

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	24.10.2022	
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn	
<b>CVR-nummer</b>	32650570	
<b>P-nummer</b>	1020470263	
<b>Virksomhed</b>	Skorstensgaard	
<b>Adresse</b>	Jens Juuls Vej 11	
<b>Postnummer og by</b>	8260 Viby J.	
<b>Telefon</b>	72 16 17 59	
<b>Mobil</b>		
<b>e-mail</b>	aarhus@skorstensgaard.dk, ss@skorstensgaard.dk	
<b>Kontaktperson</b>	Sebastian Skouboe	
<b>Branchekode</b>	Br.	Autobranche virksomhed
<b>Biaktiviteter</b>		
<b>Opstartsdato</b>	03.08.2015	
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>		
<b>Virksomheden</b>	Sebastian Skouboe	
<b>Aarhus Kommune</b>	Mette Noe-Nygaard Rasmussen	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

### Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	
Afsluttende bemærkninger	<p>Udenfor i forbindelse med beholdere til farligt affald var der nogle baljer som virksomheden bruger til at opsamle diverse væsker i som så efterfølgende bliver hældt i de respektive beholdere. Baljerne hænger så og drypper af ned på jorden. Jorden bar tydeligt præg af olie spil og diverse andre ubestemmelige kemikalier. Det henstilles at virksomheden finder en anden løsning til afdrykning og der vil blive fulgt op på dette. Det er aftalt med virksomheden at de indsender billeder når de har fundet en anden måde og afdryppe bakkerne.</p> <p>Linde har været og tjekke udsugning i pladeværkstedet i 2021. Der var ikke umiddelbart en mærkat på at de også havde lavet service på udsugningen i de andre værksteder. Virksomheden følger selv op på dette.</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	<p>Vaskevand fra vask af gulve inde i værkstederne er hidtil blevet hældt i kloarken udenfor. Ved tilsynet blev det aftalt at det fremadrettet blev hældt i afløbene inde i værkstederne som er tilkøbet olieudskiller.</p> <p>Der laves service aftale med Linde omkring service på udsugningen på hele værkstedet.</p>
Egenkontrol	Virksomheden samler kvittering og årsopgørelser i en mappe og anvender denne som driftsjournal/egenkontrol.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke certificeret.

## Opbevaring af farligt affald og dryb bakker



### INDRETNING OG DRIFT

#### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomhedens formål er reparation af biler samt aktiviteter i tilknytning hertil Der er oprettet pladeværksted i gammel udstilling hvor der er etableret nyt udsugningsanlæg.
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 20 personer.

#### Planforhold

Planforhold	<p>For området hvor Skorstensgaard, Viby er beliggende gælder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Matrikel nr. 9aq Viby By, Viby</li> <li>• Ingen lokalplan</li> <li>• Kommuneplanramme 121105ER</li> <li>• Virksomhedsklasse 2-6</li> <li>• Område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og vandværksopland</li> <li>• Grundvandsklasse 1</li> <li>• Grunden er V-1 og V-2 kortlagt angående jordforurening</li> </ul>
-------------	---

### Driftstid

Hverdage kl. 08.00-16.0  
Lørdage kl.  
Søn- og helligdage kl.

### Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	På værkstedet bruges ca.: 200 L kølervæske pr måned. 600 L motorolie pr måned. 30 L bremsevæske pr måned.

### STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er > 100 meter.
Væsentlige støjklender	Kompressor står inde i værksted. Derudover kan der forekomme støj fra trykluftværktøj.
Vurdering af støj	Virksomheden vurderes ikke at være kilde til væsentlig støj. Der arbejdes altid for lukkede døre.

### LUFT

#### Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Der er udsugning til udstødning, svejsning og til rudeskiftning. Det er Linde der laver service på anlæggene, de har været der 2021.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Rumopvarmning	Eget oliefyr til opvarmning af værkstedet. Kontor og udstilling opvarmes ved fjernvarme. Der er service aftale med Ørsted til oliefyret og de skal komme på besøg igen 24.10.2020.

## VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Nej.

## LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden er ikke kilde til lugt.

## SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renselanlæg	Viby
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	Se
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	08.08.2002

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Der foreligger en spildevandstilladelse fra 8. august 2002 på Citroen Viby, Brdr. Thomsen. Men der vaskes ikke biler på virksomheden. Hvis der vaskes biler køres de på uno-x tankstation i nærheden. Området er separatkloakeret

## Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	<p>I forbindelse med en jordforureningssag i 2003 blev olieudskilleren udskiftet. Olieudskilleren er tilmeldt tømningensordningen.</p> <p>Olie- og benzinudskilleranlægget skal være tilmeldt den kommunale tømningensordning, hvilket skal ske til Aarhus Kommunes AffaldsCenter, Farligt affald. Alternativt kan der, efter ansøgning, opnås fritagelse fra den kommunale ordning, hvis det dokumenteres, at affaldet afleveres til behandling på dertil godkendt anlæg, og det kan dokumenteres at proceduren for tømning og kontrol følger reglerne i Aarhus Kommunes til enhver tid gældende affaldsregulativ.</p> <p>Hvis i har spørgsmål til den kommunale tømningensordning kan i tage kontakt til Modtagerstationen for Farligt Affald v/Tina Parker (tlf.: 89401608) -tip@aarhus.dk. Det er også hende I skal kontakte såfremt der er problemer med hhv. olieudskiller eller sandfang.</p>
Tømning / kontrol af udskiller	Olieudskilleren er så vidt vi kan se stadig tilmeldt den kommunale tømningensordning og er sidste blevet tømt 13-10-2021. Det er HCS der kommer og tømmer.

## Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Tilmeldt den kommunale tømningensordning
Tømning / kontrol af sandfang	13-10-2021

## AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Der opsamles oliefiltre og spray dåser m.m. Marius Pedersen henter det hele.</p> <p>Der afhentes ca. samme mængde som der leveres pr måned.</p>
Øvrigt affald	Virksomheden er tilmeldt affaldsordning hos Marius Pedersen. Dæk og ruder indsamles også. Der er også et firma der henter disse.

## Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

## Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	I OIS er det oprettet følgende olietanke. Tank 1 Indhold: fyringsgas Årstal: 2008 Størrelse: 1200 L nr: 51-5323 Placering: uden døres over terræn. Fabrikation nr: 1107303  Tank 2 Indhold: fyringsgas Årstal: 2008 størrelse: 1200 l nr: 51-5323 fabrikation nr: 1107304  Anlæg nr.7 Indhold: Fuelolie ("tung fuelolie" - kræver opvarmning) Årstal. 1997 Størrelse: 1800L Nr: Fabrikations nr.: 6772101
Rørføringer til olietanke	Ikke i jord.

### Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: [www.aarhus.dk/olietank](http://www.aarhus.dk/olietank)



### Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olie-tankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

### Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Samler sprinkler væske og kølervæske i to metal tanke med spilbakker samt spildolie i en fil bænk ude i pladeværkstedet.
Opbevaring af flydende råvarer	Der er en tank til ca. 200L Kølervæske på spilbakke. Derudover opbevares sprinkler væske og olie på spildbakker. Opbevaring ok. I område med intakt gulv uden afløb.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ingen påfyldningsplads.
Belægninger	Alle belægninger er tætte og fine.
Jordforurening	Grunden er V-1 og V-2 kortlagt angående jordforurening

### KLIMA, ENERGI OG CO<sub>2</sub>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klimatiltag	Der blev ikke snakket om klimatiltag ved tilsynet

Affaldsforebyggelse, CO<sub>2</sub> reduktion og cirkulær økonomi

I afsnittet om "Affald" er en oversigt over virksomhedens affaldsmængden. Ved tilsynet blev drøftet mulighederne for affaldsforebyggelse og CO<sub>2</sub> reduktion beskrevet i fremsendt pjece, som viser økonomiske fordele ved affaldsminimering og angiver 3 enkle redskaber til dette. Vedhæftet er desuden et EXCEL beregnings-skema, der kan benyttes til at give et groft billede / estimat af CO<sub>2</sub> reduktionspotentiale, som virksomheden kan benytte.

### Energieffektivitet og CO<sub>2</sub>-bespareler i virksomheder i Region Midtjylland" (ECSMV)

Vedhæftet er en pjece om et fælleskommunalt projekt "Energieffektivitet og CO<sub>2</sub>-bespareler i virksomheder i Region Midtjylland", der giver muligheder for at ansøge om gratis assistance til at udvikle en grøn forretningsmodel og tilskud til implementering af nye tiltag for energi- og ressourceeffektivitet. I kan læse mere om denne mulighed på hjemmesiden: <https://ecsmv.dk>

## **Opvarmning**

Beskrivelse og vurdering af opvarmningsform.

Virksomheden opvarmes med eget oliefyr.

Til orientering kan det oplyses, at virksomheden bør overveje, hvordan bygningen skal opvarmes, når oliefyret er slidt op, da der ikke længere må etableres eller udskiftes oliefyr i områder, der er fjernvarmeforsynet. Læs nærmere om mulighederne i magasinet "Bolius" på dette link: <https://www.bolius.dk/udskiftning-af-fyr>

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen  
Biolog

tlf:  
e-mail: [mnnr@aarhus.dk](mailto:mnnr@aarhus.dk)