald

Foto 1: Beton



Foto 2: A2 træ til nedknusning



Foto 3. Støjskærm ind på pladsen jf. Støjrapport



Foto 4. Støjskærm langs skel, jf Støjrapport



Foto 5: Kabler



Foto 6. Gips – Bunken ligger meget tæt på skel og der er risiko for hegn vil blive mast og hvis vind at affald/støv blæser ud. Højden skal nedbringes.

Jord - i port 4

Foto 7. Jord mærkes efter forureningsgrad



Foto 8. der tilsættes beton til jord. Dette kan være årsag til højt pH i spildevandet. Der udføres også kalkstabilisering.

Bilag 2 RGS Selinevej 4, opdateret 10. juli 2026 Samlet oversigt over vilkår i miljøgodkendelser

- Accept og supplerende vilkår til at bibeholde placering af aktivitet for nedknusning af bygge- og anlægsaffald i port 3, RGS Nordic Selinevej 4, 17. juni 2025.
- Revideret miljøgodkendelse i henhold til BAT-konklusioner RGS Nordic, Selinevej 4, 2300j, København S, 16. maj 2024

Generelt	Bemærkning
1. Denne godkendelse skal være tilgængelig for personalet på virksomheden.	ok
2. Driftspersonalet skal være orienteret om godkendelsens indhold og kende de vilkår, procedure og instrukser, der er relevante for den enkelte medarbejder.	ok
3. Virksomheden skal straks indberette til tilsynsmyndigheden, når vilkår ikke overholdes, og straks træffe de nødvendige foranstaltninger for at sikre, at vilkårene igen overholdes.	-
4. Virksomheden skal være bemandedet når der modtages affald.	Ja, bortset fra at det er muligt for HOFOR at tilkøre jord efter konkret aftale og instruktion om dette på udpeget plads.
5. Ved driftsophør eller delvist driftsophør skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører.	Ikke relevant
Indretning og drift	
6. Virksomheden skal indføre og overholde et miljøledelsessystem, senest 1 måned efter modtagelsen af godkendelsen eller idriftsættelsen af virksomheden (BAT 1)	Ok
7. Der skal på virksomheden foreligge driftsinstrukser, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet. Driftsinstruksen skal som minimum indeholde: a) Procedure for affalds karakterisering og forhåndsgodkendelse b) Procedurer for modtagelse af affald c) Et affaldssporingssystem og affaldssporingsregister d) Et kvalitetsstyringssystem for outputtet e) Foranstaltninger for sikring af adskillelse af affaldsstrømme f) Procedure for sortering af modtaget fast affald (BAT 2)	ok

8. Hele anlæggets areal skal være indhegnet, så vindflugt af affald forhindres (BAT 5)	Ja, Blue Phoenix vil skærpe opmærksomhed på bunker, som ligger tæt på hegn ikke har risiko for dette og på inspektion af hegn.
9. Hegnet skal være mindst 1,8 meter højt og indrettes med aflåselige porte så uvedkommende hindres adgang. Pladsen skal være aflåst udenfor bemandet åbningstid.	Ok
10. Oplag af jord og affald må maksimalt være 6 meter høje.	Der var høje bunker af træ, da træknuser har været ude af drift. Disse bunker nedknuses snarest. Der er høje bunker af jord, som nedbringes da skibes til projekt i Ålborg.
11. Jord og affald omfattet af denne godkendelse skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt placeres i de dertil beregnede områder	Ok
12. Oplag af jordgrupper og forskellige affaldsfraktioner skal holdes fysisk adskilt (BAT 4)	Ok
Håndtering af affaldsfraktioner	
13. Virksomheden må modtage, oplagre og behandle uforurenede og forurenede affaldsfraktioner som beskrevet i tabel 1 og i tabel 2. Se bilag 1	Ok
14. Deponeringsegnet affald af samme type må oplagres sammen, medmindre andet fremgår af anvisningen fra den pågældende anvisningsmyndighed.	Ok
15. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde og hurtigst muligt bortskaffes. Såfremt der er tale om farligt affald eller asbest, skal affaldet opbevares enten i en overdækket container eller under tag på et område med tæt belægning og mulighed for opsamling af væske	-
16. Der må kun neddeles sorterede materialer og affald til nyttiggørelse.	Ok
17. Uforurenet jord er jord, hvor indholdet af miljøfremmede stoffer ligger under det til enhver tid gældende jordkvalitetskriterium, og der samtidig ikke findes andre typer af miljøfremmede stoffer end dem der er jordkvalitetskriterium for.	-
18. Der må ikke modtages jord med fri olie- eller kemikaliefase.	-
19. Hvert parti jord skal entydigt kunne identificeres	ok

20. Jord og affald omfattet af denne godkendelse skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt placeres i de dertil beregnede områder	Ok
21. Der må anvendes biotilgængelige mineraler og næringsstoffer til biologisk behandling.	Ok
22. Der må anvendes hjælpestoffer til justering af pH, som f.eks. soda og kalk.	OK. Dog ses højt pH i spildevand fra pladserne, som Blue Phoenix skal forholde sig til, da overskrider grænseværdi.
23. Hjælpestoffer som påtænkes anvendt, ud over dem, der er nævnt i godkendelsen, skal på forhånd være accepteret af både godkendelses- og affaldsmyndigheden inden anvendelse.	-
24. Virksomheden skal opføre mængder såvel type af de hjælpestoffer, der anvendes i de tilladte biologiske behandlingsprocesser. Hjælpestoffer eller lign. skal opbevares beskyttet for vejrlig indenfor eller under halvtag, så ukontrolleret vindflugt og afvaskning forhindres	-
Slagger	Virksomheden modtager pt ikke rene læse slagger.
25. Virksomheden må kun modtage, håndtere og modne slagge fra affaldsforbrænding med henblik på, at den efterfølgende kan genanvendes i bygge- og anlægsprojekter	Modtages ikke
26. Slaggebehandlingspladsen må ikke modtage slagge med et indhold af uforbrændt organisk materiale på mere end 3 % TOC	Modtages ikke
27. Slaggen skal visuelt kontrolleres for uforbrændt organisk materiale ved modtagelsen og hurtigst muligt placeres i det dertil beregnede område. Hvis der er begrundet formodning om, at et leveret læs slagge indeholder for meget uforbrændt organisk materiale, kan tilsynsmyndigheden forlange, at virksomheden udtager repræsentative prøver af enkelte læs slagge og analyserer dem for TOC	Modtages ikke
Kompostering	Der komposteres ikke
28. Ved kompostering af have- og parkaffald, skal temperaturen som minimum registreres 1 gang pr. uge. Er temperaturen udenfor intervallet 45 -70 grader °C i de første 4 uger af komposteringsforløbet, skal materialet enten vandes eller beluftes	Der komposteres ikke
29. Modtaget have- og parkaffald må maksimalt opbevares i 1 måned i perioden 1. maj - 1. september inden neddeling	Der komposteres ikke
30. Neddelt have- og parkaffald må maksimalt opbevares i 7 dage inden kompostering	Der komposteres ikke

31. Ved kompostering i miler med max højde på 6 meter og max bredde på 7 meter, skal materialet ligge minimum 1 måned inden første vending.	Der komposteres ikke
32. Temperaturen skal som minimum registreres 1 gang pr. uge. Er temperaturen udenfor intervallet 45 - 70 grader °C i de første 4 uger af komposteringsforløbet, skal materialet enten vandes eller beluftes	Der komposteres ikke
33. Virksomheden skal sikre, at overfladevand, der opsamles i et bassin med henblik på at blive genbrugt til vanding af kompost og oplag af råvarer, ikke giver anledning til lugtgener. Tilsynsmyndigheden kan ved lugtgener, der er væsentlige for omgivelserne, stille krav til iltindhold og pH i vandet	Der komposteres ikke
34. Have- og parkaffaldet skal minimum vendes 3 gange i komposteringsforløbet	Der komposteres ikke
35. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at lugtende udendørs miler overdækkes med 20 cm lag biofilter, f.eks. sigterest eller færdig kompost	Der komposteres ikke
Vilkår fra planmæssig tilladelse af d. 15/3 2017	
36. Komposteringsanlægget må kun placeres ét sted indenfor lokalplanområdet.	Der komposteres ikke
37. Det samlede komposteringsanlæg må ikke fylde mere end 3 hektar svarende til lokalplanens udlæg til komposteringsanlæg.	Der komposteres ikke
38. De eksisterende plantebælter i området skal fastholdes	Der komposteres ikke
Træ- og biomasseaffald som ikke komposteres på anlægget	
39. Bunker til biomasse skal have en størrelse som muliggør, at bunkerne kan vendes, samt at der kan identificeres og fjernes potentielle lugtende bunker	ok
40. Træ- og biomasseaffald kan oplagres op til 6 måneder, så længe at der ikke afgives kraftigt lugt fra fraktionen	P.t tilkøres haveaffald, neddeles og køres ud efter et par dage til behandling på andet anlæg.
41. Haveaffald fra komprimatorbiler, må kun oplagres som biomasse, når finstoffet er blevet sorteret fra fraktionen. Finstoffet frasorteres indenfor 7 dage fra modtagelse af fraktionen.	P.t tilkøres haveaffald, neddeles og køres ud efter et par dage til behandling på andet anlæg.
42. I perioden august-oktober må fraktionerne indeholdende nedfaldsfrugt fra komprimatorbiler ikke oplagres.	-
43. De neddelte fraktioner til produktion af strukturmateriale må højst opbevares på anlægget i en måned. Hvis fraktionen oplagres i over 1 måned, skal bunkerne have en højde på højst 4 meter, størrelsen skal reduceres, antal af bunkerne øges og der	P.t tilkøres haveaffald, neddeles og køres ud efter et par dage til

igangsættes et program med vending af bunkerne. Opbevaring af fraktionen må højst være 2 måneder i alt	behandling på andet anlæg.
44. De ældre fraktioner skal holdes adskilt fra de nye neddelte fraktioner, når strukturmaterialet opstakkes og dette skal være tydeligt på anlægget.	P.t tilkøres haveaffald, neddeles og køres ud efter et par dage til behandling på andet anlæg.
45. Vending/omlastningerne må kun ske, når der er gunstige vindforhold (væk fra de mest følsomme boligområder). Vending af bunkerne begrænses til perioden mandag til torsdag.	P.t tilkøres haveaffald, neddeles og køres ud efter et par dage til behandling på andet anlæg.
46. I perioden august-oktober må fraktionerne indeholdende nedfaldsfrugt fra komprimatorbiler ikke anvendes til produktion af strukturmaterialet.	-
47. Neddelt have- og parkaffald må højst opbevares på anlægget i 7 dage, inden fraktionen skal køres til andet anlæg til aktiv kompostering	ja
48. I perioden august-oktober må fraktionerne indeholdende nedfaldsfrugt neddeles og straks (senest 1 arbejdsdag efter) køres væk fra anlægget. Hvis der registreres lugtgener i forbindelse med neddeling af denne fraktion, skal neddeling stoppes og fraktionen straks bortkøres fra anlægget uden neddeling	-
49. Virksomheden skal i forbindelse med håndtering af haveparkaffald registrere følgende: 1. Meteorologiske forhold i.e. regn, vind, temperatur (dagligt) 2. Mængder og type af haveparkaffald, der modtages på anlægget. 3. Program for vending af bunkerne (dato, hvilket bunker, mm.) 4. Dato for og antal af udkørsler med haveparkaffald fra anlægget. 5. Måling af mængder og størrelse af haveparkaffald på anlægget (via dronemåling) 6. Situationer ved modtagelse/opståelse af særlige lugtende partier samt hvordan dette håndteres. 7. Temperaturmålinger af bunker med strukturmateriale	-
50. Virksomheden skal registrere alle modtagne klager over lugt. For klager skal følgende oplysninger, som minimum registreres: 1. tid og sted for klagen 2. vindretning samt driftsforhold på klagetidspunktet 3. hvordan der er handlet på klagen og hvornår 4. hvordan der er svaret på klagen og hvornår En samlet opgørelse over modtagne klager skal kunne fremsendes til tilsynsmyndigheden på forlangende og forud for hvert regelmæssigt tilsyn.	ok

Støj	
51. Støjbelastningen fra virksomheden, angivet som det korrigerede energiækvivalente A-vægtede lydtryk (L _r), må i de nævnte områder (Bilag 3) og i skel hertil (medmindre det er valgt referencepunkter) ikke overstige nedenstående grænseværdier, se bilag 2 :	Der mangler etablering af støjskærm ved træ-knuser ved Port 3, jv. Vilkår 56B. Virksomheden er i gang.
52. Maksimalværdien for støjbidraget i nærmeste boligområde og lystbådehavn må om natten ikke overstige 50 dB(A).	-
Luftforurening	
53. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter (BAT 13) Tilsynsmyndighed kan såfremt der konstateres væsentlige lugtgener, kræve at kompostering, træ- og bioaffald samt andet opbevaring og håndtering af andet lugtende affald foregår i lukket hal med mekanisk ventilation og rensning med afkast ført over tag og årlig måling af lugtpåvirkning, som maksimalt må være 5 lugtenheder pr m ³ .	Ok
54. Neddelingsanlæg skal være forsynet med støvforebyggende foranstaltninger som f.eks. et vandings- eller sprinklersystem	ok
55. Ved neddeling af forurenede materialer skal der ske kontinuerlig vanding (BAT 14)	ok
56.	
Vilkår 56a Nedknusningsaktivitet må kun finde sted mandag - fredag kl. 7.00 - 18.00 samt lørdage fra kl. 7.00 - 14.00.	
Vilkår 56b Støjskærme i art og omfang i port 3 og udskiftning til elektrisk knuser til tunge affald, som er forudsætning i støjrapport (Sweco støjberegning 10.03.2025), skal være etableret senest, når etageboliger ved Støjlepladsen tages i brug.	Der er indkøbt og skiftet til elektrisk nedknuser. Der er etableret 2 støjskærme ved volden og vinkel ind på pladsen. Blue Phoenix skal etableret den tredje støjskærm ved træknusning, som angivet i støjrapporten og melde tilbage når den er etableret og sender foto.

Spildevand	
57. Alt overfladevand fra arealer med oplag af affald og vand fra afvanding af jord og affald skal bortledes til spildevandskloak.	ok
58. Spildevandet skal ved afledning til spildevandskloak overholde følgende emissionsgrænser: Tabel 3, se bilag 3	pH overskrides, og virksomheden skal redegøre herfor.
-	
59. Som dokumentation for overholdelse af grænseværdierne i vilkår 58; tabel 3, udtages en stikprøve af spildevandet 1 gange årligt (når renseforanstaltningen er i "ligevægt", så der kan udtages en repræsentativ prøve). Stikprøverne skal udtages efter renseforanstaltning, men før tilslutning til offentlig kloak. Prøvetagning og analyse skal udføres af akkrediteret firma/laboratorium, medmindre andet aftales med Område for Miljø og Byliv.	Ok, der er udtaget prøver 11.05.2026 for port 3,4,5,6,7.
60. Hvis spildevandets indhold af forureningskomponenter overskrider grænseværdierne i vilkår 58; tabel 3, skal der foretages en ny spildevandsanalyse som dokumentation for overholdelse af vilkåret. Analyseresultaterne skal indsendes til Område for Miljø og Byliv jf. vilkår 44.	
61. Etablering af olieudskillere skal udføres i overensstemmelse med DS 432 "Norm for afløbsinstallationer" eller den til enhver tid gældende tilsvarende standarder/anvisninger.	
62. Sandfang og olieudskillere skal dimensioneres for den maksimale spildevandsstrøm, i overensstemmelse med DS 432 "Norm for afløbsinstallationer" eller den til enhver tid gældende standard og/eller anvisning. I forbindelse med dimensionering skal der benyttes en klimafaktor på 1,4.	
63. Olieudskillere OU2 ifm. vaskepladsen skal være forsynet med et koalescensfilter, som skal renses/udskiftes efter behov	
64. I prøvetagningsbrønden skal det være muligt at udtage en spildevandsprøve fra en frit faldende vandstråle	ok
65. Virksomheden skal pejle sandfang, olieudskillere samt tykkelsen af olie/slamlag efter behov, dog mindst hver 3. måned.	
66. Udskillere skal senest tømmes og bundsuges, når indholdet af olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten. Sandfang skal senest tømmes når de er halvt fyldte og minimum 1 gang årligt. Perkolatbassiner skal minimum tømmes og renses 1 gang årligt.	
67. Inspektion af udskillere skal ske efter hver bundtømning, og minimum en gang årligt. Ved inspektion tjekkes, om udskillere	

har indvendige revner og er i forsvarlig stand, og flydelukke og alarm efterses og renses. Olieudskillere skal fyldes med rent vand efter bundtømning.	
68. Ved vask af maskinel må der ikke anvendes vaskemidler som indeholder A- eller B-stoffer.	
69. Der må ikke anvendes højtryksspuling, hvis der anvendes vaskemidler.	
70. Virksomheden skal tæthedsprøve sandfang og olieudskillere samt tilløbsledninger ved nyetablering og ved mistanke om utætheder, og det skal foregå på følgende måde: - Olieudskillere skal spules rene før tæthedsprøvning. - Tæthedsprøvningen skal foretages af en autoriseret kloakmester og udføres i henhold til Rørcentercenterets vejledning og skal udføres over minimum 1 time. - Olieudskillere skal fyldes med rent vand efter tæthedsprøvning. Rapportering skal følge Rørcenterets vejledning og skal sendes til Område for Miljø og Byliv. Hvis der ved inspektion eller tæthedsprøvning af sandfang og udskillere samt tilløbs-ledninger konstateres skader eller uregelmæssigheder, skal skaden udbedres og registreres i driftsjournalen.	
71. I tilfælde af brand skal relevante afløbsventiler lukkes med henblik på opsamling af slukningsvand på virksomheden. Slukningsvand skal bortskaffes efter kommunens anvisninger.	
72. Sprinkling af forurenede jord og affald samt kørearealer op til disse oplag, må kun ske med vand fra afvandingsområder med oplag af samme type affald eller oppumpet grundvand.	Ok, der vandes med vand fra opsamlingsbassin og brakvand.
73. Sprinkling af uforurenede jord og haveaffald til kompostering må kun ske med uforurenede vand fra afvandingsområder med oplag af samme type affald eller oppumpet grundvand.	ok
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	
74. Hele anlæggets areal skal befæstes med tæt belægning	Ok, der laves helt ny asfaltbelægning i den sydlige del af port 3.
75. Befæstede arealer, tankgårde og perkolatbassiner skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres hurtigst muligt efter de er konstateret	Ok
76. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Påfyldningsslangen skal indrettes således, at det ikke er muligt at tanke udenfor dette område. Udendørs spildbakker eller	

tankårdskal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller tankgårdens volumen.	
77. Jern- og metalskrot og andet affald, der kan afgive olie eller væsker, skal mest muligt opbevares og håndteres i lukket/overdækket container med indbygget sump. I begrænset omfang kan disse fraktioner opbevares og håndteres på en oplagsplads eller på et gulv med tæt belægning indrettet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning	Der modtages kun kabler
78. Blandet bygnings- og nedrivningsaffald, bortset fra inert affald, må kun opbevares og håndteres på areal med kontrolleret afledning af nedbør	ok
Affald, der produceres af virksomheden	
79. Spild af farligt affald på befæstede og ubefæstede arealer skal opsamles straks. Hvis der opstår risiko for, at spild af farligt affald kan nå et afløb, skal relevante afspærringsventiler straks lukkes	
80. Spild af farligt affald i sumpe, brønde o.lign. opsamlingsbassiner samt i tankgårde opsamles dagligt ved arbejdstids ophør. Ved uheld, hvor der forekommer spild med flydende farligt affald, opsamles spildet hurtigst muligt	
81. Opsamlet spild af farligt affald inkl. eventuelt opsugningsmateriale, rester fra filtrering af farligt affald samt affald fra rengøring af emballager, containere, køretøjer, tanke eller andet udstyr til farligt affald skal håndteres som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden	
82. Kemikalier og farligt affald skal opbevares i tætte, lukkede beholdere, der er placeret under tag og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal have en tæt belægning og være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares	
Driftsforstyrrelser og uheld	
83. Ved større spild af olie eller kemikalier skal der gives alarm på telefon 112. Ved driftsuheld med risiko for forurening af jord, luft eller vand, skal Center for Miljøbeskyttelse underrettes inden for 24 timer på virkmiljoe@kk.dk	
Ophør	
84. Ved driftsophør skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører. Endvidere skal tilsynsmyndigheden orienteres om delvist ophør	Ikke relevant

Egenkontrol	
85. Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføre en kontrol for revner, lunger og andre skader af befæstede arealer og tætte belægninger, samt tankgårde, kar, gruber og perkolatbassiner. Godkendelsesmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage kontrollen, dog højst 1 gang hvert tredje år.	Det digitale system blev fremvist tilsyn 2025.
86. Tilsynsmyndigheden kan kræve, dog højst en gang årligt, at virksomheden dokumenterer at vilkår 53-54 om støj er overholdt. Dokumentation skal ske i form af støjmåling og/eller støjberegning. Dokumentation skal foretages som "Miljømåling - ekstern støj" af et firma, der akkrediteret hertil. Støjdokumentationen skal indsendes til godkendelsesmyndigheden senest 3 måneder efter at målingerne er forlangt.	Der er ikke krævet støj ny dokumentation. Seneste støjrapport er fra 2025. (Støjredegørelse for omrokering af aktiviteter på Selinevej 4, N5.011.25) skal overholdes.
87. Virksomheden skal 1 gang årligt udtage en prøve fra hvert enkelt afvandsingsområde for stofferne nævnt i vilkår 60. Dertil kan tilsynsmyndigheden kræve analyse for andre miljøfremmede stoffer, som kan forventes at være i det oplagte affald, og med en højere frekvens. Prøvetagning og analyser skal udføres af et laboratorium akkrediteret hertil af DANAK eller lignende og fremsendes til Område for Miljø og Byliv. Analyseresultaterne skal fremsendes til myndigheden senest 10 dage efter at virksomheden har modtaget dem.	ok
88. I tilfælde af driftsforstyrrelser med miljømæssige konsekvenser skal godkendelsesmyndigheden senest 14 dage efter hændelsen skriftligt orienteres. Der skal redegøres for baggrunden for uheldet, samt hvilke tiltag der påtænkes til forebyggelse af tilsvarende hændelser fremover	Virksomheden har ikke oplyst op driftsforstyrrelser.
89. Ved større spild af olie eller kemikalier skal der gives alarm på telefon 112. Ved driftsuheld med risiko for forurening af jord, luft eller vand, skal Teknik- og Miljøforvaltningen underrettes på virkmiljoe@tmf.kk.dk	Tilsynsmyndigheden har ikke kendskab til større spild.
Driftsjournal	
90. Der skal føres driftsjournal med angivelse af: <i>Affald generelt</i> a) Modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og oplysning om hvordan det blev håndteret og bortskaffet. <i>Registrering af affaldsmængder</i> b) Register over årlig mængde modtaget uforurenet og forurenet affald samt den årlige indberetning til AffaldsDataSystemet.	

c) Register over modtageanlæg og årlige mængder frakørt (herunder eksport) til nyttiggørelse, forbrænding, deponering og destruktion (samt identifikation af anlæg) opdelt på uforurennet og forurennet.

d) Navn, adresse og så vidt muligt CVR- og P-nummer på affaldsproducenter, der afvises.

Belægninger

e) Dato for og resultatet af den visuelle kontrol af tætte belægninger, befæstede arealer og gulve, perkolatbassiner, tankgårde og særlige oplagsområder samt eventuelle foretagne forbedringer.

f) Dato for og resultat af det uvildige eftersyn af tætte belægninger, befæstede arealer og gulve, perkolatbassiner, tankgårde og særlige oplagsområder samt eventuelle foretagne forbedringer.

Spildevand

g) Dato for og resultatet af pejlingen af sandfang og olieudskillerne

h) Dato for og resultat af inspektionen af olieudskillere

i) Dato for og resultatet af tæthedsprøvning af olieudskillerne

j) Analyser af vandprøver

k) Dokumentation for tømning af sandfang / perkolatbassin og olieudskillere samt bortskaffelse af indhold til godkendt modtageanlæg

Kompostering

l) Registrering af mængder og typer af råvarer, som tilføres komposteringsanlægget.

m) Registrering af dato for hhv. modtagelse, neddeling og påbegyndt kompostering af have- og parkaffald.

n) Registrering af mængder af færdig kompost, som køres fra anlægget.

o) Registrering af oplag af have- og parkaffald.

p) Registreringer af mængder, kulstof/kvælstof (C/N-forhold), densitet og tørstofindhold (TS) ved oplægning til kompostering. Desuden skal temperaturer, tidspunkt for oplægning og eftermodning samt dato for vending registreres. For virksomheder, der komposterer andet end have- og parkaffald, skal der føres driftsjournal for hver oplagt mile eller madras under komposteringsforløbet og for hvert parti under eftermodning og sortering.

q) Registreringer af tidspunkt for klager og eventuelt gennemførte afhjælpende lugtbegrænsende foranstaltninger.

Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af oplagrede affaldsfraktioner nævnt i tabel 1.

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

RGS Nordic skal årligt fremsende hele eller dele af driftsjournal for egenkontrol efter aftale med tilsynsmyndigheden. Den årlig fremsendelse kan erstattes af et tilsyn med anlægget.

Bilag 1: Positivlisten

Virksomheden må modtage, oplagre og behandle uforurenede og forurenede affaldsfraktioner som beskrevet i **tabel 1** og i **tabel 2**.

Affald	Oplagskrav	Tilladt behandling
Uforurenat		
Affald fra markedspladser		Sortering
Blandet bygge- og anlægsaffald		Sortering
Storskrald		Sortering
Asfalt		Sortering, neddeling
Beton		Sortering, neddeling
Uglaseret tegl		Sortering, neddeling
Keramik		Sortering, neddeling
Dæk		-
Glas (uden madrester)		Sortering, neddeling
Metal (jern og stål)		Sortering
Have- og parkaffald		Sortering, neddeling kompostering
Glas- og stenuld		Sortering, neddeling
Papir & pap	Overdækket	-
Blød og hård plast		Sortering
Træ		Sortering, neddeling
Gips		Sortering, neddeling
Forurenat affald		
Trykimprægneret træ (undtagen kreosotbehandlet træ)	Uoverdækket op til 7 dage efter neddeling	Sortering, neddeling
Kreosotbehandlet træ (fx lygtepæle og jernbane sveller)	Overdækket med fx presenning eller tag efter neddeling	Sortering, neddeling
Malet træ		Neddeling
Forurenat beton, brokker, mursten o.l. til nyttiggørelse.		Sortering, neddeling
Deponeringsegnet forurenat beton, brokker, mursten o.l.		Sortering, neddeling

Anvist bygnings- og nedrivningsaffald indeholdende PCB under 2,0 mg PCB total/kg		Sortering*, neddel
Termoruder med PCB**	Overdækket med fx presenning eller tag efter neddeling	Sortering
Slagger fra forbrændingsanlæg og bygge- og anlægsprojekter		Sortering, neddel
Sand fra sandblæsning		Sortering
Affald fra gadefejning		Sortering, biologisk Behandling***
Hav- og havnesediment		Afvanding, biologisk Behandling***
Sediment fra oprensning af regnvandsbassiner		Afvanding, biologisk Behandling***
Sediment fra boringer		Afvanding, biologisk Behandling***
Sand og grus fra sandfang ifm veje og byggepladser		Afvanding, sortering biologisk behandling
Sandfraktion fra sandfang ifm vaskepladser		Afvanding, sortering biologisk behandling
Tabel 1 *Må kun sorteres iht. tilladelse fra affaldsmyndigheden for det konkrete parti. ** Sorteringen omhandler sortering af PCB-holdige dele. Aktiv adskillelse af dele og neddeling kræver særskilt godkendelse. *** Biologisk behandling af fraktionerne er kun tilladt hvis der foreligger relevant dokumentation for at fraktionerne er blevet klassificeret til jord og aktiviteten godkendt af affaldsmyndigheden		
Jord		
Jord	Oplagskrav	Tilladt behandling
Uforurenet jord		Sortering, jordvask
Jord til kartering		-
Forurenet jord		Sortering, biologisk behandling
Tabel 2		

Bilag 2: støjgrænser

Tidsrum Områdetype	Mandag- fredag kl. 07.00 – 18.00 Lørdag kl. 07.00- 14.00	Mandag – fredag kl. 18.00 – 22.00 Lørdag kl. 14.00- 22.00 Søn- og helligdag kl. 07.00- 22.00	Alle dage kl. 22.00 – 07.00
Lystbådehavn mod nord	59	55	55
Boliger og serviceerhverv C*	55	45	40
Etageboliger Støjlepladsen B4	50	45	40
Blandet erhverv E2	70	70	70
Etageboliger mod øst (Ørestad) C2*	50	45	40
Åben og lav bebyggelse mod vest (Sdr. Kystagervej) O1	45	40	35
Kolonihaveområder mod nordvest (HF Musikbyen) O1	50	45	40
Kolonihaveområde mod nordøst (HF Sønderbro) O1	50	45	40

Maksimalværdien for støjbidraget i haveforening og nærmeste må om natten ikke overstige 55 dB(A).

For dagperioden kl. 07.00-18.00 skal grænseværdien overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer. For dagperioden om lørdagen dog 7 timer kl. 07.00-14.00 og 4 timer på lørdage kl. 14.00-18.00.

For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.

For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

Bilag 3: Analyseparametre

Parameter	Emissionsgrænse	Analysemetode (a)
Suspenderet stof	500 mg/l ⁽¹⁾	M041
pH	6,5 – 9 ⁽¹⁾	M051
Mineralsk olie	20 mg/l ⁽¹⁾	M060
Bly	100 µg/l ⁽¹⁾	M013 – opløst metal
Cadmium	3 µg/l ⁽¹⁾	M013 – totalt metal
Chrom	300 µg/l ⁽¹⁾	M013 – både opløst og totalt metal
Kobber	300 µg/l ⁽²⁾	M013 – opløst metal
Kobolt	10 µg/l ⁽¹⁾	M013 – opløst metal
Kviksølv	3 µg/l ⁽¹⁾	M020 – totalt metal
Arsen	13 µg/l ⁽¹⁾	M013 – opløst metal
Nikkel	250 µg/l ⁽¹⁾	M013 – totalt metal
Zink	3 mg/l ⁽¹⁾	M013 – opløst metal
⁽¹⁾ Grænseværdi i Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2006.		
⁽²⁾ Grænseværdi fastsat konkret med udgangspunkt i tilsigtet grænseværdi i vejledningen på 100 µg/l		